ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 24-001218 от 06.10.2026

«Многоэтажные жилые дома по адресу: г. Красноярск, ул. Петра Подзолкова. Жилой дом №2»

Дата первичного размещения: 07.10.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АРБАН-2022"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **"СЗ "АРБАН-2022"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **660075**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Красноярский край**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Красноярск**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Маерчака**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **10**
	1.2.9	Тип помещений: Офис: **21-01;** Помещение: **174**
	1.2.10	Уточнение адреса: **660075, край Красноярский, город Красноярск, улица Маерчака, д.10, оф.21-01, пом.174**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**

	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+7 (391) 205-15-15**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **baranova@arban.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **www.arban.ru**
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона:
	1.4.2	Адрес электронной почты: **public@arban.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **ПОПОВ**
	1.5.2	Имя: **ВАСИЛИЙ**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **ДЕЕВИЧ**
	1.5.4	Наименование должности: **Управляющий**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Индивидуальный предприниматель**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **ПОПОВ ВАСИЛИЙ ДЕЕВИЧ**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **246002232707**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): **ГСК "АРБАН"**

02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **2460121287**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1222400009270**
	2.1.3	Дата регистрации: **18.04.2022**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "АРБАН"**
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2464225978**
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: **48 %**
3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик Строительная компания "АРБАН"**
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2464222381**
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: **52 %**
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:

	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Попов**
	3.4.2	Имя: **Василий**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Деевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **100 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **03302438197**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **246002232707**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Через владение уставным капиталом участников**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик Арбан"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7708658784**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1077764497766**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик Строительная компания "АРБАН"**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2464222381**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1102468000612**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Управляющая компания Армейская**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2465345869**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1222400007136**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Карьер Управление**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2465166877**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1172468036168**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Управляющая компания Скандис**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2465325069**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1192468022625**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Фитнес центр Баланс**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2464133220**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1172468000946**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик Группа строительных компаний Арбан"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2460068548**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1052460039334**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик Компания Арбан"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2464228175**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1102468040620**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Управляющая компания Арбис**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2464131085**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1162468111838**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Аметист**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2464257458**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1132468064618**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Аксинит**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2464123415**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1152468054562**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Фрегат**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2454022714**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1122454001900**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Флагман**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1901134812**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1171901002404**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "АРБАН"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2464225978**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1102468024867**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Азорит**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2460104394**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1172468043747**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Сибирский ресурс**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2466135293**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1052466224293**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Арбан Авто**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2464235824**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1112468042301**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Аломит**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2464131110**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1162468111926**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Регата**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2464229370**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1102468049661**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Арбан-Инвест**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2464082102**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1062464008507**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Красноярский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Красноярск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Петра Подзолкова**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **15б**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Высотный микрорайон "Чижи"**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **«Многоэтажные жилые дома по адресу: г. Красноярск, ул. Петра Подзолкова. Жилой дом №1» Этап 1**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **20.12.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **24-50-125-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация города Красноярска**

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Красноярский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Красноярск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Петра Подзолкова**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **15б**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Высотный микрорайон "Чижи"**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **«Многоэтажные жилые дома по адресу: г. Красноярск, ул. Петра Подзолкова. Жилой дом №1» Этап 2.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **26.09.2025**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **24-50-83-2025**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация города Красноярска**

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.06.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **17 392,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **899 360,00 тыс. руб.**

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **2 002 565,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **6**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: **Этапы строительства имеют разные сроки ввода в эксплуатацию**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **II этап. Корпус №5. Подземная автостоянка (часть), ТП.**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Красноярский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**

	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Красноярск**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Петра Подзолкова**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **«Многоэтажные жилые дома по адресу:г.Красноярск, ул.Петра Подзолкова.Жилой дом №2» 2 этап**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **2**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **24**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **20 998,7 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **А++**
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **III этап. Корпус №4. Подземная автостоянка (часть).**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Красноярский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Красноярск**

	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Петра Подзолкова**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **«Многоэтажные жилые дома по адресу:г.Красноярск, ул.Петра Подзолкова.Жилой дом №2» 3 этап**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **2**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **24**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **20922.7 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **А++**
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **IV этап. Корпус №3. Подземная автостоянка (часть).**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Красноярский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Красноярск**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:

	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Петра Подзолкова**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **«Многоэтажные жилые дома по адресу:г.Красноярск, ул.Петра Подзолкова.Жилой дом №2» 4 этап**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **2**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **24**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **21204 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **А++**
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **V этап. Корпус №2. Подземная автостоянка (часть).**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Красноярский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Красноярск**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**

	9.2.10	Наименование улицы: **Петра Подзолкова**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **«Многоэтажные жилые дома по адресу:г.Красноярск, ул.Петра Подзолкова.Жилой дом №2» 5 этап**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **2**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **25**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **22287.7 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **А++**
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **VI этап. Корпус №1.**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Красноярский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Красноярск**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Петра Подзолкова**

	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **«Многоэтажные жилые дома по адресу:г.Красноярск, ул.Петра Подзолкова.Жилой дом №2» 6 этап**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **25**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **25**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **19310 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **А++**
9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Нежилое здание**
	9.2.2	Наименование объекта: **I этап. Пристроенные нежилые помещения №1-№4. Подземная автостоянка (часть).**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Красноярский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Красноярск**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Петра Подзолкова**
	9.2.11	Дом:

	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Красноярский край, Город Красноярск, Улица Петра Подзолкова, Пристроенные нежилые помещения №1-№4.Подземная автостоянка (часть) 1 этап**
	9.2.18	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **2**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **5**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **7734.8 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **А++**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **11 923,30 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2 149,50 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **14 072,80 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **11 923,30 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2 235,60 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **14 158,90 м2**
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **11 923,30 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2 221,60 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **14 144,90 м2**
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **12 475,80 м2**

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2 546,30 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **15 022,10 м2**
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **12 475,80 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **683,40 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **13 159,20 м2**
9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **3 886,50 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **3 886,50 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **2**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **2**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **2**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **2**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **2**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **2**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **2**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **2**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **2**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **2**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (6) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: **Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей**
	10.1.2	Номер договора: **181-22**
	10.1.3	Дата заключения договора: **28.12.2024**
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ПКФ "Поларис"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2465033034**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АРБАН**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2464225978**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16.05.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **24-2-1-3-023293-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СИБСТРОЙЭКСПЕРТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2460241023**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **27.11.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **24-2-1-2-070356-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СИБСТРОЙЭКСПЕРТ**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2460241023**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **29.09.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **24-2-1-2-057766-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СИБСТРОЙЭКСПЕРТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2460241023**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **25.11.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **24-2-1-2-070416-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СИБСТРОЙЭКСПЕРТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2460241023**

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Высотный микрорайон "ЧИЖИ"**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		**Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика**
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **24-50-121-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.09.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.11.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **24-50-121-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.09.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.11.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **24-50-121-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.09.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **05.05.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **24-50-121-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.09.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **05.05.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА**
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **24-50-121-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.09.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **05.05.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА**
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **24-50-121-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.09.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2032**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **05.05.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б.н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **04.05.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **16.06.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **03.05.2032**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: **03.08.2022, 16.05.2023, 10.10.2024**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Иное юридическое лицо, кроме застройщика**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: **Общество с ограниченной ответственностью**
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: **Сибирский ресурс**
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: **2466135293**
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **24:50:0300303:4293**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **31 995,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **149**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **4**

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Детские площадки распределены между секциями дома.Делятся на площадки для разных возрастных групп и активности.Устанавливается оборудование стимулирующее детей к упражнениям, позволяющее развивать вестибулярный аппарат, создаются условия для спокойных игр**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **2**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Спортивные площадки расположены в центре двора.Представлены зонами со спортивными тренажерами, спортивными комплексами, игровыми площадками**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **6**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Площадки для мусоросборников предусмотрены на весь комплекс и расположены в жилых корпусах, блоках встроено-пристроенных нежилых помещений.Количество контейнеров 20 штук**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Устройство газонов, цветников, посадка деревьев и кустарников**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Проектной документацией предусмотрены мероприятия по созданию безбарьерной среды для перемещения и безопасности инвалидов и маломобильных групп населения.Устройство парковочных мест для маломобильных групп населения, размером 3,6х6,0м и 2,5х5,3м (из расчета 10% м/м от общего числа м/м), с выделением мест специальной разметкой и установкой дорожных знаков.Предусмотрена организация движения инвалидов и МГН на территории по пешеходным путям шириной не менее 2,0 м, устройство тактильных полос по ГОСТ Р 52875-2018 в покрытии пешеходных путей перед выходом на проезжую часть, перед входами в офисы и подъезды жилого дома.Предусмотрено устройство приспособленного входа в жилую часть дом и в каждый офис для инвалидов и МГН**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Освещение выполняются светодиодными светильниками консольного типа (на металлических опорах высотой 8м и 4м) для освещения основных проездов вокруг здания и паркового типа для освещения дворовой территории.Подключение сети наружного освещения запроектирована от РУ-0,4 кВ ТП, подключение светильников к фазам поочередно.Технические условия для присоединения к электрическим сетям №442/05-ТП от 18.05.2022**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **40 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Красноярский жилищно-коммунальный комплекс**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2466114215**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.08.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18/1-82831в**

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **8 296 332,20 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Красноярский жилищно-коммунальный комплекс**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2466114215**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.08.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18/1-82831к**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19 858 748,40 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **РСК сети**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2463064830**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.05.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение 1 к договору 442/05-ТП от 18.05.2022**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17.05.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14 868 614,87 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Енисейская территориальная генерирующая компания**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1901067718**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20.10.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **129932**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.10.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **648 309,16 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Управление дорог инфраструктуры и благоустройства**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2466215012**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.10.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **240-25-6496**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.10.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **КСК-Монтаж**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2465230794**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Орион-Телеком**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2466220319**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **220**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **120**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **63**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **57**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
901.	Квартира	2	5	59.10	3	42.30	2.72
902.	Квартира	2	5	41.70	2	26.10	2.72
903.	Квартира	2	5	42.20	2	26.00	2.72
904.	Квартира	2	5	57.60	3	40.60	2.72
905.	Квартира	2	5	53.00	2	24.90	2.72
906.	Квартира	2	5	54.00	3	37.30	2.72
907.	Квартира	2	5	57.20	3	39.80	2.72
908.	Квартира	2	5	43.80	2	25.90	2.72
909.	Квартира	2	5	74.60	3	48.40	2.72
910.	Квартира	2	5	55.30	2	28.10	2.72
911.	Квартира	3	5	59.10	3	42.30	2.72
912.	Квартира	3	5	41.70	2	26.10	2.72
913.	Квартира	3	5	42.20	2	26.00	2.72
914.	Квартира	3	5	57.50	3	40.60	2.72
915.	Квартира	3	5	53.00	2	24.90	2.72
916.	Квартира	3	5	53.80	3	37.30	2.72
917.	Квартира	3	5	61.30	3	43.90	2.72
918.	Квартира	3	5	43.80	2	25.90	2.72
919.	Квартира	3	5	74.50	3	48.40	2.72
920.	Квартира	3	5	55.30	2	28.10	2.72
921.	Квартира	4	5	59.10	3	42.30	2.72
922.	Квартира	4	5	41.70	2	26.10	2.72

923.	Квартира	4	5	42.20	2	26.00	2.72
924.	Квартира	4	5	57.50	3	40.60	2.72
925.	Квартира	4	5	53.00	2	24.90	2.72
926.	Квартира	4	5	53.80	3	37.30	2.72
927.	Квартира	4	5	61.30	3	43.90	2.72
928.	Квартира	4	5	43.80	2	25.90	2.72
929.	Квартира	4	5	74.50	3	48.40	2.72
930.	Квартира	4	5	55.30	2	28.10	2.72
931.	Квартира	5	5	59.10	3	42.30	2.72
932.	Квартира	5	5	41.70	2	26.10	2.72
933.	Квартира	5	5	42.20	2	26.00	2.72
934.	Квартира	5	5	57.50	3	40.60	2.72
935.	Квартира	5	5	53.00	2	24.90	2.72
936.	Квартира	5	5	53.80	3	37.30	2.72
937.	Квартира	5	5	61.30	3	43.90	2.72
938.	Квартира	5	5	43.80	2	25.90	2.72
939.	Квартира	5	5	74.50	3	48.40	2.72
940.	Квартира	5	5	55.30	2	28.10	2.72
941.	Квартира	6	5	59.10	3	42.30	2.72
942.	Квартира	6	5	41.70	2	26.10	2.72
943.	Квартира	6	5	42.20	2	26.00	2.72
944.	Квартира	6	5	57.50	3	40.60	2.72
945.	Квартира	6	5	53.00	2	24.90	2.72
946.	Квартира	6	5	53.80	3	37.30	2.72
947.	Квартира	6	5	61.30	3	43.90	2.72
948.	Квартира	6	5	43.80	2	25.90	2.72
949.	Квартира	6	5	74.50	3	48.40	2.72
950.	Квартира	6	5	55.30	2	28.10	2.72
951.	Квартира	7	5	59.10	3	42.30	2.72
952.	Квартира	7	5	42.00	2	26.30	2.72
953.	Квартира	7	5	42.30	2	26.10	2.72
954.	Квартира	7	5	57.50	3	40.60	2.72
955.	Квартира	7	5	53.00	2	25.00	2.72
956.	Квартира	7	5	53.80	3	37.30	2.72
957.	Квартира	7	5	61.60	3	43.90	2.72
958.	Квартира	7	5	43.90	2	26.00	2.72
959.	Квартира	7	5	74.50	3	48.40	2.72
960.	Квартира	7	5	55.30	2	28.00	2.72
961.	Квартира	8	5	59.10	3	42.30	2.72
962.	Квартира	8	5	42.00	2	26.30	2.72
963.	Квартира	8	5	42.30	2	26.10	2.72
964.	Квартира	8	5	57.50	3	40.60	2.72
965.	Квартира	8	5	53.00	2	25.00	2.72
966.	Квартира	8	5	53.80	3	37.30	2.72
967.	Квартира	8	5	61.60	3	43.90	2.72

968.	Квартира	8	5	43.90	2	26.00	2.72
969.	Квартира	8	5	74.50	3	48.40	2.72
970.	Квартира	8	5	55.30	2	28.00	2.72
971.	Квартира	9	5	59.10	3	42.30	2.72
972.	Квартира	9	5	42.00	2	26.30	2.72
973.	Квартира	9	5	42.30	2	26.10	2.72
974.	Квартира	9	5	57.50	3	40.60	2.72
975.	Квартира	9	5	53.00	2	25.00	2.72
976.	Квартира	9	5	53.80	3	37.30	2.72
977.	Квартира	9	5	61.60	3	43.90	2.72
978.	Квартира	9	5	43.90	2	26.00	2.72
979.	Квартира	9	5	74.50	3	48.40	2.72
980.	Квартира	9	5	55.30	2	28.00	2.72
981.	Квартира	10	5	59.10	3	42.30	2.72
982.	Квартира	10	5	42.00	2	26.30	2.72
983.	Квартира	10	5	42.30	2	26.10	2.72
984.	Квартира	10	5	57.50	3	40.60	2.72
985.	Квартира	10	5	53.00	2	25.00	2.72
986.	Квартира	10	5	53.80	3	37.30	2.72
987.	Квартира	10	5	61.60	3	43.90	2.72
988.	Квартира	10	5	43.90	2	26.00	2.72
989.	Квартира	10	5	74.50	3	48.40	2.72
990.	Квартира	10	5	55.30	2	28.00	2.72
991.	Квартира	11	5	59.10	3	42.30	2.72
992.	Квартира	11	5	42.00	2	26.30	2.72
993.	Квартира	11	5	42.30	2	26.10	2.72
994.	Квартира	11	5	57.50	3	40.60	2.72
995.	Квартира	11	5	53.00	2	25.00	2.72
996.	Квартира	11	5	53.80	3	37.30	2.72
997.	Квартира	11	5	61.60	3	43.90	2.72
998.	Квартира	11	5	43.90	2	26.00	2.72
999.	Квартира	11	5	74.50	3	48.40	2.72
1000.	Квартира	11	5	55.30	2	28.00	2.72
1001.	Квартира	12	5	59.10	3	42.30	2.72
1002.	Квартира	12	5	42.00	2	26.30	2.72
1003.	Квартира	12	5	42.30	2	26.10	2.72
1004.	Квартира	12	5	57.50	3	40.60	2.72
1005.	Квартира	12	5	53.00	2	25.00	2.72
1006.	Квартира	12	5	53.80	3	37.30	2.72
1007.	Квартира	12	5	61.60	3	43.90	2.72
1008.	Квартира	12	5	43.90	2	26.00	2.72
1009.	Квартира	12	5	74.50	3	48.40	2.72
1010.	Квартира	12	5	55.30	2	28.00	2.72
1011.	Квартира	13	5	59.10	3	42.30	2.72
1012.	Квартира	13	5	42.00	2	26.30	2.72

1013.	Квартира	13	5	42.30	2	26.10	2.72
1014.	Квартира	13	5	57.50	3	40.60	2.72
1015.	Квартира	13	5	53.00	2	25.00	2.72
1016.	Квартира	13	5	53.80	3	37.30	2.72
1017.	Квартира	13	5	61.60	3	43.90	2.72
1018.	Квартира	13	5	43.90	2	26.00	2.72
1019.	Квартира	13	5	74.50	3	48.40	2.72
1020.	Квартира	13	5	55.30	2	28.00	2.72
1021.	Квартира	14	5	58.90	3	42.70	2.72
1022.	Квартира	14	5	42.00	2	26.40	2.72
1023.	Квартира	14	5	42.20	2	26.20	2.72
1024.	Квартира	14	5	57.40	3	40.60	2.72
1025.	Квартира	14	5	52.50	2	24.70	2.72
1026.	Квартира	14	5	53.50	3	37.40	2.72
1027.	Квартира	14	5	61.50	3	44.00	2.72
1028.	Квартира	14	5	43.90	2	26.20	2.72
1029.	Квартира	14	5	74.60	3	48.90	2.72
1030.	Квартира	14	5	55.00	2	28.20	2.72
1031.	Квартира	15	5	58.90	3	42.70	2.72
1032.	Квартира	15	5	42.00	2	26.40	2.72
1033.	Квартира	15	5	42.20	2	26.20	2.72
1034.	Квартира	15	5	57.40	3	40.60	2.72
1035.	Квартира	15	5	52.50	2	24.70	2.72
1036.	Квартира	15	5	53.50	3	37.40	2.72
1037.	Квартира	15	5	61.50	3	44.00	2.72
1038.	Квартира	15	5	43.90	2	26.20	2.72
1039.	Квартира	15	5	74.60	3	48.90	2.72
1040.	Квартира	15	5	55.00	2	28.20	2.72
1041.	Квартира	16	5	58.90	3	42.70	2.72
1042.	Квартира	16	5	42.00	2	26.40	2.72
1043.	Квартира	16	5	42.20	2	26.20	2.72
1044.	Квартира	16	5	57.40	3	40.60	2.72
1045.	Квартира	16	5	52.50	2	24.70	2.72
1046.	Квартира	16	5	53.50	3	37.40	2.72
1047	Квартира	16	5	61.50	3	44.00	2.72
1048	Квартира	16	5	43.90	2	26.20	2.72
1049	Квартира	16	5	74.60	3	48.90	2.72
1050	Квартира	16	5	55.00	2	28.20	2.72
1051	Квартира	17	5	58.90	3	42.70	2.72
1052	Квартира	17	5	42.00	2	26.40	2.72
1053	Квартира	17	5	42.20	2	26.20	2.72
1054	Квартира	17	5	57.40	3	40.60	2.72
1055	Квартира	17	5	52.50	2	24.70	2.72
1056	Квартира	17	5	53.50	3	37.40	2.72
1057	Квартира	17	5	61.50	3	44.00	2.72

1058	Квартира	17	5	43.90	2	26.20	2.72
1059	Квартира	17	5	74.60	3	48.90	2.72
1060	Квартира	17	5	55.00	2	28.20	2.72
1061	Квартира	18	5	58.90	3	42.70	2.72
1062	Квартира	18	5	42.00	2	26.40	2.72
1063	Квартира	18	5	42.20	2	26.20	2.72
1064	Квартира	18	5	57.40	3	40.60	2.72
1065	Квартира	18	5	52.50	2	24.70	2.72
1066	Квартира	18	5	53.50	3	37.40	2.72
1067	Квартира	18	5	61.50	3	44.00	2.72
1068	Квартира	18	5	43.90	2	26.20	2.72
1069	Квартира	18	5	74.60	3	48.90	2.72
1070	Квартира	18	5	55.00	2	28.20	2.72
1071	Квартира	19	5	58.90	3	42.70	2.72
1072	Квартира	19	5	42.00	2	26.40	2.72
1073	Квартира	19	5	42.20	2	26.20	2.72
1074	Квартира	19	5	57.40	3	40.60	2.72
1075	Квартира	19	5	52.50	2	24.70	2.72
1076	Квартира	19	5	53.50	3	37.40	2.72
1077	Квартира	19	5	61.50	3	44.00	2.72
1078	Квартира	19	5	43.90	2	26.20	2.72
1079	Квартира	19	5	74.60	3	48.90	2.72
1080	Квартира	19	5	55.00	2	28.20	2.72
1081	Квартира	20	5	58.90	3	42.70	2.72
1082	Квартира	20	5	42.00	2	26.40	2.72
1083	Квартира	20	5	42.20	2	26.20	2.72
1084	Квартира	20	5	57.40	3	40.60	2.72
1085	Квартира	20	5	52.50	2	24.70	2.72
1086	Квартира	20	5	53.50	3	37.40	2.72
1087	Квартира	20	5	61.50	3	44.00	2.72
1088	Квартира	20	5	43.90	2	26.20	2.72
1089	Квартира	20	5	74.60	3	48.90	2.72
1090	Квартира	20	5	55.00	2	28.20	2.72
1091	Квартира	21	5	58.90	3	42.70	2.72
1092	Квартира	21	5	42.00	2	26.40	2.72
1093	Квартира	21	5	42.20	2	26.20	2.72
1094	Квартира	21	5	57.40	3	40.60	2.72
1095	Квартира	21	5	52.50	2	24.70	2.72
1096	Квартира	21	5	53.50	3	37.40	2.72
1097	Квартира	21	5	61.50	3	44.00	2.72
1098	Квартира	21	5	43.90	2	26.20	2.72
1099	Квартира	21	5	74.60	3	48.90	2.72
1100	Квартира	21	5	55.00	2	28.20	2.72
1101	Квартира	22	5	58.90	3	42.70	3.02
1102	Квартира	22	5	42.00	2	26.40	3.02

1103	Квартира	22	5	42.20	2	26.20	3.02
1104	Квартира	22	5	57.40	3	40.60	3.02
1105	Квартира	22	5	52.50	2	24.70	3.02
1106	Квартира	22	5	53.50	3	37.40	3.02
1107	Квартира	22	5	61.50	3	44.00	3.02
1108	Квартира	22	5	43.90	2	26.20	3.02
1109	Квартира	22	5	74.60	3	48.90	3.02
1110	Квартира	22	5	55.00	2	28.20	3.02
1111	Квартира	23	5	58.90	3	42.70	3.02
1112	Квартира	23	5	42.00	2	26.40	3.02
1113	Квартира	23	5	42.20	2	26.20	3.02
1114	Квартира	23	5	57.40	3	40.60	3.02
1115	Квартира	23	5	52.50	2	24.70	3.02
1116	Квартира	23	5	53.50	3	37.40	3.02
1117	Квартира	23	5	61.50	3	44.00	3.02
1118	Квартира	23	5	43.90	2	26.20	3.02
1119	Квартира	23	5	74.60	3	48.90	3.02
1120	Квартира	23	5	55.00	2	28.20	3.02

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
242	Машино-место	-1	-	13.50	Машино-место	13.50	2.10
243	Машино-место	-1	-	14.00	Машино-место	14.00	2.10
244	Машино-место	-1	-	14.00	Машино-место	14.00	2.10
245	Машино-место	-1	-	13.20	Машино-место	13.20	2.10
246	Машино-место	-1	-	18.10	Машино-место	18.10	2.10
247	Машино-место	-1	-	14.00	Машино-место	14.00	2.10
248	Машино-место	-1	-	14.00	Машино-место	14.00	2.10
249	Машино-место	-1	-	14.00	Машино-место	14.00	2.10
250	Машино-место	-1	-	15.80	Машино-место	15.80	2.10
251	Машино-место	-1	-	14.00	Машино-место	14.00	2.10
252	Машино-место	-1	-	14.00	Машино-место	14.00	2.10
253	Машино-место	-1	-	14.00	Машино-место	14.00	2.10
254	Машино-место	-1	-	14.00	Машино-место	14.00	2.10
255	Машино-место	-1	-	14.00	Машино-место	14.00	2.10
256	Машино-место	-1	-	14.00	Машино-место	14.00	2.10
257	Машино-место	-1	-	14.00	Машино-место	14.00	2.10
258	Машино-место	-1	-	14.20	Машино-место	14.20	2.10
259	Машино-место	-1	-	13.20	Машино-место	13.20	2.10
260	Машино-место	-1	-	13.60	Машино-место	13.60	2.10
261	Машино-место	-1	-	13.60	Машино-место	13.60	2.10
262	Машино-место	-1	-	14.10	Машино-место	14.10	2.10

263	Машино-место	-1	-	16.40	Машино-место	16.40	2.10
264	Машино-место	-1	-	16.60	Машино-место	16.60	2.10
265	Машино-место	-1	-	14.30	Машино-место	14.30	2.10
266	Машино-место	-1	-	13.80	Машино-место	13.80	2.10
267	Машино-место	-1	-	13.80	Машино-место	13.80	2.10
268	Машино-место	-1	-	14.30	Машино-место	14.30	2.10
269	Машино-место	-1	-	17.40	Машино-место	17.40	2.10
270	Машино-место	-1	-	14.40	Машино-место	14.40	2.10
271	Машино-место	-1	-	14.40	Машино-место	14.40	2.10
272	Машино-место	-1	-	15.70	Машино-место	15.70	2.10
273	Машино-место	-1	-	16.80	Машино-место	16.80	2.10
274	Машино-место	-1	-	15.70	Машино-место	15.70	2.10
275	Машино-место	-1	-	16.80	Машино-место	16.80	2.10
276	Машино-место	-1	-	16.40	Машино-место	16.40	2.10
277	Машино-место	-1	-	17.50	Машино-место	17.50	2.10
278	Машино-место	-1	-	16.70	Машино-место	16.70	2.10
279	Машино-место	-1	-	17.90	Машино-место	17.90	2.10
280	Машино-место	-1	-	15.70	Машино-место	15.70	2.10
281	Машино-место	-1	-	16.80	Машино-место	16.80	2.10
282	Машино-место	-1	-	15.70	Машино-место	15.70	2.10
283	Машино-место	-1	-	16.80	Машино-место	16.80	2.10
284	Машино-место	-1	-	15.70	Машино-место	15.70	2.10
285	Машино-место	-1	-	16.80	Машино-место	16.80	2.10
286	Машино-место	-1	-	17.90	Машино-место	17.90	2.10
287	Машино-место	-1	-	19.10	Машино-место	19.10	2.10
288	Машино-место	-1	-	15.70	Машино-место	15.70	2.10
289	Машино-место	-1	-	16.80	Машино-место	16.80	2.10
290	Машино-место	-1	-	15.50	Машино-место	15.50	2.10
291	Машино-место	-1	-	16.50	Машино-место	16.50	2.10
292	Машино-место	-1	-	22.50	Машино-место	22.50	2.10
293	Машино-место	-1	-	15.50	Машино-место	15.50	2.10
294	Машино-место	-1	-	14.60	Машино-место	14.60	2.10
295	Машино-место	-1	-	14.50	Машино-место	14.50	2.10
296	Машино-место	-1	-	16.50	Машино-место	16.50	2.10
297	Машино-место	-1	-	16.10	Машино-место	16.10	2.10
298	Машино-место	-1	-	19.30	Машино-место	19.30	2.10
299	Машино-место	-1	-	19.30	Машино-место	19.30	2.10
300	Машино-место	-1	-	17.20	Машино-место	17.20	2.10
301	Машино-место	-1	-	20.80	Машино-место	20.80	2.10
302	Машино-место	-1	-	13.60	Машино-место	13.60	2.10
303	Машино-место	-1	-	14.10	Машино-место	14.10	2.10
304	Машино-место	-1	-	13.60	Машино-место	13.60	2.10
131.	Кладовая	-1	5	5.00	Кладовая	5.00	2.50
132.	Кладовая	-1	5	4.50	Кладовая	4.50	2.50
133.	Кладовая	-1	5	6.50	Кладовая	6.50	2.50

134.	Кладовая	-1	5	7.10	Кладовая	7.10	2.50
135.	Кладовая	-1	5	7.00	Кладовая	7.00	2.50
136.	Кладовая	-1	5	7.10	Кладовая	7.10	2.50
137.	Кладовая	-1	5	6.80	Кладовая	6.80	2.50
138.	Кладовая	-1	5	7.00	Кладовая	7.00	2.50
139.	Кладовая	-1	5	6.10	Кладовая	6.10	2.50
140.	Кладовая	-1	5	6.40	Кладовая	6.40	2.50
141.	Кладовая	-1	5	5.70	Кладовая	5.70	2.50
142.	Кладовая	-1	5	6.60	Кладовая	6.60	2.50
143.	Кладовая	-1	5	4.80	Кладовая	4.80	2.50
144.	Кладовая	-1	5	7.10	Кладовая	7.10	2.50
145.	Кладовая	-1	5	4.30	Кладовая	4.30	2.50
146.	Кладовая	-1	5	4.50	Кладовая	4.50	2.50
147.	Кладовая	-1	5	7.20	Кладовая	7.20	2.50
148.	Кладовая	-1	5	4.90	Кладовая	4.90	2.50
149.	Кладовая	-1	5	4.60	Кладовая	4.60	2.50
150.	Кладовая	-1	5	4.90	Кладовая	4.90	2.50
151.	Кладовая	-1	5	7.10	Кладовая	7.10	2.50
152.	Кладовая	-1	5	6.00	Кладовая	6.00	2.50
153.	Кладовая	-1	5	5.20	Кладовая	5.20	2.50
154.	Кладовая	-1	5	5.10	Кладовая	5.10	2.50
155.	Кладовая	-1	5	5.30	Кладовая	5.30	2.50
156.	Кладовая	-1	5	5.20	Кладовая	5.20	2.50
157.	Кладовая	-1	5	5.40	Кладовая	5.40	2.50
158.	Кладовая	-1	5	7.60	Кладовая	7.60	2.50
159.	Кладовая	-1	5	5.00	Кладовая	5.00	2.50
160.	Кладовая	-1	5	5.00	Кладовая	5.00	2.50
161.	Кладовая	-1	5	5.00	Кладовая	5.00	2.50
162.	Кладовая	-1	5	6.90	Кладовая	6.90	2.50
163.	Кладовая	-1	5	5.30	Кладовая	5.30	2.50
164.	Кладовая	-1	5	4.80	Кладовая	4.80	2.50
172.	Кладовая	-1	-	6.10	Кладовая	6.10	3.00
173.	Кладовая	-1	-	8.20	Кладовая	8.20	3.00
174.	Кладовая	-1	-	6.70	Кладовая	6.70	3.00
175.	Кладовая	-1	-	11.20	Кладовая	11.20	3.00
238	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	50.80	Выставочный зал	46.00	3.57
					Уборная	4.80	
239	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	26.40	Выставочный зал	22.20	3.57
					Уборная	4.20	

240	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	49.00	Выставочный зал	45.30	3.57
					Уборная	3.70	
241	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	54.60	Выставочный зал	49.90	3.57
					Уборная	4.70	
242	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	63.50	Выставочный зал	58.50	3.57
					Уборная	5.00	
243	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	80.00	Выставочный зал	74.70	3.27
					Уборная	5.30	
244	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	50.10	Выставочный зал	46.90	3.27
					Уборная	3.20	
245	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	65.40	Выставочный зал	61.50	3.27
					Уборная	3.90	
246	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	66.20	Выставочный зал	62.60	3.27
					Уборная	3.60	
247	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	49.10	Выставочный зал	46.00	3.57
					Уборная	3.10	
248	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	41.90	Выставочный зал	38.30	3.57
					Уборная	3.60	
249	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	57.50	Выставочный зал	53.10	3.27
					Уборная	4.40	

250	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	65.30	Выставочный зал	61.20	3.27
					Уборная	4.10	
251	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	30.10	Выставочный зал	26.30	3.27
					Уборная	3.80	
252	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	27.70	Выставочный зал	23.40	3.27
					Уборная	4.30	
253	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	5	51.20	Офисное помещение	34.20	3.30
					Терраса	17.00	
254	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	5	61.30	Офисное помещение	42.90	3.30
					Терраса	18.40	
255	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	5	31.30	Офисное помещение	31.30	3.30
256	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	5	16.10	Офисное помещение	16.10	3.30

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Корпус 1, подвал	Общественное	17.30
2	Тамбур-шлюз	Корпус 1, подвал	Общественное	5.10
3	Коридор	Корпус 1, подвал	Общественное	121.10
4	Коридор	Корпус 1, подвал	Общественное	68.50
5	ИТП	Корпус 1, подвал	Техническое	29.50
6	Насосная	Корпус 1, подвал	Техническое	29.30
7	Технический коридор	Корпус 1, подвал	Техническое	21.10

8	Венткамера	Корпус 1, подвал	Техническое	16.60
9	Электрощитовая	Корпус 1, подвал	Техническое	31.80
10	Помещение систем связи	Корпус 1, подвал	Техническое	5.70
11	Венткамера	Корпус 1, подвал	Техническое	18.40
12	Лестничная клетка (выход из подвала)	Корпус 1, подвал	Общественное	4.70
13	Техническое помещение	Корпус 1, подвал	Техническое	3.50
14	Коридор	Корпус 1, подвал	Общественное	7.60
15	Шахты лифтов	Корпус 1, подвал	Техническое	10.20
16	Коридор блока кладовых на 3 кладовые	Корпус 1, подвал	Общественное	6.00
17	Коридор блока кладовых на 9 кладовых	Корпус 1, подвал	Общественное	20.70
18	Коридор блока кладовых на 2 кладовые	Корпус 1, подвал	Общественное	4.30
19	Коридор блока кладовых на 4 кладовые	Корпус 1, подвал	Общественное	10.20
20	Коридор блока кладовых на 6 кладовых	Корпус 1, подвал	Общественное	17.30
21	Коридор блока кладовых на 4 кладовые	Корпус 1, подвал	Общественное	11.60
22	Коридор блока кладовых на 7 кладовых	Корпус 1, подвал	Общественное	22.00
23	Коридор блока кладовых на 2 кладовые	Корпус 1, подвал	Общественное	4.60
24	Тамбур	Корпус 1, 1 этаж	Общественное	5.60
25	Тамбур	Корпус 1, 1 этаж	Общественное	5.60
26	Вестибюль	Корпус 1, 1 этаж	Общественное	61.80
27	Помещение консьержа	Корпус 1, 1 этаж	Общественное	5.60
28	Колясочная	Корпус 1, 1 этаж	Общественное	20.60
29	Уборная с ПУИ	Корпус 1, 1 этаж	Общественное	4.90
30	Тамбур	Корпус 1, 1 этаж	Общественное	5.20
31	Тамбур	Корпус 1, 1 этаж	Общественное	5.80
32	Тамбур	Корпус 1, 1 этаж	Общественное	17.70
33	Тамбур	Корпус 1, 1 этаж	Общественное	5.20
34	Лестничная клетка	Корпус 1, 1 этаж	Общественное	15.10
35	Лестничная клетка (выход из подвала)	Корпус 1, 1 этаж	Общественное	8.20
36	Шахты лифтов	Корпус 1, 1 этаж	Техническое	6.70
37	Лестничная клетка	Корпус 1, 2-24 этаж	Общественное	347.30
38	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Корпус 1, 2-24 этаж	Общественное	368.00
39	Коридор	Корпус 1, 2-24 этаж	Общественное	500.40
40	Коридор	Корпус 1, 2-24 этаж	Общественное	645.20
41	Лестничная клетка	Корпус 1, технический этаж	Общественное	15.10
42	Тамбур-шлюз	Корпус 1, технический этаж	Общественное	11.90
43	Машинное помещение	Корпус 1, технический этаж	Техническое	32.90
44	Техническое помещение	Корпус 1, технический этаж	Техническое	63.60
45	Венткамера	Корпус 1, технический этаж	Техническое	16.10

