

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-002397 от 07.09.2023

Городской квартал "Левада", г. Краснодар, ул. Константиновская, 5 (1-3 этапы строительства)

Дата первичного размещения: 27.08.2021

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |  |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>Общество с ограниченной ответственностью   |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК БАУИНВЕСТ-ВОСТОЧНЫЙ |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>СЗ БАУИНВЕСТ-ВОСТОЧНЫЙ                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br>350020  |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>Краснодарский   |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:   |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>г   |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>Краснодар  |
|   | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>ул  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Рашпилевская</b>  |
|  | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: д 179/1</b>   |
|  | 1.2.9 | Тип помещений:  |
| 1.3 О режиме работы застройщика  | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>  |
|  | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:00 по 17:00</b>   |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (918) 676-07-91</b>  |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>bauinvest_krd@mail.ru</b>  |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>сз-бауинвест-восточный.рф</b>                  |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Швейковский</b>  |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Вячеслав</b>   |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Викторович</b>  |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>  |
|  | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК БАУИНВЕСТ-ВОСТОЧНЫЙ</b> |
|  | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>2308270148</b>   |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):   |
| 02 О государственной регистрации застройщика   |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2308270148</b>   |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1192375079995</b>   |
|  | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>18.11.2019</b>  |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |       |   |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:  |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:   |

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:  |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:  |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:  |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:   |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:   |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:   |
|  | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
|  | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Швейковский</b>   |
|  | 3.3.2 | Имя:<br><b>Вячеслав</b>  |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Викторович</b>   |
|  | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|  | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>  |
|  | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>077-481-320 85</b> |
|  | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>231211078073</b>  |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Швейковский</b>  |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Вячеслав</b>   |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Викторович</b>  |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>           |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>077-481-320 85</b>  |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>231211078073</b>   |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>В силу закона</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  |       |   |

|   |         |  |
|---|---------|--|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|   | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|   | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|   | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|   | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|   | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>2 |
|   | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ремикс</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2308122816</b>  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1062308028320</b>  |

|   |         |  |
|---|---------|--|
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Вектор Плюс</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2308265388</b>  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1192375036590</b>  |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Швейковский Вячеслав Викторович</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>231211078073</b>  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>319237500111997</b>  |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>1 |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |        |  |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:  |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:   |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                          |



|   |       |  |
|---|-------|--|
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |       |  |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Союз"Саморегулируемая организация"Региональное объединение строителей Кубани"</b> |
|   | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>2310135308</b>   |
|   | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:  |
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:  |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:  |
|   | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:  |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |       |  |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2023</b>   |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>810,00 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 016 759,00 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 329 458,00 тыс. руб.</b>  |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |   |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"  | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|   | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:   |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:   |
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:  |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |
|  | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:  |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2   | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2   | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2   | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2   | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2   | Номер договора поручительства:  |
|   | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
|   | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |
|   | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|   | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:  |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |       |   |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>7   |
|  | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br>Постановление от 20.11.2014 № 8489 "Об утверждении документации по корректировке проекта планировки территории жилого района к улице Восточно-Кругликовской, в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара" |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках  | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>Многоквартирный дом   |
|  | 9.2.2 | Наименование объекта:<br>"Жилая застройка, расположенная по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Краснодар, город Краснодар, ул. Константиновская, 5"<br>Корректировка 3" 1-й этап строительства Жилой дом Литер 8   |
|  | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации:<br>Краснодарский край   |
|  | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 9.2.5 | Вид населенного пункта:<br>г  |
|  | 9.2.6 | Наименование населенного пункта:<br>Краснодар   |
|  | 9.2.7 | Округ в населенном пункте:  |
|  | 9.2.8 | Район в населенном пункте:  |
|  | 9.2.9 | Вид обозначения улицы:<br>ул  |



|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Константиновская</b>   |
|  | 9.2.11 | Дом:<br><b>5</b>   |
|  | 9.2.12 | Литера:<br><b>8</b>  |
|  | 9.2.13 | Корпус:  |
|  | 9.2.14 | Строение:  |
|  | 9.2.15 | Владение:  |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>1-й этап строительства Жилой дом Литер 8</b>   |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>25</b>  |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>25</b>   |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>37 315,3 м2</b>   |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>   |
|  | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Нежилое здание</b>   |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>"Жилая застройка, расположенная по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Краснодар, город Краснодар, ул. Константиновская, 5" Корректировка 3" 1-й этап строительства 1-этажный блок пристроенных офисных помещений Литер 11 (в осях 3п-5п/Ап-Гп)</b> |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Краснодарский край</b>  |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>  |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:  |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:  |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>   |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Константиновская</b>  |
|   | 9.2.11 | Дом:<br><b>5</b>  |
|   | 9.2.12 | Литера:<br><b>11</b>  |
|   | 9.2.13 | Корпус:   |
|   | 9.2.14 | Строение:   |
|   | 9.2.15 | Владение:   |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br>1-й этап строительства 1-этажный блок пристроенных офисных помещений Литер 11 (в осях 3п-5п/Ап-Гп)   |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br>Нежилое  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>1   |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>1  |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>622,15 м2   |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)   |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>монолитные железобетонные   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>В  |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>Нежилое здание  |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:<br>"Жилая застройка, расположенная по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Краснодар, город Краснодар, ул. Константиновская, 5"<br>Корректировка 3" 1-й этап строительства Подземная автостоянка Литер 11 (в осях 3п-5п/Ап-Гп) |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br>Краснодарский край   |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г   |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>   |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br>ул   |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Константиновская</b>   |
|  | 9.2.11 | Дом:<br>5  |
|  | 9.2.12 | Литера:<br>11  |
|  | 9.2.13 | Корпус:  |
|  | 9.2.14 | Строение:  |
|  | 9.2.15 | Владение:  |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>1-й этап строительства Подземная автостоянка Литер 11 (в осях 3п-5п/Ап-Гп)</b>   |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Нежилое</b>  |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>1  |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>1   |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>4 941,21 м2</b>   |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>  |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>   |
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:<br>"Жилая застройка, расположенная по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Краснодар, город Краснодар, ул. Константиновская, 5"<br>Корректировка 3" 2-й этап строительства Жилой дом Литер 7 |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Краснодарский край</b>  |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>  |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:  |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:  |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>   |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Константиновская</b>  |
|   | 9.2.11 | Дом:<br><b>5</b>  |
|   | 9.2.12 | Литера:<br><b>7</b>   |
|   | 9.2.13 | Корпус:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 9.2.14 | Строение:   |
|   | 9.2.15 | Владение:   |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:  |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>2-й этап строительства Жилой дом Литер 7</b>  |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>   |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>25</b>   |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>25</b>  |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>14 107,46 м2</b>   |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>  |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>  |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>A</b>   |
| 9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>"Жилая застройка, расположенная по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Краснодар, город Краснодар, ул. Константиновская, 5"</b><br><b>Корректировка 3" 3-й этап строительства Жилой дом Литер 6</b> |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Краснодарский край</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г   |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>   |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br>ул   |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Константиновская</b>   |
|  | 9.2.11 | Дом:<br>5  |
|  | 9.2.12 | Литера:<br>6   |
|  | 9.2.13 | Корпус:  |
|  | 9.2.14 | Строение:  |
|  | 9.2.15 | Владение:  |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>3-й этап строительства Жилой дом Литер 6</b>   |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>25   |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>25  |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>37 315,3 м2</b>   |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>  |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>   |
| 9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Нежилое здание</b>   |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>"Жилая застройка, расположенная по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Краснодар, город Краснодар, ул. Константиновская, 5" Корректировка 3" 3-й этап строительства 1-этажный блок пристроенных офисных помещений Литер 11 (в осях 6п-8п/Ап-Гп)</b> |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Краснодарский край</b>  |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>  |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:  |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:  |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>   |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Константиновская</b>  |
|   | 9.2.11 | Дом:<br><b>5</b>  |
|   | 9.2.12 | Литера:<br><b>11</b>  |



|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 9.2.13 | Корпус:   |
|   | 9.2.14 | Строение:   |
|   | 9.2.15 | Владение:   |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:  |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br>3-й этап строительства 1-этажный блок пристроенных офисных помещений Литер 11 (в осях 6п-8п/Ап-Гп)   |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br>Нежилое  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>1   |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>1  |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>622,15 м2   |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)   |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>монолитные железобетонные   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>В  |
| 9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>Нежилое здание  |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:<br>"Жилая застройка, расположенная по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Краснодар, город Краснодар, ул. Константиновская, 5"<br>Корректировка 3" 3-й этап строительства Подземная автостоянка Литер 11 (в осях 6п-8п/Ап-Гп) |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Краснодарский край</b>   |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>   |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>  |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Константиновская</b>   |
|  | 9.2.11 | Дом:<br><b>5</b>   |
|  | 9.2.12 | Литера:<br><b>11</b>   |
|  | 9.2.13 | Корпус:  |
|  | 9.2.14 | Строение:  |
|  | 9.2.15 | Владение:  |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>3-й этап строительства Подземная автостоянка Литер 11 (в осях 6п-8п/Ап-Гп)</b> |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Нежилое</b>  |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>1</b>   |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>1</b>  |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>5 017,5 м2</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>монолитные железобетонные   |
|  | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>В  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений     | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>26 017,41 м2   |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>1 199,50 м2  |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>27 216,91 м2   |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>0 м2   |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>622,15 м2  |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>622,15 м2  |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>0 м2   |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>2 706,36 м2  |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>2 706,36 м2  |
| 9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>9 615,66 м2  |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>437,90 м2  |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>10 053,56 м2</b>         |
| 9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>26 022,49 м2</b>                   |
|   | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 200,44 м2</b>                  |
|   | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>27 222,93 м2</b>         |
| 9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>0 м2</b>                           |
|   | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>622,15 м2</b>                    |
|   | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>622,15 м2</b>            |
| 9.3 (7) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>0 м2</b>                           |
|   | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>2 788,48 м2</b>                  |
|   | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>2 788,48 м2</b>          |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>6</b>                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>3</b>                             |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>0                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>0                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>0                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>0                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>2                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>1                             |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>1                               |
| 9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>6                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>3                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (6) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>0                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>0                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (7) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>0                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>0                             |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0 |
|--|-------|---|

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ФИШТ"</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                      |



|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2311116643</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование     | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"РосПроектСтрой"</b>               |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2311143904</b>  |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Многопрофильная фирма "ПРОСТО"</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2312132278</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>16.10.2019</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-0005-19</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"НОРМОКОНТРОЛЬ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2308059515</b>                            |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.05.2019</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-1-0004-19</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"НОРМОКОНТРОЛЬ"</b>     |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2308059515</b>                                |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>12.10.2022</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-072346-2022</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭкспертГрадОценка"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2311307550</b>                                |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                       |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Городской квартал "Левада"</b>                  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>  |
|   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:        |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                            |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
| 11 О разрешении на строительство  |        |  |

|                                    |        |   |
|------------------------------------|--------|---|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-43-5512-р-2019</b>  |
|                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>12.12.2019</b>   |
|                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>12.12.2026</b>   |
|                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>  |
|   | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                    |
|   | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>23.03.2020</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>30.03.2020</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0143021:26061</b>   |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>29 604,00 м²</b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |         |   |

|  |            |   |
|--|------------|---|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:  |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):   |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>82</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>  |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):  |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>8</b>  |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Проектом предусмотрено размещение на территории застройки площадок для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, общая площадь которых для 3-х этапов составляет 1441,0 кв.м. Ведомость малых форм архитектуры (для 3-х этапов строительства): песочница 1400x1400x320(г)мм-2 шт, карусель маленькая D1100x880(г)мм-1 шт, карусель большая D1640x600(г)мм-2 шт, горка маленькая 2450x578x1645(г)мм-2 шт, качели маленькие 1780x1450x1880(г)мм-3 шт, качалка-балансир средняя 2510x420x873(г)мм-8 шт, детский игровой комплекс 7250x6405x3685(г)мм-1 шт, детский игровой комплекс 7290x6305x4470(г)мм-2 шт, песочный дворик с горкой 4820x4120x3550(г)мм-1 шт. Так как при строительстве 1-го и 2-го этапов площадки запроектированы с избытком, то для 3-го этапа площадки частично будут расположены на территории 1-го и 2-го этапов</b> |

|  |            |   |
|--|------------|---|
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>6  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>Проектом предусмотрено размещение на территории застройки площадок для занятий физкультурой, общая площадь которых для 3-х этапов составляет 4117,0 кв.м.Ведомость малых форм архитектуры (для 3-х этапов):детский спортивный комплекс 2660х2660х2500(н)мм-2 шт, детский спортивный комплекс-1 шт, брусья параллельные 2000х548х1320(н)мм-2 шт, рукоход с брусьями 3870х1048х2600(н)мм-2 шт, детский спортивный комплекс 5095х850х2580(н)мм-2 шт, детский спортивный комплекс 4770х4050х2600(н)мм-1 шт, теннисный стол 2500х1250х1050(н)мм-3 шт, стойка баскетбольная 1000х1840х3320(н)мм-2 шт, ограждение площадки для стритбола 92п.м.-1 шт.Так как при строительстве 1-го и 2-го этапов площадки запроектированы с избытком, то для 3-го этапа площадки частично будут расположены на территории 1-го и 2-го этапов   |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>3  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>По расчету (для 3-х этапов строительства) необходимое количество наружных мусорных контейнеров ТБО составляет 11 шт объемом 1,1 куб.м.Для обеспечения комфортных условий проживания предусмотрено 3 огороженных площадки с твердым покрытием для контейнеров ТБО, рассредоточенных по всему участку и удаленных на 20 метров от зданий, 25 метров от площадок.Площадки для мусороконтейнеров расположены согласно расчетам в пределах нормативных радиусов доступности.Расположены:площадка вместимостью 4 шт контейнера ТБО от северного торца литеры 8 в северо-западном направлении на расстоянии 25 м, площадка вместимостью 4 шт контейнера ТБО от южного торца литеры 8 в юго-западном направлении на расстоянии 25 м, площадка вместимостью 3 шт контейнера ТБО от южного торца литеры 6 в юго-восточном направлении на расстоянии 25 м |



|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 13.1.5   | <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p>Озеленение настоящим проектом (для 3-х этапов строительства) предусмотрено на участках, свободных от застройки и покрытий, общей площадью 7287,06 кв.м. Также для комфортного проживания людей, озеленение предусматривается на кровле подземной парковки. Посев газонных трав, и посадку многолетников производить после окончания всех строительных работ. Для посадки деревьев предложены породы со стержневой корневой системой. Озеленение территории деревьями-саженцами производится в возрасте 3-5 лет (посадка с комом), а кустарники – в возрасте 2-3-х лет. Ведомость элементов озеленения: клен-17 шт, липа-17 шт, форзиция, сирень-33 шт, туя пирамидальная-123 шт, можжевельник стелящийся-174 шт, гибискус сирийский-22 шт, спирея японская "Goldflame"-75 шт, посев газонной травы (прочее озеленение)-7287,06 кв.м</p>   |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>Имеются  |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>Имеется   |
|  | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>На территории, прилегающей к зданиям, на путях движения к входным группам предусмотрен уклон в местах перепада высот пешеходной и проезжей части. Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка. На прилегающей территории жилого дома предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками. Эти места помечены специальным знаком. В проектируемых жилых зданиях офисные помещения располагаются на этаже на отм. 0.000, со второго этажа и выше располагаются квартиры для проживания. Каждое из офисных помещений имеет свой входной узел с пандусом для МГН. Коридоры здания, доступные для МГН имеют ширину не менее 1,8м. На путях движения МГН на высоте 1,6м для ориентации в пространстве предусмотрена разметка с указанием направления движения. Во всех офисных помещениях предусмотрен санузел, доступный для МГН, оснащенный специальными поручнями вблизи санприборов. Двери из помещений, доступных МГН, имеют ширину не менее 900 мм</p> |
|  | 13.1.7   | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p>20.05.2020 г. срок действия 4 года, ООО "Югстрой-Электросеть"</p>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 13.1.8 | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br/> Запроектированы проезды и подъезды с двухслойным асфальтобетонным покрытием, обеспечивающие нормальное транспортное обслуживание проектируемого объекта и проезд пожарных машин.Предусматривается озеленение и оборудование территории малыми архитектурными формами (скамейки, урны для мусора, фонари для освещения).Для обеспечения подъездов к жилой застройке, проезда пожарной и ремонтной техники на муниципальной территории запроектированы съезды с проезжей части улицы Константиновская, а также с проезда в твердом покрытии с восточной стороны участка проектирования.Для обеспечения пешеходного подхода предусмотрены тротуары с покрытием из тротуарной плитки.На дворовую территорию, которая расположена на кровле подземной парковки, въезд осуществляется с помощью ramпы, где устанавливается шлагбаум и доступ предусматривается только для пожарных машин и машин скорой помощи.Шлагбаум открывается с помощью консьержа.Кроме того запроектированы площадки для отдыха взрослого населения площадью 357,72 кв.м.Дополнение к п.13.1.2:проектом (для 3-х этапов) предусмотрены парковочные места для жителей в подземной парковке с офисными помещениями (Литер 11) общим количеством 358 машино-мест.Оставшиеся парковочные места в количестве 414 машино-мест будут расположены на отдельном земельном участке в шаговой доступности (кадастровый номер 23:43:0143021:9009).Возводимый на указанном земельном участке объект не будет являться общей совместной собственностью жильцов.Также, на земельном участке расположены автостоянки общим количеством 113 машино-мест:для офисных сотрудников в количестве 22 машино-места, мед.учреждения в количестве 9 машино-мест и гостевые парковки для жителей-82 машино-места.Для инвалидов запроектировано 11 машино-мест (в том числе 8 машино-мест для инвалидов-колясочников)</p> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | <p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br/> 3 м</p>   |
|   | 13.2.2 | <p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br/> Не установлено градостроительным регламентом</p>  |
|   | 13.2.3 | <p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br/> Не установлено градостроительным регламентом</p>   |
|   | 13.2.4 | <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br/> 60 %</p>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                 |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОММУНАЛЬНАЯ ЭНЕРГО-СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308101615</b>   |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.07.2020</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>90</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.07.2025</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18 550 285,35 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРТЕПЛОСЕТЬ</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312122495</b>                               |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.05.2020</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>297-1/211-09Т-2020 изм.1</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2025</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5 077 495,14 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРТЕПЛОСЕТЬ</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312122495</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>211-9Т-2020</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2025</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6 607 960,86 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310133029</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.06.2020</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7034/39</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.06.2023</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                 |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОММУНАЛЬНАЯ ЭНЕРГО-СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308101615</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.07.2020</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>90</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.07.2025</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5 273 019,65 руб.</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Югстрой-Электросеть</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311172038</b>                                |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.08.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5-01-20-125</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.08.2024</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11 603 813,82 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>                  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРО-ЛИФТ</b>   |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2312249766</b>                       |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |  |

