ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 24-001252 от 02.11.2026

Многоэтажные жилые дома с нежилыми помещениями, подземной автостоянкой и инженерным обеспечением в квартале «I-Ц» жилого массива «Аэропорт», Советский район, г. Красноярск. Второй и третий этапы строительства

Дата первичного размещения: 21.07.2025

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Непубличное акционерное общество**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СИБАГРОПРОМСТРОЙ"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **"СЗ "СИБАГРОПРОМСТРОЙ"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **660077**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Красноярский**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: **Красноярск**
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Красноярск**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Авиаторов**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **д 19**
	1.2.9	Тип помещений:

	1.2.10	Уточнение адреса: **660077, Красноярский край, г Красноярск, Советский р-н, ул Авиаторов, д 19**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+73912004412**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **info@saps.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **www.saps.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Мурадян**
	1.5.2	Имя: **Камо**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Алексанович**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Непубличное акционерное общество**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СИБАГРОПРОМСТРОЙ"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **246500124447**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): **СИБАГРОПРОМСТРОЙ**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **2465050449**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1022402485181**

	2.1.3	Дата регистрации: **15.09.1998**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Томеян**
	3.3.2	Имя: **Норик**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Маркарович**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **РОССИЯ**
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: **8 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **02866121655**

	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **246507858140**
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Мурадян**
	3.3.2	Имя: **Саркис**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Алексанович**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **РОССИЯ**
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: **52 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **02866119769**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **246507852903**
3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Газоян**
	3.3.2	Имя: **Агаси**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Акопович**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **РОССИЯ**
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: **15 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **02866119971**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **246507861802**
3.3 (4) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Арутюнян**
	3.3.2	Имя: **Ермине**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Саркисовна**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **РОССИЯ**

	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: **5 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **06174021731**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **246010328402**
3.3 (5) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Мурадян**
	3.3.2	Имя: **Камо**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Алексанович**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **РОССИЯ**
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: **15 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **02866119870**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **246500124447**
3.3 (6) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Саргсян**
	3.3.2	Имя: **Соня**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Саркисовна**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **РОССИЯ**
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: **5 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **14885899853**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **246522546322**

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Томеян**
	3.4.2	Имя: **Норик**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Маркарович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **8 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **02866121655**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **246507858140**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Договор безвозмездной передачи ценных бумаг от 03.04.2003 г**
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Мурадян**
	3.4.2	Имя: **Саркис**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Алексанович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **52 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **02866119769**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **246507852903**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **учредитель**
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Газоян**
	3.4.2	Имя: **Агаси**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Акопович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **15 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **02866119971**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **246507861802**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Договор безвозмездной передачи ценных бумаг от 03.04.2003 г**

3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Арутюнян**
	3.4.2	Имя: **Ермине**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Саркисовна**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **5 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **06174021731**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **246010328402**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Договор безвозмездной передачи ценных бумаг от 09.10.2009 г**
3.4 (5) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Мурадян**
	3.4.2	Имя: **Камо**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Алексанович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **15 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **02866119870**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **246500124447**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Договор безвозмездной передачи ценных бумаг от 03.04.2003 г**
3.4 (6) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Саргсян**
	3.4.2	Имя: **Соня**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Саркисовна**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **5 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **14885899853**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **246522546322**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Договор безвозмездной передачи ценных бумаг от 09.10.2009 г**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**

	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **5; 8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8; 9**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8; 9**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**

3.1.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 3; 5; 7; 9**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (9) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**

3.1.1 (10) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2; 3; 7; 9**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (11) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8; 9**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**

3.1.1 (12) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (13) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **5; 8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**

3.1.1 (14) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **5; 9**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ГРАНД ХОЛЛ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2465121636**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1152468010573**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ЭКСПОСЕРВИССИБИРЬ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2465310440**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1142468019847**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **МЕДИЦИНСКИЙ ЦЕНТР "КЛИНИКА НА УЛЬЯНОВСКОМ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2465372090**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1262400003700**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 5; 8**
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ЖСК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2465335275**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1202400025310**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СТРОЙКОМ"**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5036151517**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1155074006383**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ГРУ "Емельяновский"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2411023696**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1132411000897**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 5; 8**
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Выставочная компания "Красноярская ярмарка"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2466032604**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1022402657584**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 8**
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **РЕГИОНАЛЬНЫЙ ОПТОВОРАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР "АГРОТЕРМИНАЛ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2465183223**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1182468039710**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"БИЗНЕС-ОЦЕНКА"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2464060807**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1052464004372**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Индустрия хлеба"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2460121600**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1222400015023**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 5; 8**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Красноярский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Красноярск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Октябрьская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **4**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **RUNWAY**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **"Многоэтажные жилые дома с нежилыми помещениями, подземной автостоянкой и инженерным обеспечением в квартале "I-Ц" жилого массива "Аэропорт", Советский район, г. Красноярск. Второй и третий этапы строительства". Второй этап строительства**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **30.06.2026**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **24-50-106-2026**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА**

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ В СФЕРЕ АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ СОЮЗ "ПРОЕКТЫ СИБИРИ"**
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: **2461002003**
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **2**
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **26.12.2008**
5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: **2465117654**

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **4**
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **21.03.2009**
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **60 422,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **4 920 884,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **1 284 418,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **2**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: **В соответствии с проектной документацией**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **«Второй этап строительства»**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Красноярский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Красноярск**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Октябрьская**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:

	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Красноярский край, г. Красноярск, ул. Октябрьская**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **25**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **26**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **60190.2 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **А+**
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **«Третий этап строительства»**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Красноярский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Красноярск**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Октябрьская**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:

	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Красноярский край, г. Красноярск, ул. Октябрьская**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **25**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **26**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **38531.1 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **А+**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **34 689,90 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **10 326,80 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **45 016,70 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **23 144,00 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **5 197,90 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **28 341,90 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **6**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **6**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **12**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **1**

9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **4**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **4**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **8**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **СОДРУЖЕСТВО**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2465204755**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Сибирская Геологическая Компания**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2464249256**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Непубличное акционерное общество**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **СИБАГРОПРОМСТРОЙ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2465050449**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **10.02.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **24-2-1-3-006018-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СИБСТРОЙЭКСПЕРТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2460241023**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.06.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **24-2-1-2-034134-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СИБСТРОЙЭКСПЕРТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2460241023**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **02.02.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **24-2-1-2-003009-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СИБСТРОЙЭКСПЕРТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2460241023**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:

	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **RUNWAY**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		**Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика**
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **24-50-17-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **14.02.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **14.12.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **04.07.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **24-50-17-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **14.02.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **14.12.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **04.07.2025**

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **24-50-17-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **14.02.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **14.12.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **04.07.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **952**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **01.09.2021**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **09.09.2021**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: **Департамент муниципального имущества и земельных отношений администрации города Красноярска**
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **24:50:0400128:1916**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **32 509,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **53**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **142**

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Детская площадка располагается во внутреннем дворе.Включает в себя детский игровой комплекс, бабуты диаметром 2,0м, 1.8м, качалки на пружине, сетку, игровые трубки космическую площадку, песочную станцию, карусель, резиновые пеньки.Также на площадке присутствует искусственный пруд, мост над прудом, пешеходный фонтан, геопластичные холмы, перголы со скамьей, скамьи для отдыха**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **В состав спортивного оборудования входит:детский спортивный комплекс, сетка, спортивный комплекс тип1, спортивный комплекс тип 2, шведская стенка, брусья, турник 3 захвата, спортивные дорожки, скейт площадка, площадка для баскетбола, велопарковки**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **3**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Сбор бытовых отходов от жилых помещений предусмотрен в мусорокамере каждой блок-секции (три контейнера) Для нежилых помещений предусмотрены контейнерные площадки для сбора вторичного сырья (в районе 3 б/с около автомойки).Предусмотрена контейнерная площадка для хранения уборочного инвентаря в районе жилого дома Октябрьская, 10 б рядом с 1 б/с**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Предусмотрено устройство газонов, высадка кустарников-дерен белый, рябинник рябинолистный, пузыреплодник красный, сирень белая обыкновенная, спирея японская, гортензия розовая, гортензия метельчитая желтая; высадка деревьев-яблоня сибирская, яблоня розовая, липа мелколистная, рябина обыкновенная, черемуха маака, кедр; высадка цветов-мискантус, вейник, дербенник роберт, хоста гибридная, манжетка мягка, котовник Фассена, лилейник Дресс Пинк, ирис Шартрез Баунти, примула гибридная, Барвинок Винка Альба, барвинок малый, Астильба Хэппи дей, Астильба Айс Крим**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Дверные проемы не имеют порогов и перепадов высот, за исключением входных дверей с порогом не более 14мм Проектом предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку, с учетом требований градостроительных норм**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Предусмотрено освещение парапета жилых блок секций, освещение парапета стилобата, потолочное освещение входной группы, освещение на всей территории благоустройства, подключение в соответствии с техническими условиями 25-210ТУ от 07.08.2025 выданными ООО"ЕнисейСетьСервис"**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **40 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Красноярский жилищно-коммунальный комплекс**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2466114215**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.09.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18/1-88988в**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **8 831 454,00 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Красноярский жилищно-коммунальный комплекс**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2466114215**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.09.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18/1-88988к**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21 261 742,80 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Енисейская территориальная генерирующая компания (ТГК-13)**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1901067718**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.04.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **135448**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **58 174 797,67 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ЕнисейСетьСервис**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2465302760**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07.08.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25-210ТУ 25-227ТУ**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07.08.2027**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17 814,07 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **КрасПромСтрой**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2464236955**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **КСК-Монтаж**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2465230794**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **530**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **274**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **148**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **126**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	3	1	116.70	3	71.60	2.87
2	Квартира	3	1	66.70	3	39.90	2.87
3	Квартира	3	1	79.60	2	42.20	2.87
4	Квартира	3	1	44.60	1	13.50	2.87
5	Квартира	3	1	45.10	1	11.60	2.87
6	Квартира	3	1	44.80	1	16.10	2.87
7	Квартира	3	1	89.10	2	32.60	2.87
8	Квартира	3	1	111.60	3	60.70	2.87
9	Квартира	4	1	115.70	4	77.40	2.87
10	Квартира	4	1	66.10	3	39.90	2.87
11	Квартира	4	1	72.00	2	41.90	2.87
12	Квартира	4	1	44.60	1	13.50	2.87
13	Квартира	4	1	45.10	1	11.60	2.87
14	Квартира	4	1	44.80	1	16.10	2.87
15	Квартира	4	1	63.70	2	32.60	2.87
16	Квартира	4	1	94.60	3	60.40	2.87
17	Квартира	5	1	115.70	4	77.40	2.87
18	Квартира	5	1	66.10	3	39.90	2.87
19	Квартира	5	1	72.00	2	41.90	2.87
20	Квартира	5	1	44.60	1	13.50	2.87
21	Квартира	5	1	45.10	1	11.60	2.87
22	Квартира	5	1	44.80	1	16.10	2.87
23	Квартира	5	1	63.70	2	32.60	2.87
24	Квартира	5	1	94.60	3	60.40	2.87
25	Квартира	6	1	115.70	4	77.40	2.87
26	Квартира	6	1	66.10	3	39.90	2.87
27	Квартира	6	1	72.00	2	41.90	2.87
28	Квартира	6	1	44.60	1	13.50	2.87
29	Квартира	6	1	45.10	1	11.60	2.87
30	Квартира	6	1	44.80	1	16.10	2.87
31	Квартира	6	1	63.70	2	32.60	2.87
32	Квартира	6	1	94.60	3	60.40	2.87
33	Квартира	7	1	115.70	4	77.40	2.87
34	Квартира	7	1	66.10	3	39.90	2.87
35	Квартира	7	1	72.00	2	41.90	2.87
36	Квартира	7	1	44.60	1	13.50	2.87
37	Квартира	7	1	45.10	1	11.60	2.87
38	Квартира	7	1	44.80	1	16.10	2.87
39	Квартира	7	1	63.70	2	32.60	2.87
40	Квартира	7	1	94.60	3	60.40	2.87
41	Квартира	8	1	115.70	4	77.40	2.87
42	Квартира	8	1	66.10	3	39.90	2.87
43	Квартира	8	1	72.00	2	41.90	2.87

44	Квартира	8	1	44.60	1	13.50	2.87
45	Квартира	8	1	45.10	1	11.60	2.87
46	Квартира	8	1	44.80	1	16.10	2.87
47	Квартира	8	1	63.70	2	32.60	2.87
48	Квартира	8	1	94.60	3	60.40	2.87
49	Квартира	9	1	115.70	4	77.40	2.87
50	Квартира	9	1	66.10	3	39.90	2.87
51	Квартира	9	1	72.00	2	41.90	2.87
52	Квартира	9	1	44.60	1	13.50	2.87
53	Квартира	9	1	45.10	1	11.60	2.87
54	Квартира	9	1	44.80	1	16.10	2.87
55	Квартира	9	1	63.70	2	32.60	2.87
56	Квартира	9	1	94.60	3	60.40	2.87
57	Квартира	10	1	115.70	4	77.40	2.87
58	Квартира	10	1	66.10	3	39.90	2.87
59	Квартира	10	1	72.00	2	41.90	2.87
60	Квартира	10	1	44.60	1	13.50	2.87
61	Квартира	10	1	45.10	1	11.60	2.87
62	Квартира	10	1	44.80	1	16.10	2.87
63	Квартира	10	1	63.70	2	32.60	2.87
64	Квартира	10	1	94.60	3	60.40	2.87
65	Квартира	11	1	115.70	4	77.40	2.87
66	Квартира	11	1	66.10	3	39.90	2.87
67	Квартира	11	1	72.00	2	41.90	2.87
68	Квартира	11	1	44.60	1	13.50	2.87
69	Квартира	11	1	45.10	1	11.60	2.87
70	Квартира	11	1	44.80	1	16.10	2.87
71	Квартира	11	1	63.70	2	32.60	2.87
72	Квартира	11	1	94.60	3	60.40	2.87
73	Квартира	12	1	115.70	4	77.40	2.87
74	Квартира	12	1	66.10	3	39.90	2.87
75	Квартира	12	1	72.00	2	41.90	2.87
76	Квартира	12	1	44.60	1	13.50	2.87
77	Квартира	12	1	45.10	1	11.60	2.87
78	Квартира	12	1	44.80	1	16.10	2.87
79	Квартира	12	1	63.70	2	32.60	2.87
80	Квартира	12	1	94.60	3	60.40	2.87
81	Квартира	13	1	115.50	4	77.40	2.87
82	Квартира	13	1	65.50	3	39.80	2.87
83	Квартира	13	1	95.20	3	64.20	2.87
84	Квартира	13	1	71.40	2	35.70	2.87
85	Квартира	13	1	44.40	1	16.10	2.87
86	Квартира	13	1	63.20	2	32.60	2.87
87	Квартира	13	1	94.30	3	60.40	2.87
88	Квартира	14	1	115.50	4	77.40	2.87

89	Квартира	14	1	65.50	3	39.80	2.87
90	Квартира	14	1	95.20	3	64.20	2.87
91	Квартира	14	1	71.40	2	35.70	2.87
92	Квартира	14	1	44.40	1	16.10	2.87
93	Квартира	14	1	63.20	2	32.60	2.87
94	Квартира	14	1	94.30	3	60.40	2.87
95	Квартира	15	1	115.50	4	77.40	2.87
96	Квартира	15	1	65.50	3	39.80	2.87
97	Квартира	15	1	95.20	3	64.20	2.87
98	Квартира	15	1	71.40	2	35.70	2.87
99	Квартира	15	1	44.40	1	16.10	2.87
100	Квартира	15	1	63.20	2	32.60	2.87
101	Квартира	15	1	94.30	3	60.40	2.87
102	Квартира	16	1	115.50	4	77.40	2.87
103	Квартира	16	1	65.50	3	39.80	2.87
104	Квартира	16	1	95.20	3	64.20	2.87
105	Квартира	16	1	71.40	2	35.70	2.87
106	Квартира	16	1	44.40	1	16.10	2.87
107	Квартира	16	1	63.20	2	32.60	2.87
108	Квартира	16	1	94.30	3	60.40	2.87
109	Квартира	17	1	115.50	4	77.40	2.87
110	Квартира	17	1	65.50	3	39.80	2.87
111	Квартира	17	1	95.20	3	64.20	2.87
112	Квартира	17	1	71.40	2	35.70	2.87
113	Квартира	17	1	44.40	1	16.10	2.87
114	Квартира	17	1	63.20	2	32.60	2.87
115	Квартира	17	1	94.30	3	60.40	2.87
116	Квартира	18	1	115.50	4	77.40	2.87
117	Квартира	18	1	65.50	3	39.80	2.87
118	Квартира	18	1	95.20	3	64.20	2.87
119	Квартира	18	1	71.40	2	35.70	2.87
120	Квартира	18	1	44.40	1	16.10	2.87
121	Квартира	18	1	63.20	2	32.60	2.87
122	Квартира	18	1	94.30	3	60.40	2.87
123	Квартира	19	1	115.50	4	77.40	2.87
124	Квартира	19	1	65.50	3	39.80	2.87
125	Квартира	19	1	95.20	3	64.20	2.87
126	Квартира	19	1	71.40	2	35.70	2.87
127	Квартира	19	1	44.40	1	16.10	2.87
128	Квартира	19	1	63.20	2	32.60	2.87
129	Квартира	19	1	94.30	3	60.40	2.87
130	Квартира	20	1	115.50	4	77.40	2.87
131	Квартира	20	1	65.50	3	39.80	2.87
132	Квартира	20	1	95.20	3	64.20	2.87
133	Квартира	20	1	71.40	2	35.70	2.87

134	Квартира	20	1	44.40	1	16.10	2.87
135	Квартира	20	1	63.20	2	32.60	2.87
136	Квартира	20	1	94.30	3	60.40	2.87
137	Квартира	21	1	115.50	4	77.40	2.87
138	Квартира	21	1	65.50	3	39.80	2.87
139	Квартира	21	1	95.20	3	64.20	2.87
140	Квартира	21	1	71.40	2	35.70	2.87
141	Квартира	21	1	44.40	1	16.10	2.87
142	Квартира	21	1	63.20	2	32.60	2.87
143	Квартира	21	1	94.30	3	60.40	2.87
144	Квартира	22	1	115.50	4	77.40	2.87
145	Квартира	22	1	65.50	3	39.80	2.87
146	Квартира	22	1	95.20	3	64.20	2.87
147	Квартира	22	1	71.40	2	35.70	2.87
148	Квартира	22	1	44.40	1	16.10	2.87
149	Квартира	22	1	63.20	2	32.60	2.87
150	Квартира	22	1	94.30	3	60.40	2.87
151	Квартира	23	1	115.30	4	77.40	2.87
152	Квартира	23	1	65.40	3	39.80	2.87
153	Квартира	23	1	95.10	3	64.20	2.87
154	Квартира	23	1	70.70	2	35.70	2.87
155	Квартира	23	1	44.30	1	16.10	2.87
156	Квартира	23	1	157.40	5	93.10	2.87
157	Квартира	3	2	48.00	1	14.80	2.87
158	Квартира	3	2	76.40	3	35.70	2.87
159	Квартира	3	2	80.60	3	44.00	2.87
160	Квартира	3	2	54.50	1	16.10	2.87
161	Квартира	3	2	55.60	2	32.60	2.87
162	Квартира	3	2	63.50	2	33.50	2.87
163	Квартира	3	2	62.00	2	29.70	2.87
164	Квартира	3	2	57.10	2	30.20	2.87
165	Квартира	3	2	29.00	1	9.00	2.87
166	Квартира	3	2	24.10	1	6.90	2.87
167	Квартира	4	2	48.00	1	14.80	2.87
168	Квартира	4	2	82.40	3	45.10	2.87
169	Квартира	4	2	73.30	3	43.10	2.87
170	Квартира	4	2	50.20	1	16.10	2.87
171	Квартира	4	2	53.00	2	32.60	2.87
172	Квартира	4	2	58.90	2	33.50	2.87
173	Квартира	4	2	57.40	2	29.70	2.87
174	Квартира	4	2	52.60	2	30.30	2.87
175	Квартира	4	2	29.00	1	9.00	2.87
176	Квартира	4	2	24.10	1	6.90	2.87
177	Квартира	5	2	48.00	1	14.80	2.87
178	Квартира	5	2	82.40	3	45.10	2.87