46	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Корпус 2, подвал	Общественное	17.30
47	Тамбур-шлюз	Корпус 2, подвал	Общественное	9.00
48	Коридор	Корпус 2, подвал	Общественное	126.30
49	Коридор	Корпус 2, подвал	Общественное	68.50
50	ИТП	Корпус 2, подвал	Техническое	29.50
51	Насосная	Корпус 2, подвал	Техническое	29.30
52	Технический коридор	Корпус 2, подвал	Техническое	21.10
53	Венткамера	Корпус 2, подвал	Техническое	27.50
54	Венткамера	Корпус 2, подвал	Техническое	33.10
55	Венткамера	Корпус 2, подвал	Техническое	16.60
56	Электрощитовая	Корпус 2, подвал	Техническое	31.80
57	Помещение систем связи	Корпус 2, подвал	Техническое	5.70
58	Венткамера	Корпус 2, подвал	Техническое	18.40
59	Лестничная клетка (выход из подвала)	Корпус 2, подвал	Общественное	4.70
60	Шахты лифтов	Корпус 2, подвал	Техническое	10.20
61	Коридор блока кладовых на 3 кладовые	Корпус 2, подвал	Общественное	6.00
62	Коридор блока кладовых на 2 кладовые	Корпус 2, подвал	Общественное	3.80
63	Коридор блока кладовых на 3 кладовые	Корпус 2, подвал	Общественное	6.70
64	Коридор блока кладовых на 2 кладовые	Корпус 2, подвал	Общественное	4.30
65	Коридор блока кладовых на 6 кладовых	Корпус 2, подвал	Общественное	17.30
66	Коридор блока кладовых на 4 кладовые	Корпус 2, подвал	Общественное	11.60
67	Коридор блока кладовых на 7 кладовых	Корпус 2, подвал	Общественное	22.00
68	Коридор блока кладовых на 2 кладовые	Корпус 2, подвал	Общественное	4.60
69	Тамбур	Корпус 2, 1 этаж	Общественное	5.70
70	Тамбур	Корпус 2, 1 этаж	Общественное	5.90
71	Вестибюль	Корпус 2, 1 этаж	Общественное	51.80
72	Помещение консьержа	Корпус 2, 1 этаж	Общественное	7.70
73	Колясочная	Корпус 2, 1 этаж	Общественное	19.30
74	Уборная с ПУИ	Корпус 2, 1 этаж	Общественное	4.60
75	Тамбур	Корпус 2, 1 этаж	Общественное	5.00
76	Тамбур	Корпус 2, 1 этаж	Общественное	5.50
77	Тамбур	Корпус 2, 1 этаж	Общественное	17.70
78	Тамбур	Корпус 2, 1 этаж	Общественное	5.20
79	Лестничная клетка	Корпус 2, 1 этаж	Общественное	15.10
80	Лестничная клетка (выход из подвала)	Корпус 2, 1 этаж	Общественное	8.20
81	Шахты лифтов	Корпус 2, 1 этаж	Техническое	6.70
82	Тамбур (офисные помещения)	Корпус 2, 1 этаж пристроенной части	Общественное	3.40

83	Вестибюль (офисные помещения)	Корпус 2, 1 этаж пристроенной части	Общественное	4.80
84	Лестничная клетка (офисные помещения)	Корпус 2, 1 этаж пристроенной части	Общественное	2.00
85	Лестничная клетка (автостоянка)	Корпус 2, 1 этаж пристроенной части	Общественное	13.90
86	Тамбур (автостоянка)	Корпус 2, 1 этаж пристроенной части	Общественное	8.70
87	Лестничная клетка (офисные помещения)	Корпус 2, 2 этаж пристроенной части	Общественное	17.00
88	Коридор	Корпус 2, 2 этаж пристроенной части	Общественное	12.90
89	Уборная с ПУИ	Корпус 2, 2 этаж пристроенной части	Общественное	4.40
90	Лестничная клетка	Корпус 2, 2-24 этаж	Общественное	347.30
91	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Корпус 2, 2-24 этаж	Общественное	368.00
92	Коридор	Корпус 2, 2-24 этаж	Общественное	500.40
93	Коридор	Корпус 2, 2-24 этаж	Общественное	645.20
94	Лестничная клетка	Корпус 2, технический этаж	Общественное	15.10
95	Тамбур-шлюз	Корпус 2, технический этаж	Общественное	11.90
96	Машинное помещение	Корпус 2, технический этаж	Техническое	32.90
97	Техническое помещение	Корпус 2, технический этаж	Техническое	63.60
98	Венткамера	Корпус 2, технический этаж	Техническое	16.10
99	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Корпус 3, подвал	Общественное	17.30
100	Тамбур-шлюз	Корпус 3, подвал	Общественное	9.00
101	Коридор	Корпус 3, подвал	Общественное	126.30
102	Коридор	Корпус 3, подвал	Общественное	68.50
103	ИТП	Корпус 3, подвал	Техническое	29.50
104	Насосная	Корпус 3, подвал	Техническое	29.30
105	Технический коридор	Корпус 3, подвал	Техническое	21.10
106	Венткамера	Корпус 3, подвал	Техническое	27.50
107	Венткамера	Корпус 3, подвал	Техническое	33.10
108	Венткамера	Корпус 3, подвал	Техническое	16.60
109	Электрощитовая	Корпус 3, подвал	Техническое	31.80
110	Помещение систем связи	Корпус 3, подвал	Техническое	5.70
111	Венткамера	Корпус 3, подвал	Техническое	18.40
112	Лестничная клетка (выход из подвала)	Корпус 3, подвал	Общественное	4.70
113	Шахты лифтов	Корпус 3, подвал	Техническое	10.20
114	Коридор блока кладовых на 3 кладовые	Корпус 3, подвал	Общественное	6.00
115	Коридор блока кладовых на 2 кладовые	Корпус 3, подвал	Общественное	3.80
116	Коридор блока кладовых на 3 кладовые	Корпус 3, подвал	Общественное	6.70
117	Коридор блока кладовых на 2 кладовые	Корпус 3, подвал	Общественное	4.30

118	Коридор блока кладовых на 6 кладовых	Корпус 3, подвал	Общественное	17.30
119	Коридор блока кладовых на 4 кладовые	Корпус 3, подвал	Общественное	11.60
120	Коридор блока кладовых на 7 кладовых	Корпус 3, подвал	Общественное	22.00
121	Коридор блока кладовых на 2 кладовые	Корпус 3, подвал	Общественное	4.60
122	Тамбур	Корпус 3, 1 этаж	Общественное	5.60
123	Тамбур	Корпус 3, 1 этаж	Общественное	5.60
124	Вестибюль	Корпус 3, 1 этаж	Общественное	61.80
125	Помещение консьержа	Корпус 3, 1 этаж	Общественное	5.60
126	Колясочная	Корпус 3, 1 этаж	Общественное	20.60
127	Уборная с ПУИ	Корпус 3, 1 этаж	Общественное	4.90
128	Тамбур	Корпус 3, 1 этаж	Общественное	5.20
129	Тамбур	Корпус 3, 1 этаж	Общественное	5.80
130	Тамбур	Корпус 3, 1 этаж	Общественное	17.70
131	Тамбур	Корпус 3, 1 этаж	Общественное	5.20
132	Лестничная клетка	Корпус 3, 1 этаж	Общественное	15.10
133	Лестничная клетка (выход из подвала)	Корпус 3, 1 этаж	Общественное	8.20
134	Шахты лифтов	Корпус 3, 1 этаж	Техническое	6.70
135	Лестничная клетка (автостоянка)	Корпус 3, 1 этаж пристроенной части	Общественное	16.40
136	Лестничная клетка	Корпус 3, 2-23 этаж	Общественное	332.20
137	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Корпус 3, 2-23 этаж	Общественное	352.00
138	Коридор	Корпус 3, 2-23 этаж	Общественное	478.70
139	Коридор	Корпус 3, 2-23 этаж	Общественное	617.20
140	Лестничная клетка	Корпус 3, технический этаж	Общественное	15.10
141	Тамбур-шлюз	Корпус 3, технический этаж	Общественное	11.90
142	Машинное помещение	Корпус 3, технический этаж	Техническое	32.90
143	Техническое помещение	Корпус 3, технический этаж	Техническое	63.60
144	Венткамера	Корпус 3, технический этаж	Техническое	16.10
145	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Корпус 4, подвал	Общественное	17.30
146	Тамбур-шлюз	Корпус 4, подвал	Общественное	5.10
147	Коридор	Корпус 4, подвал	Общественное	121.10
148	Коридор	Корпус 4, подвал	Общественное	68.50
149	ИТП	Корпус 4, подвал	Техническое	29.50
150	Насосная	Корпус 4, подвал	Техническое	29.30
151	Технический коридор	Корпус 4, подвал	Техническое	22.10
152	Венткамера	Корпус 4, подвал	Техническое	33.10
153	Венткамера	Корпус 4, подвал	Техническое	16.60
154	Электрощитовая	Корпус 4, подвал	Техническое	31.80
155	Помещение систем связи	Корпус 4, подвал	Техническое	5.70
156	Венткамера	Корпус 4, подвал	Техническое	18.40
157	Лестничная клетка (выход из подвала)	Корпус 4, подвал	Общественное	4.70

158	Техническое помещение	Корпус 4, подвал	Техническое	3.50
159	Коридор	Корпус 4, подвал	Общественное	7.60
160	Шахты лифтов	Корпус 4, подвал	Техническое	10.20
161	Коридор блока кладовых на 3 кладовые	Корпус 4, подвал	Общественное	6.00
162	Коридор блока кладовых на 11 кладовых	Корпус 4, подвал	Общественное	23.00
163	Коридор блока кладовых на 2 кладовые	Корпус 4, подвал	Общественное	4.30
164	Коридор блока кладовых на 6 кладовых	Корпус 4, подвал	Общественное	17.30
165	Коридор блока кладовых на 4 кладовые	Корпус 4, подвал	Общественное	11.60
166	Коридор блока кладовых на 7 кладовых	Корпус 4, подвал	Общественное	22.00
167	Коридор блока кладовых на 2 кладовые	Корпус 4, подвал	Общественное	4.60
168	Тамбур	Корпус 4, 1 этаж	Общественное	5.70
169	Тамбур	Корпус 4, 1 этаж	Общественное	5.90
170	Вестибюль	Корпус 4, 1 этаж	Общественное	51.80
171	Помещение консьержа	Корпус 4, 1 этаж	Общественное	7.70
172	Колясочная	Корпус 4, 1 этаж	Общественное	19.30
173	Уборная с ПУИ	Корпус 4, 1 этаж	Общественное	4.60
174	Тамбур	Корпус 4, 1 этаж	Общественное	5.00
175	Тамбур	Корпус 4, 1 этаж	Общественное	5.50
176	Тамбур	Корпус 4, 1 этаж	Общественное	17.70
177	Тамбур	Корпус 4, 1 этаж	Общественное	5.20
178	Лестничная клетка	Корпус 4, 1 этаж	Общественное	15.10
179	Лестничная клетка (выход из подвала)	Корпус 4, 1 этаж	Общественное	8.20
180	Шахты лифтов	Корпус 4, 1 этаж	Техническое	6.70
181	Тамбур (офисные помещения)	Корпус 4, 1 этаж пристроенной части	Общественное	3.40
182	Вестибюль (офисные помещения)	Корпус 4, 1 этаж пристроенной части	Общественное	4.80
183	Лестничная клетка (офисные помещения)	Корпус 4, 1 этаж пристроенной части	Общественное	2.00
184	Лестничная клетка (автостоянка)	Корпус 4, 1 этаж пристроенной части	Общественное	13.90
185	Тамбур (автостоянка)	Корпус 4, 1 этаж пристроенной части	Общественное	8.70
186	Лестничная клетка (офисные помещения)	Корпус 4, 2 этаж пристроенной части	Общественное	17.00
187	Коридор	Корпус 4, 2 этаж пристроенной части	Общественное	12.90
188	Уборная с ПУИ	Корпус 4, 2 этаж пристроенной части	Общественное	4.40
189	Лестничная клетка	Корпус 4, 2-23 этаж	Общественное	332.20

190	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Корпус 4, 2-23 этаж	Общественное	352.00
191	Коридор	Корпус 4, 2-23 этаж	Общественное	478.70
192	Коридор	Корпус 4, 2-23 этаж	Общественное	617.20
193	Лестничная клетка	Корпус 4, технический этаж	Общественное	15.10
194	Тамбур-шлюз	Корпус 4, технический этаж	Общественное	11.90
195	Машинное помещение	Корпус 4, технический этаж	Техническое	32.90
196	Техническое помещение	Корпус 4, технический этаж	Техническое	63.60
197	Венткамера	Корпус 4, технический этаж	Техническое	16.10
198	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Корпус 5, подвал	Общественное	17.30
199	Тамбур-шлюз	Корпус 5, подвал	Общественное	13.90
200	Коридор	Корпус 5, подвал	Общественное	112.90
201	Коридор	Корпус 5, подвал	Общественное	56.70
202	ИТП	Корпус 5, подвал	Техническое	27.40
203	Насосная	Корпус 5, подвал	Техническое	26.40
204	Венткамера	Корпус 5, подвал	Техническое	33.10
205	Венткамера	Корпус 5, подвал	Техническое	18.40
206	Электрощитовая	Корпус 5, подвал	Техническое	31.80
207	Помещение систем связи	Корпус 5, подвал	Техническое	5.70
208	Венткамера	Корпус 5, подвал	Техническое	18.40
209	Лестничная клетка (выход из подвала)	Корпус 5, подвал	Общественное	4.70
210	Шахты лифтов	Корпус 5, подвал	Техническое	10.20
211	Коридор блока кладовых на 3 кладовые	Корпус 5, подвал	Общественное	5.60
212	Коридор блока кладовых на 8 кладовых	Корпус 5, подвал	Общественное	17.90
213	Коридор блока кладовых на 5 кладовых	Корпус 5, подвал	Общественное	6.10
214	Коридор блока кладовых на 6 кладовых	Корпус 5, подвал	Общественное	17.30
215	Коридор блока кладовых на 4 кладовые	Корпус 5, подвал	Общественное	11.60
216	Коридор блока кладовых на 6 кладовых	Корпус 5, подвал	Общественное	12.10
217	Коридор блока кладовых на 2 кладовые	Корпус 5, подвал	Общественное	4.60
218	Тамбур	Корпус 5, 1 этаж	Общественное	5.70
219	Тамбур	Корпус 5, 1 этаж	Общественное	5.90
220	Вестибюль	Корпус 5, 1 этаж	Общественное	51.80
221	Помещение консьержа	Корпус 5, 1 этаж	Общественное	7.70
222	Колясочная	Корпус 5, 1 этаж	Общественное	19.30
223	Уборная с ПУИ	Корпус 5, 1 этаж	Общественное	4.60
224	Тамбур	Корпус 5, 1 этаж	Общественное	5.00
225	Тамбур	Корпус 5, 1 этаж	Общественное	5.50
226	Тамбур	Корпус 5, 1 этаж	Общественное	17.70
227	Тамбур	Корпус 5, 1 этаж	Общественное	5.20

228	Лестничная клетка	Корпус 5, 1 этаж	Общественное	15.10
229	Лестничная клетка (выход из подвала)	Корпус 5, 1 этаж	Общественное	8.20
230	Шахты лифтов	Корпус 5, 1 этаж	Техническое	6.70
231	Тамбур (офисные помещения)	Корпус 5, 1 этаж пристроенной части	Общественное	3.40
232	Вестибюль (офисные помещения)	Корпус 5, 1 этаж пристроенной части	Общественное	4.80
233	Лестничная клетка (офисные помещения)	Корпус 5, 1 этаж пристроенной части	Общественное	2.00
234	Лестничная клетка (автостоянка)	Корпус 5, 1 этаж пристроенной части	Общественное	13.90
235	Тамбур (автостоянка)	Корпус 5, 1 этаж пристроенной части	Общественное	9.40
236	Лестничная клетка (офисные помещения)	Корпус 5, 2 этаж пристроенной части	Общественное	17.00
237	Коридор	Корпус 5, 2 этаж пристроенной части	Общественное	13.10
238	Уборная с ПУИ	Корпус 5, 2 этаж пристроенной части	Общественное	5.00
239	Лестничная клетка	Корпус 5, 2-23 этаж	Общественное	332.20
240	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Корпус 5, 2-23 этаж	Общественное	352.00
241	Коридор	Корпус 5, 2-23 этаж	Общественное	478.70
242	Коридор	Корпус 5, 2-23 этаж	Общественное	617.20
243	Лестничная клетка	Корпус 5, технический этаж	Общественное	15.10
244	Тамбур-шлюз	Корпус 5, технический этаж	Общественное	11.90
245	Машинное помещение	Корпус 5, технический этаж	Техническое	32.90
246	Техническое помещение	Корпус 5, технический этаж	Техническое	63.60
247	Венткамера	Корпус 5, технический этаж	Техническое	16.10
248	Венткамера	Подземная автостоянка	Техническое	22.30
249	Лестничная клетка	Подземная автостоянка	Общественное	18.40
250	ПУИ	Подземная автостоянка	Общественное	9.30
251	Тамбур	Подземная автостоянка	Общественное	8.40
252	Венткамера	Подземная автостоянка	Техническое	23.00
253	Лестничная клетка	Подземная автостоянка	Общественное	20.20
254	Помещение водоподготовки	Подземная автостоянка	Техническое	14.30
255	Электрощитовая	Подземная автостоянка	Техническое	16.00
256	Тамбур	Подземная автостоянка	Общественное	8.40
257	Венткамера	Подземная автостоянка	Техническое	21.10
258	Лестничная клетка	Подземная автостоянка	Общественное	18.40
259	Помещение уборочного инвентаря	Подземная автостоянка	Техническое	4.80
260	Узел ввода	Подземная автостоянка	Техническое	43.90
261	Помещение АУПТ	Подземная автостоянка	Техническое	27.80
262	Венткамера	Подземная автостоянка	Техническое	14.00
263	Лестничная клетка	Подземная автостоянка	Общественное	21.50
264	Электрощитовая	Подземная автостоянка	Техническое	18.60
265	Рампа	Подземная автостоянка	Общественное	1208.50

266	Проезды	Подземная автостоянка	Общественное	3180.30
267	Лестничная клетка (выход из подвала)	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №1	Общественное	18.30
268	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №1	Общественное	39.60
269	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №1	Общественное	16.90
270	Подвал (транзит инжен. коммуникаций)	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №1	Техническое	52.70
271	Электрощитовая	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №1	Техническое	13.30
272	Подвал (транзит инжен. коммуникаций)	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №1	Техническое	66.90
273	Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №1	Техническое	37.30
274	Венткамера	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №1	Техническое	23.70
275	Венткамера	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №1	Техническое	22.80
276	ИТП	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №1	Техническое	40.10
277	Шахта лифта	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №1	Техническое	6.20
278	Тамбур	Пристроенные нежилые помещения №1, 1 этаж	Общественное	5.10
279	Тамбур	Пристроенные нежилые помещения №1, 1 этаж	Общественное	25.80
280	Лифтовый холл	Пристроенные нежилые помещения №1, 1 этаж	Общественное	13.80
281	Лестничная клетка (офисные помещения)	Пристроенные нежилые помещения №1, 1 этаж	Общественное	9.40
282	Лестничная клетка (подвал)	Пристроенные нежилые помещения №1, 1 этаж	Общественное	9.80
283	Рампа (автостоянка)	Пристроенные нежилые помещения №1, 1 этаж	Общественное	102.40
284	Лестничная клетка	Пристроенные нежилые помещения №1, 2 этаж	Общественное	19.30
285	Лестничная клетка	Пристроенные нежилые помещения №1, 2 этаж	Общественное	15.80
286	Лестничная клетка	Пристроенные нежилые помещения №1, 3 этаж	Общественное	19.30
287	Лестничная клетка	Пристроенные нежилые помещения №1, 3 этаж	Общественное	15.80
288	Лестничная клетка	Пристроенные нежилые помещения №1, 4 этаж	Общественное	19.30
289	Лестничная клетка	Пристроенные нежилые помещения №1, 4 этаж	Общественное	15.80
290	Лестничная клетка	Пристроенные нежилые помещения №1, кровля	Общественное	19.30

291	Лестничная клетка (выход из подвала)	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №4	Общественное	17.10
292	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №4	Общественное	12.40
293	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №4	Общественное	16.90
294	Венткамера	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №4	Техническое	7.10
295	Электрощитовая	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №4	Техническое	18.90
296	Коридор	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №4	Общественное	82.50
297	Венткамера	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №4	Техническое	35.40
298	ЦТП	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №4	Техническое	200.30
299	Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №4	Техническое	37.30
300	Коридор	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №4	Техническое	10.10
301	Тамбур	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №4	Общественное	4.20
302	Шахта лифта	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №4	Техническое	6.20
303	Тамбур (офисные помещения)	Пристроенные нежилые помещения №4, 1 этаж	Общественное	18.80
304	Тамбур (офисные помещения)	Пристроенные нежилые помещения №4, 1 этаж	Общественное	12.40
305	Лестничная клетка (офисные помещения)	Пристроенные нежилые помещения №4, 1 этаж	Общественное	1.90
306	Лестничная клетка (автостоянка)	Пристроенные нежилые помещения №4, 1 этаж	Общественное	14.90
307	Помещение охраны (автостоянка)	Пристроенные нежилые помещения №4, 1 этаж	Общественное	15.60
308	Уборная охраны (автостоянка)	Пристроенные нежилые помещения №4, 1 этаж	Общественное	2.80
309	Рампа (автостоянка)	Пристроенные нежилые помещения №4, 1 этаж	Общественное	102.00
310	Помещение для мусорных контейнеров	Пристроенные нежилые помещения №4, 1 этаж	Общественное	11.30
311	Лестничная клетка	Пристроенные нежилые помещения №4, 2 этаж	Общественное	18.10
312	Лестничная клетка	Пристроенные нежилые помещения №4, 2 этаж	Общественное	15.90
313	Лестничная клетка	Пристроенные нежилые помещения №4, 3 этаж	Общественное	18.10
314	Лестничная клетка	Пристроенные нежилые помещения №4, 3 этаж	Общественное	15.90

315	Лестничная клетка	Пристроенные нежилые помещения №4, 4 этаж	Общественное	18.10
316	Лестничная клетка	Пристроенные нежилые помещения №4, 4 этаж	Общественное	15.90
317	Лестничная клетка	Пристроенные нежилые помещения №4, кровля	Общественное	18.10

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
	Корпус 1		
1	Подземная и надземная части	Лифт, 4 шт.	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть	ВРУ	Электроснабжение
3	Подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
4	Подземная и надземная части	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
5	Подземная и надземная части	Система внутренних водостоков	Водоотведение
6	Подземная и надземная части	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
7	Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
8	Подземная и надземная части	Противопожарное водоснабжение	Противопожарные мероприятия
9	Подземная и надземная части	Противодымная вентиляция	Противопожарные мероприятия
10	Подземная и надземная части	Автоматическая пожарная сигнализация и оповещение	Противопожарные мероприятия
11	Подземная и надземная части	Телефонизация	Системы связи
12	Подземная и надземная части	Радиофикация	Системы связи
13	Подземная и надземная части	Вещательное телевидение	Системы связи
14	Подземная и надземная части	Интернет	Системы связи
15	Подземная и надземная части	Домофон	Системы связи
16	Подземная и надземная части	Диспетчеризация лифтов	Системы связи
	Корпус 2		

17	Подземная и надземная части	Лифт, 4 шт.	Вертикальный транспорт
18	Подземная часть	ВРУ	Электроснабжение
19	Подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
20	Подземная и надземная части	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
21	Подземная и надземная части	Система внутренних водостоков	Водоотведение
22	Подземная и надземная части	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
23	Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
24	Подземная и надземная части	Противопожарное водоснабжение	Противопожарные мероприятия
25	Подземная и надземная части	Противодымная вентиляция	Противопожарные мероприятия
26	Подземная и надземная части	Автоматическая пожарная сигнализация и оповещение	Противопожарные мероприятия
27	Подземная и надземная части	Телефонизация	Системы связи
28	Подземная и надземная части	Радиофикация	Системы связи
29	Подземная и надземная части	Вещательное телевидение	Системы связи
30	Подземная и надземная части	Интернет	Системы связи
31	Подземная и надземная части	Домофон	Системы связи
32	Подземная и надземная части	Диспетчеризация лифтов	Системы связи
	Корпус 3		
33	Подземная и надземная части	Лифт, 4 шт.	Вертикальный транспорт
34	Подземная часть	ВРУ	Электроснабжение
35	Подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
36	Подземная и надземная части	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
37	Подземная и надземная части	Система внутренних водостоков	Водоотведение
38	Подземная и надземная части	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
39	Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
40	Подземная и надземная части	Противопожарное водоснабжение	Противопожарные мероприятия

41	Подземная и надземная части	Противодымная вентиляция	Противопожарные мероприятия
42	Подземная и надземная части	Автоматическая пожарная сигнализация и оповещение	Противопожарные мероприятия
43	Подземная и надземная части	Телефонизация	Системы связи
44	Подземная и надземная части	Радиофикация	Системы связи
45	Подземная и надземная части	Вещательное телевидение	Системы связи
46	Подземная и надземная части	Интернет	Системы связи
47	Подземная и надземная части	Домофон	Системы связи
48	Подземная и надземная части	Диспетчеризация лифтов	Системы связи
	Корпус 4		
49	Подземная и надземная части	Лифт, 4 шт.	Вертикальный транспорт
50	Подземная часть	ВРУ	Электроснабжение
51	Подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
52	Подземная и надземная части	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
53	Подземная и надземная части	Система внутренних водостоков	Водоотведение
54	Подземная и надземная части	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
55	Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
56	Подземная и надземная части	Противопожарное водоснабжение	Противопожарные мероприятия
57	Подземная и надземная части	Противодымная вентиляция	Противопожарные мероприятия
58	Подземная и надземная части	Автоматическая пожарная сигнализация и оповещение	Противопожарные мероприятия
59	Подземная и надземная части	Телефонизация	Системы связи
60	Подземная и надземная части	Радиофикация	Системы связи
61	Подземная и надземная части	Вещательное телевидение	Системы связи
62	Подземная и надземная части	Интернет	Системы связи
63	Подземная и надземная части	Домофон	Системы связи
64	Подземная и надземная части	Диспетчеризация лифтов	Системы связи

	Корпус 5		
65	Подземная и надземная части	Лифт, 4 шт.	Вертикальный транспорт
66	Подземная часть	ВРУ	Электроснабжение
67	Подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
68	Подземная и надземная части	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
69	Подземная и надземная части	Система внутренних водостоков	Водоотведение
70	Подземная и надземная части	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
71	Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
72	Подземная и надземная части	Противопожарное водоснабжение	Противопожарные мероприятия
73	Подземная и надземная части	Противодымная вентиляция	Противопожарные мероприятия
74	Подземная и надземная части	Автоматическая пожарная сигнализация и оповещение	Противопожарные мероприятия
75	Подземная и надземная части	Телефонизация	Системы связи
76	Подземная и надземная части	Радиофикация	Системы связи
77	Подземная и надземная части	Вещательное телевидение	Системы связи
78	Подземная и надземная части	Интернет	Системы связи
79	Подземная и надземная части	Домофон	Системы связи
80	Подземная и надземная части	Диспетчеризация лифтов	Системы связи
Подземная парковка, встроенно-пристроенные нежилые помещения			
81	Пристроенные нежилые помещения №1, №2, №3, №4	Лифты 4 шт.	Вертикальный транспорт
82	Подземная часть	ВРУ	Электроснабжение
83	Подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
84	Подземная и надземная части	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
85	Подземная и надземная части	Система внутренних водостоков	Водоотведение
86	Подземная и надземная части	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение

87	Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
88	Подземная и надземная части	Противопожарное водоснабжение	Противопожарные мероприятия
89	Подземная и надземная части	Противодымная вентиляция	Противопожарные мероприятия
90	Подземная и надземная части	Автоматическая пожарная сигнализация и оповещение	Противопожарные мероприятия
91	Подземная и надземная части	Телефонизация	Системы связи
92	Подземная и надземная части	Радиофикация	Системы связи
93	Подземная и надземная части	Вещательное телевидение	Системы связи
94	Подземная и надземная части	Интернет	Системы связи
95	Подземная и надземная части	Домофон	Системы связи
96	Подземная и надземная части	Диспетчеризация лифтов	Системы связи

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2026 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2027 г.**

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2028 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.03.2030**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.03.2029**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 600 000 000,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичные акционерные общества**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **БАНК ВТБ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7702070139**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810812790004403**
		Корреспондентский счет: **30101810145250000411**
		БИК: **044525411**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **770943002**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **01929672**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **81**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **2**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **16**

	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **4 078,2 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **30,9 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **276,1 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **708 244 500 руб.**

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **6 737 000 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **32 280 000 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Да**

	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: **Здание**
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: **Дошкольная образовательная организация**
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Договор о комплексном развитии территории**
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **28.12.2024**
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **181-22**
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Администрация города Красноярска**
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: **Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей**
	10.1.2	Номер договора: **181-22**
	10.1.3	Дата заключения договора: **28.12.2024**
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ПКФ "Поларис"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2465033034**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АРБАН**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2464225978**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16.05.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **24-2-1-3-023293-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СИБСТРОЙЭКСПЕРТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2460241023**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **27.11.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **24-2-1-2-070356-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СИБСТРОЙЭКСПЕРТ**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2460241023**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **29.09.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **24-2-1-2-057766-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СИБСТРОЙЭКСПЕРТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2460241023**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **25.11.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **24-2-1-2-070416-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СИБСТРОЙЭКСПЕРТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2460241023**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Высотный микрорайон "ЧИЖИ"**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		**Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика**
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **24-50-121-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.09.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.11.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА**

11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **24-50-121-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.09.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.11.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **24-50-121-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.09.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **05.05.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **24-50-121-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.09.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **05.05.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА**
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **24-50-121-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.09.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **05.05.2025**

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА**
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **24-50-121-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.09.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **05.05.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б.н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **04.05.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **16.06.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **03.05.2032**

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: **03.08.2022, 16.05.2023, 10.10.2024**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Иное юридическое лицо, кроме застройщика**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: **Общество с ограниченной ответственностью**
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: **Сибирский ресурс**
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: **2466135293**
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **24:50:0300303:4293**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **31 995,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **149**

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **4**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Детские площадки распределены между секциями дома.Делятся на площадки для разных возрастных групп и активности.Устанавливается оборудование стимулирующее детей к упражнениям, позволяющее развивать вестибулярный аппарат, создаются условия для спокойных игр**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **2**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Спортивные площадки расположены в центре двора.Представлены зонами со спортивными тренажерами, спортивными комплексами, игровыми площадками**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **6**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Площадки для мусоросборников предусмотрены на весь комплекс и расположены в жилых корпусах, блоках встроено-пристроенных нежилых помещений.Количество контейнеров 20 штук**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Устройство газонов, цветников, посадка деревьев и кустарников**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Проектной документацией предусмотрены мероприятия по созданию безбарьерной среды для перемещения и безопасности инвалидов и маломобильных групп населения.Устройство парковочных мест для маломобильных групп населения, размером 3,6х6,0м и 2,5х5,3м (из расчета 10% м/м от общего числа м/м), с выделением мест специальной разметкой и установкой дорожных знаков.Предусмотрена организация движения инвалидов и МГН на территории по пешеходным путям шириной не менее 2,0 м, устройство тактильных полос по ГОСТ Р 52875-2018 в покрытии пешеходных путей перед выходом на проезжую часть, перед входами в офисы и подъезды жилого дома.Предусмотрено устройство приспособленного входа в жилую часть дом и в каждый офис для инвалидов и МГН**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Освещение выполняются светодиодными светильниками консольного типа (на металлических опорах высотой 8м и 4м) для освещения основных проездов вокруг здания и паркового типа для освещения дворовой территории.Подключение сети наружного освещения запроектирована от РУ-0,4 кВ ТП, подключение светильников к фазам поочередно.Технические условия для присоединения к электрическим сетям №442/05-ТП от 18.05.2022**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **40 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Красноярский жилищно-коммунальный комплекс**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2466114215**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.08.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18/1-82831в**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **8 296 332,20 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Красноярский жилищно-коммунальный комплекс**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2466114215**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.08.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18/1-82831к**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19 858 748,40 руб.**

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **РСК сети**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2463064830**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.05.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение 1 к договору 442/05-ТП от 18.05.2022**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17.05.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14 868 614,87 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Енисейская территориальная генерирующая компания**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1901067718**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20.10.2022**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **129932**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.10.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **648 309,16 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Управление дорог инфраструктуры и благоустройства**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2466215012**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.10.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **240-25-6496**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.10.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **КСК-Монтаж**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2465230794**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Орион-Телеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2466220319**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **220**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **125**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **71**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **54**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
681	Квартира	2	4	59.10	3	42.30	2.72
682	Квартира	2	4	41.70	2	26.10	2.72
683	Квартира	2	4	42.20	2	26.00	2.72
684	Квартира	2	4	57.60	3	40.60	2.72
685	Квартира	2	4	53.00	2	24.90	2.72
686	Квартира	2	4	54.00	3	37.30	2.72
687	Квартира	2	4	57.20	3	39.80	2.72
688	Квартира	2	4	43.80	2	25.90	2.72
689	Квартира	2	4	74.60	3	48.40	2.72

690	Квартира	2	4	55.30	2	28.10	2.72
691	Квартира	3	4	59.10	3	42.30	2.72
692	Квартира	3	4	41.70	2	26.10	2.72
693	Квартира	3	4	42.20	2	26.00	2.72
694	Квартира	3	4	57.50	3	40.60	2.72
695	Квартира	3	4	53.00	2	24.90	2.72
696	Квартира	3	4	53.80	3	37.30	2.72
697	Квартира	3	4	61.30	3	43.90	2.72
698	Квартира	3	4	43.80	2	25.90	2.72
699	Квартира	3	4	74.50	3	48.40	2.72
700	Квартира	3	4	55.30	2	28.10	2.72
701	Квартира	4	4	59.10	3	42.30	2.72
702	Квартира	4	4	41.70	2	26.10	2.72
703	Квартира	4	4	42.20	2	26.00	2.72
704	Квартира	4	4	57.50	3	40.60	2.72
705	Квартира	4	4	53.00	2	24.90	2.72
706	Квартира	4	4	53.80	3	37.30	2.72
707	Квартира	4	4	61.30	3	43.90	2.72
708	Квартира	4	4	43.80	2	25.90	2.72
709	Квартира	4	4	74.50	3	48.40	2.72
710	Квартира	4	4	55.30	2	28.10	2.72
711	Квартира	5	4	59.10	3	42.30	2.72
712	Квартира	5	4	41.70	2	26.10	2.72
713	Квартира	5	4	42.20	2	26.00	2.72
714	Квартира	5	4	57.50	3	40.60	2.72
715	Квартира	5	4	53.00	2	24.90	2.72
716	Квартира	5	4	53.80	3	37.30	2.72
717	Квартира	5	4	61.30	3	43.90	2.72
718	Квартира	5	4	43.80	2	25.90	2.72
719	Квартира	5	4	74.50	3	48.40	2.72
720	Квартира	5	4	55.30	2	28.10	2.72
721	Квартира	6	4	59.10	3	42.30	2.72
722	Квартира	6	4	41.70	2	26.10	2.72
723	Квартира	6	4	42.20	2	26.00	2.72
724	Квартира	6	4	57.50	3	40.60	2.72
725	Квартира	6	4	53.00	2	24.90	2.72
726	Квартира	6	4	53.80	3	37.30	2.72
727	Квартира	6	4	61.30	3	43.90	2.72
728	Квартира	6	4	43.80	2	25.90	2.72
729	Квартира	6	4	74.50	3	48.40	2.72
730	Квартира	6	4	55.30	2	28.10	2.72
731	Квартира	7	4	59.10	3	42.30	2.72
732	Квартира	7	4	42.00	2	26.30	2.72
733	Квартира	7	4	42.30	2	26.10	2.72
734	Квартира	7	4	57.50	3	40.60	2.72

735	Квартира	7	4	53.00	2	25.00	2.72
736	Квартира	7	4	53.80	3	37.30	2.72
737	Квартира	7	4	61.60	3	43.90	2.72
738	Квартира	7	4	43.90	2	26.00	2.72
739	Квартира	7	4	74.50	3	48.40	2.72
740	Квартира	7	4	55.30	2	28.00	2.72
741	Квартира	8	4	59.10	3	42.30	2.72
742	Квартира	8	4	42.00	2	26.30	2.72
743	Квартира	8	4	42.30	2	26.10	2.72
744	Квартира	8	4	57.50	3	40.60	2.72
745	Квартира	8	4	53.00	2	25.00	2.72
746	Квартира	8	4	53.80	3	37.30	2.72
747	Квартира	8	4	61.60	3	43.90	2.72
748	Квартира	8	4	43.90	2	26.00	2.72
749	Квартира	8	4	74.50	3	48.40	2.72
750	Квартира	8	4	55.30	2	28.00	2.72
751	Квартира	9	4	59.10	3	42.30	2.72
752	Квартира	9	4	42.00	2	26.30	2.72
753	Квартира	9	4	42.30	2	26.10	2.72
754	Квартира	9	4	57.50	3	40.60	2.72
755	Квартира	9	4	53.00	2	25.00	2.72
756	Квартира	9	4	53.80	3	37.30	2.72
757	Квартира	9	4	61.60	3	43.90	2.72
758	Квартира	9	4	43.90	2	26.00	2.72
759	Квартира	9	4	74.50	3	48.40	2.72
760	Квартира	9	4	55.30	2	28.00	2.72
761	Квартира	10	4	59.10	3	42.30	2.72
762	Квартира	10	4	42.00	2	26.30	2.72
763	Квартира	10	4	42.30	2	26.10	2.72
764	Квартира	10	4	57.50	3	40.60	2.72
765	Квартира	10	4	53.00	2	25.00	2.72
766	Квартира	10	4	53.80	3	37.30	2.72
767	Квартира	10	4	61.60	3	43.90	2.72
768	Квартира	10	4	43.90	2	26.00	2.72
769	Квартира	10	4	74.50	3	48.40	2.72
770	Квартира	10	4	55.30	2	28.00	2.72
771	Квартира	11	4	59.10	3	42.30	2.72
772	Квартира	11	4	42.00	2	26.30	2.72
773	Квартира	11	4	42.30	2	26.10	2.72
774	Квартира	11	4	57.50	3	40.60	2.72
775	Квартира	11	4	53.00	2	25.00	2.72
776	Квартира	11	4	53.80	3	37.30	2.72
777	Квартира	11	4	61.60	3	43.90	2.72
778	Квартира	11	4	43.90	2	26.00	2.72
779	Квартира	11	4	74.50	3	48.40	2.72

