ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 24-001229 от 15.07.2026

Комплекс многоквартирных домов по адресу: Красноярский край, г Красноярск, жилой массив индивидуальной застройки «Нанжуль-Солнечный». Жилой дом №5. 5 этап

Дата первичного размещения: 02.11.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДСК ПАРК"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СЗ "ДСК ПАРК"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **660049**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Красноярский край**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Красноярск**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **проспект**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Мира**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **д 18**
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса: **660049, Красноярский край, г Красноярск, Центральный р-н, пр-кт Мира, д 18**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**

	1.3.2	Рабочее время: **с 08:00 по 17:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+7 (391) 227-35-31**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **mail@gk-dsk.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **https://gk-dsk.ru/**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Карелин**
	1.5.2	Имя: **Александр**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Сергеевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДСК ПАРК"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **246310698309**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): **ООО СЗ "ДСК ПАРК"**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **2466295314**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1232400011700**
	2.1.3	Дата регистрации: **02.05.2023**

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Карелин**
	3.3.2	Имя: **Александр**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Сергеевич**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **РОССИЯ**
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: **50 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **13328860863**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **246310698309**

3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Карелин**
	3.3.2	Имя: **Константин**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Сергеевич**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **РОССИЯ**
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: **50 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **15840191364**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **246309978742**
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Карелин**
	3.4.2	Имя: **Александр**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Сергеевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **50 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **13328860863**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **246310698309**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **учредитель, генеральный директор**

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Карелин**
	3.4.2	Имя: **Константин**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Сергеевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **50 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **15840191364**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **246309978742**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **учредитель**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ВИРА"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2465368249**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1252400013140**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙТЕХКОНТРОЛЬ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2460106480**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1172468070114**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Митра**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2465309451**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1142468016503**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Белогорье"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2403007637**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1072439000590**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КСК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2465137749**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1152468063571**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Модуль"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2466122840**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1042402968475**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Березовский 1"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2466298499**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1242400005649**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Управляющая компания "На Ленина"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2466215615**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1082468055537**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ДСК"**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2466000401**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1022402648674**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Модуль-Трейд"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2465204378**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1082468002847**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Индивидуальный предприниматель**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Карелин Константин Сергеевич**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **246309978742**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **313246822700165**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Индивидуальный предприниматель**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Карелин Сергей Константинович**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **246301563351**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **312246817800082**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Индивидуальный предприниматель**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Карелин Александр Сергеевич**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **246310698309**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **317246800019599**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **31.03.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **10,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **35 225,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **372 889,00 тыс. руб.**

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Комплекс многоквартирных домов на земельных участках, расположенных по адресу: Красноярский край, г Красноярск, жилой массив индивидуальной застройки «Нанжуль-Солнечный». Жилой дом №5. 5 этап**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Красноярский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Красноярск**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Жилой массив индивидуальной застройки «Нанжуль-Солнечный»**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **20**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **25**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **34 781,2 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Система навесных фасадов)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **А+**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **22 825,50 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 521,30 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **24 346,80 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **4**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **6**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: **Договор о комплексном освоении территории**
	10.1.2	Номер договора: **2-22**
	10.1.3	Дата заключения договора: **22.01.2025**
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: **05.05.2025**
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"Инженерные Изыскания Красноярск"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2466292289**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Красноярскпроектстрой**

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2463208320**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **НК-ПРОЕКТ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2452043927**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ЕНИСЕЙСТРОЙ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2463230809**
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **КРАСПАН**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2452042730**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.09.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **24-2-1-3-055361-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СИБСТРОЙЭКСПЕРТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2460241023**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **02.06.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **24-2-1-2-025329-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СИБСТРОЙЭКСПЕРТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2460241023**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Жилой комплекс "Аллея Парк" 5 этап**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **КСК**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2465137749**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **24-50-119-2024**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **20.09.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **20.09.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **24-50-119-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **20.09.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **20.09.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **16.06.2026**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **5-А**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **21.06.2023**

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **23.06.2023**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **30.06.2031**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **3-А**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **21.06.2023**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **23.06.2023**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **30.06.2031**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Иное юридическое лицо, кроме застройщика**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: **Общество с ограниченной ответственностью**
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: **Модуль**
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: **2466122840**
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **24:50:0400397:7911**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **12 824,00 м²**
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **24:50:0400397:7909**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **9 049,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Отсутствуют**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **298**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **2**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Детские игровые площадки выполнены из резинового, травмобезопасного покрытия.Включают в себя детский игровой комплекс, игровые модули, качели, песочницу.Размер площадок 302 м.кв**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **3**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Спортивные площадки выполнены из резинового, травмобезопасного покрытия, а также профессионального оборудования.Включают в себя волейбольную, баскетбольную площадку и скейтпарк.Размер спортивных площадок составляет 668,4 м.кв**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Контейнер V-0,75 куб.м-4 шт, навес для контейнеров ТБО**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Основной составляющей озеленения дворовой территории являются газоны, с посевом травы и зеленые насаждения в виде деревьев и кустарников.Для посадок рекомендуются породы, устойчивые к местным климатическим условиям**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Обеспечены условия безопасного и удобного передвижения маломобильных групп населения по территории и доступа к различным площадкам.Для удобного перехода через проезжую часть на тротуарах предусматриваются съезды с допустимыми уклонами.На открытой автостоянке выделено 1 место для транспорта для МГН.Для безопасности движения на проезжей части предусматривается устройство «лежачего полицейского».Для предупреждения об изменении направления движения или о наличии опасного участка на покрытии тротуаров устраиваются тактильные полосы шириной 0.5-0.6м, размещенные на расстоянии не менее 0,8м от опасного участка.Входные площадка при входах, доступных МГН, оборудованы навесом и водоотводом**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение территории жилого дома выполняется консольными светодиодными светильниками на конической опоре, с кабельным подводом питания.Управление наружным освещением автоматическое-от фотореле, в зависимости от уровня естественной освещенности и реле по времени.Площадки оборудуются ландшафтными, настенными декоративными светильниками типа Maytoni, для комфортного отдыха жильцов.ООО"Электрические сети Сибири"ИНН 2460235372, Тех.условия №417 от 20.07.2023г.срок действия 5 лет, со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Проектом предусмотрено зонирование территории:зона жилого дома с подъездами и подходами; зона площадки для детей дошкольного и младшего школьного возраста; зона площадки для отдыха взрослого населения; зона парковочных мест-часть парковок выполнена на экологическом покрытии-экопарковка.Малые архитектурные формы (урны, скамьи, лавки, навесы теневые, пергола, амфитеатр), спортивные площадки для жителей разных возрастов на территории жилого комплекса (Скейт-парк, баскетбольная площадка, волейбольная площадка, воркаут)**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **40 %**

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Красноярский жилищно-коммунальный комплекс"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2466114215**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **08.08.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18/1-80713**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **02.02.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Красноярский жилищно-коммунальный комплекс"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2466114215**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **08.08.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18/1-80713**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **02.02.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Сети Сибири"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2460235372**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04.09.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **8000644775**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04.09.2029**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **56 018 106,14 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Енисейская территориальная генерирующая компания (ТГК-13)"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1901067718**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04.09.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **8338-Т-166318**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04.09.2035**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18 811 745,25 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Енисейская территориальная генерирующая компания (ТГК-13)"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1901067718**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04.09.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **8338-Т-166318**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04.09.2035**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **8 961 933,35 руб.**

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Орион телеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2466220319**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Орион телеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2466220319**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Орион телеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2466220319**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Связьсервис"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2461225112**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Орион телеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2466220319**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **572**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **99**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **99**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	4	42.80	2	20.20	2.75
2	Квартира-студия	2	4	34.00	1	15.10	2.75
3	Квартира	2	4	56.70	2	26.10	2.75
4	Квартира	2	4	56.30	2	29.60	2.75
5	Квартира	2	4	76.10	3	39.80	2.75

6	Квартира	3	4	42.50	2	20.20	2.75
7	Квартира-студия	3	4	33.70	1	15.10	2.75
8	Квартира	3	4	55.70	2	26.10	2.75
9	Квартира	3	4	55.60	2	29.60	2.75
10	Квартира	3	4	75.70	3	39.80	2.75
11	Квартира	4	4	42.50	2	20.20	2.75
12	Квартира-студия	4	4	33.70	1	15.10	2.75
13	Квартира	4	4	55.70	2	26.10	2.75
14	Квартира	4	4	55.60	2	29.60	2.75
15	Квартира	4	4	75.70	3	39.80	2.75
16	Квартира	5	4	42.50	2	20.20	2.75
17	Квартира-студия	5	4	33.70	1	15.10	2.75
18	Квартира	5	4	55.70	2	26.10	2.75
19	Квартира	5	4	55.60	2	29.60	2.75
20	Квартира	5	4	75.70	3	39.80	2.75
21	Квартира	6	4	42.50	2	20.20	2.75
22	Квартира-студия	6	4	33.70	1	15.10	2.75
23	Квартира	6	4	55.70	2	26.10	2.75
24	Квартира	6	4	55.60	2	29.60	2.75
25	Квартира	6	4	75.70	3	39.80	2.75
26	Квартира	7	4	42.50	2	20.20	2.75
27	Квартира-студия	7	4	33.70	1	15.10	2.75
28	Квартира	7	4	55.70	2	26.10	2.75
29	Квартира	7	4	55.60	2	29.60	2.75
30	Квартира	7	4	75.70	3	39.80	2.75
31	Квартира	8	4	42.50	2	20.20	2.75
32	Квартира-студия	8	4	33.70	1	15.10	2.75
33	Квартира	8	4	55.70	2	26.10	2.75
34	Квартира	8	4	55.60	2	29.60	2.75
35	Квартира	8	4	75.70	3	39.80	2.75
36	Квартира	9	4	42.10	2	20.20	2.75
37	Квартира-студия	9	4	33.70	1	15.10	2.75
38	Квартира	9	4	55.60	2	26.10	2.75
39	Квартира	9	4	55.50	2	29.60	2.75
40	Квартира	9	4	75.50	3	39.80	2.75
41	Квартира	10	4	42.10	2	20.20	2.75
42	Квартира-студия	10	4	33.70	1	15.10	2.75
43	Квартира	10	4	55.60	2	26.10	2.75