179	Квартира	5	2	73.30	3	43.10	2.87
180	Квартира	5	2	50.20	1	16.10	2.87
181	Квартира	5	2	53.00	2	32.60	2.87
182	Квартира	5	2	58.90	2	33.50	2.87
183	Квартира	5	2	57.40	2	29.70	2.87
184	Квартира	5	2	52.60	2	30.30	2.87
185	Квартира	5	2	29.00	1	9.00	2.87
186	Квартира	5	2	24.10	1	6.90	2.87
187	Квартира	6	2	48.00	1	14.80	2.87
188	Квартира	6	2	82.40	3	45.10	2.87
189	Квартира	6	2	73.30	3	43.10	2.87
190	Квартира	6	2	50.20	1	16.10	2.87
191	Квартира	6	2	53.00	2	32.60	2.87
192	Квартира	6	2	58.90	2	33.50	2.87
193	Квартира	6	2	57.40	2	29.70	2.87
194	Квартира	6	2	52.60	2	30.30	2.87
195	Квартира	6	2	29.00	1	9.00	2.87
196	Квартира	6	2	24.10	1	6.90	2.87
197	Квартира	7	2	48.00	1	14.80	2.87
198	Квартира	7	2	82.40	3	45.10	2.87
199	Квартира	7	2	73.30	3	43.10	2.87
200	Квартира	7	2	50.20	1	16.10	2.87
201	Квартира	7	2	53.00	2	32.60	2.87
202	Квартира	7	2	58.90	2	33.50	2.87
203	Квартира	7	2	57.40	2	29.70	2.87
204	Квартира	7	2	52.60	2	30.30	2.87
205	Квартира	7	2	29.00	1	9.00	2.87
206	Квартира	7	2	24.10	1	6.90	2.87
207	Квартира	8	2	48.00	1	14.80	2.87
208	Квартира	8	2	82.40	3	45.10	2.87
209	Квартира	8	2	73.30	3	43.10	2.87
210	Квартира	8	2	50.20	1	16.10	2.87
211	Квартира	8	2	53.00	2	32.60	2.87
212	Квартира	8	2	58.90	2	33.50	2.87
213	Квартира	8	2	57.40	2	29.70	2.87
214	Квартира	8	2	52.60	2	30.30	2.87
215	Квартира	8	2	29.00	1	9.00	2.87
216	Квартира	8	2	24.10	1	6.90	2.87
217	Квартира	9	2	48.00	1	14.80	2.87
218	Квартира	9	2	82.40	3	45.10	2.87
219	Квартира	9	2	73.30	3	43.10	2.87
220	Квартира	9	2	50.20	1	16.10	2.87
221	Квартира	9	2	53.00	2	32.60	2.87
222	Квартира	9	2	58.90	2	33.50	2.87
223	Квартира	9	2	57.40	2	29.70	2.87

224	Квартира	9	2	52.60	2	30.30	2.87
225	Квартира	9	2	29.00	1	9.00	2.87
226	Квартира	9	2	24.10	1	6.90	2.87
227	Квартира	10	2	48.00	1	14.80	2.87
228	Квартира	10	2	82.40	3	45.10	2.87
229	Квартира	10	2	73.30	3	43.10	2.87
230	Квартира	10	2	50.20	1	16.10	2.87
231	Квартира	10	2	53.00	2	32.60	2.87
232	Квартира	10	2	58.90	2	33.50	2.87
233	Квартира	10	2	57.40	2	29.70	2.87
234	Квартира	10	2	52.60	2	30.30	2.87
235	Квартира	10	2	29.00	1	9.00	2.87
236	Квартира	10	2	24.10	1	6.90	2.87
237	Квартира	11	2	48.00	1	14.80	2.87
238	Квартира	11	2	82.40	3	45.10	2.87
239	Квартира	11	2	73.30	3	43.10	2.87
240	Квартира	11	2	50.20	1	16.10	2.87
241	Квартира	11	2	53.00	2	32.60	2.87
242	Квартира	11	2	58.90	2	33.50	2.87
243	Квартира	11	2	57.40	2	29.70	2.87
244	Квартира	11	2	52.60	2	30.30	2.87
245	Квартира	11	2	29.00	1	9.00	2.87
246	Квартира	11	2	24.10	1	6.90	2.87
247	Квартира	12	2	48.00	1	14.80	2.87
248	Квартира	12	2	82.40	3	45.10	2.87
249	Квартира	12	2	73.30	3	43.10	2.87
250	Квартира	12	2	50.20	1	16.10	2.87
251	Квартира	12	2	53.00	2	32.60	2.87
252	Квартира	12	2	58.90	2	33.50	2.87
253	Квартира	12	2	57.40	2	29.70	2.87
254	Квартира	12	2	52.60	2	30.30	2.87
255	Квартира	12	2	29.00	1	9.00	2.87
256	Квартира	12	2	24.10	1	6.90	2.87
257	Квартира	13	2	48.00	1	14.80	2.87
258	Квартира	13	2	82.40	3	45.10	2.87
259	Квартира	13	2	73.30	3	43.10	2.87
260	Квартира	13	2	50.20	1	16.10	2.87
261	Квартира	13	2	53.00	2	32.60	2.87
262	Квартира	13	2	58.90	2	33.50	2.87
263	Квартира	13	2	57.40	2	29.70	2.87
264	Квартира	13	2	52.60	2	30.30	2.87
265	Квартира	13	2	29.00	1	9.00	2.87
266	Квартира	13	2	24.10	1	6.90	2.87
267	Квартира	14	2	47.80	1	14.80	2.87
268	Квартира	14	2	82.00	3	45.10	2.87

269	Квартира	14	2	72.70	3	43.10	2.87
270	Квартира	14	2	49.50	1	16.10	2.87
271	Квартира	14	2	52.70	2	32.60	2.87
272	Квартира	14	2	58.60	2	33.50	2.87
273	Квартира	14	2	57.10	2	29.70	2.87
274	Квартира	14	2	52.30	2	30.30	2.87
275	Квартира	14	2	28.70	1	9.00	2.87
276	Квартира	14	2	23.80	1	6.90	2.87
277	Квартира	15	2	47.80	1	14.80	2.87
278	Квартира	15	2	82.00	3	45.10	2.87
279	Квартира	15	2	72.70	3	43.10	2.87
280	Квартира	15	2	49.50	1	16.10	2.87
281	Квартира	15	2	52.70	2	32.60	2.87
282	Квартира	15	2	58.60	2	33.50	2.87
283	Квартира	15	2	57.10	2	29.70	2.87
284	Квартира	15	2	52.30	2	30.30	2.87
285	Квартира	15	2	28.70	1	9.00	2.87
286	Квартира	15	2	23.80	1	6.90	2.87
287	Квартира	16	2	47.80	1	14.80	2.87
288	Квартира	16	2	82.00	3	45.10	2.87
289	Квартира	16	2	72.70	3	43.10	2.87
290	Квартира	16	2	49.50	1	16.10	2.87
291	Квартира	16	2	52.70	2	32.60	2.87
292	Квартира	16	2	58.60	2	33.50	2.87
293	Квартира	16	2	57.10	2	29.70	2.87
294	Квартира	16	2	52.30	2	30.30	2.87
295	Квартира	16	2	28.70	1	9.00	2.87
296	Квартира	16	2	23.80	1	6.90	2.87
297	Квартира	17	2	47.80	1	14.80	2.87
298	Квартира	17	2	82.00	3	45.10	2.87
299	Квартира	17	2	72.70	3	43.10	2.87
300	Квартира	17	2	49.50	1	16.10	2.87
301	Квартира	17	2	52.70	2	32.60	2.87
302	Квартира	17	2	58.60	2	33.50	2.87
303	Квартира	17	2	57.10	2	29.70	2.87
304	Квартира	17	2	52.30	2	30.30	2.87
305	Квартира	17	2	28.70	1	9.00	2.87
306	Квартира	17	2	23.80	1	6.90	2.87
307	Квартира	18	2	47.80	1	14.80	2.87
308	Квартира	18	2	82.00	3	45.10	2.87
309	Квартира	18	2	72.70	3	43.10	2.87
310	Квартира	18	2	49.50	1	16.10	2.87
311	Квартира	18	2	52.70	2	32.60	2.87
312	Квартира	18	2	58.60	2	33.50	2.87
313	Квартира	18	2	57.10	2	29.70	2.87

314	Квартира	18	2	52.30	2	30.30	2.87
315	Квартира	18	2	28.70	1	9.00	2.87
316	Квартира	18	2	23.80	1	6.90	2.87
317	Квартира	19	2	47.80	1	14.80	2.87
318	Квартира	19	2	82.00	3	45.10	2.87
319	Квартира	19	2	72.70	3	43.10	2.87
320	Квартира	19	2	49.50	1	16.10	2.87
321	Квартира	19	2	52.70	2	32.60	2.87
322	Квартира	19	2	58.60	2	33.50	2.87
323	Квартира	19	2	57.10	2	29.70	2.87
324	Квартира	19	2	52.30	2	30.30	2.87
325	Квартира	19	2	28.70	1	9.00	2.87
326	Квартира	19	2	23.80	1	6.90	2.87
327	Квартира	20	2	47.80	1	14.80	2.87
328	Квартира	20	2	82.00	3	45.10	2.87
329	Квартира	20	2	72.70	3	43.10	2.87
330	Квартира	20	2	49.50	1	16.10	2.87
331	Квартира	20	2	52.70	2	32.60	2.87
332	Квартира	20	2	58.60	2	33.50	2.87
333	Квартира	20	2	57.10	2	29.70	2.87
334	Квартира	20	2	52.30	2	30.30	2.87
335	Квартира	20	2	28.70	1	9.00	2.87
336	Квартира	20	2	23.80	1	6.90	2.87
337	Квартира	21	2	47.80	1	14.80	2.87
338	Квартира	21	2	82.00	3	45.10	2.87
339	Квартира	21	2	72.70	3	43.10	2.87
340	Квартира	21	2	49.50	1	16.10	2.87
341	Квартира	21	2	52.70	2	32.60	2.87
342	Квартира	21	2	58.60	2	33.50	2.87
343	Квартира	21	2	57.10	2	29.70	2.87
344	Квартира	21	2	52.30	2	30.30	2.87
345	Квартира	21	2	28.70	1	9.00	2.87
346	Квартира	21	2	23.80	1	6.90	2.87
347	Квартира	22	2	47.80	1	14.80	2.87
348	Квартира	22	2	82.00	3	45.10	2.87
349	Квартира	22	2	72.70	3	43.10	2.87
350	Квартира	22	2	49.50	1	16.10	2.87
351	Квартира	22	2	52.70	2	32.60	2.87
352	Квартира	22	2	58.60	2	33.50	2.87
353	Квартира	22	2	57.10	2	29.70	2.87
354	Квартира	22	2	52.30	2	30.30	2.87
355	Квартира	22	2	28.70	1	9.00	2.87
356	Квартира	22	2	23.80	1	6.90	2.87
357	Квартира	23	2	47.80	1	14.80	2.87
358	Квартира	23	2	82.00	3	45.10	2.87

359	Квартира	23	2	72.70	3	43.10	2.87
360	Квартира	23	2	49.50	1	16.10	2.87
361	Квартира	23	2	52.70	2	32.60	2.87
362	Квартира	23	2	58.60	2	33.50	2.87
363	Квартира	23	2	57.10	2	29.70	2.87
364	Квартира	23	2	52.30	2	30.30	2.87
365	Квартира	23	2	28.70	1	9.00	2.87
366	Квартира	23	2	23.80	1	6.90	2.87
367	Квартира	24	2	47.70	1	14.80	2.87
368	Квартира	24	2	81.60	3	45.10	2.87
369	Квартира	24	2	72.50	3	43.10	2.87
370	Квартира	24	2	49.30	1	16.10	2.87
371	Квартира	24	2	77.60	3	46.00	2.87
372	Квартира	24	2	89.70	3	45.10	2.87
373	Квартира	24	2	52.10	2	30.30	2.87
374	Квартира	24	2	53.90	2	23.00	2.87
375	Квартира	3	3	99.60	3	60.70	2.87
376	Квартира	3	3	50.20	1	12.10	2.87
377	Квартира	3	3	49.40	1	16.10	2.87
378	Квартира	3	3	49.90	1	17.10	2.87
379	Квартира	3	3	63.00	1	13.50	2.87
380	Квартира	3	3	74.50	2	41.70	2.87
381	Квартира	3	3	70.90	3	40.00	2.87
382	Квартира	3	3	120.40	4	77.40	2.87
383	Квартира	4	3	94.60	3	60.40	2.87
384	Квартира	4	3	63.70	2	34.80	2.87
385	Квартира	4	3	44.80	1	16.10	2.87
386	Квартира	4	3	45.20	1	17.10	2.87
387	Квартира	4	3	44.60	1	13.50	2.87
388	Квартира	4	3	71.80	2	41.70	2.87
389	Квартира	4	3	66.20	3	40.00	2.87
390	Квартира	4	3	115.20	4	77.00	2.87
391	Квартира	5	3	94.60	3	60.40	2.87
392	Квартира	5	3	63.70	2	34.80	2.87
393	Квартира	5	3	44.80	1	16.10	2.87
394	Квартира	5	3	45.20	1	17.10	2.87
395	Квартира	5	3	44.60	1	13.50	2.87
396	Квартира	5	3	71.80	2	41.70	2.87
397	Квартира	5	3	66.20	3	40.00	2.87
398	Квартира	5	3	115.20	4	77.00	2.87
399	Квартира	6	3	94.60	3	60.40	2.87
400	Квартира	6	3	63.70	2	34.80	2.87
401	Квартира	6	3	44.80	1	16.10	2.87
402	Квартира	6	3	45.20	1	17.10	2.87
403	Квартира	6	3	44.60	1	13.50	2.87

404	Квартира	6	3	71.80	2	41.70	2.87
405	Квартира	6	3	66.20	3	40.00	2.87
406	Квартира	6	3	115.20	4	77.00	2.87
407	Квартира	7	3	94.60	3	60.40	2.87
408	Квартира	7	3	63.70	2	34.80	2.87
409	Квартира	7	3	44.80	1	16.10	2.87
410	Квартира	7	3	45.20	1	17.10	2.87
411	Квартира	7	3	44.60	1	13.50	2.87
412	Квартира	7	3	71.80	2	41.70	2.87
413	Квартира	7	3	66.20	3	40.00	2.87
414	Квартира	7	3	115.20	4	77.00	2.87
415	Квартира	8	3	94.60	3	60.40	2.87
416	Квартира	8	3	63.70	2	34.80	2.87
417	Квартира	8	3	44.80	1	16.10	2.87
418	Квартира	8	3	45.20	1	17.10	2.87
419	Квартира	8	3	44.60	1	13.50	2.87
420	Квартира	8	3	71.80	2	41.70	2.87
421	Квартира	8	3	66.20	3	40.00	2.87
422	Квартира	8	3	115.20	4	77.00	2.87
423	Квартира	9	3	94.60	3	60.40	2.87
424	Квартира	9	3	63.70	2	34.80	2.87
425	Квартира	9	3	44.80	1	16.10	2.87
426	Квартира	9	3	45.20	1	17.10	2.87
427	Квартира	9	3	44.60	1	13.50	2.87
428	Квартира	9	3	71.80	2	41.70	2.87
429	Квартира	9	3	66.20	3	40.00	2.87
430	Квартира	9	3	115.20	4	77.00	2.87
431	Квартира	10	3	94.60	3	60.40	2.87
432	Квартира	10	3	63.70	2	34.80	2.87
433	Квартира	10	3	44.80	1	16.10	2.87
434	Квартира	10	3	45.20	1	17.10	2.87
435	Квартира	10	3	44.60	1	13.50	2.87
436	Квартира	10	3	71.80	2	41.70	2.87
437	Квартира	10	3	66.20	3	40.00	2.87
438	Квартира	10	3	115.20	4	77.00	2.87
439	Квартира	11	3	94.60	3	60.40	2.87
440	Квартира	11	3	63.70	2	34.80	2.87
441	Квартира	11	3	44.80	1	16.10	2.87
442	Квартира	11	3	45.20	1	17.10	2.87
443	Квартира	11	3	44.60	1	13.50	2.87
444	Квартира	11	3	71.80	2	41.70	2.87
445	Квартира	11	3	66.20	3	40.00	2.87
446	Квартира	11	3	115.20	4	77.00	2.87
447	Квартира	12	3	94.60	3	60.40	2.87
448	Квартира	12	3	63.70	2	34.80	2.87

449	Квартира	12	3	44.80	1	16.10	2.87
450	Квартира	12	3	45.20	1	17.10	2.87
451	Квартира	12	3	44.60	1	13.50	2.87
452	Квартира	12	3	71.80	2	41.70	2.87
453	Квартира	12	3	66.20	3	40.00	2.87
454	Квартира	12	3	115.20	4	77.00	2.87
455	Квартира	13	3	94.30	3	60.40	2.87
456	Квартира	13	3	63.30	2	34.80	2.87
457	Квартира	13	3	44.30	1	16.10	2.87
458	Квартира	13	3	69.70	2	32.00	2.87
459	Квартира	13	3	95.20	3	64.10	2.87
460	Квартира	13	3	65.80	3	39.90	2.87
461	Квартира	13	3	114.80	4	77.20	2.87
462	Квартира	14	3	94.30	3	60.40	2.87
463	Квартира	14	3	63.30	2	34.80	2.87
464	Квартира	14	3	44.30	1	16.10	2.87
465	Квартира	14	3	69.70	2	32.00	2.87
466	Квартира	14	3	95.20	3	64.10	2.87
467	Квартира	14	3	65.80	3	39.90	2.87
468	Квартира	14	3	114.80	4	77.20	2.87
469	Квартира	15	3	94.30	3	60.40	2.87
470	Квартира	15	3	63.30	2	34.80	2.87
471	Квартира	15	3	44.30	1	16.10	2.87
472	Квартира	15	3	69.70	2	32.00	2.87
473	Квартира	15	3	95.20	3	64.10	2.87
474	Квартира	15	3	65.80	3	39.90	2.87
475	Квартира	15	3	114.80	4	77.20	2.87
476	Квартира	16	3	94.30	3	60.40	2.87
477	Квартира	16	3	63.30	2	34.80	2.87
478	Квартира	16	3	44.30	1	16.10	2.87
479	Квартира	16	3	69.70	2	32.00	2.87
480	Квартира	16	3	95.20	3	64.10	2.87
481	Квартира	16	3	65.80	3	39.90	2.87
482	Квартира	16	3	114.80	4	77.20	2.87
483	Квартира	17	3	94.30	3	60.40	2.87
484	Квартира	17	3	63.30	2	34.80	2.87
485	Квартира	17	3	44.30	1	16.10	2.87
486	Квартира	17	3	69.70	2	32.00	2.87
487	Квартира	17	3	95.20	3	64.10	2.87
488	Квартира	17	3	65.80	3	39.90	2.87
489	Квартира	17	3	114.80	4	77.20	2.87
490	Квартира	18	3	94.30	3	60.40	2.87
491	Квартира	18	3	63.30	2	34.80	2.87
492	Квартира	18	3	44.30	1	16.10	2.87
493	Квартира	18	3	69.70	2	32.00	2.87

494	Квартира	18	3	95.20	3	64.10	2.87
495	Квартира	18	3	65.80	3	39.90	2.87
496	Квартира	18	3	114.80	4	77.20	2.87
497	Квартира	19	3	94.30	3	60.40	2.87
498	Квартира	19	3	63.30	2	34.80	2.87
499	Квартира	19	3	44.30	1	16.10	2.87
500	Квартира	19	3	69.70	2	32.00	2.87
501	Квартира	19	3	95.20	3	64.10	2.87
502	Квартира	19	3	65.80	3	39.90	2.87
503	Квартира	19	3	114.80	4	77.20	2.87
504	Квартира	20	3	94.30	3	60.40	2.87
505	Квартира	20	3	63.30	2	34.80	2.87
506	Квартира	20	3	44.30	1	16.10	2.87
507	Квартира	20	3	69.70	2	32.00	2.87
508	Квартира	20	3	95.20	3	64.10	2.87
509	Квартира	20	3	65.80	3	39.90	2.87
510	Квартира	20	3	114.80	4	77.20	2.87
511	Квартира	21	3	94.30	3	60.40	2.87
512	Квартира	21	3	63.30	2	34.80	2.87
513	Квартира	21	3	44.30	1	16.10	2.87
514	Квартира	21	3	69.70	2	32.00	2.87
515	Квартира	21	3	95.20	3	64.10	2.87
516	Квартира	21	3	65.80	3	39.90	2.87
517	Квартира	21	3	114.80	4	77.20	2.87
518	Квартира	22	3	94.30	3	60.40	2.87
519	Квартира	22	3	63.30	2	34.80	2.87
520	Квартира	22	3	44.30	1	16.10	2.87
521	Квартира	22	3	69.70	2	32.00	2.87
522	Квартира	22	3	95.20	3	64.10	2.87
523	Квартира	22	3	65.80	3	39.90	2.87
524	Квартира	22	3	114.80	4	77.20	2.87
525	Квартира	23	3	156.80	5	93.60	2.87
526	Квартира	23	3	44.20	1	16.10	2.87
527	Квартира	23	3	69.60	2	32.00	2.87
528	Квартира	23	3	95.00	3	64.10	2.87
529	Квартира	23	3	65.70	3	39.90	2.87
530	Квартира	23	3	114.80	4	77.10	2.87

