

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 24-001041 от 10.01.2024

Жилой комплекс №6 в III квартале жилого района "Новоостровский" г.Красноярск. Жилые дома №6.1, №6.2 и инженерное обеспечение.

Дата первичного размещения: 11.03.2022

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |   |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДУБРОВИНСКИЙ"</b> |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СЗ "ДУБРОВИНСКИЙ"</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>660135</b>  |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Красноярский</b>   |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:  |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Красноярск</b>   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>  |
|  | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Батурина</b>  |
|  | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 1</b>   |
|  | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Офис: 3-05</b>   |
| 1.3 О режиме работы застройщика  | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>  |
|  | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:00 по 17:15</b>   |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(391)219-21-00</b>  |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>office@usk-sibiryak.ru</b>   |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>http://usk-sibiryak.ru</b> |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Моисеев</b>  |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Евгений</b>  |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Юрьевич</b>   |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|  | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Управляющая строительная компания"Сибиряк"</b> |
|  | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>2466123241</b>   |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):   |
| 02 О государственной регистрации застройщика   |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2465343974</b>   |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1212400031161</b>   |
|  | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>10.12.2021</b>  |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |       |   |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:  |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:   |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:   |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:   |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:  |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:  |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:  |
|  | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:   |
|  | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:<br>Егоров  |
|  | 3.3.2 | Имя:<br>Владимир  |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br>Владимирович   |
|  | 3.3.4 | Гражданство:<br>Российская Федерация  |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства:<br>Российская Федерация  |
|  | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br>100 %  |
|  | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>033-146-316 11 |
|  | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>246001268098  |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br>Егоров  |
|   | 3.4.2 | Имя:<br>Владимир  |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br>Владимирович   |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br>Российская Федерация  |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br>100 %          |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>033-146-316 11 |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>246001268098  |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br>Устав        |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  |       |   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.1.1 | Фамилия:  |
|   | 3.1.1.2 | Имя:  |
|   | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):   |
|   | 3.1.1.4 | Гражданство:  |
|   | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):   |
|   | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:             |
|   | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление-С</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2466273590</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1142468034125</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |

|   |         |  |
|---|---------|--|
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Развитие</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2466265126</b>  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1132468044840</b>  |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 8</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Эксклюзив-Строй</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2464051231</b>  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1032402516024</b>  |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b>    |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СУРИКОВ"</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2460122682</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1232400000711</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2; 8</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Университет-Строй</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2465268830</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1122468014008</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b>       |



|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик"Нанжуль 8"</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2465328398</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1192468039170</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управляющая компания"Сибирский регион"</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2465109798</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1072465003038</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Управляющая строительная компания"Сибиряк"</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2466123241</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1042402971544</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ"СИБИРЯК"</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2465288963</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1132468015855</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>7</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик"Нанжуль 6"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2465337699</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1212400003991</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительная компания</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2465330686</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1202400006654</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>7</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик"Иннокентьевский 4"</b>                                   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2465333976</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1202400020041</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик"Стасова"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2463117909</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1192468019325</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик"Нанжуль 14"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2465328253</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1192468038608</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b>    |
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик"НОВООСТРОВСКИЙ ДОМ"</b>                                     |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2465343981</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1212400031205</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2; 8</b> |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик"Иннокентьевский"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2465324570</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1192468020315</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b>    |
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик"Жилой комплекс"Новоостровский"</b>                          |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2460112123</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1192468006598</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Развитие-С</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2465278524</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1122468050858</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b>    |
| 3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Бограда</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2465326619</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1192468030171</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДОРОЖНАЯ ПЕРЕДВИЖНАЯ МЕХАНИЗИРОВАННАЯ КОЛОННА"КРАСНОЯРСКАЯ"</b>                         |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2466010537</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1022400661964</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>7</b> |
| 3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Новоостровский</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2460112148</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1192468006697</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |



|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОЯРСКАЯ ДОРОЖНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2465265229</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1112468079350</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>7</b> |
| 3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕДИКО-ДИАГНОСТИЧЕСКИЙ ЦЕНТР"ФОРМУЛА ЗДОРОВЬЯ"</b>                                     |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2465208541</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1082468022450</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>7</b> |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик"Нанжуль 7"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2465343283</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1212400027773</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Егоров Владимир Владимирович</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>246001268098</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>317246800059899</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b>    |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию   | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:  |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:   |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                          |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |  |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                       |
|   | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:     |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |
|   | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                     |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |       |   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2023</b>   |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-2 772,00 тыс. руб.</b>  |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>191 465,00 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>2 432 658,00 тыс. руб.</b>  |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |   |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"  | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|   | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:   |
|   | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:  |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:  |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |
|  | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:  |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2   | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2   | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2   | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2   | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2   | Номер договора поручительства:  |
|   | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
|   | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |
|   | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|   | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |



|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:  |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>2  |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br>Проектом предусмотрено строительство жилого комплекса в составе двух жилых домов |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>Многоквартирный дом  |
|  | 9.2.2  | Наименование объекта:<br>Жилой дом №6.1  |
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br>Красноярский край   |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г   |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br>Красноярск   |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br>ул   |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br>Дубровинского   |
|  | 9.2.11 | Дом:<br>110Б   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 9.2.12 | Литера:   |
|   | 9.2.13 | Корпус:   |
|   | 9.2.14 | Строение:   |
|   | 9.2.15 | Владение:   |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:  |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:   |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>   |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>18</b>   |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>18</b>  |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>10 849,4 м2</b>  |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Сборные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>   |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Жилой дом №6.2</b>  |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Красноярский край</b>   |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г  |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Красноярск</b>   |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:  |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:  |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br>ул  |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Дубровинского</b>   |
|  | 9.2.11 | Дом:<br><b>110А</b>   |
|  | 9.2.12 | Литера:   |
|  | 9.2.13 | Корпус:   |
|  | 9.2.14 | Строение:   |
|  | 9.2.15 | Владение:   |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:  |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:   |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>   |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>18</b>   |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>18</b>  |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>10 843,7 м2</b>  |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей</b> |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Сборные железобетонные</b>   |
|  | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>   |

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>8 183,10 м2</b>                    |
|   | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>47,90 м2</b>                     |
|   | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>8 231,00 м2</b>          |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>8 225,20 м2</b>                    |
|   | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:  |
|   | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>8 225,20 м2</b>          |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости     | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>1</b>                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>1</b>                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>1</b>                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>1</b>                             |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0 |
|--|-------|---|

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сибиряк-Проект филиал ООО"УСК"Сибиряк"</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |



|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2466123241</b>  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                      | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Горизонт</b>                       |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2466208270</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КБС-ПРОЕКТ</b> |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2464027662</b>                                  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                      |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18.01.2022</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>24-2-1-3-001630-2022</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРАСНОЯРСКАЯ КРАЕВАЯ ЭКСПЕРТИЗА"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2464241352</b>  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) |        |   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Дубенский"</b>  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управляющая Строительная Компания"Сибиряк"</b> |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2466123241</b>  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>24-RU24308000-23-2022</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>11.02.2022</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>11.02.2024</b>  |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|  | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>  |
|  | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>2/2023</b>               |
|  | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>17.07.2023</b> |
|  | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>20.07.2023</b>   |
|  | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>15.12.2026</b>  |
|  | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>   |
|  | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|  | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Новоостровский</b>                            |
|  | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>2460112148</b> |
|  | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:  |
|  | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>24:50:0200196:4889</b>   |
|  | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>8 993,00 м²</b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>61</b>   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>2</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Согласно проекта 510-01-21-ПЗУ</b>   |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Согласно проекта 510-01-21-ПЗУ</b>   |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>0</b>  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:  |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение осуществляется устройством газонов с посевом трав, посадкой деревьев и кустарников</b>  |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Соответствует требованиям СП 59.13330.2012 согласно проектной документации раздела ОДИ</b>   |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение дорожных покрытий-есть, ТУ не требуются, т.к.подключение выполняется не от городских сетей</b> |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Подпорная стенка</b>  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>60 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Красноярский жилищно-коммунальный комплекс</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2466114215</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.12.2021</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>305</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.12.2024</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Красноярский жилищно-коммунальный комплекс</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2466114215</b>   |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.12.2021</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>305</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.12.2024</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                 |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Красноярская теплосеть</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1901067718</b>                                   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.01.2022</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2/25.23-22</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.01.2025</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10 372 545,69 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                 |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Красноярская теплосеть</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1901067718</b>                                   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.01.2022</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2/25.23-22</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.01.2025</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7 139 771,86 руб.</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Крассети</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2460255883</b>                     |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.11.2021</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТП-99/21</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.11.2025</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 609 936,30 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Еонесси</b>          |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2463000428</b>                          |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Орион-Телеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2466220319</b>                          |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Орион-телеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2466220319</b>                          |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Орион-телеком</b> |