|  |                 |                   |                |   |                   |                            |                     |
|--|-----------------|-------------------|----------------|---|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений |                 |                   | 15.1.1         | Количество жилых помещений:<br>434        |                   |                            |                     |
|  |                 |                   | 15.1.2         | Количество нежилых помещений:<br>11       |                   |                            |                     |
|  |                 |                   | 15.1.2.1       | В том числе машино-мест:<br>0             |                   |                            |                     |
|  |                 |                   | 15.1.2.2       | В том числе иных нежилых помещений:<br>11 |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   |                 |                   | 15.2.1         |   |                   |                            |                     |
| Условный номер   | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м)                      | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1  | Квартира-студия | 2                 | 1              | 53.90                                     | 2                 | 52.19                      | 2.74                |
| 2  | Квартира        | 2                 | 1              | 90.65                                     | 3                 | 87.35                      | 2.74                |
| 3  | Квартира        | 2                 | 1              | 67.03                                     | 2                 | 65.56                      | 2.74                |
| 4  | Квартира-студия | 2                 | 1              | 85.07                                     | 3                 | 81.33                      | 2.74                |
| 5  | Квартира        | 2                 | 1              | 66.63                                     | 2                 | 63.07                      | 2.74                |
| 6  | Квартира-студия | 3                 | 1              | 53.31                                     | 2                 | 51.28                      | 2.74                |
| 7  | Квартира        | 3                 | 1              | 89.98                                     | 3                 | 86.55                      | 2.74                |
| 8  | Квартира        | 3                 | 1              | 66.31                                     | 2                 | 64.74                      | 2.74                |
| 9  | Квартира        | 3                 | 1              | 41.39                                     | 1                 | 39.76                      | 2.74                |
| 10   | Квартира        | 3                 | 1              | 60.81                                     | 2                 | 56.77                      | 2.74                |
| 11   | Квартира        | 3                 | 1              | 66.18                                     | 2                 | 62.50                      | 2.74                |
| 12   | Квартира-студия | 4                 | 1              | 53.31                                     | 2                 | 51.28                      | 2.74                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 13 | Квартира        | 4 | 1 | 89.98 | 3 | 86.55 | 2.74 |
| 14 | Квартира        | 4 | 1 | 66.31 | 2 | 64.74 | 2.74 |
| 15 | Квартира        | 4 | 1 | 41.39 | 1 | 39.76 | 2.74 |
| 16 | Квартира        | 4 | 1 | 60.81 | 2 | 56.77 | 2.74 |
| 17 | Квартира        | 4 | 1 | 66.18 | 2 | 62.50 | 2.74 |
| 18 | Квартира-студия | 5 | 1 | 53.31 | 2 | 51.28 | 2.74 |
| 19 | Квартира        | 5 | 1 | 89.98 | 3 | 86.55 | 2.74 |
| 20 | Квартира        | 5 | 1 | 66.31 | 2 | 64.74 | 2.74 |
| 21 | Квартира        | 5 | 1 | 41.39 | 1 | 39.76 | 2.74 |
| 22 | Квартира        | 5 | 1 | 60.81 | 2 | 56.77 | 2.74 |
| 23 | Квартира        | 5 | 1 | 66.18 | 2 | 62.50 | 2.74 |
| 24 | Квартира-студия | 6 | 1 | 53.31 | 2 | 51.28 | 2.74 |
| 25 | Квартира        | 6 | 1 | 89.98 | 3 | 86.55 | 2.74 |
| 26 | Квартира        | 6 | 1 | 66.31 | 2 | 64.74 | 2.74 |
| 27 | Квартира        | 6 | 1 | 41.39 | 1 | 39.76 | 2.74 |
| 28 | Квартира        | 6 | 1 | 60.81 | 2 | 56.77 | 2.74 |
| 29 | Квартира        | 6 | 1 | 66.18 | 2 | 62.50 | 2.74 |
| 30 | Квартира-студия | 7 | 1 | 53.31 | 2 | 51.28 | 2.74 |
| 31 | Квартира        | 7 | 1 | 89.98 | 3 | 86.55 | 2.74 |
| 32 | Квартира        | 7 | 1 | 66.31 | 2 | 64.74 | 2.74 |
| 33 | Квартира        | 7 | 1 | 41.39 | 1 | 39.76 | 2.74 |
| 34 | Квартира        | 7 | 1 | 60.81 | 2 | 56.77 | 2.74 |
| 35 | Квартира        | 7 | 1 | 66.18 | 2 | 62.50 | 2.74 |
| 36 | Квартира-студия | 8 | 1 | 53.31 | 2 | 51.28 | 2.74 |
| 37 | Квартира        | 8 | 1 | 89.98 | 3 | 86.55 | 2.74 |
| 38 | Квартира        | 8 | 1 | 66.31 | 2 | 64.74 | 2.74 |
| 39 | Квартира        | 8 | 1 | 41.39 | 1 | 39.76 | 2.74 |

|    |                 |    |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 40 | Квартира        | 8  | 1 | 60.81 | 2 | 56.77 | 2.74 |
| 41 | Квартира        | 8  | 1 | 66.18 | 2 | 62.50 | 2.74 |
| 42 | Квартира-студия | 9  | 1 | 53.31 | 2 | 51.28 | 2.74 |
| 43 | Квартира        | 9  | 1 | 89.98 | 3 | 86.55 | 2.74 |
| 44 | Квартира        | 9  | 1 | 66.31 | 2 | 64.74 | 2.74 |
| 45 | Квартира        | 9  | 1 | 41.39 | 1 | 39.76 | 2.74 |
| 46 | Квартира        | 9  | 1 | 60.81 | 2 | 56.77 | 2.74 |
| 47 | Квартира        | 9  | 1 | 66.18 | 2 | 62.50 | 2.74 |
| 48 | Квартира-студия | 10 | 1 | 53.31 | 2 | 51.28 | 2.74 |
| 49 | Квартира        | 10 | 1 | 89.98 | 3 | 86.55 | 2.74 |
| 50 | Квартира        | 10 | 1 | 66.31 | 2 | 64.74 | 2.74 |
| 51 | Квартира        | 10 | 1 | 41.39 | 1 | 39.76 | 2.74 |
| 52 | Квартира        | 10 | 1 | 60.81 | 2 | 56.77 | 2.74 |
| 53 | Квартира        | 10 | 1 | 66.18 | 2 | 62.50 | 2.74 |
| 54 | Квартира-студия | 11 | 1 | 53.25 | 2 | 51.22 | 2.74 |
| 55 | Квартира        | 11 | 1 | 89.86 | 3 | 86.43 | 2.74 |
| 56 | Квартира        | 11 | 1 | 66.31 | 2 | 64.74 | 2.74 |
| 57 | Квартира        | 11 | 1 | 41.31 | 1 | 39.68 | 2.74 |
| 58 | Квартира        | 11 | 1 | 60.81 | 2 | 56.97 | 2.74 |
| 59 | Квартира        | 11 | 1 | 66.14 | 2 | 62.46 | 2.74 |
| 60 | Квартира-студия | 12 | 1 | 53.25 | 2 | 51.22 | 2.74 |
| 61 | Квартира        | 12 | 1 | 89.86 | 3 | 86.43 | 2.74 |
| 62 | Квартира        | 12 | 1 | 66.31 | 2 | 64.74 | 2.74 |
| 63 | Квартира        | 12 | 1 | 41.31 | 1 | 39.68 | 2.74 |
| 64 | Квартира        | 12 | 1 | 60.81 | 2 | 56.97 | 2.74 |
| 65 | Квартира        | 12 | 1 | 66.14 | 2 | 62.46 | 2.74 |

|    |                 |    |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 66 | Квартира-студия | 13 | 1 | 53.25 | 2 | 51.22 | 2.74 |
| 67 | Квартира        | 13 | 1 | 89.86 | 3 | 86.43 | 2.74 |
| 68 | Квартира        | 13 | 1 | 66.31 | 2 | 64.74 | 2.74 |
| 69 | Квартира        | 13 | 1 | 41.31 | 1 | 39.68 | 2.74 |
| 70 | Квартира        | 13 | 1 | 60.81 | 2 | 56.97 | 2.74 |
| 71 | Квартира        | 13 | 1 | 66.14 | 2 | 62.46 | 2.74 |
| 72 | Квартира-студия | 14 | 1 | 53.25 | 2 | 51.22 | 2.74 |
| 73 | Квартира        | 14 | 1 | 89.86 | 3 | 86.43 | 2.74 |
| 74 | Квартира        | 14 | 1 | 66.31 | 2 | 64.74 | 2.74 |
| 75 | Квартира        | 14 | 1 | 41.31 | 1 | 39.68 | 2.74 |
| 76 | Квартира        | 14 | 1 | 60.81 | 2 | 56.97 | 2.74 |
| 77 | Квартира        | 14 | 1 | 66.14 | 2 | 62.46 | 2.74 |
| 78 | Квартира-студия | 15 | 1 | 53.25 | 2 | 51.22 | 2.74 |
| 79 | Квартира        | 15 | 1 | 89.86 | 3 | 86.43 | 2.74 |
| 80 | Квартира        | 15 | 1 | 66.31 | 2 | 64.74 | 2.74 |
| 81 | Квартира        | 15 | 1 | 41.31 | 1 | 39.68 | 2.74 |
| 82 | Квартира        | 15 | 1 | 60.81 | 2 | 56.97 | 2.74 |
| 83 | Квартира        | 15 | 1 | 66.14 | 2 | 62.46 | 2.74 |
| 84 | Квартира-студия | 16 | 1 | 53.25 | 2 | 51.22 | 2.74 |
| 85 | Квартира        | 16 | 1 | 89.86 | 3 | 86.43 | 2.74 |
| 86 | Квартира        | 16 | 1 | 66.31 | 2 | 64.74 | 2.74 |
| 87 | Квартира        | 16 | 1 | 41.31 | 1 | 39.68 | 2.74 |
| 88 | Квартира        | 16 | 1 | 60.81 | 2 | 56.97 | 2.74 |
| 89 | Квартира        | 16 | 1 | 66.14 | 2 | 62.46 | 2.74 |
| 90 | Квартира-студия | 17 | 1 | 53.25 | 2 | 51.22 | 2.74 |
| 91 | Квартира        | 17 | 1 | 89.86 | 3 | 86.43 | 2.74 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 92  | Квартира        | 17 | 1 | 66.31 | 2 | 64.74 | 2.74 |
| 93  | Квартира        | 17 | 1 | 41.31 | 1 | 39.68 | 2.74 |
| 94  | Квартира        | 17 | 1 | 60.81 | 2 | 56.97 | 2.74 |
| 95  | Квартира        | 17 | 1 | 66.14 | 2 | 62.46 | 2.74 |
| 96  | Квартира-студия | 18 | 1 | 53.25 | 2 | 51.22 | 2.74 |
| 97  | Квартира        | 18 | 1 | 89.86 | 3 | 86.43 | 2.74 |
| 98  | Квартира        | 18 | 1 | 66.31 | 2 | 64.74 | 2.74 |
| 99  | Квартира        | 18 | 1 | 41.31 | 1 | 39.68 | 2.74 |
| 100 | Квартира        | 18 | 1 | 60.81 | 2 | 56.97 | 2.74 |
| 101 | Квартира        | 18 | 1 | 66.14 | 2 | 62.46 | 2.74 |
| 102 | Квартира-студия | 19 | 1 | 53.23 | 2 | 51.30 | 2.74 |
| 103 | Квартира        | 19 | 1 | 90.08 | 3 | 86.65 | 2.74 |
| 104 | Квартира        | 19 | 1 | 66.46 | 2 | 64.89 | 2.74 |
| 105 | Квартира        | 19 | 1 | 41.43 | 1 | 39.81 | 2.74 |
| 106 | Квартира        | 19 | 1 | 61.04 | 2 | 57.20 | 2.74 |
| 107 | Квартира        | 19 | 1 | 66.25 | 2 | 62.57 | 2.74 |
| 108 | Квартира-студия | 20 | 1 | 53.23 | 2 | 51.30 | 2.74 |
| 109 | Квартира        | 20 | 1 | 90.08 | 3 | 86.65 | 2.74 |
| 110 | Квартира        | 20 | 1 | 66.46 | 2 | 64.89 | 2.74 |
| 111 | Квартира        | 20 | 1 | 41.43 | 1 | 39.81 | 2.74 |
| 112 | Квартира        | 20 | 1 | 61.04 | 2 | 57.20 | 2.74 |
| 113 | Квартира        | 20 | 1 | 66.25 | 2 | 62.57 | 2.74 |
| 114 | Квартира-студия | 21 | 1 | 53.23 | 2 | 51.30 | 2.74 |
| 115 | Квартира        | 21 | 1 | 90.08 | 3 | 86.65 | 2.74 |
| 116 | Квартира        | 21 | 1 | 66.46 | 2 | 64.89 | 2.74 |
| 117 | Квартира        | 21 | 1 | 41.43 | 1 | 39.81 | 2.74 |
| 118 | Квартира        | 21 | 1 | 61.04 | 2 | 57.20 | 2.74 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 119 | Квартира        | 21 | 1 | 66.25 | 2 | 62.57 | 2.74 |
| 120 | Квартира-студия | 22 | 1 | 53.23 | 2 | 51.30 | 2.74 |
| 121 | Квартира        | 22 | 1 | 90.08 | 3 | 86.65 | 2.74 |
| 122 | Квартира        | 22 | 1 | 66.46 | 2 | 64.89 | 2.74 |
| 123 | Квартира        | 22 | 1 | 41.43 | 1 | 39.81 | 2.74 |
| 124 | Квартира        | 22 | 1 | 61.04 | 2 | 57.20 | 2.74 |
| 125 | Квартира        | 22 | 1 | 66.25 | 2 | 62.57 | 2.74 |
| 126 | Квартира-студия | 23 | 1 | 53.23 | 2 | 51.30 | 2.74 |
| 127 | Квартира        | 23 | 1 | 90.08 | 3 | 86.65 | 2.74 |
| 128 | Квартира        | 23 | 1 | 66.46 | 2 | 64.89 | 2.74 |
| 129 | Квартира        | 23 | 1 | 41.43 | 1 | 39.81 | 2.74 |
| 130 | Квартира        | 23 | 1 | 61.04 | 2 | 57.20 | 2.74 |
| 131 | Квартира        | 23 | 1 | 66.25 | 2 | 62.57 | 2.74 |
| 132 | Квартира-студия | 24 | 1 | 53.23 | 2 | 51.30 | 2.94 |
| 133 | Квартира        | 24 | 1 | 90.08 | 3 | 86.65 | 2.94 |
| 134 | Квартира        | 24 | 1 | 66.46 | 2 | 64.89 | 2.94 |
| 135 | Квартира        | 24 | 1 | 41.43 | 1 | 39.81 | 2.94 |
| 136 | Квартира        | 24 | 1 | 61.04 | 2 | 57.20 | 2.94 |
| 137 | Квартира        | 24 | 1 | 66.25 | 2 | 62.57 | 2.94 |
| 138 | Квартира-студия | 2  | 2 | 46.25 | 2 | 44.35 | 2.74 |
| 139 | Квартира        | 2  | 2 | 87.57 | 3 | 84.30 | 2.74 |
| 140 | Квартира        | 2  | 2 | 37.10 | 1 | 35.79 | 2.74 |
| 141 | Квартира        | 2  | 2 | 36.96 | 1 | 35.55 | 2.74 |
| 142 | Квартира        | 2  | 2 | 69.95 | 2 | 66.55 | 2.74 |
| 143 | Квартира        | 2  | 2 | 62.06 | 2 | 60.39 | 2.74 |
| 144 | Квартира-студия | 3  | 2 | 45.72 | 2 | 43.60 | 2.74 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 145 | Квартира        | 3 | 2 | 86.85 | 3 | 83.49 | 2.74 |
| 146 | Квартира        | 3 | 2 | 36.63 | 1 | 35.21 | 2.74 |
| 147 | Квартира        | 3 | 2 | 40.64 | 1 | 37.10 | 2.74 |
| 148 | Квартира        | 3 | 2 | 36.41 | 1 | 34.90 | 2.74 |
| 149 | Квартира        | 3 | 2 | 69.21 | 2 | 65.61 | 2.74 |
| 150 | Квартира        | 3 | 2 | 62.06 | 2 | 60.29 | 2.74 |
| 151 | Квартира-студия | 4 | 2 | 45.72 | 2 | 43.60 | 2.74 |
| 152 | Квартира        | 4 | 2 | 86.85 | 3 | 83.49 | 2.74 |
| 153 | Квартира        | 4 | 2 | 36.63 | 1 | 35.21 | 2.74 |
| 154 | Квартира        | 4 | 2 | 40.64 | 1 | 37.10 | 2.74 |
| 155 | Квартира        | 4 | 2 | 36.41 | 1 | 34.90 | 2.74 |
| 156 | Квартира        | 4 | 2 | 69.21 | 2 | 65.61 | 2.74 |
| 157 | Квартира        | 4 | 2 | 62.06 | 2 | 60.29 | 2.74 |
| 158 | Квартира-студия | 5 | 2 | 45.72 | 2 | 43.60 | 2.74 |
| 159 | Квартира        | 5 | 2 | 86.85 | 3 | 83.49 | 2.74 |
| 160 | Квартира        | 5 | 2 | 36.63 | 1 | 35.21 | 2.74 |
| 161 | Квартира        | 5 | 2 | 40.64 | 1 | 37.10 | 2.74 |
| 162 | Квартира        | 5 | 2 | 36.41 | 1 | 34.90 | 2.74 |
| 163 | Квартира        | 5 | 2 | 69.21 | 2 | 65.61 | 2.74 |
| 164 | Квартира        | 5 | 2 | 62.06 | 2 | 60.29 | 2.74 |
| 165 | Квартира-студия | 6 | 2 | 45.72 | 2 | 43.60 | 2.74 |
| 166 | Квартира        | 6 | 2 | 86.85 | 3 | 83.49 | 2.74 |
| 167 | Квартира        | 6 | 2 | 36.63 | 1 | 35.21 | 2.74 |
| 168 | Квартира        | 6 | 2 | 40.64 | 1 | 37.10 | 2.74 |
| 169 | Квартира        | 6 | 2 | 36.41 | 1 | 34.90 | 2.74 |
| 170 | Квартира        | 6 | 2 | 69.21 | 2 | 65.61 | 2.74 |
| 171 | Квартира        | 6 | 2 | 62.06 | 2 | 60.29 | 2.74 |



