

**РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО**

стр. 1

|                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство</b>                                                                                                                                               |                                                                                                  |
| 1.1. Дата разрешения на строительство:                                                                                                                                                               | 26.06.2015                                                                                       |
| 1.2. Номер разрешения на строительство:                                                                                                                                                              | 24-308-214-2015                                                                                  |
| 1.3. Наименование органа (организации):                                                                                                                                                              | Администрация города Красноярска                                                                 |
| 1.4. Срок действия настоящего разрешения:                                                                                                                                                            | 25.09.2026                                                                                       |
| 1.5. Дата внесения изменений или исправлений:                                                                                                                                                        | 09.09.2025<br>(продление)                                                                        |
| <b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>                                                                                                                                                            |                                                                                                  |
| 2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе                                                                                                                                   |                                                                                                  |
| 2.1.1. Фамилия:                                                                                                                                                                                      | -                                                                                                |
| 2.1.2. Имя:                                                                                                                                                                                          | -                                                                                                |
| 2.1.3. Отчество:                                                                                                                                                                                     | -                                                                                                |
| 2.1.4. ИНН:                                                                                                                                                                                          | -                                                                                                |
| 2.1.5. ОГРНИП:                                                                                                                                                                                       | -                                                                                                |
| 2.2. Сведения о юридическом лице                                                                                                                                                                     |                                                                                                  |
| 2.2.1. Полное наименование:                                                                                                                                                                          | Общество с ограниченной ответственностью<br>«Специализированный застройщик<br>«КБС-Свердловский» |
| 2.2.2. ИНН:                                                                                                                                                                                          | 2464154438                                                                                       |
| 2.2.3. ОГРН:                                                                                                                                                                                         | 1202400031206                                                                                    |
| <b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>                                                                                                                                    |                                                                                                  |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:                                                                                               | «Многэтажные жилые дома с инженерным обеспечением. Жилой дом № 3»                                |
| 3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:                                                                                  | Строительство                                                                                    |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства                                                                                                                                       |                                                                                                  |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации:                                                                                                                                                                 | Красноярский край                                                                                |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория: | городской округ город Красноярск                                                                 |
| 3.3.3. Городское или сельское поселение в составе                                                                                                                                                    | -                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                               |                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):      |                                                                 |
| 3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:                                                                                                                                                 | город Красноярск                                                |
| 3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:                                                                                                                                         | -                                                               |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                                                                                            | улица Прибойная                                                 |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):                                                                                                                                                       | -                                                               |
| <b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>                                                                                                                                               |                                                                 |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:                     | 24:50:0700142:5317                                              |
| 4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства (кв. м):                       | 12346,0                                                         |
| 4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка                                                                                                                                    |                                                                 |
| 4.3.1.1. Дата:                                                                                                                                                                                | 20.02.2024                                                      |
| 4.3.1.2. Номер:                                                                                                                                                                               | РФ-24-2-08-0-00-2024-0195-0                                     |
| 4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:                                                                                                            | Департамент градостроительства администрации города Красноярска |
| 4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости): | -                                                               |
| 4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории                                                                                  |                                                                 |
| 4.5.1. Дата решения:                                                                                                                                                                          | -                                                               |
| 4.5.2. Номер решения:                                                                                                                                                                         | -                                                               |
| 4.5.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков:                             | -                                                               |
| 4.6. Информация о документации по планировке территории                                                                                                                                       |                                                                 |
| 4.6.1. Сведения о проекте планировки территории                                                                                                                                               |                                                                 |
| 4.6.1.1.1. Дата решения:                                                                                                                                                                      | -                                                               |
| 4.6.1.1.2. Номер решения:                                                                                                                                                                     | -                                                               |
| 4.6.1.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:                                                        | -                                                               |
| 4.6.2. Сведения о проекте межевания территории                                                                                                                                                |                                                                 |
| 4.6.2.1.1. Дата решения:                                                                                                                                                                      | -                                                               |
| 4.6.2.1.2. Номер решения:                                                                                                                                                                     | -                                                               |
| 4.6.2.1.3. Наименование организации, уполномоченного                                                                                                                                          | -                                                               |