44	Квартира	10	4	55.50	2	29.60	2.75
45	Квартира	10	4	75.50	3	39.80	2.75
46	Квартира	11	4	42.10	2	20.20	2.75
47	Квартира-студия	11	4	33.70	1	15.10	2.75
48	Квартира	11	4	55.60	2	26.10	2.75
49	Квартира	11	4	55.50	2	29.60	2.75
50	Квартира	11	4	75.50	3	39.80	2.75
51	Квартира	12	4	42.10	2	20.20	2.75
52	Квартира-студия	12	4	33.70	1	15.10	2.75
53	Квартира	12	4	55.60	2	26.10	2.75
54	Квартира	12	4	55.50	2	29.60	2.75
55	Квартира	12	4	75.50	3	39.80	2.75
56	Квартира	13	4	42.10	2	20.20	2.75
57	Квартира-студия	13	4	33.70	1	15.10	2.75
58	Квартира	13	4	55.60	2	26.10	2.75
59	Квартира	13	4	55.50	2	29.60	2.75
60	Квартира	13	4	75.50	3	39.80	2.75
61	Квартира	14	4	42.10	2	20.20	2.75
62	Квартира-студия	14	4	33.70	1	15.10	2.75
63	Квартира	14	4	55.60	2	26.10	2.75
64	Квартира	14	4	55.50	2	29.60	2.75
65	Квартира	14	4	75.50	3	39.80	2.75
66	Квартира	15	4	42.10	2	20.20	2.75
67	Квартира-студия	15	4	33.70	1	15.10	2.75
68	Квартира	15	4	55.60	2	26.10	2.75
69	Квартира	15	4	55.50	2	29.60	2.75
70	Квартира	15	4	75.50	3	39.80	2.75
71	Квартира	16	4	42.10	2	20.20	2.75
72	Квартира-студия	16	4	33.70	1	15.10	2.75
73	Квартира	16	4	55.60	2	26.10	2.75
74	Квартира	16	4	55.50	2	29.60	2.75
75	Квартира	16	4	75.50	3	39.80	2.75
76	Квартира	17	4	42.10	2	20.20	2.75
77	Квартира-студия	17	4	33.70	1	15.10	2.75
78	Квартира	17	4	55.60	2	26.10	2.75
79	Квартира	17	4	55.50	2	29.60	2.75
80	Квартира	17	4	75.50	3	39.80	2.75
81	Квартира	18	4	42.10	2	20.20	2.75

82	Квартира-студия	18	4	33.70	1	15.10	2.75
83	Квартира	18	4	55.60	2	26.10	2.75
84	Квартира	18	4	55.50	2	29.60	2.75
85	Квартира	18	4	75.50	3	39.80	2.75
86	Квартира	19	4	42.10	2	20.20	2.75
87	Квартира-студия	19	4	33.70	1	15.10	2.75
88	Квартира	19	4	55.60	2	26.10	2.75
89	Квартира	19	4	55.50	2	29.60	2.75
90	Квартира	19	4	75.50	3	39.80	2.75
91	Квартира	20	4	42.10	2	20.20	2.75
92	Квартира-студия	20	4	33.70	1	15.10	2.75
93	Квартира	20	4	55.60	2	26.10	2.75
94	Квартира	20	4	55.50	2	29.60	2.75
95	Квартира	20	4	75.50	3	39.80	2.75
96	Квартира	21	4	42.10	2	20.20	2.75
97	Квартира-студия	21	4	33.70	1	15.10	2.75
98	Квартира	21	4	55.60	2	26.10	2.75
99	Квартира	21	4	55.50	2	29.60	2.75
100	Квартира	21	4	75.50	3	39.80	2.75
101	Квартира	22	4	42.10	2	20.20	2.75
102	Квартира-студия	22	4	33.70	1	15.10	2.75
103	Квартира	22	4	55.60	2	26.10	2.75
104	Квартира	22	4	55.50	2	29.60	2.75
105	Квартира	22	4	75.50	3	39.80	2.75
106	Квартира	23	4	42.10	2	20.20	2.75
107	Квартира-студия	23	4	33.70	1	15.10	2.75
108	Квартира	23	4	55.60	2	26.10	2.75
109	Квартира	23	4	55.50	2	29.60	2.75
110	Квартира	23	4	75.50	3	39.80	2.75
111	Квартира	2	3	46.40	1	14.10	2.75
112	Квартира	2	3	41.40	1	11.80	2.75
113	Квартира	2	3	36.80	1	11.80	2.75
114	Квартира	2	3	37.00	1	9.90	2.75
115	Квартира	2	3	45.30	1	12.30	2.75
116	Квартира	2	3	51.00	1	11.10	2.75
117	Квартира	3	3	46.00	1	13.70	2.75
118	Квартира	3	3	41.00	1	11.40	2.75
119	Квартира	3	3	36.40	1	11.40	2.75
120	Квартира	3	3	36.50	1	9.90	2.75
121	Квартира	3	3	44.50	1	12.30	2.75

122	Квартира	3	3	50.00	1	11.10	2.75
123	Квартира	4	3	46.00	1	13.70	2.75
124	Квартира	4	3	41.00	1	11.40	2.75
125	Квартира	4	3	36.40	1	11.40	2.75
126	Квартира	4	3	36.50	1	9.90	2.75
127	Квартира	4	3	44.50	1	12.30	2.75
128	Квартира	4	3	50.00	1	11.10	2.75
129	Квартира	5	3	46.00	1	13.70	2.75
130	Квартира	5	3	41.00	1	11.40	2.75
131	Квартира	5	3	36.40	1	11.40	2.75
132	Квартира	5	3	36.50	1	9.90	2.75
133	Квартира	5	3	44.50	1	12.30	2.75
134	Квартира	5	3	50.00	1	11.10	2.75
135	Квартира	6	3	46.00	1	13.70	2.75
136	Квартира	6	3	41.00	1	11.40	2.75
137	Квартира	6	3	36.40	1	11.40	2.75
138	Квартира	6	3	36.50	1	9.90	2.75
139	Квартира	6	3	44.50	1	12.30	2.75
140	Квартира	6	3	50.00	1	11.10	2.75
141	Квартира	7	3	46.00	1	13.70	2.75
142	Квартира	7	3	41.00	1	11.40	2.75
143	Квартира	7	3	36.40	1	11.40	2.75
144	Квартира	7	3	36.50	1	9.90	2.75
145	Квартира	7	3	44.50	1	12.30	2.75
146	Квартира	7	3	50.00	1	11.10	2.75
147	Квартира	8	3	46.00	1	13.70	2.75
148	Квартира	8	3	41.00	1	11.40	2.75
149	Квартира	8	3	36.40	1	11.40	2.75
150	Квартира	8	3	36.50	1	9.90	2.75
151	Квартира	8	3	44.50	1	12.30	2.75
152	Квартира	8	3	50.00	1	11.10	2.75
153	Квартира	9	3	46.00	1	13.70	2.75
154	Квартира	9	3	41.00	1	11.40	2.75
155	Квартира	9	3	36.40	1	11.40	2.75
156	Квартира	9	3	36.50	1	9.90	2.75
157	Квартира	9	3	44.50	1	12.30	2.75
158	Квартира	9	3	50.00	1	11.10	2.75
159	Квартира	10	3	46.00	1	13.70	2.75
160	Квартира	10	3	41.00	1	11.40	2.75
161	Квартира	10	3	36.40	1	11.40	2.75
162	Квартира	10	3	36.50	1	9.90	2.75
163	Квартира	10	3	44.50	1	12.30	2.75
164	Квартира	10	3	50.00	1	11.10	2.75
165	Квартира	11	3	46.00	1	13.70	2.75
166	Квартира	11	3	41.00	1	11.40	2.75