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	

НПКИ.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	228.10	помещение 3	182.20	3.57
					помещение 4	19.70	
					санузел	1.50	
					помещение 5	7.10	
					помещение 1	6.00	
					помещение 2	11.60	
НПКИ.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	82.20	Трансформатор 1	13.10	3.57
					Трансформатор 2	13.20	
					РУ 0,6 кВт	17.40	
					РУ 0,4 кВт	26.50	
					Приямок	12.00	
НПКИ.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	537.70	Офис 1	496.30	3.92
					тамбур	8.50	
					пандус	23.70	
					санузел	5.30	
					КУИ	3.90	
НПКИ.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	574.50	Офис 2	551.00	3.92
					Тамбур	4.90	
					Тамбур	4.30	
					тамбур	4.90	
					санузел	4.10	
					санузел	5.30	
НПКИ.5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	224.10	Офис 3	210.40	3.92
					Тамбур	6.00	
					санузел	4.60	
					КУИ	3.10	
НПКИ.6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	272.00	Офис 4	242.10	3.92
					Тамбур	5.10	
					тамбур	6.70	
					санузел	4.50	

					санузел	5.40	
					КУИ	3.30	
					КУИ	4.90	
НПКИ.7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	407.00	Офис 5	375.40	3.92
					Тамбур	4.30	
					тамбур	4.30	
					тамбур	4.20	
					санузел	4.60	
					санузел	3.70	
					КУИ	4.40	
					КУИ	6.10	
НПКИ.8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	272.50	Офис 6	244.70	3.92
					Тамбур	5.10	
					тамбур	5.30	
					санузел	4.00	
					санузел	5.20	
					КУИ	4.10	
					КУИ	4.10	
НПКИ.9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	303.40	Офис 7	288.90	3.92
					Тамбур	5.00	
					санузел	5.30	
					КУИ	4.20	
НПКИ.10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	459.20	Офис 8	439.50	3.92
					Тамбур	4.80	
					тамбур	5.60	
					санузел	4.60	
					КУИ	4.70	
НПКИ.11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	1072.60	Тамбур	9.20	3.92
					лестничная клетка	19.70	
					лестница	8.20	
					коридор	27.60	
					доготовочная	4.10	

					кабинет заведующей	9.40	
					санузел персонала	6.50	
					раздевалки	27.90	
					раздевалки	36.10	
					подсобное помещение	10.40	
					коридор	57.50	
					спортивный/ музыкальный зал	105.40	
					туалетная для детей	10.60	
					туалетная для детей	11.40	
					помещение групповых занятий	84.90	
					помещение групповых занятий	198.40	
					туалетная для детей	11.50	
					туалетная для детей	11.20	
					терраса. Городской огород	422.60	
НПКИ.12	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	229.20	Офис 9	225.20	3.62
					санузел	4.00	
НПКИ.13	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	204.70	Офис 10	196.50	3.62
					санузел	4.30	
					санузел	3.90	
НПКИ.14	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	177.40	Офис 11	171.50	3.62
					санузел	5.90	
НПКИ.15	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	209.50	Офис 12	201.00	3.62

					санузел	4.50	
					санузел	4.00	
НПКИ.16	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	312.70	Офис 13	270.50	3.62
					санузел	4.20	
					санузел	4.10	
					терраса	33.90	
НПКИ.17	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	108.20	Офис 14	103.30	3.62
					санузел	4.90	
НПКИ.18	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	304.00	Офис 15	298.40	3.62
					санузел	5.60	
НПКИ.19	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	897.30	Офис16	882.20	3.62
					санузел	3.90	
					санузел	3.40	
					санузел	3.90	
					санузел	3.90	
НПКИ.20	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	136.30	Офис 17	132.20	3.62
					санузел	4.10	
НПКИ.21	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	151.40	Офис 18	143.80	3.62
					санузел	4.30	
					КУИ	3.30	
НПКИ.22	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	7.90	Подсобное помещение 2.58	7.90	3.62
НПКИ.23	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	14.80	подсобное помещение 2.57	14.80	3.62
Н39	Кладовая	-1	1	8.70	Кладовая К.001	8.70	3.57
Н40	Кладовая	-1	1	9.20	Кладовая К.002	9.20	3.57
Н41	Кладовая	-1	1	8.60	Кладовая К.003	8.60	3.57

H42	Кладовая	-1	1	10.00	Кладовая К.004	10.00	3.57
H43	Кладовая	-1	1	9.90	Кладовая К.005	9.90	3.57
H44	Кладовая	-1	1	10.00	Кладовая К.006	10.00	3.57
H45	Кладовая	-1	1	9.30	Кладовая К.007	9.30	3.57
H46	Кладовая	-1	1	9.00	Кладовая К.008	9.00	3.57
H47	Кладовая	-1	1	11.10	Кладовая К.009	11.10	3.57
H48	Кладовая	-1	1	7.90	Кладовая К.010	7.90	3.57
H49	Кладовая	-1	1	7.80	Кладовая К.011	7.80	3.57
H50	Кладовая	-1	1	7.80	Кладовая К.012	7.80	3.57
H51	Кладовая	-1	1	8.80	Кладовая К.013	8.80	3.57
H52	Кладовая	-1	1	9.90	Кладовая К.014	9.90	3.57
H53	Кладовая	-1	1	9.00	Кладовая К.015	9.00	3.57
H54	Кладовая	-1	1	7.50	Кладовая К.016	7.50	3.57
H55	Кладовая	-1	1	10.00	Кладовая К.017	10.00	3.57
H56	Кладовая	-1	1	9.50	Кладовая К.018	9.50	3.57
H57	Кладовая	-1	1	10.00	Кладовая К.019	10.00	3.57
H58	Кладовая	-1	1	9.70	Кладовая К.020	9.70	3.57
H59	Кладовая	-1	1	9.90	Кладовая К.021	9.90	3.57
H60	Кладовая	-1	1	10.00	Кладовая К.022	10.00	3.57
H61	Кладовая	-1	1	6.90	Кладовая К.023	6.90	3.57
H62	Кладовая	-1	1	7.80	Кладовая К.024	7.80	3.57
H63	Кладовая	-1	1	9.20	Кладовая К.025	9.20	3.57
H64	Кладовая	-1	1	9.70	Кладовая К.026	9.70	3.57
H65	Кладовая	-1	1	9.90	Кладовая К.027	9.90	3.57
H66	Кладовая	-1	1	9.70	Кладовая К.028	9.70	3.57
H67	Кладовая	-1	1	8.00	Кладовая К.029	8.00	3.57
H68	Кладовая	-1	1	7.20	Кладовая К.030	7.20	3.57
H69	Кладовая	-1	1	8.70	Кладовая К.031	8.70	3.57
H70	Кладовая	-1	1	6.80	Кладовая К.032	6.80	3.57
H71	Кладовая	-1	1	9.50	Кладовая К.033	9.50	3.57
H72	Кладовая	-1	1	7.40	Кладовая К.034	7.40	3.57
H73	Кладовая	-1	1	8.10	Кладовая К.035	8.10	3.57
H74	Кладовая	-1	1	9.10	Кладовая К.036	9.10	3.57
H75	Кладовая	-1	1	8.50	Кладовая К.037	8.50	3.57
H76	Кладовая	-1	1	10.00	Кладовая К.038	10.00	3.57
H77	Кладовая	-1	1	9.80	Кладовая К.039	9.80	3.57
H78	Кладовая	-1	1	9.60	Кладовая К.040	9.60	3.57
H79	Кладовая	-1	1	9.70	Кладовая К.041	9.70	3.57
H80	Кладовая	-1	1	8.50	Кладовая К.042	8.50	3.57
H81	Кладовая	-1	1	9.90	Кладовая К.043	9.90	3.57
H82	Кладовая	-1	1	7.30	Кладовая К.044	7.30	3.57
H83	Кладовая	-1	1	7.20	Кладовая К.045	7.20	3.57
H84	Кладовая	-1	1	7.50	Кладовая К.046	7.50	3.57
H85	Кладовая	-1	1	7.10	Кладовая К.047	7.10	3.57
H86	Кладовая	-1	1	6.90	Кладовая К.048	6.90	3.57

H87	Кладовая	-1	1	6.70	Кладовая К.049	6.70	3.57
H88	Кладовая	-1	1	6.80	Кладовая К.050	6.80	3.57
H89	Кладовая	-1	1	7.50	Кладовая К.051	7.50	3.57
H90	Кладовая	-1	1	9.60	Кладовая К.052	9.60	3.57
H91	Кладовая	-1	1	7.80	Кладовая К.053	7.80	3.57
H92	Кладовая	-1	1	8.80	Кладовая К.054	8.80	3.57
H93	Кладовая	-1	1	9.60	Кладовая К.055	9.60	3.57
H94	Кладовая	-1	1	10.70	Кладовая К.056	10.70	3.57
H95	Кладовая	-1	1	8.50	Кладовая К.057	8.50	3.57
H96	Кладовая	-1	1	8.80	Кладовая К.058	8.80	3.57
H97	Кладовая	-1	1	8.70	Кладовая К.059	8.70	3.57
H98	Кладовая	-1	1	9.00	Кладовая К.060	9.00	3.57
H99	Кладовая	-1	1	9.80	Кладовая К.061	9.80	3.57
H100	Кладовая	-1	1	8.70	Кладовая К.062	8.70	3.57
H101	Кладовая	-1	1	8.00	Кладовая К.063	8.00	3.57
H102	Кладовая	-1	1	8.00	Кладовая К.065	8.00	3.57
H103	Кладовая	-1	1	9.70	Кладовая К.066	9.70	3.57
H104	Кладовая	-1	1	8.20	Кладовая К.067	8.20	3.57
H105	Кладовая	-1	1	7.00	Кладовая К.068	7.00	3.57
H106	Кладовая	-1	1	10.00	Кладовая К.069	10.00	3.57
H107	Кладовая	-1	1	10.00	Кладовая К.070	10.00	3.57
H108	Кладовая	-1	1	5.30	Кладовая К.071	5.30	3.57
H109	Кладовая	-1	1	9.40	Кладовая К.072	9.40	3.57
H110	Кладовая	-1	1	6.90	Кладовая К.073	6.90	3.57
H111	Кладовая	-1	1	9.10	Кладовая К.074	9.10	3.57
H112	Кладовая	-1	1	9.10	Кладовая К.075	9.10	3.57
H113	Кладовая	-1	1	9.30	Кладовая К.076	9.30	3.57
H114	Кладовая	-1	1	9.90	Кладовая К.077	9.90	3.57
H115	Кладовая	-1	1	9.80	Кладовая К.078	9.80	3.57
H116	Кладовая	-1	1	9.90	Кладовая К.079	9.90	3.57
H117	Кладовая	-1	1	7.00	Кладовая К.080	7.00	3.57
H118	Кладовая	-1	1	7.40	Кладовая К.081	7.40	3.57
H119	Кладовая	-1	1	7.40	Кладовая К.082	7.40	3.57
H120	Кладовая	-1	1	10.00	Кладовая К.083	10.00	3.57
H121	Кладовая	-1	1	10.00	Кладовая К.084	10.00	3.57
H122	Кладовая	-1	1	8.00	Кладовая К.085	8.00	3.57
H123	Кладовая	-1	1	9.80	Кладовая К.086	9.80	3.57
H124	Кладовая	-1	1	7.00	Кладовая К.087	7.00	3.57
H125	Кладовая	-1	1	8.60	Кладовая К.088	8.60	3.57
H126	Кладовая	-1	1	9.30	Кладовая К.089	9.30	3.57
H127	Кладовая	-1	1	9.30	Кладовая К.090	9.30	3.57
H128	Кладовая	-1	1	10.00	Кладовая К.091	10.00	3.57
H129	Кладовая	-1	1	7.60	Кладовая К.092	7.60	3.57
H130	Кладовая	-1	1	8.30	Кладовая К.093	8.30	3.57
H131	Кладовая	-1	1	8.70	Кладовая К.094	8.70	3.57

Н132	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая К.095	5.20	3.57
Н133	Кладовая	-1	1	10.00	Кладовая К.096	10.00	3.57
Н134	Кладовая	-1	1	8.40	Кладовая К.097	8.40	3.57
Н135	Кладовая	-1	1	7.10	Кладовая К.098	7.10	3.57
Н136	Кладовая	-1	1	9.50	Кладовая К.099	9.50	3.57
Н137	Кладовая	-1	1	7.30	Кладовая К.100	7.30	3.57
Н138	Кладовая	-1	1	9.80	Кладовая К.101	9.80	3.57
Н139	Кладовая	-1	1	9.40	Кладовая К.102	9.40	3.57
Н140	Кладовая	-1	1	8.00	Кладовая К.103	8.00	3.57
Н141	Кладовая	-1	1	5.70	Кладовая К.104	5.70	3.57
М-198	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.01	13.30	2.67
М-199	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.02	13.30	2.67
М-200	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.03	13.30	2.67
М-201	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.04	13.30	2.67
М-202	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.05	13.30	2.67
М-203	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.06	13.30	2.67
М-204	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.07	13.30	2.67
М-205	Машино-место	-1	1	21.60	Машино-место 0.08	21.60	2.67
М-206	Машино-место	-1	1	18.50	Машино-место 0.09	18.50	2.67
М-207	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.10	13.30	2.67
М-208	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.11	13.30	2.67
М-209	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.12	13.30	2.67
М-210	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.13	13.30	2.67
М-211	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.14	13.30	2.67
М-212	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.15	13.30	2.67
М-213	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.16	13.30	2.67
М-214	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.17	13.30	2.67
М-215	Машино-место	-1	1	28.70	Машино-место 0.18	28.70	2.67
М-216	Машино-место	-1	1	20.10	Машино-место 0.19	20.10	2.67

М-217	Машино-место	-1	1	28.80	Машино-место 0.20	28.80	2.67
М-218	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.21	13.30	2.67
М-219	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.22	13.30	2.67
М-220	Машино-место	-1	1	16.90	Машино-место 0.23	16.90	2.67
М-221	Машино-место	-1	1	14.40	Машино-место 0.24	14.40	2.67
М-222	Машино-место	-1	1	14.40	Машино-место 0.25	14.40	2.67
М-223	Машино-место	-1	1	17.10	Машино-место 0.26	17.10	2.67
М-224	Машино-место	-1	1	14.40	Машино-место 0.27	14.40	2.67
М-225	Машино-место	-1	1	14.40	Машино-место 0.28	14.40	2.67
М-226	Машино-место	-1	1	16.90	Машино-место 0.29	16.90	2.67
М-227	Машино-место	-1	1	14.40	Машино-место 0.30	14.40	2.67
М-228	Машино-место	-1	1	14.40	Машино-место 0.31	14.40	2.67
М-229	Машино-место	-1	1	17.20	Машино-место 0.32	17.20	2.67
М-230	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место 0.33	14.30	2.67
М-231	Машино-место	-1	1	14.70	Машино-место 0.34	14.70	2.67
М-232	Машино-место	-1	1	16.30	Машино-место 0.35	16.30	2.67
М-233	Машино-место	-1	1	14.60	Машино-место 0.36	14.60	2.67
М-234	Машино-место	-1	1	16.40	Машино-место 0.37	16.40	2.67
М-235	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.38	13.30	2.67
М-236	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.39	13.30	2.67
М-237	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.40	13.30	2.67
М-238	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.41	13.30	2.67
М-239	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.42	13.30	2.67
М-240	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.43	13.30	2.67

М-241	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.44	13.30	2.67
М-242	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.45	13.30	2.67
М-243	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.46	13.30	2.67
М-244	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.47	13.30	2.67
М-245	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.48	13.30	2.67
М-246	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.49	13.30	2.67
М-247	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.50	13.30	2.67
М-248	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.51	13.30	2.67
М-249	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.52	13.30	2.67
М-250	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.53	13.30	2.67
М-251	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.54	13.30	2.67
М-252	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.55	13.30	2.67
М-253	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.56	13.30	2.67
М-254	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.57	13.30	2.67
М-255	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.58	13.30	2.67
М-256	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.59	13.30	2.67
М-257	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.60	13.30	2.67
М-258	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.61	13.30	2.67
М-259	Машино-место	-1	1	21.90	Машино-место 0.62	21.90	2.67
М-260	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.63	13.30	2.67
М-261	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.64	13.30	2.67
М-262	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.65	13.30	2.67
М-263	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.66	13.30	2.67
М-264	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.67	13.30	2.67

М-265	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.68	13.30	2.67
М-266	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.69	13.30	2.67
М-267	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.70	13.30	2.67
М-268	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.71	13.30	2.67
М-269	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.72	13.30	2.67
М-270	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.73	13.30	2.67
М-271	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.74	13.30	2.67
М-272	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.75	13.30	2.67
М-273	Машино-место	-1	1	20.90	Машино-место 0.76	20.90	2.67
М-274	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.77	13.30	2.67
М-275	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.78	13.30	2.67
М-276	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.79	13.30	2.67
М-277	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.80	13.30	2.67
М-278	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.81	13.30	2.67
М-279	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.82	13.30	2.67
М-280	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.83	13.30	2.67
М-281	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.84	13.30	2.67
М-282	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.85	13.30	2.67
М-283	Машино-место	-1	1	21.60	Машино-место 0.86	21.60	2.67
М-284	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.87	13.30	2.67
М-285	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.88	13.30	2.67
М-286	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.89	13.30	2.67
М-287	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.90	13.30	2.67
М-288	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.91	13.30	2.67

М-289	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.92	13.30	2.67
М-290	Машино-место	-1	1	21.60	Машино-место 0.93	21.60	2.67
М-291	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.94	13.30	2.67
М-292	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.95	13.30	2.67
М-293	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.96	13.30	2.67
М-294	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.97	13.30	2.67
М-295	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.98	13.30	2.67
М-296	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.99	13.30	2.67
М-297	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.100	13.30	2.67
М-298	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.101	13.30	2.67
М-299	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.102	13.30	2.67
М-300	Машино-место	-1	1	18.50	Машино-место 0.103	18.50	2.67
М-301	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.104	13.30	2.67
М-302	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.105	13.30	2.67
М-303	Машино-место	-1	1	18.50	Машино-место 0.106	18.50	2.67
М-304	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.107	13.30	2.67
М-305	Машино-место	-1	1	18.40	Машино-место 0.108	18.40	2.67
М-306	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.109	13.30	2.67
М-307	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.110	13.30	2.67
М-308	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.111	13.30	2.67
М-309	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.112	13.30	2.67
М-310	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.113	13.30	2.67
М-311	Машино-место	-1	1	14.80	Машино-место 0.114	14.80	2.67
М-312	Машино-место	-1	1	14.80	Машино-место 0.115	14.80	2.67

М-313	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.116	13.30	2.67
М-314	Машино-место	-1	1	17.60	Машино-место 0.117	17.60	2.67
М-315	Машино-место	-1	1	24.30	Машино-место 0.118	24.30	2.67
М-316	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.119	13.30	2.67
М-317	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.120	13.30	2.67
М-318	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.121	13.30	2.67
М-319	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.122	13.30	2.67
М-320	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.123	13.30	2.67
М-321	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.124	13.30	2.67
М-322	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.125	13.30	2.67
М-323	Машино-место	-1	1	21.60	Машино-место 0.126	21.60	2.67
М-324	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.127	13.30	2.67
М-325	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.128	13.30	2.67
М-326	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.129	13.30	2.67
М-327	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.130	13.30	2.67
М-328	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.131	13.30	2.67
М-329	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.132	13.30	2.67
М-330	Машино-место	-1	1	25.40	Машино-место 0.133	25.40	2.67
М-331	Машино-место	-1	1	30.70	Машино-место 0.134	30.70	2.67
М-332	Машино-место	-1	1	17.90	Машино-место 0.135	17.90	2.67
М-333	Машино-место	-1	1	17.20	Машино-место 0.136	17.20	2.67
М-334	Машино-место	-1	1	33.10	Машино-место 0.137	33.10	2.67
М-335	Машино-место	-1	1	17.60	Машино-место 0.138	17.60	2.67
М-336	Машино-место	-1	1	20.30	Машино-место 0.139	20.30	2.67

М-337	Машино-место	-1	1	23.10	Машино-место 0.140	23.10	2.67
М-338	Машино-место	-1	1	17.30	Машино-место 0.141	17.30	2.67
М-339	Машино-место	-1	1	16.30	Машино-место 0.142	16.30	2.67
М-340	Машино-место	-1	1	22.40	Машино-место 0.143	22.40	2.67
М-341	Машино-место	-1	1	19.20	Машино-место 0.144	19.20	2.67
М-342	Машино-место	-1	1	25.90	Машино-место 0.145	25.90	2.67
М-343	Машино-место	-1	1	21.10	Машино-место 0.146	21.10	2.67
М-344	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.147	13.30	2.67
М-345	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.148	13.30	2.67

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	рампа	подвал	общественное	126.4
2	электрощитовая	подвал	техническое	25.7
	коридор	подвал	общественное	85.5
	коридор	подвал	общественное	82.6
	лестничная клетка 1	подвал	общественное	18.5
	тамбур-шлюз	подвал	общественное	11.3
	лифтовой холл	подвал	общественное	13.6
	санузел	подвал	общественное	2.3
	комната охраны	подвал	общественное	6.0
	приточная ВК	подвал	техническое	17.8
	ВК дымоудаления	подвал	техническое	10.2
	венткамера	подвал	техническое	13.5
	электрощитовая	подвал	техническое	11.1
	ИТП, УУТЭ	подвал	техническое	52.8
	коридор	подвал	общественное	77.6
	тамбур-шлюз	подвал	общественное	16.4
	лестничная клетка 2	подвал	общественное	18.3
	лифтовой холл	подвал	общественное	15.3
	тамбур-шлюз	подвал	общественное	14.0
	лестничная клетка 3	подвал	общественное	18.4
	лифтовой холл	подвал	общественное	13.7