|                                                                                                                               |                                                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории:                                              |                                                                              |
| <b>Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении</b>                                             |                                                                              |
| 5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе                                                                 |                                                                              |
| 5.1.1. Фамилия:                                                                                                               | -                                                                            |
| 5.1.2. Имя:                                                                                                                   | -                                                                            |
| 5.1.3. Отчество:                                                                                                              | -                                                                            |
| 5.1.4. ИНН:                                                                                                                   | -                                                                            |
| 5.1.5. ОГРНИП:                                                                                                                | -                                                                            |
| 5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице                                                                               |                                                                              |
| 5.2.1.1. Полное наименование:                                                                                                 | Общество с ограниченной ответственностью<br>«АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО<br>ДУБОВИКА» |
| 5.2.1.2. ИНН:                                                                                                                 | 2463083054                                                                   |
| 5.2.1.3. ОГРН:                                                                                                                | 1062463061671                                                                |
| 5.2.2.1. Полное наименование:                                                                                                 | Общество с ограниченной ответственностью<br>«КБС-Проект»                     |
| 5.2.2.2. ИНН:                                                                                                                 | 2464027662                                                                   |
| 5.2.2.3. ОГРН:                                                                                                                | 1022402298181                                                                |
| 5.2.3.1. Полное наименование:                                                                                                 | Общество с ограниченной ответственностью<br>«ЛИТЕЙНО-ПРЕССОВЫЙ ЗАВОД «СЕГАЛ» |
| 5.2.3.2. ИНН:                                                                                                                 | 2458008580                                                                   |
| 5.2.3.3. ОГРН:                                                                                                                | 1022402467890                                                                |
| 5.3. Дата утверждения (при наличии):                                                                                          | 10.10.2024                                                                   |
| 5.4. Номер (при наличии):                                                                                                     | 1                                                                            |
| 5.5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии) |                                                                              |
| 5.5.1. Дата:                                                                                                                  | -                                                                            |
| 5.5.2. Номер:                                                                                                                 | -                                                                            |
| 5.5.3. Наименование документа:                                                                                                | -                                                                            |
| 5.5.4. Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения:                | -                                                                            |
| <b>Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы</b>        |                                                                              |
| 6.1. Сведения об экспертизе проектной документации                                                                            |                                                                              |
| 6.1.1.1. Дата утверждения:                                                                                                    | 17.06.2015                                                                   |
| 6.1.1.2. Номер:                                                                                                               | 4-1-1-0012-15                                                                |
| 6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной                          | Общество с ограниченной ответственностью<br>«КрасЭксперт»                    |