|   |            |                   |                |  |                   |                            |                     |
|---|------------|-------------------|----------------|--|-------------------|----------------------------|---------------------|
|   |            |                   | 14.2.4         | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2466220319</b> |                   |                            |                     |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |            |                   |                |  |                   |                            |                     |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  |            |                   | 15.1.1         | Количество жилых помещений:<br><b>168</b>  |                   |                            |                     |
|   |            |                   | 15.1.2         | Количество нежилых помещений:<br><b>1</b>  |                   |                            |                     |
|   |            |                   | 15.1.2.1       | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>   |                   |                            |                     |
|   |            |                   | 15.1.2.2       | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>1</b>  |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений  |            |                   | 15.2.1         |  |                   |                            |                     |
| Условный номер  | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м)   | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1   | Квартира   | 1                 | 1              | 47.10  | 1                 | 12.30                      | 2.50                |
| 2   | Квартира   | 1                 | 1              | 38.50  | 1                 | 19.40                      | 2.50                |
| 3   | Квартира   | 1                 | 1              | 37.70  | 1                 | 19.40                      | 2.50                |
| 4   | Квартира   | 1                 | 1              | 38.50  | 1                 | 19.40                      | 2.50                |
| 5   | Квартира   | 1                 | 1              | 54.70  | 2                 | 31.10                      | 2.50                |
| 6   | Квартира   | 1                 | 1              | 41.80  | 1                 | 16.70                      | 2.50                |
| 7   | Квартира   | 1                 | 1              | 58.50  | 2                 | 31.10                      | 2.50                |
| 8   | Квартира   | 1                 | 1              | 70.30  | 3                 | 43.80                      | 2.50                |
| 9   | Квартира   | 2                 | 1              | 60.90  | 2                 | 31.10                      | 2.50                |
| 10  | Квартира   | 2                 | 1              | 38.50  | 1                 | 19.40                      | 2.50                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 37.70 | 1 | 19.40 | 2.50 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 38.50 | 1 | 19.40 | 2.50 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 54.70 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 41.80 | 1 | 16.70 | 2.50 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 58.50 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 16 | Квартира | 2 | 1 | 52.20 | 2 | 35.80 | 2.50 |
| 17 | Квартира | 2 | 1 | 41.80 | 1 | 16.60 | 2.50 |
| 18 | Квартира | 2 | 1 | 60.60 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 60.90 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 38.50 | 1 | 19.40 | 2.50 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 37.70 | 1 | 19.40 | 2.50 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 38.50 | 1 | 19.40 | 2.50 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 54.70 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 41.80 | 1 | 16.70 | 2.50 |
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 58.50 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 52.20 | 2 | 35.80 | 2.50 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 41.80 | 1 | 16.60 | 2.50 |
| 28 | Квартира | 3 | 1 | 60.60 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 60.90 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 38.50 | 1 | 19.40 | 2.50 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 37.70 | 1 | 19.40 | 2.50 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 38.50 | 1 | 19.40 | 2.50 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 54.70 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 41.80 | 1 | 16.70 | 2.50 |
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 58.50 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 52.20 | 2 | 35.80 | 2.50 |
| 37 | Квартира | 4 | 1 | 41.80 | 1 | 16.60 | 2.50 |
| 38 | Квартира | 4 | 1 | 60.60 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 60.90 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 38.50 | 1 | 19.40 | 2.50 |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 37.70 | 1 | 19.40 | 2.50 |
| 42 | Квартира | 5 | 1 | 38.50 | 1 | 19.40 | 2.50 |
| 43 | Квартира | 5 | 1 | 54.70 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 41.80 | 1 | 16.70 | 2.50 |
| 45 | Квартира | 5 | 1 | 58.50 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 46 | Квартира | 5 | 1 | 52.20 | 2 | 35.80 | 2.50 |
| 47 | Квартира | 5 | 1 | 41.80 | 1 | 16.60 | 2.50 |
| 48 | Квартира | 5 | 1 | 60.60 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 49 | Квартира | 6 | 1 | 60.90 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 50 | Квартира | 6 | 1 | 38.50 | 1 | 19.40 | 2.50 |
| 51 | Квартира | 6 | 1 | 37.70 | 1 | 19.40 | 2.50 |
| 52 | Квартира | 6 | 1 | 38.50 | 1 | 19.40 | 2.50 |
| 53 | Квартира | 6 | 1 | 54.70 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 54 | Квартира | 6 | 1 | 41.80 | 1 | 16.70 | 2.50 |
| 55 | Квартира | 6 | 1 | 58.50 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 56 | Квартира | 6 | 1 | 53.60 | 2 | 35.80 | 2.50 |
| 57 | Квартира | 6 | 1 | 43.20 | 1 | 16.60 | 2.50 |
| 58 | Квартира | 6 | 1 | 60.60 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 59 | Квартира | 7 | 1 | 60.90 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 60 | Квартира | 7 | 1 | 38.50 | 1 | 19.40 | 2.50 |
| 61 | Квартира | 7 | 1 | 37.70 | 1 | 19.40 | 2.50 |
| 62 | Квартира | 7 | 1 | 38.50 | 1 | 19.40 | 2.50 |
| 63 | Квартира | 7 | 1 | 54.70 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 64 | Квартира | 7 | 1 | 41.80 | 1 | 16.70 | 2.50 |
| 65 | Квартира | 7 | 1 | 58.50 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 66 | Квартира | 7 | 1 | 53.60 | 2 | 35.80 | 2.50 |
| 67 | Квартира | 7 | 1 | 43.20 | 1 | 16.60 | 2.50 |
| 68 | Квартира | 7 | 1 | 60.60 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 69 | Квартира | 8 | 1 | 60.90 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 70 | Квартира | 8 | 1 | 38.50 | 1 | 19.40 | 2.50 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 71  | Квартира | 8  | 1 | 37.70 | 1 | 19.40 | 2.50 |
| 72  | Квартира | 8  | 1 | 38.50 | 1 | 19.40 | 2.50 |
| 73  | Квартира | 8  | 1 | 54.70 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 74  | Квартира | 8  | 1 | 41.80 | 1 | 16.70 | 2.50 |
| 75  | Квартира | 8  | 1 | 58.50 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 76  | Квартира | 8  | 1 | 53.60 | 2 | 35.80 | 2.50 |
| 77  | Квартира | 8  | 1 | 43.20 | 1 | 16.60 | 2.50 |
| 78  | Квартира | 8  | 1 | 60.60 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 79  | Квартира | 9  | 1 | 60.90 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 80  | Квартира | 9  | 1 | 38.50 | 1 | 19.40 | 2.50 |
| 81  | Квартира | 9  | 1 | 37.70 | 1 | 19.40 | 2.50 |
| 82  | Квартира | 9  | 1 | 38.50 | 1 | 19.40 | 2.50 |
| 83  | Квартира | 9  | 1 | 54.70 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 84  | Квартира | 9  | 1 | 41.80 | 1 | 16.70 | 2.50 |
| 85  | Квартира | 9  | 1 | 58.50 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 86  | Квартира | 9  | 1 | 53.60 | 2 | 35.80 | 2.50 |
| 87  | Квартира | 9  | 1 | 43.20 | 1 | 16.60 | 2.50 |
| 88  | Квартира | 9  | 1 | 60.60 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 89  | Квартира | 10 | 1 | 60.90 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 90  | Квартира | 10 | 1 | 38.50 | 1 | 19.40 | 2.50 |
| 91  | Квартира | 10 | 1 | 37.70 | 1 | 19.40 | 2.50 |
| 92  | Квартира | 10 | 1 | 38.50 | 1 | 19.40 | 2.50 |
| 93  | Квартира | 10 | 1 | 54.70 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 94  | Квартира | 10 | 1 | 41.80 | 1 | 16.70 | 2.50 |
| 95  | Квартира | 10 | 1 | 58.50 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 96  | Квартира | 10 | 1 | 53.60 | 2 | 35.80 | 2.50 |
| 97  | Квартира | 10 | 1 | 43.20 | 1 | 16.60 | 2.50 |
| 98  | Квартира | 10 | 1 | 60.60 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 99  | Квартира | 11 | 1 | 60.90 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 100 | Квартира | 11 | 1 | 38.50 | 1 | 19.40 | 2.50 |