167	Квартира	11	3	36.40	1	11.40	2.75
168	Квартира	11	3	36.50	1	9.90	2.75
169	Квартира	11	3	44.50	1	12.30	2.75
170	Квартира	11	3	50.00	1	11.10	2.75
171	Квартира	12	3	46.00	1	13.70	2.75
172	Квартира	12	3	41.00	1	11.40	2.75
173	Квартира	12	3	36.40	1	11.40	2.75
174	Квартира	12	3	36.50	1	9.90	2.75
175	Квартира	12	3	44.50	1	12.30	2.75
176	Квартира	12	3	50.00	1	11.10	2.75
177	Квартира	13	3	46.00	1	13.70	2.75
178	Квартира	13	3	41.00	1	11.40	2.75
179	Квартира	13	3	36.40	1	11.40	2.75
180	Квартира	13	3	36.50	1	9.90	2.75
181	Квартира	13	3	44.50	1	12.30	2.75
182	Квартира	13	3	50.00	1	11.10	2.75
183	Квартира	14	3	46.00	1	13.70	2.75
184	Квартира	14	3	41.00	1	11.40	2.75
185	Квартира	14	3	36.40	1	11.40	2.75
186	Квартира	14	3	36.50	1	9.90	2.75
187	Квартира	14	3	44.50	1	12.30	2.75
188	Квартира	14	3	50.00	1	11.10	2.75
189	Квартира	15	3	46.00	1	13.70	2.75
190	Квартира	15	3	41.00	1	11.40	2.75
191	Квартира	15	3	36.40	1	11.40	2.75
192	Квартира	15	3	36.50	1	9.90	2.75
193	Квартира	15	3	44.50	1	12.30	2.75
194	Квартира	15	3	50.00	1	11.10	2.75
195	Квартира	16	3	46.00	1	13.70	2.75
196	Квартира	16	3	41.00	1	11.40	2.75
197	Квартира	16	3	36.40	1	11.40	2.75
198	Квартира	16	3	36.50	1	9.90	2.75
199	Квартира	16	3	44.50	1	12.30	2.75
200	Квартира	16	3	50.00	1	11.10	2.75
201	Квартира	17	3	46.00	1	13.70	2.75
202	Квартира	17	3	41.00	1	11.40	2.75
203	Квартира	17	3	36.40	1	11.40	2.75
204	Квартира	17	3	36.50	1	9.90	2.75
205	Квартира	17	3	44.50	1	12.30	2.75
206	Квартира	17	3	50.00	1	11.10	2.75
207	Квартира	18	3	46.00	1	13.70	2.75
208	Квартира	18	3	41.00	1	11.40	2.75
209	Квартира	18	3	36.40	1	11.40	2.75
210	Квартира	18	3	36.50	1	9.90	2.75
211	Квартира	18	3	44.50	1	12.30	2.75

212	Квартира	18	3	50.00	1	11.10	2.75
213	Квартира	19	3	46.00	1	13.70	2.75
214	Квартира	19	3	41.00	1	11.40	2.75
215	Квартира	19	3	36.40	1	11.40	2.75
216	Квартира	19	3	36.50	1	9.90	2.75
217	Квартира	19	3	44.50	1	12.30	2.75
218	Квартира	19	3	50.00	1	11.10	2.75
219	Квартира	20	3	46.00	1	13.70	2.75
220	Квартира	20	3	41.00	1	11.40	2.75
221	Квартира	20	3	36.40	1	11.40	2.75
222	Квартира	20	3	36.50	1	9.90	2.75
223	Квартира	20	3	44.50	1	12.30	2.75
224	Квартира	20	3	50.00	1	11.10	2.75
225	Квартира	21	3	46.00	1	13.70	2.75
226	Квартира	21	3	40.90	1	11.40	2.75
227	Квартира	21	3	36.40	1	11.40	2.75
228	Квартира	21	3	36.50	1	9.90	2.75
229	Квартира	21	3	44.50	1	12.30	2.75
230	Квартира	21	3	50.00	1	11.10	2.75
231	Квартира	22	3	46.00	1	13.70	2.75
232	Квартира	22	3	40.90	1	11.40	2.75
233	Квартира	22	3	36.40	1	11.40	2.75
234	Квартира	22	3	36.50	1	9.90	2.75
235	Квартира	22	3	44.50	1	12.30	2.75
236	Квартира	22	3	50.00	1	11.10	2.75
237	Квартира	23	3	46.00	1	13.70	2.75
238	Квартира	23	3	40.90	1	11.40	2.75
239	Квартира	23	3	36.40	1	11.40	2.75
240	Квартира	23	3	36.50	1	9.90	2.75
241	Квартира	23	3	44.50	1	12.30	2.75
242	Квартира	23	3	50.00	1	11.10	2.75
243	Квартира	24	3	46.00	1	13.70	2.75
244	Квартира	24	3	40.90	1	11.40	2.75
245	Квартира	24	3	36.40	1	11.40	2.75
246	Квартира	24	3	36.50	1	9.90	2.75
247	Квартира	24	3	44.50	1	12.30	2.75
248	Квартира	24	3	50.00	1	11.10	2.75
249	Квартира-студия	2	2	28.50	1	15.90	2.75
250	Квартира	2	2	41.10	1	11.70	2.75
251	Квартира	2	2	41.90	1	16.30	2.75
252	Квартира-студия	2	2	24.80	1	11.50	2.75
253	Квартира-студия	2	2	25.30	1	12.40	2.75
254	Квартира	2	2	45.30	1	19.40	2.75

255	Квартира-студия	2	2	27.90	1	13.70	2.75
256	Квартира	2	2	46.90	1	15.90	2.75
257	Квартира	2	2	34.10	1	12.00	2.75
258	Квартира-студия	3	2	28.20	1	15.60	2.75
259	Квартира	3	2	40.50	1	11.70	2.75
260	Квартира	3	2	41.40	1	16.30	2.75
261	Квартира-студия	3	2	24.10	1	11.20	2.75
262	Квартира-студия	3	2	24.60	1	12.10	2.75
263	Квартира	3	2	44.70	1	19.40	2.75
264	Квартира-студия	3	2	27.20	1	13.40	2.75
265	Квартира	3	2	46.30	1	15.90	2.75
266	Квартира	3	2	33.60	1	12.00	2.75
267	Квартира-студия	4	2	28.20	1	15.60	2.75
268	Квартира	4	2	40.50	1	11.70	2.75
269	Квартира	4	2	41.40	1	16.30	2.75
270	Квартира-студия	4	2	24.10	1	11.20	2.75
271	Квартира-студия	4	2	24.60	1	12.10	2.75
272	Квартира	4	2	44.70	1	19.40	2.75
273	Квартира-студия	4	2	27.20	1	13.40	2.75
274	Квартира	4	2	46.30	1	15.90	2.75
275	Квартира	4	2	33.60	1	12.00	2.75
276	Квартира-студия	5	2	28.20	1	15.60	2.75
277	Квартира	5	2	40.50	1	11.70	2.75
278	Квартира	5	2	41.40	1	16.30	2.75
279	Квартира-студия	5	2	24.10	1	11.20	2.75
280	Квартира-студия	5	2	24.60	1	12.10	2.75
281	Квартира	5	2	44.70	1	19.40	2.75
282	Квартира-студия	5	2	27.20	1	13.40	2.75
283	Квартира	5	2	46.30	1	15.90	2.75
284	Квартира	5	2	33.60	1	12.00	2.75
285	Квартира-студия	6	2	28.20	1	15.60	2.75
286	Квартира	6	2	40.50	1	11.70	2.75
287	Квартира	6	2	41.40	1	16.30	2.75

288	Квартира-студия	6	2	24.10	1	11.20	2.75
289	Квартира-студия	6	2	24.60	1	12.10	2.75
290	Квартира	6	2	44.70	1	19.40	2.75
291	Квартира-студия	6	2	27.20	1	13.40	2.75
292	Квартира	6	2	46.30	1	15.90	2.75
293	Квартира	6	2	33.60	1	12.00	2.75
294	Квартира-студия	7	2	28.20	1	15.60	2.75
295	Квартира	7	2	40.50	1	11.70	2.75
296	Квартира	7	2	41.40	1	16.30	2.75
297	Квартира-студия	7	2	24.10	1	11.20	2.75
298	Квартира-студия	7	2	24.60	1	12.10	2.75
299	Квартира	7	2	44.70	1	19.40	2.75
300	Квартира-студия	7	2	27.20	1	13.40	2.75
301	Квартира	7	2	46.30	1	15.90	2.75
302	Квартира	7	2	33.60	1	12.00	2.75
303	Квартира-студия	8	2	28.20	1	15.60	2.75
304	Квартира	8	2	40.50	1	11.70	2.75
305	Квартира	8	2	41.40	1	16.30	2.75
306	Квартира-студия	8	2	24.10	1	11.20	2.75
307	Квартира-студия	8	2	24.60	1	12.10	2.75
308	Квартира	8	2	44.70	1	19.40	2.75
309	Квартира-студия	8	2	27.20	1	13.40	2.75
310	Квартира	8	2	46.30	1	15.90	2.75
311	Квартира	8	2	33.60	1	12.00	2.75
312	Квартира-студия	9	2	28.20	1	15.60	2.75
313	Квартира	9	2	40.50	1	11.70	2.75
314	Квартира	9	2	41.40	1	16.30	2.75
315	Квартира-студия	9	2	24.10	1	11.20	2.75
316	Квартира-студия	9	2	24.60	1	12.10	2.75
317	Квартира	9	2	44.70	1	19.40	2.75
318	Квартира-студия	9	2	27.20	1	13.40	2.75
319	Квартира	9	2	46.30	1	15.90	2.75