	ВК приток	подвал	техническое	25.1
	электрощитовая	подвал	техническое	21.5
	коридор	подвал	общественное	94.6
	тамбур-шлюз	подвал	общественное	3.4
	ВК приток	подвал	техническое	32.5
	венткамера	подвал	техническое	20.3
	электрощитовая автостоянки	подвал	техническое	20.0
	ВК дымоудаления	подвал	техническое	17.9
	ВК вытяжная	подвал	техническое	21.9
	ВК дымоудаления	подвал	техническое	13.7
	Колясочная	подвал	общественное	6.3
	Колясочная	подвал	общественное	3.3
	Колясочная	подвал	общественное	7.1
	Колясочная	подвал	общественное	6.5
	тамбур	1 этаж	общественное	4.0
	лобби	1 этаж	общественное	59.2
	санузел, КУИ	1 этаж	общественное	4.5
	лифтовой холл	1 этаж	общественное	22.1
	тамбур	1 этаж	общественное	4.2
	мусорокамера	1 этаж	общественное	4.7
	мусорокамера коридор	1 этаж	общественное	10.3
	коридор	1 этаж	общественное	17.3
	лестничная клетка	1 этаж	общественное	1.8
	коридор	1 этаж	общественное	17.1
	лестничная кдетка	1 этаж	общественное	1.8
	лобби	1 этаж	общественное	68.5
	тамбур	1 этаж	общественное	4.7
	тамбур	1 этаж	общественное	4.9
	санузел, КУИ	1 этаж	общественное	3.8
	лифтовой холл	1 этаж	общественное	10.5
	мусорокамера	1 этаж	общественное	2.3
	лестничная клетка	1 этаж	общественное	1.8
	лестничная клетка	1 этаж	общественное	1.6
	тамбур	1 этаж	общественное	4.2
	лобби	1 этаж	общественное	55.3
	санузел, КУИ	1 этаж	общественное	3.6
	тамбур	1 этаж	общественное	4.6
	лифтовой холл	1 этаж	общественное	8.2
	лестничная клетка	1 этаж	общественное	1.6
	лестничная клетка	1 этаж	общественное	1.8
	мусорокамера	1 этаж	общественное	2.0
	лестничная клетка	1 этаж	общественное	19.2
	тамбур	1 этаж	общественное	9.8
	тамбур	1 этаж	общественное	4.3
	лестничная клетка	1 этаж	общественное	7.5

	лестничная клетка	1 этаж	общественное	12.6
	вестибюль	1 этаж	общественное	63.4
	тамбур	1 этаж	общественное	4.9
	лестничная клетка	2 этаж	общественное	7.0
	лестничная клетка	2 этаж	общественное	18.3
	коридор	2 этаж	общественное	57.0
	коридор	2 этаж	общественное	76.0
	КУИ	2 этаж	общественное	6.9
	лестничная кдетка	2 этаж	общественное	7.9
	лестничная клетка	2 этаж	общественное	11.2
	лестничная клетка	2 этаж	общественное	7.1
	лобби	2 этаж	общественное	46.5
	коридор	2 этаж	общественное	95.9
	лестничная клетка	2 этаж	общественное	7.9
	коридор	3 этаж 1 подъезд	общественное	51.6
	лифтовой холл	3 этаж 1 подъезд	общественное	8.3
	лестничная клетка	3 этаж 1 подъезд	общественное	17.9
	тамбур	3 этаж 1 подъезд	общественное	7.2
	открытый переход через воздушную зону	3 этаж 1 подъезд	общественное	7.5
	тамбур	3 этаж 1 подъезд	общественное	4.1
	терраса	3 этаж 1 подъезд	общественное	500.9
	коридор	4 этаж 1 подъезд	общественное	40.6
	лифтовой холл	4 этаж 1 подъезд	общественное	8.3
	лестничная клетка	4 этаж 1 подъезд	общественное	17.9
	тамбур	4 этаж 1 подъезд	общественное	7.2
	открытый переход через воздушную зону	4 этаж 1 подъезд	общественное	7.5
	коридор	5 этаж 1 подъезд	общественное	40.6
	лифтовой холл	5 этаж 1 подъезд	общественное	8.3
	лестничная клетка	5 этаж 1 подъезд	общественное	17.9
	тамбур	5 этаж 1 подъезд	общественное	7.2
	открытый переход через воздушную зону	5 этаж 1 подъезд	общественное	7.5
	коридор	6 этаж 1 подъезд	общественное	40.6
	лифтовой холл	6 этаж 1 подъезд	общественное	8.3
	лестничная клетка	6 этаж 1 подъезд	общественное	17.9
	тамбур	6 этаж 1 подъезд	общественное	7.2
	открытый переход через воздушную зону	6 этаж 1 подъезд	общественное	7.5
	коридор	7 этаж 1 подъезд	общественное	40.6
	лифтовой холл	7 этаж 1 подъезд	общественное	8.3
	лестничная клетка	7 этаж 1 подъезд	общественное	17.9
	тамбур	7 этаж 1 подъезд	общественное	7.2
	открытый переход через воздушную зону	7 этаж 1 подъезд	общественное	7.5

	коридор	8 этаж 1 подъезд	общественное	40.6
	лифтовой холл	8 этаж 1 подъезд	общественное	8.3
	лестничная клетка	8 этаж 1 подъезд	общественное	17.9
	тамбур	8 этаж 1 подъезд	общественное	7.2
	открытый переход через воздушную зону	8 этаж 1 подъезд	общественное	7.5
	коридор	9 этаж 1 подъезд	общественное	40.6
	лифтовой холл	9 этаж 1 подъезд	общественное	8.3
	лестничная клетка	9 этаж 1 подъезд	общественное	17.9
	тамбур	9 этаж 1 подъезд	общественное	7.2
	открытый переход через воздушную зону	9 этаж 1 подъезд	общественное	7.5
	коридор	10 этаж 1 подъезд	общественное	40.6
	лифтовой холл	10 этаж 1 подъезд	общественное	8.3
	лестничная клетка	10 этаж 1 подъезд	общественное	17.9
	тамбур	10 этаж 1 подъезд	общественное	7.2
	открытый переход через воздушную зону	10 этаж 1 подъезд	общественное	7.5
	коридор	11 этаж 1 подъезд	общественное	40.6
	лифтовой холл	11 этаж 1 подъезд	общественное	8.3
	лестничная клетка	11 этаж 1 подъезд	общественное	17.9
	тамбур	11 этаж 1 подъезд	общественное	7.2
	открытый переход через воздушную зону	11 этаж 1 подъезд	общественное	7.5
	коридор	12 этаж 1 подъезд	общественное	40.6
	лифтовой холл	12 этаж 1 подъезд	общественное	8.3
	лестничная клетка	12 этаж 1 подъезд	общественное	17.9
	тамбур	12 этаж 1 подъезд	общественное	7.2
	открытый переход через воздушную зону	12 этаж 1 подъезд	общественное	7.5
	коридор	13 этаж 1 подъезд	общественное	40.6
	лифтовой холл	13 этаж 1 подъезд	общественное	8.3
	лестничная клетка	13 этаж 1 подъезд	общественное	18.0
	тамбур	13 этаж 1 подъезд	общественное	7.2
	открытый переход через воздушную зону	13 этаж 1 подъезд	общественное	7.5
	коридор	14 этаж 1 подъезд	общественное	40.6
	лифтовой холл	14 этаж 1 подъезд	общественное	8.3
	лестничная клетка	14 этаж 1 подъезд	общественное	18.0
	тамбур	14 этаж 1 подъезд	общественное	7.2
	открытый переход через воздушную зону	14 этаж 1 подъезд	общественное	7.5
	коридор	15 этаж 1 подъезд	общественное	40.6
	лифтовой холл	15 этаж 1 подъезд	общественное	8.3
	лестничная клетка	15 этаж 1 подъезд	общественное	18.0
	тамбур	15 этаж 1 подъезд	общественное	7.2

	открытый переход через воздушную зону	15 этаж 1 подъезд	общественное	7.5
	коридор	16 этаж 1 подъезд	общественное	40.6
	лифтовой холл	16 этаж 1 подъезд	общественное	8.3
	лестничная клетка	16 этаж 1 подъезд	общественное	18.0
	тамбур	16 этаж 1 подъезд	общественное	7.2
	открытый переход через воздушную зону	16 этаж 1 подъезд	общественное	7.5
	коридор	17 этаж 1 подъезд	общественное	40.6
	лифтовой холл	17 этаж 1 подъезд	общественное	8.3
	лестничная клетка	17 этаж 1 подъезд	общественное	18.0
	тамбур	17 этаж 1 подъезд	общественное	7.2
	открытый переход через воздушную зону	17 этаж 1 подъезд	общественное	7.5
	коридор	18 этаж 1 подъезд	общественное	40.6
	лифтовой холл	18 этаж 1 подъезд	общественное	8.3
	лестничная клетка	18 этаж 1 подъезд	общественное	18.0
	тамбур	18 этаж 1 подъезд	общественное	7.2
	открытый переход через воздушную зону	18 этаж 1 подъезд	общественное	7.5
	коридор	19 этаж 1 подъезд	общественное	40.6
	лифтовой холл	19 этаж 1 подъезд	общественное	8.3
	лестничная клетка	19 этаж 1 подъезд	общественное	18.0
	тамбур	19 этаж 1 подъезд	общественное	7.2
	открытый переход через воздушную зону	19 этаж 1 подъезд	общественное	7.5
	коридор	20 этаж 1 подъезд	общественное	40.6
	лифтовой холл	20 этаж 1 подъезд	общественное	8.3
	лестничная клетка	20 этаж 1 подъезд	общественное	18.0
	тамбур	20 этаж 1 подъезд	общественное	7.2
	открытый переход через воздушную зону	20 этаж 1 подъезд	общественное	7.5
	коридор	21 этаж 1 подъезд	общественное	40.6
	лифтовой холл	21 этаж 1 подъезд	общественное	8.3
	лестничная клетка	21 этаж 1 подъезд	общественное	18.0
	тамбур	21 этаж 1 подъезд	общественное	7.2
	открытый переход через воздушную зону	21 этаж 1 подъезд	общественное	7.5
	коридор	22 этаж 1 подъезд	общественное	40.6
	лифтовой холл	22 этаж 1 подъезд	общественное	8.3
	лестничная клетка	22 этаж 1 подъезд	общественное	18.0
	тамбур	22 этаж 1 подъезд	общественное	7.2
	открытый переход через воздушную зону	22 этаж 1 подъезд	общественное	7.5
	коридор	23 этаж 1 подъезд	общественное	40.6
	лифтовой холл	23 этаж 1 подъезд	общественное	8.3

	лестничная клетка	23 этаж 1 подъезд	общественное	18.0
	тамбур	23 этаж 1 подъезд	общественное	7.2
	открытый переход через воздушную зону	23 этаж 1 подъезд	общественное	7.5
	лестничная клетка	технический этаж 1 подъезд	общественное	6.1
	открытый переход через воздушную зону	технический этаж 1 подъезд	общественное	15.1
	тамбур	технический этаж 1 подъезд	общественное	2.0
	техническое помещение	технический этаж 1 подъезд	техническое	518.2
	машинное отделение лифтов	технический этаж 1 подъезд	техническое	26.0
	венткамера	технический этаж 1 подъезд	техническое	72.4
	венткамера	технический этаж 1 подъезд	техническое	51.1
	коридор	3 этаж 2 подъезд	общественное	57.6
	лифтовой холл	3 этаж 2 подъезд	общественное	10.6
	незадымляемая лестничная клетка	3 этаж 2 подъезд	общественное	17.6
	тамбур	3 этаж 2 подъезд	общественное	6.7
	открытый переход через воздушную зону	3 этаж 2 подъезд	общественное	8.6
	тамбур	3 этаж 2 подъезд	общественное	4.3
	терраса	3 этаж 2 подъезд	общественное	262.8
	коридор	4 этаж 2 подъезд	общественное	52.3
	лифтовой холл	4 этаж 2 подъезд	общественное	10.6
	незадымляемая лестничная клетка	4 этаж 2 подъезд	общественное	17.6
	тамбур	4 этаж 2 подъезд	общественное	6.7
	открытый переход через воздушную зону	4 этаж 2 подъезд	общественное	8.6
	коридор	5 этаж 2 подъезд	общественное	52.3
	лифтовой холл	5 этаж 2 подъезд	общественное	10.6
	незадымляемая лестничная клетка	5 этаж 2 подъезд	общественное	17.6
	тамбур	5 этаж 2 подъезд	общественное	6.7
	открытый переход через воздушную зону	5 этаж 2 подъезд	общественное	8.6
	коридор	6 этаж 2 подъезд	общественное	52.3
	лифтовой холл	6 этаж 2 подъезд	общественное	10.6
	незадымляемая лестничная клетка	6 этаж 2 подъезд	общественное	17.6
	тамбур	6 этаж 2 подъезд	общественное	6.7
	открытый переход через воздушную зону	6 этаж 2 подъезд	общественное	8.6
	коридор	7 этаж 2 подъезд	общественное	52.3
	лифтовой холл	7 этаж 2 подъезд	общественное	10.6
	незадымляемая лестничная клетка	7 этаж 2 подъезд	общественное	17.6
	тамбур	7 этаж 2 подъезд	общественное	6.7

	открытый переход через воздушную зону	7 этаж 2 подъезд	общественное	8.6
	коридор	8 этаж 2 подъезд	общественное	52.3
	лифтовой холл	8 этаж 2 подъезд	общественное	10.6
	незадымляемая лестничная клетка	8 этаж 2 подъезд	общественное	17.6
	тамбур	8 этаж 2 подъезд	общественное	6.7
	открытый переход через воздушную зону	8 этаж 2 подъезд	общественное	8.6
	коридор	9 этаж 2 подъезд	общественное	52.3
	лифтовой холл	9 этаж 2 подъезд	общественное	10.6
	незадымляемая лестничная клетка	9 этаж 2 подъезд	общественное	17.6
	тамбур	9 этаж 2 подъезд	общественное	6.7
	открытый переход через воздушную зону	9 этаж 2 подъезд	общественное	8.6
	коридор	10 этаж 2 подъезд	общественное	52.3
	лифтовой холл	10 этаж 2 подъезд	общественное	10.6
	незадымляемая лестничная клетка	10 этаж 2 подъезд	общественное	17.6
	тамбур	10 этаж 2 подъезд	общественное	6.7
	открытый переход через воздушную зону	10 этаж 2 подъезд	общественное	8.6
	коридор	11 этаж 2 подъезд	общественное	52.3
	лифтовой холл	11 этаж 2 подъезд	общественное	10.6
	незадымляемая лестничная клетка	11 этаж 2 подъезд	общественное	17.6
	тамбур	11 этаж 2 подъезд	общественное	6.7
	открытый переход через воздушную зону	11 этаж 2 подъезд	общественное	8.6
	коридор	12 этаж 2 подъезд	общественное	52.3
	лифтовой холл	12 этаж 2 подъезд	общественное	10.6
	незадымляемая лестничная клетка	12 этаж 2 подъезд	общественное	17.6
	тамбур	12 этаж 2 подъезд	общественное	6.7
	открытый переход через воздушную зону	12 этаж 2 подъезд	общественное	8.6
	коридор	13 этаж 2 подъезд	общественное	52.3
	лифтовой холл	13 этаж 2 подъезд	общественное	10.6
	незадымляемая лестничная клетка	13 этаж 2 подъезд	общественное	17.6
	тамбур	13 этаж 2 подъезд	общественное	6.7
	открытый переход через воздушную зону	13 этаж 2 подъезд	общественное	8.6
	коридор	14 этаж 2 подъезд	общественное	52.3
	лифтовой холл	14 этаж 2 подъезд	общественное	10.6

	незадымляемая лестничная клетка	14 этаж 2 подъезд	общественное	17.6
	тамбур	14 этаж 2 подъезд	общественное	6.7
	открытый переход через воздушную зону	14 этаж 2 подъезд	общественное	8.6
	коридор	15 этаж 2 подъезд	общественное	52.3
	лифтовой холл	15 этаж 2 подъезд	общественное	10.6
	незадымляемая лестничная клетка	15 этаж 2 подъезд	общественное	17.6
	тамбур	15 этаж 2 подъезд	общественное	6.7
	открытый переход через воздушную зону	15 этаж 2 подъезд	общественное	8.6
	коридор	16 этаж 2 подъезд	общественное	52.3
	лифтовой холл	16 этаж 2 подъезд	общественное	10.6
	незадымляемая лестничная клетка	16 этаж 2 подъезд	общественное	17.6
	тамбур	16 этаж 2 подъезд	общественное	6.7
	открытый переход через воздушную зону	16 этаж 2 подъезд	общественное	8.6
	коридор	17 этаж 2 подъезд	общественное	52.3
	лифтовой холл	17 этаж 2 подъезд	общественное	10.6
	незадымляемая лестничная клетка	17 этаж 2 подъезд	общественное	17.6
	тамбур	17 этаж 2 подъезд	общественное	6.7
	открытый переход через воздушную зону	17 этаж 2 подъезд	общественное	8.6
	коридор	18 этаж 2 подъезд	общественное	52.3
	лифтовой холл	18 этаж 2 подъезд	общественное	10.6
	незадымляемая лестничная клетка	18 этаж 2 подъезд	общественное	17.6
	тамбур	18 этаж 2 подъезд	общественное	6.7
	открытый переход через воздушную зону	18 этаж 2 подъезд	общественное	8.6
	коридор	19 этаж 2 подъезд	общественное	52.3
	лифтовой холл	19 этаж 2 подъезд	общественное	10.6
	незадымляемая лестничная клетка	19 этаж 2 подъезд	общественное	17.6
	тамбур	19 этаж 2 подъезд	общественное	6.7
	открытый переход через воздушную зону	19 этаж 2 подъезд	общественное	8.6
	коридор	20 этаж 2 подъезд	общественное	52.3
	лифтовой холл	20 этаж 2 подъезд	общественное	10.6
	незадымляемая лестничная клетка	20 этаж 2 подъезд	общественное	17.6
	тамбур	20 этаж 2 подъезд	общественное	6.7
	открытый переход через воздушную зону	20 этаж 2 подъезд	общественное	8.6

	коридор	21 этаж 2 подъезд	общественное	52.3
	лифтовой холл	21 этаж 2 подъезд	общественное	10.6
	незадымляемая лестничная клетка	21 этаж 2 подъезд	общественное	17.6
	тамбур	21 этаж 2 подъезд	общественное	6.7
	открытый переход через воздушную зону	21 этаж 2 подъезд	общественное	8.6
	коридор	22 этаж 2 подъезд	общественное	52.3
	лифтовой холл	22 этаж 2 подъезд	общественное	10.6
	незадымляемая лестничная клетка	22 этаж 2 подъезд	общественное	17.6
	тамбур	22 этаж 2 подъезд	общественное	6.7
	открытый переход через воздушную зону	22 этаж 2 подъезд	общественное	8.6
	коридор	23 этаж 2 подъезд	общественное	52.3
	лифтовой холл	23 этаж 2 подъезд	общественное	10.6
	незадымляемая лестничная клетка	23 этаж 2 подъезд	общественное	17.6
	тамбур	23 этаж 2 подъезд	общественное	6.7
	открытый переход через воздушную зону	23 этаж 2 подъезд	общественное	8.6
	коридор	24 этаж 2 подъезд	общественное	52.3
	лифтовой холл	24 этаж 2 подъезд	общественное	10.6
	незадымляемая лестничная клетка	24 этаж 2 подъезд	общественное	17.6
	тамбур	24 этаж 2 подъезд	общественное	6.7
	открытый переход через воздушную зону	24 этаж 2 подъезд	общественное	8.6
	незадымляемая лестничная клетка	технический этаж 2 подъезд	общественное	6.2
	открытый переход через воздушную зону	технический этаж 2 подъезд	общественное	10.9
	тамбур	технический этаж 2 подъезд	общественное	2.4
	техническое помещение	технический этаж 2 подъезд	техническое	552.8
	машинное отделение лифтов	технический этаж 2 подъезд	техническое	28.1
	венткамера	технический этаж 2 подъезд	техническое	44.5
	венткамера	технический этаж 2 подъезд	техническое	53.5
	коридор	3 этаж 3 подъезд	общественное	52.9
	лифтовой холл	3 этаж 3 подъезд	общественное	8.3
	лестничная клетка	3 этаж 3 подъезд	общественное	17.5
	тамбур	3 этаж 3 подъезд	общественное	7.2
	открытый переход через воздушную зону	3 этаж 3 подъезд	общественное	7.5
	тамбур	3 этаж 3 подъезд	общественное	4.6
	терраса	3 этаж 3 подъезд	общественное	443.6
	коридор	4 этаж 3 подъезд	общественное	40.6
	лифтовой холл	4 этаж 3 подъезд	общественное	8.3