|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 172 | Квартира-студия | 7  | 2 | 45.72 | 2 | 43.60 | 2.74 |
| 173 | Квартира        | 7  | 2 | 86.85 | 3 | 83.49 | 2.74 |
| 174 | Квартира        | 7  | 2 | 36.63 | 1 | 35.21 | 2.74 |
| 175 | Квартира        | 7  | 2 | 40.64 | 1 | 37.10 | 2.74 |
| 176 | Квартира        | 7  | 2 | 36.41 | 1 | 34.90 | 2.74 |
| 177 | Квартира        | 7  | 2 | 69.21 | 2 | 65.61 | 2.74 |
| 178 | Квартира        | 7  | 2 | 62.06 | 2 | 60.29 | 2.74 |
| 179 | Квартира-студия | 8  | 2 | 45.72 | 2 | 43.60 | 2.74 |
| 180 | Квартира        | 8  | 2 | 86.85 | 3 | 83.49 | 2.74 |
| 181 | Квартира        | 8  | 2 | 36.63 | 1 | 35.21 | 2.74 |
| 182 | Квартира        | 8  | 2 | 40.64 | 1 | 37.10 | 2.74 |
| 183 | Квартира        | 8  | 2 | 36.41 | 1 | 34.90 | 2.74 |
| 184 | Квартира        | 8  | 2 | 69.21 | 2 | 65.61 | 2.74 |
| 185 | Квартира        | 8  | 2 | 62.06 | 2 | 60.29 | 2.74 |
| 186 | Квартира-студия | 9  | 2 | 45.72 | 2 | 43.60 | 2.74 |
| 187 | Квартира        | 9  | 2 | 86.85 | 3 | 83.49 | 2.74 |
| 188 | Квартира        | 9  | 2 | 36.63 | 1 | 35.21 | 2.74 |
| 189 | Квартира        | 9  | 2 | 40.64 | 1 | 37.10 | 2.74 |
| 190 | Квартира        | 9  | 2 | 36.41 | 1 | 34.90 | 2.74 |
| 191 | Квартира        | 9  | 2 | 69.21 | 2 | 65.61 | 2.74 |
| 192 | Квартира        | 9  | 2 | 62.06 | 2 | 60.29 | 2.74 |
| 193 | Квартира-студия | 10 | 2 | 45.72 | 2 | 43.60 | 2.74 |
| 194 | Квартира        | 10 | 2 | 86.85 | 3 | 83.49 | 2.74 |
| 195 | Квартира        | 10 | 2 | 36.63 | 1 | 35.21 | 2.74 |
| 196 | Квартира        | 10 | 2 | 40.64 | 1 | 37.10 | 2.74 |
| 197 | Квартира        | 10 | 2 | 36.41 | 1 | 34.90 | 2.74 |
| 198 | Квартира        | 10 | 2 | 69.21 | 2 | 65.61 | 2.74 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 199 | Квартира        | 10 | 2 | 62.06 | 2 | 60.29 | 2.74 |
| 200 | Квартира-студия | 11 | 2 | 45.68 | 2 | 43.56 | 2.74 |
| 201 | Квартира        | 11 | 2 | 86.73 | 3 | 83.37 | 2.74 |
| 202 | Квартира        | 11 | 2 | 36.53 | 1 | 35.12 | 2.74 |
| 203 | Квартира        | 11 | 2 | 40.54 | 1 | 37.01 | 2.74 |
| 204 | Квартира        | 11 | 2 | 36.39 | 1 | 34.87 | 2.74 |
| 205 | Квартира        | 11 | 2 | 69.24 | 2 | 65.64 | 2.74 |
| 206 | Квартира        | 11 | 2 | 62.07 | 2 | 60.30 | 2.74 |
| 207 | Квартира-студия | 12 | 2 | 45.68 | 2 | 43.56 | 2.74 |
| 208 | Квартира        | 12 | 2 | 86.73 | 3 | 83.37 | 2.74 |
| 209 | Квартира        | 12 | 2 | 36.53 | 1 | 35.12 | 2.74 |
| 210 | Квартира        | 12 | 2 | 40.54 | 1 | 37.01 | 2.74 |
| 211 | Квартира        | 12 | 2 | 36.39 | 1 | 34.87 | 2.74 |
| 212 | Квартира        | 12 | 2 | 69.24 | 2 | 65.64 | 2.74 |
| 213 | Квартира        | 12 | 2 | 62.07 | 2 | 60.30 | 2.74 |
| 214 | Квартира-студия | 13 | 2 | 45.68 | 2 | 43.56 | 2.74 |
| 215 | Квартира        | 13 | 2 | 86.73 | 3 | 83.37 | 2.74 |
| 216 | Квартира        | 13 | 2 | 36.53 | 1 | 35.12 | 2.74 |
| 217 | Квартира        | 13 | 2 | 40.54 | 1 | 37.01 | 2.74 |
| 218 | Квартира        | 13 | 2 | 36.39 | 1 | 34.87 | 2.74 |
| 219 | Квартира        | 13 | 2 | 69.24 | 2 | 65.64 | 2.74 |
| 220 | Квартира        | 13 | 2 | 62.07 | 2 | 60.30 | 2.74 |
| 221 | Квартира-студия | 14 | 2 | 45.68 | 2 | 43.56 | 2.74 |
| 222 | Квартира        | 14 | 2 | 86.73 | 3 | 83.37 | 2.74 |
| 223 | Квартира        | 14 | 2 | 36.53 | 1 | 35.12 | 2.74 |
| 224 | Квартира        | 14 | 2 | 40.54 | 1 | 37.01 | 2.74 |
| 225 | Квартира        | 14 | 2 | 36.39 | 1 | 34.87 | 2.74 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 226 | Квартира        | 14 | 2 | 69.24 | 2 | 65.64 | 2.74 |
| 227 | Квартира        | 14 | 2 | 62.07 | 2 | 60.30 | 2.74 |
| 228 | Квартира-студия | 15 | 2 | 45.68 | 2 | 43.56 | 2.74 |
| 229 | Квартира        | 15 | 2 | 86.73 | 3 | 83.37 | 2.74 |
| 230 | Квартира        | 15 | 2 | 36.53 | 1 | 35.12 | 2.74 |
| 231 | Квартира        | 15 | 2 | 40.54 | 1 | 37.01 | 2.74 |
| 232 | Квартира        | 15 | 2 | 36.39 | 1 | 34.87 | 2.74 |
| 233 | Квартира        | 15 | 2 | 69.24 | 2 | 65.64 | 2.74 |
| 234 | Квартира        | 15 | 2 | 62.07 | 2 | 60.30 | 2.74 |
| 235 | Квартира-студия | 16 | 2 | 45.68 | 2 | 43.56 | 2.74 |
| 236 | Квартира        | 16 | 2 | 86.73 | 3 | 83.37 | 2.74 |
| 237 | Квартира        | 16 | 2 | 36.53 | 1 | 35.12 | 2.74 |
| 238 | Квартира        | 16 | 2 | 40.54 | 1 | 37.01 | 2.74 |
| 239 | Квартира        | 16 | 2 | 36.39 | 1 | 34.87 | 2.74 |
| 240 | Квартира        | 16 | 2 | 69.24 | 2 | 65.64 | 2.74 |
| 241 | Квартира        | 16 | 2 | 62.07 | 2 | 60.30 | 2.74 |
| 242 | Квартира-студия | 17 | 2 | 45.68 | 2 | 43.56 | 2.74 |
| 243 | Квартира        | 17 | 2 | 86.73 | 3 | 83.37 | 2.74 |
| 244 | Квартира        | 17 | 2 | 36.53 | 1 | 35.12 | 2.74 |
| 245 | Квартира        | 17 | 2 | 40.54 | 1 | 37.01 | 2.74 |
| 246 | Квартира        | 17 | 2 | 36.39 | 1 | 34.87 | 2.74 |
| 247 | Квартира        | 17 | 2 | 69.24 | 2 | 65.64 | 2.74 |
| 248 | Квартира        | 17 | 2 | 62.07 | 2 | 60.30 | 2.74 |
| 249 | Квартира-студия | 18 | 2 | 45.68 | 2 | 43.56 | 2.74 |
| 250 | Квартира        | 18 | 2 | 86.73 | 3 | 83.37 | 2.74 |
| 251 | Квартира        | 18 | 2 | 36.53 | 1 | 35.12 | 2.74 |
| 252 | Квартира        | 18 | 2 | 40.54 | 1 | 37.01 | 2.74 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 253 | Квартира        | 18 | 2 | 36.39 | 1 | 34.87 | 2.74 |
| 254 | Квартира        | 18 | 2 | 69.24 | 2 | 65.64 | 2.74 |
| 255 | Квартира        | 18 | 2 | 62.07 | 2 | 60.30 | 2.74 |
| 256 | Квартира-студия | 19 | 2 | 45.73 | 2 | 43.71 | 2.74 |
| 257 | Квартира        | 19 | 2 | 87.05 | 3 | 83.69 | 2.74 |
| 258 | Квартира        | 19 | 2 | 36.68 | 1 | 35.27 | 2.74 |
| 259 | Квартира        | 19 | 2 | 40.72 | 1 | 37.17 | 2.74 |
| 260 | Квартира        | 19 | 2 | 36.52 | 1 | 35.01 | 2.74 |
| 261 | Квартира        | 19 | 2 | 69.42 | 2 | 65.83 | 2.74 |
| 262 | Квартира        | 19 | 2 | 62.26 | 2 | 60.49 | 2.74 |
| 263 | Квартира-студия | 20 | 2 | 45.73 | 2 | 43.71 | 2.74 |
| 264 | Квартира        | 20 | 2 | 87.05 | 3 | 83.69 | 2.74 |
| 265 | Квартира        | 20 | 2 | 36.68 | 1 | 35.27 | 2.74 |
| 266 | Квартира        | 20 | 2 | 40.72 | 1 | 37.17 | 2.74 |
| 267 | Квартира        | 20 | 2 | 36.52 | 1 | 35.01 | 2.74 |
| 268 | Квартира        | 20 | 2 | 69.42 | 2 | 65.83 | 2.74 |
| 269 | Квартира        | 20 | 2 | 62.26 | 2 | 60.49 | 2.74 |
| 270 | Квартира-студия | 21 | 2 | 45.73 | 2 | 43.71 | 2.74 |
| 271 | Квартира        | 21 | 2 | 87.05 | 3 | 83.69 | 2.74 |
| 272 | Квартира        | 21 | 2 | 36.68 | 1 | 35.27 | 2.74 |
| 273 | Квартира        | 21 | 2 | 40.72 | 1 | 37.17 | 2.74 |
| 274 | Квартира        | 21 | 2 | 36.52 | 1 | 35.01 | 2.74 |
| 275 | Квартира        | 21 | 2 | 69.42 | 2 | 65.83 | 2.74 |
| 276 | Квартира        | 21 | 2 | 62.26 | 2 | 60.49 | 2.74 |
| 277 | Квартира-студия | 22 | 2 | 45.73 | 2 | 43.71 | 2.74 |
| 278 | Квартира        | 22 | 2 | 87.05 | 3 | 83.69 | 2.74 |
| 279 | Квартира        | 22 | 2 | 36.68 | 1 | 35.27 | 2.74 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 280 | Квартира        | 22 | 2 | 40.72 | 1 | 37.17 | 2.74 |
| 281 | Квартира        | 22 | 2 | 36.52 | 1 | 35.01 | 2.74 |
| 282 | Квартира        | 22 | 2 | 69.42 | 2 | 65.83 | 2.74 |
| 283 | Квартира        | 22 | 2 | 62.26 | 2 | 60.49 | 2.74 |
| 284 | Квартира-студия | 23 | 2 | 45.73 | 2 | 43.71 | 2.74 |
| 285 | Квартира        | 23 | 2 | 87.05 | 3 | 83.69 | 2.74 |
| 286 | Квартира        | 23 | 2 | 36.68 | 1 | 35.27 | 2.74 |
| 287 | Квартира        | 23 | 2 | 40.72 | 1 | 37.17 | 2.74 |
| 288 | Квартира        | 23 | 2 | 36.52 | 1 | 35.01 | 2.74 |
| 289 | Квартира        | 23 | 2 | 69.42 | 2 | 65.83 | 2.74 |
| 290 | Квартира        | 23 | 2 | 62.26 | 2 | 60.49 | 2.74 |
| 291 | Квартира-студия | 24 | 2 | 45.73 | 2 | 43.71 | 2.94 |
| 292 | Квартира        | 24 | 2 | 87.05 | 3 | 83.69 | 2.94 |
| 293 | Квартира        | 24 | 2 | 36.68 | 1 | 35.27 | 2.94 |
| 294 | Квартира        | 24 | 2 | 40.72 | 1 | 37.17 | 2.94 |
| 295 | Квартира        | 24 | 2 | 36.52 | 1 | 35.01 | 2.94 |
| 296 | Квартира        | 24 | 2 | 69.42 | 2 | 65.83 | 2.94 |
| 297 | Квартира        | 24 | 2 | 62.26 | 2 | 60.49 | 2.94 |
| 298 | Квартира        | 2  | 3 | 66.64 | 2 | 63.14 | 2.74 |
| 299 | Квартира-студия | 2  | 3 | 85.07 | 3 | 81.23 | 2.74 |
| 300 | Квартира        | 2  | 3 | 67.13 | 2 | 65.66 | 2.74 |
| 301 | Квартира        | 2  | 3 | 90.62 | 3 | 87.33 | 2.74 |
| 302 | Квартира-студия | 2  | 3 | 54.06 | 2 | 52.03 | 2.74 |
| 303 | Квартира        | 3  | 3 | 66.19 | 2 | 62.51 | 2.74 |
| 304 | Квартира        | 3  | 3 | 60.81 | 2 | 56.97 | 2.74 |
| 305 | Квартира        | 3  | 3 | 41.43 | 1 | 39.80 | 2.74 |
| 306 | Квартира        | 3  | 3 | 66.54 | 2 | 64.84 | 2.74 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 307 | Квартира        | 3 | 3 | 90.04 | 3 | 86.61 | 2.74 |
| 308 | Квартира-студия | 3 | 3 | 53.37 | 2 | 51.34 | 2.74 |
| 309 | Квартира        | 4 | 3 | 66.19 | 2 | 62.51 | 2.74 |
| 310 | Квартира        | 4 | 3 | 60.81 | 2 | 56.97 | 2.74 |
| 311 | Квартира        | 4 | 3 | 41.43 | 1 | 39.80 | 2.74 |
| 312 | Квартира        | 4 | 3 | 66.54 | 2 | 64.84 | 2.74 |
| 313 | Квартира        | 4 | 3 | 90.04 | 3 | 86.61 | 2.74 |
| 314 | Квартира-студия | 4 | 3 | 53.37 | 2 | 51.34 | 2.74 |
| 315 | Квартира        | 5 | 3 | 66.19 | 2 | 62.51 | 2.74 |
| 316 | Квартира        | 5 | 3 | 60.81 | 2 | 56.97 | 2.74 |
| 317 | Квартира        | 5 | 3 | 41.43 | 1 | 39.80 | 2.74 |
| 318 | Квартира        | 5 | 3 | 66.54 | 2 | 64.84 | 2.74 |
| 319 | Квартира        | 5 | 3 | 90.04 | 3 | 86.61 | 2.74 |
| 320 | Квартира-студия | 5 | 3 | 53.37 | 2 | 51.34 | 2.74 |
| 321 | Квартира        | 6 | 3 | 66.19 | 2 | 62.51 | 2.74 |
| 322 | Квартира        | 6 | 3 | 60.81 | 2 | 56.97 | 2.74 |
| 323 | Квартира        | 6 | 3 | 41.43 | 1 | 39.80 | 2.74 |
| 324 | Квартира        | 6 | 3 | 66.54 | 2 | 64.84 | 2.74 |
| 325 | Квартира        | 6 | 3 | 90.04 | 3 | 86.61 | 2.74 |
| 326 | Квартира-студия | 6 | 3 | 53.37 | 2 | 51.34 | 2.74 |
| 327 | Квартира        | 7 | 3 | 66.19 | 2 | 62.51 | 2.74 |
| 328 | Квартира        | 7 | 3 | 60.81 | 2 | 56.97 | 2.74 |
| 329 | Квартира        | 7 | 3 | 41.43 | 1 | 39.80 | 2.74 |
| 330 | Квартира        | 7 | 3 | 66.54 | 2 | 64.84 | 2.74 |
| 331 | Квартира        | 7 | 3 | 90.04 | 3 | 86.61 | 2.74 |
| 332 | Квартира-студия | 7 | 3 | 53.37 | 2 | 51.34 | 2.74 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 333 | Квартира        | 8  | 3 | 66.19 | 2 | 62.51 | 2.74 |
| 334 | Квартира        | 8  | 3 | 60.81 | 2 | 56.97 | 2.74 |
| 335 | Квартира        | 8  | 3 | 41.43 | 1 | 39.80 | 2.74 |
| 336 | Квартира        | 8  | 3 | 66.54 | 2 | 64.84 | 2.74 |
| 337 | Квартира        | 8  | 3 | 90.04 | 3 | 86.61 | 2.74 |
| 338 | Квартира-студия | 8  | 3 | 53.37 | 2 | 51.34 | 2.74 |
| 339 | Квартира        | 9  | 3 | 66.19 | 2 | 62.51 | 2.74 |
| 340 | Квартира        | 9  | 3 | 60.81 | 2 | 56.97 | 2.74 |
| 341 | Квартира        | 9  | 3 | 41.43 | 1 | 39.80 | 2.74 |
| 342 | Квартира        | 9  | 3 | 66.54 | 2 | 64.84 | 2.74 |
| 343 | Квартира        | 9  | 3 | 90.04 | 3 | 86.61 | 2.74 |
| 344 | Квартира-студия | 9  | 3 | 53.37 | 2 | 51.34 | 2.74 |
| 345 | Квартира        | 10 | 3 | 66.19 | 2 | 62.51 | 2.74 |
| 346 | Квартира        | 10 | 3 | 60.81 | 2 | 56.97 | 2.74 |
| 347 | Квартира        | 10 | 3 | 41.43 | 1 | 39.80 | 2.74 |
| 348 | Квартира        | 10 | 3 | 66.54 | 2 | 64.84 | 2.74 |
| 349 | Квартира        | 10 | 3 | 90.04 | 3 | 86.61 | 2.74 |
| 350 | Квартира-студия | 10 | 3 | 53.37 | 2 | 51.34 | 2.74 |
| 351 | Квартира        | 11 | 3 | 66.19 | 2 | 62.51 | 2.74 |
| 352 | Квартира        | 11 | 3 | 60.81 | 2 | 56.97 | 2.74 |
| 353 | Квартира        | 11 | 3 | 41.34 | 1 | 39.71 | 2.74 |
| 354 | Квартира        | 11 | 3 | 66.54 | 2 | 64.84 | 2.74 |
| 355 | Квартира        | 11 | 3 | 89.91 | 3 | 86.49 | 2.74 |
| 356 | Квартира-студия | 11 | 3 | 53.31 | 2 | 51.28 | 2.74 |
| 357 | Квартира        | 12 | 3 | 66.19 | 2 | 62.51 | 2.74 |
| 358 | Квартира        | 12 | 3 | 60.81 | 2 | 56.97 | 2.74 |
| 359 | Квартира        | 12 | 3 | 41.34 | 1 | 39.71 | 2.74 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 360 | Квартира        | 12 | 3 | 66.54 | 2 | 64.84 | 2.74 |
| 361 | Квартира        | 12 | 3 | 89.91 | 3 | 86.49 | 2.74 |
| 362 | Квартира-студия | 12 | 3 | 53.31 | 2 | 51.28 | 2.74 |
| 363 | Квартира        | 13 | 3 | 66.19 | 2 | 62.51 | 2.74 |
| 364 | Квартира        | 13 | 3 | 60.81 | 2 | 56.97 | 2.74 |
| 365 | Квартира        | 13 | 3 | 41.34 | 1 | 39.71 | 2.74 |
| 366 | Квартира        | 13 | 3 | 66.54 | 2 | 64.84 | 2.74 |
| 367 | Квартира        | 13 | 3 | 89.91 | 3 | 86.49 | 2.74 |
| 368 | Квартира-студия | 13 | 3 | 53.31 | 2 | 51.28 | 2.74 |
| 369 | Квартира        | 14 | 3 | 66.19 | 2 | 62.51 | 2.74 |
| 370 | Квартира        | 14 | 3 | 60.81 | 2 | 56.97 | 2.74 |
| 371 | Квартира        | 14 | 3 | 41.34 | 1 | 39.71 | 2.74 |
| 372 | Квартира        | 14 | 3 | 66.54 | 2 | 64.84 | 2.74 |
| 373 | Квартира        | 14 | 3 | 89.91 | 3 | 86.49 | 2.74 |
| 374 | Квартира-студия | 14 | 3 | 53.31 | 2 | 51.28 | 2.74 |
| 375 | Квартира        | 15 | 3 | 66.19 | 2 | 62.51 | 2.74 |
| 376 | Квартира        | 15 | 3 | 60.81 | 2 | 56.97 | 2.74 |
| 377 | Квартира        | 15 | 3 | 41.34 | 1 | 39.71 | 2.74 |
| 378 | Квартира        | 15 | 3 | 66.54 | 2 | 64.84 | 2.74 |
| 379 | Квартира        | 15 | 3 | 89.91 | 3 | 86.49 | 2.74 |
| 380 | Квартира-студия | 15 | 3 | 53.31 | 2 | 51.28 | 2.74 |
| 381 | Квартира        | 16 | 3 | 66.19 | 2 | 62.51 | 2.74 |
| 382 | Квартира        | 16 | 3 | 60.81 | 2 | 56.97 | 2.74 |
| 383 | Квартира        | 16 | 3 | 41.34 | 1 | 39.71 | 2.74 |
| 384 | Квартира        | 16 | 3 | 66.54 | 2 | 64.84 | 2.74 |
| 385 | Квартира        | 16 | 3 | 89.91 | 3 | 86.49 | 2.74 |