320	Квартира	9	2	33.60	1	12.00	2.75
321	Квартира-студия	10	2	28.20	1	15.60	2.75
322	Квартира	10	2	40.50	1	11.70	2.75
323	Квартира	10	2	41.40	1	16.30	2.75
324	Квартира-студия	10	2	24.10	1	11.20	2.75
325	Квартира-студия	10	2	24.60	1	12.10	2.75
326	Квартира	10	2	44.70	1	19.40	2.75
327	Квартира-студия	10	2	27.20	1	13.40	2.75
328	Квартира	10	2	46.30	1	15.90	2.75
329	Квартира	10	2	33.60	1	12.00	2.75
330	Квартира-студия	11	2	28.10	1	15.50	2.75
331	Квартира	11	2	40.50	1	11.70	2.75
332	Квартира	11	2	41.20	1	16.30	2.75
333	Квартира-студия	11	2	24.10	1	11.20	2.75
334	Квартира-студия	11	2	24.50	1	12.00	2.75
335	Квартира	11	2	44.70	1	19.40	2.75
336	Квартира-студия	11	2	27.10	1	13.30	2.75
337	Квартира	11	2	46.20	1	15.90	2.75
338	Квартира	11	2	33.50	1	12.00	2.75
339	Квартира-студия	12	2	28.10	1	15.50	2.75
340	Квартира	12	2	40.50	1	11.70	2.75
341	Квартира	12	2	41.20	1	16.30	2.75
342	Квартира-студия	12	2	24.10	1	11.20	2.75
343	Квартира-студия	12	2	24.50	1	12.00	2.75
344	Квартира	12	2	44.70	1	19.40	2.75
345	Квартира-студия	12	2	27.10	1	13.30	2.75
346	Квартира	12	2	46.20	1	15.90	2.75
347	Квартира	12	2	33.50	1	12.00	2.75
348	Квартира-студия	13	2	28.10	1	15.50	2.75
349	Квартира	13	2	40.50	1	11.70	2.75
350	Квартира	13	2	41.20	1	16.30	2.75
351	Квартира-студия	13	2	24.10	1	11.20	2.75

352	Квартира-студия	13	2	24.50	1	12.00	2.75
353	Квартира	13	2	44.70	1	19.40	2.75
354	Квартира-студия	13	2	27.10	1	13.30	2.75
355	Квартира	13	2	46.20	1	15.90	2.75
356	Квартира	13	2	33.50	1	12.00	2.75
357	Квартира-студия	14	2	28.10	1	15.50	2.75
358	Квартира	14	2	40.50	1	11.70	2.75
359	Квартира	14	2	41.20	1	16.30	2.75
360	Квартира-студия	14	2	24.10	1	11.20	2.75
361	Квартира-студия	14	2	24.50	1	12.00	2.75
362	Квартира	14	2	44.70	1	19.40	2.75
363	Квартира-студия	14	2	27.10	1	13.30	2.75
364	Квартира	14	2	46.20	1	15.90	2.75
365	Квартира	14	2	33.50	1	12.00	2.75
366	Квартира-студия	15	2	28.10	1	15.50	2.75
367	Квартира	15	2	40.50	1	11.70	2.75
368	Квартира	15	2	41.20	1	16.30	2.75
369	Квартира-студия	15	2	24.10	1	11.20	2.75
370	Квартира-студия	15	2	24.50	1	12.00	2.75
371	Квартира	15	2	44.70	1	19.40	2.75
372	Квартира-студия	15	2	27.10	1	13.30	2.75
373	Квартира	15	2	46.20	1	15.90	2.75
374	Квартира	15	2	33.50	1	12.00	2.75
375	Квартира-студия	16	2	28.10	1	15.50	2.75
376	Квартира	16	2	40.50	1	11.70	2.75
377	Квартира	16	2	41.20	1	16.30	2.75
378	Квартира-студия	16	2	24.10	1	11.20	2.75
379	Квартира-студия	16	2	24.50	1	12.00	2.75
380	Квартира	16	2	44.70	1	19.40	2.75
381	Квартира-студия	16	2	27.10	1	13.30	2.75
382	Квартира	16	2	46.20	1	15.90	2.75
383	Квартира	16	2	33.50	1	12.00	2.75

384	Квартира-студия	17	2	28.10	1	15.50	2.75
385	Квартира	17	2	40.50	1	11.70	2.75
386	Квартира	17	2	41.20	1	16.30	2.75
387	Квартира-студия	17	2	24.10	1	11.20	2.75
388	Квартира-студия	17	2	24.50	1	12.00	2.75
389	Квартира	17	2	44.70	1	19.40	2.75
390	Квартира-студия	17	2	27.10	1	13.30	2.75
391	Квартира	17	2	46.20	1	15.90	2.75
392	Квартира	17	2	33.50	1	12.00	2.75
393	Квартира-студия	18	2	28.10	1	15.50	2.75
394	Квартира	18	2	40.50	1	11.70	2.75
395	Квартира	18	2	41.20	1	16.30	2.75
396	Квартира-студия	18	2	24.10	1	11.20	2.75
397	Квартира-студия	18	2	24.50	1	12.00	2.75
398	Квартира	18	2	44.70	1	19.40	2.75
399	Квартира-студия	18	2	27.10	1	13.30	2.75
400	Квартира	18	2	46.20	1	15.90	2.75
401	Квартира	18	2	33.50	1	12.00	2.75
402	Квартира-студия	19	2	28.10	1	15.50	2.75
403	Квартира	19	2	40.50	1	11.70	2.75
404	Квартира	19	2	41.20	1	16.30	2.75
405	Квартира-студия	19	2	24.10	1	11.20	2.75
406	Квартира-студия	19	2	24.50	1	12.00	2.75
407	Квартира	19	2	44.70	1	19.40	2.75
408	Квартира-студия	19	2	27.10	1	13.30	2.75
409	Квартира	19	2	46.20	1	15.90	2.75
410	Квартира	19	2	33.50	1	12.00	2.75
411	Квартира-студия	2	1	25.40	1	10.80	2.75
412	Квартира-студия	2	1	22.10	1	10.30	2.75
413	Квартира-студия	2	1	24.80	1	7.20	2.75
414	Квартира	2	1	43.20	1	14.70	2.75
415	Квартира	2	1	44.90	1	12.70	2.75

416	Квартира	2	1	44.80	1	11.90	2.75
417	Квартира-студия	2	1	23.80	1	9.60	2.75
418	Квартира	2	1	47.00	1	15.90	2.75
419	Квартира	2	1	40.00	1	14.80	2.75
420	Квартира-студия	3	1	24.60	1	10.40	2.75
421	Квартира-студия	3	1	21.90	1	10.10	2.75
422	Квартира-студия	3	1	24.10	1	6.60	2.75
423	Квартира	3	1	42.60	1	14.70	2.75
424	Квартира	3	1	44.30	1	12.70	2.75
425	Квартира	3	1	44.60	1	11.90	2.75
426	Квартира-студия	3	1	23.50	1	9.40	2.75
427	Квартира	3	1	46.40	1	15.90	2.75
428	Квартира	3	1	39.30	1	14.80	2.75
429	Квартира-студия	4	1	24.60	1	10.40	2.75
430	Квартира-студия	4	1	21.90	1	10.10	2.75
431	Квартира-студия	4	1	24.10	1	6.60	2.75
432	Квартира	4	1	42.60	1	14.70	2.75
433	Квартира	4	1	44.30	1	12.70	2.75
434	Квартира	4	1	44.60	1	11.90	2.75
435	Квартира-студия	4	1	23.50	1	9.40	2.75
436	Квартира	4	1	46.40	1	15.90	2.75
437	Квартира	4	1	39.30	1	14.80	2.75
438	Квартира-студия	5	1	24.60	1	10.40	2.75
439	Квартира-студия	5	1	21.90	1	10.10	2.75
440	Квартира-студия	5	1	24.10	1	6.60	2.75
441	Квартира	5	1	42.60	1	14.70	2.75
442	Квартира	5	1	44.30	1	12.70	2.75
443	Квартира	5	1	44.60	1	11.90	2.75
444	Квартира-студия	5	1	23.50	1	9.40	2.75
445	Квартира	5	1	46.40	1	15.90	2.75
446	Квартира	5	1	39.30	1	14.80	2.75
447	Квартира-студия	6	1	24.60	1	10.40	2.75