|                                                                                                                                                                          |                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| документации:                                                                                                                                                            |                                                                                               |
| 6.1.2.1. Дата утверждения:                                                                                                                                               | 26.04.2024                                                                                    |
| 6.1.2.2. Номер:                                                                                                                                                          | 24-2-1-3-020386-2024                                                                          |
| 6.1.2.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:                                                       | Общество с ограниченной ответственностью<br>«СибСтройЭксперт»                                 |
| 6.1.3.1. Дата утверждения:                                                                                                                                               | 08.05.2024                                                                                    |
| 6.1.3.2. Номер:                                                                                                                                                          | 24-2-1-2-022211-2024                                                                          |
| 6.1.3.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:                                                       | Общество с ограниченной ответственностью<br>«СибСтройЭксперт»                                 |
| 6.1.4.1. Дата утверждения:                                                                                                                                               | 09.10.2024                                                                                    |
| 6.1.4.2. Номер:                                                                                                                                                          | 24-2-1-2-059384-2024                                                                          |
| 6.1.4.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:                                                       | Общество с ограниченной ответственностью<br>«РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ<br>И ИЗЫСКАНИЙ» |
| 6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе                                                                                                                 |                                                                                               |
| 6.2.1.1. Дата утверждения:                                                                                                                                               | -                                                                                             |
| 6.2.1.2. Номер:                                                                                                                                                          | -                                                                                             |
| 6.2.1.3. Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы:                                                            | -                                                                                             |
| 6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации |                                                                                               |
| 6.3.1. Дата:                                                                                                                                                             | 09.04.2024                                                                                    |
| 6.3.2. Номер:                                                                                                                                                            | 1                                                                                             |
| 6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:                                                                                                             | Главный инженер проекта<br>А.Г. Мосолов                                                       |
| 6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации |                                                                                               |
| 6.4.1. Дата:                                                                                                                                                             | -                                                                                             |
| 6.4.2. Номер:                                                                                                                                                            | -                                                                                             |
| 6.4.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия:                                                                       | -                                                                                             |
| <b>Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства</b>                                                                                             |                                                                                               |
| 7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:                                                                          | Жилой дом № 3, строение 1                                                                     |
| 7.1.1. Вид объекта капитального строительства:                                                                                                                           | Здание                                                                                        |
| 7.1.2. Назначение объекта:                                                                                                                                               | Многоквартирный дом                                                                           |
| 7.1.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:                                                                                           | -                                                                                             |
| 7.1.4. Площадь застройки (кв. м):                                                                                                                                        | 779,1                                                                                         |