|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 101 | Квартира | 11 | 1 | 37.70 | 1 | 19.40 | 2.50 |
| 102 | Квартира | 11 | 1 | 38.50 | 1 | 19.40 | 2.50 |
| 103 | Квартира | 11 | 1 | 54.70 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 104 | Квартира | 11 | 1 | 41.80 | 1 | 16.70 | 2.50 |
| 105 | Квартира | 11 | 1 | 58.50 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 106 | Квартира | 11 | 1 | 53.60 | 2 | 35.80 | 2.50 |
| 107 | Квартира | 11 | 1 | 43.20 | 1 | 16.60 | 2.50 |
| 108 | Квартира | 11 | 1 | 60.60 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 109 | Квартира | 12 | 1 | 60.90 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 110 | Квартира | 12 | 1 | 38.50 | 1 | 19.40 | 2.50 |
| 111 | Квартира | 12 | 1 | 37.70 | 1 | 19.40 | 2.50 |
| 112 | Квартира | 12 | 1 | 38.50 | 1 | 19.40 | 2.50 |
| 113 | Квартира | 12 | 1 | 54.70 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 114 | Квартира | 12 | 1 | 41.80 | 1 | 16.70 | 2.50 |
| 115 | Квартира | 12 | 1 | 58.50 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 116 | Квартира | 12 | 1 | 53.60 | 2 | 35.80 | 2.50 |
| 117 | Квартира | 12 | 1 | 43.20 | 1 | 16.60 | 2.50 |
| 118 | Квартира | 12 | 1 | 60.60 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 119 | Квартира | 13 | 1 | 60.90 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 120 | Квартира | 13 | 1 | 38.50 | 1 | 19.40 | 2.50 |
| 121 | Квартира | 13 | 1 | 37.70 | 1 | 19.40 | 2.50 |
| 122 | Квартира | 13 | 1 | 38.50 | 1 | 19.40 | 2.50 |
| 123 | Квартира | 13 | 1 | 54.70 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 124 | Квартира | 13 | 1 | 41.80 | 1 | 16.70 | 2.50 |
| 125 | Квартира | 13 | 1 | 58.50 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 126 | Квартира | 13 | 1 | 53.60 | 2 | 35.80 | 2.50 |
| 127 | Квартира | 13 | 1 | 43.20 | 1 | 16.60 | 2.50 |
| 128 | Квартира | 13 | 1 | 60.60 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 129 | Квартира | 14 | 1 | 60.90 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 130 | Квартира | 14 | 1 | 38.50 | 1 | 19.40 | 2.50 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 131 | Квартира | 14 | 1 | 37.70 | 1 | 19.40 | 2.50 |
| 132 | Квартира | 14 | 1 | 38.50 | 1 | 19.40 | 2.50 |
| 133 | Квартира | 14 | 1 | 54.70 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 134 | Квартира | 14 | 1 | 41.80 | 1 | 16.70 | 2.50 |
| 135 | Квартира | 14 | 1 | 58.50 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 136 | Квартира | 14 | 1 | 53.60 | 2 | 35.80 | 2.50 |
| 137 | Квартира | 14 | 1 | 43.20 | 1 | 16.60 | 2.50 |
| 138 | Квартира | 14 | 1 | 60.60 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 139 | Квартира | 15 | 1 | 60.90 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 140 | Квартира | 15 | 1 | 38.50 | 1 | 19.40 | 2.50 |
| 141 | Квартира | 15 | 1 | 37.70 | 1 | 19.40 | 2.50 |
| 142 | Квартира | 15 | 1 | 38.50 | 1 | 19.40 | 2.50 |
| 143 | Квартира | 15 | 1 | 54.70 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 144 | Квартира | 15 | 1 | 41.80 | 1 | 16.70 | 2.50 |
| 145 | Квартира | 15 | 1 | 58.50 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 146 | Квартира | 15 | 1 | 53.60 | 2 | 35.80 | 2.50 |
| 147 | Квартира | 15 | 1 | 43.20 | 1 | 16.60 | 2.50 |
| 148 | Квартира | 15 | 1 | 60.60 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 149 | Квартира | 16 | 1 | 60.90 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 150 | Квартира | 16 | 1 | 38.50 | 1 | 19.40 | 2.50 |
| 151 | Квартира | 16 | 1 | 37.70 | 1 | 19.40 | 2.50 |
| 152 | Квартира | 16 | 1 | 38.50 | 1 | 19.40 | 2.50 |
| 153 | Квартира | 16 | 1 | 54.70 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 154 | Квартира | 16 | 1 | 41.80 | 1 | 16.70 | 2.50 |
| 155 | Квартира | 16 | 1 | 58.50 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 156 | Квартира | 16 | 1 | 53.60 | 2 | 35.80 | 2.50 |
| 157 | Квартира | 16 | 1 | 43.20 | 1 | 16.60 | 2.50 |
| 158 | Квартира | 16 | 1 | 60.60 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 159 | Квартира | 17 | 1 | 60.50 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 160 | Квартира | 17 | 1 | 38.50 | 1 | 19.40 | 2.50 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 161 | Квартира | 17 | 1 | 37.70 | 1 | 19.40 | 2.50 |
| 162 | Квартира | 17 | 1 | 38.50 | 1 | 19.40 | 2.50 |
| 163 | Квартира | 17 | 1 | 54.70 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 164 | Квартира | 17 | 1 | 41.80 | 1 | 16.70 | 2.50 |
| 165 | Квартира | 17 | 1 | 58.50 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 166 | Квартира | 17 | 1 | 53.60 | 2 | 35.80 | 2.50 |
| 167 | Квартира | 17 | 1 | 43.20 | 1 | 16.60 | 2.50 |
| 168 | Квартира | 17 | 1 | 60.20 | 2 | 31.10 | 2.50 |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| Офис           | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 47.90          |                                   | 47.9           | 2.50                |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения          | Описание места расположения помещения | Назначение помещения  | Площадь (кв.м) |
|-------|------------------------|---------------------------------------|---|----------------|
| 1     | Техническое подполье   | Блок-секция №1                        | Этаж для размещения инженерного оборудования и прокладки коммуникаций | 551.3          |
| 2     | Помещение мусорокамеры | 1 этаж.Блок-секция №1                 | Помещение для сбора мусора со всех этажей                             | 4.60           |
| 3     | Тамбур                 | 1 этаж.Блок-секция №1                 | Проходные пространства между дверями                                  | 8.40           |
| 4     | Тамбур                 | 1 этаж.Блок-секция №1                 | Проходные пространства между дверями                                  | 5.70           |
| 5     | Тамбур                 | 1 этаж.Блок-секция №1                 | Проходные пространства между дверями                                  | 5.20           |
| 6     | Транспортный коридор   | 1 этаж.Блок-секция №1                 | Проходные пространства между дверями                                  | 13.30          |

|    |                            |                        |  |        |
|----|----------------------------|------------------------|--|--------|
| 7  | КУиН                       | 1 этаж.Блок-секция №1  | Комната уборочного инвентаря                 | 3.70   |
| 8  | Электрощитовая             | 1 этаж.Блок-секция №1  | Помещение для размещения электрооборудования | 11.20  |
| 9  | Коридор общего пользования | 1 этаж.Блок-секция №1  | Проходы внутри здания                        | 36.50  |
| 10 | Лифтовой холл              | 1 этаж.Блок-секция №1  | Помещение перед входом в лифты               | 18.10  |
| 11 | Лестничная клетка          | Блок-секция №1         | Проходное пространство между этажами         | 340.00 |
| 12 | Коридор общего пользования | 2 этаж.Блок-секция №1  | Проходы внутри здания                        | 31.8   |
| 13 | Коридор общего пользования | 3 этаж.Блок-секция №1  | Проходы внутри здания                        | 31.8   |
| 14 | Коридор общего пользования | 4 этаж.Блок-секция №1  | Проходы внутри здания                        | 31.8   |
| 15 | Коридор общего пользования | 5 этаж.Блок-секция №1  | Проходы внутри здания                        | 31.8   |
| 16 | Коридор общего пользования | 6 этаж.Блок-секция №1  | Проходы внутри здания                        | 31.8   |
| 17 | Коридор общего пользования | 7 этаж.Блок-секция №1  | Проходы внутри здания                        | 31.8   |
| 18 | Коридор общего пользования | 8 этаж.Блок-секция №1  | Проходы внутри здания                        | 31.8   |
| 19 | Коридор общего пользования | 9 этаж.Блок-секция №1  | Проходы внутри здания                        | 31.8   |
| 20 | Коридор общего пользования | 10 этаж.Блок-секция №1 | Проходы внутри здания                        | 31.8   |
| 21 | Коридор общего пользования | 11 этаж.Блок-секция №1 | Проходы внутри здания                        | 31.8   |
| 22 | Коридор общего пользования | 12 этаж.Блок-секция №1 | Проходы внутри здания                        | 31.8   |
| 23 | Коридор общего пользования | 13 этаж.Блок-секция №1 | Проходы внутри здания                        | 31.8   |
| 24 | Коридор общего пользования | 14 этаж.Блок-секция №1 | Проходы внутри здания                        | 31.8   |