448	Квартира-студия	6	1	21.90	1	10.10	2.75
449	Квартира-студия	6	1	24.10	1	6.60	2.75
450	Квартира	6	1	42.60	1	14.70	2.75
451	Квартира	6	1	44.30	1	12.70	2.75
452	Квартира	6	1	44.60	1	11.90	2.75
453	Квартира-студия	6	1	23.50	1	9.40	2.75
454	Квартира	6	1	46.40	1	15.90	2.75
455	Квартира	6	1	39.30	1	14.80	2.75
456	Квартира-студия	7	1	24.60	1	10.40	2.75
457	Квартира-студия	7	1	21.90	1	10.10	2.75
458	Квартира-студия	7	1	24.10	1	6.60	2.75
459	Квартира	7	1	42.60	1	14.70	2.75
460	Квартира	7	1	44.30	1	12.70	2.75
461	Квартира	7	1	44.60	1	11.90	2.75
462	Квартира-студия	7	1	23.50	1	9.40	2.75
463	Квартира	7	1	46.40	1	15.90	2.75
464	Квартира	7	1	39.30	1	14.80	2.75
465	Квартира-студия	8	1	24.60	1	10.40	2.75
466	Квартира-студия	8	1	21.90	1	10.10	2.75
467	Квартира-студия	8	1	24.10	1	6.60	2.75
468	Квартира	8	1	42.60	1	14.70	2.75
469	Квартира	8	1	44.30	1	12.70	2.75
470	Квартира	8	1	44.60	1	11.90	2.75
471	Квартира-студия	8	1	23.50	1	9.40	2.75
472	Квартира	8	1	46.40	1	15.90	2.75
473	Квартира	8	1	39.30	1	14.80	2.75
474	Квартира-студия	9	1	24.60	1	10.40	2.75
475	Квартира-студия	9	1	21.70	1	9.90	2.75
476	Квартира-студия	9	1	24.10	1	6.60	2.75
477	Квартира	9	1	42.60	1	14.70	2.75
478	Квартира	9	1	44.20	1	12.70	2.75
479	Квартира	9	1	44.50	1	11.90	2.75

480	Квартира-студия	9	1	23.30	1	9.30	2.75
481	Квартира	9	1	46.30	1	15.90	2.75
482	Квартира	9	1	39.30	1	14.80	2.75
483	Квартира-студия	10	1	24.60	1	10.40	2.75
484	Квартира-студия	10	1	21.70	1	9.90	2.75
485	Квартира-студия	10	1	24.10	1	6.60	2.75
486	Квартира	10	1	42.60	1	14.70	2.75
487	Квартира	10	1	44.20	1	12.70	2.75
488	Квартира	10	1	44.50	1	11.90	2.75
489	Квартира-студия	10	1	23.30	1	9.30	2.75
490	Квартира	10	1	46.30	1	15.90	2.75
491	Квартира	10	1	39.30	1	14.80	2.75
492	Квартира-студия	11	1	24.60	1	10.40	2.75
493	Квартира-студия	11	1	21.70	1	9.90	2.75
494	Квартира-студия	11	1	24.10	1	6.60	2.75
495	Квартира	11	1	42.60	1	14.70	2.75
496	Квартира	11	1	44.20	1	12.70	2.75
497	Квартира	11	1	44.50	1	11.90	2.75
498	Квартира-студия	11	1	23.30	1	9.30	2.75
499	Квартира	11	1	46.30	1	15.90	2.75
500	Квартира	11	1	39.30	1	14.80	2.75
501	Квартира-студия	12	1	24.60	1	10.40	2.75
502	Квартира-студия	12	1	21.70	1	9.90	2.75
503	Квартира-студия	12	1	24.10	1	6.60	2.75
504	Квартира	12	1	42.60	1	14.70	2.75
505	Квартира	12	1	44.20	1	12.70	2.75
506	Квартира	12	1	44.50	1	11.90	2.75
507	Квартира-студия	12	1	23.30	1	9.30	2.75
508	Квартира	12	1	46.30	1	15.90	2.75
509	Квартира	12	1	39.30	1	14.80	2.75
510	Квартира-студия	13	1	24.60	1	10.40	2.75
511	Квартира-студия	13	1	21.70	1	9.90	2.75

512	Квартира-студия	13	1	24.10	1	6.60	2.75
513	Квартира	13	1	42.60	1	14.70	2.75
514	Квартира	13	1	44.20	1	12.70	2.75
515	Квартира	13	1	44.50	1	11.90	2.75
516	Квартира-студия	13	1	23.30	1	9.30	2.75
517	Квартира	13	1	46.30	1	15.90	2.75
518	Квартира	13	1	39.30	1	14.80	2.75
519	Квартира-студия	14	1	24.60	1	10.40	2.75
520	Квартира-студия	14	1	21.70	1	9.90	2.75
521	Квартира-студия	14	1	24.10	1	6.60	2.75
522	Квартира	14	1	42.60	1	14.70	2.75
523	Квартира	14	1	44.20	1	12.70	2.75
524	Квартира	14	1	44.50	1	11.90	2.75
525	Квартира-студия	14	1	23.30	1	9.30	2.75
526	Квартира	14	1	46.30	1	15.90	2.75
527	Квартира	14	1	39.30	1	14.80	2.75
528	Квартира-студия	15	1	24.60	1	10.40	2.75
529	Квартира-студия	15	1	21.70	1	9.90	2.75
530	Квартира-студия	15	1	24.10	1	6.60	2.75
531	Квартира	15	1	42.60	1	14.70	2.75
532	Квартира	15	1	44.20	1	12.70	2.75
533	Квартира	15	1	44.50	1	11.90	2.75
534	Квартира-студия	15	1	23.30	1	9.30	2.75
535	Квартира	15	1	46.30	1	15.90	2.75
536	Квартира	15	1	39.30	1	14.80	2.75
537	Квартира-студия	16	1	24.60	1	10.40	2.75
538	Квартира-студия	16	1	21.70	1	9.90	2.75
539	Квартира-студия	16	1	24.10	1	6.60	2.75
540	Квартира	16	1	42.60	1	14.70	2.75
541	Квартира	16	1	44.20	1	12.70	2.75
542	Квартира	16	1	44.50	1	11.90	2.75
543	Квартира-студия	16	1	23.30	1	9.30	2.75
544	Квартира	16	1	46.30	1	15.90	2.75

545	Квартира	16	1	39.30	1	14.80	2.75
546	Квартира-студия	17	1	24.60	1	10.40	2.75
547	Квартира-студия	17	1	21.70	1	9.90	2.75
548	Квартира-студия	17	1	24.10	1	6.60	2.75
549	Квартира	17	1	42.60	1	14.70	2.75
550	Квартира	17	1	44.20	1	12.70	2.75
551	Квартира	17	1	44.50	1	11.90	2.75
552	Квартира-студия	17	1	23.30	1	9.30	2.75
553	Квартира	17	1	46.30	1	15.90	2.75
554	Квартира	17	1	39.30	1	14.80	2.75
555	Квартира-студия	18	1	24.60	1	10.40	2.75
556	Квартира-студия	18	1	21.70	1	9.90	2.75
557	Квартира-студия	18	1	24.10	1	6.60	2.75
558	Квартира	18	1	42.60	1	14.70	2.75
559	Квартира	18	1	44.20	1	12.70	2.75
560	Квартира	18	1	44.50	1	11.90	2.75
561	Квартира-студия	18	1	23.30	1	9.30	2.75
562	Квартира	18	1	46.30	1	15.90	2.75
563	Квартира	18	1	39.30	1	14.80	2.75
564	Квартира-студия	19	1	24.60	1	10.40	2.75
565	Квартира-студия	19	1	21.70	1	9.90	2.75
566	Квартира-студия	19	1	24.10	1	6.60	2.75
567	Квартира	19	1	42.60	1	14.70	2.75
568	Квартира	19	1	44.20	1	12.70	2.75
569	Квартира	19	1	44.50	1	11.90	2.75
570	Квартира-студия	19	1	23.30	1	9.30	2.75
571	Квартира	19	1	46.30	1	15.90	2.75
572	Квартира	19	1	39.30	1	14.80	2.75

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	-1	4	3.20	Кладовая	3.20	2.95

2	Кладовая	-1	4	3.10	Кладовая	3.10	2.95
3	Кладовая	-1	4	3.00	Кладовая	3.00	2.95
4	Кладовая	-1	4	3.20	Кладовая	3.20	2.95
5	Кладовая	-1	4	2.80	Кладовая	2.80	2.95
6	Кладовая	-1	4	2.80	Кладовая	2.80	2.95
7	Кладовая	-1	4	3.10	Кладовая	3.10	2.95
8	Кладовая	-1	4	3.20	Кладовая	3.20	2.95
9	Кладовая	-1	4	3.20	Кладовая	3.20	2.95
10	Кладовая	-1	4	4.00	Кладовая	4.00	2.95
11	Кладовая	-1	4	3.90	Кладовая	3.90	2.95
12	Кладовая	-1	4	3.40	Кладовая	3.40	2.95
13	Кладовая	-1	4	3.10	Кладовая	3.10	2.95
14	Кладовая	-1	4	3.30	Кладовая	3.30	2.95
15	Кладовая	-1	4	3.30	Кладовая	3.30	2.95
16	Кладовая	-1	4	4.40	Кладовая	4.40	2.95
17	Кладовая	-1	4	3.90	Кладовая	3.90	2.95
18	Кладовая	-1	4	4.20	Кладовая	4.20	2.95
19	Кладовая	-1	4	4.20	Кладовая	4.20	2.95
20	Кладовая	-1	4	3.00	Кладовая	3.00	2.95
21	Кладовая	-1	4	3.40	Кладовая	3.40	2.95
22	Кладовая	-1	4	3.60	Кладовая	3.60	2.95
23	Кладовая	-1	4	3.50	Кладовая	3.50	2.95
24	Кладовая	-1	4	3.50	Кладовая	3.50	2.95
25	Кладовая	-1	4	3.10	Кладовая	3.10	2.95
26	Кладовая	-1	4	4.60	Кладовая	4.60	2.95
27	Кладовая	-1	4	4.40	Кладовая	4.40	2.95
28	Кладовая	-1	4	4.70	Кладовая	4.70	2.95
29	Кладовая	-1	4	4.70	Кладовая	4.70	2.95
30	Кладовая	-1	4	3.60	Кладовая	3.60	2.95
31	Кладовая	-1	4	3.60	Кладовая	3.60	2.95
1	Нежилое помещение	1	4	114.20	Помещение общественной организации	106.50	3.05
					КУИ	3.30	
					Туалет	4.40	
2	Нежилое помещение	1	4	147.50	Помещение общественной организации	141.90	3.05
					КУИ	2.80	
					Туалет	2.80	
3	Нежилое помещение	1	3	76.60	Помещение общественной организации	70.90	3.05
					Туалет	5.70	