|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 386 | Квартира-студия | 16 | 3 | 53.31 | 2 | 51.28 | 2.74 |
| 387 | Квартира        | 17 | 3 | 66.19 | 2 | 62.51 | 2.74 |
| 388 | Квартира        | 17 | 3 | 60.81 | 2 | 56.97 | 2.74 |
| 389 | Квартира        | 17 | 3 | 41.34 | 1 | 39.71 | 2.74 |
| 390 | Квартира        | 17 | 3 | 66.54 | 2 | 64.84 | 2.74 |
| 391 | Квартира        | 17 | 3 | 89.91 | 3 | 86.49 | 2.74 |
| 392 | Квартира-студия | 17 | 3 | 53.31 | 2 | 51.28 | 2.74 |
| 393 | Квартира        | 18 | 3 | 66.19 | 2 | 62.51 | 2.74 |
| 394 | Квартира        | 18 | 3 | 60.81 | 2 | 56.97 | 2.74 |
| 395 | Квартира        | 18 | 3 | 41.34 | 1 | 39.71 | 2.74 |
| 396 | Квартира        | 18 | 3 | 66.54 | 2 | 64.84 | 2.74 |
| 397 | Квартира        | 18 | 3 | 89.91 | 3 | 86.49 | 2.74 |
| 398 | Квартира-студия | 18 | 3 | 53.31 | 2 | 51.28 | 2.74 |
| 399 | Квартира        | 19 | 3 | 66.16 | 2 | 62.58 | 2.74 |
| 400 | Квартира        | 19 | 3 | 61.10 | 2 | 57.26 | 2.74 |
| 401 | Квартира        | 19 | 3 | 41.49 | 1 | 39.87 | 2.74 |
| 402 | Квартира        | 19 | 3 | 66.71 | 2 | 65.14 | 2.74 |
| 403 | Квартира        | 19 | 3 | 90.21 | 3 | 86.78 | 2.74 |
| 404 | Квартира-студия | 19 | 3 | 53.46 | 2 | 51.44 | 2.74 |
| 405 | Квартира        | 20 | 3 | 66.16 | 2 | 62.58 | 2.74 |
| 406 | Квартира        | 20 | 3 | 61.10 | 2 | 57.26 | 2.74 |
| 407 | Квартира        | 20 | 3 | 41.49 | 1 | 39.87 | 2.74 |
| 408 | Квартира        | 20 | 3 | 66.71 | 2 | 65.14 | 2.74 |
| 409 | Квартира        | 20 | 3 | 90.21 | 3 | 86.78 | 2.74 |
| 410 | Квартира-студия | 20 | 3 | 53.46 | 2 | 51.44 | 2.74 |
| 411 | Квартира        | 21 | 3 | 66.16 | 2 | 62.58 | 2.74 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 412 | Квартира        | 21 | 3 | 61.10 | 2 | 57.26 | 2.74 |
| 413 | Квартира        | 21 | 3 | 41.49 | 1 | 39.87 | 2.74 |
| 414 | Квартира        | 21 | 3 | 66.71 | 2 | 65.14 | 2.74 |
| 415 | Квартира        | 21 | 3 | 90.21 | 3 | 86.78 | 2.74 |
| 416 | Квартира-студия | 21 | 3 | 53.46 | 2 | 51.44 | 2.74 |
| 417 | Квартира        | 22 | 3 | 66.16 | 2 | 62.58 | 2.74 |
| 418 | Квартира        | 22 | 3 | 61.10 | 2 | 57.26 | 2.74 |
| 419 | Квартира        | 22 | 3 | 41.49 | 1 | 39.87 | 2.74 |
| 420 | Квартира        | 22 | 3 | 66.71 | 2 | 65.14 | 2.74 |
| 421 | Квартира        | 22 | 3 | 90.21 | 3 | 86.78 | 2.74 |
| 422 | Квартира-студия | 22 | 3 | 53.46 | 2 | 51.44 | 2.74 |
| 423 | Квартира        | 23 | 3 | 66.16 | 2 | 62.58 | 2.74 |
| 424 | Квартира        | 23 | 3 | 61.10 | 2 | 57.26 | 2.74 |
| 425 | Квартира        | 23 | 3 | 41.49 | 1 | 39.87 | 2.74 |
| 426 | Квартира        | 23 | 3 | 66.71 | 2 | 65.14 | 2.74 |
| 427 | Квартира        | 23 | 3 | 90.21 | 3 | 86.78 | 2.74 |
| 428 | Квартира-студия | 23 | 3 | 53.46 | 2 | 51.44 | 2.74 |
| 429 | Квартира        | 24 | 3 | 66.16 | 2 | 62.58 | 2.94 |
| 430 | Квартира        | 24 | 3 | 61.10 | 2 | 57.26 | 2.94 |
| 431 | Квартира        | 24 | 3 | 41.49 | 1 | 39.87 | 2.94 |
| 432 | Квартира        | 24 | 3 | 66.71 | 2 | 65.14 | 2.94 |
| 433 | Квартира        | 24 | 3 | 90.21 | 3 | 86.78 | 2.94 |
| 434 | Квартира-студия | 24 | 3 | 53.46 | 2 | 51.44 | 2.94 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| Условный номер | Назначение | Этаж | Номер | Площадь | Площадь частей не жилого помещения |  | Высота |
|----------------|------------|------|-------|---------|------------------------------------|--|--------|
|                |            |      |       |         |                                    |  |        |

| Эксплуатационный номер                    | Назначение помещения | расположения | подъезда | (кв.м) | Наименование помещения         | Площадь (кв.м) | потолков (м) |
|---|----------------------|--------------|----------|--------|--------------------------------|----------------|--------------|
| 4,5,6                                     | Нежилое помещение    | 1            | 1        | 67.97  | Офис 1                         | 67.97          | 2.74         |
| 7,8,9                                     | Нежилое помещение    | 1            | 1        | 111.59 | Офис 2                         | 111.59         | 2.74         |
| 10,11,12                                  | Нежилое помещение    | 1            | 1        | 113.94 | Офис 3                         | 113.94         | 2.74         |
| 13,14,15                                  | Нежилое помещение    | 1            | 1        | 107.14 | Офис 4                         | 107.14         | 2.74         |
| 18,19,20                                  | Нежилое помещение    | 1            | 2        | 86.24  | Офис 5                         | 86.24          | 2.74         |
| 21,22,23                                  | Нежилое помещение    | 1            | 2        | 107.17 | Офис 6                         | 107.17         | 2.74         |
| 24,25,26                                  | Нежилое помещение    | 1            | 2        | 118.44 | Офис 7                         | 118.44         | 2.74         |
| 27,28,29                                  | Нежилое помещение    | 1            | 2        | 85.40  | Офис 8                         | 85.40          | 2.74         |
| 32,33,34                                  | Нежилое помещение    | 1            | 3        | 114.13 | Офис 9                         | 114.13         | 2.74         |
| 35,36,37                                  | Нежилое помещение    | 1            | 3        | 108.68 | Офис 10                        | 108.68         | 2.74         |
| 38,39,40,41,42,43,44,45,46,47,48,49,50,51 | Нежилое помещение    | 1            | 3        | 178.80 | Помещения врача общей практики | 178.80         | 2.74         |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |                      | 16.1.1 |                                       |  |                      |                |  |
|--------------------------------------|----------------------|--------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|--|
| № п/п                                | Вид помещения        |        | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |  |
| 1                                    | Электрощитовая       |        | Секция 1, подвальный этаж             |  | техническое          | 21.66          |  |
| 2                                    | Подвальное помещение |        | Секция 1, подвальный этаж             |  | техническое          | 233.76         |  |

|    |   |                           |              |        |
|----|---|---------------------------|--------------|--------|
| 3  | Венткамера                                | Секция 1, подвальный этаж | техническое  | 44.13  |
| 4  | Подвальное помещение                      | Секция 1, подвальный этаж | техническое  | 70.51  |
| 5  | ВНС                                       | Секция 1, подвальный этаж | техническое  | 53.74  |
| 6  | Электрощитовая                            | Секция 2, подвальный этаж | техническое  | 13.88  |
| 7  | Подвальное помещение                      | Секция 2, подвальный этаж | техническое  | 408.77 |
| 8  | Электрощитовая                            | Секция 3, подвальный этаж | техническое  | 12.51  |
| 9  | Подвальное помещение                      | Секция 3, подвальный этаж | техническое  | 305.15 |
| 10 | ИТП, узел ввода                           | Секция 3, подвальный этаж | техническое  | 49.94  |
| 11 | Венткамера                                | Секция 3, подвальный этаж | техническое  | 44.17  |
| 12 | Лифтовый холл                             | Секция 1, этаж 1          | общественное | 10.18  |
| 13 | Лестничная клетка                         | Секция 1, этаж 1          | общественное | 12.77  |
| 14 | Тамбур                                    | Секция 1, этаж 1          | общественное | 5.04   |
| 15 | Помещение для мойки лап домашних животных | Секция 1, этаж 1          | техническое  | 3.00   |
| 16 | Колясочная                                | Секция 1, этаж 1          | техническое  | 13.40  |
| 17 | Тамбур                                    | Секция 2, этаж 1          | общественное | 5.04   |
| 18 | Лифтовый холл                             | Секция 2, этаж 1          | общественное | 10.18  |
| 19 | Лестничная клетка                         | Секция 2, этаж 1          | общественное | 12.77  |
| 20 | Помещение для мойки лап домашних животных | Секция 2, этаж 1          | техническое  | 3.00   |
| 21 | Колясочная                                | Секция 2, этаж 1          | техническое  | 10.90  |
| 22 | Тамбур                                    | Секция 3, этаж 1          | общественное | 5.04   |
| 23 | Лифтовый холл                             | Секция 3, этаж 1          | общественное | 10.18  |
| 24 | Лестничная клетка                         | Секция 3, этаж 1          | общественное | 12.77  |
| 25 | Помещение для мойки лап домашних животных | Секция 3, этаж 1          | техническое  | 3.00   |
| 26 | Колясочная                                | Секция 3, этаж 1          | техническое  | 8.03   |
| 27 | Лифтовый холл                             | Секция 1, этаж 2          | общественное | 10.39  |
| 28 | Лестничная клетка                         | Секция 1, этаж 2          | общественное | 12.98  |
| 29 | Незадымляемая переходная лоджия           | Секция 1, этаж 2          | общественное | 10.54  |
| 30 | Общий коридор                             | Секция 1, этаж 2          | общественное | 31.42  |
| 31 | Холл                                      | Секция 1, этаж 2          | общественное | 17.32  |
| 32 | Лифтовый холл                             | Секция 2, этаж 2          | общественное | 10.39  |

|    |                                 |                  |              |       |
|----|---------------------------------|------------------|--------------|-------|
| 33 | Лестничная клетка               | Секция 2, этаж 2 | общественное | 12.98 |
| 34 | Незадымляемая переходная лоджия | Секция 2, этаж 2 | общественное | 10.31 |
| 35 | Холл                            | Секция 2, этаж 2 | общественное | 18.28 |
| 36 | Пост пожарной охраны            | Секция 2, этаж 2 | техническое  | 15.11 |
| 37 | КУИ                             | Секция 2, этаж 2 | техническое  | 4.48  |
| 38 | Общий коридор                   | Секция 2, этаж 2 | общественное | 34.30 |
| 39 | Лифтовый холл                   | Секция 3, этаж 2 | общественное | 10.39 |
| 40 | Лестничная клетка               | Секция 3, этаж 2 | общественное | 12.98 |
| 41 | Незадымляемая переходная лоджия | Секция 3, этаж 2 | общественное | 10.54 |
| 42 | Общий коридор                   | Секция 3, этаж 2 | общественное | 31.44 |
| 43 | Холл                            | Секция 3, этаж 2 | общественное | 17.36 |
| 44 | Лифтовый холл                   | Секция 1, этаж 3 | общественное | 10.39 |
| 45 | Лестничная клетка               | Секция 1, этаж 3 | общественное | 12.98 |
| 46 | Незадымляемая переходная лоджия | Секция 1, этаж 3 | общественное | 10.54 |
| 47 | Общий коридор                   | Секция 1, этаж 3 | общественное | 33.06 |
| 48 | Лифтовый холл                   | Секция 2, этаж 3 | общественное | 10.39 |
| 49 | Лестничная клетка               | Секция 2, этаж 3 | общественное | 12.98 |
| 50 | Незадымляемая переходная лоджия | Секция 2, этаж 3 | общественное | 10.31 |
| 51 | Общий коридор                   | Секция 2, этаж 3 | общественное | 34.30 |
| 52 | Лифтовый холл                   | Секция 3, этаж 3 | общественное | 10.39 |
| 53 | Лестничная клетка               | Секция 3, этаж 3 | общественное | 12.98 |
| 54 | Незадымляемая переходная лоджия | Секция 3, этаж 3 | общественное | 10.54 |
| 55 | Общий коридор                   | Секция 3, этаж 3 | общественное | 31.44 |
| 56 | Лифтовый холл                   | Секция 1, этаж 4 | общественное | 10.39 |
| 57 | Лестничная клетка               | Секция 1, этаж 4 | общественное | 12.98 |
| 58 | Незадымляемая переходная лоджия | Секция 1, этаж 4 | общественное | 10.54 |
| 59 | Общий коридор                   | Секция 1, этаж 4 | общественное | 33.06 |
| 60 | Лифтовый холл                   | Секция 2, этаж 4 | общественное | 10.39 |
| 61 | Лестничная клетка               | Секция 2, этаж 4 | общественное | 12.98 |
| 62 | Незадымляемая переходная лоджия | Секция 2, этаж 4 | общественное | 10.31 |

|    |                                 |                  |              |       |
|----|---------------------------------|------------------|--------------|-------|
| 63 | Общий коридор                   | Секция 2, этаж 4 | общественное | 34.30 |
| 64 | Лифтовый холл                   | Секция 3, этаж 4 | общественное | 10.39 |
| 65 | Лестничная клетка               | Секция 3, этаж 4 | общественное | 12.98 |
| 66 | Незадымляемая переходная лоджия | Секция 3, этаж 4 | общественное | 10.54 |
| 67 | Общий коридор                   | Секция 3, этаж 4 | общественное | 31.44 |
| 68 | Лифтовый холл                   | Секция 1, этаж 5 | общественное | 10.39 |
| 69 | Лестничная клетка               | Секция 1, этаж 5 | общественное | 12.98 |
| 70 | Незадымляемая переходная лоджия | Секция 1, этаж 5 | общественное | 10.54 |
| 71 | Общий коридор                   | Секция 1, этаж 5 | общественное | 33.06 |
| 72 | Лифтовый холл                   | Секция 2, этаж 5 | общественное | 10.39 |
| 73 | Лестничная клетка               | Секция 2, этаж 5 | общественное | 12.98 |
| 74 | Незадымляемая переходная лоджия | Секция 2, этаж 5 | общественное | 10.31 |
| 75 | Общий коридор                   | Секция 2, этаж 5 | общественное | 34.30 |
| 76 | Лифтовый холл                   | Секция 3, этаж 5 | общественное | 10.39 |
| 77 | Лестничная клетка               | Секция 3, этаж 5 | общественное | 12.98 |
| 78 | Незадымляемая переходная лоджия | Секция 3, этаж 5 | общественное | 10.54 |
| 79 | Общий коридор                   | Секция 3, этаж 5 | общественное | 31.44 |
| 80 | Лифтовый холл                   | Секция 1, этаж 6 | общественное | 10.39 |
| 81 | Лестничная клетка               | Секция 1, этаж 6 | общественное | 12.98 |
| 82 | Незадымляемая переходная лоджия | Секция 1, этаж 6 | общественное | 10.54 |
| 83 | Общий коридор                   | Секция 1, этаж 6 | общественное | 33.06 |
| 84 | Лифтовый холл                   | Секция 2, этаж 6 | общественное | 10.39 |
| 85 | Лестничная клетка               | Секция 2, этаж 6 | общественное | 12.98 |
| 86 | Незадымляемая переходная лоджия | Секция 2, этаж 6 | общественное | 10.31 |
| 87 | Общий коридор                   | Секция 2, этаж 6 | общественное | 34.30 |
| 88 | Лифтовый холл                   | Секция 3, этаж 6 | общественное | 10.39 |
| 89 | Лестничная клетка               | Секция 3, этаж 6 | общественное | 12.98 |
| 90 | Незадымляемая переходная лоджия | Секция 3, этаж 6 | общественное | 10.54 |
| 91 | Общий коридор                   | Секция 3, этаж 6 | общественное | 31.44 |
| 92 | Лифтовый холл                   | Секция 1, этаж 7 | общественное | 10.39 |

|     |                                 |                  |              |       |
|-----|---------------------------------|------------------|--------------|-------|
| 93  | Лестничная клетка               | Секция 1, этаж 7 | общественное | 12.98 |
| 94  | Незадымляемая переходная лоджия | Секция 1, этаж 7 | общественное | 10.54 |
| 95  | Общий коридор                   | Секция 1, этаж 7 | общественное | 33.06 |
| 96  | Лифтовый холл                   | Секция 2, этаж 7 | общественное | 10.39 |
| 97  | Лестничная клетка               | Секция 2, этаж 7 | общественное | 12.98 |
| 98  | Незадымляемая переходная лоджия | Секция 2, этаж 7 | общественное | 10.31 |
| 99  | Общий коридор                   | Секция 2, этаж 7 | общественное | 34.30 |
| 100 | Лифтовый холл                   | Секция 3, этаж 7 | общественное | 10.39 |
| 101 | Лестничная клетка               | Секция 3, этаж 7 | общественное | 12.98 |
| 102 | Незадымляемая переходная лоджия | Секция 3, этаж 7 | общественное | 10.54 |
| 103 | Общий коридор                   | Секция 3, этаж 7 | общественное | 31.44 |
| 104 | Лифтовый холл                   | Секция 1, этаж 8 | общественное | 10.39 |
| 105 | Лестничная клетка               | Секция 1, этаж 8 | общественное | 12.98 |
| 106 | Незадымляемая переходная лоджия | Секция 1, этаж 8 | общественное | 10.54 |
| 107 | Общий коридор                   | Секция 1, этаж 8 | общественное | 33.06 |
| 108 | Лифтовый холл                   | Секция 2, этаж 8 | общественное | 10.39 |
| 109 | Лестничная клетка               | Секция 2, этаж 8 | общественное | 12.98 |
| 110 | Незадымляемая переходная лоджия | Секция 2, этаж 8 | общественное | 10.31 |
| 111 | Общий коридор                   | Секция 2, этаж 8 | общественное | 34.30 |
| 112 | Лифтовый холл                   | Секция 3, этаж 8 | общественное | 10.39 |
| 113 | Лестничная клетка               | Секция 3, этаж 8 | общественное | 12.98 |
| 114 | Незадымляемая переходная лоджия | Секция 3, этаж 8 | общественное | 10.54 |
| 115 | Общий коридор                   | Секция 3, этаж 8 | общественное | 31.44 |
| 116 | Лифтовый холл                   | Секция 1, этаж 9 | общественное | 10.39 |
| 117 | Лестничная клетка               | Секция 1, этаж 9 | общественное | 12.98 |
| 118 | Незадымляемая переходная лоджия | Секция 1, этаж 9 | общественное | 10.54 |
| 119 | Общий коридор                   | Секция 1, этаж 9 | общественное | 33.06 |
| 120 | Лифтовый холл                   | Секция 2, этаж 9 | общественное | 10.39 |
| 121 | Лестничная клетка               | Секция 2, этаж 9 | общественное | 12.98 |
| 122 | Незадымляемая переходная лоджия | Секция 2, этаж 9 | общественное | 10.31 |