|    |                            |                        |                          |      |
|----|----------------------------|------------------------|--------------------------|------|
| 25 | Коридор общего пользования | 15 этаж.Блок-секция №1 | Проходы внутри здания    | 31.8 |
| 26 | Коридор общего пользования | 16 этаж.Блок-секция №1 | Проходы внутри здания    | 31.8 |
| 27 | Коридор общего пользования | 17 этаж.Блок-секция №1 | Проходы внутри здания    | 31.8 |
| 28 | Помещение мусоропровода    | 2 этаж.Блок-секция №1  | Размещение мусоропровода | 2.2  |
| 29 | Помещение мусоропровода    | 3 этаж.Блок-секция №1  | Размещение мусоропровода | 2.2  |
| 30 | Помещение мусоропровода    | 4 этаж.Блок-секция №1  | Размещение мусоропровода | 2.2  |
| 31 | Помещение мусоропровода    | 5 этаж.Блок-секция №1  | Размещение мусоропровода | 2.2  |
| 32 | Помещение мусоропровода    | 6 этаж.Блок-секция №1  | Размещение мусоропровода | 2.2  |
| 33 | Помещение мусоропровода    | 7 этаж.Блок-секция №1  | Размещение мусоропровода | 2.2  |
| 34 | Помещение мусоропровода    | 8 этаж.Блок-секция №1  | Размещение мусоропровода | 2.2  |
| 35 | Помещение мусоропровода    | 9 этаж.Блок-секция №1  | Размещение мусоропровода | 2.2  |
| 36 | Помещение мусоропровода    | 10 этаж.Блок-секция №1 | Размещение мусоропровода | 2.2  |
| 37 | Помещение мусоропровода    | 11 этаж.Блок-секция №1 | Размещение мусоропровода | 2.2  |
| 38 | Помещение мусоропровода    | 12 этаж.Блок-секция №1 | Размещение мусоропровода | 2.2  |
| 39 | Помещение мусоропровода    | 13 этаж.Блок-секция №1 | Размещение мусоропровода | 2.2  |
| 40 | Помещение мусоропровода    | 14 этаж.Блок-секция №1 | Размещение мусоропровода | 2.2  |

|    |                         |                        |                                |       |
|----|-------------------------|------------------------|--------------------------------|-------|
| 41 | Помещение мусоропровода | 15 этаж.Блок-секция №1 | Размещение мусоропровода       | 2.2   |
| 42 | Помещение мусоропровода | 16 этаж.Блок-секция №1 | Размещение мусоропровода       | 2.2   |
| 43 | Помещение мусоропровода | 17 этаж.Блок-секция №1 | Размещение мусоропровода       | 2.2   |
| 44 | Лифтовой холл           | 2 этаж.Блок-секция №1  | Помещение перед входом в лифты | 18.1  |
| 45 | Лифтовой холл           | 3 этаж.Блок-секция №1  | Помещение перед входом в лифты | 18.1  |
| 46 | Лифтовой холл           | 4 этаж.Блок-секция №1  | Помещение перед входом в лифты | 18.1  |
| 47 | Лифтовой холл           | 5 этаж.Блок-секция №1  | Помещение перед входом в лифты | 18.1  |
| 48 | Лифтовой холл           | 6 этаж.Блок-секция №1  | Помещение перед входом в лифты | 18.1  |
| 49 | Лифтовой холл           | 7 этаж.Блок-секция №1  | Помещение перед входом в лифты | 18.1  |
| 50 | Лифтовой холл           | 8 этаж.Блок-секция №1  | Помещение перед входом в лифты | 18.1  |
| 51 | Лифтовой холл           | 9 этаж.Блок-секция №1  | Помещение перед входом в лифты | 18.1  |
| 52 | Лифтовой холл           | 10 этаж.Блок-секция №1 | Помещение перед входом в лифты | 18.1  |
| 53 | Лифтовой холл           | 11 этаж.Блок-секция №1 | Помещение перед входом в лифты | 18.1  |
| 54 | Лифтовой холл           | 12 этаж.Блок-секция №1 | Помещение перед входом в лифты | 18.1  |
| 55 | Лифтовой холл           | 13 этаж.Блок-секция №1 | Помещение перед входом в лифты | 18.1  |
| 56 | Лифтовой холл           | 14 этаж.Блок-секция №1 | Помещение перед входом в лифты | 18.1  |
| 57 | Лифтовой холл           | 15 этаж.Блок-секция №1 | Помещение перед входом в лифты | 18.1  |
| 58 | Лифтовой холл           | 16 этаж.Блок-секция №1 | Помещение перед входом в лифты | 18.1  |
| 59 | Лифтовой холл           | 17 этаж.Блок-секция №1 | Помещение перед входом в лифты | 17.2  |
| 60 | Техническое помещение   | Кровля. Блок-секция №1 | Размещение оборудования        | 37.20 |

|   |  |        |  |  |
|---|--|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |  | 16.2.1 |  |  |
|---|--|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|------------------|------------|
|-------|-----------------------------|------------------|------------|

|   |                        |                    |  |
|---|------------------------|--------------------|--|
| 1 | Техническое подполье   | ИТП                | Контроль и регулирование параметров теплоносителя и его распределение по системам теплоснабжения |
| 2 | Техническое подполье   | ПНС                | повысительная насосная установка   |
| 3 | Техническое подполье   | узел учета тепла   | Учет расхода тепловой энергии  |
| 4 | Техническое подполье   | водомерный узел    | учет расхода воды  |
| 5 | Блок-секция №1         | Пассажирские лифты | транспортировка людей и грузов   |
| 6 | Блок-секция №1. 1 этаж | ВРУ                | ввод, распределение и учет электроэнергии  |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>11.02.2024</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>11.02.2024</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>587 895 476,43 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |        |   |



|   |          |  |
|---|----------|--|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                          |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:  |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                          |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |  |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                       |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Акционерное общество</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b> |
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7725038124</b>                        |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:           |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|   |        | Наименование банка:<br><b>КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>   |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810531000035521</b>  |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810800000000627</b>  |
|   |        | БИК:<br><b>040407627</b>  |
|   |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |
|   |        | КПП:<br><b>246602001</b>  |
|   |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  |          | ОКПО:<br><b>02783169</b>   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):   |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>                      |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7725038124</b>  |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>587 895 476,43 руб.</b>                             |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>530 795 316,19 руб.</b>            |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>57 100 160,24 руб.</b>                          |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.09.2026</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>153</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>7 653,7 м2   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>904 336 356,14 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |  |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:   |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:   |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                     |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                   |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору   |        |   |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |



|      |  |  |                            |
|------|--|--|----------------------------|
| 18   | Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |  |                            |
|      | 22.1.2   | Вид объекта социальной инфраструктуры:   |                            |
|      | 22.1.3   | Назначение объекта социальной инфраструктуры:  |                            |
|      | 22.1.4   | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |                            |
|      | 22.1.5   | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |                            |
|      | 22.1.6   | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |                            |
|      | 22.1.7   | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |                            |
|      | 22.1.8   | Цели затрат застройщика:   |                            |
| 23   | Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте   |  |                            |
| 23.1 | Иная информация о проекте  | 23.1.1   | Иная информация о проекте: |

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сибиряк-Проект филиал ООО"УСК"Сибиряк"</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2466123241</b>  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                      | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Горизонт</b>                       |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2466208270</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КБС-ПРОЕКТ</b> |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2464027662</b>                                  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                      |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18.01.2022</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>24-2-1-3-001630-2022</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРАСНОЯРСКАЯ КРАЕВАЯ ЭКСПЕРТИЗА"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2464241352</b>  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) |        |   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Дубенский"</b>  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управляющая Строительная Компания"Сибиряк"</b> |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2466123241</b>  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>24-RU24308000-23-2022</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>11.02.2022</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>11.02.2024</b>  |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|  | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>  |
|  | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>2/2023</b>               |
|  | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>17.07.2023</b> |
|  | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>20.07.2023</b>   |
|  | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>15.12.2026</b>  |
|  | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>   |
|  | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|  | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Новоостровский</b>                            |
|  | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>2460112148</b> |
|  | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:  |
|  | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>24:50:0200196:4889</b>   |
|  | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>8 993,00 м²</b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>57</b>   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Согласно проекта 510-01-21-ПЗУ</b>   |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Согласно проекта 510-01-21-ПЗУ</b>   |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>0</b>  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:  |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение осуществляется устройством газонов с посевом трав, посадкой деревьев и кустарников</b>  |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |



|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Соответствует требованиям СП 59.13330.2012 согласно проектной документации раздела ОДИ</b>   |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение дорожных покрытий-есть, ТУ не требуются, т.к.подключение выполняется не от городских сетей</b> |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Подпорная стенка</b>  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>60 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Красноярский жилищно-коммунальный комплекс</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2466114215</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.12.2021</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>305</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.12.2024</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Красноярский жилищно-коммунальный комплекс</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2466114215</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.12.2021</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>305</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.12.2024</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                 |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Красноярская теплосеть</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1901067718</b>                                   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.01.2022</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2/25.23-22</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.01.2025</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10 372 545,69 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                 |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Красноярская теплосеть</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1901067718</b>                                   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.01.2022</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2/25.23-22</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.01.2025</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7 139 771,86 руб.</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Крассети</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2460255883</b>                     |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.11.2021</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТП-100/21</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.11.2025</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 474 541,00 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Еонесси</b>          |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2463000428</b>                          |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Орион-Телеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2466220319</b>                          |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Орион-телеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2466220319</b>                          |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Орион-телеком</b> |

|   |            |                   |                |  |                   |                            |                     |
|---|------------|-------------------|----------------|--|-------------------|----------------------------|---------------------|
|   |            |                   | 14.2.4         | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2466220319</b> |                   |                            |                     |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |            |                   |                |  |                   |                            |                     |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  |            |                   | 15.1.1         | Количество жилых помещений:<br><b>169</b>  |                   |                            |                     |
|   |            |                   | 15.1.2         | Количество нежилых помещений:<br><b>Нежилые помещения отсутствуют</b>  |                   |                            |                     |
|   |            |                   | 15.1.2.1       | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>   |                   |                            |                     |
|   |            |                   | 15.1.2.2       | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>  |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений  |            |                   | 15.2.1         |  |                   |                            |                     |
| Условный номер  | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м)   | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1   | Квартира   | 1                 | 1              | 47.10  | 1                 | 12.30                      | 2.50                |
| 2   | Квартира   | 1                 | 1              | 38.50  | 1                 | 19.40                      | 2.50                |
| 3   | Квартира   | 1                 | 1              | 37.70  | 1                 | 19.40                      | 2.50                |
| 4   | Квартира   | 1                 | 1              | 38.50  | 1                 | 19.40                      | 2.50                |
| 5   | Квартира   | 1                 | 1              | 54.70  | 2                 | 31.10                      | 2.50                |
| 6   | Квартира   | 1                 | 1              | 41.80  | 1                 | 16.70                      | 2.50                |
| 7   | Квартира   | 1                 | 1              | 58.50  | 2                 | 31.10                      | 2.50                |
| 8   | Квартира   | 1                 | 1              | 70.30  | 3                 | 43.80                      | 2.50                |
| 9   | Квартира   | 1                 | 1              | 42.10  | 1                 | 16.70                      | 2.50                |
| 10  | Квартира   | 2                 | 1              | 60.90  | 2                 | 31.10                      | 2.50                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 38.50 | 1 | 19.40 | 2.50 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 37.70 | 1 | 19.40 | 2.50 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 38.50 | 1 | 19.40 | 2.50 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 54.70 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 41.80 | 1 | 16.70 | 2.50 |
| 16 | Квартира | 2 | 1 | 58.50 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 17 | Квартира | 2 | 1 | 52.20 | 2 | 35.80 | 2.50 |
| 18 | Квартира | 2 | 1 | 41.80 | 1 | 16.60 | 2.50 |
| 19 | Квартира | 2 | 1 | 60.60 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 60.90 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 38.50 | 1 | 19.40 | 2.50 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 37.70 | 1 | 19.40 | 2.50 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 38.50 | 1 | 19.40 | 2.50 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 54.70 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 41.80 | 1 | 16.70 | 2.50 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 58.50 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 52.20 | 2 | 35.80 | 2.50 |
| 28 | Квартира | 3 | 1 | 41.80 | 1 | 16.60 | 2.50 |
| 29 | Квартира | 3 | 1 | 60.60 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 60.90 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 38.50 | 1 | 19.40 | 2.50 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 37.70 | 1 | 19.40 | 2.50 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 38.50 | 1 | 19.40 | 2.50 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 54.70 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 41.80 | 1 | 16.70 | 2.50 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 58.50 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 37 | Квартира | 4 | 1 | 52.20 | 2 | 35.80 | 2.50 |
| 38 | Квартира | 4 | 1 | 41.80 | 1 | 16.60 | 2.50 |
| 39 | Квартира | 4 | 1 | 60.60 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 60.90 | 2 | 31.10 | 2.50 |