4	Нежилое помещение	1	3	101.60	Помещение общественной организации	96.40	3.05
					Туалет	2.00	
					КУИ	3.20	
5	Нежилое помещение	1	3	54.20	Помещение общественной организации	49.10	3.05
					Туалет	2.60	
					КУИ	2.50	
32	Кладовая	-1	2	4.60	Кладовая	4.60	2.95
33	Кладовая	-1	2	4.20	Кладовая	4.20	2.95
34	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	2.95
35	Кладовая	-1	2	4.50	Кладовая	4.50	2.95
36	Кладовая	-1	2	3.10	Кладовая	3.10	2.95
37	Кладовая	-1	2	3.40	Кладовая	3.40	2.95
38	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая	3.20	2.95
39	Кладовая	-1	2	3.30	Кладовая	3.30	2.95
40	Кладовая	-1	2	3.30	Кладовая	3.30	2.95
41	Кладовая	-1	2	4.10	Кладовая	4.10	2.95
42	Кладовая	-1	2	4.10	Кладовая	4.10	2.95
43	Кладовая	-1	2	4.50	Кладовая	4.50	2.95
44	Кладовая	-1	2	4.50	Кладовая	4.50	2.95
45	Кладовая	-1	2	6.60	Кладовая	6.60	2.95
46	Кладовая	-1	2	4.70	Кладовая	4.70	2.95
47	Кладовая	-1	2	4.50	Кладовая	4.50	2.95
48	Кладовая	-1	2	6.90	Кладовая	6.90	2.95
49	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая	3.50	2.95
50	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая	3.50	2.95
51	Кладовая	-1	2	3.00	Кладовая	3.00	2.95
52	Кладовая	-1	2	3.00	Кладовая	3.00	2.95
53	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая	3.20	2.95
54	Кладовая	-1	2	3.10	Кладовая	3.10	2.95
55	Кладовая	-1	2	3.00	Кладовая	3.00	2.95
56	Кладовая	-1	2	3.00	Кладовая	3.00	2.95
57	Кладовая	-1	2	2.80	Кладовая	2.80	2.95
58	Кладовая	-1	2	3.00	Кладовая	3.00	2.95
59	Кладовая	-1	2	3.30	Кладовая	3.30	2.95
60	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая	3.20	2.95
61	Кладовая	-1	2	3.00	Кладовая	3.00	2.95
62	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая	3.20	2.95
6	Нежилое помещение	1	2	193.30	Помещение общественной организации	188.10	3.05
					Туалет	2.60	
					КУИ	2.60	

7	Нежилое помещение	1	2	153.10	Помещение общественной организации	146.20	3.05
					Туалет	3.60	
					КУИ	3.30	
63	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	2.95
64	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	2.95
65	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	2.95
66	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	2.95
67	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	2.95
68	Кладовая	-1	1	5.80	Кладовая	5.80	2.95
69	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	2.95
70	Кладовая	-1	1	5.80	Кладовая	5.80	2.95
71	Кладовая	-1	1	5.80	Кладовая	5.80	2.95
72	Кладовая	-1	1	6.30	Кладовая	6.30	2.95
73	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	2.95
74	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	2.95
75	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	2.95
76	Кладовая	-1	1	5.30	Кладовая	5.30	2.95
77	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	2.95
78	Кладовая	-1	1	4.70	Кладовая	4.70	2.95
79	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая	3.70	2.95
80	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	2.95
81	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	2.95
82	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	2.95
83	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	2.95
84	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	2.95
85	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	2.95
86	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	2.95
87	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	2.95
88	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	2.95
89	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	2.95
90	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая	4.90	2.95
8	Нежилое помещение	1	1	178.00	Помещение общественной организации	165.30	3.05
					КУИ	6.30	
					Туалет	6.40	
9	Нежилое помещение	1	1	153.00	Помещение общественной организации	146.10	3.05
					КУИ	3.60	
					Туалет	3.30	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестничная клетка	Подъезд 1. Технический этаж на отм. -3,300	Техническое	19.90
2	Коридор для прокладки коммуникаций	Подъезд 1. Технический этаж на отм. -3,300	Техническое	144.40
3	Электрощитовая	Подъезд 1. Технический этаж на отм. -3,300	Техническое	18.80
4	Венткамера подпора	Подъезд 1. Технический этаж на отм. -3,300	Техническое	12.00
5	Коридор	Подъезд 1. Технический этаж на отм. -3,300	Общественное	9.10
6	Коридор	Подъезд 1. Технический этаж на отм. -3,300	Общественное	5.40
7	Коридор	Подъезд 1. Технический этаж на отм. -3,300	Общественное	7.60
8	Коридор	Подъезд 1. Технический этаж на отм. -3,300	Общественное	5.70
9	Коридор	Подъезд 1. Технический этаж на отм. -3,300	Общественное	7.80
10	Тамбур	Подъезд 1. 1 этаж	Общественное	7.80
11	Тамбур	Подъезд 1. 1 этаж	Общественное	7.50
12	Вестибюль	Подъезд 1. 1 этаж	Общественное	23.20
13	Колясочная	Подъезд 1. 1 этаж	Общественное	20.40
14	КУИ	Подъезд 1. 1 этаж	Общественное	5.00
15	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1. 1 этаж	Общественное	5.50
16	Лестничная клетка	Подъезд 1. 1 этаж	Общественное	14.20
17	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1. 2 этаж	Общественное	21.00
18	Переходной балкон	Подъезд 1. 2 этаж	Общественное	15.40
19	Тамбур	Подъезд 1. 2 этаж	Общественное	7.80
20	Лифтовой холл	Подъезд 1. 2 этаж	Общественное	10.90
21	Коридор	Подъезд 1. 2 этаж	Общественное	26.20
22	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1. 3-8 этаж	Общественное	21.00
23	Переходной балкон	Подъезд 1. 3-8 этаж	Общественное	11.80
24	Тамбур	Подъезд 1. 3-8 этаж	Общественное	7.80
25	Лифтовой холл	Подъезд 1. 3-8 этаж	Общественное	10.90
26	Коридор	Подъезд 1. 3-8 этаж	Общественное	26.20
27	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1. 9-23 этаж	Общественное	21.00
28	Переходной балкон	Подъезд 1. 9-23 этаж	Общественное	11.80
29	Тамбур	Подъезд 1. 9-23 этаж	Общественное	7.80
30	Лифтовой холл	Подъезд 1. 9-23 этаж	Общественное	10.90

31	Коридор	Подъезд 1. 9-23 этаж	Общественное	26.20
32	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1. Чердак на отм.+69,350	Техническое	21.00
33	Переходной балкон	Подъезд 1. Чердак на отм.+69,350	Техническое	17.80
34	Тамбур	Подъезд 1. Чердак на отм.+69,350	Техническое	6.80
35	Машинное помещение	Подъезд 1. Чердак на отм.+69,350	Техническое	25.80
36	Чердак	Подъезд 1. Чердак на отм.+69,350	Техническое	302.40
37	Лестничная клетка	Подъезд 1. Чердак на отм.+69,350	Техническое	5.00
38	Венткамера	Подъезд 1. Чердак на отм.+71,900	Техническое	17.20
39	Венткамера	Подъезд 1. Чердак на отм.+71,900	Техническое	28.20
40	Лестничная клетка	Подъезд 2. Технический этаж на отм. -3,300	Техническое	16.10
41	Коридор для прокладки коммуникаций	Подъезд 2. Технический этаж на отм. -3,300	Техническое	171.60
42	Электрощитовая	Подъезд 2. Технический этаж на отм. -3,300	Техническое	17.90
43	Тамбур	Подъезд 2. Технический этаж на отм. -3,300	Техническое	4.70
44	Насосная хоз.питья и пожаротушения	Подъезд 2. Технический этаж на отм. -3,300	Техническое	33.10
45	Водомерный узел	Подъезд 2. Технический этаж на отм. -3,300	Техническое	18.70
46	ИТП	Подъезд 2. Технический этаж на отм. -3,300	Техническое	86.60
47	Венткамера подпора	Подъезд 2. Технический этаж на отм. -3,300	Техническое	21.80
48	Тамбур	Подъезд 2. 1 этаж	Общественное	8.40
49	Тамбур	Подъезд 2. 1 этаж	Общественное	8.10
50	Тамбур	Подъезд 2. 1 этаж	Общественное	19.80
51	Вестибюль	Подъезд 2. 1 этаж	Общественное	37.10
52	Колясочная	Подъезд 2. 1 этаж	Общественное	19.20
53	КУИ, туалет	Подъезд 2. 1 этаж	Общественное	3.30
54	Лестничная клетка Н1	Подъезд 2. 1 этаж	Общественное	4.00
55	Тамбур	Подъезд 2. 1 этаж	Общественное	4.10
56	Лестничная клетка	Подъезд 2. 1 этаж	Общественное	11.90
57	Лифтовой холл	Подъезд 2. 2 этаж	Общественное	14.90
58	Коридор	Подъезд 2. 2 этаж	Общественное	36.40
59	Тамбур 1	Подъезд 2. 2 этаж	Общественное	5.30
60	Тамбур 2	Подъезд 2. 2 этаж	Общественное	4.20
61	Лоджия	Подъезд 2. 2 этаж	Общественное	6.90
62	Лестничная клетка Н1	Подъезд 2. 2 этаж	Общественное	16.90