780	Квартира	11	4	55.30	2	28.00	2.72
781	Квартира	12	4	59.10	3	42.30	2.72
782	Квартира	12	4	42.00	2	26.30	2.72
783	Квартира	12	4	42.30	2	26.10	2.72
784	Квартира	12	4	57.50	3	40.60	2.72
785	Квартира	12	4	53.00	2	25.00	2.72
786	Квартира	12	4	53.80	3	37.30	2.72
787	Квартира	12	4	61.60	3	43.90	2.72
788	Квартира	12	4	43.90	2	26.00	2.72
789	Квартира	12	4	74.50	3	48.40	2.72
790	Квартира	12	4	55.30	2	28.00	2.72
791	Квартира	13	4	59.10	3	42.30	2.72
792	Квартира	13	4	42.00	2	26.30	2.72
793	Квартира	13	4	42.30	2	26.10	2.72
794	Квартира	13	4	57.50	3	40.60	2.72
795	Квартира	13	4	53.00	2	25.00	2.72
796	Квартира	13	4	53.80	3	37.30	2.72
797	Квартира	13	4	61.60	3	43.90	2.72
798	Квартира	13	4	43.90	2	26.00	2.72
799	Квартира	13	4	74.50	3	48.40	2.72
800	Квартира	13	4	55.30	2	28.00	2.72
801	Квартира	14	4	58.90	3	42.70	2.72
802	Квартира	14	4	42.00	2	26.40	2.72
803	Квартира	14	4	42.20	2	26.20	2.72
804	Квартира	14	4	57.40	3	40.60	2.72
805	Квартира	14	4	52.50	2	24.70	2.72
806	Квартира	14	4	53.50	3	37.40	2.72
807	Квартира	14	4	61.50	3	44.00	2.72
808	Квартира	14	4	43.90	2	26.20	2.72
809	Квартира	14	4	74.60	3	48.90	2.72
810	Квартира	14	4	55.00	2	28.20	2.72
811	Квартира	15	4	58.90	3	42.70	2.72
812	Квартира	15	4	42.00	2	26.40	2.72
813	Квартира	15	4	42.20	2	26.20	2.72
814	Квартира	15	4	57.40	3	40.60	2.72
815	Квартира	15	4	52.50	2	24.70	2.72
816	Квартира	15	4	53.50	3	37.40	2.72
817	Квартира	15	4	61.50	3	44.00	2.72
818	Квартира	15	4	43.90	2	26.20	2.72
819	Квартира	15	4	74.60	3	48.90	2.72
820	Квартира	15	4	55.00	2	28.20	2.72
821	Квартира	16	4	58.90	3	42.70	2.72
822	Квартира	16	4	42.00	2	26.40	2.72
823	Квартира	16	4	42.20	2	26.20	2.72
824	Квартира	16	4	57.40	3	40.60	2.72

825	Квартира	16	4	52.50	2	24.70	2.72
826	Квартира	16	4	53.50	3	37.40	2.72
827	Квартира	16	4	61.50	3	44.00	2.72
828	Квартира	16	4	43.90	2	26.20	2.72
829	Квартира	16	4	74.60	3	48.90	2.72
830	Квартира	16	4	55.00	2	28.20	2.72
831	Квартира	17	4	58.90	3	42.70	2.72
832	Квартира	17	4	42.00	2	26.40	2.72
833	Квартира	17	4	42.20	2	26.20	2.72
834	Квартира	17	4	57.40	3	40.60	2.72
835	Квартира	17	4	52.50	2	24.70	2.72
836	Квартира	17	4	53.50	3	37.40	2.72
837	Квартира	17	4	61.50	3	44.00	2.72
838	Квартира	17	4	43.90	2	26.20	2.72
839	Квартира	17	4	74.60	3	48.90	2.72
840	Квартира	17	4	55.00	2	28.20	2.72
841	Квартира	18	4	58.90	3	42.70	2.72
842	Квартира	18	4	42.00	2	26.40	2.72
843	Квартира	18	4	42.20	2	26.20	2.72
844	Квартира	18	4	57.40	3	40.60	2.72
845	Квартира	18	4	52.50	2	24.70	2.72
846	Квартира	18	4	53.50	3	37.40	2.72
847	Квартира	18	4	61.50	3	44.00	2.72
848	Квартира	18	4	43.90	2	26.20	2.72
849	Квартира	18	4	74.60	3	48.90	2.72
850	Квартира	18	4	55.00	2	28.20	2.72
851	Квартира	19	4	58.90	3	42.70	2.72
852	Квартира	19	4	42.00	2	26.40	2.72
853	Квартира	19	4	42.20	2	26.20	2.72
854	Квартира	19	4	57.40	3	40.60	2.72
855	Квартира	19	4	52.50	2	24.70	2.72
856	Квартира	19	4	53.50	3	37.40	2.72
857	Квартира	19	4	61.50	3	44.00	2.72
858	Квартира	19	4	43.90	2	26.20	2.72
859	Квартира	19	4	74.60	3	48.90	2.72
860	Квартира	19	4	55.00	2	28.20	2.72
861	Квартира	20	4	58.90	3	42.70	2.72
862	Квартира	20	4	42.00	2	26.40	2.72
863	Квартира	20	4	42.20	2	26.20	2.72
864	Квартира	20	4	57.40	3	40.60	2.72
865	Квартира	20	4	52.50	2	24.70	2.72
866	Квартира	20	4	53.50	3	37.40	2.72
867	Квартира	20	4	61.50	3	44.00	2.72
868	Квартира	20	4	43.90	2	26.20	2.72
869	Квартира	20	4	74.60	3	48.90	2.72

870	Квартира	20	4	55.00	2	28.20	2.72
871	Квартира	21	4	58.90	3	42.70	2.72
872	Квартира	21	4	42.00	2	26.40	2.72
873	Квартира	21	4	42.20	2	26.20	2.72
874	Квартира	21	4	57.40	3	40.60	2.72
875	Квартира	21	4	52.50	2	24.70	2.72
876	Квартира	21	4	53.50	3	37.40	2.72
877	Квартира	21	4	61.50	3	44.00	2.72
878	Квартира	21	4	43.90	2	26.20	2.72
879	Квартира	21	4	74.60	3	48.90	2.72
880	Квартира	21	4	55.00	2	28.20	2.72
881	Квартира	22	4	58.90	3	42.70	3.02
882	Квартира	22	4	42.00	2	26.40	3.02
883	Квартира	22	4	42.20	2	26.20	3.02
884	Квартира	22	4	57.40	3	40.60	3.02
885	Квартира	22	4	52.50	2	24.70	3.02
886	Квартира	22	4	53.50	3	37.40	3.02
887	Квартира	22	4	61.50	3	44.00	3.02
888	Квартира	22	4	43.90	2	26.20	3.02
889	Квартира	22	4	74.60	3	48.90	3.02
890	Квартира	22	4	55.00	2	28.20	3.02
891	Квартира	23	4	58.90	3	42.70	3.02
892	Квартира	23	4	42.00	2	26.40	3.02
893	Квартира	23	4	42.20	2	26.20	3.02
894	Квартира	23	4	57.40	3	40.60	3.02
895	Квартира	23	4	52.50	2	24.70	3.02
896	Квартира	23	4	53.50	3	37.40	3.02
897	Квартира	23	4	61.50	3	44.00	3.02
898	Квартира	23	4	43.90	2	26.20	3.02
899	Квартира	23	4	74.60	3	48.90	3.02
900	Квартира	23	4	55.00	2	28.20	3.02

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
171.	Машино-место	-1	-	14.00	Машино-место	14.00	2.10
172.	Машино-место	-1	-	14.00	Машино-место	14.00	2.10
173.	Машино-место	-1	-	14.00	Машино-место	14.00	2.10
174.	Машино-место	-1	-	14.00	Машино-место	14.00	2.10
175.	Машино-место	-1	-	15.80	Машино-место	15.80	2.10
176.	Машино-место	-1	-	14.00	Машино-место	14.00	2.10
177.	Машино-место	-1	-	14.00	Машино-место	14.00	2.10
178.	Машино-место	-1	-	14.00	Машино-место	14.00	2.10

179.	Машино-место	-1	-	14.00	Машино-место	14.00	2.10
180.	Машино-место	-1	-	14.00	Машино-место	14.00	2.10
181.	Машино-место	-1	-	14.00	Машино-место	14.00	2.10
182.	Машино-место	-1	-	14.00	Машино-место	14.00	2.10
183.	Машино-место	-1	-	14.00	Машино-место	14.00	2.10
184.	Машино-место	-1	-	13.20	Машино-место	13.20	2.10
185.	Машино-место	-1	-	14.20	Машино-место	14.20	2.10
186.	Машино-место	-1	-	14.20	Машино-место	14.20	2.10
187.	Машино-место	-1	-	14.10	Машино-место	14.10	2.10
188.	Машино-место	-1	-	16.40	Машино-место	16.40	2.10
189.	Машино-место	-1	-	14.50	Машино-место	14.50	2.10
190.	Машино-место	-1	-	14.50	Машино-место	14.50	2.10
191.	Машино-место	-1	-	14.50	Машино-место	14.50	2.10
192.	Машино-место	-1	-	14.40	Машино-место	14.40	2.10
193.	Машино-место	-1	-	14.60	Машино-место	14.60	2.10
194.	Машино-место	-1	-	14.70	Машино-место	14.70	2.10
195.	Машино-место	-1	-	14.60	Машино-место	14.60	2.10
196.	Машино-место	-1	-	14.70	Машино-место	14.70	2.10
197.	Машино-место	-1	-	16.60	Машино-место	16.60	2.10
198.	Машино-место	-1	-	14.30	Машино-место	14.30	2.10
199.	Машино-место	-1	-	13.80	Машино-место	13.80	2.10
200.	Машино-место	-1	-	13.80	Машино-место	13.80	2.10
201.	Машино-место	-1	-	14.30	Машино-место	14.30	2.10
202.	Машино-место	-1	-	17.70	Машино-место	17.70	2.10
203.	Машино-место	-1	-	14.30	Машино-место	14.30	2.10
204.	Машино-место	-1	-	14.40	Машино-место	14.40	2.10
205.	Машино-место	-1	-	15.70	Машино-место	15.70	2.10
206.	Машино-место	-1	-	16.80	Машино-место	16.80	2.10
207.	Машино-место	-1	-	15.70	Машино-место	15.70	2.10
208.	Машино-место	-1	-	16.80	Машино-место	16.80	2.10
209.	Машино-место	-1	-	15.70	Машино-место	15.70	2.10
210.	Машино-место	-1	-	16.80	Машино-место	16.80	2.10
211.	Машино-место	-1	-	15.70	Машино-место	15.70	2.10
212.	Машино-место	-1	-	16.80	Машино-место	16.80	2.10
213.	Машино-место	-1	-	15.70	Машино-место	15.70	2.10
214.	Машино-место	-1	-	16.80	Машино-место	16.80	2.10
215.	Машино-место	-1	-	15.70	Машино-место	15.70	2.10
216.	Машино-место	-1	-	16.80	Машино-место	16.80	2.10
217.	Машино-место	-1	-	15.70	Машино-место	15.70	2.10
218.	Машино-место	-1	-	16.80	Машино-место	16.80	2.10
219.	Машино-место	-1	-	15.70	Машино-место	15.70	2.10
220.	Машино-место	-1	-	16.80	Машино-место	16.80	2.10
221.	Машино-место	-1	-	17.80	Машино-место	17.80	2.10
222.	Машино-место	-1	-	19.10	Машино-место	19.10	2.10
223.	Машино-место	-1	-	15.70	Машино-место	15.70	2.10

224.	Машино-место	-1	-	16.80	Машино-место	16.80	2.10
225.	Машино-место	-1	-	15.70	Машино-место	15.70	2.10
226.	Машино-место	-1	-	16.80	Машино-место	16.80	2.10
227.	Машино-место	-1	-	15.70	Машино-место	15.70	2.10
228.	Машино-место	-1	-	15.70	Машино-место	15.70	2.10
229.	Машино-место	-1	-	18.50	Машино-место	18.50	2.10
230.	Машино-место	-1	-	16.90	Машино-место	16.90	2.10
231.	Машино-место	-1	-	15.30	Машино-место	15.30	2.10
232.	Машино-место	-1	-	16.10	Машино-место	16.10	2.10
233.	Машино-место	-1	-	13.60	Машино-место	13.60	2.10
234.	Машино-место	-1	-	14.20	Машино-место	14.20	2.10
235.	Машино-место	-1	-	14.10	Машино-место	14.10	2.10
236.	Машино-место	-1	-	14.10	Машино-место	14.10	2.10
237.	Машино-место	-1	-	14.10	Машино-место	14.10	2.10
238.	Машино-место	-1	-	14.10	Машино-место	14.10	2.10
239.	Машино-место	-1	-	15.40	Машино-место	15.40	2.10
240.	Машино-место	-1	-	18.70	Машино-место	18.70	2.10
241.	Машино-место	-1	-	19.80	Машино-место	19.80	2.10
96.	Кладовая	-1	4	4.90	Кладовая	4.90	2.50
97.	Кладовая	-1	4	4.90	Кладовая	4.90	2.50
98.	Кладовая	-1	4	5.80	Кладовая	5.80	2.50
99.	Кладовая	-1	4	7.40	Кладовая	7.40	2.50
100.	Кладовая	-1	4	4.80	Кладовая	4.80	2.50
101.	Кладовая	-1	4	5.10	Кладовая	5.10	2.50
102.	Кладовая	-1	4	5.30	Кладовая	5.30	2.50
103.	Кладовая	-1	4	3.90	Кладовая	3.90	2.50
104.	Кладовая	-1	4	4.70	Кладовая	4.70	2.50
105.	Кладовая	-1	4	6.80	Кладовая	6.80	2.50
106.	Кладовая	-1	4	7.10	Кладовая	7.10	2.50
107.	Кладовая	-1	4	4.90	Кладовая	4.90	2.50
108.	Кладовая	-1	4	5.20	Кладовая	5.20	2.50
109.	Кладовая	-1	4	5.40	Кладовая	5.40	2.50
110.	Кладовая	-1	4	5.60	Кладовая	5.60	2.50
111.	Кладовая	-1	4	5.60	Кладовая	5.60	2.50
112	Кладовая	-1	4	7.20	Кладовая	7.20	2.50
113	Кладовая	-1	4	4.90	Кладовая	4.90	2.50
114	Кладовая	-1	4	4.60	Кладовая	4.60	2.50
115	Кладовая	-1	4	4.90	Кладовая	4.90	2.50
116	Кладовая	-1	4	7.10	Кладовая	7.10	2.50
117	Кладовая	-1	4	6.00	Кладовая	6.00	2.50
118	Кладовая	-1	4	5.20	Кладовая	5.20	2.50
119	Кладовая	-1	4	5.10	Кладовая	5.10	2.50
120	Кладовая	-1	4	5.30	Кладовая	5.30	2.50
121	Кладовая	-1	4	5.20	Кладовая	5.20	2.50
122	Кладовая	-1	4	6.90	Кладовая	6.90	2.50

123	Кладовая	-1	4	8.00	Кладовая	8.00	2.50
124	Кладовая	-1	4	6.60	Кладовая	6.60	2.50
125	Кладовая	-1	4	5.60	Кладовая	5.60	2.50
126	Кладовая	-1	4	5.00	Кладовая	5.00	2.50
127	Кладовая	-1	4	6.60	Кладовая	6.60	2.50
128	Кладовая	-1	4	8.00	Кладовая	8.00	2.50
129	Кладовая	-1	4	5.30	Кладовая	5.30	2.50
130	Кладовая	-1	4	4.80	Кладовая	4.80	2.50
171	Кладовая	-1	-	5.50	Кладовая	5.50	3.00
220	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	50.80	Выставочный зал	46.00	3.57
					Уборная	4.80	
221	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	26.40	Выставочный зал	22.20	3.57
					Уборная	4.20	
222	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	49.00	Выставочный зал	45.30	3.57
					Уборная	3.70	
223	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	54.60	Выставочный зал	49.90	3.57
					Уборная	4.70	
224	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	63.50	Выставочный зал	58.50	3.57
					Уборная	5.00	
225	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	80.00	Выставочный зал	74.70	3.27
					Уборная	5.30	
226	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	50.10	Выставочный зал	46.90	3.27
					Уборная	3.20	
227	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	65.40	Выставочный зал	61.50	3.27
					Уборная	3.90	

228	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	66.20	Выставочный зал	62.60	3.57
					Уборная	3.60	
229	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	92.40	Выставочный зал	87.90	3.57
					Уборная	4.50	
230	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	57.50	Выставочный зал	53.10	3.27
					Уборная	4.40	
231	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	65.30	Выставочный зал	61.20	3.27
					Уборная	4.10	
232	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	30.10	Выставочный зал	26.30	3.27
					Уборная	3.80	
233	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	28.60	Выставочный зал	24.30	3.27
					Уборная	4.30	
234	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	4	51.20	Офисное помещение	34.20	3.30
					Терраса	17.00	
235	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	4	61.30	Офисное помещение	42.90	3.30
					Терраса	18.40	
236	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	4	31.30	Офисное помещение	31.30	3.30
237	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	4	16.90	Офисное помещение	16.90	3.30

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Корпус 1, подвал	Общественное	17.30
2	Тамбур-шлюз	Корпус 1, подвал	Общественное	5.10
3	Коридор	Корпус 1, подвал	Общественное	121.10
4	Коридор	Корпус 1, подвал	Общественное	68.50
5	ИТП	Корпус 1, подвал	Техническое	29.50
6	Насосная	Корпус 1, подвал	Техническое	29.30
7	Технический коридор	Корпус 1, подвал	Техническое	21.10
8	Венткамера	Корпус 1, подвал	Техническое	16.60
9	Электрощитовая	Корпус 1, подвал	Техническое	31.80
10	Помещение систем связи	Корпус 1, подвал	Техническое	5.70
11	Венткамера	Корпус 1, подвал	Техническое	18.40
12	Лестничная клетка (выход из подвала)	Корпус 1, подвал	Общественное	4.70
13	Техническое помещение	Корпус 1, подвал	Техническое	3.50
14	Коридор	Корпус 1, подвал	Общественное	7.60
15	Шахты лифтов	Корпус 1, подвал	Техническое	10.20
16	Коридор блока кладовых на 3 кладовые	Корпус 1, подвал	Общественное	6.00
17	Коридор блока кладовых на 9 кладовых	Корпус 1, подвал	Общественное	20.70
18	Коридор блока кладовых на 2 кладовые	Корпус 1, подвал	Общественное	4.30
19	Коридор блока кладовых на 4 кладовые	Корпус 1, подвал	Общественное	10.20
20	Коридор блока кладовых на 6 кладовых	Корпус 1, подвал	Общественное	17.30
21	Коридор блока кладовых на 4 кладовые	Корпус 1, подвал	Общественное	11.60
22	Коридор блока кладовых на 7 кладовых	Корпус 1, подвал	Общественное	22.00
23	Коридор блока кладовых на 2 кладовые	Корпус 1, подвал	Общественное	4.60
24	Тамбур	Корпус 1, 1 этаж	Общественное	5.60
25	Тамбур	Корпус 1, 1 этаж	Общественное	5.60
26	Вестибюль	Корпус 1, 1 этаж	Общественное	61.80
27	Помещение консьержа	Корпус 1, 1 этаж	Общественное	5.60
28	Колясочная	Корпус 1, 1 этаж	Общественное	20.60
29	Уборная с ПУИ	Корпус 1, 1 этаж	Общественное	4.90
30	Тамбур	Корпус 1, 1 этаж	Общественное	5.20
31	Тамбур	Корпус 1, 1 этаж	Общественное	5.80

32	Тамбур	Корпус 1, 1 этаж	Общественное	17.70
33	Тамбур	Корпус 1, 1 этаж	Общественное	5.20
34	Лестничная клетка	Корпус 1, 1 этаж	Общественное	15.10
35	Лестничная клетка (выход из подвала)	Корпус 1, 1 этаж	Общественное	8.20
36	Шахты лифтов	Корпус 1, 1 этаж	Техническое	6.70
37	Лестничная клетка	Корпус 1, 2-24 этаж	Общественное	347.30
38	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Корпус 1, 2-24 этаж	Общественное	368.00
39	Коридор	Корпус 1, 2-24 этаж	Общественное	500.40
40	Коридор	Корпус 1, 2-24 этаж	Общественное	645.20
41	Лестничная клетка	Корпус 1, технический этаж	Общественное	15.10
42	Тамбур-шлюз	Корпус 1, технический этаж	Общественное	11.90
43	Машинное помещение	Корпус 1, технический этаж	Техническое	32.90
44	Техническое помещение	Корпус 1, технический этаж	Техническое	63.60
45	Венткамера	Корпус 1, технический этаж	Техническое	16.10
46	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Корпус 2, подвал	Общественное	17.30
47	Тамбур-шлюз	Корпус 2, подвал	Общественное	9.00
48	Коридор	Корпус 2, подвал	Общественное	126.30
49	Коридор	Корпус 2, подвал	Общественное	68.50
50	ИТП	Корпус 2, подвал	Техническое	29.50
51	Насосная	Корпус 2, подвал	Техническое	29.30
52	Технический коридор	Корпус 2, подвал	Техническое	21.10
53	Венткамера	Корпус 2, подвал	Техническое	27.50
54	Венткамера	Корпус 2, подвал	Техническое	33.10
55	Венткамера	Корпус 2, подвал	Техническое	16.60
56	Электрощитовая	Корпус 2, подвал	Техническое	31.80
57	Помещение систем связи	Корпус 2, подвал	Техническое	5.70
58	Венткамера	Корпус 2, подвал	Техническое	18.40
59	Лестничная клетка (выход из подвала)	Корпус 2, подвал	Общественное	4.70
60	Шахты лифтов	Корпус 2, подвал	Техническое	10.20
61	Коридор блока кладовых на 3 кладовые	Корпус 2, подвал	Общественное	6.00
62	Коридор блока кладовых на 2 кладовые	Корпус 2, подвал	Общественное	3.80
63	Коридор блока кладовых на 3 кладовые	Корпус 2, подвал	Общественное	6.70
64	Коридор блока кладовых на 2 кладовые	Корпус 2, подвал	Общественное	4.30
65	Коридор блока кладовых на 6 кладовых	Корпус 2, подвал	Общественное	17.30
66	Коридор блока кладовых на 4 кладовые	Корпус 2, подвал	Общественное	11.60
67	Коридор блока кладовых на 7 кладовых	Корпус 2, подвал	Общественное	22.00
68	Коридор блока кладовых на 2 кладовые	Корпус 2, подвал	Общественное	4.60
69	Тамбур	Корпус 2, 1 этаж	Общественное	5.70

70	Тамбур	Корпус 2, 1 этаж	Общественное	5.90
71	Вестибюль	Корпус 2, 1 этаж	Общественное	51.80
72	Помещение консьержа	Корпус 2, 1 этаж	Общественное	7.70
73	Колясочная	Корпус 2, 1 этаж	Общественное	19.30
74	Уборная с ПУИ	Корпус 2, 1 этаж	Общественное	4.60
75	Тамбур	Корпус 2, 1 этаж	Общественное	5.00
76	Тамбур	Корпус 2, 1 этаж	Общественное	5.50
77	Тамбур	Корпус 2, 1 этаж	Общественное	17.70
78	Тамбур	Корпус 2, 1 этаж	Общественное	5.20
79	Лестничная клетка	Корпус 2, 1 этаж	Общественное	15.10
80	Лестничная клетка (выход из подвала)	Корпус 2, 1 этаж	Общественное	8.20
81	Шахты лифтов	Корпус 2, 1 этаж	Техническое	6.70
82	Тамбур (офисные помещения)	Корпус 2, 1 этаж пристроенной части	Общественное	3.40
83	Вестибюль (офисные помещения)	Корпус 2, 1 этаж пристроенной части	Общественное	4.80
84	Лестничная клетка (офисные помещения)	Корпус 2, 1 этаж пристроенной части	Общественное	2.00
85	Лестничная клетка (автостоянка)	Корпус 2, 1 этаж пристроенной части	Общественное	13.90
86	Тамбур (автостоянка)	Корпус 2, 1 этаж пристроенной части	Общественное	8.70
87	Лестничная клетка (офисные помещения)	Корпус 2, 2 этаж пристроенной части	Общественное	17.00
88	Коридор	Корпус 2, 2 этаж пристроенной части	Общественное	12.90
89	Уборная с ПУИ	Корпус 2, 2 этаж пристроенной части	Общественное	4.40
90	Лестничная клетка	Корпус 2, 2-24 этаж	Общественное	347.30
91	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Корпус 2, 2-24 этаж	Общественное	368.00
92	Коридор	Корпус 2, 2-24 этаж	Общественное	500.40
93	Коридор	Корпус 2, 2-24 этаж	Общественное	645.20
94	Лестничная клетка	Корпус 2, технический этаж	Общественное	15.10
95	Тамбур-шлюз	Корпус 2, технический этаж	Общественное	11.90
96	Машинное помещение	Корпус 2, технический этаж	Техническое	32.90
97	Техническое помещение	Корпус 2, технический этаж	Техническое	63.60
98	Венткамера	Корпус 2, технический этаж	Техническое	16.10
99	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Корпус 3, подвал	Общественное	17.30
100	Тамбур-шлюз	Корпус 3, подвал	Общественное	9.00
101	Коридор	Корпус 3, подвал	Общественное	126.30
102	Коридор	Корпус 3, подвал	Общественное	68.50
103	ИТП	Корпус 3, подвал	Техническое	29.50
104	Насосная	Корпус 3, подвал	Техническое	29.30
105	Технический коридор	Корпус 3, подвал	Техническое	21.10
106	Венткамера	Корпус 3, подвал	Техническое	27.50
107	Венткамера	Корпус 3, подвал	Техническое	33.10

108	Венткамера	Корпус 3, подвал	Техническое	16.60
109	Электрощитовая	Корпус 3, подвал	Техническое	31.80
110	Помещение систем связи	Корпус 3, подвал	Техническое	5.70
111	Венткамера	Корпус 3, подвал	Техническое	18.40
112	Лестничная клетка (выход из подвала)	Корпус 3, подвал	Общественное	4.70
113	Шахты лифтов	Корпус 3, подвал	Техническое	10.20
114	Коридор блока кладовых на 3 кладовые	Корпус 3, подвал	Общественное	6.00
115	Коридор блока кладовых на 2 кладовые	Корпус 3, подвал	Общественное	3.80
116	Коридор блока кладовых на 3 кладовые	Корпус 3, подвал	Общественное	6.70
117	Коридор блока кладовых на 2 кладовые	Корпус 3, подвал	Общественное	4.30
118	Коридор блока кладовых на 6 кладовых	Корпус 3, подвал	Общественное	17.30
119	Коридор блока кладовых на 4 кладовые	Корпус 3, подвал	Общественное	11.60
120	Коридор блока кладовых на 7 кладовых	Корпус 3, подвал	Общественное	22.00
121	Коридор блока кладовых на 2 кладовые	Корпус 3, подвал	Общественное	4.60
122	Тамбур	Корпус 3, 1 этаж	Общественное	5.60
123	Тамбур	Корпус 3, 1 этаж	Общественное	5.60
124	Вестибюль	Корпус 3, 1 этаж	Общественное	61.80
125	Помещение консьержа	Корпус 3, 1 этаж	Общественное	5.60
126	Колясочная	Корпус 3, 1 этаж	Общественное	20.60
127	Уборная с ПУИ	Корпус 3, 1 этаж	Общественное	4.90
128	Тамбур	Корпус 3, 1 этаж	Общественное	5.20
129	Тамбур	Корпус 3, 1 этаж	Общественное	5.80
130	Тамбур	Корпус 3, 1 этаж	Общественное	17.70
131	Тамбур	Корпус 3, 1 этаж	Общественное	5.20
132	Лестничная клетка	Корпус 3, 1 этаж	Общественное	15.10
133	Лестничная клетка (выход из подвала)	Корпус 3, 1 этаж	Общественное	8.20
134	Шахты лифтов	Корпус 3, 1 этаж	Техническое	6.70
135	Лестничная клетка (автостоянка)	Корпус 3, 1 этаж пристроенной части	Общественное	16.40
136	Лестничная клетка	Корпус 3, 2-23 этаж	Общественное	332.20
137	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Корпус 3, 2-23 этаж	Общественное	352.00
138	Коридор	Корпус 3, 2-23 этаж	Общественное	478.70
139	Коридор	Корпус 3, 2-23 этаж	Общественное	617.20
140	Лестничная клетка	Корпус 3, технический этаж	Общественное	15.10
141	Тамбур-шлюз	Корпус 3, технический этаж	Общественное	11.90
142	Машинное помещение	Корпус 3, технический этаж	Техническое	32.90
143	Техническое помещение	Корпус 3, технический этаж	Техническое	63.60
144	Венткамера	Корпус 3, технический этаж	Техническое	16.10

145	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Корпус 4, подвал	Общественное	17.30
146	Тамбур-шлюз	Корпус 4, подвал	Общественное	5.10
147	Коридор	Корпус 4, подвал	Общественное	121.10
148	Коридор	Корпус 4, подвал	Общественное	68.50
149	ИТП	Корпус 4, подвал	Техническое	29.50
150	Насосная	Корпус 4, подвал	Техническое	29.30
151	Технический коридор	Корпус 4, подвал	Техническое	22.10
152	Венткамера	Корпус 4, подвал	Техническое	33.10
153	Венткамера	Корпус 4, подвал	Техническое	16.60
154	Электрощитовая	Корпус 4, подвал	Техническое	31.80
155	Помещение систем связи	Корпус 4, подвал	Техническое	5.70
156	Венткамера	Корпус 4, подвал	Техническое	18.40
157	Лестничная клетка (выход из подвала)	Корпус 4, подвал	Общественное	4.70
158	Техническое помещение	Корпус 4, подвал	Техническое	3.50
159	Коридор	Корпус 4, подвал	Общественное	7.60
160	Шахты лифтов	Корпус 4, подвал	Техническое	10.20
161	Коридор блока кладовых на 3 кладовые	Корпус 4, подвал	Общественное	6.00
162	Коридор блока кладовых на 11 кладовых	Корпус 4, подвал	Общественное	23.00
163	Коридор блока кладовых на 2 кладовые	Корпус 4, подвал	Общественное	4.30
164	Коридор блока кладовых на 6 кладовых	Корпус 4, подвал	Общественное	17.30
165	Коридор блока кладовых на 4 кладовые	Корпус 4, подвал	Общественное	11.60
166	Коридор блока кладовых на 7 кладовых	Корпус 4, подвал	Общественное	22.00
167	Коридор блока кладовых на 2 кладовые	Корпус 4, подвал	Общественное	4.60
168	Тамбур	Корпус 4, 1 этаж	Общественное	5.70
169	Тамбур	Корпус 4, 1 этаж	Общественное	5.90
170	Вестибюль	Корпус 4, 1 этаж	Общественное	51.80
171	Помещение консьержа	Корпус 4, 1 этаж	Общественное	7.70
172	Колясочная	Корпус 4, 1 этаж	Общественное	19.30
173	Уборная с ПУИ	Корпус 4, 1 этаж	Общественное	4.60
174	Тамбур	Корпус 4, 1 этаж	Общественное	5.00
175	Тамбур	Корпус 4, 1 этаж	Общественное	5.50
176	Тамбур	Корпус 4, 1 этаж	Общественное	17.70
177	Тамбур	Корпус 4, 1 этаж	Общественное	5.20
178	Лестничная клетка	Корпус 4, 1 этаж	Общественное	15.10
179	Лестничная клетка (выход из подвала)	Корпус 4, 1 этаж	Общественное	8.20
180	Шахты лифтов	Корпус 4, 1 этаж	Техническое	6.70
181	Тамбур (офисные помещения)	Корпус 4, 1 этаж пристроенной части	Общественное	3.40
182	Вестибюль (офисные помещения)	Корпус 4, 1 этаж пристроенной части	Общественное	4.80

183	Лестничная клетка (офисные помещения)	Корпус 4, 1 этаж пристроенной части	Общественное	2.00
184	Лестничная клетка (автостоянка)	Корпус 4, 1 этаж пристроенной части	Общественное	13.90
185	Тамбур (автостоянка)	Корпус 4, 1 этаж пристроенной части	Общественное	8.70
186	Лестничная клетка (офисные помещения)	Корпус 4, 2 этаж пристроенной части	Общественное	17.00
187	Коридор	Корпус 4, 2 этаж пристроенной части	Общественное	12.90
188	Уборная с ПУИ	Корпус 4, 2 этаж пристроенной части	Общественное	4.40
189	Лестничная клетка	Корпус 4, 2-23 этаж	Общественное	332.20
190	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Корпус 4, 2-23 этаж	Общественное	352.00
191	Коридор	Корпус 4, 2-23 этаж	Общественное	478.70
192	Коридор	Корпус 4, 2-23 этаж	Общественное	617.20
193	Лестничная клетка	Корпус 4, технический этаж	Общественное	15.10
194	Тамбур-шлюз	Корпус 4, технический этаж	Общественное	11.90
195	Машинное помещение	Корпус 4, технический этаж	Техническое	32.90
196	Техническое помещение	Корпус 4, технический этаж	Техническое	63.60
197	Венткамера	Корпус 4, технический этаж	Техническое	16.10
198	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Корпус 5, подвал	Общественное	17.30
199	Тамбур-шлюз	Корпус 5, подвал	Общественное	13.90
200	Коридор	Корпус 5, подвал	Общественное	112.90
201	Коридор	Корпус 5, подвал	Общественное	56.70
202	ИТП	Корпус 5, подвал	Техническое	27.40
203	Насосная	Корпус 5, подвал	Техническое	26.40
204	Венткамера	Корпус 5, подвал	Техническое	33.10
205	Венткамера	Корпус 5, подвал	Техническое	18.40
206	Электрощитовая	Корпус 5, подвал	Техническое	31.80
207	Помещение систем связи	Корпус 5, подвал	Техническое	5.70
208	Венткамера	Корпус 5, подвал	Техническое	18.40
209	Лестничная клетка (выход из подвала)	Корпус 5, подвал	Общественное	4.70
210	Шахты лифтов	Корпус 5, подвал	Техническое	10.20
211	Коридор блока кладовых на 3 кладовые	Корпус 5, подвал	Общественное	5.60
212	Коридор блока кладовых на 8 кладовых	Корпус 5, подвал	Общественное	17.90
213	Коридор блока кладовых на 5 кладовых	Корпус 5, подвал	Общественное	6.10
214	Коридор блока кладовых на 6 кладовых	Корпус 5, подвал	Общественное	17.30
215	Коридор блока кладовых на 4 кладовые	Корпус 5, подвал	Общественное	11.60
216	Коридор блока кладовых на 6 кладовых	Корпус 5, подвал	Общественное	12.10

217	Коридор блока кладовых на 2 кладовые	Корпус 5, подвал	Общественное	4.60
218	Тамбур	Корпус 5, 1 этаж	Общественное	5.70
219	Тамбур	Корпус 5, 1 этаж	Общественное	5.90
220	Вестибюль	Корпус 5, 1 этаж	Общественное	51.80
221	Помещение консьержа	Корпус 5, 1 этаж	Общественное	7.70
222	Колясочная	Корпус 5, 1 этаж	Общественное	19.30
223	Уборная с ПУИ	Корпус 5, 1 этаж	Общественное	4.60
224	Тамбур	Корпус 5, 1 этаж	Общественное	5.00
225	Тамбур	Корпус 5, 1 этаж	Общественное	5.50
226	Тамбур	Корпус 5, 1 этаж	Общественное	17.70
227	Тамбур	Корпус 5, 1 этаж	Общественное	5.20
228	Лестничная клетка	Корпус 5, 1 этаж	Общественное	15.10
229	Лестничная клетка (выход из подвала)	Корпус 5, 1 этаж	Общественное	8.20
230	Шахты лифтов	Корпус 5, 1 этаж	Техническое	6.70
231	Тамбур (офисные помещения)	Корпус 5, 1 этаж пристроенной части	Общественное	3.40
232	Вестибюль (офисные помещения)	Корпус 5, 1 этаж пристроенной части	Общественное	4.80
233	Лестничная клетка (офисные помещения)	Корпус 5, 1 этаж пристроенной части	Общественное	2.00
234	Лестничная клетка (автостоянка)	Корпус 5, 1 этаж пристроенной части	Общественное	13.90
235	Тамбур (автостоянка)	Корпус 5, 1 этаж пристроенной части	Общественное	9.40
236	Лестничная клетка (офисные помещения)	Корпус 5, 2 этаж пристроенной части	Общественное	17.00
237	Коридор	Корпус 5, 2 этаж пристроенной части	Общественное	13.10
238	Уборная с ПУИ	Корпус 5, 2 этаж пристроенной части	Общественное	5.00
239	Лестничная клетка	Корпус 5, 2-23 этаж	Общественное	332.20
240	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Корпус 5, 2-23 этаж	Общественное	352.00
241	Коридор	Корпус 5, 2-23 этаж	Общественное	478.70
242	Коридор	Корпус 5, 2-23 этаж	Общественное	617.20
243	Лестничная клетка	Корпус 5, технический этаж	Общественное	15.10
244	Тамбур-шлюз	Корпус 5, технический этаж	Общественное	11.90
245	Машинное помещение	Корпус 5, технический этаж	Техническое	32.90
246	Техническое помещение	Корпус 5, технический этаж	Техническое	63.60
247	Венткамера	Корпус 5, технический этаж	Техническое	16.10
248	Венткамера	Подземная автостоянка	Техническое	22.30
249	Лестничная клетка	Подземная автостоянка	Общественное	18.40
250	ПУИ	Подземная автостоянка	Общественное	9.30
251	Тамбур	Подземная автостоянка	Общественное	8.40
252	Венткамера	Подземная автостоянка	Техническое	23.00
253	Лестничная клетка	Подземная автостоянка	Общественное	20.20