|     |                                 |                   |              |       |
|-----|---------------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 123 | Общий коридор                   | Секция 2, этаж 9  | общественное | 34.30 |
| 124 | Лифтовый холл                   | Секция 3, этаж 9  | общественное | 10.39 |
| 125 | Лестничная клетка               | Секция 3, этаж 9  | общественное | 12.98 |
| 126 | Незадымляемая переходная лоджия | Секция 3, этаж 9  | общественное | 10.54 |
| 127 | Общий коридор                   | Секция 3, этаж 9  | общественное | 31.44 |
| 128 | Лифтовый холл                   | Секция 1, этаж 10 | общественное | 10.39 |
| 129 | Лестничная клетка               | Секция 1, этаж 10 | общественное | 12.98 |
| 130 | Незадымляемая переходная лоджия | Секция 1, этаж 10 | общественное | 10.54 |
| 131 | Общий коридор                   | Секция 1, этаж 10 | общественное | 33.06 |
| 132 | Лифтовый холл                   | Секция 2, этаж 10 | общественное | 10.39 |
| 133 | Лестничная клетка               | Секция 2, этаж 10 | общественное | 12.98 |
| 134 | Незадымляемая переходная лоджия | Секция 2, этаж 10 | общественное | 10.31 |
| 135 | Общий коридор                   | Секция 2, этаж 10 | общественное | 34.30 |
| 136 | Лифтовый холл                   | Секция 3, этаж 10 | общественное | 10.39 |
| 137 | Лестничная клетка               | Секция 3, этаж 10 | общественное | 12.98 |
| 138 | Незадымляемая переходная лоджия | Секция 3, этаж 10 | общественное | 10.54 |
| 139 | Общий коридор                   | Секция 3, этаж 10 | общественное | 31.44 |
| 140 | Лифтовый холл                   | Секция 1, этаж 11 | общественное | 10.39 |
| 141 | Лестничная клетка               | Секция 1, этаж 11 | общественное | 12.98 |
| 142 | Незадымляемая переходная лоджия | Секция 1, этаж 11 | общественное | 10.54 |
| 143 | Общий коридор                   | Секция 1, этаж 11 | общественное | 33.06 |
| 144 | Лифтовый холл                   | Секция 2, этаж 11 | общественное | 10.39 |
| 145 | Лестничная клетка               | Секция 2, этаж 11 | общественное | 12.98 |
| 146 | Незадымляемая переходная лоджия | Секция 2, этаж 11 | общественное | 10.31 |
| 147 | Общий коридор                   | Секция 2, этаж 11 | общественное | 34.30 |
| 148 | Лифтовый холл                   | Секция 3, этаж 11 | общественное | 10.39 |
| 149 | Лестничная клетка               | Секция 3, этаж 11 | общественное | 12.98 |
| 150 | Незадымляемая переходная лоджия | Секция 3, этаж 11 | общественное | 10.54 |
| 151 | Общий коридор                   | Секция 3, этаж 11 | общественное | 31.44 |
| 152 | Лифтовый холл                   | Секция 1, этаж 12 | общественное | 10.39 |



|     |                                 |                   |              |       |
|-----|---------------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 153 | Лестничная клетка               | Секция 1, этаж 12 | общественное | 12.98 |
| 154 | Незадымляемая переходная лоджия | Секция 1, этаж 12 | общественное | 10.54 |
| 155 | Общий коридор                   | Секция 1, этаж 12 | общественное | 33.06 |
| 156 | Лифтовый холл                   | Секция 2, этаж 12 | общественное | 10.39 |
| 157 | Лестничная клетка               | Секция 2, этаж 12 | общественное | 12.98 |
| 158 | Незадымляемая переходная лоджия | Секция 2, этаж 12 | общественное | 10.31 |
| 159 | Общий коридор                   | Секция 2, этаж 12 | общественное | 34.30 |
| 160 | Лифтовый холл                   | Секция 3, этаж 12 | общественное | 10.39 |
| 161 | Лестничная клетка               | Секция 3, этаж 12 | общественное | 12.98 |
| 162 | Незадымляемая переходная лоджия | Секция 3, этаж 12 | общественное | 10.54 |
| 163 | Общий коридор                   | Секция 3, этаж 12 | общественное | 31.44 |
| 164 | Лифтовый холл                   | Секция 1, этаж 13 | общественное | 10.39 |
| 165 | Лестничная клетка               | Секция 1, этаж 13 | общественное | 12.98 |
| 166 | Незадымляемая переходная лоджия | Секция 1, этаж 13 | общественное | 10.54 |
| 167 | Общий коридор                   | Секция 1, этаж 13 | общественное | 33.06 |
| 168 | Лифтовый холл                   | Секция 2, этаж 13 | общественное | 10.39 |
| 169 | Лестничная клетка               | Секция 2, этаж 13 | общественное | 12.98 |
| 170 | Незадымляемая переходная лоджия | Секция 2, этаж 13 | общественное | 10.31 |
| 171 | Общий коридор                   | Секция 2, этаж 13 | общественное | 34.30 |
| 172 | Лифтовый холл                   | Секция 3, этаж 13 | общественное | 10.39 |
| 173 | Лестничная клетка               | Секция 3, этаж 13 | общественное | 12.98 |
| 174 | Незадымляемая переходная лоджия | Секция 3, этаж 13 | общественное | 10.54 |
| 175 | Общий коридор                   | Секция 3, этаж 13 | общественное | 31.44 |
| 176 | Лифтовый холл                   | Секция 1, этаж 14 | общественное | 10.39 |
| 177 | Лестничная клетка               | Секция 1, этаж 14 | общественное | 12.98 |
| 178 | Незадымляемая переходная лоджия | Секция 1, этаж 14 | общественное | 10.54 |
| 179 | Общий коридор                   | Секция 1, этаж 14 | общественное | 33.06 |
| 180 | Лифтовый холл                   | Секция 2, этаж 14 | общественное | 10.39 |
| 181 | Лестничная клетка               | Секция 2, этаж 14 | общественное | 12.98 |
| 182 | Незадымляемая переходная лоджия | Секция 2, этаж 14 | общественное | 10.31 |

|     |                                 |                   |              |       |
|-----|---------------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 183 | Общий коридор                   | Секция 2, этаж 14 | общественное | 34.30 |
| 184 | Лифтовый холл                   | Секция 3, этаж 14 | общественное | 10.39 |
| 185 | Лестничная клетка               | Секция 3, этаж 14 | общественное | 12.98 |
| 186 | Незадымляемая переходная лоджия | Секция 3, этаж 14 | общественное | 10.54 |
| 187 | Общий коридор                   | Секция 3, этаж 14 | общественное | 31.44 |
| 188 | Лифтовый холл                   | Секция 1, этаж 15 | общественное | 10.39 |
| 189 | Лестничная клетка               | Секция 1, этаж 15 | общественное | 12.98 |
| 190 | Незадымляемая переходная лоджия | Секция 1, этаж 15 | общественное | 10.54 |
| 191 | Общий коридор                   | Секция 1, этаж 15 | общественное | 33.06 |
| 192 | Лифтовый холл                   | Секция 2, этаж 15 | общественное | 10.39 |
| 193 | Лестничная клетка               | Секция 2, этаж 15 | общественное | 12.98 |
| 194 | Незадымляемая переходная лоджия | Секция 2, этаж 15 | общественное | 10.31 |
| 195 | Общий коридор                   | Секция 2, этаж 15 | общественное | 34.30 |
| 196 | Лифтовый холл                   | Секция 3, этаж 15 | общественное | 10.39 |
| 197 | Лестничная клетка               | Секция 3, этаж 15 | общественное | 12.98 |
| 198 | Незадымляемая переходная лоджия | Секция 3, этаж 15 | общественное | 10.54 |
| 199 | Общий коридор                   | Секция 3, этаж 15 | общественное | 31.44 |
| 200 | Лифтовый холл                   | Секция 1, этаж 16 | общественное | 10.39 |
| 201 | Лестничная клетка               | Секция 1, этаж 16 | общественное | 12.98 |
| 202 | Незадымляемая переходная лоджия | Секция 1, этаж 16 | общественное | 10.54 |
| 203 | Общий коридор                   | Секция 1, этаж 16 | общественное | 33.06 |
| 204 | Лифтовый холл                   | Секция 2, этаж 16 | общественное | 10.39 |
| 205 | Лестничная клетка               | Секция 2, этаж 16 | общественное | 12.98 |
| 206 | Незадымляемая переходная лоджия | Секция 2, этаж 16 | общественное | 10.31 |
| 207 | Общий коридор                   | Секция 2, этаж 16 | общественное | 34.30 |
| 208 | Лифтовый холл                   | Секция 3, этаж 16 | общественное | 10.39 |
| 209 | Лестничная клетка               | Секция 3, этаж 16 | общественное | 12.98 |
| 210 | Незадымляемая переходная лоджия | Секция 3, этаж 16 | общественное | 10.54 |
| 211 | Общий коридор                   | Секция 3, этаж 16 | общественное | 31.44 |
| 212 | Лифтовый холл                   | Секция 1, этаж 17 | общественное | 10.39 |

|     |                                 |                   |              |       |
|-----|---------------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 213 | Лестничная клетка               | Секция 1, этаж 17 | общественное | 12.98 |
| 214 | Незадымляемая переходная лоджия | Секция 1, этаж 17 | общественное | 10.54 |
| 215 | Общий коридор                   | Секция 1, этаж 17 | общественное | 33.06 |
| 216 | Лифтовый холл                   | Секция 2, этаж 17 | общественное | 10.39 |
| 217 | Лестничная клетка               | Секция 2, этаж 17 | общественное | 12.98 |
| 218 | Незадымляемая переходная лоджия | Секция 2, этаж 17 | общественное | 10.31 |
| 219 | Общий коридор                   | Секция 2, этаж 17 | общественное | 34.30 |
| 220 | Лифтовый холл                   | Секция 3, этаж 17 | общественное | 10.39 |
| 221 | Лестничная клетка               | Секция 3, этаж 17 | общественное | 12.98 |
| 222 | Незадымляемая переходная лоджия | Секция 3, этаж 17 | общественное | 10.54 |
| 223 | Общий коридор                   | Секция 3, этаж 17 | общественное | 31.44 |
| 224 | Лифтовый холл                   | Секция 1, этаж 18 | общественное | 10.39 |
| 225 | Лестничная клетка               | Секция 1, этаж 18 | общественное | 12.98 |
| 226 | Незадымляемая переходная лоджия | Секция 1, этаж 18 | общественное | 10.54 |
| 227 | Общий коридор                   | Секция 1, этаж 18 | общественное | 33.06 |
| 228 | Лифтовый холл                   | Секция 2, этаж 18 | общественное | 10.39 |
| 229 | Лестничная клетка               | Секция 2, этаж 18 | общественное | 12.98 |
| 230 | Незадымляемая переходная лоджия | Секция 2, этаж 18 | общественное | 10.31 |
| 231 | Общий коридор                   | Секция 2, этаж 18 | общественное | 34.30 |
| 232 | Лифтовый холл                   | Секция 3, этаж 18 | общественное | 10.39 |
| 233 | Лестничная клетка               | Секция 3, этаж 18 | общественное | 12.98 |
| 234 | Незадымляемая переходная лоджия | Секция 3, этаж 18 | общественное | 10.54 |
| 235 | Общий коридор                   | Секция 3, этаж 18 | общественное | 31.44 |
| 236 | Лифтовый холл                   | Секция 1, этаж 19 | общественное | 10.39 |
| 237 | Лестничная клетка               | Секция 1, этаж 19 | общественное | 12.98 |
| 238 | Незадымляемая переходная лоджия | Секция 1, этаж 19 | общественное | 10.54 |
| 239 | Общий коридор                   | Секция 1, этаж 19 | общественное | 31.61 |
| 240 | Лифтовый холл                   | Секция 2, этаж 19 | общественное | 10.39 |
| 241 | Лестничная клетка               | Секция 2, этаж 19 | общественное | 12.98 |
| 242 | Незадымляемая переходная лоджия | Секция 2, этаж 19 | общественное | 10.31 |

|     |                                 |                   |              |       |
|-----|---------------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 243 | Общий коридор                   | Секция 2, этаж 19 | общественное | 34.42 |
| 244 | Лифтовый холл                   | Секция 3, этаж 19 | общественное | 10.39 |
| 245 | Лестничная клетка               | Секция 3, этаж 19 | общественное | 12.98 |
| 246 | Незадымляемая переходная лоджия | Секция 3, этаж 19 | общественное | 10.54 |
| 247 | Общий коридор                   | Секция 3, этаж 19 | общественное | 31.23 |
| 248 | Лифтовый холл                   | Секция 1, этаж 20 | общественное | 10.39 |
| 249 | Лестничная клетка               | Секция 1, этаж 20 | общественное | 12.98 |
| 250 | Незадымляемая переходная лоджия | Секция 1, этаж 20 | общественное | 10.54 |
| 251 | Общий коридор                   | Секция 1, этаж 20 | общественное | 31.61 |
| 252 | Лифтовый холл                   | Секция 2, этаж 20 | общественное | 10.39 |
| 253 | Лестничная клетка               | Секция 2, этаж 20 | общественное | 12.98 |
| 254 | Незадымляемая переходная лоджия | Секция 2, этаж 20 | общественное | 10.31 |
| 255 | Общий коридор                   | Секция 2, этаж 20 | общественное | 34.42 |
| 256 | Лифтовый холл                   | Секция 3, этаж 20 | общественное | 10.39 |
| 257 | Лестничная клетка               | Секция 3, этаж 20 | общественное | 12.98 |
| 258 | Незадымляемая переходная лоджия | Секция 3, этаж 20 | общественное | 10.54 |
| 259 | Общий коридор                   | Секция 3, этаж 20 | общественное | 31.23 |
| 260 | Лифтовый холл                   | Секция 1, этаж 21 | общественное | 10.39 |
| 261 | Лестничная клетка               | Секция 1, этаж 21 | общественное | 12.98 |
| 262 | Незадымляемая переходная лоджия | Секция 1, этаж 21 | общественное | 10.54 |
| 263 | Общий коридор                   | Секция 1, этаж 21 | общественное | 31.61 |
| 264 | Лифтовый холл                   | Секция 2, этаж 21 | общественное | 10.39 |
| 265 | Лестничная клетка               | Секция 2, этаж 21 | общественное | 12.98 |
| 266 | Незадымляемая переходная лоджия | Секция 2, этаж 21 | общественное | 10.31 |
| 267 | Общий коридор                   | Секция 2, этаж 21 | общественное | 34.42 |
| 268 | Лифтовый холл                   | Секция 3, этаж 21 | общественное | 10.39 |
| 269 | Лестничная клетка               | Секция 3, этаж 21 | общественное | 12.98 |
| 270 | Незадымляемая переходная лоджия | Секция 3, этаж 21 | общественное | 10.54 |
| 271 | Общий коридор                   | Секция 3, этаж 21 | общественное | 31.23 |
| 272 | Лифтовый холл                   | Секция 1, этаж 22 | общественное | 10.39 |

|     |                                 |                   |              |       |
|-----|---------------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 273 | Лестничная клетка               | Секция 1, этаж 22 | общественное | 12.98 |
| 274 | Незадымляемая переходная лоджия | Секция 1, этаж 22 | общественное | 10.54 |
| 275 | Общий коридор                   | Секция 1, этаж 22 | общественное | 31.61 |
| 276 | Лифтовый холл                   | Секция 2, этаж 22 | общественное | 10.39 |
| 277 | Лестничная клетка               | Секция 2, этаж 22 | общественное | 12.98 |
| 278 | Незадымляемая переходная лоджия | Секция 2, этаж 22 | общественное | 10.31 |
| 279 | Общий коридор                   | Секция 2, этаж 22 | общественное | 34.42 |
| 280 | Лифтовый холл                   | Секция 3, этаж 22 | общественное | 10.39 |
| 281 | Лестничная клетка               | Секция 3, этаж 22 | общественное | 12.98 |
| 282 | Незадымляемая переходная лоджия | Секция 3, этаж 22 | общественное | 10.54 |
| 283 | Общий коридор                   | Секция 3, этаж 22 | общественное | 31.23 |
| 284 | Лифтовый холл                   | Секция 1, этаж 23 | общественное | 10.39 |
| 285 | Лестничная клетка               | Секция 1, этаж 23 | общественное | 12.98 |
| 286 | Незадымляемая переходная лоджия | Секция 1, этаж 23 | общественное | 10.54 |
| 287 | Общий коридор                   | Секция 1, этаж 23 | общественное | 31.61 |
| 288 | Лифтовый холл                   | Секция 2, этаж 23 | общественное | 10.39 |
| 289 | Лестничная клетка               | Секция 2, этаж 23 | общественное | 12.98 |
| 290 | Незадымляемая переходная лоджия | Секция 2, этаж 23 | общественное | 10.31 |
| 291 | Общий коридор                   | Секция 2, этаж 23 | общественное | 34.42 |
| 292 | Лифтовый холл                   | Секция 3, этаж 23 | общественное | 10.39 |
| 293 | Лестничная клетка               | Секция 3, этаж 23 | общественное | 12.98 |
| 294 | Незадымляемая переходная лоджия | Секция 3, этаж 23 | общественное | 10.54 |
| 295 | Общий коридор                   | Секция 3, этаж 23 | общественное | 31.23 |
| 296 | Лифтовый холл                   | Секция 1, этаж 24 | общественное | 10.39 |
| 297 | Лестничная клетка               | Секция 1, этаж 24 | общественное | 12.98 |
| 298 | Незадымляемая переходная лоджия | Секция 1, этаж 24 | общественное | 10.54 |
| 299 | Общий коридор                   | Секция 1, этаж 24 | общественное | 31.61 |
| 300 | Лифтовый холл                   | Секция 2, этаж 24 | общественное | 10.39 |
| 301 | Лестничная клетка               | Секция 2, этаж 24 | общественное | 12.98 |
| 302 | Незадымляемая переходная лоджия | Секция 2, этаж 24 | общественное | 10.31 |

|     |                                 |                   |              |       |
|-----|---------------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 303 | Общий коридор                   | Секция 2, этаж 24 | общественное | 34.42 |
| 304 | Лифтовый холл                   | Секция 3, этаж 24 | общественное | 10.39 |
| 305 | Лестничная клетка               | Секция 3, этаж 24 | общественное | 12.98 |
| 306 | Незадымляемая переходная лоджия | Секция 3, этаж 24 | общественное | 10.54 |
| 307 | Общий коридор                   | Секция 3, этаж 24 | общественное | 31.23 |
| 308 | Лестничная клетка               | Секция 1, кровля  | общественное | 12.98 |
| 309 | Незадымляемая переходная лоджия | Секция 1, кровля  | общественное | 10.54 |
| 310 | Машинное помещение              | Секция 1, кровля  | техническое  | 23.21 |
| 311 | Лестничная клетка               | Секция 2, кровля  | общественное | 12.98 |
| 312 | Незадымляемая переходная лоджия | Секция 2, кровля  | общественное | 10.54 |
| 313 | Машинное помещение              | Секция 2, кровля  | техническое  | 23.21 |
| 314 | Лестничная клетка               | Секция 3, кровля  | общественное | 12.98 |
| 315 | Незадымляемая переходная лоджия | Секция 3, кровля  | общественное | 10.54 |
| 316 | Машинное помещение              | Секция 3, кровля  | техническое  | 23.21 |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения               | Вид оборудования | Назначение       |
|-------|---|------------------|------------------|
| 1     | Подземная часть, секция 1, электрощитовая | ВУ1              | Электроснабжение |
| 2     | Подземная часть, секция 1, электрощитовая | ВУ2 с АВР        | Электроснабжение |
| 3     | Подземная часть, секция 2, электрощитовая | ВУ3              | Электроснабжение |
| 4     | Подземная часть, секция 2, электрощитовая | ВУ4 с АВР        | Электроснабжение |
| 5     | Подземная часть, секция 3, электрощитовая | ВУ5              | Электроснабжение |