63	Лифтовой холл	Подъезд 2. 3-20 этаж	Общественное	14.90
64	Коридор	Подъезд 2. 3-20 этаж	Общественное	36.40
65	Тамбур 1	Подъезд 2. 3-20 этаж	Общественное	5.30
66	Тамбур 2	Подъезд 2. 3-20 этаж	Общественное	4.20
67	Лоджия	Подъезд 2. 3-20 этаж	Общественное	6.90
68	Лестничная клетка Н1	Подъезд 2. 3-20 этаж	Общественное	16.90
69	Лифтовой холл	Подъезд 2. 21-24 этаж	Общественное	14.90
70	Коридор	Подъезд 2. 21-24 этаж	Общественное	36.40
71	Тамбур 1	Подъезд 2. 21-24 этаж	Общественное	5.30
72	Тамбур 2	Подъезд 2. 21-24 этаж	Общественное	4.20
73	Лоджия	Подъезд 2. 21-24 этаж	Общественное	6.90
74	Лестничная клетка Н1	Подъезд 2. 21-24 этаж	Общественное	16.90
75	Лестничная клетка Н1	Подъезд 2. Чердак на отм.+72,350	Техническое	16.90
76	Лоджия	Подъезд 2. Чердак на отм.+72,350	Техническое	13.70
77	Чердак	Подъезд 2. Чердак на отм.+72,350	Техническое	316.30
78	Лестничная клетка	Подъезд 2. Чердак на отм.+72,350	Техническое	4.60
79	Машинное помещение	Подъезд 2. Чердак на отм.+72,350	Техническое	28.80
80	Венткамера	Подъезд 2. Чердак на отм.+74,900	Техническое	24.30
81	Венткамера	Подъезд 2. Чердак на отм.+74,900	Техническое	11.60
82	Лестничная клетка	Подъезд 3. Технический этаж на отм. -3,300	Техническое	18.60
83	Коридор для прокладки коммуникаций	Подъезд 3. Технический этаж на отм. -3,300	Техническое	157.60
84	Помещение ОВ	Подъезд 3. Технический этаж на отм. -3,300	Техническое	10.20
85	Помещение СС	Подъезд 3. Технический этаж на отм. -3,300	Техническое	8.90
86	Венткамера подпора	Подъезд 3. Технический этаж на отм. -3,300	Техническое	19.30
87	Электрощитовая	Подъезд 3. Технический этаж на отм. -3,300	Техническое	22.90
88	Коридор	Подъезд 3. Технический этаж на отм. -3,300	Общественное	31.10
89	Коридор	Подъезд 3. Технический этаж на отм. -3,300	Общественное	19.00
90	Коридор	Подъезд 3. Технический этаж на отм. -3,300	Общественное	5.40
91	Тамбур	Подъезд 3. 1 этаж	Общественное	7.20
92	Тамбур	Подъезд 3. 1 этаж	Общественное	29.30
93	Вестибюль	Подъезд 3. 1 этаж	Общественное	4.60
94	Колясочная	Подъезд 3. 1 этаж	Общественное	2.70

95	КУИ	Подъезд 3. 1 этаж	Общественное	4.60
96	Лестничная клетка Н1	Подъезд 3. 1 этаж	Общественное	12.60
97	Лестничная клетка	Подъезд 3. 1 этаж	Общественное	5.80
98	Лестничная клетка Н1	Подъезд 3. 2 этаж	Общественное	18.20
99	Переходной балкон	Подъезд 3. 2 этаж	Общественное	13.30
100	Тамбур	Подъезд 3. 2 этаж	Общественное	5.00
101	Лифтовой холл	Подъезд 3. 2 этаж	Общественное	6.50
102	Коридор	Подъезд 3. 2 этаж	Общественное	36.80
103	Лестничная клетка Н1	Подъезд 3. 3-10 этаж	Общественное	18.20
104	Переходной балкон	Подъезд 3. 3-10 этаж	Общественное	10.20
105	Тамбур	Подъезд 3. 3-10 этаж	Общественное	5.00
106	Лифтовой холл	Подъезд 3. 3-10 этаж	Общественное	6.50
107	Коридор	Подъезд 3. 3-10 этаж	Общественное	36.40
108	Лестничная клетка Н1	Подъезд 3. 11-19 этаж	Общественное	18.20
109	Переходной балкон	Подъезд 3. 11-19 этаж	Общественное	10.20
110	Тамбур	Подъезд 3. 11-19 этаж	Общественное	5.00
111	Лифтовой холл	Подъезд 3. 11-19 этаж	Общественное	6.50
112	Коридор	Подъезд 3. 11-19 этаж	Общественное	36.40
113	Лесничная клетка Н1	Подъезд 3. Чердак на отм.+57,350	Техническое	15.80
114	Переходной балкон	Подъезд 3. Чердак на отм.+57,350	Техническое	10.20
115	Тамбур	Подъезд 3. Чердак на отм.+57,350	Техническое	6.60
116	Чердак	Подъезд 3. Чердак на отм.+57,350	Техническое	362.10
117	Лестничная клетка	Подъезд 3. Чердак на отм.+57,350	Техническое	4.60
118	Машинное помещение	Подъезд 3. Чердак на отм.+57,350	Техническое	16.10
119	Венткамера	Подъезд 3. Чердак на отм.+59,900	Техническое	21.10
120	Венткамера	Подъезд 3. Чердак на отм.+59,900	Техническое	28.10
121	Лестничная клетка	Подъезд 4. Технический этаж на отм. -3,300	Техническое	17.20
122	Коридор для прокладки коммуникаций	Подъезд 4. Технический этаж на отм. -3,300	Техническое	176.30
123	Электрощитовая	Подъезд 4. Технический этаж на отм. -3,300	Техническое	18.50
124	Помещение ОВ	Подъезд 4. Технический этаж на отм. -3,300	Техническое	10.20
125	Венткамера подпора	Подъезд 4. Технический этаж на отм. -3,300	Техническое	20.30
126	Коридор	Подъезд 4. Технический этаж на отм. -3,300	Общественное	8.40

127	Коридор	Подъезд 4. Технический этаж на отм. -3,300	Общественное	7.60
128	Коридор	Подъезд 4. Технический этаж на отм. -3,300	Общественное	9.80
129	Коридор	Подъезд 4. Технический этаж на отм. -3,300	Общественное	21.30
130	Тамбур	Подъезд 4. 1 этаж	Общественное	8.60
131	Тамбур	Подъезд 4. 1 этаж	Общественное	15.80
132	Вестибюль	Подъезд 4. 1 этаж	Общественное	18.50
133	Колясочная	Подъезд 4. 1 этаж	Общественное	14.00
134	КУИ	Подъезд 4. 1 этаж	Общественное	5.40
135	Лестничная клетка Н1	Подъезд 4. 1 этаж	Общественное	4.50
136	Лестничная клетка	Подъезд 4. 1 этаж	Общественное	12.50
137	Лестничная клетка Н1	Подъезд 4. 2 этаж	Общественное	18.20
138	Переходной балкон	Подъезд 4. 2 этаж	Общественное	13.30
139	Тамбур	Подъезд 4. 2 этаж	Общественное	5.00
140	Лифтовой холл	Подъезд 4. 2 этаж	Общественное	6.50
141	Коридор	Подъезд 4. 2 этаж	Общественное	35.40
142	Лестничная клетка Н1	Подъезд 4. 3-8 этаж	Общественное	18.20
143	Переходной балкон	Подъезд 4. 3-8 этаж	Общественное	10.20
144	Тамбур	Подъезд 4. 3-8 этаж	Общественное	5.00
145	Лифтовой холл	Подъезд 4. 3-8 этаж	Общественное	6.50
146	Коридор	Подъезд 4. 3-8 этаж	Общественное	35.50
147	Лестничная клетка Н1	Подъезд 4. 9-19 этаж	Общественное	18.20
148	Переходной балкон	Подъезд 4. 9-19 этаж	Общественное	10.20
149	Тамбур	Подъезд 4. 9-19 этаж	Общественное	5.00
150	Лифтовой холл	Подъезд 4. 9-19 этаж	Общественное	6.50
151	Коридор	Подъезд 4. 9-19 этаж	Общественное	35.40
152	Лестничная клетка Н1	Подъезд 4. Чердак на отм. +57,350	Техническое	15.80
153	Переходной балкон	Подъезд 4. Чердак на отм. +57,350	Техническое	10.20
154	Тамбур	Подъезд 4. Чердак на отм. +57,350	Техническое	6.70
155	Чердак	Подъезд 4. Чердак на отм. +57,350	Техническое	359.00
156	Лестничная клетка	Подъезд 4. Чердак на отм. +57,350	Техническое	4.60
157	Мащинное помещение	Подъезд 4. Чердак на отм. +57,350	Техническое	16.00
158	Венткамера	Подъезд 4. Чердак на отм. +59,900	Техническое	20.70
159	Венткамера	Подъезд 4. Чердак на отм. +59,900	Техническое	18.30