254	Помещение водоподготовки	Подземная автостоянка	Техническое	14.30
255	Электрощитовая	Подземная автостоянка	Техническое	16.00
256	Тамбур	Подземная автостоянка	Общественное	8.40
257	Венткамера	Подземная автостоянка	Техническое	21.10
258	Лестничная клетка	Подземная автостоянка	Общественное	18.40
259	Помещение уборочного инвентаря	Подземная автостоянка	Техническое	4.80
260	Узел ввода	Подземная автостоянка	Техническое	43.90
261	Помещение АУПТ	Подземная автостоянка	Техническое	27.80
262	Венткамера	Подземная автостоянка	Техническое	14.00
263	Лестничная клетка	Подземная автостоянка	Общественное	21.50
264	Электрощитовая	Подземная автостоянка	Техническое	18.60
265	Рампа	Подземная автостоянка	Общественное	1208.50
266	Проезды	Подземная автостоянка	Общественное	3180.30
267	Лестничная клетка (выход из подвала)	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №1	Общественное	18.30
268	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №1	Общественное	39.60
269	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №1	Общественное	16.90
270	Подвал (транзит инжен. коммуникаций)	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №1	Техническое	52.70
271	Электрощитовая	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №1	Техническое	13.30
272	Подвал (транзит инжен. коммуникаций)	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №1	Техническое	66.90
273	Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №1	Техническое	37.30
274	Венткамера	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №1	Техническое	23.70
275	Венткамера	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №1	Техническое	22.80
276	ИТП	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №1	Техническое	40.10
277	Шахта лифта	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №1	Техническое	6.20
278	Тамбур	Пристроенные нежилые помещения №1, 1 этаж	Общественное	5.10
279	Тамбур	Пристроенные нежилые помещения №1, 1 этаж	Общественное	25.80
280	Лифтовый холл	Пристроенные нежилые помещения №1, 1 этаж	Общественное	13.80
281	Лестничная клетка (офисные помещения)	Пристроенные нежилые помещения №1, 1 этаж	Общественное	9.40
282	Лестничная клетка (подвал)	Пристроенные нежилые помещения №1, 1 этаж	Общественное	9.80
283	Рампа (автостоянка)	Пристроенные нежилые помещения №1, 1 этаж	Общественное	102.40

284	Лестничная клетка	Пристроенные нежилые помещения №1, 2 этаж	Общественное	19.30
285	Лестничная клетка	Пристроенные нежилые помещения №1, 2 этаж	Общественное	15.80
286	Лестничная клетка	Пристроенные нежилые помещения №1, 3 этаж	Общественное	19.30
287	Лестничная клетка	Пристроенные нежилые помещения №1, 3 этаж	Общественное	15.80
288	Лестничная клетка	Пристроенные нежилые помещения №1, 4 этаж	Общественное	19.30
289	Лестничная клетка	Пристроенные нежилые помещения №1, 4 этаж	Общественное	15.80
290	Лестничная клетка	Пристроенные нежилые помещения №1, кровля	Общественное	19.30
291	Лестничная клетка (выход из подвала)	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №4	Общественное	17.10
292	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №4	Общественное	12.40
293	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №4	Общественное	16.90
294	Венткамера	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №4	Техническое	7.10
295	Электрощитовая	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №4	Техническое	18.90
296	Коридор	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №4	Общественное	82.50
297	Венткамера	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №4	Техническое	35.40
298	ЦТП	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №4	Техническое	200.30
299	Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №4	Техническое	37.30
300	Коридор	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №4	Техническое	10.10
301	Тамбур	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №4	Общественное	4.20
302	Шахта лифта	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №4	Техническое	6.20
303	Тамбур (офисные помещения)	Пристроенные нежилые помещения №4, 1 этаж	Общественное	18.80
304	Тамбур (офисные помещения)	Пристроенные нежилые помещения №4, 1 этаж	Общественное	12.40
305	Лестничная клетка (офисные помещения)	Пристроенные нежилые помещения №4, 1 этаж	Общественное	1.90
306	Лестничная клетка (автостоянка)	Пристроенные нежилые помещения №4, 1 этаж	Общественное	14.90
307	Помещение охраны (автостоянка)	Пристроенные нежилые помещения №4, 1 этаж	Общественное	15.60

308	Уборная охраны (автостоянка)	Пристроенные нежилые помещения №4, 1 этаж	Общественное	2.80
309	Рампа (автостоянка)	Пристроенные нежилые помещения №4, 1 этаж	Общественное	102.00
310	Помещение для мусорных контейнеров	Пристроенные нежилые помещения №4, 1 этаж	Общественное	11.30
311	Лестничная клетка	Пристроенные нежилые помещения №4, 2 этаж	Общественное	18.10
312	Лестничная клетка	Пристроенные нежилые помещения №4, 2 этаж	Общественное	15.90
313	Лестничная клетка	Пристроенные нежилые помещения №4, 3 этаж	Общественное	18.10
314	Лестничная клетка	Пристроенные нежилые помещения №4, 3 этаж	Общественное	15.90
315	Лестничная клетка	Пристроенные нежилые помещения №4, 4 этаж	Общественное	18.10
316	Лестничная клетка	Пристроенные нежилые помещения №4, 4 этаж	Общественное	15.90
317	Лестничная клетка	Пристроенные нежилые помещения №4, кровля	Общественное	18.10

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
	Корпус 1		
1	Подземная и надземная части	Лифт, 4 шт.	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть	ВРУ	Электроснабжение
3	Подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
4	Подземная и надземная части	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
5	Подземная и надземная части	Система внутренних водостоков	Водоотведение
6	Подземная и надземная части	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
7	Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
8	Подземная и надземная части	Противопожарное водоснабжение	Противопожарные мероприятия
9	Подземная и надземная части	Противодымная вентиляция	Противопожарные мероприятия

10	Подземная и надземная части	Автоматическая пожарная сигнализация и оповещение	Противопожарные мероприятия
11	Подземная и надземная части	Телефонизация	Системы связи
12	Подземная и надземная части	Радиофикация	Системы связи
13	Подземная и надземная части	Вещательное телевидение	Системы связи
14	Подземная и надземная части	Интернет	Системы связи
15	Подземная и надземная части	Домофон	Системы связи
16	Подземная и надземная части	Диспетчеризация лифтов	Системы связи
	Корпус 2		
17	Подземная и надземная части	Лифт, 4 шт.	Вертикальный транспорт
18	Подземная часть	ВРУ	Электроснабжение
19	Подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
20	Подземная и надземная части	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
21	Подземная и надземная части	Система внутренних водостоков	Водоотведение
22	Подземная и надземная части	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
23	Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
24	Подземная и надземная части	Противопожарное водоснабжение	Противопожарные мероприятия
25	Подземная и надземная части	Противодымная вентиляция	Противопожарные мероприятия
26	Подземная и надземная части	Автоматическая пожарная сигнализация и оповещение	Противопожарные мероприятия
27	Подземная и надземная части	Телефонизация	Системы связи
28	Подземная и надземная части	Радиофикация	Системы связи
29	Подземная и надземная части	Вещательное телевидение	Системы связи
30	Подземная и надземная части	Интернет	Системы связи
31	Подземная и надземная части	Домофон	Системы связи
32	Подземная и надземная части	Диспетчеризация лифтов	Системы связи
	Корпус 3		

33	Подземная и надземная части	Лифт, 4 шт.	Вертикальный транспорт
34	Подземная часть	ВРУ	Электроснабжение
35	Подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
36	Подземная и надземная части	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
37	Подземная и надземная части	Система внутренних водостоков	Водоотведение
38	Подземная и надземная части	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
39	Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
40	Подземная и надземная части	Противопожарное водоснабжение	Противопожарные мероприятия
41	Подземная и надземная части	Противодымная вентиляция	Противопожарные мероприятия
42	Подземная и надземная части	Автоматическая пожарная сигнализация и оповещение	Противопожарные мероприятия
43	Подземная и надземная части	Телефонизация	Системы связи
44	Подземная и надземная части	Радиофикация	Системы связи
45	Подземная и надземная части	Вещательное телевидение	Системы связи
46	Подземная и надземная части	Интернет	Системы связи
47	Подземная и надземная части	Домофон	Системы связи
48	Подземная и надземная части	Диспетчеризация лифтов	Системы связи
	Корпус 4		
49	Подземная и надземная части	Лифт, 4 шт.	Вертикальный транспорт
50	Подземная часть	ВРУ	Электроснабжение
51	Подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
52	Подземная и надземная части	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
53	Подземная и надземная части	Система внутренних водостоков	Водоотведение
54	Подземная и надземная части	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
55	Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
56	Подземная и надземная части	Противопожарное водоснабжение	Противопожарные мероприятия

57	Подземная и надземная части	Противодымная вентиляция	Противопожарные мероприятия
58	Подземная и надземная части	Автоматическая пожарная сигнализация и оповещение	Противопожарные мероприятия
59	Подземная и надземная части	Телефонизация	Системы связи
60	Подземная и надземная части	Радиофикация	Системы связи
61	Подземная и надземная части	Вещательное телевидение	Системы связи
62	Подземная и надземная части	Интернет	Системы связи
63	Подземная и надземная части	Домофон	Системы связи
64	Подземная и надземная части	Диспетчеризация лифтов	Системы связи
	Корпус 5		
65	Подземная и надземная части	Лифт, 4 шт.	Вертикальный транспорт
66	Подземная часть	ВРУ	Электроснабжение
67	Подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
68	Подземная и надземная части	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
69	Подземная и надземная части	Система внутренних водостоков	Водоотведение
70	Подземная и надземная части	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
71	Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
72	Подземная и надземная части	Противопожарное водоснабжение	Противопожарные мероприятия
73	Подземная и надземная части	Противодымная вентиляция	Противопожарные мероприятия
74	Подземная и надземная части	Автоматическая пожарная сигнализация и оповещение	Противопожарные мероприятия
75	Подземная и надземная части	Телефонизация	Системы связи
76	Подземная и надземная части	Радиофикация	Системы связи
77	Подземная и надземная части	Вещательное телевидение	Системы связи
78	Подземная и надземная части	Интернет	Системы связи
79	Подземная и надземная части	Домофон	Системы связи
80	Подземная и надземная части	Диспетчеризация лифтов	Системы связи

Подземная парковка, встроенно-пристроенные нежилые помещения			
81	Пристроенные нежилые помещения №1, №2, №3, №4	Лифты 4 шт.	Вертикальный транспорт
82	Подземная часть	ВРУ	Электроснабжение
83	Подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
84	Подземная и надземная части	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
85	Подземная и надземная части	Система внутренних водостоков	Водоотведение
86	Подземная и надземная части	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
87	Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
88	Подземная и надземная части	Противопожарное водоснабжение	Противопожарные мероприятия
89	Подземная и надземная части	Противодымная вентиляция	Противопожарные мероприятия
90	Подземная и надземная части	Автоматическая пожарная сигнализация и оповещение	Противопожарные мероприятия
91	Подземная и надземная части	Телефонизация	Системы связи
92	Подземная и надземная части	Радиофикация	Системы связи
93	Подземная и надземная части	Вещательное телевидение	Системы связи
94	Подземная и надземная части	Интернет	Системы связи
95	Подземная и надземная части	Домофон	Системы связи
96	Подземная и надземная части	Диспетчеризация лифтов	Системы связи

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2027 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2028 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2029 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2029 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.03.2030**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.03.2030**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 600 000 000,00 руб.**

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичные акционерные общества**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **БАНК ВТБ**

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7702070139**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810812790004403**
		Корреспондентский счет: **30101810145250000411**
		БИК: **044525411**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **770943002**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **01929672**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **9**

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **400,4 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **69 566 700 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Да**

	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: **Здание**
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: **Дошкольная образовательная организация**
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Договор о комплексном развитии территории**
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **28.12.2024**
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **181-22**
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Администрация города Красноярска**
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: **Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей**
	10.1.2	Номер договора: **181-22**
	10.1.3	Дата заключения договора: **28.12.2024**
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ПКФ "Поларис"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2465033034**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АРБАН**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2464225978**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16.05.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **24-2-1-3-023293-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СИБСТРОЙЭКСПЕРТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2460241023**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **27.11.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **24-2-1-2-070356-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СИБСТРОЙЭКСПЕРТ**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2460241023**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **29.09.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **24-2-1-2-057766-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СИБСТРОЙЭКСПЕРТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2460241023**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **25.11.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **24-2-1-2-070416-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СИБСТРОЙЭКСПЕРТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2460241023**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Высотный микрорайон "ЧИЖИ"**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		**Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика**
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **24-50-121-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.09.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.11.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА**

11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **24-50-121-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.09.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.11.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **24-50-121-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.09.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **05.05.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **24-50-121-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.09.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **05.05.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА**
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **24-50-121-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.09.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **05.05.2025**

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА**
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **24-50-121-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.09.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **05.05.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б.н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **04.05.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **16.06.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **03.05.2032**

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: **03.08.2022, 16.05.2023, 10.10.2024**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Иное юридическое лицо, кроме застройщика**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: **Общество с ограниченной ответственностью**
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: **Сибирский ресурс**
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: **2466135293**
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **24:50:0300303:4293**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **31 995,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **149**

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **4**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Детские площадки распределены между секциями дома.Делятся на площадки для разных возрастных групп и активности.Устанавливается оборудование стимулирующее детей к упражнениям, позволяющее развивать вестибулярный аппарат, создаются условия для спокойных игр**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **2**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Спортивные площадки расположены в центре двора.Представлены зонами со спортивными тренажерами, спортивными комплексами, игровыми площадками**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **6**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Площадки для мусоросборников предусмотрены на весь комплекс и расположены в жилых корпусах, блоках встроено-пристроенных нежилых помещений.Количество контейнеров 20 штук**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Устройство газонов, цветников, посадка деревьев и кустарников**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Проектной документацией предусмотрены мероприятия по созданию безбарьерной среды для перемещения и безопасности инвалидов и маломобильных групп населения.Устройство парковочных мест для маломобильных групп населения, размером 3,6х6,0м и 2,5х5,3м (из расчета 10% м/м от общего числа м/м), с выделением мест специальной разметкой и установкой дорожных знаков.Предусмотрена организация движения инвалидов и МГН на территории по пешеходным путям шириной не менее 2,0 м, устройство тактильных полос по ГОСТ Р 52875-2018 в покрытии пешеходных путей перед выходом на проезжую часть, перед входами в офисы и подъезды жилого дома.Предусмотрено устройство приспособленного входа в жилую часть дом и в каждый офис для инвалидов и МГН**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Освещение выполняются светодиодными светильниками консольного типа (на металлических опорах высотой 8м и 4м) для освещения основных проездов вокруг здания и паркового типа для освещения дворовой территории.Подключение сети наружного освещения запроектирована от РУ-0,4 кВ ТП, подключение светильников к фазам поочередно.Технические условия для присоединения к электрическим сетям №442/05-ТП от 18.05.2022**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **40 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Красноярский жилищно-коммунальный комплекс**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2466114215**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.08.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18/1-82831в**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **8 296 332,20 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Красноярский жилищно-коммунальный комплекс**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2466114215**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.08.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18/1-82831к**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19 858 748,40 руб.**

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **РСК сети**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2463064830**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.05.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение 1 к договору 442/05-ТП от 18.05.2022**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17.05.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14 868 614,87 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Енисейская территориальная генерирующая компания**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1901067718**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20.10.2022**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **129932**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.10.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **648 309,16 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Управление дорог инфраструктуры и благоустройства**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2466215012**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.10.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **240-25-6496**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.10.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **КСК-Монтаж**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2465230794**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Орион-Телеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2466220319**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **220**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **126**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **79**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **47**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
461	Квартира	2	3	59.10	3	42.30	2.72
462	Квартира	2	3	41.70	2	26.10	2.72
463	Квартира	2	3	42.20	2	26.00	2.72
464	Квартира	2	3	57.60	3	40.60	2.72
465	Квартира	2	3	53.00	2	24.90	2.72
466	Квартира	2	3	54.00	3	37.30	2.72
467	Квартира	2	3	57.20	3	39.80	2.72
468	Квартира	2	3	43.80	2	25.90	2.72
469	Квартира	2	3	74.60	3	48.40	2.72

470	Квартира	2	3	55.30	2	28.10	2.72
471	Квартира	3	3	59.10	3	42.30	2.72
472	Квартира	3	3	41.70	2	26.10	2.72
473	Квартира	3	3	42.20	2	26.00	2.72
474	Квартира	3	3	57.50	3	40.60	2.72
475	Квартира	3	3	53.00	2	24.90	2.72
476	Квартира	3	3	53.80	3	37.30	2.72
477	Квартира	3	3	61.30	3	43.90	2.72
478	Квартира	3	3	43.80	2	25.90	2.72
479	Квартира	3	3	74.50	3	48.40	2.72
480	Квартира	3	3	55.30	2	28.10	2.72
481	Квартира	4	3	59.10	3	42.30	2.72
482	Квартира	4	3	41.70	2	26.10	2.72
483	Квартира	4	3	42.20	2	26.00	2.72
484	Квартира	4	3	57.50	3	40.60	2.72
485	Квартира	4	3	53.00	2	24.90	2.72
486	Квартира	4	3	53.80	3	37.30	2.72
487	Квартира	4	3	61.30	3	43.90	2.72
488	Квартира	4	3	43.80	2	25.90	2.72
489	Квартира	4	3	74.50	3	48.40	2.72
490	Квартира	4	3	55.30	2	28.10	2.72
491	Квартира	5	3	59.10	3	42.30	2.72
492	Квартира	5	3	41.70	2	26.10	2.72
493	Квартира	5	3	42.20	2	26.00	2.72
494	Квартира	5	3	57.50	3	40.60	2.72
495	Квартира	5	3	53.00	2	24.90	2.72
496	Квартира	5	3	53.80	3	37.30	2.72
497	Квартира	5	3	61.30	3	43.90	2.72
498	Квартира	5	3	43.80	2	25.90	2.72
499	Квартира	5	3	74.50	3	48.40	2.72
500	Квартира	5	3	55.30	2	28.10	2.72
501	Квартира	6	3	59.10	3	42.30	2.72
502	Квартира	6	3	41.70	2	26.10	2.72
503	Квартира	6	3	42.20	2	26.00	2.72
504	Квартира	6	3	57.50	3	40.60	2.72
505	Квартира	6	3	53.00	2	24.90	2.72
506	Квартира	6	3	53.80	3	37.30	2.72
507	Квартира	6	3	61.30	3	43.90	2.72
508	Квартира	6	3	43.80	2	25.90	2.72
509	Квартира	6	3	74.50	3	48.40	2.72
510	Квартира	6	3	55.30	2	28.10	2.72
511	Квартира	7	3	59.10	3	42.30	2.72
512	Квартира	7	3	42.00	2	26.30	2.72
513	Квартира	7	3	42.30	2	26.10	2.72
514	Квартира	7	3	57.50	3	40.60	2.72

515	Квартира	7	3	53.00	2	25.00	2.72
516	Квартира	7	3	53.80	3	37.30	2.72
517	Квартира	7	3	61.60	3	43.90	2.72
518	Квартира	7	3	43.90	2	26.00	2.72
519	Квартира	7	3	74.50	3	48.40	2.72
520	Квартира	7	3	55.30	2	28.00	2.72
521	Квартира	8	3	59.10	3	42.30	2.72
522	Квартира	8	3	42.00	2	26.30	2.72
523	Квартира	8	3	42.30	2	26.10	2.72
524	Квартира	8	3	57.50	3	40.60	2.72
525	Квартира	8	3	53.00	2	25.00	2.72
526	Квартира	8	3	53.80	3	37.30	2.72
527	Квартира	8	3	61.60	3	43.90	2.72
528	Квартира	8	3	43.90	2	26.00	2.72
529	Квартира	8	3	74.50	3	48.40	2.72
530	Квартира	8	3	55.30	2	28.00	2.72
531	Квартира	9	3	59.10	3	42.30	2.72
532	Квартира	9	3	42.00	2	26.30	2.72
533	Квартира	9	3	42.30	2	26.10	2.72
534	Квартира	9	3	57.50	3	40.60	2.72
535	Квартира	9	3	53.00	2	25.00	2.72
536	Квартира	9	3	53.80	3	37.30	2.72
537	Квартира	9	3	61.60	3	43.90	2.72
538	Квартира	9	3	43.90	2	26.00	2.72
539	Квартира	9	3	74.50	3	48.40	2.72
540	Квартира	9	3	55.30	2	28.00	2.72
541	Квартира	10	3	59.10	3	42.30	2.72
542	Квартира	10	3	42.00	2	26.30	2.72
543	Квартира	10	3	42.30	2	26.10	2.72
544	Квартира	10	3	57.50	3	40.60	2.72
545	Квартира	10	3	53.00	2	25.00	2.72
546	Квартира	10	3	53.80	3	37.30	2.72
547	Квартира	10	3	61.60	3	43.90	2.72
548	Квартира	10	3	43.90	2	26.00	2.72
549	Квартира	10	3	74.50	3	48.40	2.72
550	Квартира	10	3	55.30	2	28.00	2.72
551	Квартира	11	3	59.10	3	42.30	2.72
552	Квартира	11	3	42.00	2	26.30	2.72
553	Квартира	11	3	42.30	2	26.10	2.72
554	Квартира	11	3	57.50	3	40.60	2.72
555	Квартира	11	3	53.00	2	25.00	2.72
556	Квартира	11	3	53.80	3	37.30	2.72
557	Квартира	11	3	61.60	3	43.90	2.72
558	Квартира	11	3	43.90	2	26.00	2.72
559	Квартира	11	3	74.50	3	48.40	2.72

560	Квартира	11	3	55.30	2	28.00	2.72
561	Квартира	12	3	59.10	3	42.30	2.72
562	Квартира	12	3	42.00	2	26.30	2.72
563	Квартира	12	3	42.30	2	26.10	2.72
564	Квартира	12	3	57.50	3	40.60	2.72
565	Квартира	12	3	53.00	2	25.00	2.72
566	Квартира	12	3	53.80	3	37.30	2.72
567	Квартира	12	3	61.60	3	43.90	2.72
568	Квартира	12	3	43.90	2	26.00	2.72
569	Квартира	12	3	74.50	3	48.40	2.72
570	Квартира	12	3	55.30	2	28.00	2.72
571	Квартира	13	3	59.10	3	42.30	2.72
572	Квартира	13	3	42.00	2	26.30	2.72
573	Квартира	13	3	42.30	2	26.10	2.72
574	Квартира	13	3	57.50	3	40.60	2.72
575	Квартира	13	3	53.00	2	25.00	2.72
576	Квартира	13	3	53.80	3	37.30	2.72
577	Квартира	13	3	61.60	3	43.90	2.72
578	Квартира	13	3	43.90	2	26.00	2.72
579	Квартира	13	3	74.50	3	48.40	2.72
580	Квартира	13	3	55.30	2	28.00	2.72
581	Квартира	14	3	58.90	3	42.70	2.72
582	Квартира	14	3	42.00	2	26.40	2.72
583	Квартира	14	3	42.20	2	26.20	2.72
584	Квартира	14	3	57.40	3	40.60	2.72
585	Квартира	14	3	52.50	2	24.70	2.72
586	Квартира	14	3	53.50	3	37.40	2.72
587	Квартира	14	3	61.50	3	44.00	2.72
588	Квартира	14	3	43.90	2	26.20	2.72
589	Квартира	14	3	74.60	3	48.90	2.72
590	Квартира	14	3	55.00	2	28.20	2.72
591	Квартира	15	3	58.90	3	42.70	2.72
592	Квартира	15	3	42.00	2	26.40	2.72
593	Квартира	15	3	42.20	2	26.20	2.72
594	Квартира	15	3	57.40	3	40.60	2.72
595	Квартира	15	3	52.50	2	24.70	2.72
596	Квартира	15	3	53.50	3	37.40	2.72
597	Квартира	15	3	61.50	3	44.00	2.72
598	Квартира	15	3	43.90	2	26.20	2.72
599	Квартира	15	3	74.60	3	48.90	2.72
600	Квартира	15	3	55.00	2	28.20	2.72
601	Квартира	16	3	58.90	3	42.70	2.72
602	Квартира	16	3	42.00	2	26.40	2.72
603	Квартира	16	3	42.20	2	26.20	2.72
604	Квартира	16	3	57.40	3	40.60	2.72

605	Квартира	16	3	52.50	2	24.70	2.72
606	Квартира	16	3	53.50	3	37.40	2.72
607	Квартира	16	3	61.50	3	44.00	2.72
608	Квартира	16	3	43.90	2	26.20	2.72
609	Квартира	16	3	74.60	3	48.90	2.72
610	Квартира	16	3	55.00	2	28.20	2.72
611	Квартира	17	3	58.90	3	42.70	2.72
612	Квартира	17	3	42.00	2	26.40	2.72
613	Квартира	17	3	42.20	2	26.20	2.72
614	Квартира	17	3	57.40	3	40.60	2.72
615	Квартира	17	3	52.50	2	24.70	2.72
616	Квартира	17	3	53.50	3	37.40	2.72
617	Квартира	17	3	61.50	3	44.00	2.72
618	Квартира	17	3	43.90	2	26.20	2.72
619	Квартира	17	3	74.60	3	48.90	2.72
620	Квартира	17	3	55.00	2	28.20	2.72
621	Квартира	18	3	58.90	3	42.70	2.72
622	Квартира	18	3	42.00	2	26.40	2.72
623	Квартира	18	3	42.20	2	26.20	2.72
624	Квартира	18	3	57.40	3	40.60	2.72
625	Квартира	18	3	52.50	2	24.70	2.72
626	Квартира	18	3	53.50	3	37.40	2.72
627	Квартира	18	3	61.50	3	44.00	2.72
628	Квартира	18	3	43.90	2	26.20	2.72
629	Квартира	18	3	74.60	3	48.90	2.72
630	Квартира	18	3	55.00	2	28.20	2.72
631	Квартира	19	3	58.90	3	42.70	2.72
632	Квартира	19	3	42.00	2	26.40	2.72
633	Квартира	19	3	42.20	2	26.20	2.72
634	Квартира	19	3	57.40	3	40.60	2.72
635	Квартира	19	3	52.50	2	24.70	2.72
636	Квартира	19	3	53.50	3	37.40	2.72
637	Квартира	19	3	61.50	3	44.00	2.72
638	Квартира	19	3	43.90	2	26.20	2.72
639	Квартира	19	3	74.60	3	48.90	2.72
640	Квартира	19	3	55.00	2	28.20	2.72
641	Квартира	20	3	58.90	3	42.70	2.72
642	Квартира	20	3	42.00	2	26.40	2.72
643	Квартира	20	3	42.20	2	26.20	2.72
644	Квартира	20	3	57.40	3	40.60	2.72
645	Квартира	20	3	52.50	2	24.70	2.72
646	Квартира	20	3	53.50	3	37.40	2.72
647	Квартира	20	3	61.50	3	44.00	2.72
648	Квартира	20	3	43.90	2	26.20	2.72
649	Квартира	20	3	74.60	3	48.90	2.72

650	Квартира	20	3	55.00	2	28.20	2.72
651	Квартира	21	3	58.90	3	42.70	2.72
652	Квартира	21	3	42.00	2	26.40	2.72
653	Квартира	21	3	42.20	2	26.20	2.72
654	Квартира	21	3	57.40	3	40.60	2.72
655	Квартира	21	3	52.50	2	24.70	2.72
656	Квартира	21	3	53.50	3	37.40	2.72
657	Квартира	21	3	61.50	3	44.00	2.72
658	Квартира	21	3	43.90	2	26.20	2.72
659	Квартира	21	3	74.60	3	48.90	2.72
660	Квартира	21	3	55.00	2	28.20	2.72
661	Квартира	22	3	58.90	3	42.70	3.02
662	Квартира	22	3	42.00	2	26.40	3.02
663	Квартира	22	3	42.20	2	26.20	3.02
664	Квартира	22	3	57.40	3	40.60	3.02
665	Квартира	22	3	52.50	2	24.70	3.02
666	Квартира	22	3	53.50	3	37.40	3.02
667	Квартира	22	3	61.50	3	44.00	3.02
668	Квартира	22	3	43.90	2	26.20	3.02
669	Квартира	22	3	74.60	3	48.90	3.02
670	Квартира	22	3	55.00	2	28.20	3.02
671	Квартира	23	3	58.90	3	42.70	3.02
672	Квартира	23	3	42.00	2	26.40	3.02
673	Квартира	23	3	42.20	2	26.20	3.02
674	Квартира	23	3	57.40	3	40.60	3.02
675	Квартира	23	3	52.50	2	24.70	3.02
676	Квартира	23	3	53.50	3	37.40	3.02
677	Квартира	23	3	61.50	3	44.00	3.02
678	Квартира	23	3	43.90	2	26.20	3.02
679	Квартира	23	3	74.60	3	48.90	3.02
680	Квартира	23	3	55.00	2	28.20	3.02

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
92	Машино-место	-1	-	14.00	Машино-место	14.00	2.10
93	Машино-место	-1	-	14.00	Машино-место	14.00	2.10
94	Машино-место	-1	-	14.00	Машино-место	14.00	2.10
95	Машино-место	-1	-	14.00	Машино-место	14.00	2.10
96	Машино-место	-1	-	15.80	Машино-место	15.80	2.10
97	Машино-место	-1	-	14.00	Машино-место	14.00	2.10
98	Машино-место	-1	-	14.00	Машино-место	14.00	2.10
99	Машино-место	-1	-	14.00	Машино-место	14.00	2.10

100.	Машино-место	-1	-	14.00	Машино-место	14.00	2.10
101.	Машино-место	-1	-	14.00	Машино-место	14.00	2.10
102.	Машино-место	-1	-	24.70	Машино-место	24.70	2.10
103.	Машино-место	-1	-	13.60	Машино-место	13.60	2.10
104.	Машино-место	-1	-	14.50	Машино-место	14.50	2.10
105.	Машино-место	-1	-	14.10	Машино-место	14.10	2.10
106.	Машино-место	-1	-	14.10	Машино-место	14.10	2.10
107.	Машино-место	-1	-	16.40	Машино-место	16.40	2.10
108.	Машино-место	-1	-	14.40	Машино-место	14.40	2.10
109.	Машино-место	-1	-	14.40	Машино-место	14.40	2.10
110.	Машино-место	-1	-	14.40	Машино-место	14.40	2.10
111.	Машино-место	-1	-	14.40	Машино-место	14.40	2.10
112.	Машино-место	-1	-	14.60	Машино-место	14.60	2.10
113.	Машино-место	-1	-	14.60	Машино-место	14.60	2.10
114.	Машино-место	-1	-	14.60	Машино-место	14.60	2.10
115.	Машино-место	-1	-	14.60	Машино-место	14.60	2.10
116.	Машино-место	-1	-	16.60	Машино-место	16.60	2.10
117.	Машино-место	-1	-	14.30	Машино-место	14.30	2.10
118.	Машино-место	-1	-	13.80	Машино-место	13.80	2.10
119.	Машино-место	-1	-	14.10	Машино-место	14.10	2.10
120.	Машино-место	-1	-	14.70	Машино-место	14.70	2.10
121.	Машино-место	-1	-	17.60	Машино-место	17.60	2.10
122.	Машино-место	-1	-	14.30	Машино-место	14.30	2.10
123.	Машино-место	-1	-	14.30	Машино-место	14.30	2.10
124.	Машино-место	-1	-	15.70	Машино-место	15.70	2.10
125.	Машино-место	-1	-	16.80	Машино-место	16.80	2.10
126.	Машино-место	-1	-	15.70	Машино-место	15.70	2.10
127.	Машино-место	-1	-	16.80	Машино-место	16.80	2.10
128.	Машино-место	-1	-	15.70	Машино-место	15.70	2.10
129.	Машино-место	-1	-	16.80	Машино-место	16.80	2.10
130.	Машино-место	-1	-	15.70	Машино-место	15.70	2.10
131.	Машино-место	-1	-	16.80	Машино-место	16.80	2.10
132.	Машино-место	-1	-	15.70	Машино-место	15.70	2.10
133.	Машино-место	-1	-	16.80	Машино-место	16.80	2.10
134.	Машино-место	-1	-	15.70	Машино-место	15.70	2.10
135.	Машино-место	-1	-	16.80	Машино-место	16.80	2.10
136.	Машино-место	-1	-	15.70	Машино-место	15.70	2.10
137.	Машино-место	-1	-	16.80	Машино-место	16.80	2.10
138.	Машино-место	-1	-	15.70	Машино-место	15.70	2.10
139.	Машино-место	-1	-	16.80	Машино-место	16.80	2.10
140.	Машино-место	-1	-	17.80	Машино-место	17.80	2.10
141.	Машино-место	-1	-	19.10	Машино-место	19.10	2.10
142.	Машино-место	-1	-	15.70	Машино-место	15.70	2.10
143.	Машино-место	-1	-	16.80	Машино-место	16.80	2.10
144.	Машино-место	-1	-	15.70	Машино-место	15.70	2.10

145.	Машино-место	-1	-	16.80	Машино-место	16.80	2.10
146.	Машино-место	-1	-	15.70	Машино-место	15.70	2.10
147.	Машино-место	-1	-	15.70	Машино-место	15.70	2.10
148.	Машино-место	-1	-	18.70	Машино-место	18.70	2.10
149.	Машино-место	-1	-	18.60	Машино-место	18.60	2.10
150.	Машино-место	-1	-	17.30	Машино-место	17.30	2.10
151.	Машино-место	-1	-	17.30	Машино-место	17.30	2.10
152.	Машино-место	-1	-	17.30	Машино-место	17.30	2.10
153.	Машино-место	-1	-	17.30	Машино-место	17.30	2.10
154.	Машино-место	-1	-	16.70	Машино-место	16.70	2.10
155.	Машино-место	-1	-	17.80	Машино-место	17.80	2.10
156.	Машино-место	-1	-	18.10	Машино-место	18.10	2.10
157.	Машино-место	-1	-	13.60	Машино-место	13.60	2.10
158.	Машино-место	-1	-	14.10	Машино-место	14.10	2.10
159.	Машино-место	-1	-	14.10	Машино-место	14.10	2.10
160.	Машино-место	-1	-	14.10	Машино-место	14.10	2.10
161.	Машино-место	-1	-	14.10	Машино-место	14.10	2.10
162.	Машино-место	-1	-	14.50	Машино-место	14.50	2.10
163.	Машино-место	-1	-	20.20	Машино-место	20.20	2.10
164.	Машино-место	-1	-	27.90	Машино-место	27.90	2.10
165.	Машино-место	-1	-	13.20	Машино-место	13.20	2.10
166.	Машино-место	-1	-	14.10	Машино-место	14.10	2.10
167.	Машино-место	-1	-	15.10	Машино-место	15.10	2.10
168.	Машино-место	-1	-	15.10	Машино-место	15.10	2.10
169.	Машино-место	-1	-	18.70	Машино-место	18.70	2.10
170.	Машино-место	-1	-	19.20	Машино-место	19.20	2.10
67	Кладовая	-1	3	4.90	Кладовая	4.90	2.50
68	Кладовая	-1	3	4.90	Кладовая	4.90	2.50
69	Кладовая	-1	3	5.80	Кладовая	5.80	2.50
70	Кладовая	-1	3	6.10	Кладовая	6.10	2.50
71	Кладовая	-1	3	6.60	Кладовая	6.60	2.50
72	Кладовая	-1	3	4.80	Кладовая	4.80	2.50
73	Кладовая	-1	3	4.30	Кладовая	4.30	2.50
74	Кладовая	-1	3	4.90	Кладовая	4.90	2.50
75	Кладовая	-1	3	5.60	Кладовая	5.60	2.50
76	Кладовая	-1	3	5.60	Кладовая	5.60	2.50
77	Кладовая	-1	3	7.20	Кладовая	7.20	2.50
78	Кладовая	-1	3	4.90	Кладовая	4.90	2.50
79	Кладовая	-1	3	4.60	Кладовая	4.60	2.50
80	Кладовая	-1	3	4.90	Кладовая	4.90	2.50
81	Кладовая	-1	3	7.10	Кладовая	7.10	2.50
82	Кладовая	-1	3	6.00	Кладовая	6.00	2.50
83	Кладовая	-1	3	5.20	Кладовая	5.20	2.50
84	Кладовая	-1	3	5.10	Кладовая	5.10	2.50
85	Кладовая	-1	3	5.30	Кладовая	5.30	2.50

86	Кладовая	-1	3	5.20	Кладовая	5.20	2.50
87	Кладовая	-1	3	6.90	Кладовая	6.90	2.50
88	Кладовая	-1	3	8.00	Кладовая	8.00	2.50
89	Кладовая	-1	3	6.60	Кладовая	6.60	2.50
90	Кладовая	-1	3	5.60	Кладовая	5.60	2.50
91	Кладовая	-1	3	5.00	Кладовая	5.00	2.50
92	Кладовая	-1	3	6.60	Кладовая	6.60	2.50
93	Кладовая	-1	3	8.00	Кладовая	8.00	2.50
94	Кладовая	-1	3	5.30	Кладовая	5.30	2.50
95	Кладовая	-1	3	4.80	Кладовая	4.80	2.50
169	Кладовая	-1	-	5.60	Кладовая	5.60	3.00
170	Кладовая	-1	-	9.60	Кладовая	9.60	3.00
204	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	28.40	Выставочный зал	23.60	3.57
					Уборная	4.80	
205	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	26.40	Выставочный зал	22.20	3.57
					Уборная	4.20	
206	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	49.00	Выставочный зал	45.30	3.57
					Уборная	3.70	
207	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	54.60	Выставочный зал	49.90	3.57
					Уборная	4.70	
208	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	63.50	Выставочный зал	58.50	3.57
					Уборная	5.00	
209	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	32.40	Выставочный зал	27.60	3.57
					Уборная	4.80	
210	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	84.40	Выставочный зал	79.10	3.27
					Уборная	5.30	