|    |   |   |                            |
|----|---|---|----------------------------|
| 6  | Подземная часть, секция 3, электрощитовая   | ВУ6 с АВР   | Электроснабжение           |
| 7  | Подземная часть, секция 1, электрощитовая   | ВУ7   | Электроснабжение           |
| 8  | Подземная часть, секция 2, электрощитовая   | ВУ8   | Электроснабжение           |
| 9  | Подземная часть, секция 3, электрощитовая   | ВУ9   | Электроснабжение           |
| 10 | Подземная часть, секция 1, электрощитовая   | АВР и РИП (в ОПС)   | Электроснабжение           |
| 11 | Подземная часть, секция 2, электрощитовая   | АВР и РИП (в ОПС)   | Электроснабжение           |
| 12 | Подземная часть, секция 3, электрощитовая   | АВР и РИП (в ОПС)   | Электроснабжение           |
| 13 | Этажи 2-24, секции 1-3, ниши электропанелей | этажные щитки со счетчиками, выключателями нагрузки и дифференциальными автоматическими выключателями   | Электроснабжение           |
| 14 | Этажи 2-24, секции 1-3, коридоры квартир    | квартирные щитки модульного типа с автоматическими выключателями для осветительных групп и дифференциальными автоматами для розеточных групп  | Электроснабжение           |
| 15 | Подвал и этажи 1-24, секции 1-3             | светильники с люминесцентными и энергосберегающими лампами  | Источники света            |
| 16 | Кровля, секции 1-3                          | светильники ЗОМ   | Световое ограждение здания |
| 17 | Ввод в здание                               | общий водомерный узел со счетчиком без учета пропуска расхода воды на противопожарные нужды, с двумя обводными линиями и установленными на них затворами с электроприводом  | Водоснабжение              |
| 18 | Подвал, секция 1, ВНС                       | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения 1 зоны водоснабжения с насосами ОМНИ Гидро В1 3хМНІ 402-Ч (или аналог), Q=3,54 л/с; Н=12,2 м; мощность одного насоса N=0,55 кВт, (2-раб., 1-резерв.) в комплекте со шкафом управления    | Водоснабжение              |
| 19 | Подвал, секция 1, ВНС                       | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения 2 зоны водоснабжения с насосами ОМНИ Гидро В1 3хHelix V1011-Ч (или аналог), Q=6,52 л/с; Н=73,3 м; мощность одного насоса N=4,0 кВт, (2-раб., 1-резерв.) в комплекте со шкафом управления | Водоснабжение              |

|    |   |   |  |
|----|---|---|--|
| 20 | Подземная часть, секция 3, ИТП                          | Система хозяйственно-питьевого горячего водоснабжения 1 зоны водоснабжения  | Водоснабжение горячее                      |
| 21 | Подземная часть, секция 3, ИТП                          | Система хозяйственно-питьевого горячего водоснабжения 2 зоны водоснабжения  | Водоснабжение горячее                      |
| 22 | Подземная часть, секция 3, ИТП                          | Система циркуляции горячего водоснабжения 1 зоны водоснабжения  | Водоснабжение горячее                      |
| 23 | Подземная часть, секция 3, ИТП                          | Система циркуляции горячего водоснабжения 2 зоны водоснабжения  | Водоснабжение горячее                      |
| 24 | Подвал, секция 1, ВНС                                   | Система внутреннего противопожарного водопровода с насосами ОМНИ Гидро В2 3хMV I 9503-У (или аналог), Q=50,67 л/с; H=71,0 м, мощность одного насоса N=30,0 кВт (2-раб., 1-резерв.) в комплекте со шкафом управления | Пожаротушение                              |
| 25 | Подземная часть, секция 1, ВНС                          | Питающие трубопроводы системы автоматического пожаротушения для парковок литер 11   | Пожаротушение                              |
| 26 | Подвал, секция 3, ИТП                                   | теплосчетчики   | Измерение расхода горячей воды             |
| 27 | Этажи 1-24, секции 1-3, квартиры и встроенные помещения | счетчики расхода воды на вводах холодной и горячей воды   | Измерение расхода холодной и горячей воды  |
| 28 | Этажи 2-24, секции 1-3, квартиры                        | устройство первичного пожаротушения   | Пожаротушение                              |
| 29 | Подвал, секция 1, ВНС                                   | насосная станция пожаротушения для подземной автостоянки (Литер 11)   | Пожаротушение                              |
| 30 | Подземная часть, секция 1, ВНС                          | Система водоотведения   | Водоотведение                              |
| 31 | Подземная и надземная часть, подъезд 1,2,3              | Система хоз-бытовой канализации   | Водоотведение                              |
| 32 | Подземная и надземная часть, подъезд 1,2,3              | Система ливневой канализации  | Водоотведение                              |
| 33 | Подвал, секция 1,3, ИТП, ВНС, водосборные приемки       | стационарные дренажные установки из двух погружных насосов, работающих от уровня воды в приемке   | Сбор и отведение дренажных и аварийных вод |
| 34 | Подземная часть, подъезд 3, ИТП                         | Система отопления, тепловые сети  | Отопление                                  |



|    |  |  |   |
|----|--|--|---|
| 35 | Этажи 1-24, секции 1-3, квартиры и встроенные помещения                | Стальные панельные радиаторы "Prado" (или аналог)  | Отопление   |
| 36 | Этажи 1-24, секции 1-3, на подводках в квартиры и встроенные помещения | Автоматические терморегуляторы фирмы "Herz" (или аналог)   | Регулирование теплоотдачи                             |
| 37 | Подвал, ИТП, ВНС, электрощитовые                                       | Электрические конвекторы, оборудованные автоматическими терморегуляторами  | Отопление   |
| 38 | Этаж 1, секции 1-3, при входе во встроенные помещения                  | Воздушно-тепловые завесы   | Предотвращение проникновения холодного воздуха        |
| 39 | Надземная часть, на каждом этаже 2-24, поквартирно, подъезд 1,2,3      | Система приточно-вытяжной вентиляции с естественным и механическим побуждением   | Вентиляция  |
| 40 | Надземная часть, этаж 1, подъезд 1,2,3                                 | Система вентилиции, автономная от систем вентиляции жилой части зданий   | Вентиляция  |
| 41 | Подземная часть, подъезд 1,2,3   | Система естественной приточно-вытяжной вентиляции  | Вентиляция  |
| 42 | Подвал, секция 3, ИТП  | Отопительный контур: пластинчатые подогреватели, циркуляционные насосы, подпиточные насосы, мембранные расширительные баки | Отопление   |
| 43 | Подвал, секция 3, ИТП  | Контур горячего водоснабжения: пластинчатые подогреватели 1 и 2 зоны, циркуляционные насосы системы ГВС 1 и 2 зоны         | Горячее водоснабжение                                 |
| 44 | Подвал, секция 3, ИТП  | Установка электронной обработки воды Anti Ca++ (или аналог)  | Защита водоподогревателей и трубопроводов системы ГВС |
| 45 | Подъезд 1, лифтовая шахта  | Лифт пассажирский грузоподъемностью 400кг - 2шт.   | Вертикальный транспорт                                |
| 46 | Подъезд 1, лифтовая шахта  | Лифт грузопассажирский грузоподъемностью 630кг - 1шт.  | Вертикальный транспорт                                |
| 47 | Подъезд 2, лифтовая шахта  | Лифт пассажирский грузоподъемностью 400кг - 2шт.   | Вертикальный транспорт                                |

|    |  |   |                                     |
|----|--|---|-------------------------------------|
| 48 | Подъезд 2, лифтовая шахта  | Лифт грузопассажирский грузоподъемностью 630кг - 1шт.   | Вертикальный транспорт              |
| 49 | Подъезд 3, лифтовая шахта  | Лифт пассажирский грузоподъемностью 400кг - 2шт.  | Вертикальный транспорт              |
| 50 | Подъезд 3, лифтовая шахта  | Лифт грузопассажирский грузоподъемностью 630кг - 1шт.   | Вертикальный транспорт              |
| 51 | Подъезды 1, 2, 3, кровля   | Система противодымной защиты с вентиляторами с обратными клапанами с ручным, автоматическим и дистанционным управлением   | Дымоудаление                        |
| 52 | Подвал, этажи 1-24, подъезды 1-3, квартиры, пожарный пост, ИТП, ВНС, офисные помещения | Сети связи (кабели U/UTP Cat 5e PVC LS нг(А)-LS 4x2x0,5 (или аналог), розетки RJ45, UTP Cat5e)  | Телефонизация                       |
| 53 | Подвал, этажи 1-24, подъезды 1-3   | Сети связи (кабель ПРППМнг(А)-HF 2x0,9 мм)  | Радиофикация                        |
| 54 | Кровля подъезд 1, 2, 3,  | Сети связи (антенна Мир 3/1-5 (1-5 канал), антенна МИР 7/6-12 (6-12 канал), антенна Мир 19АТ 21-60 (21-60 канал) или аналоги, устройство заземления, многодиапазонные телевизионные усилители типа МА 025 TERRA и TERRA HA123 или аналоги, кабель TELLU-5 или аналог, ответвители и делители ТАН или аналог | Эфирное телевидение                 |
| 55 | Этажи 1-24, подъезды 1-3   | Сети связи (аудиодомофоны)  | Контроль доступа в жилую часть дома |
| 56 | Лифты 3 шт., подъезд 1   | Диспетчерский комплекс "ОБЪ"  | Диспетчеризация лифтов              |
| 57 | Лифты 3 шт., подъезд 2   | Диспетчерский комплекс "ОБЪ"  | Диспетчеризация лифтов              |
| 58 | Лифты 3 шт., подъезд 3   | Диспетчерский комплекс "ОБЪ"  | Диспетчеризация лифтов              |
| 59 | Прихожие (потолки) квартир   | Система автоматической адресно-аналоговой пожарной сигнализации (адресные тепловые извещатели) с источником бесперебойного питания  | Система пожарной сигнализации       |
| 60 | Пути эвакуации   | Система автоматической адресно-аналоговой пожарной сигнализации (ручные адресные пожарные извещатели) с источником бесперебойного питания   | Система пожарной сигнализации       |
| 61 | Жилая часть, подземная автостоянка   | Система аварийного и эвакуационного освещения   | Электроснабжение                    |

|    |                                  |   |  |
|----|----------------------------------|---|--|
| 62 | Жилая часть                      | Система оповещения и управления эвакуацией 1 типа (оповещатели пожарные звуковые) | Система оповещения и управления эвакуацией |
| 63 | Жилая часть (поэтажные коридоры) | Система дымоудаления  | Дымоудаление                               |
| 64 | Жилая часть, Лифтовые шахты      | Система подпора воздуха   | Вентиляция                                 |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |        |  |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b> |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2024</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2024</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 467 717 183,31 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |        |   |

|   |          |  |
|---|----------|--|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                              |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:  |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                              |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |  |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>   |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:   |
|   |        | Организационно-правовая форма:  |
|   |        | Наименование банка:   |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |        | Номер расчетного счета:   |
|   |        | Корреспондентский счет:   |
|   |        | БИК:  |
|   |        | ИНН:  |
|   |        | КПП:  |
|   |        | ОГРН:   |
|   |        | ОКПО:   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>   |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 467 717 183,31 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>1 352 694 293,91 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>115 022 889,40 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>29.06.2026</b>   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>131   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>3   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |



|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>6 720,2 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>277,66 м2</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>723 513 965 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>25 046 100 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |  |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:   |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:   |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                     |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>126 384 100,00 руб.</b> |
|---|--------|--|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
|--|--------|---|

|    |  |  |  |
|----|--|--|--|
| 18 | Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |  |  |
| 23 | Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте   |  |  |

|                                |        |   |
|--------------------------------|--------|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>В п.13.1.2.1, п.13.1.3.1.1, п.13.1.3.2.1, п.13.1.3.3.1 и п.13.1.4.1 указаны общие цифры для 3-х этапов строительства.Дополнительная информация к п.13.1.4.2:На территории застройки общая площадь (для 3-х этапов строительства) площадок для хозяйственных целей составляет 334,95 кв.м.Дополнительная информация к п.13.1.6:Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение крылец, пандуса в темное время суток.Входные, остекленные двери маркированы непрозрачными контрастными кругами на уровне глаз и имеют ширину в свету не менее 1,2 м.Внутренние двери, в офисных помещениях, оснащены табличками с наименованием помещения.Контур двери выделен полосой шириной 300 мм с измененной фактурой отделки.На уровне 0,85 м от пола рядом с дверью со стороны ручки следует закрепить дублирующую рельефную табличку с наименованием кабинета.В местах размещения информационных узлов предусмотрены привлекающие внимание общеупотребительные знаки и пиктограммы.Офисные помещения предназначены для посещения всеми группами МГН.Умывальник необходимо предусмотреть на уровне 0,8 м от пола.Пути эвакуации инвалидов приведены на схеме планировочной организации земельного участка и плане на отм.0,000 (см.листы 1, 2 графической части).Конструкции эвакуационного пандуса и его ограждение предусмотрены из негорючих материалов с пределом огнестойкости не менее 2 ч.Дополнительная информация к п.19.1, 19.2, 19.5:Между застройщиком и ПАО «Сбербанк России» заключены:Договор № 8619/0000/2021/22061/1 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 26 августа 2021 года в целях финансирования затрат по строительству первого этапа строительства объекта «Жилая застройка, расположенная по адресу:Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Краснодар, город Краснодар, ул.Константиновская, 5».Корректировка», в том числе на формирование покрытия по аккредитивам, открытым для осуществления расчетов по договорам, заключенным на цели, связанные со строительством объекта на срок по 27 декабря 2024 года включительно; Договор № 8619/000/2021/22061/2 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 13 сентября 2021 года в целях финансирования затрат по строительству второго этапа строительства объекта; Договор № 8619/0000/2021/22061/3 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 29 ноября 2021 года для финансирования затрат по третьему этапу строительства объекта</p> |
|--------------------------------|--------|---|

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ФИШТ"</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                      |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2311116643</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование     | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"РосПроектСтрой"</b>               |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2311143904</b>  |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Многопрофильная фирма "ПРОСТО"</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2312132278</b>  |



|   |        |   |
|---|--------|---|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>16.10.2019</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-0005-19</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"НОРМОКОНТРОЛЬ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2308059515</b>                            |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.05.2019</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-1-0004-19</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"НОРМОКОНТРОЛЬ"</b>     |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2308059515</b>                                |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>12.10.2022</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-072346-2022</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭкспертГрадОценка"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2311307550</b>                                |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                       |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Городской квартал "Левада"</b>                  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>  |
|   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:        |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                            |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
| 11 О разрешении на строительство  |        |  |

|                                    |        |   |
|------------------------------------|--------|---|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-43-5512-р-2019</b>  |
|                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>12.12.2019</b>   |
|                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>12.12.2026</b>   |
|                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>  |
|   | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                    |
|   | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>23.03.2020</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>30.03.2020</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0143021:26061</b>   |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>29 604,00 м²</b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |         |   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>3</b>  |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 13.1.4.2 | <p>Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:</p> <p>По расчету (для 3-х этапов строительства) необходимое количество наружных мусорных контейнеров ТБО составляет 11 шт объемом 1,1 куб.м. Для обеспечения комфортных условий проживания предусмотрено 3 огороженных площадки с твердым покрытием для контейнеров ТБО, рассредоточенных по всему участку и удаленных на 20 метров от зданий, 25 метров от площадок. Площадки для мусороконтейнеров расположены согласно расчетам в пределах нормативных радиусов доступности. Расположены: площадка вместимостью 4 шт контейнера ТБО от северного торца литера 8 в северо-западном направлении на расстоянии 25 м, площадка вместимостью 4 шт контейнера ТБО от южного торца литера 8 в юго-западном направлении на расстоянии 25 м, площадка вместимостью 3 шт контейнера ТБО от южного торца литера 6 в юго-восточном направлении на расстоянии 25 м</p> |
|  | 13.1.5   | <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p>Озеленение настоящим проектом (для 3-х этапов строительства) предусмотрено на участках, свободных от застройки и покрытий, общей площадью 7287,06 кв.м. Также для комфортного проживания людей, озеленение предусматривается на кровле подземной парковки. Посев газонных трав, и посадку многолетников производить после окончания всех строительных работ. Для посадки деревьев предложены породы со стержневой корневой системой. Озеленение территории деревьями-саженцами производится в возрасте 3-5 лет (посадка с комом), а кустарники – в возрасте 2-3-х лет. Ведомость элементов озеленения: клен-17 шт, липа-17 шт, форзиция, сирень-33 шт, туя пирамидальная-123 шт, можжевельник стелящийся-174 шт, гибискус сирийский-22 шт, спирея японская "Goldflame"-75 шт, посев газонной травы (прочее озеленение)-7287,06 кв.м</p>  |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>Имеются   |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>Имеется  |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>На территории, прилегающей к зданиям, на путях движения к входным группам предусмотрен уклон в местах перепада высот пешеходной и проезжей части. Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка. На прилегающей территории жилого дома предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками. Эти места помечены специальным знаком. В проектируемых жилых зданиях офисные помещения располагаются на этаже на отм. 0.000, со второго этажа и выше располагаются квартиры для проживания. Каждое из офисных помещений имеет свой входной узел с пандусом для МГН. Коридоры здания, доступные для МГН имеют ширину не менее 1,8 м. На путях движения МГН на высоте 1,6 м для ориентации в пространстве предусмотрена разметка с указанием направления движения. Во всех офисных помещениях предусмотрен санузел, доступный для МГН, оснащенный специальными поручнями вблизи санприборов. Двери из помещений, доступных МГН, имеют ширину не менее 900 мм</p> |
|  | 13.1.7   | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p>20.05.2020 г. срок действия 4 года, ООО "Югстрой-Электросеть"</p>  |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 13.1.8 | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br/> Запроектированы проезды и подъезды с двухслойным асфальтобетонным покрытием, обеспечивающие нормальное транспортное обслуживание проектируемого объекта и проезд пожарных машин.Предусматривается озеленение и оборудование территории малыми архитектурными формами (скамейки, урны для мусора, фонари для освещения).Для обеспечения подъездов к жилой застройке, проезда пожарной и ремонтной техники на муниципальной территории запроектированы съезды с проезжей части улицы Константиновская, а также с проезда в твердом покрытии с восточной стороны участка проектирования.Для обеспечения пешеходного подхода предусмотрены тротуары с покрытием из тротуарной плитки.На дворовую территорию, которая расположена на кровле подземной парковки, въезд осуществляется с помощью ramпы, где устанавливается шлагбаум и доступ предусматривается только для пожарных машин и машин скорой помощи.Шлагбаум открывается с помощью консьержа.Кроме того запроектированы площадки для отдыха взрослого населения площадью 357,72 кв.м.Дополнение к п.13.1.2:проектом (для 3-х этапов) предусмотрены парковочные места для жителей в подземной парковке с офисными помещениями (Литер 11) общим количеством 358 машино-мест.Оставшиеся парковочные места в количестве 414 машино-мест будут расположены на отдельном земельном участке в шаговой доступности (кадастровый номер 23:43:0143021:9009).Возводимый на указанном земельном участке объект не будет являться общей совместной собственностью жильцов.Также, на земельном участке расположены автостоянки общим количеством 113 машино-мест:для офисных сотрудников в количестве 22 машино-места, мед.учреждения в количестве 9 машино-мест и гостевые парковки для жителей-82 машино-места.Для инвалидов запроектировано 11 машино-мест (в том числе 8 машино-мест для инвалидов-колясочников)</p> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>   |
|   | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|   | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|   | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>60 %</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                 |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОММУНАЛЬНАЯ ЭНЕРГО-СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308101615</b>   |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.07.2020</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>90</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.07.2025</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7 462,5 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРТЕПЛОСЕТЬ</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312122495</b>                               |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.05.2020</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>297-1/211-09Т-2020 изм.1</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2025</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>49 598,48 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРТЕПЛОСЕТЬ</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312122495</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>211-9Т-2020</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2025</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>64 548,52 руб.</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310133029</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.06.2020</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7034/39</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.06.2023</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                 |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОММУНАЛЬНАЯ ЭНЕРГО-СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308101615</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.07.2020</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>90</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.07.2025</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 078,69 руб.</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Югстрой-Электросеть</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311172038</b>                                |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.08.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5-01-20-125</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.08.2024</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 072 789,79 руб.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>                  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРО-ЛИФТ</b>   |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2312249766</b>                       |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |  |