|                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):                    | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 7.1.5. Площадь (кв. м):                                                                         | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 7.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):                              | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 7.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):                                                       | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 7.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):                                                         | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 7.1.8. Количество помещений (штук):                                                             | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 7.1.9. Количество нежилых помещений (штук):                                                     | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 7.1.10. Количество жилых помещений (штук):                                                      | 119                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 7.1.11. в том числе квартир (штук):                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 1-но комнатных                                                                                  | 18                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 2-х комнатных                                                                                   | 36                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 3-х комнатных                                                                                   | 48                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 4-х комнатных                                                                                   | 17                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 7.1.12. Количество машино-мест (штук):                                                          | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 7.1.13. Количество этажей:                                                                      | 18                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 7.1.14. в том числе, количество подземных этажей:                                               | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 7.1.15. Вместимость (человек):                                                                  | 201                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 7.1.16. Высота (м):                                                                             | 52,0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 7.1.17. Иные показатели:                                                                        | <p>Жилая площадь квартир - 4815,7 кв. м.;<br/> площадь квартир - 7772,8 кв. м.;<br/> общая площадь квартир - 7998,9 кв. м.;<br/> общая площадь жилых помещений с учетом площади балконов и лоджий без понижающего коэффициента - 8298,3 кв. м.;<br/> площадь здания (без учета нижнего технического этажа) - 10739,1 кв. м.;<br/> площадь нижнего технического этажа (по внутренней границе наружных стен)<br/> - 612,1 кв. м.;<br/> строительный объем выше отм. 0,000<br/> - 32667,6 куб. м.;<br/> строительный объем ниже отм. 0,000<br/> - 1774,9 куб. м.;<br/> строительный объем здания, всего<br/> - 34442,5 куб. м.;<br/> этажность - 17 шт.</p> |
| 7.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Жилой дом № 3, строение 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 7.2.1. Вид объекта капитального строительства:                                                  | Здание                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 7.2.2. Назначение объекта:                                                                      | Многоквартирный дом                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 7.2.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:                  | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 7.2.4. Площадь застройки (кв. м):                                                               | 781,6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 7.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):                    | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.2.5. Площадь (кв. м):                                                                         | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 7.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):                              | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 7.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):                                                       | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 7.2.7. Площадь жилых помещений (кв. м):                                                         | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 7.2.8. Количество помещений (штук):                                                             | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 7.2.9. Количество нежилых помещений (штук):                                                     | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 7.2.10. Количество жилых помещений (штук):                                                      | 134                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 7.2.11. в том числе квартир (штук):                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 1-но комнатных                                                                                  | 17                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 2-х комнатных                                                                                   | 81                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 3-х комнатных                                                                                   | 19                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 4-х комнатных                                                                                   | 17                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.2.12. Количество машино-мест (штук):                                                          | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 7.2.13. Количество этажей:                                                                      | 18                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.2.14. в том числе, количество подземных этажей:                                               | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 7.2.15. Вместимость (человек):                                                                  | 187                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 7.2.16. Высота (м):                                                                             | 52,0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 7.2.17. Иные показатели:                                                                        | <p>Жилая площадь квартир - 4823,2 кв. м.;<br/> площадь квартир - 7774,4 кв. м.;<br/> общая площадь квартир - 8000,5 кв. м.;<br/> общая площадь жилых помещений с учетом площади балконов и лоджий без понижающего коэффициента - 8299,9 кв. м.;<br/> площадь здания (без нижнего технического этажа) - 10739,1 кв. м.;<br/> площадь нижнего технического этажа (по внутренней границе наружных стен)<br/> - 612,1 кв. м.;<br/> строительный объем выше отм. 0,000<br/> - 32667,6 куб. м.;<br/> строительный объем ниже отм. 0,000<br/> - 1774,9 куб. м.;<br/> строительный объем здания, всего<br/> - 34442,5 куб. м.;<br/> этажность - 17 шт.</p> |
| 7.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Жилой дом № 3, строение 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 7.3.1. Вид объекта капитального строительства:                                                  | Здание                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 7.3.2. Назначение объекта:                                                                      | Многоквартирный дом                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 7.3.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:                  | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 7.3.4. Площадь застройки (кв. м):                                                               | 778,1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 7.3.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):                    | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 7.3.5. Площадь (кв. м):                                                                         | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.3.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 7.3.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):                          | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 7.3.7. Площадь жилых помещений (кв. м):                            | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 7.3.8. Количество помещений (штук):                                | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 7.3.9. Количество нежилых помещений (штук):                        | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 7.3.10. Количество жилых помещений (штук):                         | 152                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 7.3.11. в том числе квартир (штук):                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 1-но комнатных                                                     | 34                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 2-х комнатных                                                      | 118                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 7.3.12. Количество машино-мест (штук):                             | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 7.3.13. Количество этажей:                                         | 18                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.3.14. в том числе, количество подземных этажей:                  | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 7.3.15. Вместимость (человек):                                     | 152                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 7.3.16. Высота (м):                                                | 52,0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 7.3.17. Иные показатели:                                           | <p>Жилая площадь квартир – 4281,9 кв. м.;<br/> площадь квартир - 7731,2 кв. м.;<br/> общая площадь квартир – 7963,7 кв. м.;<br/> общая площадь жилых помещений с учетом площади балконов и лоджий без понижающего коэффициента – 8249,6 кв. м.;<br/> площадь здания (без нижнего технического этажа) – 10731,9 кв. м.;<br/> площадь нижнего технического этажа (по внутренней границе наружных стен)<br/> - 612,1 кв. м.;<br/> строительный объем выше отм. 0,000<br/> - 32652,1 куб. м.;<br/> строительный объем ниже отм. 0,000<br/> - 1774,9 куб. м.;<br/> строительный объем здания, всего<br/> - 34427,0 куб. м.;<br/> этажность - 17 шт.</p> |

Заместитель Главы города –  
руководитель департамента  
градостроительства

(должность уполномоченного лица органа  
(организации), осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)



(подпись)

С.А. Шикунов  
(инициалы, фамилия)

Прошито, пронумеровано и скреплено  
на 1 листах  
Исполняющий обязанности начальника  
строительного отдела департамента  
М.О. Казанцева