	лестничная клетка	4 этаж 3 подъезд	общественное	17.5
	тамбур	4 этаж 3 подъезд	общественное	7.2
	открытый переход через воздушную зону	4 этаж 3 подъезд	общественное	7.5
	коридор	5 этаж 3 подъезд	общественное	40.6
	лифтовой холл	5 этаж 3 подъезд	общественное	8.3
	лестничная клетка	5 этаж 3 подъезд	общественное	17.5
	тамбур	5 этаж 3 подъезд	общественное	7.2
	открытый переход через воздушную зону	5 этаж 3 подъезд	общественное	7.5
	коридор	6 этаж 3 подъезд	общественное	40.6
	лифтовой холл	6 этаж 3 подъезд	общественное	8.3
	лестничная клетка	6 этаж 3 подъезд	общественное	17.5
	тамбур	6 этаж 3 подъезд	общественное	7.2
	открытый переход через воздушную зону	6 этаж 3 подъезд	общественное	7.5
	коридор	7 этаж 3 подъезд	общественное	40.6
	лифтовой холл	7 этаж 3 подъезд	общественное	8.3
	лестничная клетка	7 этаж 3 подъезд	общественное	17.5
	тамбур	7 этаж 3 подъезд	общественное	7.2
	открытый переход через воздушную зону	7 этаж 3 подъезд	общественное	7.5
	коридор	8 этаж 3 подъезд	общественное	40.6
	лифтовой холл	8 этаж 3 подъезд	общественное	8.3
	лестничная клетка	8 этаж 3 подъезд	общественное	17.5
	тамбур	8 этаж 3 подъезд	общественное	7.2
	открытый переход через воздушную зону	8 этаж 3 подъезд	общественное	7.5
	коридор	9 этаж 3 подъезд	общественное	40.6
	лифтовой холл	9 этаж 3 подъезд	общественное	8.3
	лестничная клетка	9 этаж 3 подъезд	общественное	17.5
	тамбур	9 этаж 3 подъезд	общественное	7.2
	открытый переход через воздушную зону	9 этаж 3 подъезд	общественное	7.5
	коридор	10 этаж 3 подъезд	общественное	40.6
	лифтовой холл	10 этаж 3 подъезд	общественное	8.3
	лестничная клетка	10 этаж 3 подъезд	общественное	17.5
	тамбур	10 этаж 3 подъезд	общественное	7.2
	открытый переход через воздушную зону	10 этаж 3 подъезд	общественное	7.5
	коридор	11 этаж 3 подъезд	общественное	40.6
	лифтовой холл	11 этаж 3 подъезд	общественное	8.3
	лестничная клетка	11 этаж 3 подъезд	общественное	17.5
	тамбур	11 этаж 3 подъезд	общественное	7.2
	открытый переход через воздушную зону	11 этаж 3 подъезд	общественное	7.5

	коридор	12 этаж 3 подъезд	общественное	40.6
	лифтовой холл	12 этаж 3 подъезд	общественное	8.3
	лестничная клетка	12 этаж 3 подъезд	общественное	17.5
	тамбур	12 этаж 3 подъезд	общественное	7.2
	открытый переход через воздушную зону	12 этаж 3 подъезд	общественное	7.5
	коридор	13 этаж 3 подъезд	общественное	40.6
	лифтовой холл	13 этаж 3 подъезд	общественное	8.3
	лестничная клетка	13 этаж 3 подъезд	общественное	17.5
	тамбур	13 этаж 3 подъезд	общественное	7.2
	открытый переход через воздушную зону	13 этаж 3 подъезд	общественное	7.5
	коридор	14 этаж 3 подъезд	общественное	40.6
	лифтовой холл	14 этаж 3 подъезд	общественное	8.3
	лестничная клетка	14 этаж 3 подъезд	общественное	17.5
	тамбур	14 этаж 3 подъезд	общественное	7.2
	открытый переход через воздушную зону	14 этаж 3 подъезд	общественное	7.5
	коридор	15 этаж 3 подъезд	общественное	40.6
	лифтовой холл	15 этаж 3 подъезд	общественное	8.3
	лестничная клетка	15 этаж 3 подъезд	общественное	17.5
	тамбур	15 этаж 3 подъезд	общественное	7.2
	открытый переход через воздушную зону	15 этаж 3 подъезд	общественное	7.5
	коридор	16 этаж 3 подъезд	общественное	40.6
	лифтовой холл	16 этаж 3 подъезд	общественное	8.3
	лестничная клетка	16 этаж 3 подъезд	общественное	17.5
	тамбур	16 этаж 3 подъезд	общественное	7.2
	открытый переход через воздушную зону	16 этаж 3 подъезд	общественное	7.5
	коридор	17 этаж 3 подъезд	общественное	40.6
	лифтовой холл	17 этаж 3 подъезд	общественное	8.3
	лестничная клетка	17 этаж 3 подъезд	общественное	17.5
	тамбур	17 этаж 3 подъезд	общественное	7.2
	открытый переход через воздушную зону	17 этаж 3 подъезд	общественное	7.5
	коридор	18 этаж 3 подъезд	общественное	40.6
	лифтовой холл	18 этаж 3 подъезд	общественное	8.3
	лестничная клетка	18 этаж 3 подъезд	общественное	17.5
	тамбур	18 этаж 3 подъезд	общественное	7.2
	открытый переход через воздушную зону	18 этаж 3 подъезд	общественное	7.5
	коридор	19 этаж 3 подъезд	общественное	40.6
	лифтовой холл	19 этаж 3 подъезд	общественное	8.3
	лестничная клетка	19 этаж 3 подъезд	общественное	17.5
	тамбур	19 этаж 3 подъезд	общественное	7.2

	открытый переход через воздушную зону	19 этаж 3 подъезд	общественное	7.5
	коридор	20 этаж 3 подъезд	общественное	40.6
	лифтовой холл	20 этаж 3 подъезд	общественное	8.3
	лестничная клетка	20 этаж 3 подъезд	общественное	17.5
	тамбур	20 этаж 3 подъезд	общественное	7.2
	открытый переход через воздушную зону	20 этаж 3 подъезд	общественное	7.5
	коридор	21 этаж 3 подъезд	общественное	40.6
	лифтовой холл	21 этаж 3 подъезд	общественное	8.3
	лестничная клетка	21 этаж 3 подъезд	общественное	17.5
	тамбур	21 этаж 3 подъезд	общественное	7.2
	открытый переход через воздушную зону	21 этаж 3 подъезд	общественное	7.5
	коридор	22 этаж 3 подъезд	общественное	40.6
	лифтовой холл	22 этаж 3 подъезд	общественное	8.3
	лестничная клетка	22 этаж 3 подъезд	общественное	17.5
	тамбур	22 этаж 3 подъезд	общественное	7.2
	открытый переход через воздушную зону	22 этаж 3 подъезд	общественное	7.5
	коридор	23 этаж 3 подъезд	общественное	40.6
	лифтовой холл	23 этаж 3 подъезд	общественное	8.3
	лестничная клетка	23 этаж 3 подъезд	общественное	17.5
	тамбур	23 этаж 3 подъезд	общественное	7.2
	открытый переход через воздушную зону	23 этаж 3 подъезд	общественное	7.5
	лестничная клетка	технический этаж 3 подъезд	общественное	6.2
	открытый переход через воздушную зону	технический этаж 3 подъезд	общественное	15.1
	тамбур	технический этаж 3 подъезд	общественное	2.0
	техническое помещение	технический этаж 3 подъезд	техническое	547.4
	машинное отделение лифтов	технический этаж 3 подъезд	техническое	26.0
	венткамера	технический этаж 3 подъезд	техническое	43.2
	венткамера	технический этаж 3 подъезд	техническое	50.7

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Электрощитовая	электрооборудование	Электроснабжение
2	Приточная ВК	приточное вентиляционное оборудование	Водоснабжение
3	ВК дымоудаления	дымоудаление	Дымоудаление
4	Венткамера	вентиляционное оборудование	Вентиляция

5	ИТП, УУТЭ	узел учета тепла	Отопление
6	Электрощитовая автостоянки	электрооборудование	Электроснабжение
7	ВК вытяжная	вытяжное вентиляционное оборудование	Вентиляция
8	ВК приток	приточное вентиляционное оборудование	Вентиляция
9	Мусорокамера	мусоропровод, контейнеры	Мусорокамера
10	Машинное отделение лифтов	лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт
11	блок-секции 1, 2, 3	Лифт 400 кг., 2 шт	Вертикальный транспорт
12	блок-секции 1, 2, 3	Лифт 1000 кг., 2 шт.	Вертикальный транспорт
13	Подземная и надземная части, парковка	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
14	Подземная и надземная части, парковка	Система водоотведения	Водоотведение
15	Подземная и надземная части, парковка	Система отопления	Отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2023 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2025 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2026 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **01.09.2026**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **01.09.2026**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **3 246 311 274,39 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:

	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичные акционерные общества**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **БАНК ВТБ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7702070139**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810831280122323**
		Корреспондентский счет: **30101810800000000627**
		БИК: **040407627**

		ИНН: **7707083893**
		КПП: **246602001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **02783169**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **94**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **2**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **9**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **5 068,3 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **17,1 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **119,7 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **872 162 533,81 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1 528 005 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **26 337 991 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор инвестирования**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Акопян Атом Ашхарабекович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **244300371082**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **35 428 556,80 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **30.06.2026**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор инвестирования**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Кяримов Рамазан Адил оглы**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **246208973346**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **76 824 102,53 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **30.06.2026**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор инвестирования**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Акопян Ованес Артакович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **244310797994**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **22 847 300,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **30.06.2026**

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор инвестирования**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Двизова Валентина Максимовна**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **880100000374**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **11 421 649,40 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **30.06.2026**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (5) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор инвестирования**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Общество с ограниченной ответственностью**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **КРАНМОНТАЖСТРОЙ**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **2461050293**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **11 381 969,48 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **30.06.2026**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (6) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор инвестирования**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Талюк Екатерина Андреевна**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **244901063491**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **11 058 948,45 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **30.06.2026**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (7) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор инвестирования**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Жирнов Александр Геннадьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **241101057824**

	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **25 518 800,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **30.06.2026**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (8) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор инвестирования**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Мустафаев Руфат Наджми Оглы**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **246204550300**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **7 855 465,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **30.06.2026**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (9) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор инвестирования**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Татарова Елена Николаевна**

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **190116110362**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **4 557 000,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **30.06.2026**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (10) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор инвестирования**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Северина Олеся Анатольевна**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **381504293396**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **8 680 000,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **30.06.2026**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (11) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор инвестирования**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Милованова Елена Анатольевна**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **245700768373**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **4 340 000,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **30.06.2026**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (12) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор инвестирования**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Кемеж Олег Владимирович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **246100572300**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **13 300 825,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **30.06.2026**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (13) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор инвестирования**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Армашова Татьяна Леонидовна**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **246600101404**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **9 637 572,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **30.06.2026**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (14) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор инвестирования**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Бутко Игорь Олегович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **246412109792**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **12 264 210,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **30.06.2026**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

20.1 (15) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор инвестирования**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гусейнов Тельман Эльман оглы**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **246532808506**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **400 000,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **30.06.2026**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (16) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор инвестирования**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Сяська Юлия Игоревна**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **190113674201**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **1 208 000,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **30.06.2026**

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (17) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор инвестирования**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Алдашов Денис Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **246604813258**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **388 000,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **30.06.2026**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (18) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор инвестирования**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Стыценко Артем Сергеевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **246409689600**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **612 000,00 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **30.06.2026**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (19) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор инвестирования**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Болдина Мария Владимировна**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **246404745770**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **1 028 000,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **30.06.2026**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (20) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор инвестирования**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Терских Сергей Сергеевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **246411437222**

	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **300 000,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **30.06.2026**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (21) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор инвестирования**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Смолик Алексей Владимирович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **245505110622**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **376 000,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **30.06.2026**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (22) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор инвестирования**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Общество с ограниченной ответственностью**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **АКВИЛОН**

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **2465225307**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **1 372 000,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **30.06.2026**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (23) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор инвестирования**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Общество с ограниченной ответственностью**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **СтройЭнергоРесурс**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **2465192651**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **1 456 000,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **30.06.2026**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (24) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор инвестирования**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Серебряная Ирина Владимировна**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **246519743708**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **15 721 344,80 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.09.2026**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (25) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор инвестирования**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Киракосян Агуник Степановна**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **246515431803**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **36 151 558,30 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.09.2026**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (26) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор инвестирования**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Акопян Артак Ашхарабекович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **244307990250**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **15 699 812,80 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.09.2026**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **100 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Банки, в которых участниками долевого строительства открыты счета эскроу:КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ 7707083893** **Технические условия по водоснабжению, водоотведению, теплоснабжению выполнены. Акты о выполнении прикреплены в 24 пункте**

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **СОДРУЖЕСТВО**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2465204755**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Сибирская Геологическая Компания**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2464249256**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Непубличное акционерное общество**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **СИБАГРОПРОМСТРОЙ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2465050449**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **10.02.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **24-2-1-3-006018-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СИБСТРОЙЭКСПЕРТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2460241023**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.06.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **24-2-1-2-034134-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СИБСТРОЙЭКСПЕРТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2460241023**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **02.02.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **24-2-1-2-003009-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СИБСТРОЙЭКСПЕРТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2460241023**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:

	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **RUNWAY**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		**Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика**
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **24-50-17-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **14.02.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **14.12.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **04.07.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **24-50-17-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **14.02.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **14.12.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **04.07.2025**

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **24-50-17-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **14.02.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **14.12.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **04.07.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **952**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **01.09.2021**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **09.09.2021**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: **Департамент муниципального имущества и земельных отношений администрации города Красноярска**
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **24:50:0400128:1916**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **32 509,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **23**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **119**

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Детская площадка располагается во внутреннем дворе.Включает в себя детский игровой комплекс, бабуты диаметром 2,0м, 1.8м, качалки на пружине, сетку, игровые трубки космическую площадку, песочную станцию, карусель, резиновые пеньки.Также на площадке присутствует искусственный пруд, мост над прудом, пешеходный фонтан, геопластичные холмы, перголы со скамьей, скамьи для отдыха**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **В состав спортивного оборудования входит:детский спортивный комплекс, сетка, спортивный комплекс тип1, спортивный комплекс тип 2, шведская стенка, брусья, турник 3 захвата, спортивные дорожки, скейт площадка, площадка для баскетбола, велопарковки**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **2**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Сбор бытовых отходов от жилых помещений предусмотрен в мусорокамере каждой блок-секции (два контейнера) Для нежилых помещений предусмотрены контейнерные площадки для сбора вторичного сырья (в районе 5 б/с около рампы три контейнера).3 этап**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектом предусмотрено устройство газонов, высадка кустарников-дерен белый, рябинник рябинолистный, пузыреплодник красный, сирень белая обыкновенная, спирея японская, гортензия розовая, гортензия метельчитая желтая; высадка деревьев-яблоня сибирская, яблоня розовая, липа мелколистная, рябина обыкновенная, черемуха маака, кедр; высадка цветов-мискантус, вейник, дербенник роберт, хоста гибридная, манжетка мягка, котовник Фассена, лилейник Дресс Пинк, ирис Шартрез Баунти, примула гибридная, Барвинок Винка Альба, барвинок малый, Астильба Хэппи дей, Астильба Айс Крим**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**

	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Дверные проемы не имеют порогов и перепадов высот, за исключением входных дверей с порогом не более 14мм Проектом предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку, с учетом требований градостроительных норм**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Предусмотрено освещение парапета жилых блок секций, освещение парапета стилобата, потолочное освещение входной группы, освещение на всей территории благоустройства, подключение в соответствии с техническими условиями 25-227ТУ от 25.09.2025 выданными ООО"ЕнисейСетьСервис"**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **40 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Красноярский жилищно-коммунальный комплекс**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2466114215**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.09.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18/1-88988в**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **8 831 454,00 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Красноярский жилищно-коммунальный комплекс**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2466114215**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.09.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18/1-88988к**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21 261 742,80 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Енисейская территориальная генерирующая компания (ТГК-13)**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1901067718**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.04.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **135448**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **58 174 797,67 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ЕнисейСетьСервис**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2465302760**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07.08.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25-210ТУ 25-227ТУ**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07.08.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17 814,07 руб.**

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **КрасПромСтрой**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2464236955**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **КСК-Монтаж**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2465230794**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **374**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **140**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **68**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **72**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
531	Квартира	3	4	48.30	1	14.80	2.87

532	Квартира	3	4	76.50	3	35.70	2.87
533	Квартира	3	4	79.00	3	44.00	2.87
534	Квартира	3	4	51.10	1	16.10	2.87
535	Квартира	3	4	55.30	2	32.60	2.87
536	Квартира	3	4	63.20	2	33.50	2.87
537	Квартира	3	4	74.90	2	29.70	2.87
538	Квартира	3	4	56.30	2	30.10	2.87
539	Квартира	3	4	29.00	1	9.00	2.87
540	Квартира	3	4	24.10	1	6.90	2.87
541	Квартира	4	4	48.30	1	14.80	2.87
542	Квартира	4	4	82.40	3	45.10	2.87
543	Квартира	4	4	73.20	3	43.10	2.87
544	Квартира	4	4	49.90	1	16.10	2.87
545	Квартира	4	4	52.90	2	32.60	2.87
546	Квартира	4	4	58.90	2	33.50	2.87
547	Квартира	4	4	57.40	2	29.70	2.87
548	Квартира	4	4	52.50	2	30.20	2.87
549	Квартира	4	4	29.00	1	9.00	2.87
550	Квартира	4	4	24.10	1	6.90	2.87
551	Квартира	5	4	48.30	1	14.80	2.87
552	Квартира	5	4	82.40	3	45.10	2.87
553	Квартира	5	4	73.20	3	43.10	2.87
554	Квартира	5	4	49.90	1	16.10	2.87
555	Квартира	5	4	52.90	2	32.60	2.87
556	Квартира	5	4	58.90	2	33.50	2.87
557	Квартира	5	4	57.40	2	29.70	2.87
558	Квартира	5	4	52.50	2	30.20	2.87
559	Квартира	5	4	29.00	1	9.00	2.87
560	Квартира	5	4	24.10	1	6.90	2.87
561	Квартира	6	4	48.30	1	14.80	2.87
562	Квартира	6	4	82.40	3	45.10	2.87
563	Квартира	6	4	73.20	3	43.10	2.87
564	Квартира	6	4	49.90	1	16.10	2.87
565	Квартира	6	4	52.90	2	32.60	2.87
566	Квартира	6	4	58.90	2	33.50	2.87
567	Квартира	6	4	57.40	2	29.70	2.87
568	Квартира	6	4	52.50	2	30.20	2.87
569	Квартира	6	4	29.00	1	9.00	2.87
570	Квартира	6	4	24.10	1	6.90	2.87
571	Квартира	7	4	48.30	1	14.80	2.87
572	Квартира	7	4	82.40	3	45.10	2.87
573	Квартира	7	4	73.20	3	43.10	2.87
574	Квартира	7	4	49.90	1	16.10	2.87
575	Квартира	7	4	52.90	2	32.60	2.87
576	Квартира	7	4	58.90	2	33.50	2.87

577	Квартира	7	4	57.40	2	29.70	2.87
578	Квартира	7	4	52.50	2	30.20	2.87
579	Квартира	7	4	29.00	1	9.00	2.87
580	Квартира	7	4	24.10	1	6.90	2.87
581	Квартира	8	4	48.30	1	14.80	2.87
582	Квартира	8	4	82.40	3	45.10	2.87
583	Квартира	8	4	73.20	3	43.10	2.87
584	Квартира	8	4	49.90	1	16.10	2.87
585	Квартира	8	4	52.90	2	32.60	2.87
586	Квартира	8	4	58.90	2	33.50	2.87
587	Квартира	8	4	57.40	2	29.70	2.87
588	Квартира	8	4	52.50	2	30.20	2.87
589	Квартира	8	4	29.00	1	9.00	2.87
590	Квартира	8	4	24.10	1	6.90	2.87
591	Квартира	9	4	48.30	1	14.80	2.87
592	Квартира	9	4	82.40	3	45.10	2.87
593	Квартира	9	4	73.20	3	43.10	2.87
594	Квартира	9	4	49.90	1	16.10	2.87
595	Квартира	9	4	52.90	2	32.60	2.87
596	Квартира	9	4	58.90	2	33.50	2.87
597	Квартира	9	4	57.40	2	29.70	2.87
598	Квартира	9	4	52.50	2	30.20	2.87
599	Квартира	9	4	29.00	1	9.00	2.87
600	Квартира	9	4	24.10	1	6.90	2.87
601	Квартира	10	4	48.30	1	14.80	2.87
602	Квартира	10	4	82.40	3	45.10	2.87
603	Квартира	10	4	73.20	3	43.10	2.87
604	Квартира	10	4	49.90	1	16.10	2.87
605	Квартира	10	4	52.90	2	32.60	2.87
606	Квартира	10	4	58.90	2	33.50	2.87
607	Квартира	10	4	57.40	2	29.70	2.87
608	Квартира	10	4	52.50	2	30.20	2.87
609	Квартира	10	4	29.00	1	9.00	2.87
610	Квартира	10	4	24.10	1	6.90	2.87
611	Квартира	11	4	48.30	1	14.80	2.87
612	Квартира	11	4	82.40	3	45.10	2.87
613	Квартира	11	4	73.20	3	43.10	2.87
614	Квартира	11	4	49.90	1	16.10	2.87
615	Квартира	11	4	52.90	2	32.60	2.87
616	Квартира	11	4	58.90	2	33.50	2.87
617	Квартира	11	4	57.40	2	29.70	2.87
618	Квартира	11	4	52.50	2	30.20	2.87
619	Квартира	11	4	29.00	1	9.00	2.87
620	Квартира	11	4	24.10	1	6.90	2.87
621	Квартира	12	4	48.30	1	14.80	2.87