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Жилой дом 5. Подземная и надземная части	Система холодного водоснабжения В1	Водоснабжение
2	Жилой дом 5. Подземная и надземная части	Система горячего водснабжения Т3, Т4	Водоснабжение
3	Жилой дом 5. Подземная и надземная части	Система противопожарного водоснабжения В2	Противопожарные мероприятия
4	Жилой дом 5. Надземная части. Нежилые помещения	Система холодного водоснабжения В1.1	Водоснабжение
5	Жилой дом 5. Надземная части. Нежилые помещения	Система горячего водснабжения Т3.1, Т4.1	Водоснабжение
6	Жилой дом 5. Подземная и надземная части	Система бытовой канализации К1	Водоотведение
7	Жилой дом 5. Подземная и надземная части	Система внутреннего водостока К2	Водоотведение
8	Жилой дом 5. Подземная и надземная части	Система бытовой канализации нежилых помещений К1.1	Водоотведение
9	Жилой дом 5. Подземная и надземная части	Система отопления , ИТП	Отопление
10	Жилой дом 5. Подземная и надземная части	Вентиляция приточно-вытяжная с естественным механическим побуждением	Вентиляция
11	Жилой дом 5. Подземная и надземная части	Система противодымной вентиляции	Противопожарная вентиляция
12	Жилой дом 5. Подземная и надземная части	Система телефонизации	Система связи
13	Жилой дом 5. Подземная и надземная части	Система радиофикации	Система связи
14	Жилой дом 5. Подземная и надземная части	Вещательное телевидение	Система связи
15	Жилой дом 5. Подземная и надземная части	Домофон	Система связи
16	Жилой дом 5. Подземная и надземная части	Диспетчеризация лифтов	Вертикальныйтранспорт
17	Жилой дом 5. Подземная и надземная части	Автоматическая система пожаротушения	Противопожарные мероприятия
18	Жилой дом 5. Подвал. Секции 1-4 в осях I-V/A-G	ВРУ-1	Электроснабжение
19	Жилой дом 5. Подвал. Секции 1-4 в осях I-V/A-G	ВРУ-2	Электроснабжение
20	Жилой дом 5. Подвал. Секции 1-4 в осях I-V/A-G	ВРУ-3	Электроснабжение

21	Жилой дом 5. Подвал. Секции 1-4 в осях I-V/A-G	ВРУ-4	Электроснабжение
22	Жилой дом 5. 1 этаж. Офис 1	ВРУ-1	Электроснабжение
23	Жилой дом 5. 1 этаж. Офис 2	ВРУ-2	Электроснабжение
24	Жилой дом 5. 1 этаж. Офис 3	ВРУ-3	Электроснабжение
25	Жилой дом 5. 1 этаж. Офис 4	ВРУ-4	Электроснабжение
26	Жилой дом 5. 1 этаж. Офис 5	ВРУ-5	Электроснабжение
27	Жилой дом 5. 1 этаж. Офис 6	ВРУ-6	Электроснабжение
28	Жилой дом 5. 1 этаж. Офис 7	ВРУ-7	Электроснабжение
29	Жилой дом 5. 1 этаж. Офис 8	ВРУ-8	Электроснабжение
30	Жилой дом 5. 1 этаж. Офис 9	ВРУ-9	Электроснабжение
31	Жилой дом 5. Надземная часть. ТП	ЯУО-1	Электроснабжение
32	Жилой дом 5. Подвал. Секции 1-4 в осях I-V/A-G	ЯТП-1	Электроснабжение
33	Жилой дом 5. Подвал. Секции 1-4 в осях I-V/A-G	ЯТП-2	Электроснабжение
34	Жилой дом 5. Подвал. Секции 1-4 в осях I-V/A-G	ЯТП-3	Электроснабжение
35	Жилой дом 5. Подвал. Секции 1-4 в осях I-V/A-G	ЯТП-4	Электроснабжение
36	Жилой дом 5. Надземная часть. Секции 1-4 в осях I-V/A-G	ЩЭ 1-81	Электроснабжение
37	Жилой дом 5. Секция 1 в осях IV-V/A-G	Лифт грузовой	Электроснабжение
38	Жилой дом 5. Секция 1 в осях IV-V/A-G	Лифт грузовой	Электроснабжение
39	Жилой дом 5. Секция 1 в осях IV-V/A-G	Лифт пассажирский	Электроснабжение
40	Жилой дом 5. Секция 2 в осях I-III/D-G	Лифт грузовой	Электроснабжение
41	Жилой дом 5. Секция 2 в осях I-III/D-G	Лифт грузовой	Электроснабжение
42	Жилой дом 5. Секция 2 в осях I-III/D-G	Лифт пассажирский	Электроснабжение
43	Жилой дом 5. Секция 3 в осях I-II/C-D	Лифт грузовой	Электроснабжение
44	Жилой дом 5. Секция 3 в осях I-II/C-D	Лифт пассажирский	Электроснабжение
45	Жилой дом 5. Секция 4 в осях I-II/A-B	Лифт грузовой	Электроснабжение
46	Жилой дом 5. Секция 4 в осях I-II/A-B	Лифт пассажирский	Электроснабжение
47	Жилой дом 5. Подземная и надземная части	ВУ-1, ВУ-2, ВУ-3, ВУ-4	Электроснабжение

48	Жилой дом 5. Надземная часть. Секции 1 в осях IV-V/A-G	1 ЩПС1-23	Электроснабжение
49	Жилой дом 5. Надземная часть. Секции 2 в осях I-III/D-G	2 ЩПС1-24	Электроснабжение
50	Жилой дом 5. Надземная часть. Секции 3 в осях I-II/C-D	3 ЩПС1-19	Электроснабжение
51	Жилой дом 5. Надземная часть. Секця 4 в осях I-II/A-B	4 ЩПС1-19	Электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2027 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2028 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2028 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2028 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2029 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **01.03.2029**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.07.2029**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 850 091 713,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Акционерные общества**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7725038124**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
		Наименование банка: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810900640030844**
		Корреспондентский счет: **30101810345250000266**
		БИК: **044525266**
		ИНН: **7725038124**

		КПП: **770401001**
		ОГРН: **1037739527077**
		ОКПО: **17525770**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7725038124**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **1 850 091 713,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **1 850 091 713,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.03.2032**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Излишек 39 машиномест в 5 этапе компенсирует недостаток машиномест в 4 этапе, т.к.земельные участки принадлежат одному Застройщику**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	05.06.2026	2023-15-ПЗУ	Проектные решения откорректированы в связи с изменением объемно-планировочных решений
2	17.04.2026	2023-15-АР1	Откорректировано описание внешнего вида объекта капитального строительства в виду замены объемно-планировочных решений объекта, количества секций, количества этажей секций и квартирографии
3	17.04.2026	2023-15-КР1	Проектные решения откорректированы в связи с изменением объемно-планировочных решений, в том числе с изменением количества квартир, габаритов и числа секций.
4	17.04.2026	2023-15-КР1	Откорректирована длина свай. Столбчатые ростверки заменены на плитные.
5	17.04.2026	2023-15-КР1	Откорректированы габариты горизонтальных вертикальных конструкций согласно измененным объемно-планировочным решениям.
6	17.04.2026	2023-15-КР1	Откорректированы изоляционные материалы
7	17.04.2026	2023-15-ПОС	Откорректированы объемно-планировочные решения по объекту.
8	17.04.2026	2023-15-ПОС	Изменилось количество и размеры секций
9	17.04.2026	2023-15-ПОС	Откорректирован строк строительства

10	17.04.2026	2023-15-ОДИ	Откорректирован перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объектам, предусмотренным в подпункте «в» пункта 3 части 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации в виду замены объемно планировочных решений объекта, количества секций, количества этажей секций, посадки секций на генплане и квартирографии в целом планировки нежилых помещений общественного назначения согласно ТЗ.
11	17.04.2026	2023-15-ОДИ	Откорректировано обоснование принятых конструктивных, объемно-планировочных и иных технических решений, обеспечивающих безопасное перемещение инвалидов на объектах в виду замены объемно планировочных решений объекта, количества секций, количества этажей посадки секций на генплане и квартирографии в целом и планировки нежилых помещений общественного назначения.
12	17.04.2026	2023-15-ОДИ	В графической части заменены схема передвижения инвалидов по площадке, схемы перемещения и эвакуации МГН по этажам секций 1, 2 и разработаны новые схемы перемещения и эвакуации МГН по этажам секций 3, 4

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 000000026c9b720076b3ef9143d2619d92b96d85

Владелец: **ООО СЗ "ДСК ПАРК", КАРЕЛИН АЛЕКСАНДР СЕРГЕЕВИЧ, Г. КРАСНОЯРСК**

Действителен: с 14.10.2025 по 14.01.2027