

**ИЗМЕНЕНИЯ В  
ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ (п.15.3. об  
основных характеристиках нежилых  
помещений и п. 11.1.5 срок действия  
разрешения на строительство)**

**на 16-ти Этажное офисное здание расположенное на  
пересечении улиц Обороны и Республики г. Красноярска.**

### Информация о застройщике

**Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении**

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество в ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно - правовой формы	«Градис»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно - правовой формы	ООО «Градис»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	660079
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	1.2.4	Вид населенного пункта	город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	1.2.6	Вид обозначения улицы	улица
	1.2.7	Наименование улицы	Свердловская
	1.2.8	Дом	15
	1.2.9	Литера	-
	1.2.10	Корпус	-
	1.2.11	Строение	28
	1.2.12	Владение	-
	1.2.13	Офис	39
1.3. О месте нахождения застройщика - адрес нахождения документов, обязательных для предоставления участнику долевого строительства	1.3.1	Индекс	660048
	1.3.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	1.3.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	1.3.4	Вид населенного пункта <sup>1</sup>	город
	1.3.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	1.3.6	Вид обозначения улицы <sup>2</sup>	улица
	1.3.7	Наименование улицы	2-я Брянская
	1.3.8	Дом	73
	1.3.9	Литера	-
	1.3.10	Корпус	-
	1.3.11	Строение	-
	1.3.12	Владение	-

	1.3.13	Офис	-
1.4. О режиме работы застройщика	1.4.1	Рабочие дни недели	понедельник-пятница
	1.4.2	Рабочее время	8:00-17:00
1.5. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты	1.5.1	Номер телефона	205-18-12
	1.5.2	Адрес электронной почты	SU208@bk.ru
	1.5.3	Адрес официального сайта	<a href="http://gradis.su/">http://gradis.su/</a>
1.6. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.6.1	Фамилия	Воробьев
	1.6.2	Имя	Анатолий
	1.6.3	Отчество (при наличии)	Васильевич
	1.6.4	Наименование должности	Директор
1.7. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.7.4	Коммерческое обозначение застройщика	-

## Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика, являющегося резидентом Российской Федерации	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	2466132704
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1052466143443
	2.1.3	Год регистрации	2005
2.2. О государственной регистрации застройщика, являющегося нерезидентом Российской Федерации	2.2.1	Страна происхождения юридического лица	-
	2.2.2	Дата регистрации в стране происхождения	-
	2.2.3	Регистрационный номер в стране происхождения	-
	2.2.4	Наименование регистрирующего органа в стране происхождения	-
	2.2.5	Адрес (место нахождения) в стране происхождения	-

## Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1.	Организационно-правовая форма	-
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно - правовой формы	-

3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	-
	3.1.4	% голосов в органе управления	-
	3.2.1	Фирменное наименование организации	-
	3.2.2	Страна происхождения юридического лица	-
	3.2.3	Дата регистрации	-
	3.2.4	Регистрационный номер	-
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	-
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране происхождения	-
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.2.7	% голосов в органе управления	-
	3.3.1	Фамилия	Воробьев
	3.3.2	Имя	Анатолий
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Васильевич
	3.3.4	Гражданство	РФ
	3.3.5	Страна места жительства	Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления	100
<b>Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</b>			
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	-
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	-
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	4.1.4	Вид населенного пункта	-
	4.1.5	Наименование населенного пункта	-
	4.1.6	Вид обозначения улицы	-
	4.1.7	Наименование улицы	-
	4.1.8	Дом	-
	4.1.9	Литера	-
	4.1.10	Корпус	-
	4.1.11	Строение	-
	4.1.12	Владение	-
	4.1.13	Блок-секция	-
	4.1.14	Уточнение адреса	-



	4.1.15	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	-
	4.1.16	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	-
	4.1.17	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	-
	4.1.18	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	-
<b>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</b>			
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (13)	5.1.1	Организационно-правовая форма саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	-
	5.1.2	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно - правовой формы	-
	5.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	-
	5.1.4	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	-
	5.1.5	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	-

5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (14)	5.2.1	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	-
	5.2.2	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно - правовой формы	-
	5.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	-

**Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату**

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату [15]	6.1.1	Последняя отчетная дата	30.09.2018 г.
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	0
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	48061 тыс. рублей
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	8421 тыс. рублей

**Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ, а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ**

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика установленным требованиям	соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика	не проводятся

7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" в отношении юридического лица - застройщика	отсутствует
7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	отсутствует
7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <sup>19</sup>	отсутствует

7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений<sup>19</sup></p>	
7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с пунктами 28 и 29 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)<sup>19</sup></p>	отсутствует