622	Квартира	12	4	82.40	3	45.10	2.87
623	Квартира	12	4	73.20	3	43.10	2.87
624	Квартира	12	4	49.90	1	16.10	2.87
625	Квартира	12	4	52.90	2	32.60	2.87
626	Квартира	12	4	58.90	2	33.50	2.87
627	Квартира	12	4	57.40	2	29.70	2.87
628	Квартира	12	4	52.50	2	30.20	2.87
629	Квартира	12	4	29.00	1	9.00	2.87
630	Квартира	12	4	24.10	1	6.90	2.87
631	Квартира	13	4	48.30	1	14.80	2.87
632	Квартира	13	4	82.40	3	45.10	2.87
633	Квартира	13	4	73.20	3	43.10	2.87
634	Квартира	13	4	49.90	1	16.10	2.87
635	Квартира	13	4	52.90	2	32.60	2.87
636	Квартира	13	4	58.90	2	33.50	2.87
637	Квартира	13	4	57.40	2	29.70	2.87
638	Квартира	13	4	52.50	2	30.20	2.87
639	Квартира	13	4	29.00	1	9.00	2.87
640	Квартира	13	4	24.10	1	6.90	2.87
641	Квартира	14	4	48.10	1	14.80	2.87
642	Квартира	14	4	82.00	3	45.10	2.87
643	Квартира	14	4	72.90	3	43.10	2.87
644	Квартира	14	4	49.50	1	16.10	2.87
645	Квартира	14	4	52.60	2	32.60	2.87
646	Квартира	14	4	58.60	2	33.50	2.87
647	Квартира	14	4	57.10	2	29.70	2.87
648	Квартира	14	4	52.20	2	30.20	2.87
649	Квартира	14	4	28.70	1	9.00	2.87
650	Квартира	14	4	23.80	1	6.90	2.87
651	Квартира	15	4	48.10	1	14.80	2.87
652	Квартира	15	4	82.00	3	45.10	2.87
653	Квартира	15	4	72.90	3	43.10	2.87
654	Квартира	15	4	49.50	1	16.10	2.87
655	Квартира	15	4	52.60	2	32.60	2.87
656	Квартира	15	4	58.60	2	33.50	2.87
657	Квартира	15	4	57.10	2	29.70	2.87
658	Квартира	15	4	52.20	2	30.20	2.87
659	Квартира	15	4	28.70	1	9.00	2.87
660	Квартира	15	4	23.80	1	6.90	2.87
661	Квартира	16	4	48.10	1	14.80	2.87
662	Квартира	16	4	82.00	3	45.10	2.87
663	Квартира	16	4	72.90	3	43.10	2.87
664	Квартира	16	4	49.50	1	16.10	2.87
665	Квартира	16	4	52.60	2	32.60	2.87
666	Квартира	16	4	58.60	2	33.50	2.87

667	Квартира	16	4	57.10	2	29.70	2.87
668	Квартира	16	4	52.20	2	30.20	2.87
669	Квартира	16	4	28.70	1	9.00	2.87
670	Квартира	16	4	23.80	1	6.90	2.87
671	Квартира	17	4	48.10	1	14.80	2.87
672	Квартира	17	4	82.00	3	45.10	2.87
673	Квартира	17	4	72.90	3	43.10	2.87
674	Квартира	17	4	49.50	1	16.10	2.87
675	Квартира	17	4	52.60	2	32.60	2.87
676	Квартира	17	4	58.60	2	33.50	2.87
677	Квартира	17	4	57.10	2	29.70	2.87
678	Квартира	17	4	52.20	2	30.20	2.87
679	Квартира	17	4	28.70	1	9.00	2.87
680	Квартира	17	4	23.80	1	6.90	2.87
681	Квартира	18	4	48.10	1	14.80	2.87
682	Квартира	18	4	82.00	3	45.10	2.87
683	Квартира	18	4	72.90	3	43.10	2.87
684	Квартира	18	4	49.50	1	16.10	2.87
685	Квартира	18	4	52.60	2	32.60	2.87
686	Квартира	18	4	58.60	2	33.50	2.87
687	Квартира	18	4	57.10	2	29.70	2.87
688	Квартира	18	4	52.20	2	30.20	2.87
689	Квартира	18	4	28.70	1	9.00	2.87
690	Квартира	18	4	23.80	1	6.90	2.87
691	Квартира	19	4	48.10	1	14.80	2.87
692	Квартира	19	4	82.00	3	45.10	2.87
693	Квартира	19	4	72.90	3	43.10	2.87
694	Квартира	19	4	49.50	1	16.10	2.87
695	Квартира	19	4	52.60	2	32.60	2.87
696	Квартира	19	4	58.60	2	33.50	2.87
697	Квартира	19	4	57.10	2	29.70	2.87
698	Квартира	19	4	52.20	2	30.20	2.87
699	Квартира	19	4	28.70	1	9.00	2.87
700	Квартира	19	4	23.80	1	6.90	2.87
701	Квартира	20	4	48.10	1	14.80	2.87
702	Квартира	20	4	82.00	3	45.10	2.87
703	Квартира	20	4	72.90	3	43.10	2.87
704	Квартира	20	4	49.50	1	16.10	2.87
705	Квартира	20	4	52.60	2	32.60	2.87
706	Квартира	20	4	58.60	2	33.50	2.87
707	Квартира	20	4	57.10	2	29.70	2.87
708	Квартира	20	4	52.20	2	30.20	2.87
709	Квартира	20	4	28.70	1	9.00	2.87
710	Квартира	20	4	23.80	1	6.90	2.87
711	Квартира	21	4	48.10	1	14.80	2.87

712	Квартира	21	4	82.00	3	45.10	2.87
713	Квартира	21	4	72.90	3	43.10	2.87
714	Квартира	21	4	49.50	1	16.10	2.87
715	Квартира	21	4	52.60	2	32.60	2.87
716	Квартира	21	4	58.60	2	33.50	2.87
717	Квартира	21	4	57.10	2	29.70	2.87
718	Квартира	21	4	52.20	2	30.20	2.87
719	Квартира	21	4	28.70	1	9.00	2.87
720	Квартира	21	4	23.80	1	6.90	2.87
721	Квартира	22	4	48.10	1	14.80	2.87
722	Квартира	22	4	82.00	3	45.10	2.87
723	Квартира	22	4	72.90	3	43.10	2.87
724	Квартира	22	4	49.50	1	16.10	2.87
725	Квартира	22	4	52.60	2	32.60	2.87
726	Квартира	22	4	58.60	2	33.50	2.87
727	Квартира	22	4	57.10	2	29.70	2.87
728	Квартира	22	4	52.20	2	30.20	2.87
729	Квартира	22	4	28.70	1	9.00	2.87
730	Квартира	22	4	23.80	1	6.90	2.87
731	Квартира	23	4	48.10	1	14.80	2.87
732	Квартира	23	4	82.00	3	45.10	2.87
733	Квартира	23	4	72.90	3	43.10	2.87
734	Квартира	23	4	49.50	1	16.10	2.87
735	Квартира	23	4	52.60	2	32.60	2.87
736	Квартира	23	4	58.60	2	33.50	2.87
737	Квартира	23	4	57.10	2	29.70	2.87
738	Квартира	23	4	52.20	2	30.20	2.87
739	Квартира	23	4	28.70	1	9.00	2.87
740	Квартира	23	4	23.80	1	6.90	2.87
741	Квартира	24	4	48.00	1	14.80	2.87
742	Квартира	24	4	81.60	3	45.10	2.87
743	Квартира	24	4	72.70	3	43.10	2.87
744	Квартира	24	4	49.30	1	16.10	2.87
745	Квартира	24	4	77.60	3	46.00	2.87
746	Квартира	24	4	89.70	3	45.10	2.87
747	Квартира	24	4	52.00	2	30.20	2.87
748	Квартира	24	4	53.90	2	23.00	2.87
749	Квартира	3	5	115.70	4	77.40	2.87
750	Квартира	3	5	66.10	3	39.90	2.87
751	Квартира	3	5	74.30	2	42.20	2.87
752	Квартира	3	5	49.00	1	13.50	2.87
753	Квартира	3	5	49.90	1	11.60	2.87
754	Квартира	3	5	49.50	1	16.10	2.87
755	Квартира	3	5	50.30	1	11.70	2.87
756	Квартира	3	5	99.60	3	60.70	2.87

757	Квартира	4	5	115.70	4	77.40	2.87
758	Квартира	4	5	66.10	3	39.90	2.87
759	Квартира	4	5	72.00	2	41.90	2.87
760	Квартира	4	5	44.60	1	13.50	2.87
761	Квартира	4	5	45.20	1	11.60	2.87
762	Квартира	4	5	44.80	1	16.10	2.87
763	Квартира	4	5	63.70	2	31.90	2.87
764	Квартира	4	5	94.60	3	60.40	2.87
765	Квартира	5	5	115.70	4	77.40	2.87
766	Квартира	5	5	66.10	3	39.90	2.87
767	Квартира	5	5	72.00	2	41.90	2.87
768	Квартира	5	5	44.60	1	13.50	2.87
769	Квартира	5	5	45.20	1	11.60	2.87
770	Квартира	5	5	44.80	1	16.10	2.87
771	Квартира	5	5	63.70	2	31.90	2.87
772	Квартира	5	5	94.60	3	60.40	2.87
773	Квартира	6	5	115.70	4	77.40	2.87
774	Квартира	6	5	66.10	3	39.90	2.87
775	Квартира	6	5	72.00	2	41.90	2.87
776	Квартира	6	5	44.60	1	13.50	2.87
777	Квартира	6	5	45.20	1	11.60	2.87
778	Квартира	6	5	44.80	1	16.10	2.87
779	Квартира	6	5	63.70	2	31.90	2.87
780	Квартира	6	5	94.60	3	60.40	2.87
781	Квартира	7	5	115.70	4	77.40	2.87
782	Квартира	7	5	66.10	3	39.90	2.87
783	Квартира	7	5	72.00	2	41.90	2.87
784	Квартира	7	5	44.60	1	13.50	2.87
785	Квартира	7	5	45.20	1	11.60	2.87
786	Квартира	7	5	44.80	1	16.10	2.87
787	Квартира	7	5	63.70	2	31.90	2.87
788	Квартира	7	5	94.60	3	60.40	2.87
789	Квартира	8	5	115.70	4	77.40	2.87
790	Квартира	8	5	66.10	3	39.90	2.87
791	Квартира	8	5	72.00	2	41.90	2.87
792	Квартира	8	5	44.60	1	13.50	2.87
793	Квартира	8	5	45.20	1	11.60	2.87
794	Квартира	8	5	44.80	1	16.10	2.87
795	Квартира	8	5	63.70	2	31.90	2.87
796	Квартира	8	5	94.60	3	60.40	2.87
797	Квартира	9	5	115.70	4	77.40	2.87
798	Квартира	9	5	66.10	3	39.90	2.87
799	Квартира	9	5	72.00	2	41.90	2.87
800	Квартира	9	5	44.60	1	13.50	2.87
801	Квартира	9	5	45.20	1	11.60	2.87

802	Квартира	9	5	44.80	1	16.10	2.87
803	Квартира	9	5	63.70	2	31.90	2.87
804	Квартира	9	5	94.60	3	60.40	2.87
805	Квартира	10	5	115.70	4	77.40	2.87
806	Квартира	10	5	66.10	3	39.90	2.87
807	Квартира	10	5	72.00	2	41.90	2.87
808	Квартира	10	5	44.60	1	13.50	2.87
809	Квартира	10	5	45.20	1	11.60	2.87
810	Квартира	10	5	44.80	1	16.10	2.87
811	Квартира	10	5	63.70	2	31.90	2.87
812	Квартира	10	5	94.60	3	60.40	2.87
813	Квартира	11	5	115.70	4	77.40	2.87
814	Квартира	11	5	66.10	3	39.90	2.87
815	Квартира	11	5	72.00	2	41.90	2.87
816	Квартира	11	5	44.60	1	13.50	2.87
817	Квартира	11	5	45.20	1	11.60	2.87
818	Квартира	11	5	44.80	1	16.10	2.87
819	Квартира	11	5	63.70	2	31.90	2.87
820	Квартира	11	5	94.60	3	60.40	2.87
821	Квартира	12	5	115.70	4	77.40	2.87
822	Квартира	12	5	66.10	3	39.90	2.87
823	Квартира	12	5	72.00	2	41.90	2.87
824	Квартира	12	5	44.60	1	13.50	2.87
825	Квартира	12	5	45.20	1	11.60	2.87
826	Квартира	12	5	44.80	1	16.10	2.87
827	Квартира	12	5	63.70	2	31.90	2.87
828	Квартира	12	5	94.60	3	60.40	2.87
829	Квартира	13	5	115.50	4	77.40	2.87
830	Квартира	13	5	65.50	3	39.80	2.87
831	Квартира	13	5	95.20	3	64.20	2.87
832	Квартира	13	5	71.50	2	37.70	2.87
833	Квартира	13	5	44.40	1	16.10	2.87
834	Квартира	13	5	63.30	2	31.90	2.87
835	Квартира	13	5	94.30	3	60.40	2.87
836	Квартира	14	5	115.50	4	77.40	2.87
837	Квартира	14	5	65.50	3	39.80	2.87
838	Квартира	14	5	95.20	3	64.20	2.87
839	Квартира	14	5	71.50	2	37.70	2.87
840	Квартира	14	5	44.40	1	16.10	2.87
841	Квартира	14	5	63.30	2	31.90	2.87
842	Квартира	14	5	94.30	3	60.40	2.87
843	Квартира	15	5	115.50	4	77.40	2.87
844	Квартира	15	5	65.50	3	39.80	2.87
845	Квартира	15	5	95.20	3	64.20	2.87
846	Квартира	15	5	71.50	2	37.70	2.87

847	Квартира	15	5	44.40	1	16.10	2.87
848	Квартира	15	5	63.30	2	31.90	2.87
849	Квартира	15	5	94.30	3	60.40	2.87
850	Квартира	16	5	115.50	4	77.40	2.87
851	Квартира	16	5	65.50	3	39.80	2.87
852	Квартира	16	5	95.20	3	64.20	2.87
853	Квартира	16	5	71.50	2	37.70	2.87
854	Квартира	16	5	44.40	1	16.10	2.87
855	Квартира	16	5	63.30	2	31.90	2.87
856	Квартира	16	5	94.30	3	60.40	2.87
857	Квартира	17	5	115.50	4	77.40	2.87
858	Квартира	17	5	65.50	3	39.80	2.87
859	Квартира	17	5	95.20	3	64.20	2.87
860	Квартира	17	5	71.50	2	37.70	2.87
861	Квартира	17	5	44.40	1	16.10	2.87
862	Квартира	17	5	63.30	2	31.90	2.87
863	Квартира	17	5	94.30	3	60.40	2.87
864	Квартира	18	5	115.50	4	77.40	2.87
865	Квартира	18	5	65.50	3	39.80	2.87
866	Квартира	18	5	95.20	3	64.20	2.87
867	Квартира	18	5	71.50	2	37.70	2.87
868	Квартира	18	5	44.40	1	16.10	2.87
869	Квартира	18	5	63.30	2	31.90	2.87
870	Квартира	18	5	94.30	3	60.40	2.87
871	Квартира	19	5	115.50	4	77.40	2.87
872	Квартира	19	5	65.50	3	39.80	2.87
873	Квартира	19	5	95.20	3	64.20	2.87
874	Квартира	19	5	71.50	2	37.70	2.87
875	Квартира	19	5	44.40	1	16.10	2.87
876	Квартира	19	5	63.30	2	31.90	2.87
877	Квартира	19	5	94.30	3	60.40	2.87
878	Квартира	20	5	115.50	4	77.40	2.87
879	Квартира	20	5	65.50	3	39.80	2.87
880	Квартира	20	5	95.20	3	64.20	2.87
881	Квартира	20	5	71.50	2	37.70	2.87
882	Квартира	20	5	44.40	1	16.10	2.87
883	Квартира	20	5	63.30	2	31.90	2.87
884	Квартира	20	5	94.30	3	60.40	2.87
885	Квартира	21	5	115.50	4	77.40	2.87
886	Квартира	21	5	65.50	3	39.80	2.87
887	Квартира	21	5	95.20	3	64.20	2.87
888	Квартира	21	5	71.50	2	37.70	2.87
889	Квартира	21	5	44.40	1	16.10	2.87
890	Квартира	21	5	63.30	2	31.90	2.87
891	Квартира	21	5	94.30	3	60.40	2.87

892	Квартира	22	5	115.50	4	77.40	2.87
893	Квартира	22	5	65.50	3	39.80	2.87
894	Квартира	22	5	95.20	3	64.20	2.87
895	Квартира	22	5	71.50	2	37.70	2.87
896	Квартира	22	5	44.40	1	16.10	2.87
897	Квартира	22	5	63.30	2	31.90	2.87
898	Квартира	22	5	94.30	3	60.40	2.87
899	Квартира	23	5	115.20	4	77.40	2.87
900	Квартира	23	5	65.40	3	39.80	2.87
901	Квартира	23	5	95.10	3	64.20	2.87
902	Квартира	23	5	71.30	2	37.70	2.87
903	Квартира	23	5	44.30	1	16.10	2.87
904	Квартира	23	5	157.50	5	93.10	2.87

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
НПКИ.24	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	375.80	Офис 19	346.00	3.92
					тамбур	5.60	
					тамбур	4.10	
					санузел	7.70	
					санузел	3.70	
					КУИ	4.00	
					КУИ	4.70	
НПКИ.25	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	211.90	Офис 20	203.20	3.92
					Тамбур	4.20	
					санузел	4.50	
НПКИ.26	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	216.10	Офис 20.1	204.00	3.92
					тамбур	5.80	
					санузел	6.30	
НПКИ.27	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	632.00	Офис 21	588.80	3.92
					Тамбур	5.10	
					Тамбур	5.50	

					Тамбур	4.40	
					санузел	3.80	
					санузел	6.00	
					санузел	5.80	
					КУИ	3.80	
					КУИ	4.40	
					КУИ	4.40	
НПКИ.28	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	246.00	Офис 22	232.50	3.92
					Тамбур	4.30	
					санузел	5.70	
					КУИ	3.50	
НПКИ.29	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	95.90	Офис 23	92.20	3.62
					санузел	3.70	
НПКИ.30	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	211.60	Офис 24	196.00	3.62
					санузел	4.60	
					санузел	4.80	
					санузел	6.20	
НПКИ.31	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	175.40	Офис 25	168.00	3.62
					санузел	3.60	
					санузел	3.80	
НПКИ.32	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	65.30	Офис 26	61.20	3.62
					санузел	4.10	
НПКИ.33	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	78.50	Офис 27	74.80	3.62
					санузел	3.70	
НПКИ.34	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	203.10	Офис 28	195.30	3.62
					санузел	3.50	
					санузел	4.30	

НПКИ.35	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	508.70	Офис 29	492.90	3.62
					санузел	3.40	
					санузел	3.40	
					санузел	3.40	
					санузел	5.60	
НПКИ.36	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	193.30	Офис 30	186.20	3.62
					санузел	3.30	
					санузел	3.80	
НПКИ.37	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	273.20	Офис 31	253.00	3.62
					санузел	5.00	
					КУИ	5.10	
					санузел	5.00	
					КУИ	5.10	
НПКИ.38	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	13.60	Подсобное помещение 2.93	13.60	3.62
НПКИ.39	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	11.50	подсобное помещение 2.94	11.50	3.62
Н142	Кладовая	-1	1	8.20	Кладовая К.001	8.20	3.57
Н143	Кладовая	-1	1	7.10	Кладовая К.002	7.10	3.57
Н144	Кладовая	-1	1	7.10	Кладовая К.003	7.10	3.57
Н145	Кладовая	-1	1	8.80	Кладовая К.004	8.80	3.57
Н146	Кладовая	-1	1	6.90	Кладовая К.005	6.90	3.57
Н147	Кладовая	-1	1	7.10	Кладовая К.006	7.10	3.57
Н148	Кладовая	-1	1	9.10	Кладовая К.007	9.10	3.57
Н149	Кладовая	-1	1	9.30	Кладовая К.008	9.30	3.57
Н150	Кладовая	-1	1	9.70	Кладовая К.009	9.70	3.57
Н151	Кладовая	-1	1	8.40	Кладовая К.010	8.40	3.57
Н152	Кладовая	-1	1	8.40	Кладовая К.011	8.40	3.57
Н153	Кладовая	-1	1	9.60	Кладовая К.012	9.60	3.57
Н154	Кладовая	-1	1	7.20	Кладовая К.013	7.20	3.57
Н155	Кладовая	-1	1	7.20	Кладовая К.014	7.20	3.57
Н156	Кладовая	-1	1	10.00	Кладовая К.015	10.00	3.57
Н157	Кладовая	-1	1	8.00	Кладовая К.016	8.00	3.57
Н158	Кладовая	-1	1	7.10	Кладовая К.017	7.10	3.57