|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 38.50 | 1 | 19.40 | 2.50 |
| 42 | Квартира | 5 | 1 | 37.70 | 1 | 19.40 | 2.50 |
| 43 | Квартира | 5 | 1 | 38.50 | 1 | 19.40 | 2.50 |
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 54.70 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 45 | Квартира | 5 | 1 | 41.80 | 1 | 16.70 | 2.50 |
| 46 | Квартира | 5 | 1 | 58.50 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 47 | Квартира | 5 | 1 | 52.20 | 2 | 35.80 | 2.50 |
| 48 | Квартира | 5 | 1 | 41.80 | 1 | 16.60 | 2.50 |
| 49 | Квартира | 5 | 1 | 60.60 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 50 | Квартира | 6 | 1 | 60.90 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 51 | Квартира | 6 | 1 | 38.50 | 1 | 19.40 | 2.50 |
| 52 | Квартира | 6 | 1 | 37.70 | 1 | 19.40 | 2.50 |
| 53 | Квартира | 6 | 1 | 38.50 | 1 | 19.40 | 2.50 |
| 54 | Квартира | 6 | 1 | 54.70 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 55 | Квартира | 6 | 1 | 41.80 | 1 | 16.70 | 2.50 |
| 56 | Квартира | 6 | 1 | 58.50 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 57 | Квартира | 6 | 1 | 53.60 | 2 | 35.80 | 2.50 |
| 58 | Квартира | 6 | 1 | 43.20 | 1 | 16.60 | 2.50 |
| 59 | Квартира | 6 | 1 | 60.60 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 60 | Квартира | 7 | 1 | 60.90 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 61 | Квартира | 7 | 1 | 38.50 | 1 | 19.40 | 2.50 |
| 62 | Квартира | 7 | 1 | 37.70 | 1 | 19.40 | 2.50 |
| 63 | Квартира | 7 | 1 | 38.50 | 1 | 19.40 | 2.50 |
| 64 | Квартира | 7 | 1 | 54.70 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 65 | Квартира | 7 | 1 | 41.80 | 1 | 16.70 | 2.50 |
| 66 | Квартира | 7 | 1 | 58.50 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 67 | Квартира | 7 | 1 | 53.60 | 2 | 35.80 | 2.50 |
| 68 | Квартира | 7 | 1 | 43.20 | 1 | 16.60 | 2.50 |
| 69 | Квартира | 7 | 1 | 60.60 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 70 | Квартира | 8 | 1 | 60.90 | 2 | 31.10 | 2.50 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 71  | Квартира | 8  | 1 | 38.50 | 1 | 19.40 | 2.50 |
| 72  | Квартира | 8  | 1 | 37.70 | 1 | 19.40 | 2.50 |
| 73  | Квартира | 8  | 1 | 38.50 | 1 | 19.40 | 2.50 |
| 74  | Квартира | 8  | 1 | 54.70 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 75  | Квартира | 8  | 1 | 41.80 | 1 | 16.70 | 2.50 |
| 76  | Квартира | 8  | 1 | 58.50 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 77  | Квартира | 8  | 1 | 53.60 | 2 | 35.80 | 2.50 |
| 78  | Квартира | 8  | 1 | 43.20 | 1 | 16.60 | 2.50 |
| 79  | Квартира | 8  | 1 | 60.60 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 80  | Квартира | 9  | 1 | 60.90 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 81  | Квартира | 9  | 1 | 38.50 | 1 | 19.40 | 2.50 |
| 82  | Квартира | 9  | 1 | 37.70 | 1 | 19.40 | 2.50 |
| 83  | Квартира | 9  | 1 | 38.50 | 1 | 19.40 | 2.50 |
| 84  | Квартира | 9  | 1 | 54.70 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 85  | Квартира | 9  | 1 | 41.80 | 1 | 16.70 | 2.50 |
| 86  | Квартира | 9  | 1 | 58.50 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 87  | Квартира | 9  | 1 | 53.60 | 2 | 35.80 | 2.50 |
| 88  | Квартира | 9  | 1 | 43.20 | 1 | 16.60 | 2.50 |
| 89  | Квартира | 9  | 1 | 60.60 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 90  | Квартира | 10 | 1 | 60.90 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 91  | Квартира | 10 | 1 | 38.50 | 1 | 19.40 | 2.50 |
| 92  | Квартира | 10 | 1 | 37.70 | 1 | 19.40 | 2.50 |
| 93  | Квартира | 10 | 1 | 38.50 | 1 | 19.40 | 2.50 |
| 94  | Квартира | 10 | 1 | 54.70 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 95  | Квартира | 10 | 1 | 41.80 | 1 | 16.70 | 2.50 |
| 96  | Квартира | 10 | 1 | 58.50 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 97  | Квартира | 10 | 1 | 53.60 | 2 | 35.80 | 2.50 |
| 98  | Квартира | 10 | 1 | 43.20 | 1 | 16.60 | 2.50 |
| 99  | Квартира | 10 | 1 | 60.60 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 100 | Квартира | 11 | 1 | 60.90 | 2 | 31.10 | 2.50 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 101 | Квартира | 11 | 1 | 38.50 | 1 | 19.40 | 2.50 |
| 102 | Квартира | 11 | 1 | 37.70 | 1 | 19.40 | 2.50 |
| 103 | Квартира | 11 | 1 | 38.50 | 1 | 19.40 | 2.50 |
| 104 | Квартира | 11 | 1 | 54.70 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 105 | Квартира | 11 | 1 | 41.80 | 1 | 16.70 | 2.50 |
| 106 | Квартира | 11 | 1 | 58.50 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 107 | Квартира | 11 | 1 | 53.60 | 2 | 35.80 | 2.50 |
| 108 | Квартира | 11 | 1 | 43.20 | 1 | 16.60 | 2.50 |
| 109 | Квартира | 11 | 1 | 60.60 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 110 | Квартира | 12 | 1 | 60.90 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 111 | Квартира | 12 | 1 | 38.50 | 1 | 19.40 | 2.50 |
| 112 | Квартира | 12 | 1 | 37.70 | 1 | 19.40 | 2.50 |
| 113 | Квартира | 12 | 1 | 38.50 | 1 | 19.40 | 2.50 |
| 114 | Квартира | 12 | 1 | 54.70 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 115 | Квартира | 12 | 1 | 41.80 | 1 | 16.70 | 2.50 |
| 116 | Квартира | 12 | 1 | 58.50 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 117 | Квартира | 12 | 1 | 53.60 | 2 | 35.80 | 2.50 |
| 118 | Квартира | 12 | 1 | 43.20 | 1 | 16.60 | 2.50 |
| 119 | Квартира | 12 | 1 | 60.60 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 120 | Квартира | 13 | 1 | 60.90 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 121 | Квартира | 13 | 1 | 38.50 | 1 | 19.40 | 2.50 |
| 122 | Квартира | 13 | 1 | 37.70 | 1 | 19.40 | 2.50 |
| 123 | Квартира | 13 | 1 | 38.50 | 1 | 19.40 | 2.50 |
| 124 | Квартира | 13 | 1 | 54.70 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 125 | Квартира | 13 | 1 | 41.80 | 1 | 16.70 | 2.50 |
| 126 | Квартира | 13 | 1 | 58.50 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 127 | Квартира | 13 | 1 | 53.60 | 2 | 35.80 | 2.50 |
| 128 | Квартира | 13 | 1 | 43.20 | 1 | 16.60 | 2.50 |
| 129 | Квартира | 13 | 1 | 60.60 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 130 | Квартира | 14 | 1 | 60.90 | 2 | 31.10 | 2.50 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 131 | Квартира | 14 | 1 | 38.50 | 1 | 19.40 | 2.50 |
| 132 | Квартира | 14 | 1 | 37.70 | 1 | 19.40 | 2.50 |
| 133 | Квартира | 14 | 1 | 38.50 | 1 | 19.40 | 2.50 |
| 134 | Квартира | 14 | 1 | 54.70 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 135 | Квартира | 14 | 1 | 41.80 | 1 | 16.70 | 2.50 |
| 136 | Квартира | 14 | 1 | 58.50 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 137 | Квартира | 14 | 1 | 53.60 | 2 | 35.80 | 2.50 |
| 138 | Квартира | 14 | 1 | 43.20 | 1 | 16.60 | 2.50 |
| 139 | Квартира | 14 | 1 | 60.60 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 140 | Квартира | 15 | 1 | 60.90 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 141 | Квартира | 15 | 1 | 38.50 | 1 | 19.40 | 2.50 |
| 142 | Квартира | 15 | 1 | 37.70 | 1 | 19.40 | 2.50 |
| 143 | Квартира | 15 | 1 | 38.50 | 1 | 19.40 | 2.50 |
| 144 | Квартира | 15 | 1 | 54.70 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 145 | Квартира | 15 | 1 | 41.80 | 1 | 16.70 | 2.50 |
| 146 | Квартира | 15 | 1 | 58.50 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 147 | Квартира | 15 | 1 | 53.60 | 2 | 35.80 | 2.50 |
| 148 | Квартира | 15 | 1 | 43.20 | 1 | 16.60 | 2.50 |
| 149 | Квартира | 15 | 1 | 60.60 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 150 | Квартира | 16 | 1 | 60.90 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 151 | Квартира | 16 | 1 | 38.50 | 1 | 19.40 | 2.50 |
| 152 | Квартира | 16 | 1 | 37.70 | 1 | 19.40 | 2.50 |
| 153 | Квартира | 16 | 1 | 38.50 | 1 | 19.40 | 2.50 |
| 154 | Квартира | 16 | 1 | 54.70 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 155 | Квартира | 16 | 1 | 41.80 | 1 | 16.70 | 2.50 |
| 156 | Квартира | 16 | 1 | 58.50 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 157 | Квартира | 16 | 1 | 53.60 | 2 | 35.80 | 2.50 |
| 158 | Квартира | 16 | 1 | 43.20 | 1 | 16.60 | 2.50 |
| 159 | Квартира | 16 | 1 | 60.60 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 160 | Квартира | 17 | 1 | 60.50 | 2 | 31.10 | 2.50 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 161 | Квартира | 17 | 1 | 38.50 | 1 | 19.40 | 2.50 |
| 162 | Квартира | 17 | 1 | 37.70 | 1 | 19.40 | 2.50 |
| 163 | Квартира | 17 | 1 | 38.50 | 1 | 19.40 | 2.50 |
| 164 | Квартира | 17 | 1 | 54.70 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 165 | Квартира | 17 | 1 | 41.80 | 1 | 16.70 | 2.50 |
| 166 | Квартира | 17 | 1 | 58.50 | 2 | 31.10 | 2.50 |
| 167 | Квартира | 17 | 1 | 53.60 | 2 | 35.80 | 2.50 |
| 168 | Квартира | 17 | 1 | 43.20 | 1 | 16.60 | 2.50 |
| 169 | Квартира | 17 | 1 | 60.20 | 2 | 31.10 | 2.50 |

|  |        |                               |
|--|--------|-------------------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | Нежилые помещения отсутствуют |
|--|--------|-------------------------------|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения              | Описание места расположения помещения | Назначение помещения  | Площадь (кв.м) |
|-------|----------------------------|---------------------------------------|---|----------------|
| 1     | Техническое подполье       | Блок-секция №1                        | Этаж для размещения инженерного оборудования и прокладки коммуникаций | 551.3          |
| 2     | Помещение мусорокамеры     | 1 этаж.Блок-секция №1                 | Помещение для сбора мусора со всех этажей                             | 4.60           |
| 3     | Тамбур                     | 1 этаж.Блок-секция №1                 | Проходные пространства между дверями                                  | 8.40           |
| 4     | Тамбур                     | 1 этаж.Блок-секция №1                 | Проходные пространства между дверями                                  | 5.70           |
| 5     | Тамбур                     | 1 этаж.Блок-секция №1                 | Проходные пространства между дверями                                  | 5.20           |
| 6     | Транспортный коридор       | 1 этаж.Блок-секция №1                 | Проходные пространства между дверями                                  | 13.30          |
| 7     | КУиН                       | 1 этаж.Блок-секция №1                 | Комната уборочного инвентаря  | 3.70           |
| 8     | Электрощитовая             | 1 этаж.Блок-секция №1                 | Помещение для размещения электрооборудования                          | 11.20          |
| 9     | Коридор общего пользования | 1 этаж.Блок-секция №1                 | Проходы внутри здания   | 36.50          |
| 10    | Лифтовой холл              | 1 этаж.Блок-секция №1                 | Помещение перед входом в лифты  | 18.10          |