211	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	46.20	Выставочный зал	42.70	3.27
					Уборная	3.50	
212	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	65.40	Выставочный зал	61.50	3.27
					Уборная	3.90	
213	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	66.20	Выставочный зал	62.60	3.57
					Уборная	3.60	
214	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	68.60	Выставочный зал	64.10	3.57
					Уборная	4.50	
215	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	42.00	Выставочный зал	38.50	3.27
					Уборная	3.50	
216	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	52.20	Выставочный зал	48.70	3.27
					Уборная	3.50	
217	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	44.00	Выставочный зал	40.50	3.27
					Уборная	3.50	
218	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	32.30	Выставочный зал	28.20	3.27
					Уборная	4.10	
219	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	29.70	Выставочный зал	25.00	3.27
					Уборная	4.70	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Корпус 1, подвал	Общественное	17.30
2	Тамбур-шлюз	Корпус 1, подвал	Общественное	5.10
3	Коридор	Корпус 1, подвал	Общественное	121.10
4	Коридор	Корпус 1, подвал	Общественное	68.50
5	ИТП	Корпус 1, подвал	Техническое	29.50
6	Насосная	Корпус 1, подвал	Техническое	29.30
7	Технический коридор	Корпус 1, подвал	Техническое	21.10
8	Венткамера	Корпус 1, подвал	Техническое	16.60
9	Электрощитовая	Корпус 1, подвал	Техническое	31.80
10	Помещение систем связи	Корпус 1, подвал	Техническое	5.70
11	Венткамера	Корпус 1, подвал	Техническое	18.40
12	Лестничная клетка (выход из подвала)	Корпус 1, подвал	Общественное	4.70
13	Техническое помещение	Корпус 1, подвал	Техническое	3.50
14	Коридор	Корпус 1, подвал	Общественное	7.60
15	Шахты лифтов	Корпус 1, подвал	Техническое	10.20
16	Коридор блока кладовых на 3 кладовые	Корпус 1, подвал	Общественное	6.00
17	Коридор блока кладовых на 9 кладовых	Корпус 1, подвал	Общественное	20.70
18	Коридор блока кладовых на 2 кладовые	Корпус 1, подвал	Общественное	4.30
19	Коридор блока кладовых на 4 кладовые	Корпус 1, подвал	Общественное	10.20
20	Коридор блока кладовых на 6 кладовых	Корпус 1, подвал	Общественное	17.30
21	Коридор блока кладовых на 4 кладовые	Корпус 1, подвал	Общественное	11.60
22	Коридор блока кладовых на 7 кладовых	Корпус 1, подвал	Общественное	22.00
23	Коридор блока кладовых на 2 кладовые	Корпус 1, подвал	Общественное	4.60
24	Тамбур	Корпус 1, 1 этаж	Общественное	5.60
25	Тамбур	Корпус 1, 1 этаж	Общественное	5.60
26	Вестибюль	Корпус 1, 1 этаж	Общественное	61.80
27	Помещение консьержа	Корпус 1, 1 этаж	Общественное	5.60
28	Колясочная	Корпус 1, 1 этаж	Общественное	20.60
29	Уборная с ПУИ	Корпус 1, 1 этаж	Общественное	4.90
30	Тамбур	Корпус 1, 1 этаж	Общественное	5.20
31	Тамбур	Корпус 1, 1 этаж	Общественное	5.80
32	Тамбур	Корпус 1, 1 этаж	Общественное	17.70
33	Тамбур	Корпус 1, 1 этаж	Общественное	5.20
34	Лестничная клетка	Корпус 1, 1 этаж	Общественное	15.10

35	Лестничная клетка (выход из подвала)	Корпус 1, 1 этаж	Общественное	8.20
36	Шахты лифтов	Корпус 1, 1 этаж	Техническое	6.70
37	Лестничная клетка	Корпус 1, 2-24 этаж	Общественное	347.30
38	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Корпус 1, 2-24 этаж	Общественное	368.00
39	Коридор	Корпус 1, 2-24 этаж	Общественное	500.40
40	Коридор	Корпус 1, 2-24 этаж	Общественное	645.20
41	Лестничная клетка	Корпус 1, технический этаж	Общественное	15.10
42	Тамбур-шлюз	Корпус 1, технический этаж	Общественное	11.90
43	Машинное помещение	Корпус 1, технический этаж	Техническое	32.90
44	Техническое помещение	Корпус 1, технический этаж	Техническое	63.60
45	Венткамера	Корпус 1, технический этаж	Техническое	16.10
46	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Корпус 2, подвал	Общественное	17.30
47	Тамбур-шлюз	Корпус 2, подвал	Общественное	9.00
48	Коридор	Корпус 2, подвал	Общественное	126.30
49	Коридор	Корпус 2, подвал	Общественное	68.50
50	ИТП	Корпус 2, подвал	Техническое	29.50
51	Насосная	Корпус 2, подвал	Техническое	29.30
52	Технический коридор	Корпус 2, подвал	Техническое	21.10
53	Венткамера	Корпус 2, подвал	Техническое	27.50
54	Венткамера	Корпус 2, подвал	Техническое	33.10
55	Венткамера	Корпус 2, подвал	Техническое	16.60
56	Электрощитовая	Корпус 2, подвал	Техническое	31.80
57	Помещение систем связи	Корпус 2, подвал	Техническое	5.70
58	Венткамера	Корпус 2, подвал	Техническое	18.40
59	Лестничная клетка (выход из подвала)	Корпус 2, подвал	Общественное	4.70
60	Шахты лифтов	Корпус 2, подвал	Техническое	10.20
61	Коридор блока кладовых на 3 кладовые	Корпус 2, подвал	Общественное	6.00
62	Коридор блока кладовых на 2 кладовые	Корпус 2, подвал	Общественное	3.80
63	Коридор блока кладовых на 3 кладовые	Корпус 2, подвал	Общественное	6.70
64	Коридор блока кладовых на 2 кладовые	Корпус 2, подвал	Общественное	4.30
65	Коридор блока кладовых на 6 кладовых	Корпус 2, подвал	Общественное	17.30
66	Коридор блока кладовых на 4 кладовые	Корпус 2, подвал	Общественное	11.60
67	Коридор блока кладовых на 7 кладовых	Корпус 2, подвал	Общественное	22.00
68	Коридор блока кладовых на 2 кладовые	Корпус 2, подвал	Общественное	4.60
69	Тамбур	Корпус 2, 1 этаж	Общественное	5.70
70	Тамбур	Корпус 2, 1 этаж	Общественное	5.90
71	Вестибюль	Корпус 2, 1 этаж	Общественное	51.80
72	Помещение консьержа	Корпус 2, 1 этаж	Общественное	7.70

73	Колясочная	Корпус 2, 1 этаж	Общественное	19.30
74	Уборная с ПУИ	Корпус 2, 1 этаж	Общественное	4.60
75	Тамбур	Корпус 2, 1 этаж	Общественное	5.00
76	Тамбур	Корпус 2, 1 этаж	Общественное	5.50
77	Тамбур	Корпус 2, 1 этаж	Общественное	17.70
78	Тамбур	Корпус 2, 1 этаж	Общественное	5.20
79	Лестничная клетка	Корпус 2, 1 этаж	Общественное	15.10
80	Лестничная клетка (выход из подвала)	Корпус 2, 1 этаж	Общественное	8.20
81	Шахты лифтов	Корпус 2, 1 этаж	Техническое	6.70
82	Тамбур (офисные помещения)	Корпус 2, 1 этаж пристроенной части	Общественное	3.40
83	Вестибюль (офисные помещения)	Корпус 2, 1 этаж пристроенной части	Общественное	4.80
84	Лестничная клетка (офисные помещения)	Корпус 2, 1 этаж пристроенной части	Общественное	2.00
85	Лестничная клетка (автостоянка)	Корпус 2, 1 этаж пристроенной части	Общественное	13.90
86	Тамбур (автостоянка)	Корпус 2, 1 этаж пристроенной части	Общественное	8.70
87	Лестничная клетка (офисные помещения)	Корпус 2, 2 этаж пристроенной части	Общественное	17.00
88	Коридор	Корпус 2, 2 этаж пристроенной части	Общественное	12.90
89	Уборная с ПУИ	Корпус 2, 2 этаж пристроенной части	Общественное	4.40
90	Лестничная клетка	Корпус 2, 2-24 этаж	Общественное	347.30
91	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Корпус 2, 2-24 этаж	Общественное	368.00
92	Коридор	Корпус 2, 2-24 этаж	Общественное	500.40
93	Коридор	Корпус 2, 2-24 этаж	Общественное	645.20
94	Лестничная клетка	Корпус 2, технический этаж	Общественное	15.10
95	Тамбур-шлюз	Корпус 2, технический этаж	Общественное	11.90
96	Машинное помещение	Корпус 2, технический этаж	Техническое	32.90
97	Техническое помещение	Корпус 2, технический этаж	Техническое	63.60
98	Венткамера	Корпус 2, технический этаж	Техническое	16.10
99	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Корпус 3, подвал	Общественное	17.30
100	Тамбур-шлюз	Корпус 3, подвал	Общественное	9.00
101	Коридор	Корпус 3, подвал	Общественное	126.30
102	Коридор	Корпус 3, подвал	Общественное	68.50
103	ИТП	Корпус 3, подвал	Техническое	29.50
104	Насосная	Корпус 3, подвал	Техническое	29.30
105	Технический коридор	Корпус 3, подвал	Техническое	21.10
106	Венткамера	Корпус 3, подвал	Техническое	27.50
107	Венткамера	Корпус 3, подвал	Техническое	33.10
108	Венткамера	Корпус 3, подвал	Техническое	16.60
109	Электрощитовая	Корпус 3, подвал	Техническое	31.80
110	Помещение систем связи	Корпус 3, подвал	Техническое	5.70

111	Венткамера	Корпус 3, подвал	Техническое	18.40
112	Лестничная клетка (выход из подвала)	Корпус 3, подвал	Общественное	4.70
113	Шахты лифтов	Корпус 3, подвал	Техническое	10.20
114	Коридор блока кладовых на 3 кладовые	Корпус 3, подвал	Общественное	6.00
115	Коридор блока кладовых на 2 кладовые	Корпус 3, подвал	Общественное	3.80
116	Коридор блока кладовых на 3 кладовые	Корпус 3, подвал	Общественное	6.70
117	Коридор блока кладовых на 2 кладовые	Корпус 3, подвал	Общественное	4.30
118	Коридор блока кладовых на 6 кладовых	Корпус 3, подвал	Общественное	17.30
119	Коридор блока кладовых на 4 кладовые	Корпус 3, подвал	Общественное	11.60
120	Коридор блока кладовых на 7 кладовых	Корпус 3, подвал	Общественное	22.00
121	Коридор блока кладовых на 2 кладовые	Корпус 3, подвал	Общественное	4.60
122	Тамбур	Корпус 3, 1 этаж	Общественное	5.60
123	Тамбур	Корпус 3, 1 этаж	Общественное	5.60
124	Вестибюль	Корпус 3, 1 этаж	Общественное	61.80
125	Помещение консьержа	Корпус 3, 1 этаж	Общественное	5.60
126	Колясочная	Корпус 3, 1 этаж	Общественное	20.60
127	Уборная с ПУИ	Корпус 3, 1 этаж	Общественное	4.90
128	Тамбур	Корпус 3, 1 этаж	Общественное	5.20
129	Тамбур	Корпус 3, 1 этаж	Общественное	5.80
130	Тамбур	Корпус 3, 1 этаж	Общественное	17.70
131	Тамбур	Корпус 3, 1 этаж	Общественное	5.20
132	Лестничная клетка	Корпус 3, 1 этаж	Общественное	15.10
133	Лестничная клетка (выход из подвала)	Корпус 3, 1 этаж	Общественное	8.20
134	Шахты лифтов	Корпус 3, 1 этаж	Техническое	6.70
135	Лестничная клетка (автостоянка)	Корпус 3, 1 этаж пристроенной части	Общественное	16.40
136	Лестничная клетка	Корпус 3, 2-23 этаж	Общественное	332.20
137	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Корпус 3, 2-23 этаж	Общественное	352.00
138	Коридор	Корпус 3, 2-23 этаж	Общественное	478.70
139	Коридор	Корпус 3, 2-23 этаж	Общественное	617.20
140	Лестничная клетка	Корпус 3, технический этаж	Общественное	15.10
141	Тамбур-шлюз	Корпус 3, технический этаж	Общественное	11.90
142	Машинное помещение	Корпус 3, технический этаж	Техническое	32.90
143	Техническое помещение	Корпус 3, технический этаж	Техническое	63.60
144	Венткамера	Корпус 3, технический этаж	Техническое	16.10
145	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Корпус 4, подвал	Общественное	17.30
146	Тамбур-шлюз	Корпус 4, подвал	Общественное	5.10
147	Коридор	Корпус 4, подвал	Общественное	121.10

148	Коридор	Корпус 4, подвал	Общественное	68.50
149	ИТП	Корпус 4, подвал	Техническое	29.50
150	Насосная	Корпус 4, подвал	Техническое	29.30
151	Технический коридор	Корпус 4, подвал	Техническое	22.10
152	Венткамера	Корпус 4, подвал	Техническое	33.10
153	Венткамера	Корпус 4, подвал	Техническое	16.60
154	Электрощитовая	Корпус 4, подвал	Техническое	31.80
155	Помещение систем связи	Корпус 4, подвал	Техническое	5.70
156	Венткамера	Корпус 4, подвал	Техническое	18.40
157	Лестничная клетка (выход из подвала)	Корпус 4, подвал	Общественное	4.70
158	Техническое помещение	Корпус 4, подвал	Техническое	3.50
159	Коридор	Корпус 4, подвал	Общественное	7.60
160	Шахты лифтов	Корпус 4, подвал	Техническое	10.20
161	Коридор блока кладовых на 3 кладовые	Корпус 4, подвал	Общественное	6.00
162	Коридор блока кладовых на 11 кладовых	Корпус 4, подвал	Общественное	23.00
163	Коридор блока кладовых на 2 кладовые	Корпус 4, подвал	Общественное	4.30
164	Коридор блока кладовых на 6 кладовых	Корпус 4, подвал	Общественное	17.30
165	Коридор блока кладовых на 4 кладовые	Корпус 4, подвал	Общественное	11.60
166	Коридор блока кладовых на 7 кладовых	Корпус 4, подвал	Общественное	22.00
167	Коридор блока кладовых на 2 кладовые	Корпус 4, подвал	Общественное	4.60
168	Тамбур	Корпус 4, 1 этаж	Общественное	5.70
169	Тамбур	Корпус 4, 1 этаж	Общественное	5.90
170	Вестибюль	Корпус 4, 1 этаж	Общественное	51.80
171	Помещение консьержа	Корпус 4, 1 этаж	Общественное	7.70
172	Колясочная	Корпус 4, 1 этаж	Общественное	19.30
173	Уборная с ПУИ	Корпус 4, 1 этаж	Общественное	4.60
174	Тамбур	Корпус 4, 1 этаж	Общественное	5.00
175	Тамбур	Корпус 4, 1 этаж	Общественное	5.50
176	Тамбур	Корпус 4, 1 этаж	Общественное	17.70
177	Тамбур	Корпус 4, 1 этаж	Общественное	5.20
178	Лестничная клетка	Корпус 4, 1 этаж	Общественное	15.10
179	Лестничная клетка (выход из подвала)	Корпус 4, 1 этаж	Общественное	8.20
180	Шахты лифтов	Корпус 4, 1 этаж	Техническое	6.70
181	Тамбур (офисные помещения)	Корпус 4, 1 этаж пристроенной части	Общественное	3.40
182	Вестибюль (офисные помещения)	Корпус 4, 1 этаж пристроенной части	Общественное	4.80
183	Лестничная клетка (офисные помещения)	Корпус 4, 1 этаж пристроенной части	Общественное	2.00

184	Лестничная клетка (автостоянка)	Корпус 4, 1 этаж пристроенной части	Общественное	13.90
185	Тамбур (автостоянка)	Корпус 4, 1 этаж пристроенной части	Общественное	8.70
186	Лестничная клетка (офисные помещения)	Корпус 4, 2 этаж пристроенной части	Общественное	17.00
187	Коридор	Корпус 4, 2 этаж пристроенной части	Общественное	12.90
188	Уборная с ПУИ	Корпус 4, 2 этаж пристроенной части	Общественное	4.40
189	Лестничная клетка	Корпус 4, 2-23 этаж	Общественное	332.20
190	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Корпус 4, 2-23 этаж	Общественное	352.00
191	Коридор	Корпус 4, 2-23 этаж	Общественное	478.70
192	Коридор	Корпус 4, 2-23 этаж	Общественное	617.20
193	Лестничная клетка	Корпус 4, технический этаж	Общественное	15.10
194	Тамбур-шлюз	Корпус 4, технический этаж	Общественное	11.90
195	Машинное помещение	Корпус 4, технический этаж	Техническое	32.90
196	Техническое помещение	Корпус 4, технический этаж	Техническое	63.60
197	Венткамера	Корпус 4, технический этаж	Техническое	16.10
198	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Корпус 5, подвал	Общественное	17.30
199	Тамбур-шлюз	Корпус 5, подвал	Общественное	13.90
200	Коридор	Корпус 5, подвал	Общественное	112.90
201	Коридор	Корпус 5, подвал	Общественное	56.70
202	ИТП	Корпус 5, подвал	Техническое	27.40
203	Насосная	Корпус 5, подвал	Техническое	26.40
204	Венткамера	Корпус 5, подвал	Техническое	33.10
205	Венткамера	Корпус 5, подвал	Техническое	18.40
206	Электрощитовая	Корпус 5, подвал	Техническое	31.80
207	Помещение систем связи	Корпус 5, подвал	Техническое	5.70
208	Венткамера	Корпус 5, подвал	Техническое	18.40
209	Лестничная клетка (выход из подвала)	Корпус 5, подвал	Общественное	4.70
210	Шахты лифтов	Корпус 5, подвал	Техническое	10.20
211	Коридор блока кладовых на 3 кладовые	Корпус 5, подвал	Общественное	5.60
212	Коридор блока кладовых на 8 кладовых	Корпус 5, подвал	Общественное	17.90
213	Коридор блока кладовых на 5 кладовых	Корпус 5, подвал	Общественное	6.10
214	Коридор блока кладовых на 6 кладовых	Корпус 5, подвал	Общественное	17.30
215	Коридор блока кладовых на 4 кладовые	Корпус 5, подвал	Общественное	11.60
216	Коридор блока кладовых на 6 кладовых	Корпус 5, подвал	Общественное	12.10
217	Коридор блока кладовых на 2 кладовые	Корпус 5, подвал	Общественное	4.60

218	Тамбур	Корпус 5, 1 этаж	Общественное	5.70
219	Тамбур	Корпус 5, 1 этаж	Общественное	5.90
220	Вестибюль	Корпус 5, 1 этаж	Общественное	51.80
221	Помещение консьержа	Корпус 5, 1 этаж	Общественное	7.70
222	Колясочная	Корпус 5, 1 этаж	Общественное	19.30
223	Уборная с ПУИ	Корпус 5, 1 этаж	Общественное	4.60
224	Тамбур	Корпус 5, 1 этаж	Общественное	5.00
225	Тамбур	Корпус 5, 1 этаж	Общественное	5.50
226	Тамбур	Корпус 5, 1 этаж	Общественное	17.70
227	Тамбур	Корпус 5, 1 этаж	Общественное	5.20
228	Лестничная клетка	Корпус 5, 1 этаж	Общественное	15.10
229	Лестничная клетка (выход из подвала)	Корпус 5, 1 этаж	Общественное	8.20
230	Шахты лифтов	Корпус 5, 1 этаж	Техническое	6.70
231	Тамбур (офисные помещения)	Корпус 5, 1 этаж пристроенной части	Общественное	3.40
232	Вестибюль (офисные помещения)	Корпус 5, 1 этаж пристроенной части	Общественное	4.80
233	Лестничная клетка (офисные помещения)	Корпус 5, 1 этаж пристроенной части	Общественное	2.00
234	Лестничная клетка (автостоянка)	Корпус 5, 1 этаж пристроенной части	Общественное	13.90
235	Тамбур (автостоянка)	Корпус 5, 1 этаж пристроенной части	Общественное	9.40
236	Лестничная клетка (офисные помещения)	Корпус 5, 2 этаж пристроенной части	Общественное	17.00
237	Коридор	Корпус 5, 2 этаж пристроенной части	Общественное	13.10
238	Уборная с ПУИ	Корпус 5, 2 этаж пристроенной части	Общественное	5.00
239	Лестничная клетка	Корпус 5, 2-23 этаж	Общественное	332.20
240	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Корпус 5, 2-23 этаж	Общественное	352.00
241	Коридор	Корпус 5, 2-23 этаж	Общественное	478.70
242	Коридор	Корпус 5, 2-23 этаж	Общественное	617.20
243	Лестничная клетка	Корпус 5, технический этаж	Общественное	15.10
244	Тамбур-шлюз	Корпус 5, технический этаж	Общественное	11.90
245	Машинное помещение	Корпус 5, технический этаж	Техническое	32.90
246	Техническое помещение	Корпус 5, технический этаж	Техническое	63.60
247	Венткамера	Корпус 5, технический этаж	Техническое	16.10
248	Венткамера	Подземная автостоянка	Техническое	22.30
249	Лестничная клетка	Подземная автостоянка	Общественное	18.40
250	ПУИ	Подземная автостоянка	Общественное	9.30
251	Тамбур	Подземная автостоянка	Общественное	8.40
252	Венткамера	Подземная автостоянка	Техническое	23.00
253	Лестничная клетка	Подземная автостоянка	Общественное	20.20
254	Помещение водоподготовки	Подземная автостоянка	Техническое	14.30
255	Электрощитовая	Подземная автостоянка	Техническое	16.00

256	Тамбур	Подземная автостоянка	Общественное	8.40
257	Венткамера	Подземная автостоянка	Техническое	21.10
258	Лестничная клетка	Подземная автостоянка	Общественное	18.40
259	Помещение уборочного инвентаря	Подземная автостоянка	Техническое	4.80
260	Узел ввода	Подземная автостоянка	Техническое	43.90
261	Помещение АУПТ	Подземная автостоянка	Техническое	27.80
262	Венткамера	Подземная автостоянка	Техническое	14.00
263	Лестничная клетка	Подземная автостоянка	Общественное	21.50
264	Электрощитовая	Подземная автостоянка	Техническое	18.60
265	Рампа	Подземная автостоянка	Общественное	1208.50
266	Проезды	Подземная автостоянка	Общественное	3180.30
267	Лестничная клетка (выход из подвала)	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №1	Общественное	18.30
268	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №1	Общественное	39.60
269	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №1	Общественное	16.90
270	Подвал (транзит инжен. коммуникаций)	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №1	Техническое	52.70
271	Электрощитовая	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №1	Техническое	13.30
272	Подвал (транзит инжен. коммуникаций)	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №1	Техническое	66.90
273	Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №1	Техническое	37.30
274	Венткамера	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №1	Техническое	23.70
275	Венткамера	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №1	Техническое	22.80
276	ИТП	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №1	Техническое	40.10
277	Шахта лифта	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №1	Техническое	6.20
278	Тамбур	Пристроенные нежилые помещения №1, 1 этаж	Общественное	5.10
279	Тамбур	Пристроенные нежилые помещения №1, 1 этаж	Общественное	25.80
280	Лифтовый холл	Пристроенные нежилые помещения №1, 1 этаж	Общественное	13.80
281	Лестничная клетка (офисные помещения)	Пристроенные нежилые помещения №1, 1 этаж	Общественное	9.40
282	Лестничная клетка (подвал)	Пристроенные нежилые помещения №1, 1 этаж	Общественное	9.80
283	Рампа (автостоянка)	Пристроенные нежилые помещения №1, 1 этаж	Общественное	102.40
284	Лестничная клетка	Пристроенные нежилые помещения №1, 2 этаж	Общественное	19.30

285	Лестничная клетка	Пристроенные нежилые помещения №1, 2 этаж	Общественное	15.80
286	Лестничная клетка	Пристроенные нежилые помещения №1, 3 этаж	Общественное	19.30
287	Лестничная клетка	Пристроенные нежилые помещения №1, 3 этаж	Общественное	15.80
288	Лестничная клетка	Пристроенные нежилые помещения №1, 4 этаж	Общественное	19.30
289	Лестничная клетка	Пристроенные нежилые помещения №1, 4 этаж	Общественное	15.80
290	Лестничная клетка	Пристроенные нежилые помещения №1, кровля	Общественное	19.30
291	Лестничная клетка (выход из подвала)	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №4	Общественное	17.10
292	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №4	Общественное	12.40
293	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №4	Общественное	16.90
294	Венткамера	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №4	Техническое	7.10
295	Электрощитовая	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №4	Техническое	18.90
296	Коридор	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №4	Общественное	82.50
297	Венткамера	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №4	Техническое	35.40
298	ЦТП	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №4	Техническое	200.30
299	Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №4	Техническое	37.30
300	Коридор	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №4	Техническое	10.10
301	Тамбур	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №4	Общественное	4.20
302	Шахта лифта	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №4	Техническое	6.20
303	Тамбур (офисные помещения)	Пристроенные нежилые помещения №4, 1 этаж	Общественное	18.80
304	Тамбур (офисные помещения)	Пристроенные нежилые помещения №4, 1 этаж	Общественное	12.40
305	Лестничная клетка (офисные помещения)	Пристроенные нежилые помещения №4, 1 этаж	Общественное	1.90
306	Лестничная клетка (автостоянка)	Пристроенные нежилые помещения №4, 1 этаж	Общественное	14.90
307	Помещение охраны (автостоянка)	Пристроенные нежилые помещения №4, 1 этаж	Общественное	15.60
308	Уборная охраны (автостоянка)	Пристроенные нежилые помещения №4, 1 этаж	Общественное	2.80

309	Рампа (автостоянка)	Пристроенные нежилые помещения №4, 1 этаж	Общественное	102.00
310	Помещение для мусорных контейнеров	Пристроенные нежилые помещения №4, 1 этаж	Общественное	11.30
311	Лестничная клетка	Пристроенные нежилые помещения №4, 2 этаж	Общественное	18.10
312	Лестничная клетка	Пристроенные нежилые помещения №4, 2 этаж	Общественное	15.90
313	Лестничная клетка	Пристроенные нежилые помещения №4, 3 этаж	Общественное	18.10
314	Лестничная клетка	Пристроенные нежилые помещения №4, 3 этаж	Общественное	15.90
315	Лестничная клетка	Пристроенные нежилые помещения №4, 4 этаж	Общественное	18.10
316	Лестничная клетка	Пристроенные нежилые помещения №4, 4 этаж	Общественное	15.90
317	Лестничная клетка	Пристроенные нежилые помещения №4, кровля	Общественное	18.10

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
	Корпус 1		
1	Подземная и надземная части	Лифт, 4 шт.	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть	ВРУ	Электроснабжение
3	Подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
4	Подземная и надземная части	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
5	Подземная и надземная части	Система внутренних водостоков	Водоотведение
6	Подземная и надземная части	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
7	Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
8	Подземная и надземная части	Противопожарное водоснабжение	Противопожарные мероприятия
9	Подземная и надземная части	Противодымная вентиляция	Противопожарные мероприятия
10	Подземная и надземная части	Автоматическая пожарная сигнализация и оповещение	Противопожарные мероприятия

11	Подземная и надземная части	Телефонизация	Системы связи
12	Подземная и надземная части	Радиофикация	Системы связи
13	Подземная и надземная части	Вещательное телевидение	Системы связи
14	Подземная и надземная части	Интернет	Системы связи
15	Подземная и надземная части	Домофон	Системы связи
16	Подземная и надземная части	Диспетчеризация лифтов	Системы связи
	Корпус 2		
17	Подземная и надземная части	Лифт, 4 шт.	Вертикальный транспорт
18	Подземная часть	ВРУ	Электроснабжение
19	Подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
20	Подземная и надземная части	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
21	Подземная и надземная части	Система внутренних водостоков	Водоотведение
22	Подземная и надземная части	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
23	Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
24	Подземная и надземная части	Противопожарное водоснабжение	Противопожарные мероприятия
25	Подземная и надземная части	Противодымная вентиляция	Противопожарные мероприятия
26	Подземная и надземная части	Автоматическая пожарная сигнализация и оповещение	Противопожарные мероприятия
27	Подземная и надземная части	Телефонизация	Системы связи
28	Подземная и надземная части	Радиофикация	Системы связи
29	Подземная и надземная части	Вещательное телевидение	Системы связи
30	Подземная и надземная части	Интернет	Системы связи
31	Подземная и надземная части	Домофон	Системы связи
32	Подземная и надземная части	Диспетчеризация лифтов	Системы связи
	Корпус 3		
33	Подземная и надземная части	Лифт, 4 шт.	Вертикальный транспорт
34	Подземная часть	ВРУ	Электроснабжение

35	Подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
36	Подземная и надземная части	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
37	Подземная и надземная части	Система внутренних водостоков	Водоотведение
38	Подземная и надземная части	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
39	Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
40	Подземная и надземная части	Противопожарное водоснабжение	Противопожарные мероприятия
41	Подземная и надземная части	Противодымная вентиляция	Противопожарные мероприятия
42	Подземная и надземная части	Автоматическая пожарная сигнализация и оповещение	Противопожарные мероприятия
43	Подземная и надземная части	Телефонизация	Системы связи
44	Подземная и надземная части	Радиофикация	Системы связи
45	Подземная и надземная части	Вещательное телевидение	Системы связи
46	Подземная и надземная части	Интернет	Системы связи
47	Подземная и надземная части	Домофон	Системы связи
48	Подземная и надземная части	Диспетчеризация лифтов	Системы связи
	Корпус 4		
49	Подземная и надземная части	Лифт, 4 шт.	Вертикальный транспорт
50	Подземная часть	ВРУ	Электроснабжение
51	Подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
52	Подземная и надземная части	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
53	Подземная и надземная части	Система внутренних водостоков	Водоотведение
54	Подземная и надземная части	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
55	Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
56	Подземная и надземная части	Противопожарное водоснабжение	Противопожарные мероприятия
57	Подземная и надземная части	Противодымная вентиляция	Противопожарные мероприятия

58	Подземная и надземная части	Автоматическая пожарная сигнализация и оповещение	Противопожарные мероприятия
59	Подземная и надземная части	Телефонизация	Системы связи
60	Подземная и надземная части	Радиофикация	Системы связи
61	Подземная и надземная части	Вещательное телевидение	Системы связи
62	Подземная и надземная части	Интернет	Системы связи
63	Подземная и надземная части	Домофон	Системы связи
64	Подземная и надземная части	Диспетчеризация лифтов	Системы связи
	Корпус 5		
65	Подземная и надземная части	Лифт, 4 шт.	Вертикальный транспорт
66	Подземная часть	ВРУ	Электроснабжение
67	Подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
68	Подземная и надземная части	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
69	Подземная и надземная части	Система внутренних водостоков	Водоотведение
70	Подземная и надземная части	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
71	Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
72	Подземная и надземная части	Противопожарное водоснабжение	Противопожарные мероприятия
73	Подземная и надземная части	Противодымная вентиляция	Противопожарные мероприятия
74	Подземная и надземная части	Автоматическая пожарная сигнализация и оповещение	Противопожарные мероприятия
75	Подземная и надземная части	Телефонизация	Системы связи
76	Подземная и надземная части	Радиофикация	Системы связи
77	Подземная и надземная части	Вещательное телевидение	Системы связи
78	Подземная и надземная части	Интернет	Системы связи
79	Подземная и надземная части	Домофон	Системы связи
80	Подземная и надземная части	Диспетчеризация лифтов	Системы связи

Подземная парковка, встроенно-пристроенные нежилые помещения			
81	Пристроенные нежилые помещения №1, №2, №3, №4	Лифты 4 шт.	Вертикальный транспорт
82	Подземная часть	ВРУ	Электроснабжение
83	Подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
84	Подземная и надземная части	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
85	Подземная и надземная части	Система внутренних водостоков	Водоотведение
86	Подземная и надземная части	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
87	Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
88	Подземная и надземная части	Противопожарное водоснабжение	Противопожарные мероприятия
89	Подземная и надземная части	Противодымная вентиляция	Противопожарные мероприятия
90	Подземная и надземная части	Автоматическая пожарная сигнализация и оповещение	Противопожарные мероприятия
91	Подземная и надземная части	Телефонизация	Системы связи
92	Подземная и надземная части	Радиофикация	Системы связи
93	Подземная и надземная части	Вещательное телевидение	Системы связи
94	Подземная и надземная части	Интернет	Системы связи
95	Подземная и надземная части	Домофон	Системы связи
96	Подземная и надземная части	Диспетчеризация лифтов	Системы связи

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2027 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2028 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2029 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2030 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2030 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.03.2031**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.03.2031**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 600 000 000,00 руб.**

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичные акционерные общества**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **БАНК ВТБ**

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7702070139**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810812790004403**
		Корреспондентский счет: **30101810145250000411**
		БИК: **044525411**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **770943002**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **01929672**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАНК ВТБ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7702070139**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **10 241 000 003,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **307 645 839,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **9 933 354 164,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **10.09.2029**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Да**

	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: **Здание**
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: **Дошкольная образовательная организация**
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Договор о комплексном развитии территории**
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **28.12.2024**
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **181-22**
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Администрация города Красноярска**
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: **Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей**
	10.1.2	Номер договора: **181-22**
	10.1.3	Дата заключения договора: **28.12.2024**
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ПКФ "Поларис"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2465033034**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АРБАН**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2464225978**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16.05.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **24-2-1-3-023293-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СИБСТРОЙЭКСПЕРТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2460241023**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **27.11.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **24-2-1-2-070356-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СИБСТРОЙЭКСПЕРТ**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2460241023**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **29.09.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **24-2-1-2-057766-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СИБСТРОЙЭКСПЕРТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2460241023**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **25.11.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **24-2-1-2-070416-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СИБСТРОЙЭКСПЕРТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2460241023**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Высотный микрорайон "ЧИЖИ"**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		**Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика**
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **24-50-121-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.09.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.11.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА**

11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **24-50-121-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.09.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.11.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **24-50-121-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.09.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **05.05.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **24-50-121-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.09.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **05.05.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА**
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **24-50-121-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.09.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **05.05.2025**

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА**
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **24-50-121-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.09.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **05.05.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б.н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **04.05.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **16.06.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **03.05.2032**

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: **03.08.2022, 16.05.2023, 10.10.2024**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Иное юридическое лицо, кроме застройщика**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: **Общество с ограниченной ответственностью**
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: **Сибирский ресурс**
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: **2466135293**
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **24:50:0300303:4293**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **31 995,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **149**

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **4**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Детские площадки распределены между секциями дома.Делятся на площадки для разных возрастных групп и активности.Устанавливается оборудование стимулирующее детей к упражнениям, позволяющее развивать вестибулярный аппарат, создаются условия для спокойных игр**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **2**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Спортивные площадки расположены в центре двора.Представлены зонами со спортивными тренажерами, спортивными комплексами, игровыми площадками**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **6**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Площадки для мусоросборников предусмотрены на весь комплекс и расположены в жилых корпусах, блоках встроено-пристроенных нежилых помещений.Количество контейнеров 20 штук**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Устройство газонов, цветников, посадка деревьев и кустарников**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Проектной документацией предусмотрены мероприятия по созданию безбарьерной среды для перемещения и безопасности инвалидов и маломобильных групп населения.Устройство парковочных мест для маломобильных групп населения, размером 3,6х6,0м и 2,5х5,3м (из расчета 10% м/м от общего числа м/м), с выделением мест специальной разметкой и установкой дорожных знаков.Предусмотрена организация движения инвалидов и МГН на территории по пешеходным путям шириной не менее 2,0 м, устройство тактильных полос по ГОСТ Р 52875-2018 в покрытии пешеходных путей перед выходом на проезжую часть, перед входами в офисы и подъезды жилого дома.Предусмотрено устройство приспособленного входа в жилую часть дом и в каждый офис для инвалидов и МГН**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Освещение выполняются светодиодными светильниками консольного типа (на металлических опорах высотой 8м и 4м) для освещения основных проездов вокруг здания и паркового типа для освещения дворовой территории.Подключение сети наружного освещения запроектирована от РУ-0,4 кВ ТП, подключение светильников к фазам поочередно.Технические условия для присоединения к электрическим сетям №442/05-ТП от 18.05.2022**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **40 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Красноярский жилищно-коммунальный комплекс**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2466114215**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.08.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18/1-82831в**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **8 296 332,20 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Красноярский жилищно-коммунальный комплекс**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2466114215**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.08.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18/1-82831к**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19 858 748,40 руб.**

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **РСК сети**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2463064830**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.05.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение 1 к договору 442/05-ТП от 18.05.2022**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17.05.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14 868 614,87 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Енисейская территориальная генерирующая компания**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1901067718**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20.10.2022**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **129932**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.10.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **648 309,16 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Управление дорог инфраструктуры и благоустройства**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2466215012**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.10.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **240-25-6496**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.10.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **КСК-Монтаж**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2465230794**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Орион-Телеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2466220319**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **230**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **142**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **91**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **51**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
231	Квартира	2	2	59.10	3	42.30	2.72
232	Квартира	2	2	41.70	2	26.10	2.72
233	Квартира	2	2	42.20	2	26.00	2.72
234	Квартира	2	2	57.60	3	40.60	2.72
235	Квартира	2	2	53.00	2	24.90	2.72
236	Квартира	2	2	54.00	3	37.30	2.72
237	Квартира	2	2	62.30	2	46.00	2.72
238	Квартира	2	2	76.70	4	46.40	2.72
239	Квартира	2	2	40.10	1	20.00	2.72