Н159	Кладовая	-1	1	8.00	Кладовая К.018	8.00	3.57
Н160	Кладовая	-1	1	9.50	Кладовая К.019	9.50	3.57
Н161	Кладовая	-1	1	9.50	Кладовая К.020	9.50	3.57
Н162	Кладовая	-1	1	10.00	Кладовая К.021	10.00	3.57
Н163	Кладовая	-1	1	9.40	Кладовая К.022	9.40	3.57
Н164	Кладовая	-1	1	6.90	Кладовая К.023	6.90	3.57
Н165	Кладовая	-1	1	8.60	Кладовая К.024	8.60	3.57
Н166	Кладовая	-1	1	9.90	Кладовая К.025	9.90	3.57
Н167	Кладовая	-1	1	9.90	Кладовая К.026	9.90	3.57
Н168	Кладовая	-1	1	10.00	Кладовая К.027	10.00	3.57
Н169	Кладовая	-1	1	9.00	Кладовая К.028	9.00	3.57
Н170	Кладовая	-1	1	7.80	Кладовая К.029	7.80	3.57
Н171	Кладовая	-1	1	7.20	Кладовая К.030	7.20	3.57
Н172	Кладовая	-1	1	9.90	Кладовая К.031	9.90	3.57
Н173	Кладовая	-1	1	10.00	Кладовая К.032	10.00	3.57
Н174	Кладовая	-1	1	9.90	Кладовая К.033	9.90	3.57
Н175	Кладовая	-1	1	8.60	Кладовая К.034	8.60	3.57
Н176	Кладовая	-1	1	9.90	Кладовая К.035	9.90	3.57
Н177	Кладовая	-1	1	10.00	Кладовая К.036	10.00	3.57
Н178	Кладовая	-1	1	8.60	Кладовая К.037	8.60	3.57
Н179	Кладовая	-1	1	6.80	Кладовая К.038	6.80	3.57
Н180	Кладовая	-1	1	9.50	Кладовая К.039	9.50	3.57
Н181	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая К.040	5.00	3.57
Н182	Кладовая	-1	1	9.10	Кладовая К.041	9.10	3.57
Н183	Кладовая	-1	1	9.10	Кладовая К.042	9.10	3.57
Н184	Кладовая	-1	1	6.70	Кладовая К.043	6.70	3.57
Н185	Кладовая	-1	1	9.50	Кладовая К.044	9.50	3.57
Н186	Кладовая	-1	1	9.80	Кладовая К.045	9.80	3.57
Н187	Кладовая	-1	1	9.10	Кладовая К.046	9.10	3.57
Н188	Кладовая	-1	1	6.80	Кладовая К.047	6.80	3.57
Н189	Кладовая	-1	1	10.00	Кладовая К.048	10.00	3.57
Н190	Кладовая	-1	1	9.80	Кладовая К.049	9.80	3.57
Н191	Кладовая	-1	1	8.40	Кладовая К.050	8.40	3.57
Н192	Кладовая	-1	1	9.00	Кладовая К.051	9.00	3.57
Н193	Кладовая	-1	1	8.30	Кладовая К.052	8.30	3.57
Н194	Кладовая	-1	1	6.90	Кладовая К.053	6.90	3.57
Н195	Кладовая	-1	1	10.20	Кладовая К.054	10.20	3.57
Н196	Кладовая	-1	1	9.50	Кладовая К.055	9.50	3.57
Н197	Кладовая	-1	1	9.30	Кладовая К.056	9.30	3.57
М-346	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.01	13.30	2.67
М-347	Машино-место	-1	1	20.00	Машино-место 0.02	20.00	2.67
М-348	Машино-место	-1	1	20.30	Машино-место 0.03	20.30	2.67

М-349	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.04	13.30	2.67
М-350	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.05	13.30	2.67
М-351	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.06	13.30	2.67
М-352	Машино-место	-1	1	25.50	Машино-место 0.07	25.50	2.67
М-353	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.08	13.30	2.67
М-354	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.09	13.30	2.67
М-355	Машино-место	-1	1	31.20	Машино-место 0.10	31.20	2.67
М-356	Машино-место	-1	1	22.00	Машино-место 0.11	22.00	2.67
М-357	Машино-место	-1	1	32.10	Машино-место 0.12	32.10	2.67
М-358	Машино-место	-1	1	27.40	Машино-место 0.13	27.40	2.67
М-359	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.14	13.30	2.67
М-360	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.15	13.30	2.67
М-361	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.16	13.30	2.67
М-362	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.17	13.30	2.67
М-363	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.18	13.30	2.67
М-364	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.19	13.30	2.67
М-365	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.20	13.30	2.67
М-366	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.21	13.30	2.67
М-367	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.22	13.30	2.67
М-368	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.23	13.30	2.67
М-369	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.24	13.30	2.67
М-370	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.25	13.30	2.67
М-371	Машино-место	-1	1	20.00	Машино-место 0.26	20.00	2.67
М-372	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.27	13.30	2.67

М-373	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.28	13.30	2.67
М-374	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.29	13.30	2.67
М-375	Машино-место	-1	1	15.90	Машино-место 0.30	15.90	2.67
М-376	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.31	13.30	2.67
М-377	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.32	13.30	2.67
М-378	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.33	13.30	2.67
М-379	Машино-место	-1	1	28.50	Машино-место 0.34	28.50	2.67
М-380	Машино-место	-1	1	18.40	Машино-место 0.35	18.40	2.67
М-381	Машино-место	-1	1	17.30	Машино-место 0.36	17.30	2.67
М-382	Машино-место	-1	1	17.30	Машино-место 0.37	17.30	2.67
М-383	Машино-место	-1	1	30.30	Машино-место 0.38	30.30	2.67
М-384	Машино-место	-1	1	30.30	Машино-место 0.39	30.30	2.67
М-385	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.40	13.30	2.67
М-386	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.41	13.30	2.67
М-387	Машино-место	-1	1	23.30	Машино-место 0.42	23.30	2.67
М-388	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.43	13.30	2.67
М-389	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.44	13.30	2.67
М-390	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.45	13.30	2.67
М-391	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.46	13.30	2.67
М-392	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.47	13.30	2.67
М-393	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.48	13.30	2.67
М-394	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.49	13.30	2.67
М-395	Машино-место	-1	1	16.40	Машино-место 0.50	16.40	2.67
М-396	Машино-место	-1	1	15.80	Машино-место 0.51	15.80	2.67

М-397	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.52	13.30	2.67
М-398	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.53	13.30	2.67
М-399	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.54	13.30	2.67
М-400	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.55	13.30	2.67
М-401	Машино-место	-1	1	16.10	Машино-место 0.56	16.10	2.67
М-402	Машино-место	-1	1	13.70	Машино-место 0.57	13.70	2.67
М-403	Машино-место	-1	1	16.10	Машино-место 0.58	16.10	2.67
М-404	Машино-место	-1	1	14.60	Машино-место 0.59	14.60	2.67
М-405	Машино-место	-1	1	13.70	Машино-место 0.60	13.70	2.67
М-406	Машино-место	-1	1	16.00	Машино-место 0.61	16.00	2.67
М-407	Машино-место	-1	1	49.60	Машино-место 0.62	49.60	2.67
М-408	Машино-место	-1	1	33.40	Машино-место 0.63	33.40	2.67
М-409	Машино-место	-1	1	28.30	Машино-место 0.64	28.30	2.67
М-410	Машино-место	-1	1	24.20	Машино-место 0.65	24.20	2.67
М-411	Машино-место	-1	1	29.50	Машино-место 0.68	29.50	2.67
М-412	Машино-место	-1	1	28.80	Машино-место 0.66	28.80	2.67
М-413	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 0.67	13.30	2.67

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	рампа	подвал	общественное	93.5
2	электрощитовая	подвал	техническое	32.8
3	колясочная	подвал	общественное	7.2
4	ВК дымоудаления	подвал	техническое	20.9
5	ИТП	подвал	техническое	69.2
6	Тамбур-шлюз лифтовой холл	подвал	общественное	14.0

7	тамбур шлюз	подвал	общественное	14.3
8	лестничная клетка 1	подвал	общественное	16.8
9	коридор	подвал	общественное	31.3
10	коридор	подвал	общественное	28.8
11	тамбур-шлюз	подвал	общественное	15.0
12	Тамбур-шлюз лифтовой холл	подвал	общественное	16.3
13	лестничная клетка 2	подвал	общественное	16.8
14	коридор	подвал	общественное	32.9
15	коридор	подвал	общественное	39.7
16	коридор	подвал	общественное	46.1
17	коридор	подвал	общественное	26.6
18	ВК приток	подвал	техническое	47.6
19	электрощитовая	подвал	техническое	21.5
20	техническое помещение для уличного фонтана	подвал	техническое	24.3
21	ВК	подвал	техническое	4.7
22	ВК дымоудаления	подвал	техническое	8.6
23	ВК вытяжка	подвал	техническое	9.8
24	ВК дымоудаления	подвал	техническое	8.2
25	ВК вытяжка	подвал	техническое	20.3
26	Колясочная	подвал	общественное	8.4
27	лобби	1 этаж	общественное	67.1
28	тамбур	1 этаж	общественное	4.6
29	тамбур	1 этаж	общественное	4.7
30	санузел, КУИ	1 этаж	общественное	4.6
31	лифтовой холл	1 этаж	общественное	12.9
32	лестничная клетка	1 этаж	общественное	1.5
33	лестничная клетка	1 этаж	общественное	1.5
34	мусорокамера	1 этаж	общественное	2.4
	лестничная клетка	2 этаж	общественное	15.8
35	лобби	1 этаж	общественное	56.3
36	тамбур	1 этаж	общественное	4.2
37	тамбур	1 этаж	общественное	4.5
38	санузел, КУИ	1 этаж	общественное	3.9
39	лифтовой холл	1 этаж	общественное	11.5
40	лестничная клетка	1 этаж	общественное	1.5
41	лестничная клетка	1 этаж	общественное	1.5
42	мусорокамера	1 этаж	общественное	2.0
44	лестничная клетка	1 этаж	общественное	18.7
45	тамбур	1 этаж	общественное	5.6
46	вестибюль	1 этаж	общественное	35.5
47	лестничная клетка	2 этаж	общественное	6.9
48	лестничная клетка	2 этаж	общественное	8.2
49	коридор	2 этаж	общественное	89.3
50	КУИ	2 этаж	общественное	8.2

51	лестничная кдетка	2 этаж	общественное	17.0
52	лестничная клетка	2 этаж	общественное	12.7
53	лобби	2 этаж	общественное	27.8
54	коридор	2 этаж	общественное	59.0
55	коридор	3 этаж 4 подъезд	общественное	57.6
56	лифтовой холл	3 этаж 4 подъезд	общественное	10.4
57	незадымляемая лестничная клетка	3 этаж 4 подъезд	общественное	10.0
58	тамбур	3 этаж 4 подъезд	общественное	6.7
59	открытый переход через воздушную зону	3 этаж 4 подъезд	общественное	8.6
	терраса	3 этаж 4 подъезд	общественное	477.3
60	тамбур	3 этаж 4 подъезд	общественное	3.7
61	коридор	4 этаж 4 подъезд	общественное	52.2
62	лифтовой холл	4 этаж 4 подъезд	общественное	10.5
63	незадымляемая лестничная клетка	4 этаж 4 подъезд	общественное	10.0
64	тамбур	4 этаж 4 подъезд	общественное	6.7
65	открытый переход через воздушную зону	4 этаж 4 подъезд	общественное	8.6
66	коридор	5 этаж 4 подъезд	общественное	52.2
67	лифтовой холл	5 этаж 4 подъезд	общественное	10.5
68	незадымляемая лестничная клетка	5 этаж 4 подъезд	общественное	10.0
69	тамбур	5 этаж 4 подъезд	общественное	6.7
70	открытый переход через воздушную зону	5 этаж 4 подъезд	общественное	8.6
71	коридор	6 этаж 4 подъезд	общественное	52.2
72	лифтовой холл	6 этаж 4 подъезд	общественное	10.5
73	незадымляемая лестничная клетка	6 этаж 4 подъезд	общественное	10.0
74	тамбур	6 этаж 4 подъезд	общественное	6.7
75	открытый переход через воздушную зону	6 этаж 4 подъезд	общественное	8.6
76	коридор	7 этаж 4 подъезд	общественное	52.2
77	лифтовой холл	7 этаж 4 подъезд	общественное	10.5
78	незадымляемая лестничная клетка	7 этаж 4 подъезд	общественное	10.0
79	тамбур	7 этаж 4 подъезд	общественное	6.7
80	открытый переход через воздушную зону	7 этаж 4 подъезд	общественное	8.6
81	коридор	8 этаж 4 подъезд	общественное	52.2
82	лифтовой холл	8 этаж 4 подъезд	общественное	10.5
83	незадымляемая лестничная клетка	8 этаж 4 подъезд	общественное	10.0
84	тамбур	8 этаж 4 подъезд	общественное	6.7
85	открытый переход через воздушную зону	8 этаж 4 подъезд	общественное	8.6
86	коридор	9 этаж 4 подъезд	общественное	52.2
87	лифтовой холл	9 этаж 4 подъезд	общественное	10.5
88	незадымляемая лестничная клетка	9 этаж 4 подъезд	общественное	10.0
89	тамбур	9 этаж 4 подъезд	общественное	6.7

90	открытый переход через воздушную зону	9 этаж 4 подъезд	общественное	8.6
91	коридор	10 этаж 4 подъезд	общественное	52.2
92	лифтовой холл	10 этаж 4 подъезд	общественное	10.5
93	незадымляемая лестничная клетка	10 этаж 4 подъезд	общественное	10.0
94	тамбур	10 этаж 4 подъезд	общественное	6.7
95	открытый переход через воздушную зону	10 этаж 4 подъезд	общественное	8.6
96	коридор	11 этаж 4 подъезд	общественное	52.2
97	лифтовой холл	11 этаж 4 подъезд	общественное	10.5
98	незадымляемая лестничная клетка	11 этаж 4 подъезд	общественное	10.0
99	тамбур	11 этаж 4 подъезд	общественное	6.7
100	открытый переход через воздушную зону	11 этаж 4 подъезд	общественное	8.6
101	коридор	12 этаж 4 подъезд	общественное	52.2
102	лифтовой холл	12 этаж 4 подъезд	общественное	10.5
103	незадымляемая лестничная клетка	12 этаж 4 подъезд	общественное	10.0
104	тамбур	12 этаж 4 подъезд	общественное	6.7
105	открытый переход через воздушную зону	12 этаж 4 подъезд	общественное	8.6
106	коридор	13 этаж 4 подъезд	общественное	52.2
107	лифтовой холл	13 этаж 4 подъезд	общественное	10.5
108	незадымляемая лестничная клетка	13 этаж 4 подъезд	общественное	10.0
109	тамбур	13 этаж 4 подъезд	общественное	6.7
110	открытый переход через воздушную зону	13 этаж 4 подъезд	общественное	8.6
111	коридор	14 этаж 4 подъезд	общественное	52.2
112	лифтовой холл	14 этаж 4 подъезд	общественное	10.5
113	незадымляемая лестничная клетка	14 этаж 4 подъезд	общественное	10.0
114	тамбур	14 этаж 4 подъезд	общественное	6.7
115	открытый переход через воздушную зону	14 этаж 4 подъезд	общественное	8.6
116	коридор	15 этаж 4 подъезд	общественное	52.2
117	лифтовой холл	15 этаж 4 подъезд	общественное	10.5
118	незадымляемая лестничная клетка	15 этаж 4 подъезд	общественное	10.0
119	тамбур	15 этаж 4 подъезд	общественное	6.7
120	открытый переход через воздушную зону	15 этаж 4 подъезд	общественное	8.6
121	коридор	16 этаж 4 подъезд	общественное	52.2
122	лифтовой холл	16 этаж 4 подъезд	общественное	10.5
123	незадымляемая лестничная клетка	16 этаж 4 подъезд	общественное	10.0
124	тамбур	16 этаж 4 подъезд	общественное	6.7
125	открытый переход через воздушную зону	16 этаж 4 подъезд	общественное	8.6
126	коридор	17 этаж 4 подъезд	общественное	52.2
127	лифтовой холл	17 этаж 4 подъезд	общественное	10.5

128	незадымляемая лестничная клетка	17 этаж 4 подъезд	общественное	10.0
129	тамбур	17 этаж 4 подъезд	общественное	6.7
130	открытый переход через воздушную зону	17 этаж 4 подъезд	общественное	8.6
131	коридор	18 этаж 4 подъезд	общественное	52.2
132	лифтовой холл	18 этаж 4 подъезд	общественное	10.5
133	незадымляемая лестничная клетка	18 этаж 4 подъезд	общественное	10.0
134	тамбур	18 этаж 4 подъезд	общественное	6.7
135	открытый переход через воздушную зону	18 этаж 4 подъезд	общественное	8.6
136	коридор	19 этаж 4 подъезд	общественное	52.2
137	лифтовой холл	19 этаж 4 подъезд	общественное	10.5
138	незадымляемая лестничная клетка	19 этаж 4 подъезд	общественное	10.0
139	тамбур	19 этаж 4 подъезд	общественное	6.7
140	открытый переход через воздушную зону	19 этаж 4 подъезд	общественное	8.6
141	коридор	20 этаж 4 подъезд	общественное	52.2
142	лифтовой холл	20 этаж 4 подъезд	общественное	10.5
143	незадымляемая лестничная клетка	20 этаж 4 подъезд	общественное	10.0
144	тамбур	20 этаж 4 подъезд	общественное	6.7
145	открытый переход через воздушную зону	20 этаж 4 подъезд	общественное	8.6
146	коридор	21 этаж 4 подъезд	общественное	52.2
147	лифтовой холл	21 этаж 4 подъезд	общественное	10.5
148	незадымляемая лестничная клетка	21 этаж 4 подъезд	общественное	10.0
149	тамбур	21 этаж 4 подъезд	общественное	6.7
150	открытый переход через воздушную зону	21 этаж 4 подъезд	общественное	8.6
151	коридор	22 этаж 4 подъезд	общественное	52.2
152	лифтовой холл	22 этаж 4 подъезд	общественное	10.5
153	незадымляемая лестничная клетка	22 этаж 4 подъезд	общественное	10.0
154	тамбур	22 этаж 4 подъезд	общественное	6.7
155	открытый переход через воздушную зону	22 этаж 4 подъезд	общественное	8.6
156	коридор	23 этаж 4 подъезд	общественное	52.2
157	лифтовой холл	23 этаж 4 подъезд	общественное	10.5
158	незадымляемая лестничная клетка	23 этаж 4 подъезд	общественное	10.0
159	тамбур	23 этаж 4 подъезд	общественное	6.7
160	открытый переход через воздушную зону	23 этаж 4 подъезд	общественное	8.6
161	коридор	24 этаж 4 подъезд	общественное	52.2
162	лифтовой холл	24 этаж 4 подъезд	общественное	10.5
163	лестничная клетка	24 этаж 4 подъезд	общественное	10.0
164	тамбур	24 этаж 4 подъезд	общественное	6.7
165	открытый переход через воздушную зону	24 этаж 4 подъезд	общественное	8.6