7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика <sup>19</sup>	
		отсутствует
7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке	не подано
7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	-

	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	отсутствует

7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ[23]	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям <sup>17</sup>	-
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя <sup>18</sup>	-
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" в отношении юридического лица – поручителя <sup>19</sup>	-
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя <sup>19</sup>	-

7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений<sup>19</sup></p>	-
-------	---	---



7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений<sup>19</sup></p>	
-------	---	--

7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с пунктами 28 и 29 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)<sup>19</sup></p>	-
-------	--	---

7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя<sup>19</sup></p>	
7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	
7.2.10	<p>Решение по такому заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации<sup>21</sup></p>	

	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <sup>22</sup>	
Раздел 8. Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике			
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	-	-

## Информация о проекте строительства

### Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и основных характеристиках

9.1. Определение множественности объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов недвижимости в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	-
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта недвижимости	16-ти Этажное офисное здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	9.2.6	Округ в населенном пункте	-
	9.2.7	Район в населенном пункте	Центральный
	9.2.8	Вид обозначения улицы	
	9.2.9	Наименование улицы	на пересечении улиц Оборона и Республики г. Красноярска
	9.2.10	Дом	
	9.2.11	Литера	-
	9.2.12	Корпус	-
	9.2.13	Строение	-
	9.2.14	Владение	-
	9.2.15	Блок-секция	-
	9.2.16	Уточнение адреса	-
	9.2.17	Назначение объекта	не жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	16
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	16
	9.2.20	Проектная общая площадь объекта	9869,67
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Фасады выполняются из витража и вентилируемого фасада
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В
	9.2.24	Сейсмостойкость	6

**Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом**

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора (37)	-
	10.1.2	Номер договора	-
	10.1.3	Дата заключения договора	-
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	-
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Открытое Акционерное Общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы	ОАО "АлтайГИСИЗ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	2221067127
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Закрытое Акционерное Общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы	"Студия-Зет"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	2466067357
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид положительного заключения экспертизы	Положительное заключение негосударственной экспертизы
	10.4.2	Дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	от 05 декабря 2012 г. от 25 декабря 2012 г.
	10.4.3	Номер положительного заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	№ 1-1-1-0009-12 № 6-4-1-0047-12
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	Открытое Акционерное Общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы	"Красноярский промстройинипроект"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	2463075600
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы[42]	10.5.1	Дата выдачи положительного заключения государственной экологической экспертизы	-
	10.5.2	Номер положительного заключения государственной экологической экспертизы	-
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей положительное заключение государственной экологической экспертизы	-

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей положительное заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы	-
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей положительное заключение государственной экологической экспертизы	-
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении [43]	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	-

**Раздел 11. О разрешении на строительство**

	11.1.2	Номер разрешения на строительство	№ RU-24308000-01/7099-дг
	11.1.3	Дата выдачи разрешения на строительство	26.12.2012 г.
	11.1.5	Срок действия разрешения на строительство	26.06.2019 г.
	11.1.6.	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	21.06.2018 г.
	11.1.7.	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Администрация г.Красноярска

**Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка**

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	
	12.1.2	Вид договора	договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	№370; №380
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	22.03.2011 г. 08.04.2016 г.
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	



	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	10.03.2019 г.
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	27.04.2016 г.
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, принявшего правовой акт о предоставлении земельного участка в собственность	-
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность	-
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность	-
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	-
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Администрация г.Красноярска
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника	Администрация г.Красноярска
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка,	Администрация г.Красноярска
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	-
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	-
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)	-
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя собственника земельного участка	-
	12.2.8	Форма публичной собственности на земельный участок	договор аренды земельного участка
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельным участком	-
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка[53]	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	24:50:0300195:73
	12.3.1	Площадь земельного участка	935 м.кв.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории			

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Зона административного здания представляет собой участок с системой необходимых проездов и пешеходных путей.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест)	в границах отведенного участка для временного хранения автомобилей посетителей и работников офисного здания запроектирована автостоянка на 32 машины
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Благоустройство территории выполнено в границах существующего участка и представлено системой асфальтовых проездов и мощеного тротуара. Тротуары запроектированы шириной 1,50 м. с покрытием из брусчатки с ограждением бордюром.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства)	хозяйственная зона представлена площадкой для мусорных контейнеров.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	все свободные участки от застройки и дорожных покрытий озеленены и покрыты газоном
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	предусмотрено 3 машиноместа для автомобилей инвалидов, вход для инвалидов, движущихся на колясках предусмотрен с поверхности земли с перепадом 0,20 м., уклоны пешеходных дорожек превышают 5% и 1% для возможности безопасного передвижения, водосборные решетки, глубина входного тамбура, лифтовые кабины, ширина коридоров, дверные проемы соответствуют условиям жизнедеятельности МГН. Предусмотрено устройство 1 универсальной уборной.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	На крыше здания предусматривается установка заградительных огней согласно РЭГА РФ-94
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов	-

**Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи**

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Открытое Акционерное Общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	"Енисейская ТГК (ТГК-13)
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1901087719
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	01.03.2012 г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	211-21-2-223
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	31.12.2017 г.
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	8658685,48 рублей
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	"Красноярский жилищно-коммунальный комплекс"

14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2466114215
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	24.01.2012 г.
14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	КЦО 12/6404
14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	24.01.2014 г.
14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	на стадии согласования
14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Водоотведение
14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью
14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	"Красноярский жилищно-коммунальный комплекс"
14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2466114215
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	24.12.2012 г.
14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	КЦО 12/6404
14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	14.05.2018
14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	на стадии согласования
14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное Акционерное Общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Красноярскэнергосбыт"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2466132221
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	02.10.2014 г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	14 707,00
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	11.03.2019 г.
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2025914 рублей
14.2. О планируемом подключении к сетям связи[56]	14.2.1	Вид сети связи	Телефонизация
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	на стадии согласования
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	на стадии согласования
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	на стадии согласования
	14.2.1	Вид сети связи	Радиофикация
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	на стадии согласования
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	на стадии согласования

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	на стадии согласования
	14.2.1	Вид сети связи	Диспетчеризация
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Красноярские лифты"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	2465092520
<b>Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках[58]</b>			
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	0
	15.1.2	Количество нежилых помещений	16
	15.1.5	в том числе машино-мест	32

**15.2. Об основных характеристиках жилых помещений**

Условный номер	Назначение	Этаж расположен ия	Номер подъезда	Проектная общая площадь	Количество комнат	Проектная площадь комнат, м <sup>2</sup>		Проектная площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Проектная площадь	Наименование помещения	Проектная площадь

**15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений**

Условный номер <sup>59</sup>	Назначение	Этаж расположен ия	Номер подъезда	Проектная площадь	Проектная площадь частей нежилого помещения, м <sup>2</sup>	
					Наименование помещения	Проектная площадь
1-02	нежилое помещение	1		497,36	нежилое помещение	
2-02	нежилое помещение	2		617,15	нежилое помещение	
3-02	нежилое помещение	3		678,98	нежилое помещение	
4-02	нежилое помещение	4		678,98	нежилое помещение	
5-02	нежилое помещение	5		678,98	нежилое помещение	
6-02	нежилое помещение	6		678,98	нежилое помещение	
7-02	нежилое помещение	7		678,98	нежилое помещение	
8-02	нежилое помещение	8		679,63	нежилое помещение	
9-02	нежилое помещение	9		679,63	нежилое помещение	
10-02	нежилое помещение	10		679,4	нежилое помещение	
11-02	нежилое помещение	11		677,1	нежилое помещение	
12-02	нежилое помещение	12		677,1	нежилое помещение	

13-02	нежилое помещение	13		679,4	нежилое помещение	
14-02	нежилое помещение	14		679,4	нежилое помещение	
15-02	нежилое помещение	15		694,08	нежилое помещение	
16-02	нежилое помещение	16		694,08	нежилое помещение	



Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)[60].

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Проектная площадь, м <sup>2</sup>
1	вестибюль	1 этаж	входная группа	103,88
3	лестничная клеткаН2	1 этаж	вертикальный проем с эвакуационным выходом наружу	19,16
4	Лестничная клетка Н1	1 этаж	вертикальный проем с эвакуационным выходом наружу	19,16
5	венткамера	1 этаж	техническое помещение	23,18
6	лестничная клеткаН2	2 этаж	вертикальный проем с эвакуационным выходом наружу	19,16
7	Лестничная клетка Н1	2 этаж	вертикальный проем с эвакуационным выходом наружу	19,16
8	лестничная клеткаН2	3-7 этаж	вертикальный проем с эвакуационным выходом наружу	19,16
9	Лестничная клетка Н1	3-7 этаж	вертикальный проем с эвакуационным выходом наружу	19,16
10	лестничная клеткаН2	8-9 этаж	вертикальный проем с эвакуационным выходом наружу	19,16
11	Лестничная клетка Н1	8-9 этаж	вертикальный проем с эвакуационным выходом наружу	19,16
12	лестничная клеткаН2	10 этаж	вертикальный проем с эвакуационным выходом наружу	19,16