240	Квартира	2	2	55.30	2	28.10	2.72
241	Квартира	3	2	59.10	3	42.30	2.72
242	Квартира	3	2	41.70	2	26.10	2.72
243	Квартира	3	2	42.20	2	26.00	2.72
244	Квартира	3	2	57.50	3	40.60	2.72
245	Квартира	3	2	53.00	2	24.90	2.72
246	Квартира	3	2	53.80	3	37.30	2.72
247	Квартира	3	2	62.20	2	45.90	2.72
248	Квартира	3	2	76.70	4	46.40	2.72
249	Квартира	3	2	40.10	1	20.00	2.72
250	Квартира	3	2	55.30	2	28.10	2.72
251	Квартира	4	2	59.10	3	42.30	2.72
252	Квартира	4	2	41.70	2	26.10	2.72
253	Квартира	4	2	42.20	2	26.00	2.72
254	Квартира	4	2	57.50	3	40.60	2.72
255	Квартира	4	2	53.00	2	24.90	2.72
256	Квартира	4	2	53.80	3	37.30	2.72
257	Квартира	4	2	62.20	2	45.90	2.72
258	Квартира	4	2	76.70	4	46.40	2.72
259	Квартира	4	2	40.10	1	20.00	2.72
260	Квартира	4	2	55.30	2	28.10	2.72
261	Квартира	5	2	59.10	3	42.30	2.72
262	Квартира	5	2	41.70	2	26.10	2.72
263	Квартира	5	2	42.20	2	26.00	2.72
264	Квартира	5	2	57.50	3	40.60	2.72
265	Квартира	5	2	53.00	2	24.90	2.72
266	Квартира	5	2	53.80	3	37.30	2.72
267	Квартира	5	2	62.20	2	45.90	2.72
268	Квартира	5	2	76.70	4	46.40	2.72
269	Квартира	5	2	40.10	1	20.00	2.72
270	Квартира	5	2	55.30	2	28.10	2.72
271	Квартира	6	2	59.10	3	42.30	2.72
272	Квартира	6	2	41.70	2	26.10	2.72
273	Квартира	6	2	42.20	2	26.00	2.72
274	Квартира	6	2	57.50	3	40.60	2.72
275	Квартира	6	2	53.00	2	24.90	2.72
276	Квартира	6	2	53.80	3	37.30	2.72
277	Квартира	6	2	62.20	2	45.90	2.72
278	Квартира	6	2	76.70	4	46.40	2.72
279	Квартира	6	2	40.10	1	20.00	2.72
280	Квартира	6	2	55.30	2	28.10	2.72
281	Квартира	7	2	59.10	3	42.30	2.72
282	Квартира	7	2	42.00	2	26.30	2.72
283	Квартира	7	2	42.30	2	26.10	2.72
284	Квартира	7	2	57.50	3	40.60	2.72

285	Квартира	7	2	53.00	2	25.00	2.72
286	Квартира	7	2	53.80	3	37.30	2.72
287	Квартира	7	2	62.40	2	45.90	2.72
288	Квартира	7	2	76.80	4	46.50	2.72
289	Квартира	7	2	40.20	1	20.10	2.72
290	Квартира	7	2	55.30	2	28.00	2.72
291	Квартира	8	2	59.10	3	42.30	2.72
292	Квартира	8	2	42.00	2	26.30	2.72
293	Квартира	8	2	42.30	2	26.10	2.72
294	Квартира	8	2	57.50	3	40.60	2.72
295	Квартира	8	2	53.00	2	25.00	2.72
296	Квартира	8	2	53.80	3	37.30	2.72
297	Квартира	8	2	62.40	2	45.90	2.72
298	Квартира	8	2	76.80	4	46.50	2.72
299	Квартира	8	2	40.20	1	20.10	2.72
300	Квартира	8	2	55.30	2	28.00	2.72
301	Квартира	9	2	59.10	3	42.30	2.72
302	Квартира	9	2	42.00	2	26.30	2.72
303	Квартира	9	2	42.30	2	26.10	2.72
304	Квартира	9	2	57.50	3	40.60	2.72
305	Квартира	9	2	53.00	2	25.00	2.72
306	Квартира	9	2	53.80	3	37.30	2.72
307	Квартира	9	2	62.40	2	45.90	2.72
308	Квартира	9	2	43.90	2	26.00	2.72
309	Квартира	9	2	74.60	3	46.80	2.72
310	Квартира	9	2	55.30	2	28.00	2.72
311	Квартира	10	2	59.10	3	42.30	2.72
312	Квартира	10	2	42.00	2	26.30	2.72
313	Квартира	10	2	42.30	2	26.10	2.72
314	Квартира	10	2	57.50	3	40.60	2.72
315	Квартира	10	2	53.00	2	25.00	2.72
316	Квартира	10	2	53.80	3	37.30	2.72
317	Квартира	10	2	62.40	2	45.90	2.72
318	Квартира	10	2	43.90	2	26.00	2.72
319	Квартира	10	2	74.60	3	46.80	2.72
320	Квартира	10	2	55.30	2	28.00	2.72
321	Квартира	11	2	59.10	3	42.30	2.72
322	Квартира	11	2	42.00	2	26.30	2.72
323	Квартира	11	2	42.30	2	26.10	2.72
324	Квартира	11	2	57.50	3	40.60	2.72
325	Квартира	11	2	53.00	2	25.00	2.72
326	Квартира	11	2	53.80	3	37.30	2.72
327	Квартира	11	2	62.40	2	45.90	2.72
328	Квартира	11	2	43.90	2	26.00	2.72
329	Квартира	11	2	74.60	3	46.80	2.72

330	Квартира	11	2	55.30	2	28.00	2.72
331	Квартира	12	2	59.10	3	42.30	2.72
332	Квартира	12	2	42.00	2	26.30	2.72
333	Квартира	12	2	42.30	2	26.10	2.72
334	Квартира	12	2	57.50	3	40.60	2.72
335	Квартира	12	2	53.00	2	25.00	2.72
336	Квартира	12	2	53.80	3	37.30	2.72
337	Квартира	12	2	62.40	2	45.90	2.72
338	Квартира	12	2	43.90	2	26.00	2.72
339	Квартира	12	2	74.60	3	46.80	2.72
340	Квартира	12	2	55.30	2	28.00	2.72
341	Квартира	13	2	59.10	3	42.30	2.72
342	Квартира	13	2	42.00	2	26.30	2.72
343	Квартира	13	2	42.30	2	26.10	2.72
344	Квартира	13	2	57.50	3	40.60	2.72
345	Квартира	13	2	53.00	2	25.00	2.72
346	Квартира	13	2	53.80	3	37.30	2.72
347	Квартира	13	2	62.40	2	45.90	2.72
348	Квартира	13	2	43.90	2	26.00	2.72
349	Квартира	13	2	74.60	3	46.80	2.72
350	Квартира	13	2	55.30	2	28.00	2.72
351	Квартира	14	2	58.90	3	42.70	2.72
352	Квартира	14	2	42.00	2	26.40	2.72
353	Квартира	14	2	42.20	2	26.20	2.72
354	Квартира	14	2	57.40	3	40.60	2.72
355	Квартира	14	2	52.50	2	24.70	2.72
356	Квартира	14	2	53.50	3	37.40	2.72
357	Квартира	14	2	62.40	2	46.10	2.72
358	Квартира	14	2	43.90	2	26.20	2.72
359	Квартира	14	2	74.30	3	46.90	2.72
360	Квартира	14	2	55.00	2	28.20	2.72
361	Квартира	15	2	58.90	3	42.70	2.72
362	Квартира	15	2	42.00	2	26.40	2.72
363	Квартира	15	2	42.20	2	26.20	2.72
364	Квартира	15	2	57.40	3	40.60	2.72
365	Квартира	15	2	52.50	2	24.70	2.72
366	Квартира	15	2	53.50	3	37.40	2.72
367	Квартира	15	2	62.40	2	46.10	2.72
368	Квартира	15	2	43.90	2	26.20	2.72
369	Квартира	15	2	74.30	3	46.90	2.72
370	Квартира	15	2	55.00	2	28.20	2.72
371	Квартира	16	2	58.90	3	42.70	2.72
372	Квартира	16	2	42.00	2	26.40	2.72
373	Квартира	16	2	42.20	2	26.20	2.72
374	Квартира	16	2	57.40	3	40.60	2.72

375	Квартира	16	2	52.50	2	24.70	2.72
376	Квартира	16	2	53.50	3	37.40	2.72
377	Квартира	16	2	62.40	2	46.10	2.72
378	Квартира	16	2	43.90	2	26.20	2.72
379	Квартира	16	2	74.30	3	46.90	2.72
380	Квартира	16	2	55.00	2	28.20	2.72
381	Квартира	17	2	58.90	3	42.70	2.72
382	Квартира	17	2	42.00	2	26.40	2.72
383	Квартира	17	2	42.20	2	26.20	2.72
384	Квартира	17	2	57.40	3	40.60	2.72
385	Квартира	17	2	52.50	2	24.70	2.72
386	Квартира	17	2	53.50	3	37.40	2.72
387	Квартира	17	2	62.40	2	46.10	2.72
388	Квартира	17	2	43.90	2	26.20	2.72
389	Квартира	17	2	74.30	3	46.90	2.72
390	Квартира	17	2	55.00	2	28.20	2.72
391	Квартира	18	2	58.90	3	42.70	2.72
392	Квартира	18	2	42.00	2	26.40	2.72
393	Квартира	18	2	42.20	2	26.20	2.72
394	Квартира	18	2	57.40	3	40.60	2.72
395	Квартира	18	2	52.50	2	24.70	2.72
396	Квартира	18	2	53.50	3	37.40	2.72
397	Квартира	18	2	62.40	2	46.10	2.72
398	Квартира	18	2	43.90	2	26.20	2.72
399	Квартира	18	2	74.30	3	46.90	2.72
400	Квартира	18	2	55.00	2	28.20	2.72
401	Квартира	19	2	58.90	3	42.70	2.72
402	Квартира	19	2	42.00	2	26.40	2.72
403	Квартира	19	2	42.20	2	26.20	2.72
404	Квартира	19	2	57.40	3	40.60	2.72
405	Квартира	19	2	52.50	2	24.70	2.72
406	Квартира	19	2	53.50	3	37.40	2.72
407	Квартира	19	2	62.40	2	46.10	2.72
408	Квартира	19	2	43.90	2	26.20	2.72
409	Квартира	19	2	74.30	3	46.90	2.72
410	Квартира	19	2	55.00	2	28.20	2.72
411	Квартира	20	2	58.90	3	42.70	2.72
412	Квартира	20	2	42.00	2	26.40	2.72
413	Квартира	20	2	42.20	2	26.20	2.72
414	Квартира	20	2	57.40	3	40.60	2.72
415	Квартира	20	2	52.50	2	24.70	2.72
416	Квартира	20	2	53.50	3	37.40	2.72
417	Квартира	20	2	62.40	2	46.10	2.72
418	Квартира	20	2	43.90	2	26.20	2.72
419	Квартира	20	2	74.30	3	46.90	2.72

420	Квартира	20	2	55.00	2	28.20	2.72
421	Квартира	21	2	58.90	3	42.70	2.72
422	Квартира	21	2	42.00	2	26.40	2.72
423	Квартира	21	2	42.20	2	26.20	2.72
424	Квартира	21	2	57.40	3	40.60	2.72
425	Квартира	21	2	52.50	2	24.70	2.72
426	Квартира	21	2	53.50	3	37.40	2.72
427	Квартира	21	2	62.40	2	46.10	2.72
428	Квартира	21	2	43.90	2	26.20	2.72
429	Квартира	21	2	74.30	3	46.90	2.72
430	Квартира	21	2	55.00	2	28.20	2.72
431	Квартира	22	2	58.90	3	42.70	2.72
432	Квартира	22	2	42.00	2	26.40	2.72
433	Квартира	22	2	42.20	2	26.20	2.72
434	Квартира	22	2	57.40	3	40.60	2.72
435	Квартира	22	2	52.50	2	24.70	2.72
436	Квартира	22	2	53.50	3	37.40	2.72
437	Квартира	22	2	62.40	2	46.10	2.72
438	Квартира	22	2	43.90	2	26.20	2.72
439	Квартира	22	2	74.30	3	46.90	2.72
440	Квартира	22	2	55.00	2	28.20	2.72
441	Квартира	23	2	58.90	3	42.70	2.72
442	Квартира	23	2	42.00	2	26.40	2.72
443	Квартира	23	2	42.20	2	26.20	2.72
444	Квартира	23	2	57.40	3	40.60	2.72
445	Квартира	23	2	52.50	2	24.70	2.72
446	Квартира	23	2	53.50	3	37.40	2.72
447	Квартира	23	2	62.40	2	46.10	2.72
448	Квартира	23	2	43.90	2	26.20	2.72
449	Квартира	23	2	74.30	3	46.90	2.72
450	Квартира	23	2	55.00	2	28.20	2.72
451	Квартира	24	2	58.90	3	42.70	2.72
452	Квартира	24	2	42.00	2	26.40	2.72
453	Квартира	24	2	42.20	2	26.20	2.72
454	Квартира	24	2	57.40	3	40.60	2.72
455	Квартира	24	2	52.50	2	24.70	2.72
456	Квартира	24	2	53.50	3	37.40	2.72
457	Квартира	24	2	62.40	2	46.10	2.72
458	Квартира	24	2	43.90	2	26.20	2.72
459	Квартира	24	2	74.30	3	46.90	2.72
460	Квартира	24	2	55.00	2	28.20	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
001	Машино-место	-1	-	17.80	Машино-место	17.80	2.10
002	Машино-место	-1	-	14.00	Машино-место	14.00	2.10
003	Машино-место	-1	-	14.00	Машино-место	14.00	2.10
004	Машино-место	-1	-	14.00	Машино-место	14.00	2.10
005	Машино-место	-1	-	15.80	Машино-место	15.80	2.10
006	Машино-место	-1	-	14.00	Машино-место	14.00	2.10
007	Машино-место	-1	-	14.00	Машино-место	14.00	2.10
008	Машино-место	-1	-	14.00	Машино-место	14.00	2.10
009	Машино-место	-1	-	14.00	Машино-место	14.00	2.10
010	Машино-место	-1	-	14.00	Машино-место	14.00	2.10
011	Машино-место	-1	-	14.00	Машино-место	14.00	2.10
012	Машино-место	-1	-	14.00	Машино-место	14.00	2.10
013	Машино-место	-1	-	14.00	Машино-место	14.00	2.10
014	Машино-место	-1	-	13.60	Машино-место	13.60	2.10
015	Машино-место	-1	-	14.50	Машино-место	14.50	2.10
016	Машино-место	-1	-	14.20	Машино-место	14.20	2.10
017	Машино-место	-1	-	14.10	Машино-место	14.10	2.10
018	Машино-место	-1	-	16.40	Машино-место	16.40	2.10
019	Машино-место	-1	-	14.40	Машино-место	14.40	2.10
020	Машино-место	-1	-	14.40	Машино-место	14.40	2.10
021	Машино-место	-1	-	14.40	Машино-место	14.40	2.10
022	Машино-место	-1	-	14.40	Машино-место	14.40	2.10
023	Машино-место	-1	-	14.70	Машино-место	14.70	2.10
024	Машино-место	-1	-	14.70	Машино-место	14.70	2.10
025	Машино-место	-1	-	14.70	Машино-место	14.70	2.10
026	Машино-место	-1	-	14.70	Машино-место	14.70	2.10
027	Машино-место	-1	-	16.70	Машино-место	16.70	2.10
028	Машино-место	-1	-	14.30	Машино-место	14.30	2.10
029	Машино-место	-1	-	13.80	Машино-место	13.80	2.10
030	Машино-место	-1	-	14.10	Машино-место	14.10	2.10
031	Машино-место	-1	-	14.70	Машино-место	14.70	2.10
032	Машино-место	-1	-	17.70	Машино-место	17.70	2.10
033	Машино-место	-1	-	14.30	Машино-место	14.30	2.10
034	Машино-место	-1	-	14.40	Машино-место	14.40	2.10
035	Машино-место	-1	-	15.70	Машино-место	15.70	2.10
036	Машино-место	-1	-	16.80	Машино-место	16.80	2.10
037	Машино-место	-1	-	15.70	Машино-место	15.70	2.10
038	Машино-место	-1	-	16.80	Машино-место	16.80	2.10
039	Машино-место	-1	-	15.70	Машино-место	15.70	2.10
040	Машино-место	-1	-	16.80	Машино-место	16.80	2.10
041	Машино-место	-1	-	15.70	Машино-место	15.70	2.10
042	Машино-место	-1	-	16.80	Машино-место	16.80	2.10

043	Машино-место	-1	-	15.70	Машино-место	15.70	2.10
044	Машино-место	-1	-	16.80	Машино-место	16.80	2.10
045	Машино-место	-1	-	15.70	Машино-место	15.70	2.10
046	Машино-место	-1	-	16.80	Машино-место	16.80	2.10
047	Машино-место	-1	-	15.70	Машино-место	15.70	2.10
048	Машино-место	-1	-	16.80	Машино-место	16.80	2.10
049	Машино-место	-1	-	15.70	Машино-место	15.70	2.10
050	Машино-место	-1	-	16.80	Машино-место	16.80	2.10
051	Машино-место	-1	-	17.80	Машино-место	17.80	2.10
052	Машино-место	-1	-	19.10	Машино-место	19.10	2.10
053	Машино-место	-1	-	15.70	Машино-место	15.70	2.10
054	Машино-место	-1	-	16.80	Машино-место	16.80	2.10
055	Машино-место	-1	-	15.70	Машино-место	15.70	2.10
056	Машино-место	-1	-	16.80	Машино-место	16.80	2.10
057	Машино-место	-1	-	15.70	Машино-место	15.70	2.10
058	Машино-место	-1	-	15.70	Машино-место	15.70	2.10
059	Машино-место	-1	-	18.70	Машино-место	18.70	2.10
060	Машино-место	-1	-	18.60	Машино-место	18.60	2.10
061	Машино-место	-1	-	17.30	Машино-место	17.30	2.10
062	Машино-место	-1	-	17.30	Машино-место	17.30	2.10
063	Машино-место	-1	-	17.30	Машино-место	17.30	2.10
064	Машино-место	-1	-	17.30	Машино-место	17.30	2.10
065	Машино-место	-1	-	16.70	Машино-место	16.70	2.10
066	Машино-место	-1	-	14.70	Машино-место	14.70	2.10
067	Машино-место	-1	-	20.80	Машино-место	20.80	2.10
068	Машино-место	-1	-	13.60	Машино-место	13.60	2.10
069	Машино-место	-1	-	14.10	Машино-место	14.10	2.10
070	Машино-место	-1	-	14.10	Машино-место	14.10	2.10
071	Машино-место	-1	-	14.10	Машино-место	14.10	2.10
072	Машино-место	-1	-	14.10	Машино-место	14.10	2.10
073	Машино-место	-1	-	14.10	Машино-место	14.10	2.10
074	Машино-место	-1	-	16.80	Машино-место	16.80	2.10
075	Машино-место	-1	-	16.20	Машино-место	16.20	2.10
076	Машино-место	-1	-	13.60	Машино-место	13.60	2.10
077	Машино-место	-1	-	14.10	Машино-место	14.10	2.10
078	Машино-место	-1	-	15.30	Машино-место	15.30	2.10
079	Машино-место	-1	-	15.10	Машино-место	15.10	2.10
080	Машино-место	-1	-	22.70	Машино-место	22.70	2.10
081	Машино-место	-1	-	14.90	Машино-место	14.90	2.10
082	Машино-место	-1	-	15.10	Машино-место	15.10	2.10
083	Машино-место	-1	-	19.30	Машино-место	19.30	2.10
084	Машино-место	-1	-	14.90	Машино-место	14.90	2.10
085	Машино-место	-1	-	14.90	Машино-место	14.90	2.10
086	Машино-место	-1	-	14.10	Машино-место	14.10	2.10
087	Машино-место	-1	-	14.10	Машино-место	14.10	2.10

088	Машино-место	-1	-	14.10	Машино-место	14.10	2.10
089	Машино-место	-1	-	21.60	Машино-место	21.60	2.10
090	Машино-место	-1	-	14.40	Машино-место	14.40	2.10
091	Машино-место	-1	-	15.00	Машино-место	15.00	2.10
38	Кладовая	-1	2	4.90	Кладовая	4.90	2.50
39	Кладовая	-1	2	4.90	Кладовая	4.90	2.50
40	Кладовая	-1	2	5.80	Кладовая	5.80	2.50
41	Кладовая	-1	2	6.10	Кладовая	6.10	2.50
42	Кладовая	-1	2	6.60	Кладовая	6.60	2.50
43	Кладовая	-1	2	4.80	Кладовая	4.80	2.50
44	Кладовая	-1	2	4.30	Кладовая	4.30	2.50
45	Кладовая	-1	2	4.90	Кладовая	4.90	2.50
46	Кладовая	-1	2	5.60	Кладовая	5.60	2.50
47	Кладовая	-1	2	5.60	Кладовая	5.60	2.50
48	Кладовая	-1	2	7.20	Кладовая	7.20	2.50
49	Кладовая	-1	2	4.90	Кладовая	4.90	2.50
50	Кладовая	-1	2	4.60	Кладовая	4.60	2.50
51	Кладовая	-1	2	4.90	Кладовая	4.90	2.50
52	Кладовая	-1	2	7.10	Кладовая	7.10	2.50
53	Кладовая	-1	2	6.00	Кладовая	6.00	2.50
54	Кладовая	-1	2	5.20	Кладовая	5.20	2.50
55	Кладовая	-1	2	5.10	Кладовая	5.10	2.50
56	Кладовая	-1	2	5.30	Кладовая	5.30	2.50
57	Кладовая	-1	2	5.20	Кладовая	5.20	2.50
58	Кладовая	-1	2	6.90	Кладовая	6.90	2.50
59	Кладовая	-1	2	8.00	Кладовая	8.00	2.50
60	Кладовая	-1	2	6.60	Кладовая	6.60	2.50
61	Кладовая	-1	2	5.60	Кладовая	5.60	2.50
62	Кладовая	-1	2	5.00	Кладовая	5.00	2.50
63	Кладовая	-1	2	6.60	Кладовая	6.60	2.50
64	Кладовая	-1	2	8.00	Кладовая	8.00	2.50
65	Кладовая	-1	2	5.30	Кладовая	5.30	2.50
66	Кладовая	-1	2	4.80	Кладовая	4.80	2.50
165	Кладовая	-1	-	5.50	Кладовая	5.50	3.00
166	Кладовая	-1	-	5.10	Кладовая	5.10	3.00
167	Кладовая	-1	-	4.70	Кладовая	4.70	3.00
168	Кладовая	-1	-	5.50	Кладовая	5.50	3.00
186	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	50.80	Выставочный зал	46.00	3.57
					Уборная	4.80	
187	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	26.40	Выставочный зал	22.20	3.57

					Уборная	4.20	
188	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	49.00	Выставочный зал	45.30	3.57
					Уборная	3.70	
189	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	54.60	Выставочный зал	49.90	3.57
					Уборная	4.70	
190	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	63.50	Выставочный зал	58.50	3.57
					Уборная	5.00	
191	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	80.00	Выставочный зал	74.70	3.27
					Уборная	5.30	
192	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	50.10	Выставочный зал	46.90	3.27
					Уборная	3.20	
193	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	65.40	Выставочный зал	61.50	3.27
					Уборная	3.90	
194	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	66.20	Выставочный зал	62.60	3.57
					Уборная	3.60	
195	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	92.40	Выставочный зал	87.90	3.57
					Уборная	4.50	
196	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	57.50	Выставочный зал	53.10	3.27
					Уборная	4.40	
197	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	65.30	Выставочный зал	61.20	3.27

					Уборная	4.10	
198	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	30.10	Выставочный зал	26.30	3.27
					Уборная	3.80	
199	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	28.60	Выставочный зал	24.30	3.27
					Уборная	4.30	
200	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	51.20	Офисное помещение	34.20	3.30
					Терраса	17.00	
201	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	61.30	Офисное помещение	42.90	3.30
					Терраса	18.40	
202	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	31.30	Офисное помещение	31.30	3.30
203	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	16.90	Офисное помещение	16.90	3.30

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Корпус 1, подвал	Общественное	17.30
2	Тамбур-шлюз	Корпус 1, подвал	Общественное	5.10
3	Коридор	Корпус 1, подвал	Общественное	121.10
4	Коридор	Корпус 1, подвал	Общественное	68.50
5	ИТП	Корпус 1, подвал	Техническое	29.50
6	Насосная	Корпус 1, подвал	Техническое	29.30
7	Технический коридор	Корпус 1, подвал	Техническое	21.10
8	Венткамера	Корпус 1, подвал	Техническое	16.60
9	Электрощитовая	Корпус 1, подвал	Техническое	31.80
10	Помещение систем связи	Корпус 1, подвал	Техническое	5.70
11	Венткамера	Корпус 1, подвал	Техническое	18.40

12	Лестничная клетка (выход из подвала)	Корпус 1, подвал	Общественное	4.70
13	Техническое помещение	Корпус 1, подвал	Техническое	3.50
14	Коридор	Корпус 1, подвал	Общественное	7.60
15	Шахты лифтов	Корпус 1, подвал	Техническое	10.20
16	Коридор блока кладовых на 3 кладовые	Корпус 1, подвал	Общественное	6.00
17	Коридор блока кладовых на 9 кладовых	Корпус 1, подвал	Общественное	20.70
18	Коридор блока кладовых на 2 кладовые	Корпус 1, подвал	Общественное	4.30
19	Коридор блока кладовых на 4 кладовые	Корпус 1, подвал	Общественное	10.20
20	Коридор блока кладовых на 6 кладовых	Корпус 1, подвал	Общественное	17.30
21	Коридор блока кладовых на 4 кладовые	Корпус 1, подвал	Общественное	11.60
22	Коридор блока кладовых на 7 кладовых	Корпус 1, подвал	Общественное	22.00
23	Коридор блока кладовых на 2 кладовые	Корпус 1, подвал	Общественное	4.60
24	Тамбур	Корпус 1, 1 этаж	Общественное	5.60
25	Тамбур	Корпус 1, 1 этаж	Общественное	5.60
26	Вестибюль	Корпус 1, 1 этаж	Общественное	61.80
27	Помещение консьержа	Корпус 1, 1 этаж	Общественное	5.60
28	Колясочная	Корпус 1, 1 этаж	Общественное	20.60
29	Уборная с ПУИ	Корпус 1, 1 этаж	Общественное	4.90
30	Тамбур	Корпус 1, 1 этаж	Общественное	5.20
31	Тамбур	Корпус 1, 1 этаж	Общественное	5.80
32	Тамбур	Корпус 1, 1 этаж	Общественное	17.70
33	Тамбур	Корпус 1, 1 этаж	Общественное	5.20
34	Лестничная клетка	Корпус 1, 1 этаж	Общественное	15.10
35	Лестничная клетка (выход из подвала)	Корпус 1, 1 этаж	Общественное	8.20
36	Шахты лифтов	Корпус 1, 1 этаж	Техническое	6.70
37	Лестничная клетка	Корпус 1, 2-24 этаж	Общественное	347.30
38	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Корпус 1, 2-24 этаж	Общественное	368.00
39	Коридор	Корпус 1, 2-24 этаж	Общественное	500.40
40	Коридор	Корпус 1, 2-24 этаж	Общественное	645.20
41	Лестничная клетка	Корпус 1, технический этаж	Общественное	15.10
42	Тамбур-шлюз	Корпус 1, технический этаж	Общественное	11.90
43	Машинное помещение	Корпус 1, технический этаж	Техническое	32.90
44	Техническое помещение	Корпус 1, технический этаж	Техническое	63.60
45	Венткамера	Корпус 1, технический этаж	Техническое	16.10
46	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Корпус 2, подвал	Общественное	17.30
47	Тамбур-шлюз	Корпус 2, подвал	Общественное	9.00
48	Коридор	Корпус 2, подвал	Общественное	126.30
49	Коридор	Корпус 2, подвал	Общественное	68.50

50	ИТП	Корпус 2, подвал	Техническое	29.50
51	Насосная	Корпус 2, подвал	Техническое	29.30
52	Технический коридор	Корпус 2, подвал	Техническое	21.10
53	Венткамера	Корпус 2, подвал	Техническое	27.50
54	Венткамера	Корпус 2, подвал	Техническое	33.10
55	Венткамера	Корпус 2, подвал	Техническое	16.60
56	Электрощитовая	Корпус 2, подвал	Техническое	31.80
57	Помещение систем связи	Корпус 2, подвал	Техническое	5.70
58	Венткамера	Корпус 2, подвал	Техническое	18.40
59	Лестничная клетка (выход из подвала)	Корпус 2, подвал	Общественное	4.70
60	Шахты лифтов	Корпус 2, подвал	Техническое	10.20
61	Коридор блока кладовых на 3 кладовые	Корпус 2, подвал	Общественное	6.00
62	Коридор блока кладовых на 2 кладовые	Корпус 2, подвал	Общественное	3.80
63	Коридор блока кладовых на 3 кладовые	Корпус 2, подвал	Общественное	6.70
64	Коридор блока кладовых на 2 кладовые	Корпус 2, подвал	Общественное	4.30
65	Коридор блока кладовых на 6 кладовых	Корпус 2, подвал	Общественное	17.30
66	Коридор блока кладовых на 4 кладовые	Корпус 2, подвал	Общественное	11.60
67	Коридор блока кладовых на 7 кладовых	Корпус 2, подвал	Общественное	22.00
68	Коридор блока кладовых на 2 кладовые	Корпус 2, подвал	Общественное	4.60
69	Тамбур	Корпус 2, 1 этаж	Общественное	5.70
70	Тамбур	Корпус 2, 1 этаж	Общественное	5.90
71	Вестибюль	Корпус 2, 1 этаж	Общественное	51.80
72	Помещение консьержа	Корпус 2, 1 этаж	Общественное	7.70
73	Колясочная	Корпус 2, 1 этаж	Общественное	19.30
74	Уборная с ПУИ	Корпус 2, 1 этаж	Общественное	4.60
75	Тамбур	Корпус 2, 1 этаж	Общественное	5.00
76	Тамбур	Корпус 2, 1 этаж	Общественное	5.50
77	Тамбур	Корпус 2, 1 этаж	Общественное	17.70
78	Тамбур	Корпус 2, 1 этаж	Общественное	5.20
79	Лестничная клетка	Корпус 2, 1 этаж	Общественное	15.10
80	Лестничная клетка (выход из подвала)	Корпус 2, 1 этаж	Общественное	8.20
81	Шахты лифтов	Корпус 2, 1 этаж	Техническое	6.70
82	Тамбур (офисные помещения)	Корпус 2, 1 этаж пристроенной части	Общественное	3.40
83	Вестибюль (офисные помещения)	Корпус 2, 1 этаж пристроенной части	Общественное	4.80
84	Лестничная клетка (офисные помещения)	Корпус 2, 1 этаж пристроенной части	Общественное	2.00

85	Лестничная клетка (автостоянка)	Корпус 2, 1 этаж пристроенной части	Общественное	13.90
86	Тамбур (автостоянка)	Корпус 2, 1 этаж пристроенной части	Общественное	8.70
87	Лестничная клетка (офисные помещения)	Корпус 2, 2 этаж пристроенной части	Общественное	17.00
88	Коридор	Корпус 2, 2 этаж пристроенной части	Общественное	12.90
89	Уборная с ПУИ	Корпус 2, 2 этаж пристроенной части	Общественное	4.40
90	Лестничная клетка	Корпус 2, 2-24 этаж	Общественное	347.30
91	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Корпус 2, 2-24 этаж	Общественное	368.00
92	Коридор	Корпус 2, 2-24 этаж	Общественное	500.40
93	Коридор	Корпус 2, 2-24 этаж	Общественное	645.20
94	Лестничная клетка	Корпус 2, технический этаж	Общественное	15.10
95	Тамбур-шлюз	Корпус 2, технический этаж	Общественное	11.90
96	Машинное помещение	Корпус 2, технический этаж	Техническое	32.90
97	Техническое помещение	Корпус 2, технический этаж	Техническое	63.60
98	Венткамера	Корпус 2, технический этаж	Техническое	16.10
99	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Корпус 3, подвал	Общественное	17.30
100	Тамбур-шлюз	Корпус 3, подвал	Общественное	9.00
101	Коридор	Корпус 3, подвал	Общественное	126.30
102	Коридор	Корпус 3, подвал	Общественное	68.50
103	ИТП	Корпус 3, подвал	Техническое	29.50
104	Насосная	Корпус 3, подвал	Техническое	29.30
105	Технический коридор	Корпус 3, подвал	Техническое	21.10
106	Венткамера	Корпус 3, подвал	Техническое	27.50
107	Венткамера	Корпус 3, подвал	Техническое	33.10
108	Венткамера	Корпус 3, подвал	Техническое	16.60
109	Электрощитовая	Корпус 3, подвал	Техническое	31.80
110	Помещение систем связи	Корпус 3, подвал	Техническое	5.70
111	Венткамера	Корпус 3, подвал	Техническое	18.40
112	Лестничная клетка (выход из подвала)	Корпус 3, подвал	Общественное	4.70
113	Шахты лифтов	Корпус 3, подвал	Техническое	10.20
114	Коридор блока кладовых на 3 кладовые	Корпус 3, подвал	Общественное	6.00
115	Коридор блока кладовых на 2 кладовые	Корпус 3, подвал	Общественное	3.80
116	Коридор блока кладовых на 3 кладовые	Корпус 3, подвал	Общественное	6.70
117	Коридор блока кладовых на 2 кладовые	Корпус 3, подвал	Общественное	4.30
118	Коридор блока кладовых на 6 кладовых	Корпус 3, подвал	Общественное	17.30
119	Коридор блока кладовых на 4 кладовые	Корпус 3, подвал	Общественное	11.60

120	Коридор блока кладовых на 7 кладовых	Корпус 3, подвал	Общественное	22.00
121	Коридор блока кладовых на 2 кладовые	Корпус 3, подвал	Общественное	4.60
122	Тамбур	Корпус 3, 1 этаж	Общественное	5.60
123	Тамбур	Корпус 3, 1 этаж	Общественное	5.60
124	Вестибюль	Корпус 3, 1 этаж	Общественное	61.80
125	Помещение консьержа	Корпус 3, 1 этаж	Общественное	5.60
126	Колясочная	Корпус 3, 1 этаж	Общественное	20.60
127	Уборная с ПУИ	Корпус 3, 1 этаж	Общественное	4.90
128	Тамбур	Корпус 3, 1 этаж	Общественное	5.20
129	Тамбур	Корпус 3, 1 этаж	Общественное	5.80
130	Тамбур	Корпус 3, 1 этаж	Общественное	17.70
131	Тамбур	Корпус 3, 1 этаж	Общественное	5.20
132	Лестничная клетка	Корпус 3, 1 этаж	Общественное	15.10
133	Лестничная клетка (выход из подвала)	Корпус 3, 1 этаж	Общественное	8.20
134	Шахты лифтов	Корпус 3, 1 этаж	Техническое	6.70
135	Лестничная клетка (автостоянка)	Корпус 3, 1 этаж пристроенной части	Общественное	16.40
136	Лестничная клетка	Корпус 3, 2-23 этаж	Общественное	332.20
137	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Корпус 3, 2-23 этаж	Общественное	352.00
138	Коридор	Корпус 3, 2-23 этаж	Общественное	478.70
139	Коридор	Корпус 3, 2-23 этаж	Общественное	617.20
140	Лестничная клетка	Корпус 3, технический этаж	Общественное	15.10
141	Тамбур-шлюз	Корпус 3, технический этаж	Общественное	11.90
142	Машинное помещение	Корпус 3, технический этаж	Техническое	32.90
143	Техническое помещение	Корпус 3, технический этаж	Техническое	63.60
144	Венткамера	Корпус 3, технический этаж	Техническое	16.10
145	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Корпус 4, подвал	Общественное	17.30
146	Тамбур-шлюз	Корпус 4, подвал	Общественное	5.10
147	Коридор	Корпус 4, подвал	Общественное	121.10
148	Коридор	Корпус 4, подвал	Общественное	68.50
149	ИТП	Корпус 4, подвал	Техническое	29.50
150	Насосная	Корпус 4, подвал	Техническое	29.30
151	Технический коридор	Корпус 4, подвал	Техническое	22.10
152	Венткамера	Корпус 4, подвал	Техническое	33.10
153	Венткамера	Корпус 4, подвал	Техническое	16.60
154	Электрощитовая	Корпус 4, подвал	Техническое	31.80
155	Помещение систем связи	Корпус 4, подвал	Техническое	5.70
156	Венткамера	Корпус 4, подвал	Техническое	18.40
157	Лестничная клетка (выход из подвала)	Корпус 4, подвал	Общественное	4.70
158	Техническое помещение	Корпус 4, подвал	Техническое	3.50
159	Коридор	Корпус 4, подвал	Общественное	7.60
160	Шахты лифтов	Корпус 4, подвал	Техническое	10.20

