

ИЗВЕЩЕНИЕ № 3586145062

О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА  
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

261/23

г. Красноярск  
(место составления)

Красноярского края

« 22 » ноября 20 23 г.

Вх. № 145 от 22.11.2023

1. Застройщик (технический заказчик)

Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Сибирь"  
ИНН: 2466188626, ОГРН: 1182468004366. Юридический адрес: 660048, КРАСНОЯРСКИЙ  
КРАЙ, КРАСНОЯРСК ГОРОД, 2-Я БРЯНСКАЯ УЛИЦА, ДОМ 42.

(фамилия, имя, отчество<sup>1</sup>, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя, наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,<sup>2</sup> – для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц; фамилия, имя, отчество<sup>1</sup>, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс – для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

"Красноярский край, Емельяновский район, п. Солонцы, Жилой массив "Новалэнд",  
квартал 24. Многоквартирный жилой дом № 2."

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

Площадь застройки: 688,00 кв.м., Площадь : 3721,80 кв.м., Количество квартир : 53 шт.,  
Количество этажей : 6, Высота : 22,80 м.

на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

660015, край. Красноярский, р-н. Емельяновский, пос. Солонцы, тер. Новалэнд, ул. 4, д. 2

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 24-11-130-2023 от 13.11.2023, выдано Муниципальное казенное учреждение Управление  
земельно-имущественных отношений и архитектуры администрации Емельяновского  
района Красноярского края, срок действия до 13.11.2024г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№ 24-2-1-2-061708-2023 от 13.10.2023, выдано ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АЛЪЯНССТРОЙЭКСПЕРТ"

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной  
документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит  
государственной экологической экспертизе  
отсутствует

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции 01 ноября 2023

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции 30 июня 2025

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих  
строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании

<sup>1</sup> Указывается при наличии.

<sup>2</sup> За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных  
изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и  
сноса объектов капитального строительства не требуется.

Служба строительного надзора и жилищного

контроля Красноярского края

КОПИЯ ВЕРНА

отдел анализа и контроля

Регистрация 18.04.2024 г.

Подпись

договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

10. Приложения:

копия разрешения на строительство № 24-11-130-2023 от 13.11.2023

копия положительного заключения экспертизы проектной документации № 24-2-1-2-061708-2023 от 13.10.2023

копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий

копия пояснительной записки

копия схем планировочной организации земельного участка

архитектурные и конструктивные решения

проект организации строительства

дополнительные разделы проектной документации

документ, подтверждающий полномочия представителя на подачу заявления

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

(представитель застройщика или  
технического заказчика)

(подпись)

(расшифровка подписи)