|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>Жилые помещения отсутствуют</b> |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>6</b>                         |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                              |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>6</b>                   |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   | <b>Жилые помещения отсутствуют</b>                                |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений   | 15.3.1   |   |

| Условный номер | Назначение  | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1,2,3          | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 2              | 149.39         | Офис 1                            | 149.39         | 3.60                |
| 4,5,6          | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 2              | 137.39         | Офис 2                            | 137.39         | 3.60                |
| 7,8,9          | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 2              | 136.50         | Офис 3                            | 136.50         | 3.60                |
| 10,11,12       | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 2              | 66.29          | Офис 4                            | 66.29          | 3.60                |
| 13,14,15       | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 2              | 66.29          | Офис 5                            | 66.29          | 3.60                |
| 16,17,18       | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 2              | 66.29          | Офис 6                            | 66.29          | 3.60                |

|  |  |  |  |                      |
|--|--|--|--|----------------------|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |  |  |  |                      |
| 16.1 О помещениях общего пользования   |  | 16.1.1   |  |                      |
| № п/п  | Вид помещения  | Описание места расположения помещения                      |  | Назначение помещения |
| 46   | Электрощитовая (офисных помещений)                         | этаж -1, автостоянка, секция 2                             |  | техническое          |
| 47   | Узел ввода ИТП (общий для автостоянки и офисных помещений) | этаж -1, автостоянка, секция 2                             |  | техническое          |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме  |  | 16.2.1   |  |                      |
| № п/п  | Описание места расположения                                | Вид оборудования   |  | Назначение           |
| 1  | этаж 1, блок 2, офисная часть                              | Система электроснабжения                                   |  | Электроснабжение     |
| 2  | этаж -1 автостоянки, блок 2, электрощитовая                | ВУ с АВР   |  | Электроснабжение     |
| 3  | этаж -1 автостоянки, блок 2, электрощитовая                | АВР и РИП (в ОПС)  |  | Электроснабжение     |
| 4  | этаж 1, блок 2, офисная часть                              | светильники с люминесцентными и энергосберегающими лампами |  | Источники света      |
| 5  | этаж 1, блок 2, офисная часть                              | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения     |  | Водоснабжение        |
| 6  | ввод в присвоенные офисы                                   | Водомер с одной обводной линией                            |  | Водоснабжение        |
| 7  | этаж 1, блок 2, офисная часть                              | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения      |  | Водоснабжение        |

|    |   |   |   |
|----|---|---|---|
| 8  | этаж 1, блок 2, офисная часть                 | Система хоз-бытовой канализации   | Водоотведение   |
| 9  | этаж 1, блок 2, офисная часть                 | Система отопления   | Отопление   |
| 10 | этаж 1, блок 2, офисная часть                 | Стальные панельные радиаторы "Prado" (или аналог)   | Отопление   |
| 11 | этаж 1, блок 2, офисная часть                 | Автоматические терморегуляторы фирмы "Herz" (или аналог)  | Регулирование теплоотдачи                             |
| 12 | этаж 1, блок 2, при входе в офисные помещения | Воздушно-тепловые завесы  | Предотвращение проникновения холодного воздуха        |
| 13 | этаж -1 автостоянки, блок 2, ИТП              | Установка электронной обработки воды Anti Ca++ (или аналог)   | Защита водоподогревателей и трубопроводов системы ГВС |
| 14 | этаж 1, блок 2, офисная часть                 | Система автоматического пожаротушения   | Пожаротушение   |
| 15 | этаж 1, блок 2, офисная часть                 | Сети связи  | Связь   |
| 16 | этаж 1, блок 2, офисная часть                 | Сети связи  | Телефонизация   |
| 17 | этаж 1, блок 2, офисная часть                 | Сети связи  | Радиофикация  |
| 18 | этаж 1, блок 2, офисная часть                 | Сети связи  | Эфирное телевидение                                   |
| 19 | этаж 1, блок 2, офисная часть                 | Система противодымной защиты  | Дымоудаление  |
| 20 | этаж 1, блок 2, офисная часть                 | Система вентиляции  | Вентиляция  |
| 21 | Пути эвакуации                                | Система автоматической адресно-аналоговой пожарной сигнализации (ручные адресные пожарные извещатели) с источником бесперебойного питания | Система пожарной сигнализации                         |
| 22 | этаж 1, блок 2, офисная часть                 | Система оповещения и управления эвакуацией 2 типа (оповещатели пожарные звуковые)   | Система оповещения и управления эвакуацией            |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |        |   |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2024</b> |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2024</b>    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |  |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>33 497 834,37 руб.</b>                              |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |        |  |

|   |          |  |
|---|----------|--|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                              |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:  |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                              |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |  |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>   |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:   |
|   |        | Организационно-правовая форма:  |
|   |        | Наименование банка:   |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |        | Номер расчетного счета:   |
|   |        | Корреспондентский счет:   |
|   |        | БИК:  |
|   |        | ИНН:  |
|   |        | КПП:  |
|   |        | ОГРН:   |
|   |        | ОКПО:   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>   |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>33 497 834,37 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>30 872 657,16 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>2 625 177,21 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>29.06.2026</b>   |



|  |              |  |
|--|--------------|--|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>6   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>622,15 м2  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>48 436 200 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |  |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:   |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:   |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                     |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                                 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>126 384 100,00 руб.</b>  |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору   |        |   |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |

|    |  |  |  |
|----|--|--|--|
| 18 | Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |  |  |
| 23 | Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте   |  |  |

|                                |        |   |
|--------------------------------|--------|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>В п.13.1.2.1, п.13.1.3.1.1, п.13.1.3.2.1, п.13.1.3.3.1 и п.13.1.4.1 указаны общие цифры для 3-х этапов строительства.Дополнительная информация к п.13.1.4.2:На территории застройки общая площадь (для 3-х этапов строительства) площадок для хозяйственных целей составляет 334,95 кв.м.Дополнительная информация к п.13.1.6:Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение крылец, пандуса в темное время суток.Входные, остекленные двери маркированы непрозрачными контрастными кругами на уровне глаз и имеют ширину в свету не менее 1,2 м.Внутренние двери, в офисных помещениях, оснащены табличками с наименованием помещения.Контур двери выделен полосой шириной 300 мм с измененной фактурой отделки.На уровне 0,85 м от пола рядом с дверью со стороны ручки следует закрепить дублирующую рельефную табличку с наименованием кабинета.В местах размещения информационных узлов предусмотрены привлекающие внимание общеупотребительные знаки и пиктограммы.Офисные помещения предназначены для посещения всеми группами МГН.Умывальник необходимо предусмотреть на уровне 0,8 м от пола.Пути эвакуации инвалидов приведены на схеме планировочной организации земельного участка и плане на отм.0,000 (см.листы 1, 2 графической части).Конструкции эвакуационного пандуса и его ограждение предусмотрены из негорючих материалов с пределом огнестойкости не менее 2 ч.Дополнительная информация к п.19.1, 19.2, 19.5:Между застройщиком и ПАО «Сбербанк России» заключены:Договор № 8619/0000/2021/22061/1 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 26 августа 2021 года в целях финансирования затрат по строительству первого этапа строительства объекта «Жилая застройка, расположенная по адресу:Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Краснодар, город Краснодар, ул.Константиновская, 5».Корректировка», в том числе на формирование покрытия по аккредитивам, открытым для осуществления расчетов по договорам, заключенным на цели, связанные со строительством объекта на срок по 27 декабря 2024 года включительно; Договор № 8619/000/2021/22061/2 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 13 сентября 2021 года в целях финансирования затрат по строительству второго этапа строительства объекта; Договор № 8619/0000/2021/22061/3 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 29 ноября 2021 года для финансирования затрат по третьему этапу строительства объекта</p> |
|--------------------------------|--------|---|

## Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ФИШТ"</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                      |



|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2311116643</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование     | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"РосПроектСтрой"</b>               |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2311143904</b>  |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Многопрофильная фирма "ПРОСТО"</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2312132278</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>16.10.2019</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-0005-19</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"НОРМОКОНТРОЛЬ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2308059515</b>                            |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.05.2019</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-1-0004-19</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"НОРМОКОНТРОЛЬ"</b>     |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2308059515</b>                                |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>12.10.2022</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-072346-2022</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭкспертГрадОценка"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2311307550</b>                                |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                       |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Городской квартал "Левада"</b>                  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>  |
|   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:        |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                            |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
| 11 О разрешении на строительство  |        |  |

|                                    |        |   |
|------------------------------------|--------|---|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-43-5512-р-2019</b>  |
|                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>12.12.2019</b>   |
|                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>12.12.2026</b>   |
|                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>  |
|   | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                    |
|   | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>23.03.2020</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>30.03.2020</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0143021:26061</b>   |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>29 604,00 м²</b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |         |   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>3</b>  |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 13.1.4.2 | <p>Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:</p> <p>По расчету (для 3-х этапов строительства) необходимое количество наружных мусорных контейнеров ТБО составляет 11 шт объемом 1,1 куб.м.Для обеспечения комфортных условий проживания предусмотрено 3 огороженных площадки с твердым покрытием для контейнеров ТБО, рассредоточенных по всему участку и удаленных на 20 метров от зданий, 25 метров от площадок.Площадки для мусороконтейнеров расположены согласно расчетам в пределах нормативных радиусов доступности.Расположены:площадка вместимостью 4 шт контейнера ТБО от северного торца литеры 8 в северо-западном направлении на расстоянии 25 м, площадка вместимостью 4 шт контейнера ТБО от южного торца литеры 8 в юго-западном направлении на расстоянии 25 м, площадка вместимостью 3 шт контейнера ТБО от южного торца литеры 6 в юго-восточном направлении на расстоянии 25 м</p> |
|  | 13.1.5   | <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p>Озеленение настоящим проектом (для 3-х этапов строительства) предусмотрено на участках, свободных от застройки и покрытий, общей площадью 7287,06 кв.м.Также для комфортного проживания людей, озеленение предусматривается на кровле подземной парковки.Посев газонных трав, и посадку многолетников производить после окончания всех строительных работ.Для посадки деревьев предложены породы со стержневой корневой системой.Озеленение территории деревьями-саженцами производится в возрасте 3-5 лет (посадка с комом), а кустарники – в возрасте 2-3-х лет.Ведомость элементов озеленения:клен-17 шт, липа-17 шт, форзиция, сирень-33 шт, туя пирамидальная-123 шт, можжевельник стелящийся-174 шт, гибискус сирийский-22 шт, спирея японская"Goldflame"-75 шт, посев газонной травы (прочее озеленение)-7287,06 кв.м</p>   |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>Имеются   |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>Имеется  |



|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>На территории, прилегающей к зданиям, на путях движения к входным группам предусмотрен уклон в местах перепада высот пешеходной и проезжей части. Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка. На прилегающей территории жилого дома предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками. Эти места помечены специальным знаком. В проектируемых жилых зданиях офисные помещения располагаются на этаже на отм. 0.000, со второго этажа и выше располагаются квартиры для проживания. Каждое из офисных помещений имеет свой входной узел с пандусом для МГН. Коридоры здания, доступные для МГН имеют ширину не менее 1,8 м. На путях движения МГН на высоте 1,6 м для ориентации в пространстве предусмотрена разметка с указанием направления движения. Во всех офисных помещениях предусмотрен санузел, доступный для МГН, оснащенный специальными поручнями вблизи санприборов. Двери из помещений, доступных МГН, имеют ширину не менее 900 мм</p> |
|  | 13.1.7   | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p>20.05.2020 г. срок действия 4 года, ООО "Югстрой-Электросеть"</p>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 13.1.8 | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br/> Запроектированы проезды и подъезды с двухслойным асфальтобетонным покрытием, обеспечивающие нормальное транспортное обслуживание проектируемого объекта и проезд пожарных машин.Предусматривается озеленение и оборудование территории малыми архитектурными формами (скамейки, урны для мусора, фонари для освещения).Для обеспечения подъездов к жилой застройке, проезда пожарной и ремонтной техники на муниципальной территории запроектированы съезды с проезжей части улицы Константиновская, а также с проезда в твердом покрытии с восточной стороны участка проектирования.Для обеспечения пешеходного подхода предусмотрены тротуары с покрытием из тротуарной плитки.На дворовую территорию, которая расположена на кровле подземной парковки, въезд осуществляется с помощью ramпы, где устанавливается шлагбаум и доступ предусматривается только для пожарных машин и машин скорой помощи.Шлагбаум открывается с помощью консьержа.Кроме того запроектированы площадки для отдыха взрослого населения площадью 357,72 кв.м.Дополнение к п.13.1.2:проектом (для 3-х этапов) предусмотрены парковочные места для жителей в подземной парковке с офисными помещениями (Литер 11) общим количеством 358 машино-мест.Оставшиеся парковочные места в количестве 414 машино-мест будут расположены на отдельном земельном участке в шаговой доступности (кадастровый номер 23:43:0143021:9009).Возводимый на указанном земельном участке объект не будет являться общей совместной собственностью жильцов.Также, на земельном участке расположены автостоянки общим количеством 113 машино-мест:для офисных сотрудников в количестве 22 машино-места, мед.учреждения в количестве 9 машино-мест и гостевые парковки для жителей-82 машино-места.Для инвалидов запроектировано 11 машино-мест (в том числе 8 машино-мест для инвалидов-колясочников)</p> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | <p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br/> 3 м</p>   |
|   | 13.2.2 | <p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br/> Не установлено градостроительным регламентом</p>  |
|   | 13.2.3 | <p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br/> Не установлено градостроительным регламентом</p>   |
|   | 13.2.4 | <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br/> 60 %</p>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                 |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОММУНАЛЬНАЯ ЭНЕРГО-СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308101615</b>   |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.07.2020</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>90</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.07.2025</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7 462,5 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРТЕПЛОСЕТЬ</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312122495</b>                               |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.05.2020</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>297-1/211-09Т-2020 изм.1</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2025</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>49 598,48 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРТЕПЛОСЕТЬ</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312122495</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>211-9Т-2020</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2025</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>64 548,52 руб.</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310133029</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.06.2020</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7034/39</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.06.2023</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                 |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОММУНАЛЬНАЯ ЭНЕРГО-СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308101615</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.07.2020</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>90</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.07.2025</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 078,69 руб.</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Югстрой-Электросеть</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311172038</b>                                |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.08.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5-01-20-125</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.08.2024</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 072 789,79 руб.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>                  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРО-ЛИФТ</b>   |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2312249766</b>                       |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |  |

| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений |              | 15.1.1            | Количество жилых помещений:<br><b>Жилые помещения отсутствуют</b> |                |                                   |                |                     |
|--|--------------|-------------------|---|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|  |              | 15.1.2            | Количество нежилых помещений:<br><b>177</b>                       |                |                                   |                |                     |
|  |              | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br><b>177</b>                            |                |                                   |                |                     |
|  |              | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>                   |                |                                   |                |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   |              | 15.2.1            | <b>Жилые помещения отсутствуют</b>                                |                |                                   |                |                     |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений   |              | 15.3.1            |   |                |                                   |                |                     |
| Условный номер   | Назначение   | Этаж расположения | Номер подъезда  | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|  |              |                   |   |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 001  | Машино-место | -1                | 1   | 22.45          | Машино место                      | 22.45          |                     |
| 002  | Машино-место | -1                | 1   | 15.24          | Машино место                      | 15.24          |                     |
| 003  | Машино-место | -1                | 1   | 15.24          | Машино место                      | 15.24          |                     |
| 004  | Машино-место | -1                | 1   | 15.24          | Машино место                      | 15.24          |                     |
| 005  | Машино-место | -1                | 1   | 15.24          | Машино место                      | 15.24          |                     |
| 006  | Машино-место | -1                | 1   | 15.24          | Машино место                      | 15.24          |                     |

|     |                  |    |   |       |              |       |  |
|-----|------------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 007 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 008 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 009 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 010 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 011 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 012 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 013 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 16.25 | Машино место | 16.25 |  |
| 014 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 19.17 | Машино место | 19.17 |  |
| 015 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 18.16 | Машино место | 18.16 |  |
| 016 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 13.12 | Машино место | 13.12 |  |
| 017 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 12.70 | Машино место | 12.70 |  |
| 018 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 15.05 | Машино место | 15.05 |  |
| 019 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 15.28 | Машино место | 15.28 |  |
| 020 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 15.28 | Машино место | 15.28 |  |
| 021 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 022 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |

|     |                  |    |   |       |              |       |  |
|-----|------------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 023 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 024 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 025 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 026 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 027 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 028 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 029 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 030 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 16.56 | Машино место | 16.56 |  |
| 031 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 14.24 | Машино место | 14.24 |  |
| 032 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 15.23 | Машино место | 15.23 |  |
| 033 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 15.23 | Машино место | 15.23 |  |
| 034 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 15.23 | Машино место | 15.23 |  |
| 035 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 15.23 | Машино место | 15.23 |  |
| 036 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 15.23 | Машино место | 15.23 |  |
| 037 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 038 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 15.23 | Машино место | 15.23 |  |

|     |                  |    |   |       |              |       |  |
|-----|------------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 039 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 15.23 | Машино место | 15.23 |  |
| 040 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 15.23 | Машино место | 15.23 |  |
| 041 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 16.56 | Машино место | 16.56 |  |
| 042 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 14.57 | Машино место | 14.57 |  |
| 043 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 044 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 045 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 15.23 | Машино место | 15.23 |  |
| 046 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 047 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 048 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 15.23 | Машино место | 15.23 |  |
| 049 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 050 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 15.23 | Машино место | 15.23 |  |
| 051 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 052 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 15.23 | Машино место | 15.23 |  |
| 053 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 15.90 | Машино место | 15.90 |  |
| 054 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 15.05 | Машино место | 15.05 |  |

|     |                  |    |   |       |              |       |  |
|-----|------------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 055 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 15.99 | Машино место | 15.99 |  |
| 056 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 14.58 | Машино место | 14.58 |  |
| 057 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 058 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 059 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 060 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 061 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 062 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 063 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 064 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 065 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 066 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 067 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 15.90 | Машино место | 15.90 |  |
| 068 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 15.56 | Машино место | 15.56 |  |
| 069 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 15.11 | Машино место | 15.11 |  |
| 070 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 15.11 | Машино место | 15.11 |  |

|     |                  |    |   |       |              |       |  |
|-----|------------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 071 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 14.88 | Машино место | 14.88 |  |
| 072 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 16.42 | Машино место | 16.42 |  |
| 073 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 15.21 | Машино место | 15.21 |  |
| 074 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 15.90 | Машино место | 15.90 |  |
| 075 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 22.39 | Машино место | 22.39 |  |
| 076 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 15.90 | Машино место | 15.90 |  |
| 077 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 15.23 | Машино место | 15.23 |  |
| 078 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 079 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 080 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 081 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 082 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 083 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 084 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 085 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 086 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |

|     |                  |    |   |       |              |       |  |
|-----|------------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 087 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 15.10 | Машино место | 15.10 |  |
| 088 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 15.37 | Машино место | 15.37 |  |
| 089 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 090 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 15.23 | Машино место | 15.23 |  |
| 091 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 14.57 | Машино место | 14.57 |  |
| 183 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 11.13 | Машино место | 11.13 |  |
| 184 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 11.80 | Машино место | 11.80 |  |
| 185 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 18.42 | Машино место | 18.42 |  |
| 186 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 18.42 | Машино место | 18.42 |  |
| 187 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 13.39 | Машино место | 13.39 |  |
| 188 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 12.86 | Машино место | 12.86 |  |
| 189 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 13.12 | Машино место | 13.12 |  |
| 190 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 13.12 | Машино место | 13.12 |  |
| 191 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 18.16 | Машино место | 18.16 |  |
| 192 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 18.16 | Машино место | 18.16 |  |
| 193 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 13.39 | Машино место | 13.39 |  |