161	Коридор блока кладовых на 3 кладовые	Корпус 4, подвал	Общественное	6.00
162	Коридор блока кладовых на 11 кладовых	Корпус 4, подвал	Общественное	23.00
163	Коридор блока кладовых на 2 кладовые	Корпус 4, подвал	Общественное	4.30
164	Коридор блока кладовых на 6 кладовых	Корпус 4, подвал	Общественное	17.30
165	Коридор блока кладовых на 4 кладовые	Корпус 4, подвал	Общественное	11.60
166	Коридор блока кладовых на 7 кладовых	Корпус 4, подвал	Общественное	22.00
167	Коридор блока кладовых на 2 кладовые	Корпус 4, подвал	Общественное	4.60
168	Тамбур	Корпус 4, 1 этаж	Общественное	5.70
169	Тамбур	Корпус 4, 1 этаж	Общественное	5.90
170	Вестибюль	Корпус 4, 1 этаж	Общественное	51.80
171	Помещение консьержа	Корпус 4, 1 этаж	Общественное	7.70
172	Колясочная	Корпус 4, 1 этаж	Общественное	19.30
173	Уборная с ПУИ	Корпус 4, 1 этаж	Общественное	4.60
174	Тамбур	Корпус 4, 1 этаж	Общественное	5.00
175	Тамбур	Корпус 4, 1 этаж	Общественное	5.50
176	Тамбур	Корпус 4, 1 этаж	Общественное	17.70
177	Тамбур	Корпус 4, 1 этаж	Общественное	5.20
178	Лестничная клетка	Корпус 4, 1 этаж	Общественное	15.10
179	Лестничная клетка (выход из подвала)	Корпус 4, 1 этаж	Общественное	8.20
180	Шахты лифтов	Корпус 4, 1 этаж	Техническое	6.70
181	Тамбур (офисные помещения)	Корпус 4, 1 этаж пристроенной части	Общественное	3.40
182	Вестибюль (офисные помещения)	Корпус 4, 1 этаж пристроенной части	Общественное	4.80
183	Лестничная клетка (офисные помещения)	Корпус 4, 1 этаж пристроенной части	Общественное	2.00
184	Лестничная клетка (автостоянка)	Корпус 4, 1 этаж пристроенной части	Общественное	13.90
185	Тамбур (автостоянка)	Корпус 4, 1 этаж пристроенной части	Общественное	8.70
186	Лестничная клетка (офисные помещения)	Корпус 4, 2 этаж пристроенной части	Общественное	17.00
187	Коридор	Корпус 4, 2 этаж пристроенной части	Общественное	12.90
188	Уборная с ПУИ	Корпус 4, 2 этаж пристроенной части	Общественное	4.40
189	Лестничная клетка	Корпус 4, 2-23 этаж	Общественное	332.20
190	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Корпус 4, 2-23 этаж	Общественное	352.00
191	Коридор	Корпус 4, 2-23 этаж	Общественное	478.70
192	Коридор	Корпус 4, 2-23 этаж	Общественное	617.20

193	Лестничная клетка	Корпус 4, технический этаж	Общественное	15.10
194	Тамбур-шлюз	Корпус 4, технический этаж	Общественное	11.90
195	Машинное помещение	Корпус 4, технический этаж	Техническое	32.90
196	Техническое помещение	Корпус 4, технический этаж	Техническое	63.60
197	Венткамера	Корпус 4, технический этаж	Техническое	16.10
198	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Корпус 5, подвал	Общественное	17.30
199	Тамбур-шлюз	Корпус 5, подвал	Общественное	13.90
200	Коридор	Корпус 5, подвал	Общественное	112.90
201	Коридор	Корпус 5, подвал	Общественное	56.70
202	ИТП	Корпус 5, подвал	Техническое	27.40
203	Насосная	Корпус 5, подвал	Техническое	26.40
204	Венткамера	Корпус 5, подвал	Техническое	33.10
205	Венткамера	Корпус 5, подвал	Техническое	18.40
206	Электрощитовая	Корпус 5, подвал	Техническое	31.80
207	Помещение систем связи	Корпус 5, подвал	Техническое	5.70
208	Венткамера	Корпус 5, подвал	Техническое	18.40
209	Лестничная клетка (выход из подвала)	Корпус 5, подвал	Общественное	4.70
210	Шахты лифтов	Корпус 5, подвал	Техническое	10.20
211	Коридор блока кладовых на 3 кладовые	Корпус 5, подвал	Общественное	5.60
212	Коридор блока кладовых на 8 кладовых	Корпус 5, подвал	Общественное	17.90
213	Коридор блока кладовых на 5 кладовых	Корпус 5, подвал	Общественное	6.10
214	Коридор блока кладовых на 6 кладовых	Корпус 5, подвал	Общественное	17.30
215	Коридор блока кладовых на 4 кладовые	Корпус 5, подвал	Общественное	11.60
216	Коридор блока кладовых на 6 кладовых	Корпус 5, подвал	Общественное	12.10
217	Коридор блока кладовых на 2 кладовые	Корпус 5, подвал	Общественное	4.60
218	Тамбур	Корпус 5, 1 этаж	Общественное	5.70
219	Тамбур	Корпус 5, 1 этаж	Общественное	5.90
220	Вестибюль	Корпус 5, 1 этаж	Общественное	51.80
221	Помещение консьержа	Корпус 5, 1 этаж	Общественное	7.70
222	Колясочная	Корпус 5, 1 этаж	Общественное	19.30
223	Уборная с ПУИ	Корпус 5, 1 этаж	Общественное	4.60
224	Тамбур	Корпус 5, 1 этаж	Общественное	5.00
225	Тамбур	Корпус 5, 1 этаж	Общественное	5.50
226	Тамбур	Корпус 5, 1 этаж	Общественное	17.70
227	Тамбур	Корпус 5, 1 этаж	Общественное	5.20
228	Лестничная клетка	Корпус 5, 1 этаж	Общественное	15.10
229	Лестничная клетка (выход из подвала)	Корпус 5, 1 этаж	Общественное	8.20
230	Шахты лифтов	Корпус 5, 1 этаж	Техническое	6.70

231	Тамбур (офисные помещения)	Корпус 5, 1 этаж пристроенной части	Общественное	3.40
232	Вестибюль (офисные помещения)	Корпус 5, 1 этаж пристроенной части	Общественное	4.80
233	Лестничная клетка (офисные помещения)	Корпус 5, 1 этаж пристроенной части	Общественное	2.00
234	Лестничная клетка (автостоянка)	Корпус 5, 1 этаж пристроенной части	Общественное	13.90
235	Тамбур (автостоянка)	Корпус 5, 1 этаж пристроенной части	Общественное	9.40
236	Лестничная клетка (офисные помещения)	Корпус 5, 2 этаж пристроенной части	Общественное	17.00
237	Коридор	Корпус 5, 2 этаж пристроенной части	Общественное	13.10
238	Уборная с ПУИ	Корпус 5, 2 этаж пристроенной части	Общественное	5.00
239	Лестничная клетка	Корпус 5, 2-23 этаж	Общественное	332.20
240	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Корпус 5, 2-23 этаж	Общественное	352.00
241	Коридор	Корпус 5, 2-23 этаж	Общественное	478.70
242	Коридор	Корпус 5, 2-23 этаж	Общественное	617.20
243	Лестничная клетка	Корпус 5, технический этаж	Общественное	15.10
244	Тамбур-шлюз	Корпус 5, технический этаж	Общественное	11.90
245	Машинное помещение	Корпус 5, технический этаж	Техническое	32.90
246	Техническое помещение	Корпус 5, технический этаж	Техническое	63.60
247	Венткамера	Корпус 5, технический этаж	Техническое	16.10
248	Венткамера	Подземная автостоянка	Техническое	22.30
249	Лестничная клетка	Подземная автостоянка	Общественное	18.40
250	ПУИ	Подземная автостоянка	Общественное	9.30
251	Тамбур	Подземная автостоянка	Общественное	8.40
252	Венткамера	Подземная автостоянка	Техническое	23.00
253	Лестничная клетка	Подземная автостоянка	Общественное	20.20
254	Помещение водоподготовки	Подземная автостоянка	Техническое	14.30
255	Электрощитовая	Подземная автостоянка	Техническое	16.00
256	Тамбур	Подземная автостоянка	Общественное	8.40
257	Венткамера	Подземная автостоянка	Техническое	21.10
258	Лестничная клетка	Подземная автостоянка	Общественное	18.40
259	Помещение уборочного инвентаря	Подземная автостоянка	Техническое	4.80
260	Узел ввода	Подземная автостоянка	Техническое	43.90
261	Помещение АУПТ	Подземная автостоянка	Техническое	27.80
262	Венткамера	Подземная автостоянка	Техническое	14.00
263	Лестничная клетка	Подземная автостоянка	Общественное	21.50
264	Электрощитовая	Подземная автостоянка	Техническое	18.60
265	Рампа	Подземная автостоянка	Общественное	1208.50
266	Проезды	Подземная автостоянка	Общественное	3180.30
267	Лестничная клетка (выход из подвала)	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №1	Общественное	18.30

268	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №1	Общественное	39.60
269	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №1	Общественное	16.90
270	Подвал (транзит инжен. коммуникаций)	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №1	Техническое	52.70
271	Электрощитовая	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №1	Техническое	13.30
272	Подвал (транзит инжен. коммуникаций)	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №1	Техническое	66.90
273	Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №1	Техническое	37.30
274	Венткамера	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №1	Техническое	23.70
275	Венткамера	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №1	Техническое	22.80
276	ИТП	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №1	Техническое	40.10
277	Шахта лифта	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №1	Техническое	6.20
278	Тамбур	Пристроенные нежилые помещения №1, 1 этаж	Общественное	5.10
279	Тамбур	Пристроенные нежилые помещения №1, 1 этаж	Общественное	25.80
280	Лифтовый холл	Пристроенные нежилые помещения №1, 1 этаж	Общественное	13.80
281	Лестничная клетка (офисные помещения)	Пристроенные нежилые помещения №1, 1 этаж	Общественное	9.40
282	Лестничная клетка (подвал)	Пристроенные нежилые помещения №1, 1 этаж	Общественное	9.80
283	Рампа (автостоянка)	Пристроенные нежилые помещения №1, 1 этаж	Общественное	102.40
284	Лестничная клетка	Пристроенные нежилые помещения №1, 2 этаж	Общественное	19.30
285	Лестничная клетка	Пристроенные нежилые помещения №1, 2 этаж	Общественное	15.80
286	Лестничная клетка	Пристроенные нежилые помещения №1, 3 этаж	Общественное	19.30
287	Лестничная клетка	Пристроенные нежилые помещения №1, 3 этаж	Общественное	15.80
288	Лестничная клетка	Пристроенные нежилые помещения №1, 4 этаж	Общественное	19.30
289	Лестничная клетка	Пристроенные нежилые помещения №1, 4 этаж	Общественное	15.80
290	Лестничная клетка	Пристроенные нежилые помещения №1, кровля	Общественное	19.30
291	Лестничная клетка (выход из подвала)	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №4	Общественное	17.10

292	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №4	Общественное	12.40
293	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №4	Общественное	16.90
294	Венткамера	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №4	Техническое	7.10
295	Электрощитовая	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №4	Техническое	18.90
296	Коридор	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №4	Общественное	82.50
297	Венткамера	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №4	Техническое	35.40
298	ЦТП	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №4	Техническое	200.30
299	Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №4	Техническое	37.30
300	Коридор	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №4	Техническое	10.10
301	Тамбур	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №4	Общественное	4.20
302	Шахта лифта	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №4	Техническое	6.20
303	Тамбур (офисные помещения)	Пристроенные нежилые помещения №4, 1 этаж	Общественное	18.80
304	Тамбур (офисные помещения)	Пристроенные нежилые помещения №4, 1 этаж	Общественное	12.40
305	Лестничная клетка (офисные помещения)	Пристроенные нежилые помещения №4, 1 этаж	Общественное	1.90
306	Лестничная клетка (автостоянка)	Пристроенные нежилые помещения №4, 1 этаж	Общественное	14.90
307	Помещение охраны (автостоянка)	Пристроенные нежилые помещения №4, 1 этаж	Общественное	15.60
308	Уборная охраны (автостоянка)	Пристроенные нежилые помещения №4, 1 этаж	Общественное	2.80
309	Рампа (автостоянка)	Пристроенные нежилые помещения №4, 1 этаж	Общественное	102.00
310	Помещение для мусорных контейнеров	Пристроенные нежилые помещения №4, 1 этаж	Общественное	11.30
311	Лестничная клетка	Пристроенные нежилые помещения №4, 2 этаж	Общественное	18.10
312	Лестничная клетка	Пристроенные нежилые помещения №4, 2 этаж	Общественное	15.90
313	Лестничная клетка	Пристроенные нежилые помещения №4, 3 этаж	Общественное	18.10
314	Лестничная клетка	Пристроенные нежилые помещения №4, 3 этаж	Общественное	15.90
315	Лестничная клетка	Пристроенные нежилые помещения №4, 4 этаж	Общественное	18.10

316	Лестничная клетка	Пристроенные нежилые помещения №4, 4 этаж	Общественное	15.90
317	Лестничная клетка	Пристроенные нежилые помещения №4, кровля	Общественное	18.10

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
	Корпус 1		
1	Подземная и надземная части	Лифт, 4 шт.	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть	ВРУ	Электроснабжение
3	Подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
4	Подземная и надземная части	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
5	Подземная и надземная части	Система внутренних водостоков	Водоотведение
6	Подземная и надземная части	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
7	Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
8	Подземная и надземная части	Противопожарное водоснабжение	Противопожарные мероприятия
9	Подземная и надземная части	Противодымная вентиляция	Противопожарные мероприятия
10	Подземная и надземная части	Автоматическая пожарная сигнализация и оповещение	Противопожарные мероприятия
11	Подземная и надземная части	Телефонизация	Системы связи
12	Подземная и надземная части	Радиофикация	Системы связи
13	Подземная и надземная части	Вещательное телевидение	Системы связи
14	Подземная и надземная части	Интернет	Системы связи
15	Подземная и надземная части	Домофон	Системы связи
16	Подземная и надземная части	Диспетчеризация лифтов	Системы связи
	Корпус 2		
17	Подземная и надземная части	Лифт, 4 шт.	Вертикальный транспорт

18	Подземная часть	ВРУ	Электроснабжение
19	Подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
20	Подземная и надземная части	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
21	Подземная и надземная части	Система внутренних водостоков	Водоотведение
22	Подземная и надземная части	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
23	Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
24	Подземная и надземная части	Противопожарное водоснабжение	Противопожарные мероприятия
25	Подземная и надземная части	Противодымная вентиляция	Противопожарные мероприятия
26	Подземная и надземная части	Автоматическая пожарная сигнализация и оповещение	Противопожарные мероприятия
27	Подземная и надземная части	Телефонизация	Системы связи
28	Подземная и надземная части	Радиофикация	Системы связи
29	Подземная и надземная части	Вещательное телевидение	Системы связи
30	Подземная и надземная части	Интернет	Системы связи
31	Подземная и надземная части	Домофон	Системы связи
32	Подземная и надземная части	Диспетчеризация лифтов	Системы связи
	Корпус 3		
33	Подземная и надземная части	Лифт, 4 шт.	Вертикальный транспорт
34	Подземная часть	ВРУ	Электроснабжение
35	Подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
36	Подземная и надземная части	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
37	Подземная и надземная части	Система внутренних водостоков	Водоотведение
38	Подземная и надземная части	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
39	Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
40	Подземная и надземная части	Противопожарное водоснабжение	Противопожарные мероприятия
41	Подземная и надземная части	Противодымная вентиляция	Противопожарные мероприятия

42	Подземная и надземная части	Автоматическая пожарная сигнализация и оповещение	Противопожарные мероприятия
43	Подземная и надземная части	Телефонизация	Системы связи
44	Подземная и надземная части	Радиофикация	Системы связи
45	Подземная и надземная части	Вещательное телевидение	Системы связи
46	Подземная и надземная части	Интернет	Системы связи
47	Подземная и надземная части	Домофон	Системы связи
48	Подземная и надземная части	Диспетчеризация лифтов	Системы связи
	Корпус 4		
49	Подземная и надземная части	Лифт, 4 шт.	Вертикальный транспорт
50	Подземная часть	ВРУ	Электроснабжение
51	Подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
52	Подземная и надземная части	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
53	Подземная и надземная части	Система внутренних водостоков	Водоотведение
54	Подземная и надземная части	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
55	Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
56	Подземная и надземная части	Противопожарное водоснабжение	Противопожарные мероприятия
57	Подземная и надземная части	Противодымная вентиляция	Противопожарные мероприятия
58	Подземная и надземная части	Автоматическая пожарная сигнализация и оповещение	Противопожарные мероприятия
59	Подземная и надземная части	Телефонизация	Системы связи
60	Подземная и надземная части	Радиофикация	Системы связи
61	Подземная и надземная части	Вещательное телевидение	Системы связи
62	Подземная и надземная части	Интернет	Системы связи
63	Подземная и надземная части	Домофон	Системы связи
64	Подземная и надземная части	Диспетчеризация лифтов	Системы связи
	Корпус 5		

65	Подземная и надземная части	Лифт, 4 шт.	Вертикальный транспорт
66	Подземная часть	ВРУ	Электроснабжение
67	Подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
68	Подземная и надземная части	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
69	Подземная и надземная части	Система внутренних водостоков	Водоотведение
70	Подземная и надземная части	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
71	Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
72	Подземная и надземная части	Противопожарное водоснабжение	Противопожарные мероприятия
73	Подземная и надземная части	Противодымная вентиляция	Противопожарные мероприятия
74	Подземная и надземная части	Автоматическая пожарная сигнализация и оповещение	Противопожарные мероприятия
75	Подземная и надземная части	Телефонизация	Системы связи
76	Подземная и надземная части	Радиофикация	Системы связи
77	Подземная и надземная части	Вещательное телевидение	Системы связи
78	Подземная и надземная части	Интернет	Системы связи
79	Подземная и надземная части	Домофон	Системы связи
80	Подземная и надземная части	Диспетчеризация лифтов	Системы связи
Подземная парковка, встроенно-пристроенные нежилые помещения			
81	Пристроенные нежилые помещения №1, №2, №3, №4	Лифты 4 шт.	Вертикальный транспорт
82	Подземная часть	ВРУ	Электроснабжение
83	Подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
84	Подземная и надземная части	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
85	Подземная и надземная части	Система внутренних водостоков	Водоотведение
86	Подземная и надземная части	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение

87	Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
88	Подземная и надземная части	Противопожарное водоснабжение	Противопожарные мероприятия
89	Подземная и надземная части	Противодымная вентиляция	Противопожарные мероприятия
90	Подземная и надземная части	Автоматическая пожарная сигнализация и оповещение	Противопожарные мероприятия
91	Подземная и надземная части	Телефонизация	Системы связи
92	Подземная и надземная части	Радиофикация	Системы связи
93	Подземная и надземная части	Вещательное телевидение	Системы связи
94	Подземная и надземная части	Интернет	Системы связи
95	Подземная и надземная части	Домофон	Системы связи
96	Подземная и надземная части	Диспетчеризация лифтов	Системы связи

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2027 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2028 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2029 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2031 г.**

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2031 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.03.2033**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.03.2032**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 600 000 000,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичные акционерные общества**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **БАНК ВТБ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7702070139**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810712790000073**
		Корреспондентский счет: **30101810145250000411**
		БИК: **044525411**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **770943002**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **01929672**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Да**

	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: **Здание**
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: **Дошкольная образовательная организация**
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Договор о комплексном развитии территории**
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **28.12.2024**
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **181-22**
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Администрация города Красноярска**
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: **Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей**
	10.1.2	Номер договора: **181-22**
	10.1.3	Дата заключения договора: **28.12.2024**
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ПКФ "Поларис"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2465033034**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АРБАН**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2464225978**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16.05.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **24-2-1-3-023293-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СИБСТРОЙЭКСПЕРТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2460241023**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **27.11.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **24-2-1-2-070356-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СИБСТРОЙЭКСПЕРТ**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2460241023**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **29.09.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **24-2-1-2-057766-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СИБСТРОЙЭКСПЕРТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2460241023**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **25.11.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **24-2-1-2-070416-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СИБСТРОЙЭКСПЕРТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2460241023**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Высотный микрорайон "ЧИЖИ"**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		**Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика**
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **24-50-121-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.09.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.11.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА**

11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **24-50-121-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.09.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.11.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **24-50-121-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.09.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **05.05.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **24-50-121-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.09.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **05.05.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА**
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **24-50-121-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.09.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **05.05.2025**

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА**
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **24-50-121-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.09.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **05.05.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б.н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **04.05.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **16.06.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **03.05.2032**

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: **03.08.2022, 16.05.2023, 10.10.2024**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Иное юридическое лицо, кроме застройщика**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: **Общество с ограниченной ответственностью**
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: **Сибирский ресурс**
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: **2466135293**
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **24:50:0300303:4293**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **31 995,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **0**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **0**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **0**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **0**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **40 %**

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Красноярский жилищно-коммунальный комплекс**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2466114215**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.08.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18/1-82831в**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **8 296 332,20 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Красноярский жилищно-коммунальный комплекс**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2466114215**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.08.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18/1-82831к**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19 858 748,40 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **РСК сети**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2463064830**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.05.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение 1 к договору 442/05-ТП от 18.05.2022**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17.05.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14 868 614,87 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Енисейская территориальная генерирующая компания**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1901067718**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20.10.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **129932**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.10.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **648 309,16 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Управление дорог инфраструктуры и благоустройства**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2466215012**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.10.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **240-25-6496**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.10.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **КСК-Монтаж**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2465230794**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Орион-Телеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2466220319**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **230**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **47**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **47**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	59.10	3	42.30	2.72

2	Квартира	2	1	41.70	2	26.10	2.72
3	Квартира	2	1	42.20	2	26.00	2.72
4	Квартира	2	1	57.60	3	40.60	2.72
5	Квартира	2	1	53.00	2	24.90	2.72
6	Квартира	2	1	54.00	3	37.30	2.72
7	Квартира	2	1	62.30	2	46.00	2.72
8	Квартира	2	1	76.70	4	46.40	2.72
9	Квартира	2	1	40.10	1	20.00	2.72
10	Квартира	2	1	55.30	2	28.10	2.72
11	Квартира	3	1	59.10	3	42.30	2.72
12	Квартира	3	1	41.70	2	26.10	2.72
13	Квартира	3	1	42.20	2	26.00	2.72
14	Квартира	3	1	57.50	3	40.60	2.72
15	Квартира	3	1	53.00	2	24.90	2.72
16	Квартира	3	1	53.80	3	37.30	2.72
17	Квартира	3	1	62.20	2	45.90	2.72
18	Квартира	3	1	76.70	4	46.40	2.72
19	Квартира	3	1	40.10	1	20.00	2.72
20	Квартира	3	1	55.30	2	28.10	2.72
21	Квартира	4	1	59.10	3	42.30	2.72
22	Квартира	4	1	41.70	2	26.10	2.72
23	Квартира	4	1	42.20	2	26.00	2.72
24	Квартира	4	1	57.50	3	40.60	2.72
25	Квартира	4	1	53.00	2	24.90	2.72
26	Квартира	4	1	53.80	3	37.30	2.72
27	Квартира	4	1	62.20	2	45.90	2.72
28	Квартира	4	1	76.70	4	46.40	2.72
29	Квартира	4	1	40.10	1	20.00	2.72
30	Квартира	4	1	55.30	2	28.10	2.72
31	Квартира	5	1	59.10	3	42.30	2.72
32	Квартира	5	1	41.70	2	26.10	2.72
33	Квартира	5	1	42.20	2	26.00	2.72
34	Квартира	5	1	57.50	3	40.60	2.72
35	Квартира	5	1	53.00	2	24.90	2.72
36	Квартира	5	1	53.80	3	37.30	2.72
37	Квартира	5	1	62.20	2	45.90	2.72
38	Квартира	5	1	76.70	4	46.40	2.72
39	Квартира	5	1	40.10	1	20.00	2.72
40	Квартира	5	1	55.30	2	28.10	2.72
41	Квартира	6	1	59.10	3	42.30	2.72
42	Квартира	6	1	41.70	2	26.10	2.72
43	Квартира	6	1	42.20	2	26.00	2.72
44	Квартира	6	1	57.50	3	40.60	2.72
45	Квартира	6	1	53.00	2	24.90	2.72
46	Квартира	6	1	53.80	3	37.30	2.72

47	Квартира	6	1	62.20	2	45.90	2.72
48	Квартира	6	1	76.70	4	46.40	2.72
49	Квартира	6	1	40.10	1	20.00	2.72
50	Квартира	6	1	55.30	2	28.10	2.72
51	Квартира	7	1	59.10	3	42.30	2.72
52	Квартира	7	1	42.00	2	26.30	2.72
53	Квартира	7	1	42.30	2	26.10	2.72
54	Квартира	7	1	57.50	3	40.60	2.72
55	Квартира	7	1	53.00	2	25.00	2.72
56	Квартира	7	1	53.80	3	37.30	2.72
57	Квартира	7	1	62.40	2	45.90	2.72
58	Квартира	7	1	76.80	4	46.50	2.72
59	Квартира	7	1	40.20	1	20.10	2.72
60	Квартира	7	1	55.30	2	28.00	2.72
61	Квартира	8	1	59.10	3	42.30	2.72
62	Квартира	8	1	42.00	2	26.30	2.72
63	Квартира	8	1	42.30	2	26.10	2.72
64	Квартира	8	1	57.50	3	40.60	2.72
65	Квартира	8	1	53.00	2	25.00	2.72
66	Квартира	8	1	53.80	3	37.30	2.72
67	Квартира	8	1	62.40	2	45.90	2.72
68	Квартира	8	1	76.80	4	46.50	2.72
69	Квартира	8	1	40.20	1	20.10	2.72
70	Квартира	8	1	55.30	2	28.00	2.72
71	Квартира	9	1	59.10	3	42.30	2.72
72	Квартира	9	1	42.00	2	26.30	2.72
73	Квартира	9	1	42.30	2	26.10	2.72
74	Квартира	9	1	57.50	3	40.60	2.72
75	Квартира	9	1	53.00	2	25.00	2.72
76	Квартира	9	1	53.80	3	37.30	2.72
77	Квартира	9	1	62.40	2	45.90	2.72
78	Квартира	9	1	43.90	2	26.00	2.72
79	Квартира	9	1	74.60	3	46.80	2.72
80	Квартира	9	1	55.30	2	28.00	2.72
81	Квартира	10	1	59.10	3	42.30	2.72
82	Квартира	10	1	42.00	2	26.30	2.72
83	Квартира	10	1	42.30	2	26.10	2.72
84	Квартира	10	1	57.50	3	40.60	2.72
85	Квартира	10	1	53.00	2	25.00	2.72
86	Квартира	10	1	53.80	3	37.30	2.72
87	Квартира	10	1	62.40	2	45.90	2.72
88	Квартира	10	1	43.90	2	26.00	2.72
89	Квартира	10	1	74.60	3	46.80	2.72
90	Квартира	10	1	55.30	2	28.00	2.72
91	Квартира	11	1	59.10	3	42.30	2.72

92	Квартира	11	1	42.00	2	26.30	2.72
93	Квартира	11	1	42.30	2	26.10	2.72
94	Квартира	11	1	57.50	3	40.60	2.72
95	Квартира	11	1	53.00	2	25.00	2.72
96	Квартира	11	1	53.80	3	37.30	2.72
97	Квартира	11	1	62.40	2	45.90	2.72
98	Квартира	11	1	43.90	2	26.00	2.72
99	Квартира	11	1	74.60	3	46.80	2.72
100	Квартира	11	1	55.30	2	28.00	2.72
101	Квартира	12	1	59.10	3	42.30	2.72
102	Квартира	12	1	42.00	2	26.30	2.72
103	Квартира	12	1	42.30	2	26.10	2.72
104	Квартира	12	1	57.50	3	40.60	2.72
105	Квартира	12	1	53.00	2	25.00	2.72
106	Квартира	12	1	53.80	3	37.30	2.72
107	Квартира	12	1	62.40	2	45.90	2.72
108	Квартира	12	1	43.90	2	26.00	2.72
109	Квартира	12	1	74.60	3	46.80	2.72
110	Квартира	12	1	55.30	2	28.00	2.72
111	Квартира	13	1	59.10	3	42.30	2.72
112	Квартира	13	1	42.00	2	26.30	2.72
113	Квартира	13	1	42.30	2	26.10	2.72
114	Квартира	13	1	57.50	3	40.60	2.72
115	Квартира	13	1	53.00	2	25.00	2.72
116	Квартира	13	1	53.80	3	37.30	2.72
117	Квартира	13	1	62.40	2	45.90	2.72
118	Квартира	13	1	43.90	2	26.00	2.72
119	Квартира	13	1	74.60	3	46.80	2.72
120	Квартира	13	1	55.30	2	28.00	2.72
121	Квартира	14	1	58.90	3	42.70	2.72
122	Квартира	14	1	42.00	2	26.40	2.72
123	Квартира	14	1	42.20	2	26.20	2.72
124	Квартира	14	1	57.40	3	40.60	2.72
125	Квартира	14	1	52.50	2	24.70	2.72
126	Квартира	14	1	53.50	3	37.40	2.72
127	Квартира	14	1	62.40	2	46.10	2.72
128	Квартира	14	1	43.90	2	26.20	2.72
129	Квартира	14	1	74.30	3	46.90	2.72
130	Квартира	14	1	55.00	2	28.20	2.72
131	Квартира	15	1	58.90	3	42.70	2.72
132	Квартира	15	1	42.00	2	26.40	2.72
133	Квартира	15	1	42.20	2	26.20	2.72
134	Квартира	15	1	57.40	3	40.60	2.72
135	Квартира	15	1	52.50	2	24.70	2.72
136	Квартира	15	1	53.50	3	37.40	2.72

137	Квартира	15	1	62.40	2	46.10	2.72
138	Квартира	15	1	43.90	2	26.20	2.72
139	Квартира	15	1	74.30	3	46.90	2.72
140	Квартира	15	1	55.00	2	28.20	2.72
141	Квартира	16	1	58.90	3	42.70	2.72
142	Квартира	16	1	42.00	2	26.40	2.72
143	Квартира	16	1	42.20	2	26.20	2.72
144	Квартира	16	1	57.40	3	40.60	2.72
145	Квартира	16	1	52.50	2	24.70	2.72
146	Квартира	16	1	53.50	3	37.40	2.72
147	Квартира	16	1	62.40	2	46.10	2.72
148	Квартира	16	1	43.90	2	26.20	2.72
149	Квартира	16	1	74.30	3	46.90	2.72
150	Квартира	16	1	55.00	2	28.20	2.72
151	Квартира	17	1	58.90	3	42.70	2.72
152	Квартира	17	1	42.00	2	26.40	2.72
153	Квартира	17	1	42.20	2	26.20	2.72
154	Квартира	17	1	57.40	3	40.60	2.72
155	Квартира	17	1	52.50	2	24.70	2.72
156	Квартира	17	1	53.50	3	37.40	2.72
157	Квартира	17	1	62.40	2	46.10	2.72
158	Квартира	17	1	43.90	2	26.20	2.72
159	Квартира	17	1	74.30	3	46.90	2.72
160	Квартира	17	1	55.00	2	28.20	2.72
161	Квартира	18	1	58.90	3	42.70	2.72
162	Квартира	18	1	42.00	2	26.40	2.72
163	Квартира	18	1	42.20	2	26.20	2.72
164	Квартира	18	1	57.40	3	40.60	2.72
165	Квартира	18	1	52.50	2	24.70	2.72
166	Квартира	18	1	53.50	3	37.40	2.72
167	Квартира	18	1	62.40	2	46.10	2.72
168	Квартира	18	1	43.90	2	26.20	2.72
169	Квартира	18	1	74.30	3	46.90	2.72
170	Квартира	18	1	55.00	2	28.20	2.72
171	Квартира	19	1	58.90	3	42.70	2.72
172	Квартира	19	1	42.00	2	26.40	2.72
173	Квартира	19	1	42.20	2	26.20	2.72
174	Квартира	19	1	57.40	3	40.60	2.72
175	Квартира	19	1	52.50	2	24.70	2.72
176	Квартира	19	1	53.50	3	37.40	2.72
177	Квартира	19	1	62.40	2	46.10	2.72
178	Квартира	19	1	43.90	2	26.20	2.72
179	Квартира	19	1	74.30	3	46.90	2.72
180	Квартира	19	1	55.00	2	28.20	2.72
181	Квартира	20	1	58.90	3	42.70	2.72

182	Квартира	20	1	42.00	2	26.40	2.72
183	Квартира	20	1	42.20	2	26.20	2.72
184	Квартира	20	1	57.40	3	40.60	2.72
185	Квартира	20	1	52.50	2	24.70	2.72
186	Квартира	20	1	53.50	3	37.40	2.72
187	Квартира	20	1	62.40	2	46.10	2.72
188	Квартира	20	1	43.90	2	26.20	2.72
189	Квартира	20	1	74.30	3	46.90	2.72
190	Квартира	20	1	55.00	2	28.20	2.72
191	Квартира	21	1	58.90	3	42.70	2.72
192	Квартира	21	1	42.00	2	26.40	2.72
193	Квартира	21	1	42.20	2	26.20	2.72
194	Квартира	21	1	57.40	3	40.60	2.72
195	Квартира	21	1	52.50	2	24.70	2.72
196	Квартира	21	1	53.50	3	37.40	2.72
197	Квартира	21	1	62.40	2	46.10	2.72
198	Квартира	21	1	43.90	2	26.20	2.72
199	Квартира	21	1	74.30	3	46.90	2.72
200	Квартира	21	1	55.00	2	28.20	2.72
201	Квартира	22	1	58.90	3	42.70	2.72
202	Квартира	22	1	42.00	2	26.40	2.72
203	Квартира	22	1	42.20	2	26.20	2.72
204	Квартира	22	1	57.40	3	40.60	2.72
205	Квартира	22	1	52.50	2	24.70	2.72
206	Квартира	22	1	53.50	3	37.40	2.72
207	Квартира	22	1	62.40	2	46.10	2.72
208	Квартира	22	1	43.90	2	26.20	2.72
209	Квартира	22	1	74.30	3	46.90	2.72
210	Квартира	22	1	55.00	2	28.20	2.72
211	Квартира	23	1	58.90	3	42.70	2.72
212	Квартира	23	1	42.00	2	26.40	2.72
213	Квартира	23	1	42.20	2	26.20	2.72
214	Квартира	23	1	57.40	3	40.60	2.72
215	Квартира	23	1	52.50	2	24.70	2.72
216	Квартира	23	1	53.50	3	37.40	2.72
217	Квартира	23	1	62.40	2	46.10	2.72
218	Квартира	23	1	43.90	2	26.20	2.72
219	Квартира	23	1	74.30	3	46.90	2.72
220	Квартира	23	1	55.00	2	28.20	2.72
221	Квартира	24	1	58.90	3	42.70	2.72
222	Квартира	24	1	42.00	2	26.40	2.72
223	Квартира	24	1	42.20	2	26.20	2.72
224	Квартира	24	1	57.40	3	40.60	2.72
225	Квартира	24	1	52.50	2	24.70	2.72
226	Квартира	24	1	53.50	3	37.40	2.72

227	Квартира	24	1	62.40	2	46.10	2.72
228	Квартира	24	1	43.90	2	26.20	2.72
229	Квартира	24	1	74.30	3	46.90	2.72
230	Квартира	24	1	55.00	2	28.20	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
01	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая	4.90	2.50
02	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая	4.90	2.50
03	Кладовая	-1	1	5.80	Кладовая	5.80	2.50
04	Кладовая	-1	1	7.10	Кладовая	7.10	2.50
05	Кладовая	-1	1	5.40	Кладовая	5.40	2.50
06	Кладовая	-1	1	8.10	Кладовая	8.10	2.50
07	Кладовая	-1	1	5.90	Кладовая	5.90	2.50
08	Кладовая	-1	1	7.50	Кладовая	7.50	2.50
09	Кладовая	-1	1	6.30	Кладовая	6.30	2.50
10	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая	4.90	2.50
11	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	2.50
12	Кладовая	-1	1	5.40	Кладовая	5.40	2.50
13	Кладовая	-1	1	5.90	Кладовая	5.90	2.50
14	Кладовая	-1	1	5.40	Кладовая	5.40	2.50
15	Кладовая	-1	1	5.40	Кладовая	5.40	2.50
16	Кладовая	-1	1	5.90	Кладовая	5.90	2.50
17	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	2.50
18	Кладовая	-1	1	5.50	Кладовая	5.50	2.50
19	Кладовая	-1	1	7.30	Кладовая	7.30	2.50
20	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая	4.90	2.50
21	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	2.50
22	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая	4.90	2.50
23	Кладовая	-1	1	7.10	Кладовая	7.10	2.50
24	Кладовая	-1	1	6.00	Кладовая	6.00	2.50
25	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	2.50
26	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая	5.10	2.50
27	Кладовая	-1	1	5.30	Кладовая	5.30	2.50
28	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	2.50
29	Кладовая	-1	1	6.90	Кладовая	6.90	2.50
30	Кладовая	-1	1	8.00	Кладовая	8.00	2.50
31	Кладовая	-1	1	6.60	Кладовая	6.60	2.50
32	Кладовая	-1	1	5.60	Кладовая	5.60	2.50
33	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	2.50
34	Кладовая	-1	1	6.60	Кладовая	6.60	2.50
35	Кладовая	-1	1	8.00	Кладовая	8.00	2.50

36	Кладовая	-1	1	5.30	Кладовая	5.30	2.50
37	Кладовая	-1	1	4.80	Кладовая	4.80	2.50
176	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	28.40	Выставочный зал	23.60	3.57
					Уборная	4.80	
177	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	26.40	Выставочный зал	22.20	3.57
					Уборная	4.20	
178	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	49.00	Выставочный зал	45.30	3.57
					Уборная	3.70	
179	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	54.60	Выставочный зал	49.90	3.57
					Уборная	4.70	
180	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	63.50	Выставочный зал	58.50	3.57
					Уборная	5.00	
181	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	32.40	Выставочный зал	27.60	3.57
					Уборная	4.80	
182	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	24.90	Выставочный зал	19.60	3.57
					Уборная	5.30	
183	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	52.30	Выставочный зал	48.40	3.57
					Уборная	3.90	
184	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	66.20	Выставочный зал	62.60	3.57
					Уборная	3.60	