|    |                            |                        |                                      |        |
|----|----------------------------|------------------------|--------------------------------------|--------|
| 11 | Лестничная клетка          | Блок-секция №1         | Проходное пространство между этажами | 340.00 |
| 12 | Коридор общего пользования | 2 этаж.Блок-секция №1  | Проходы внутри здания                | 31.8   |
| 13 | Коридор общего пользования | 3 этаж.Блок-секция №1  | Проходы внутри здания                | 31.8   |
| 14 | Коридор общего пользования | 4 этаж.Блок-секция №1  | Проходы внутри здания                | 31.8   |
| 15 | Коридор общего пользования | 5 этаж.Блок-секция №1  | Проходы внутри здания                | 31.8   |
| 16 | Коридор общего пользования | 6 этаж.Блок-секция №1  | Проходы внутри здания                | 31.8   |
| 17 | Коридор общего пользования | 7 этаж.Блок-секция №1  | Проходы внутри здания                | 31.8   |
| 18 | Коридор общего пользования | 8 этаж.Блок-секция №1  | Проходы внутри здания                | 31.8   |
| 19 | Коридор общего пользования | 9 этаж.Блок-секция №1  | Проходы внутри здания                | 31.8   |
| 20 | Коридор общего пользования | 10 этаж.Блок-секция №1 | Проходы внутри здания                | 31.8   |
| 21 | Коридор общего пользования | 11 этаж.Блок-секция №1 | Проходы внутри здания                | 31.8   |
| 22 | Коридор общего пользования | 12 этаж.Блок-секция №1 | Проходы внутри здания                | 31.8   |
| 23 | Коридор общего пользования | 13 этаж.Блок-секция №1 | Проходы внутри здания                | 31.8   |
| 24 | Коридор общего пользования | 14 этаж.Блок-секция №1 | Проходы внутри здания                | 31.8   |
| 25 | Коридор общего пользования | 15 этаж.Блок-секция №1 | Проходы внутри здания                | 31.8   |
| 26 | Коридор общего пользования | 16 этаж.Блок-секция №1 | Проходы внутри здания                | 31.8   |

|    |                            |                        |                          |      |
|----|----------------------------|------------------------|--------------------------|------|
| 27 | Коридор общего пользования | 17 этаж.Блок-секция №1 | Проходы внутри здания    | 31.8 |
| 28 | Помещение мусоропровода    | 2 этаж.Блок-секция №1  | Размещение мусоропровода | 2.2  |
| 29 | Помещение мусоропровода    | 3 этаж.Блок-секция №1  | Размещение мусоропровода | 2.2  |
| 30 | Помещение мусоропровода    | 4 этаж.Блок-секция №1  | Размещение мусоропровода | 2.2  |
| 31 | Помещение мусоропровода    | 5 этаж.Блок-секция №1  | Размещение мусоропровода | 2.2  |
| 32 | Помещение мусоропровода    | 6 этаж.Блок-секция №1  | Размещение мусоропровода | 2.2  |
| 33 | Помещение мусоропровода    | 7 этаж.Блок-секция №1  | Размещение мусоропровода | 2.2  |
| 34 | Помещение мусоропровода    | 8 этаж.Блок-секция №1  | Размещение мусоропровода | 2.2  |
| 35 | Помещение мусоропровода    | 9 этаж.Блок-секция №1  | Размещение мусоропровода | 2.2  |
| 36 | Помещение мусоропровода    | 10 этаж.Блок-секция №1 | Размещение мусоропровода | 2.2  |
| 37 | Помещение мусоропровода    | 11 этаж.Блок-секция №1 | Размещение мусоропровода | 2.2  |
| 38 | Помещение мусоропровода    | 12 этаж.Блок-секция №1 | Размещение мусоропровода | 2.2  |
| 39 | Помещение мусоропровода    | 13 этаж.Блок-секция №1 | Размещение мусоропровода | 2.2  |
| 40 | Помещение мусоропровода    | 14 этаж.Блок-секция №1 | Размещение мусоропровода | 2.2  |
| 41 | Помещение мусоропровода    | 15 этаж.Блок-секция №1 | Размещение мусоропровода | 2.2  |
| 42 | Помещение мусоропровода    | 16 этаж.Блок-секция №1 | Размещение мусоропровода | 2.2  |

|    |                         |                        |                                |       |
|----|-------------------------|------------------------|--------------------------------|-------|
| 43 | Помещение мусоропровода | 17 этаж.Блок-секция №1 | Размещение мусоропровода       | 2.2   |
| 44 | Лифтовой холл           | 2 этаж.Блок-секция №1  | Помещение перед входом в лифты | 18.1  |
| 45 | Лифтовой холл           | 3 этаж.Блок-секция №1  | Помещение перед входом в лифты | 18.1  |
| 46 | Лифтовой холл           | 4 этаж.Блок-секция №1  | Помещение перед входом в лифты | 18.1  |
| 47 | Лифтовой холл           | 5 этаж.Блок-секция №1  | Помещение перед входом в лифты | 18.1  |
| 48 | Лифтовой холл           | 6 этаж.Блок-секция №1  | Помещение перед входом в лифты | 18.1  |
| 49 | Лифтовой холл           | 7 этаж.Блок-секция №1  | Помещение перед входом в лифты | 18.1  |
| 50 | Лифтовой холл           | 8 этаж.Блок-секция №1  | Помещение перед входом в лифты | 18.1  |
| 51 | Лифтовой холл           | 9 этаж.Блок-секция №1  | Помещение перед входом в лифты | 18.1  |
| 52 | Лифтовой холл           | 10 этаж.Блок-секция №1 | Помещение перед входом в лифты | 18.1  |
| 53 | Лифтовой холл           | 11 этаж.Блок-секция №1 | Помещение перед входом в лифты | 18.1  |
| 54 | Лифтовой холл           | 12 этаж.Блок-секция №1 | Помещение перед входом в лифты | 18.1  |
| 55 | Лифтовой холл           | 13 этаж.Блок-секция №1 | Помещение перед входом в лифты | 18.1  |
| 56 | Лифтовой холл           | 14 этаж.Блок-секция №1 | Помещение перед входом в лифты | 18.1  |
| 57 | Лифтовой холл           | 15 этаж.Блок-секция №1 | Помещение перед входом в лифты | 18.1  |
| 58 | Лифтовой холл           | 16 этаж.Блок-секция №1 | Помещение перед входом в лифты | 18.1  |
| 59 | Лифтовой холл           | 17 этаж.Блок-секция №1 | Помещение перед входом в лифты | 17.2  |
| 60 | Техническое помещение   | Кровля. Блок-секция №1 | Размещение оборудования        | 37.20 |

|   |  |        |  |
|---|--|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |  | 16.2.1 |  |
|---|--|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение   |
|-------|-----------------------------|------------------|--|
| 1     | Техническое подполье        | ИТП              | Контроль и регулирование параметров теплоносителя и его распределение по системам теплоснабжения |
| 2     | Техническое подполье        | ПНС              | повысительная насосная установка   |
| 3     | Техническое подполье        | узел учета тепла | Учет расхода тепловой энергии  |



|   |                        |   |   |
|---|------------------------|---|---|
| 4   | Техническое подполье   | водомерный узел   | учет расхода воды                         |
| 5   | Блок-секция №1         | Пассажирские лифты  | транспортировка людей и грузов            |
| 6   | Блок-секция №1. 1 этаж | ВРУ   | ввод, распределение и учет электроэнергии |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |                        |   |   |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1                 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |   |
|   | 17.1.2                 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>          |   |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1                 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |   |
|   | 17.1.2                 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b>          |   |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1                 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |   |
|   | 17.1.2                 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |   |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1                 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |   |
|   | 17.1.2                 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |   |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1                 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |   |
|   | 17.1.2                 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>11.02.2024</b> |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>11.02.2024</b>    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |  |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>604 967 436,57 руб.</b>                             |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |        |  |

|   |          |  |
|---|----------|--|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                          |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:  |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                          |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |  |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                       |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Акционерное общество</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b> |
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7725038124</b>                        |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:           |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|   |        | Наименование банка:<br><b>КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>   |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810531000035521</b>  |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810800000000627</b>  |
|   |        | БИК:<br><b>040407627</b>  |
|   |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |
|   |        | КПП:<br><b>246602001</b>  |
|   |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  |          | ОКПО:<br><b>02783169</b>   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):   |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>                      |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7725038124</b>  |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>604 967 436,57 руб.</b>                             |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>546 209 138,61 руб.</b>            |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>58 758 297,96 руб.</b>                          |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br>30.09.2026           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>150   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>7 481,2 м2   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>884 990 545,6 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |



|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:   |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                   |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору   |        |   |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