13	Лестничная клетка Н1	10 этаж	вертикальный проем с эвакуационным выходом наружу	19,16
14	лестничная клеткаН2	11 этаж	вертикальный проем с эвакуационным выходом наружу	20,97
15	Лестничная клетка Н1	11 этаж	вертикальный проем с эвакуационным выходом наружу	21
16	лестничная клеткаН2	12 этаж	вертикальный проем с эвакуационным выходом наружу	20,97
17	Лестничная клетка Н1	12 этаж	вертикальный проем с эвакуационным выходом наружу	21
18	лестничная клеткаН2	13 этаж	вертикальный проем с эвакуационным выходом наружу	19.16
19	Лестничная клетка Н1	13 этаж	вертикальный проем с эвакуационным выходом наружу	19,16
20	лестничная клеткаН2	14 этаж	вертикальный проем с эвакуационным выходом наружу	19.16
21	Лестничная клетка Н1	14 этаж	вертикальный проем с эвакуационным выходом наружу	19,16
22	лестничная клеткаН2	15 этаж	вертикальный проем с эвакуационным выходом наружу	19.16
23	Лестничная клетка Н1	15 этаж	вертикальный проем с эвакуационным выходом наружу	19,16
24	лестничная клеткаН2	16 этаж	вертикальный проем с эвакуационным выходом наружу	19.16
25	Лестничная клетка Н1	16 этаж	вертикальный проем с эвакуационным выходом наружу	19,16

**16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме**

№п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1		ИТП	общая годовая тепловая нагрузка 4073,71 Гкал/год	Контроль и регулирование параметров теплоносителя и
2		ПНС	общий расход воды - 15,39 м.3/сут.,	повысительная насосная установка
3		Узел учета тепла	Счетчики учета тепловой энергии на отопление,	учет расхода тепловой энергии
4		Водомерный узел		учет расхода воды
5		электрощитовая	распределительные шкафы	ввод, распределение и учет энергии
6		лифт	1000 кг.	транспортировка людей и грузов
7		лифт	1000 кг.	транспортировка людей и грузов

**16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством**

№п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	-	-	-

**Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20% II квартал 2017 года 40% III квартал 2018 года 60 % IV квартал 2018 года
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	80 % I квартал 2019 года 100 % II квартал 2019 г.

**Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства	151 557 099,42 рублей
---	--------	-------------------------------------	-----------------------

**Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу**

19.1. О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств	страхование
	19.1.2	залоге у участников долевого строительства в силу закона	24:50:0300195:73
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	-
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы	-
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной	-
<b>Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого</b>			
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	-
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	-
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы	-
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	-
	20.1.5	Сумма привлеченных средств	-
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата	-
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения	-

21.1. О размере полностью оплаченного уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика или сумма размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала, уставного фонда	нет
	21.1.2	Размер уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика или сумма размеров уставного капитала и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	нет
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма	-
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно	-
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	-
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс	-
	21.3.2	Субъект Российской Федерации	-
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	21.3.4	Вид населенного пункта <sup>1</sup>	-
	21.3.5	Наименование населенного пункта	-
	21.3.6	Вид обозначения улицы <sup>2</sup>	-
	21.3.7	Наименование улицы	-
	21.3.8	Дом	-
	21.3.9	Корпус	-
	21.3.10	Литера	-
	21.3.11	Строение	-
	21.3.12	Владение	-
	21.3.13	Офис	-
21.4. Об адресе электронной почты, номере телефонов связанных с застройщиком юридических лиц <sup>70</sup>	21.1.1	Номер телефона	-
	21.1.2	Адрес электронной почты	-
	21.1.3	Адрес официального сайта	-
<p><b>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 настоящего Федерального закона размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</b></p>			

<p>22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика</p>	<p>-</p>
<p>22.1.2</p>	<p>22.1.2</p>	<p>Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц</p>	<p>-</p>
<p><b>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 настоящего Федерального закона, о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</b></p>			
<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	<p>-</p>

<p>застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	23.1.2	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	-
---	--------	---	---

**Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона**

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья</p>	24.1.1	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	-
	24.1.2	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры</p>	-

целях строительства жилья

экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 настоящего Федерального закона, о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	-	
24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего	-	
24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	-	
24.1.6	Номер договора, предусматривающего передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	-	
24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	-	
24.1.8	Предполагаемая форма собственности объекта	-	
24.1.9	№п/п	Цель (цели) затрат	Планируемые
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте	-

Директор ООО "Градис"  
06.11.2018 г.



А.В. Воробьев