185	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	68.60	Выставочный зал	64.10	3.57
					Уборная	4.50	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Корпус 1, подвал	Общественное	17.30
2	Тамбур-шлюз	Корпус 1, подвал	Общественное	5.10
3	Коридор	Корпус 1, подвал	Общественное	121.10
4	Коридор	Корпус 1, подвал	Общественное	68.50
5	ИТП	Корпус 1, подвал	Техническое	29.50
6	Насосная	Корпус 1, подвал	Техническое	29.30
7	Технический коридор	Корпус 1, подвал	Техническое	21.10
8	Венткамера	Корпус 1, подвал	Техническое	16.60
9	Электрощитовая	Корпус 1, подвал	Техническое	31.80
10	Помещение систем связи	Корпус 1, подвал	Техническое	5.70
11	Венткамера	Корпус 1, подвал	Техническое	18.40
12	Лестничная клетка (выход из подвала)	Корпус 1, подвал	Общественное	4.70
13	Техническое помещение	Корпус 1, подвал	Техническое	3.50
14	Коридор	Корпус 1, подвал	Общественное	7.60
15	Шахты лифтов	Корпус 1, подвал	Техническое	10.20
16	Коридор блока кладовых на 3 кладовые	Корпус 1, подвал	Общественное	6.00
17	Коридор блока кладовых на 9 кладовых	Корпус 1, подвал	Общественное	20.70
18	Коридор блока кладовых на 2 кладовые	Корпус 1, подвал	Общественное	4.30
19	Коридор блока кладовых на 4 кладовые	Корпус 1, подвал	Общественное	10.20
20	Коридор блока кладовых на 6 кладовых	Корпус 1, подвал	Общественное	17.30
21	Коридор блока кладовых на 4 кладовые	Корпус 1, подвал	Общественное	11.60
22	Коридор блока кладовых на 7 кладовых	Корпус 1, подвал	Общественное	22.00
23	Коридор блока кладовых на 2 кладовые	Корпус 1, подвал	Общественное	4.60
24	Тамбур	Корпус 1, 1 этаж	Общественное	5.60
25	Тамбур	Корпус 1, 1 этаж	Общественное	5.60
26	Вестибюль	Корпус 1, 1 этаж	Общественное	61.80

27	Помещение консьержа	Корпус 1, 1 этаж	Общественное	5.60
28	Колясочная	Корпус 1, 1 этаж	Общественное	20.60
29	Уборная с ПУИ	Корпус 1, 1 этаж	Общественное	4.90
30	Тамбур	Корпус 1, 1 этаж	Общественное	5.20
31	Тамбур	Корпус 1, 1 этаж	Общественное	5.80
32	Тамбур	Корпус 1, 1 этаж	Общественное	17.70
33	Тамбур	Корпус 1, 1 этаж	Общественное	5.20
34	Лестничная клетка	Корпус 1, 1 этаж	Общественное	15.10
35	Лестничная клетка (выход из подвала)	Корпус 1, 1 этаж	Общественное	8.20
36	Шахты лифтов	Корпус 1, 1 этаж	Техническое	6.70
37	Лестничная клетка	Корпус 1, 2-24 этаж	Общественное	347.30
38	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Корпус 1, 2-24 этаж	Общественное	368.00
39	Коридор	Корпус 1, 2-24 этаж	Общественное	500.40
40	Коридор	Корпус 1, 2-24 этаж	Общественное	645.20
41	Лестничная клетка	Корпус 1, технический этаж	Общественное	15.10
42	Тамбур-шлюз	Корпус 1, технический этаж	Общественное	11.90
43	Машинное помещение	Корпус 1, технический этаж	Техническое	32.90
44	Техническое помещение	Корпус 1, технический этаж	Техническое	63.60
45	Венткамера	Корпус 1, технический этаж	Техническое	16.10
46	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Корпус 2, подвал	Общественное	17.30
47	Тамбур-шлюз	Корпус 2, подвал	Общественное	9.00
48	Коридор	Корпус 2, подвал	Общественное	126.30
49	Коридор	Корпус 2, подвал	Общественное	68.50
50	ИТП	Корпус 2, подвал	Техническое	29.50
51	Насосная	Корпус 2, подвал	Техническое	29.30
52	Технический коридор	Корпус 2, подвал	Техническое	21.10
53	Венткамера	Корпус 2, подвал	Техническое	27.50
54	Венткамера	Корпус 2, подвал	Техническое	33.10
55	Венткамера	Корпус 2, подвал	Техническое	16.60
56	Электрощитовая	Корпус 2, подвал	Техническое	31.80
57	Помещение систем связи	Корпус 2, подвал	Техническое	5.70
58	Венткамера	Корпус 2, подвал	Техническое	18.40
59	Лестничная клетка (выход из подвала)	Корпус 2, подвал	Общественное	4.70
60	Шахты лифтов	Корпус 2, подвал	Техническое	10.20
61	Коридор блока кладовых на 3 кладовые	Корпус 2, подвал	Общественное	6.00
62	Коридор блока кладовых на 2 кладовые	Корпус 2, подвал	Общественное	3.80
63	Коридор блока кладовых на 3 кладовые	Корпус 2, подвал	Общественное	6.70
64	Коридор блока кладовых на 2 кладовые	Корпус 2, подвал	Общественное	4.30
65	Коридор блока кладовых на 6 кладовых	Корпус 2, подвал	Общественное	17.30

66	Коридор блока кладовых на 4 кладовые	Корпус 2, подвал	Общественное	11.60
67	Коридор блока кладовых на 7 кладовых	Корпус 2, подвал	Общественное	22.00
68	Коридор блока кладовых на 2 кладовые	Корпус 2, подвал	Общественное	4.60
69	Тамбур	Корпус 2, 1 этаж	Общественное	5.70
70	Тамбур	Корпус 2, 1 этаж	Общественное	5.90
71	Вестибюль	Корпус 2, 1 этаж	Общественное	51.80
72	Помещение консьержа	Корпус 2, 1 этаж	Общественное	7.70
73	Колясочная	Корпус 2, 1 этаж	Общественное	19.30
74	Уборная с ПУИ	Корпус 2, 1 этаж	Общественное	4.60
75	Тамбур	Корпус 2, 1 этаж	Общественное	5.00
76	Тамбур	Корпус 2, 1 этаж	Общественное	5.50
77	Тамбур	Корпус 2, 1 этаж	Общественное	17.70
78	Тамбур	Корпус 2, 1 этаж	Общественное	5.20
79	Лестничная клетка	Корпус 2, 1 этаж	Общественное	15.10
80	Лестничная клетка (выход из подвала)	Корпус 2, 1 этаж	Общественное	8.20
81	Шахты лифтов	Корпус 2, 1 этаж	Техническое	6.70
82	Тамбур (офисные помещения)	Корпус 2, 1 этаж пристроенной части	Общественное	3.40
83	Вестибюль (офисные помещения)	Корпус 2, 1 этаж пристроенной части	Общественное	4.80
84	Лестничная клетка (офисные помещения)	Корпус 2, 1 этаж пристроенной части	Общественное	2.00
85	Лестничная клетка (автостоянка)	Корпус 2, 1 этаж пристроенной части	Общественное	13.90
86	Тамбур (автостоянка)	Корпус 2, 1 этаж пристроенной части	Общественное	8.70
87	Лестничная клетка (офисные помещения)	Корпус 2, 2 этаж пристроенной части	Общественное	17.00
88	Коридор	Корпус 2, 2 этаж пристроенной части	Общественное	12.90
89	Уборная с ПУИ	Корпус 2, 2 этаж пристроенной части	Общественное	4.40
90	Лестничная клетка	Корпус 2, 2-24 этаж	Общественное	347.30
91	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Корпус 2, 2-24 этаж	Общественное	368.00
92	Коридор	Корпус 2, 2-24 этаж	Общественное	500.40
93	Коридор	Корпус 2, 2-24 этаж	Общественное	645.20
94	Лестничная клетка	Корпус 2, технический этаж	Общественное	15.10
95	Тамбур-шлюз	Корпус 2, технический этаж	Общественное	11.90
96	Машинное помещение	Корпус 2, технический этаж	Техническое	32.90
97	Техническое помещение	Корпус 2, технический этаж	Техническое	63.60
98	Венткамера	Корпус 2, технический этаж	Техническое	16.10
99	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Корпус 3, подвал	Общественное	17.30
100	Тамбур-шлюз	Корпус 3, подвал	Общественное	9.00

101	Коридор	Корпус 3, подвал	Общественное	126.30
102	Коридор	Корпус 3, подвал	Общественное	68.50
103	ИТП	Корпус 3, подвал	Техническое	29.50
104	Насосная	Корпус 3, подвал	Техническое	29.30
105	Технический коридор	Корпус 3, подвал	Техническое	21.10
106	Венткамера	Корпус 3, подвал	Техническое	27.50
107	Венткамера	Корпус 3, подвал	Техническое	33.10
108	Венткамера	Корпус 3, подвал	Техническое	16.60
109	Электрощитовая	Корпус 3, подвал	Техническое	31.80
110	Помещение систем связи	Корпус 3, подвал	Техническое	5.70
111	Венткамера	Корпус 3, подвал	Техническое	18.40
112	Лестничная клетка (выход из подвала)	Корпус 3, подвал	Общественное	4.70
113	Шахты лифтов	Корпус 3, подвал	Техническое	10.20
114	Коридор блока кладовых на 3 кладовые	Корпус 3, подвал	Общественное	6.00
115	Коридор блока кладовых на 2 кладовые	Корпус 3, подвал	Общественное	3.80
116	Коридор блока кладовых на 3 кладовые	Корпус 3, подвал	Общественное	6.70
117	Коридор блока кладовых на 2 кладовые	Корпус 3, подвал	Общественное	4.30
118	Коридор блока кладовых на 6 кладовых	Корпус 3, подвал	Общественное	17.30
119	Коридор блока кладовых на 4 кладовые	Корпус 3, подвал	Общественное	11.60
120	Коридор блока кладовых на 7 кладовых	Корпус 3, подвал	Общественное	22.00
121	Коридор блока кладовых на 2 кладовые	Корпус 3, подвал	Общественное	4.60
122	Тамбур	Корпус 3, 1 этаж	Общественное	5.60
123	Тамбур	Корпус 3, 1 этаж	Общественное	5.60
124	Вестибюль	Корпус 3, 1 этаж	Общественное	61.80
125	Помещение консьержа	Корпус 3, 1 этаж	Общественное	5.60
126	Колясочная	Корпус 3, 1 этаж	Общественное	20.60
127	Уборная с ПУИ	Корпус 3, 1 этаж	Общественное	4.90
128	Тамбур	Корпус 3, 1 этаж	Общественное	5.20
129	Тамбур	Корпус 3, 1 этаж	Общественное	5.80
130	Тамбур	Корпус 3, 1 этаж	Общественное	17.70
131	Тамбур	Корпус 3, 1 этаж	Общественное	5.20
132	Лестничная клетка	Корпус 3, 1 этаж	Общественное	15.10
133	Лестничная клетка (выход из подвала)	Корпус 3, 1 этаж	Общественное	8.20
134	Шахты лифтов	Корпус 3, 1 этаж	Техническое	6.70
135	Лестничная клетка (автостоянка)	Корпус 3, 1 этаж пристроенной части	Общественное	16.40
136	Лестничная клетка	Корпус 3, 2-23 этаж	Общественное	332.20
137	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Корпус 3, 2-23 этаж	Общественное	352.00

138	Коридор	Корпус 3, 2-23 этаж	Общественное	478.70
139	Коридор	Корпус 3, 2-23 этаж	Общественное	617.20
140	Лестничная клетка	Корпус 3, технический этаж	Общественное	15.10
141	Тамбур-шлюз	Корпус 3, технический этаж	Общественное	11.90
142	Машинное помещение	Корпус 3, технический этаж	Техническое	32.90
143	Техническое помещение	Корпус 3, технический этаж	Техническое	63.60
144	Венткамера	Корпус 3, технический этаж	Техническое	16.10
145	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Корпус 4, подвал	Общественное	17.30
146	Тамбур-шлюз	Корпус 4, подвал	Общественное	5.10
147	Коридор	Корпус 4, подвал	Общественное	121.10
148	Коридор	Корпус 4, подвал	Общественное	68.50
149	ИТП	Корпус 4, подвал	Техническое	29.50
150	Насосная	Корпус 4, подвал	Техническое	29.30
151	Технический коридор	Корпус 4, подвал	Техническое	22.10
152	Венткамера	Корпус 4, подвал	Техническое	33.10
153	Венткамера	Корпус 4, подвал	Техническое	16.60
154	Электрощитовая	Корпус 4, подвал	Техническое	31.80
155	Помещение систем связи	Корпус 4, подвал	Техническое	5.70
156	Венткамера	Корпус 4, подвал	Техническое	18.40
157	Лестничная клетка (выход из подвала)	Корпус 4, подвал	Общественное	4.70
158	Техническое помещение	Корпус 4, подвал	Техническое	3.50
159	Коридор	Корпус 4, подвал	Общественное	7.60
160	Шахты лифтов	Корпус 4, подвал	Техническое	10.20
161	Коридор блока кладовых на 3 кладовые	Корпус 4, подвал	Общественное	6.00
162	Коридор блока кладовых на 11 кладовых	Корпус 4, подвал	Общественное	23.00
163	Коридор блока кладовых на 2 кладовые	Корпус 4, подвал	Общественное	4.30
164	Коридор блока кладовых на 6 кладовых	Корпус 4, подвал	Общественное	17.30
165	Коридор блока кладовых на 4 кладовые	Корпус 4, подвал	Общественное	11.60
166	Коридор блока кладовых на 7 кладовых	Корпус 4, подвал	Общественное	22.00
167	Коридор блока кладовых на 2 кладовые	Корпус 4, подвал	Общественное	4.60
168	Тамбур	Корпус 4, 1 этаж	Общественное	5.70
169	Тамбур	Корпус 4, 1 этаж	Общественное	5.90
170	Вестибюль	Корпус 4, 1 этаж	Общественное	51.80
171	Помещение консьержа	Корпус 4, 1 этаж	Общественное	7.70
172	Колясочная	Корпус 4, 1 этаж	Общественное	19.30
173	Уборная с ПУИ	Корпус 4, 1 этаж	Общественное	4.60
174	Тамбур	Корпус 4, 1 этаж	Общественное	5.00
175	Тамбур	Корпус 4, 1 этаж	Общественное	5.50
176	Тамбур	Корпус 4, 1 этаж	Общественное	17.70

177	Тамбур	Корпус 4, 1 этаж	Общественное	5.20
178	Лестничная клетка	Корпус 4, 1 этаж	Общественное	15.10
179	Лестничная клетка (выход из подвала)	Корпус 4, 1 этаж	Общественное	8.20
180	Шахты лифтов	Корпус 4, 1 этаж	Техническое	6.70
181	Тамбур (офисные помещения)	Корпус 4, 1 этаж пристроенной части	Общественное	3.40
182	Вестибюль (офисные помещения)	Корпус 4, 1 этаж пристроенной части	Общественное	4.80
183	Лестничная клетка (офисные помещения)	Корпус 4, 1 этаж пристроенной части	Общественное	2.00
184	Лестничная клетка (автостоянка)	Корпус 4, 1 этаж пристроенной части	Общественное	13.90
185	Тамбур (автостоянка)	Корпус 4, 1 этаж пристроенной части	Общественное	8.70
186	Лестничная клетка (офисные помещения)	Корпус 4, 2 этаж пристроенной части	Общественное	17.00
187	Коридор	Корпус 4, 2 этаж пристроенной части	Общественное	12.90
188	Уборная с ПУИ	Корпус 4, 2 этаж пристроенной части	Общественное	4.40
189	Лестничная клетка	Корпус 4, 2-23 этаж	Общественное	332.20
190	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Корпус 4, 2-23 этаж	Общественное	352.00
191	Коридор	Корпус 4, 2-23 этаж	Общественное	478.70
192	Коридор	Корпус 4, 2-23 этаж	Общественное	617.20
193	Лестничная клетка	Корпус 4, технический этаж	Общественное	15.10
194	Тамбур-шлюз	Корпус 4, технический этаж	Общественное	11.90
195	Машинное помещение	Корпус 4, технический этаж	Техническое	32.90
196	Техническое помещение	Корпус 4, технический этаж	Техническое	63.60
197	Венткамера	Корпус 4, технический этаж	Техническое	16.10
198	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Корпус 5, подвал	Общественное	17.30
199	Тамбур-шлюз	Корпус 5, подвал	Общественное	13.90
200	Коридор	Корпус 5, подвал	Общественное	112.90
201	Коридор	Корпус 5, подвал	Общественное	56.70
202	ИТП	Корпус 5, подвал	Техническое	27.40
203	Насосная	Корпус 5, подвал	Техническое	26.40
204	Венткамера	Корпус 5, подвал	Техническое	33.10
205	Венткамера	Корпус 5, подвал	Техническое	18.40
206	Электрощитовая	Корпус 5, подвал	Техническое	31.80
207	Помещение систем связи	Корпус 5, подвал	Техническое	5.70
208	Венткамера	Корпус 5, подвал	Техническое	18.40
209	Лестничная клетка (выход из подвала)	Корпус 5, подвал	Общественное	4.70
210	Шахты лифтов	Корпус 5, подвал	Техническое	10.20
211	Коридор блока кладовых на 3 кладовые	Корпус 5, подвал	Общественное	5.60
212	Коридор блока кладовых на 8 кладовых	Корпус 5, подвал	Общественное	17.90

213	Коридор блока кладовых на 5 кладовых	Корпус 5, подвал	Общественное	6.10
214	Коридор блока кладовых на 6 кладовых	Корпус 5, подвал	Общественное	17.30
215	Коридор блока кладовых на 4 кладовые	Корпус 5, подвал	Общественное	11.60
216	Коридор блока кладовых на 6 кладовых	Корпус 5, подвал	Общественное	12.10
217	Коридор блока кладовых на 2 кладовые	Корпус 5, подвал	Общественное	4.60
218	Тамбур	Корпус 5, 1 этаж	Общественное	5.70
219	Тамбур	Корпус 5, 1 этаж	Общественное	5.90
220	Вестибюль	Корпус 5, 1 этаж	Общественное	51.80
221	Помещение консьержа	Корпус 5, 1 этаж	Общественное	7.70
222	Колясочная	Корпус 5, 1 этаж	Общественное	19.30
223	Уборная с ПУИ	Корпус 5, 1 этаж	Общественное	4.60
224	Тамбур	Корпус 5, 1 этаж	Общественное	5.00
225	Тамбур	Корпус 5, 1 этаж	Общественное	5.50
226	Тамбур	Корпус 5, 1 этаж	Общественное	17.70
227	Тамбур	Корпус 5, 1 этаж	Общественное	5.20
228	Лестничная клетка	Корпус 5, 1 этаж	Общественное	15.10
229	Лестничная клетка (выход из подвала)	Корпус 5, 1 этаж	Общественное	8.20
230	Шахты лифтов	Корпус 5, 1 этаж	Техническое	6.70
231	Тамбур (офисные помещения)	Корпус 5, 1 этаж пристроенной части	Общественное	3.40
232	Вестибюль (офисные помещения)	Корпус 5, 1 этаж пристроенной части	Общественное	4.80
233	Лестничная клетка (офисные помещения)	Корпус 5, 1 этаж пристроенной части	Общественное	2.00
234	Лестничная клетка (автостоянка)	Корпус 5, 1 этаж пристроенной части	Общественное	13.90
235	Тамбур (автостоянка)	Корпус 5, 1 этаж пристроенной части	Общественное	9.40
236	Лестничная клетка (офисные помещения)	Корпус 5, 2 этаж пристроенной части	Общественное	17.00
237	Коридор	Корпус 5, 2 этаж пристроенной части	Общественное	13.10
238	Уборная с ПУИ	Корпус 5, 2 этаж пристроенной части	Общественное	5.00
239	Лестничная клетка	Корпус 5, 2-23 этаж	Общественное	332.20
240	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Корпус 5, 2-23 этаж	Общественное	352.00
241	Коридор	Корпус 5, 2-23 этаж	Общественное	478.70
242	Коридор	Корпус 5, 2-23 этаж	Общественное	617.20
243	Лестничная клетка	Корпус 5, технический этаж	Общественное	15.10
244	Тамбур-шлюз	Корпус 5, технический этаж	Общественное	11.90
245	Машинное помещение	Корпус 5, технический этаж	Техническое	32.90

246	Техническое помещение	Корпус 5, технический этаж	Техническое	63.60
247	Венткамера	Корпус 5, технический этаж	Техническое	16.10
248	Венткамера	Подземная автостоянка	Техническое	22.30
249	Лестничная клетка	Подземная автостоянка	Общественное	18.40
250	ПУИ	Подземная автостоянка	Общественное	9.30
251	Тамбур	Подземная автостоянка	Общественное	8.40
252	Венткамера	Подземная автостоянка	Техническое	23.00
253	Лестничная клетка	Подземная автостоянка	Общественное	20.20
254	Помещение водоподготовки	Подземная автостоянка	Техническое	14.30
255	Электрощитовая	Подземная автостоянка	Техническое	16.00
256	Тамбур	Подземная автостоянка	Общественное	8.40
257	Венткамера	Подземная автостоянка	Техническое	21.10
258	Лестничная клетка	Подземная автостоянка	Общественное	18.40
259	Помещение уборочного инвентаря	Подземная автостоянка	Техническое	4.80
260	Узел ввода	Подземная автостоянка	Техническое	43.90
261	Помещение АУПТ	Подземная автостоянка	Техническое	27.80
262	Венткамера	Подземная автостоянка	Техническое	14.00
263	Лестничная клетка	Подземная автостоянка	Общественное	21.50
264	Электрощитовая	Подземная автостоянка	Техническое	18.60
265	Рампа	Подземная автостоянка	Общественное	1208.50
266	Проезды	Подземная автостоянка	Общественное	3180.30
267	Лестничная клетка (выход из подвала)	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №1	Общественное	18.30
268	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №1	Общественное	39.60
269	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №1	Общественное	16.90
270	Подвал (транзит инжен. коммуникаций)	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №1	Техническое	52.70
271	Электрощитовая	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №1	Техническое	13.30
272	Подвал (транзит инжен. коммуникаций)	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №1	Техническое	66.90
273	Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №1	Техническое	37.30
274	Венткамера	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №1	Техническое	23.70
275	Венткамера	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №1	Техническое	22.80
276	ИТП	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №1	Техническое	40.10
277	Шахта лифта	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №1	Техническое	6.20
278	Тамбур	Пристроенные нежилые помещения №1, 1 этаж	Общественное	5.10
279	Тамбур	Пристроенные нежилые помещения №1, 1 этаж	Общественное	25.80

280	Лифтовый холл	Пристроенные нежилые помещения №1, 1 этаж	Общественное	13.80
281	Лестничная клетка (офисные помещения)	Пристроенные нежилые помещения №1, 1 этаж	Общественное	9.40
282	Лестничная клетка (подвал)	Пристроенные нежилые помещения №1, 1 этаж	Общественное	9.80
283	Рампа (автостоянка)	Пристроенные нежилые помещения №1, 1 этаж	Общественное	102.40
284	Лестничная клетка	Пристроенные нежилые помещения №1, 2 этаж	Общественное	19.30
285	Лестничная клетка	Пристроенные нежилые помещения №1, 2 этаж	Общественное	15.80
286	Лестничная клетка	Пристроенные нежилые помещения №1, 3 этаж	Общественное	19.30
287	Лестничная клетка	Пристроенные нежилые помещения №1, 3 этаж	Общественное	15.80
288	Лестничная клетка	Пристроенные нежилые помещения №1, 4 этаж	Общественное	19.30
289	Лестничная клетка	Пристроенные нежилые помещения №1, 4 этаж	Общественное	15.80
290	Лестничная клетка	Пристроенные нежилые помещения №1, кровля	Общественное	19.30
291	Лестничная клетка (выход из подвала)	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №4	Общественное	17.10
292	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №4	Общественное	12.40
293	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №4	Общественное	16.90
294	Венткамера	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №4	Техническое	7.10
295	Электрощитовая	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №4	Техническое	18.90
296	Коридор	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №4	Общественное	82.50
297	Венткамера	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №4	Техническое	35.40
298	ЦТП	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №4	Техническое	200.30
299	Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №4	Техническое	37.30
300	Коридор	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №4	Техническое	10.10
301	Тамбур	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №4	Общественное	4.20
302	Шахта лифта	Подземная часть под пристр. нежил. помещ. №4	Техническое	6.20
303	Тамбур (офисные помещения)	Пристроенные нежилые помещения №4, 1 этаж	Общественное	18.80

304	Тамбур (офисные помещения)	Пристроенные нежилые помещения №4, 1 этаж	Общественное	12.40
305	Лестничная клетка (офисные помещения)	Пристроенные нежилые помещения №4, 1 этаж	Общественное	1.90
306	Лестничная клетка (автостоянка)	Пристроенные нежилые помещения №4, 1 этаж	Общественное	14.90
307	Помещение охраны (автостоянка)	Пристроенные нежилые помещения №4, 1 этаж	Общественное	15.60
308	Уборная охраны (автостоянка)	Пристроенные нежилые помещения №4, 1 этаж	Общественное	2.80
309	Рампа (автостоянка)	Пристроенные нежилые помещения №4, 1 этаж	Общественное	102.00
310	Помещение для мусорных контейнеров	Пристроенные нежилые помещения №4, 1 этаж	Общественное	11.30
311	Лестничная клетка	Пристроенные нежилые помещения №4, 2 этаж	Общественное	18.10
312	Лестничная клетка	Пристроенные нежилые помещения №4, 2 этаж	Общественное	15.90
313	Лестничная клетка	Пристроенные нежилые помещения №4, 3 этаж	Общественное	18.10
314	Лестничная клетка	Пристроенные нежилые помещения №4, 3 этаж	Общественное	15.90
315	Лестничная клетка	Пристроенные нежилые помещения №4, 4 этаж	Общественное	18.10
316	Лестничная клетка	Пристроенные нежилые помещения №4, 4 этаж	Общественное	15.90
317	Лестничная клетка	Пристроенные нежилые помещения №4, кровля	Общественное	18.10

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
	Корпус 1		
1	Подземная и надземная части	Лифт, 4 шт.	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть	ВРУ	Электроснабжение
3	Подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
4	Подземная и надземная части	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
5	Подземная и надземная части	Система внутренних водостоков	Водоотведение
6	Подземная и надземная части	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение

7	Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
8	Подземная и надземная части	Противопожарное водоснабжение	Противопожарные мероприятия
9	Подземная и надземная части	Противодымная вентиляция	Противопожарные мероприятия
10	Подземная и надземная части	Автоматическая пожарная сигнализация и оповещение	Противопожарные мероприятия
11	Подземная и надземная части	Телефонизация	Системы связи
12	Подземная и надземная части	Радиофикация	Системы связи
13	Подземная и надземная части	Вещательное телевидение	Системы связи
14	Подземная и надземная части	Интернет	Системы связи
15	Подземная и надземная части	Домофон	Системы связи
16	Подземная и надземная части	Диспетчеризация лифтов	Системы связи
	Корпус 2		
17	Подземная и надземная части	Лифт, 4 шт.	Вертикальный транспорт
18	Подземная часть	ВРУ	Электроснабжение
19	Подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
20	Подземная и надземная части	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
21	Подземная и надземная части	Система внутренних водостоков	Водоотведение
22	Подземная и надземная части	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
23	Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
24	Подземная и надземная части	Противопожарное водоснабжение	Противопожарные мероприятия
25	Подземная и надземная части	Противодымная вентиляция	Противопожарные мероприятия
26	Подземная и надземная части	Автоматическая пожарная сигнализация и оповещение	Противопожарные мероприятия
27	Подземная и надземная части	Телефонизация	Системы связи
28	Подземная и надземная части	Радиофикация	Системы связи
29	Подземная и надземная части	Вещательное телевидение	Системы связи

30	Подземная и надземная части	Интернет	Системы связи
31	Подземная и надземная части	Домофон	Системы связи
32	Подземная и надземная части	Диспетчеризация лифтов	Системы связи
	Корпус 3		
33	Подземная и надземная части	Лифт, 4 шт.	Вертикальный транспорт
34	Подземная часть	ВРУ	Электроснабжение
35	Подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
36	Подземная и надземная части	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
37	Подземная и надземная части	Система внутренних водостоков	Водоотведение
38	Подземная и надземная части	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
39	Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
40	Подземная и надземная части	Противопожарное водоснабжение	Противопожарные мероприятия
41	Подземная и надземная части	Противодымная вентиляция	Противопожарные мероприятия
42	Подземная и надземная части	Автоматическая пожарная сигнализация и оповещение	Противопожарные мероприятия
43	Подземная и надземная части	Телефонизация	Системы связи
44	Подземная и надземная части	Радиофикация	Системы связи
45	Подземная и надземная части	Вещательное телевидение	Системы связи
46	Подземная и надземная части	Интернет	Системы связи
47	Подземная и надземная части	Домофон	Системы связи
48	Подземная и надземная части	Диспетчеризация лифтов	Системы связи
	Корпус 4		
49	Подземная и надземная части	Лифт, 4 шт.	Вертикальный транспорт
50	Подземная часть	ВРУ	Электроснабжение
51	Подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
52	Подземная и надземная части	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
53	Подземная и надземная части	Система внутренних водостоков	Водоотведение

54	Подземная и надземная части	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
55	Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
56	Подземная и надземная части	Противопожарное водоснабжение	Противопожарные мероприятия
57	Подземная и надземная части	Противодымная вентиляция	Противопожарные мероприятия
58	Подземная и надземная части	Автоматическая пожарная сигнализация и оповещение	Противопожарные мероприятия
59	Подземная и надземная части	Телефонизация	Системы связи
60	Подземная и надземная части	Радиофикация	Системы связи
61	Подземная и надземная части	Вещательное телевидение	Системы связи
62	Подземная и надземная части	Интернет	Системы связи
63	Подземная и надземная части	Домофон	Системы связи
64	Подземная и надземная части	Диспетчеризация лифтов	Системы связи
	Корпус 5		
65	Подземная и надземная части	Лифт, 4 шт.	Вертикальный транспорт
66	Подземная часть	ВРУ	Электроснабжение
67	Подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
68	Подземная и надземная части	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
69	Подземная и надземная части	Система внутренних водостоков	Водоотведение
70	Подземная и надземная части	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
71	Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
72	Подземная и надземная части	Противопожарное водоснабжение	Противопожарные мероприятия
73	Подземная и надземная части	Противодымная вентиляция	Противопожарные мероприятия
74	Подземная и надземная части	Автоматическая пожарная сигнализация и оповещение	Противопожарные мероприятия
75	Подземная и надземная части	Телефонизация	Системы связи
76	Подземная и надземная части	Радиофикация	Системы связи

77	Подземная и надземная части	Вещательное телевидение	Системы связи
78	Подземная и надземная части	Интернет	Системы связи
79	Подземная и надземная части	Домофон	Системы связи
80	Подземная и надземная части	Диспетчеризация лифтов	Системы связи
Подземная парковка, встроенно-пристроенные нежилые помещения			
81	Пристроенные нежилые помещения №1, №2, №3, №4	Лифты 4 шт.	Вертикальный транспорт
82	Подземная часть	ВРУ	Электроснабжение
83	Подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
84	Подземная и надземная части	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
85	Подземная и надземная части	Система внутренних водостоков	Водоотведение
86	Подземная и надземная части	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
87	Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
88	Подземная и надземная части	Противопожарное водоснабжение	Противопожарные мероприятия
89	Подземная и надземная части	Противодымная вентиляция	Противопожарные мероприятия
90	Подземная и надземная части	Автоматическая пожарная сигнализация и оповещение	Противопожарные мероприятия
91	Подземная и надземная части	Телефонизация	Системы связи
92	Подземная и надземная части	Радиофикация	Системы связи
93	Подземная и надземная части	Вещательное телевидение	Системы связи
94	Подземная и надземная части	Интернет	Системы связи
95	Подземная и надземная части	Домофон	Системы связи
96	Подземная и надземная части	Диспетчеризация лифтов	Системы связи

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2030 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2031 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2031 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2032 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2032 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.03.2033**

	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.03.2033**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 600 000 000,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7702070139**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810812790004403**
		Корреспондентский счет: **30101810145250000411**
		БИК: **044525411**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **770943002**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **01929672**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1**

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **78,3 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **12 528 000 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Да**

	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: **Здание**
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: **Дошкольная образовательная организация**
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Договор о комплексном развитии территории**
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **28.12.2024**
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **181-22**
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Администрация города Красноярска**
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: **Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей**
	10.1.2	Номер договора: **181-22**
	10.1.3	Дата заключения договора: **28.12.2024**
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ПКФ "Поларис"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2465033034**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АРБАН**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2464225978**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16.05.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **24-2-1-3-023293-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СИБСТРОЙЭКСПЕРТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2460241023**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **27.11.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **24-2-1-2-070356-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СИБСТРОЙЭКСПЕРТ**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2460241023**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **29.09.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **24-2-1-2-057766-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СИБСТРОЙЭКСПЕРТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2460241023**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **25.11.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **24-2-1-2-070416-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СИБСТРОЙЭКСПЕРТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2460241023**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Высотный микрорайон "ЧИЖИ"**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		**Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика**
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **24-50-121-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.09.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.11.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА**

11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **24-50-121-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.09.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.11.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **24-50-121-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.09.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **05.05.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **24-50-121-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.09.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **05.05.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА**
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **24-50-121-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.09.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **05.05.2025**

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА**
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **24-50-121-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.09.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2032**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **05.05.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б.н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **04.05.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **16.06.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **03.05.2032**

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: **03.08.2022, 16.05.2023, 10.10.2024**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Иное юридическое лицо, кроме застройщика**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: **Общество с ограниченной ответственностью**
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: **Сибирский ресурс**
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: **2466135293**
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **24:50:0300303:4293**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **31 995,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **0**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **0**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **0**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Устройство газонов и кустарников**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **40 %**

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Красноярский жилищно-коммунальный комплекс**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2466114215**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.08.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18/1-82831в**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **8 296 332,20 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Красноярский жилищно-коммунальный комплекс**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2466114215**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.08.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18/1-82831к**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19 858 748,40 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **РСК сети**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2463064830**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.05.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение 1 к договору 442/05-ТП от 18.05.2022**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17.05.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14 868 614,87 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Енисейская территориальная генерирующая компания**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1901067718**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20.10.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **129932**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.10.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **648 309,16 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Управление дорог инфраструктуры и благоустройства**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2466215012**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.10.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **240-25-6496**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.10.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **КСК-Монтаж**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2465230794**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Орион-Телеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2466220319**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **10**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **10**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
257	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	260.40	Выставочный зал	239.70	3.60
					Уборная	5.20	
					Уборная МГН	4.50	
					Уборная	5.20	
					Венткамера	5.80	
258	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	6	315.30	Офисное помещение	298.20	3.30
					Уборная	5.60	
					Уборная	5.60	
					Венткамера	5.90	
259	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	6	318.70	Офисное помещение	298.20	3.30
					Уборная	5.60	
					Уборная	5.60	
					Балкон	1.70	
					Балкон	1.70	
					Венткамера	5.90	
260	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	6	318.70	Офисное помещение	298.20	3.30
					Уборная	5.60	
					Уборная	5.60	
					Балкон	1.70	
					Балкон	1.70	
					Венткамера	5.90	
261	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	7	531.10	Тамбур-шлюз	34.70	4.10
					Тамбур-шлюз	14.60	
					Техническое помещение	91.10	
					Электрощитовая	12.40	
					ИТП	21.20	
					Венткамера	21.00	
					Лестница	12.40	

					Нежилое помещение	201.80	
					Уборная доступная МГН	4.00	
					Уборная	6.50	
					ПУИ	4.00	
					Лифтовой холл	6.70	
					Тамбур	10.20	
					Техническое помещение	1.90	
					Антресоль	76.90	
					Лестница	11.70	
262	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	8	626.10	Тамбур-шлюз	39.90	4.10
					Тамбур-шлюз	14.60	
					Техническое помещение	91.10	
					Электрощитовая	12.40	
					ИТП	21.20	
					Венткамера	21.00	
					Лестница	12.40	
					Нежилое помещение	251.70	
					Уборная доступная МГН	4.00	
					Уборная	6.50	
					Уборная	4.00	
					Лифтовой холл	6.60	
					Подсобное помещение	10.40	
					ПУИ	4.50	
					Тамбур	5.20	
					Техническое помещение	1.80	
					Помещение для мусорных контейнеров	10.20	
					Антресоль	96.90	
					Лестница	11.70	
263	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	9	317.50	Выставочный зал	295.10	3.60
					Уборная МГН	4.30	
					Уборная	5.10	
					Уборная	5.00	

					Венткамера	8.00	
264	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	9	396.80	Офисное помещение	373.60	3.30
					Уборная	6.70	
					Уборная	6.70	
					Венткамера	9.80	
265	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	9	401.10	Офисное помещение	377.20	3.30
					Уборная	6.70	
					Уборная	6.70	
					Балкон	1.70	
					Балкон	1.70	
					Венткамера	7.10	
266	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	9	400.80	Офисное помещение	374.20	3.30
					Уборная	6.70	
					Уборная	6.70	
					Балкон	1.70	
					Балкон	1.70	
					Венткамера	9.80	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2026 г.**

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2026 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2027 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.03.2028**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.03.2028**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **500 000 000,00 руб.**

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичные акционерные общества**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **БАНК ВТБ**

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7702070139**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810812790004403**
		Корреспондентский счет: **30101810145250000411**
		БИК: **044525411**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **770943002**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **01929672**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **3 886,5 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **375 947 750 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Да**

	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: **Здание**
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: **Дошкольная образовательная организация**
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Договор о комплексном развитии территории**
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **28.12.2024**
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **181-22**
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Администрация города Красноярска**
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:
0000000261854d00bdb3f1a047d027afe1813dc4

Владелец: **ООО "СЗ "АРБАН-2022", ПОПОВ ВАСИЛИЙ ДЕЕВИЧ, Г. Красноярск**

Действителен: с 24.12.2025 по 24.03.2027