166	незадымляемая лестничная клетка	технический этаж 4 подъезд	общественное	6.2
167	открытый переход через воздушную зону	технический этаж 4 подъезд	общественное	10.9
168	тамбур	технический этаж 4 подъезд	общественное	2.4
169	техническое помещение	технический этаж 4 подъезд	техническое	551.8
170	машинное отделение лифтов	технический этаж 4 подъезд	техническое	28.1
171	венткамера	технический этаж 4 подъезд	техническое	44.5
172	венткамера	технический этаж 4 подъезд	техническое	53.5
173	коридор	3 этаж 5 подъезд	общественное	53.0
174	лифтовой холл	3 этаж 5 подъезд	общественное	8.3
175	лестничная клетка	3 этаж 5 подъезд	общественное	9.9
176	тамбур	3 этаж 5 подъезд	общественное	7.2
177	открытый переход через воздушную зону	3 этаж 5 подъезд	общественное	7.5
178	тамбур	3 этаж 5 подъезд	общественное	4.6
179	коридор	4 этаж 5 подъезд	общественное	40.6
180	лифтовой холл	4 этаж 5 подъезд	общественное	8.3
181	лестничная клетка	4 этаж 5 подъезд	общественное	9.9
182	тамбур	4 этаж 5 подъезд	общественное	7.2
183	открытый переход через воздушную зону	4 этаж 5 подъезд	общественное	7.5
184	коридор	5 этаж 5 подъезд	общественное	40.6
185	лифтовой холл	5 этаж 5 подъезд	общественное	8.3
186	лестничная клетка	5 этаж 5 подъезд	общественное	9.9
187	тамбур	5 этаж 5 подъезд	общественное	7.2
188	открытый переход через воздушную зону	5 этаж 5 подъезд	общественное	7.5
189	коридор	6 этаж 5 подъезд	общественное	40.6
190	лифтовой холл	6 этаж 5 подъезд	общественное	8.3
191	лестничная клетка	6 этаж 5 подъезд	общественное	9.9
192	тамбур	6 этаж 5 подъезд	общественное	7.2
193	открытый переход через воздушную зону	6 этаж 5 подъезд	общественное	7.5
194	коридор	7 этаж 5 подъезд	общественное	40.6
195	лифтовой холл	7 этаж 5 подъезд	общественное	8.3
196	лестничная клетка	7 этаж 5 подъезд	общественное	9.9
197	тамбур	7 этаж 5 подъезд	общественное	7.2
198	открытый переход через воздушную зону	7 этаж 5 подъезд	общественное	7.5
199	коридор	8 этаж 5 подъезд	общественное	40.6
200	лифтовой холл	8 этаж 5 подъезд	общественное	8.3
201	лестничная клетка	8 этаж 5 подъезд	общественное	9.9
202	тамбур	8 этаж 5 подъезд	общественное	7.2
203	открытый переход через воздушную зону	8 этаж 5 подъезд	общественное	7.5
204	коридор	9 этаж 5 подъезд	общественное	40.6

205	лифтовой холл	9 этаж 5 подъезд	общественное	8.3
206	лестничная клетка	9 этаж 5 подъезд	общественное	9.9
207	тамбур	9 этаж 5 подъезд	общественное	7.2
208	открытый переход через воздушную зону	9 этаж 5 подъезд	общественное	7.5
209	коридор	10 этаж 5 подъезд	общественное	40.6
210	лифтовой холл	10 этаж 5 подъезд	общественное	8.3
211	лестничная клетка	10 этаж 5 подъезд	общественное	9.9
212	тамбур	10 этаж 5 подъезд	общественное	7.2
213	открытый переход через воздушную зону	10 этаж 5 подъезд	общественное	7.5
214	коридор	11 этаж 5 подъезд	общественное	40.6
215	лифтовой холл	11 этаж 5 подъезд	общественное	8.3
216	лестничная клетка	11 этаж 5 подъезд	общественное	9.9
217	тамбур	11 этаж 5 подъезд	общественное	7.2
218	открытый переход через воздушную зону	11 этаж 5 подъезд	общественное	7.5
219	коридор	12 этаж 5 подъезд	общественное	40.6
220	лифтовой холл	12 этаж 5 подъезд	общественное	8.3
221	лестничная клетка	12 этаж 5 подъезд	общественное	9.9
222	тамбур	12 этаж 5 подъезд	общественное	7.2
223	открытый переход через воздушную зону	12 этаж 5 подъезд	общественное	7.5
224	коридор	13 этаж 5 подъезд	общественное	40.6
225	лифтовой холл	13 этаж 5 подъезд	общественное	8.3
226	лестничная клетка	13 этаж 5 подъезд	общественное	9.9
227	тамбур	13 этаж 5 подъезд	общественное	7.2
228	открытый переход через воздушную зону	13 этаж 5 подъезд	общественное	7.5
229	коридор	14 этаж 5 подъезд	общественное	40.6
230	лифтовой холл	14 этаж 5 подъезд	общественное	8.3
231	лестничная клетка	14 этаж 5 подъезд	общественное	9.9
232	тамбур	14 этаж 5 подъезд	общественное	7.2
233	открытый переход через воздушную зону	14 этаж 5 подъезд	общественное	7.5
234	коридор	15 этаж 5 подъезд	общественное	40.6
235	лифтовой холл	15 этаж 5 подъезд	общественное	8.3
236	лестничная клетка	15 этаж 5 подъезд	общественное	9.9
237	тамбур	15 этаж 5 подъезд	общественное	7.2
238	открытый переход через воздушную зону	15 этаж 5 подъезд	общественное	7.5
239	коридор	16 этаж 5 подъезд	общественное	40.6
240	лифтовой холл	16 этаж 5 подъезд	общественное	8.3
241	лестничная клетка	16 этаж 5 подъезд	общественное	9.9
242	тамбур	16 этаж 5 подъезд	общественное	7.2

243	открытый переход через воздушную зону	16 этаж 5 подъезд	общественное	7.5
244	коридор	17 этаж 5 подъезд	общественное	40.6
245	лифтовой холл	17 этаж 5 подъезд	общественное	8.3
246	лестничная клетка	17 этаж 5 подъезд	общественное	9.9
247	тамбур	17 этаж 5 подъезд	общественное	7.2
248	открытый переход через воздушную зону	17 этаж 5 подъезд	общественное	7.5
249	коридор	18 этаж 5 подъезд	общественное	40.6
250	лифтовой холл	18 этаж 5 подъезд	общественное	8.3
251	лестничная клетка	18 этаж 5 подъезд	общественное	9.9
252	тамбур	18 этаж 5 подъезд	общественное	7.2
253	открытый переход через воздушную зону	18 этаж 5 подъезд	общественное	7.5
254	коридор	19 этаж 5 подъезд	общественное	40.6
255	лифтовой холл	19 этаж 5 подъезд	общественное	8.3
256	лестничная клетка	19 этаж 5 подъезд	общественное	9.9
257	тамбур	19 этаж 5 подъезд	общественное	7.2
258	открытый переход через воздушную зону	19 этаж 5 подъезд	общественное	7.5
259	коридор	20 этаж 5 подъезд	общественное	40.6
260	лифтовой холл	20 этаж 5 подъезд	общественное	8.3
261	лестничная клетка	20 этаж 5 подъезд	общественное	9.9
262	тамбур	20 этаж 5 подъезд	общественное	7.2
263	открытый переход через воздушную зону	20 этаж 5 подъезд	общественное	7.5
264	коридор	21 этаж 5 подъезд	общественное	40.6
265	лифтовой холл	21 этаж 5 подъезд	общественное	8.3
266	лестничная клетка	21 этаж 5 подъезд	общественное	9.9
267	тамбур	21 этаж 5 подъезд	общественное	7.2
268	открытый переход через воздушную зону	21 этаж 5 подъезд	общественное	7.5
269	коридор	22 этаж 5 подъезд	общественное	40.6
270	лифтовой холл	22 этаж 5 подъезд	общественное	8.3
271	лестничная клетка	22 этаж 5 подъезд	общественное	9.9
272	тамбур	22 этаж 5 подъезд	общественное	7.2
273	открытый переход через воздушную зону	22 этаж 5 подъезд	общественное	7.5
274	коридор	23 этаж 5 подъезд	общественное	40.6
275	лифтовой холл	23 этаж 5 подъезд	общественное	8.3
276	лестничная клетка	23 этаж 5 подъезд	общественное	9.9
277	тамбур	23 этаж 5 подъезд	общественное	7.2
278	открытый переход через воздушную зону	23 этаж 5 подъезд	общественное	7.5
279	лестничная клетка	технический этаж 5 подъезд	общественное	6.2
280	открытый переход через воздушную зону	технический этаж 5 подъезд	общественное	15.7

281	тамбур	технический этаж 5 подъезд	общественное	2.0
282	техническое помещение	технический этаж 5 подъезд	техническое	534.3
283	техническое помещение	технический этаж 5 подъезд	техническое	26.0
284	венткамера	технический этаж 5 подъезд	техническое	55.6
285	венткамера	технический этаж 5 подъезд	техническое	50.6

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Электрощитовая	электрооборудование	Электроснабжение
2	Приточная ВК	приточное вентиляционное оборудование	Водоснабжение
3	ВК дымоудаления	дымоудаление	Дымоудаление
4	Венткамера	вентиляционное оборудование	Вентиляция
5	ИТП, УУТЭ	узел учета тепла	Отопление
6	Электрощитовая автостоянки	электрооборудование	Электроснабжение
7	ВК вытяжная	вытяжное вентиляционное оборудование	Вентиляция
8	ВК приток	приточное вентиляционное оборудование	Вентиляция
9	Техническое помещение для уличного фонтана	фильтрационная установка	Водоснабжение
10	Мусорокамера	мусоропровод, контейнеры	Мусорокамера
11	Машинное отделение лифтов	лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт
12	блок-секции 4, 5	Лифт 400 кг., 2 шт	Вертикальный транспорт
13	блок-секции 4, 5	Лифт 1000 кг., 2 шт.	Вертикальный транспорт
14	Подземная и надземная части, парковка	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
15	Подземная и надземная части, парковка	Система водоотведения	Водоотведение
16	Подземная и надземная части, парковка	Система отопления	Отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2024 г.**

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2026 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2026 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2027 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **14.03.2028**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **14.03.2028**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **2 164 207 516,26 руб.**

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичные акционерные общества**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **БАНК ВТБ**

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7702070139**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810831280122323**
		Корреспондентский счет: **30101810800000000627**
		БИК: **040407627**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **246602001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **02783169**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор инвестирования**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Общество с ограниченной ответственностью**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Красноярский Мониторинг Транспорта**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **2465215549**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **5 862 772,53 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **14.03.2028**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **100 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Банки, в которых участниками долевого строительства открыты счета эскроу:КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ 7707083893** **Технические условия по водоснабжению, водоотведению, теплоснабжению выполнены. Акты о выполнении прикреплены в 24 пункте**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
подтверждение от 01.07.2025 (изм 01-24)	01.07.2025	11-01-22-ПЗУ	корректировка баланса территории
пояснение ГИПа о внесении изменений от 26.01.2026 (изм. 02-24, получено положительное заключение 24-2-1-2-003009-2026 от 02.02.2026)	02.02.2026	11-01-22-ПЗ	Изменение ТЭП; обоновление ТУ на инженерные сети; замена договора на присоединение к электрическим сетям по 2 и 3 этапу;
пояснение ГИПа о внесении изменений от 26.01.2026 (изм. 02-24, получено положительное заключение 24-2-1-2-003009-2026 от 02.02.2026)	02.02.2026	11-01-22-ПЗУ	изменение планировочной отметки, сокращение пандусов и лестниц, изменение покрытия на благустройстве; изменения границ этапности объекта; изменение технико-экономических показателей
пояснение ГИПа о внесении изменений от 26.01.2026 (изм. 02-24, получено положительное заключение 24-2-1-2-003009-2026 от 02.02.2026)	02.02.2026	11-01-22-АР	Изменение технико-экономических показателей квартир; изменение ведомости отделки помещений; изменение наружной отделки; изменение ведомости заполнения дверных проемов; изменение примечания в ведомости заполнения оконных проемов; добавлена площадь эксплуатируемой кровли

пояснение ГИПа о внесении изменений от 26.01.2026 (изм. 02-24, получено положительное заключение 24-2-1-2-003009-2026 от 02.02.2026)	02.02.2026	11-01-22-ИОС1	Обновление технических условий подключения к сетям электроснабжения; замена реверсивных рубильников; замена щитов; подключение вентиляционных установок; замена кабельной продукции; замена светильников; подключение рольворот; подключением подъемника МНГ; подключение щитов ПНС1, ПНС2, ИТП; изменение кабельной трассы на отм. -3,900
пояснение ГИПа о внесении изменений от 26.01.2026 (изм. 02-24, получено положительное заключение 24-2-1-2-003009-2026 от 02.02.2026)	02.02.2026	11-01-22-ИОС2	Замена производителя фитингов водоснабжения
пояснение ГИПа о внесении изменений от 26.01.2026 (изм. 02-24, получено положительное заключение 24-2-1-2-003009-2026 от 02.02.2026)	02.02.2026	11-01-22-ИОС3	Замена гидрозатвора с обратным клапаном
пояснение ГИПа о внесении изменений от 26.01.2026 (изм. 02-24, получено положительное заключение 24-2-1-2-003009-2026 от 02.02.2026)	02.02.2026	11-01-22-ИОС4	Замена производителя фитингов отопления
пояснение ГИПа о внесении изменений от 26.01.2026 (изм. 02-24, получено положительное заключение 24-2-1-2-003009-2026 от 02.02.2026)	02.02.2026	11-01-22-ИОС5	Изменение расположения камер видеонаблюдения

пояснение ГИПа о внесении изменений от 26.01.2026 (изм. 02-24, получено положительное заключение 24-2-1-2-003009-2026 от 02.02.2026)	02.02.2026	11-01-22-ПОС	Изменения границ этапности объекта
пояснение ГИПа о внесении изменений от 26.01.2026 (изм. 02-24, получено положительное заключение 24-2-1-2-003009-2026 от 02.02.2026)	02.02.2026	11-01-22-ОДИ	Изменение планировочной отметки земельного участка, сокращение пандусов и лестниц
подтверждение от 12.02.2026 (изм. 03-24, 04-24)	12.02.2026	11-01-22-ПЗУ	корректировка баланса территории, корректировка этапности строительства
подтверждение от 12.02.2026 (изм. 03-24, 04-24)	12.02.2026	11-01-22-ПОС1	корректировка этапности строительства
подтверждение от 12.02.2026 (изм. 03-24, 04-24)	12.02.2026	11-01-22-ПОС2	корректировка этапности строительства
подтверждение от 12.02.2026 (изм. 03-24, 04-24)	12.02.2026	11-01-22-ОДИ1	корректировка этапности строительства
подтверждение от 12.02.2026 (изм. 03-24, 04-24)	12.02.2026	11-01-22-ОДИ2	корректировка этапности строительства
подтверждение от 25.05.2026 (изм. 05-24)	25.05.2026	11-01-22-ПЗ	Корректировка задания на проектирование
подтверждение от 25.05.2026 (изм. 05-24)	25.05.2026	11-01-22-ПЗУ	Перенесены детские МАФ с террас жилой части на благоустройство территории. Пересчитана инсоляция площадок на территории благоустройства. Текстовая часть дополнена информацией об отсутствии элементов благоустройства на территории для помещений групп кратковременного пребывания. Заменена площадка для мусорных контейнеров в районе первой блок секции на место хранения уличного уборочного инвентаря. Приведено в соответствие количество и расположение МАФ и элементов благоустройства. Изменение конфигурации клумб вдоль здания со стороны двора. Замена наименования покрытия песок на песочницу. Исключен съезд в районе фонтана. Исключены парковочные места для МГН в подземной автостоянке. Замена производителя скейт-площадки.

подтверждение от 25.05.2026 (изм. 05-24)	25.05.2026	11-01-22-АР.1	Дополнена текстовая часть информацией о высоте этажа, о высоте от пола до инженерного оборудования, сведениями о ширине проезжей части рампы подземной автостоянке и колесоотбойниках. Актуализирован перечень используемой нормативной документации, прописана информацию об организации прогулок ГКП, организации сушки верхней одежды, об организации отдельной кабинки для персонала в санузлах ГКП. Переименованы помещения раздевалок в помещения для хранения верхней одежды. Дополнена информация о лестничных клетках, ширине марша и высоте ограждения. Прописана предполагаемая отделка для помещений. Дополнена графическая часть сведениями о гидроизоляции помещения электрощитовой. Исправлено открывание двери в помещение ИТП второго этапа. Дополнена ведомость отделки помещений применяемыми отделочными материалами, экспликация полов и ведомости заполнения дверных проемов. Исключена полиэтиленовая пленка из пирогов пола технических помещений. Указаны расстояния от элементов благоустройства до парапетов террас. Предусмотрено утепление перекрытия нежилого помещения подземного этажа и тамбура первого этажа. Дополнен раздел узлами раскрепления кирпичных перегородок из плоскости. Прописано применение огнезащитного состава для финишного покрытия террас и применение кварцевого песка для искусственного озеленения. Приведен в соответствие пирог кровли жилых блок секций. Дополнено расположено коробов кондиционеров на фасадах жилых блок секций. Дополнена информация об установке полотенцесушителей собственниками жилых помещений. Исключены двери в нежилые помещения в районе рампы первой блок-секции. Добавлен лист План покрытий кровли второго этажа в осях 1-24/Е-Л на отм. +4.200

подтверждение от 25.05.2026 (изм. 05-24)	25.05.2026	11-01-22-АР.2	Дополнена текстовая часть информацией о высоте этажа, о высоте от пола до инженерного оборудования, сведениями о ширине проезжей части рампы подземной автостоянке и колесоотбойноках, актуализировать перечень используемой нормативной документации. Дополнена информация о лестничные клетки, ширине марша и высоте ограждения. Дополнена графическая часть сведениями о гидроизоляции помещения электрощитовой. Дополнена ведомость отделки помещений применяемыми отделочными материалами, экспликация полов и ведомости заполнения дверных проемов. Исключена полиэтиленовая пленка из пирогов пола технических помещений. Указаны расстояния от элементов благоустройства до парапетов террас. Предусмотрено утепление перекрытия нежилого помещения подземного этажа и тамбура первого этажа. Дополнен раздел узлами раскрепления кирпичных перегородок из плоскости. Прописано применение огнезащитного состава для финишного покрытия террас и применение кварцевого песка для искусственного озеленения. Приведен в соответствие пирог кровли жилых блок секций. Дополнено расположение коробов кондиционеров на фасадах жилых блок секций. Дополнена информация об установке полотенцесушителей собственниками жилых помещений
подтверждение от 25.05.2026 (изм. 05-24)	25.05.2026	11-01-22-ИОС1.1	Предусмотрена конструктивная огнезащита транзитной кабельной продукции огнестойкими коробами «Техстронг»
подтверждение от 25.05.2026 (изм. 05-24)	25.05.2026	11-01-22-ИОС1.2	Предусмотрена конструктивная огнезащита транзитной кабельной продукции огнестойкими коробами «Техстронг». Произведена замена счетчиков электроснабжения. Корректировка текстовой части. Квартирные приборы учета электрической энергии заменены на марки «пульсар» 1ТтшОИ-5/100-156-СУ2-1/2Д-4. Офисные трехфазные приборы учета заменены на марки «пульсар» 3/3MYS 1/2Д-5/100-5,6,10-4-ОИБ 3*230-400В. Трехфазные приборы полукосвенного учета заменены на марки «пульсар» 3/3MYS 05S/1Д-5/10-5,6,10-4-ИБ 3*230-400В, 5/10А. Трансформаторы тока заменены на Марки ТТЕ с классом точности 0,5S
подтверждение от 25.05.2026 (изм. 05-24)	25.05.2026	11-01-22-ИОС3.1	Наименование ГОСТ и материал канализационных труб приведены в соответствие.
подтверждение от 25.05.2026 (изм. 05-24)	25.05.2026	11-01-22-ИОС4.1	Дополнена информация об утеплении стояков отопления. Заменена марка термоголовки приборов отопления.
подтверждение от 25.05.2026 (изм. 05-24)	25.05.2026	11-01-22-ИОС4.2	Дополнена информация об утеплении стояков отопления. Заменена марка термоголовки приборов отопления.

подтверждение от 25.05.2026 (изм. 05-24)	25.05.2026	11-01-22-ТХ1	Дополнена текстовая часть информацией об технологическом оборудовании, закупаемом арендатором, дополнена информация о технологических процессах в помещениях группы кратковременного пребывания. В графической часть переименовано помещения группы кратковременного пребывания. Добавлено обозначение колесоотбойников парковочных мест и колонн.
подтверждение от 25.05.2026 (изм. 05-24)	25.05.2026	11-01-22-ПБ1	Откорректирована текстовая части раздела, исключена информация об огнетушителях и средствах первичной защиты, исключен информация о переносной лестнице, исключена информация об остеклении дверей поэтажных выходов в лестничную клетку с балконов. Исключен эвакуационный выход в подземной стоянке через калитку ворот в районе первой блок секции. Замена марки оборудования системы пожарной сигнализации на "Рубеж"
подтверждение от 25.05.2026 (изм. 05-24)	25.05.2026	11-01-22-ПБ2	Откорректирована текстовая часть раздела, исключена информация об огнетушителях и средствах первичной защиты, исключена информация о переносной лестнице, исключена информация об остеклении дверей поэтажных выходов в лестничную клетку с балконов. Замена марки оборудования системы пожарной сигнализации на "Рубеж"
подтверждение от 25.05.2026 (изм. 05-24)	25.05.2026	11-01-22-ОДИ1	Дополнена информация об отсутствие инвалидов группы М4 в помещениях группы кратковременного пребывания детей и жилых квартирах. Прописаны указания по выделению парковочных мест для МГН. Изменена схема эвакуации МГН с первого этажа.
подтверждение от 25.05.2026 (изм. 05-24)	25.05.2026	11-01-22-ОДИ2	Дополнена информация об отсутствие инвалидов группы М4 в помещениях группы кратковременного пребывания детей и жилых квартирах

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 000000060e0d3c009fb3cfb345d3b0789265c7de

Владелец: **Паньшин Дмитрий Александрович, Паньшин Дмитрий Александрович**

Действителен: с 24.11.2025 по 24.02.2027