

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

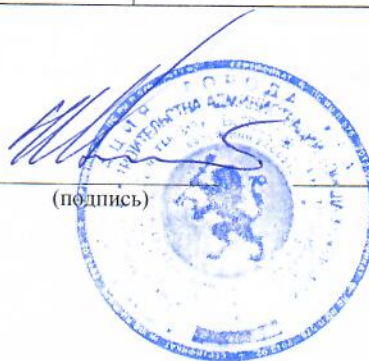
Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	03.06.2026
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	24 - 50 - 66 - 2026
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Красноярска
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Проект Живем -1»
2.2.2. ИНН:	2465353482
2.2.3. ОГРН:	1232400009489
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Красноярский край, Емельяновский район, п. Солонцы, жилмассив «Новалэнд». Квартал № 6.1. Многоквартирный жилой дом № 1, Квартал № 6.2 Многоквартирный жилой дом № 1, Многоквартирный жилой дом № 2. Квартал № 6.2. Многоквартирный жилой дом № 1 (6.2.1)»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Красноярский край

3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Емельяновский район
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	п. Солонцы
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	жилмассив «Новалэнд», квартал № 45
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	-
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	24:11:0290109:165
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	27.12.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	24-11-98-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Красноярск
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Красноярский край, Емельяновский район, п. Солонцы, жилмассив «Новалэнд». Квартал № 6.1. Многоквартирный жилой дом № 1, Квартал № 6.2 Многоквартирный жилой дом № 1, Многоквартирный жилой дом № 2. Квартал № 6.2. Многоквартирный жилой дом № 1 (6.2.1)
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	976,27
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.5. Площадь (кв. м):	4681,3
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	2904,6

6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	2819,2
6.1.8. Количество помещений (штук):	-
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	63
6.1.11. в том числе квартир (штук):	
1-комнатных	29
2-комнатных	24
3-комнатных	5
4-комнатных	5
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	6
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	-
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A++
6.1.18. Иные показатели:	Строительный объем - 14495,47 куб.м., в том числе выше 0.000 - 12313,52 куб.м., ниже 0.000 - 2181,95 куб.м., этажность - 5 эт., площадь квартир - 2819,2 кв.м, в том числе: однокомнатные - 956,4 кв.м., двухкомнатные - 1169,2 кв.м., трехкомнатные - 301,4 кв.м., четырёхкомнатные - 392,2 кв.м.; количество нежилых помещений - 55 шт., в том числе нежилое помещение (офис) - 1 шт., индивидуальные кладовые жильцов - 54 шт. (52 - в подвальном этаже, 2 на первом)., площадь нежилых помещений - 347,0 кв.м, в том числе: нежилое помещение (офис) - 54,0 кв.м., индивидуальные кладовые жильцов - 293,0 кв.м.
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	04.05.2026
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	033-001-186 74

Заместитель Главы города –
руководитель департамента
градостроительства

(должность уполномоченного лица органа
(организации), осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)



(подпись)

А.В. Навродский
(инициалы, фамилия)