|      |  |  |                            |
|------|--|--|----------------------------|
| 18   | Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |  |                            |
|      | 22.1.2   | Вид объекта социальной инфраструктуры:   |                            |
|      | 22.1.3   | Назначение объекта социальной инфраструктуры:  |                            |
|      | 22.1.4   | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |                            |
|      | 22.1.5   | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |                            |
|      | 22.1.6   | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |                            |
|      | 22.1.7   | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |                            |
|      | 22.1.8   | Цели затрат застройщика:   |                            |
| 23   | Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте   |  |                            |
| 23.1 | Иная информация о проекте  | 23.1.1   | Иная информация о проекте: |

|  |            |  |  |
|--|------------|--|--|
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |            |  |  |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию |            | 24.1.1   |  |
| №  | Дата       | Наименование раздела проектной документации                            | Описание изменений   |
| 1  | 30.10.2023 | Раздел 2 ПЗУ шифр 540-01-21-ПЗУ  | Откорректирована конструкция дорожных одежд  |
| 2  | 30.10.2023 | Раздел 3 Архитектурные решения   | Исключены в санузлах и туалетах теплые полы. Замена гидроизоляции Рапидфлекс на битумно-полимерную эмульсию Ревер-С Гидро. Замена окраски потолка на натяжной потолок. Изменена спецификация заполнения проемов. Изменена конструкция стеклопакетов. Изменена конструкция полов. |
| 3  | 30.10.2023 | Раздел 4 КОПР  | Замена материала мусоропровода   |
| 4  | 30.10.2023 | Подраздел 5.1. Система электроснабжения                                | Замена марки общедомовых и поквартирных приборов учета электроэнергии.   |
| 5  | 30.10.2023 | Подраздел 5.2. Система водоснабжения                                   | Замена повысительной насосной станции. Замена водосчетчика   |
| 6  | 30.10.2023 | Подраздел 5.2 Система водоотведения                                    | Откорректированы сети в подвале  |
| 7  | 30.10.2023 | Подраздел 5.1 Отопление, вентиляция и кондиционирование, тепловые сети | Заменены технические условия. Заменены шкафы управления вентиляцией.   |
| 8  | 30.10.2023 | Раздел 6. Проект организации строительства                             | Изменена конфигурация ограждения строительной площадки и мойки колес.  |
| 9  | 24.11.2023 | Раздел 2. ПЗУ.   | Откорректировано крыльцо в мусорокамеру. Откорректирована конструкция дорожной одежды.   |
| 10   | 24.11.2023 | Раздел 3. АР.  | Откорректированы габариты крылец, площадки перед мусорокамерами.   |

|    |            |                           |  |
|----|------------|---------------------------|--|
| 11 | 24.11.2023 | Раздел 4. КР1.            | Откорректированы длина и отказ свай по результатам статических испытаний. Откорректированы конструкции входов.   |
| 12 | 24.11.2023 | Раздел 4. КР4.1           | Откорректирована марка стекла.   |
| 13 | 24.11.2023 | Подраздел 5.1.<br>ИОС4.1. | Изменена вентиляция помещений ИТП.   |
| 14 | 20.11.2023 | Раздел ПД №1 ПЗ.          | Откорректирован номер градостроительного плана земельного участка и исключен градостроительный план № RU24-2-08-0-00-2020-0808. Из сведений о функциональном назначении объекта капитального строительства исключена подпорная стенка. Откорректирована площадь земельного участка и кадастровый номер. Откорректирован расчет машино-мест в границах участка. Приложение №2. Заменен градостроительный план земельного участка. Градостроительный план земельного участка № RU24-2-08-0-00-2020-0808 исключен. Приложение №4. Заменена выписка из ЕГРН Исключено Приложение №5 Выписка из ЕГРН, земельный участок с кадастровым номером 24:50:0200196:3071. |

|    |            |                   |   |
|----|------------|-------------------|---|
| 15 | 20.11.2023 | Раздел ПД №2 ПЗУ. | Откорректирован информация о границах производства работ. Добавлена информация о новом земельном участке с кадастровым номером 24:50:0200196:4889. Внесены изменения в таблицу баланс территории. Откорректирован расчет парковочных машино-мест. Граница производства работ выполнена на земельном участке с кадастровым номером 24:50:0200196:4889. Учен временный проезд к жилому комплексу с восточной части земельного участка. Добавлен баланс территории. Из ведомости жилых и общественных зданий и сооружений исключена подпорная стенка ПС1. Откорректирована экспликация площадок без изменения фактической площади по проекту. Откорректированы условные обозначения. Откорректирована организация рельефа в границах производства работ, исключена подпорная стенка ПС1. Из экспликации зданий и сооружений исключена подпорная стенка ПС1. Из экспликации площадок исключена графа «типовой проект» с площадью площадок различного назначения. Откорректированы условные обозначения. Добавлена экспликация колодца. Откорректирован план земляных масс в соответствии с границами производства работ. Откорректированы объемы работ земляных масс 1 и 2 этапов. Выполнено обозначение координат границ производства работ по земельному участку с кадастровым номером 24:50:0200196:4889. Из экспликации зданий и сооружений исключена подпорная стенка ПС1. Из экспликации площадок исключена графа «типовой проект» с площадью площадок различного назначения. Откорректированы условные обозначения. Откорректировано благоустройство территории, инсоляция площадок различного назначения. Из экспликации зданий и сооружений исключена подпорная стенка ПС1. Из экспликации площадок исключена графа «типовой проект» с площадью площадок различного назначения. Откорректирована ведомость тротуаров, дорожек и площадок. Откорректированы условные обозначения. Откорректирована граница производства работ, благоустройство территории. Из экспликации зданий и сооружений исключена подпорная стенка ПС1. Из экспликации площадок исключена графа «типовой проект» с площадью площадок различного назначения. |
| 16 | 20.11.2023 | Раздел ПД №6 ПОС. | Внесены изменения согласно заданию ПЗУ. Граница производства работ выполнена на земельном участке с кадастровым номером 24:50:0200196:4889: внесены изменения в стройгенплан: временная дорога, ограждение строительной площадки бытовой городок, санитарные помещения выполнены в границах земельного участка; в условные обозначения внесены изменения: добавлены обозначение границ земельного участка; из ведомости временных зданий и сооружений исключена временная трансформаторная подстанция на период строительства; ных зданий и сооружений исключена поз.3 трансформаторная подстанция.   |

|    |            |                    |  |
|----|------------|--------------------|--|
| 17 | 20.11.2023 | Раздел ПД №10 ОДИ. | Граница производства работ выполнена на земельном участке с кадастровым номером 24:50:0200196:4889. Учтен временный проезд к жилому комплексу с восточной части земельного участка. Из ведомости жилых и общественных зданий и сооружений исключена подпорная стенка ПС1. Откорректирована экспликация площадок. От- корректированы условные обозначения   |
| 18 | 02.02.2022 | Раздел 1. ПЗ.      | Откорректированы ТЭП добавлена информация о площади застройки подпорной стенке и коде ОКСа, добавлено письмо о проделнии ТУ на ливневу канализацию, в текстовой части наименование объекта приведено в соответствие с ТЗ, сведения о расходе тепла приведены в соответствии с данными заключения экспертизы, изменена ориентация страниц (выписки из ЕГРН, протоколы), ПЗ дополнена пунктами, которые относятся к объектам пром. назначения. |
| 19 | 02.02.2022 | Раздел 2. ПЗУ.     | Добавлен состав проекта. На сводном плане сетей отражено разделение строительства сетей по этапам, добавлены мероприятия в водоохранной зоне, в графической части откорректировано количество парковочных мест, в текстовой части откорректирована информация о проезде с северной стороны.  |
| 20 | 02.02.2022 | Раздел 3. АР.      | Добавлен состав проекта. На титульном листе указаны даты внесения изменений по раз №275-21, 276-21, откорректирована ориентация листов.  |
| 21 | 02.02.2022 | Раздел 4. КРЗ.     | Добавлен состав проекта, добавлена информация о соответствии здания требованиям энергетической эффективности, на титульном листе указаны даты внесения изменений по раз 275-21, 276-21.  |
| 22 | 02.02.2022 | Раздел 6. ПОС.     | Добавлен состав проекта. Добавлен бланк раз на изм №275-21.  |
| 23 | 02.02.2022 | Раздел 7. ПОД.     | Добавлена схема расположения объектов сетевой организации, разъяснения Заказчика по сносимым объектам.   |
| 24 | 02.02.2022 | Раздел 10. ОДИ     | В текстовой части добавлен раздел Состав проекта, на титульном листе указаны даты внесения изменений по разрешениям №275-21, 307-21, в графической части выделены этапы строительства.   |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 152796437569456689176552495217012362348

Владелец: ООО "СЗ "ДУБРОВИНСКИЙ", Мосин Дмитрий Владимирович,  
Красноярск

Действителен: с 13.04.2023 по 13.04.2024