|     |                  |    |   |       |              |       |  |
|-----|------------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 194 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 12.86 | Машино место | 12.86 |  |
| 195 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 15.93 | Машино место | 15.93 |  |
| 196 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 15.25 | Машино место | 15.25 |  |
| 197 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 15.25 | Машино место | 15.25 |  |
| 198 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 15.25 | Машино место | 15.25 |  |
| 199 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 15.25 | Машино место | 15.25 |  |
| 200 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 15.25 | Машино место | 15.25 |  |
| 201 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 15.25 | Машино место | 15.25 |  |
| 202 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 15.25 | Машино место | 15.25 |  |
| 203 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 15.25 | Машино место | 15.25 |  |
| 204 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 15.25 | Машино место | 15.25 |  |
| 205 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 15.25 | Машино место | 15.25 |  |
| 206 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 15.13 | Машино место | 15.13 |  |
| 207 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 15.37 | Машино место | 15.37 |  |
| 208 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 15.25 | Машино место | 15.25 |  |
| 209 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 13.92 | Машино место | 13.92 |  |

|     |                  |    |   |       |              |       |  |
|-----|------------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 210 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 13.25 | Машино место | 13.25 |  |
| 229 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 17.22 | Машино место | 17.22 |  |
| 230 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 15.02 | Машино место | 15.02 |  |
| 231 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 232 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 15.23 | Машино место | 15.23 |  |
| 233 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 234 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 235 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 236 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 237 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 238 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 239 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 15.10 | Машино место | 15.10 |  |
| 240 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 15.37 | Машино место | 15.37 |  |
| 241 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 15.01 | Машино место | 15.01 |  |
| 242 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 15.90 | Машино место | 15.90 |  |
| 259 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 17.22 | Машино место | 17.22 |  |

|     |                  |    |   |       |              |       |  |
|-----|------------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 260 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 15.02 | Машино место | 15.02 |  |
| 261 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 262 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 263 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 264 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 265 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 266 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 267 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 268 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 269 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 15.10 | Машино место | 15.10 |  |
| 270 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 15.37 | Машино место | 15.37 |  |
| 271 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 15.02 | Машино место | 15.02 |  |
| 272 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 15.90 | Машино место | 15.90 |  |
| 289 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 15.90 | Машино место | 15.90 |  |
| 290 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 14.57 | Машино место | 14.57 |  |
| 291 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |

|     |                  |    |   |       |              |       |  |
|-----|------------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 292 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 15.23 | Машино место | 15.23 |  |
| 293 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 294 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 15.23 | Машино место | 15.23 |  |
| 295 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 296 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 15.23 | Машино место | 15.23 |  |
| 297 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 15.23 | Машино место | 15.23 |  |
| 298 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 15.23 | Машино место | 15.23 |  |
| 299 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 300 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 15.23 | Машино место | 15.23 |  |
| 301 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 302 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 15.23 | Машино место | 15.23 |  |
| 303 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 304 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 15.23 | Машино место | 15.23 |  |
| 305 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 306 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 15.23 | Машино место | 15.23 |  |
| 307 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |

|     |                  |    |   |       |              |       |  |
|-----|------------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 308 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 15.23 | Машино место | 15.23 |  |
| 309 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 310 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 15.23 | Машино место | 15.23 |  |
| 311 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 15.10 | Машино место | 15.10 |  |
| 312 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 15.10 | Машино место | 15.10 |  |
| 313 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 14.47 | Машино место | 14.47 |  |
| 314 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 14.47 | Машино место | 14.47 |  |
| 315 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 13.91 | Машино место | 13.91 |  |
| 316 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 14.97 | Машино место | 14.97 |  |
| 317 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 13.25 | Машино место | 13.25 |  |
| 318 | Машино-<br>место | -1 | 2 | 14.84 | Машино место | 14.84 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения     | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 40    | Лестничная клетка | этаж -1, автостоянка, секция 2        | общественное         | 23.46          |
| 41    | Лестничная клетка | этаж -1, автостоянка, секция 2        | общественное         | 23.46          |
| 43    | Лестничная клетка | этаж -1, автостоянка, секция 1        | общественное         | 23.46          |
| 47    | Узел ввода ИТП    | этаж -1, автостоянка, секция 2        | техническое          | 27.55          |

|    |                                      |                                      |              |         |
|----|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------|---------|
| 50 | Помещение охраны                     | этаж -1, автостоянка, секция 1       | техническое  | 20.18   |
| 51 | Электрощитовая                       | этаж -1, автостоянка, секция 1       | техническое  | 18.73   |
| 52 | Помещение для хранения автомобилей   | этаж -1, автостоянка, секция 2       | общественное | 2122.41 |
| 54 | Помещение для хранения автомобилей   | этаж -1, автостоянка, секции 1,2     | общественное | 2539.84 |
| 56 | Площадка для хранения пож. инвентаря | этаж -1, автостоянка, секция 2       | техническое  | 10.44   |
| 57 | Площадка для хранения пож. инвентаря | этаж -1, автостоянка, секция 1       | техническое  | 8.05    |
| 59 | Помещение для хранения велосипедов   | этаж -1, автостоянка, секция 1       | техническое  | 24.85   |
| 60 | Венткамера                           | этаж -1, автостоянка, секция 1       | техническое  | 27.86   |
| 64 | Комната уборочного инвентаря         | этаж -1, автостоянка, секция 2       | техническое  | 10.45   |
| 69 | Санузел                              | этаж -1, автостоянка, секция 1       | техническое  | 4.63    |
| 65 | Лестничная клетка                    | этаж 1, кровля автостоянки, секция 2 | общественное | 14.37   |
| 66 | Лестничная клетка                    | этаж 1, кровля автостоянки, секция 2 | общественное | 14.37   |
| 68 | Лестничная клетка                    | этаж 1, кровля автостоянки, секция 1 | общественное | 14.38   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                 | Вид оборудования   | Назначение       |
|-------|---|--|------------------|
| 1     | этаж -1 автостоянки, блок 1, электрощитовая | ВУ1  | Электроснабжение |
| 2     | этаж -1 автостоянки, блок 1, электрощитовая | ВУ2 с АВР  | Электроснабжение |
| 3     | этаж -1 автостоянки, блоки 1,2              | система электроснабжения                                   | Электроснабжение |
| 4     | этаж -1 автостоянки, блоки 1,2              | светильники с люминесцентными и энергосберегающими лампами | Источники света  |
| 5     | этаж -1 автостоянки, блоки 1,2              | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения     | Водоснабжение    |

|    |   |   |  |
|----|---|---|--|
| 6  | этаж -1 автостоянки,<br>блок 1, ввод в<br>автостоянку | Водомер с одной обводной линией   | Водоснабжение  |
| 7  | этаж -1 автостоянки,<br>блоки 1,2                     | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения   | Водоснабжение  |
| 8  | этаж -1 автостоянки,<br>блоки 1,2                     | Система хоз-бытовой канализации   | Водоотведение  |
| 9  | этаж -1 автостоянки,<br>блоки 1,2                     | Система отопления   | Отопление  |
| 10 | этаж -1 автостоянки,<br>блок 2, ИТП                   | теплосчетчики   | Измерение расхода горячей<br>воды                        |
| 11 | этаж -1 автостоянки,<br>блок 2, ИТП                   | Установка электронной обработки воды Anti Ca++ (или аналог)   | Защита водоподогревателей и<br>трубопроводов системы ГВС |
| 12 | этаж -1 автостоянки,<br>блоки 1,2                     | Система спринклерного автоматического пожаротушения (B2A), совмещенная<br>с пожарными кранами   | Пожаротушение  |
| 13 | Подвал Литера 8, секция<br>1, ВНС                     | Насосная станция пожаротушения  | Пожаротушение  |
| 14 | этаж -1 автостоянки,<br>блоки 1,2                     | Сети связи  | Связь  |
| 15 | этаж -1 автостоянки,<br>блоки 1,2                     | Сети связи  | Телефонизация  |
| 16 | этаж -1 автостоянки,<br>блоки 1,2                     | Сети связи  | Радиофикация   |
| 17 | этаж -1 автостоянки,<br>блоки 1,2                     | Сети связи  | Эфирное телевидение                                      |
| 18 | этаж -1 автостоянки,<br>блоки 1,2                     | Система противодымной защиты  | Дымоудаление   |
| 19 | этаж -1 автостоянки,<br>блоки 1,2                     | Система вентиляции  | Вентиляция   |
| 20 | Пути эвакуации  | Система автоматической адресно-аналоговой пожарной сигнализации<br>(ручные адресные пожарные извещатели) с источником бесперебойного<br>питания | Система пожарной<br>сигнализации                         |

|    |                                |   |  |
|----|--------------------------------|---|--|
| 21 | этаж -1 автостоянки, блоки 1,2 | Система автоматической адресно-аналоговой пожарной сигнализации с источником бесперебойного питания | Система пожарной сигнализации              |
| 22 | этаж -1 автостоянки, блоки 1,2 | Система аварийного и эвакуационного освещения   | Электроснабжение                           |
| 23 | этаж -1 автостоянки, блоки 1,2 | Система оповещения и управления эвакуацией 1 типа (оповещатели пожарные звуковые)                   | Система оповещения и управления эвакуацией |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |



|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b> |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2024</b>           |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2024</b>              |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |  |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>145 715 983,32 руб.</b>                                       |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |        |  |

|   |          |  |
|---|----------|--|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                              |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:  |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                              |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |  |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>   |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:   |
|   |        | Организационно-правовая форма:  |
|   |        | Наименование банка:   |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |        | Номер расчетного счета:   |
|   |        | Корреспондентский счет:   |
|   |        | БИК:  |
|   |        | ИНН:  |
|   |        | КПП:  |
|   |        | ОГРН:   |
|   |        | ОКПО:   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>   |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>145 715 983,32 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>134 296 430,82 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>11 419 552,50 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>29.06.2026</b>   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>70  |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>1 111,32 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>2 100 000 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |  |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:   |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:   |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                     |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:   |



|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>126 384 100,00 руб.</b> |
|---|--------|--|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
|--|--------|---|

|    |  |  |  |
|----|--|--|--|
| 18 | Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |  |  |
| 23 | Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте   |  |  |

|                                |        |   |
|--------------------------------|--------|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>В п.13.1.2.1, п.13.1.3.1.1, п.13.1.3.2.1, п.13.1.3.3.1 и п.13.1.4.1 указаны общие цифры для 3-х этапов строительства.Дополнительная информация к п.13.1.4.2:На территории застройки общая площадь (для 3-х этапов строительства) площадок для хозяйственных целей составляет 334,95 кв.м.Дополнительная информация к п.13.1.6:Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение крылец, пандуса в темное время суток.Входные, остекленные двери маркированы непрозрачными контрастными кругами на уровне глаз и имеют ширину в свету не менее 1,2 м.Внутренние двери, в офисных помещениях, оснащены табличками с наименованием помещения.Контур двери выделен полосой шириной 300 мм с измененной фактурой отделки.На уровне 0,85 м от пола рядом с дверью со стороны ручки следует закрепить дублирующую рельефную табличку с наименованием кабинета.В местах размещения информационных узлов предусмотрены привлекающие внимание общеупотребительные знаки и пиктограммы.Офисные помещения предназначены для посещения всеми группами МГН.Умывальник необходимо предусмотреть на уровне 0,8 м от пола.Пути эвакуации инвалидов приведены на схеме планировочной организации земельного участка и плане на отм.0,000 (см.листы 1, 2 графической части).Конструкции эвакуационного пандуса и его ограждение предусмотрены из негорючих материалов с пределом огнестойкости не менее 2 ч.Дополнительная информация к п.19.1, 19.2, 19.5:Между застройщиком и ПАО «Сбербанк России» заключены:Договор № 8619/0000/2021/22061/1 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 26 августа 2021 года в целях финансирования затрат по строительству первого этапа строительства объекта «Жилая застройка, расположенная по адресу:Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Краснодар, город Краснодар, ул.Константиновская, 5».Корректировка», в том числе на формирование покрытия по аккредитивам, открытым для осуществления расчетов по договорам, заключенным на цели, связанные со строительством объекта на срок по 27 декабря 2024 года включительно; Договор № 8619/000/2021/22061/2 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 13 сентября 2021 года в целях финансирования затрат по строительству второго этапа строительства объекта; Договор № 8619/0000/2021/22061/3 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 29 ноября 2021 года для финансирования затрат по третьему этапу строительства объекта</p> |
|--------------------------------|--------|---|

## Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ФИШТ"</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                      |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2311116643</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование     | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"РосПроектСтрой"</b>               |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2311143904</b>  |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Многопрофильная фирма "ПРОСТО"</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2312132278</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>16.10.2019</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-0005-19</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"НОРМОКОНТРОЛЬ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2308059515</b>                            |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.05.2019</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-1-0004-19</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"НОРМОКОНТРОЛЬ"</b>     |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2308059515</b>                                |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>12.10.2022</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-072346-2022</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭкспертГрадОценка"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2311307550</b>                                |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                       |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Городской квартал "Левада"</b>                  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>  |
|   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:        |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                            |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
| 11 О разрешении на строительство  |        |  |



|                                    |        |   |
|------------------------------------|--------|---|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-43-5512-р-2019</b>  |
|                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>12.12.2019</b>   |
|                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>12.12.2026</b>   |
|                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>  |
|   | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                    |
|   | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>23.03.2020</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>30.03.2020</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0143021:26061</b>   |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>29 604,00 м²</b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |         |   |

|  |            |   |
|--|------------|---|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:  |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):   |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>82</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>  |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):  |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>8</b>  |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Проектом предусмотрено размещение на территории застройки площадок для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, общая площадь которых для 3-х этапов составляет 1441,0 кв.м. Ведомость малых форм архитектуры (для 3-х этапов строительства): песочница 1400x1400x320(г)мм-2 шт, карусель маленькая D1100x880(г)мм-1 шт, карусель большая D1640x600(г)мм-2 шт, горка маленькая 2450x578x1645(г)мм-2 шт, качели маленькие 1780x1450x1880(г)мм-3 шт, качалка-балансир средняя 2510x420x873(г)мм-8 шт, детский игровой комплекс 7250x6405x3685(г)мм-1 шт, детский игровой комплекс 7290x6305x4470(г)мм-2 шт, песочный дворик с горкой 4820x4120x3550(г)мм-1 шт. Так как при строительстве 1-го и 2-го этапов площадки запроектированы с избытком, то для 3-го этапа площадки частично будут расположены на территории 1-го и 2-го этапов</b> |

|  |            |   |
|--|------------|---|
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>6  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>Проектом предусмотрено размещение на территории застройки площадок для занятий физкультурой, общая площадь которых для 3-х этапов составляет 4117,0 кв.м.Ведомость малых форм архитектуры (для 3-х этапов):детский спортивный комплекс 2660х2660х2500(н)мм-2 шт, детский спортивный комплекс-1 шт, брусья параллельные 2000х548х1320(н)мм-2 шт, рукоход с брусьями 3870х1048х2600(н)мм-2 шт, детский спортивный комплекс 5095х850х2580(н)мм-2 шт, детский спортивный комплекс 4770х4050х2600(н)мм-1 шт, теннисный стол 2500х1250х1050(н)мм-3 шт, стойка баскетбольная 1000х1840х3320(н)мм-2 шт, ограждение площадки для стритбола 92п.м.-1 шт.Так как при строительстве 1-го и 2-го этапов площадки запроектированы с избытком, то для 3-го этапа площадки частично будут расположены на территории 1-го и 2-го этапов   |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>3  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>По расчету (для 3-х этапов строительства) необходимое количество наружных мусорных контейнеров ТБО составляет 11 шт объемом 1,1 куб.м.Для обеспечения комфортных условий проживания предусмотрено 3 огороженных площадки с твердым покрытием для контейнеров ТБО, рассредоточенных по всему участку и удаленных на 20 метров от зданий, 25 метров от площадок.Площадки для мусороконтейнеров расположены согласно расчетам в пределах нормативных радиусов доступности.Расположены:площадка вместимостью 4 шт контейнера ТБО от северного торца литеры 8 в северо-западном направлении на расстоянии 25 м, площадка вместимостью 4 шт контейнера ТБО от южного торца литеры 8 в юго-западном направлении на расстоянии 25 м, площадка вместимостью 3 шт контейнера ТБО от южного торца литеры 6 в юго-восточном направлении на расстоянии 25 м |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 13.1.5   | <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br/> Озеленение настоящим проектом (для 3-х этапов строительства) предусмотрено на участках, свободных от застройки и покрытий, общей площадью 7287,06 кв.м. Также для комфортного проживания людей, озеленение предусматривается на кровле подземной парковки. Посев газонных трав, и посадку многолетников производить после окончания всех строительных работ. Для посадки деревьев предложены породы со стержневой корневой системой. Озеленение территории деревьями-саженцами производится в возрасте 3-5 лет (посадка с комом), а кустарники – в возрасте 2-3-х лет. Ведомость элементов озеленения: клен-17 шт, липа-17 шт, форзиция, сирень-33 шт, туя пирамидальная-123 шт, можжевельник стелящийся-174 шт, гибискус сирийский-22 шт, спирея японская "Goldflame"-75 шт, посев газонной травы (прочее озеленение)-7287,06 кв.м</p>   |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>Имеются  |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>Имеется   |
|  | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br/> На территории, прилегающей к зданиям, на путях движения к входным группам предусмотрен уклон в местах перепада высот пешеходной и проезжей части. Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка. На прилегающей территории жилого дома предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками. Эти места помечены специальным знаком. В проектируемых жилых зданиях офисные помещения располагаются на этаже на отм. 0.000, со второго этажа и выше располагаются квартиры для проживания. Каждое из офисных помещений имеет свой входной узел с пандусом для МГН. Коридоры здания, доступные для МГН имеют ширину не менее 1,8м. На путях движения МГН на высоте 1,6м для ориентации в пространстве предусмотрена разметка с указанием направления движения. Во всех офисных помещениях предусмотрен санузел, доступный для МГН, оснащенный специальными поручнями вблизи санприборов. Двери из помещений, доступных МГН, имеют ширину не менее 900 мм</p> |
|  | 13.1.7   | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br/> 20.05.2020 г. срок действия 4 года, ООО "Югстрой-Электросеть"</p>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 13.1.8 | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br/>         Запроектированы проезды и подъезды с двухслойным асфальтобетонным покрытием, обеспечивающие нормальное транспортное обслуживание проектируемого объекта и проезд пожарных машин.Предусматривается озеленение и оборудование территории малыми архитектурными формами (скамейки, урны для мусора, фонари для освещения).Для обеспечения подъездов к жилой застройке, проезда пожарной и ремонтной техники на муниципальной территории запроектированы съезды с проезжей части улицы Константиновская, а также с проезда в твердом покрытии с восточной стороны участка проектирования.Для обеспечения пешеходного подхода предусмотрены тротуары с покрытием из тротуарной плитки.На дворовую территорию, которая расположена на кровле подземной парковки, въезд осуществляется с помощью ramпы, где устанавливается шлагбаум и доступ предусматривается только для пожарных машин и машин скорой помощи.Шлагбаум открывается с помощью консьержа.Кроме того запроектированы площадки для отдыха взрослого населения площадью 357,72 кв.м.Дополнение к п.13.1.2:проектом (для 3-х этапов) предусмотрены парковочные места для жителей в подземной парковке с офисными помещениями (Литер 11) общим количеством 358 машино-мест.Оставшиеся парковочные места в количестве 414 машино-мест будут расположены на отдельном земельном участке в шаговой доступности (кадастровый номер 23:43:0143021:9009).Возводимый на указанном земельном участке объект не будет являться общей совместной собственностью жильцов.Также, на земельном участке расположены автостоянки общим количеством 113 машино-мест:для офисных сотрудников в количестве 22 машино-места, мед.учреждения в количестве 9 машино-мест и гостевые парковки для жителей-82 машино-места.Для инвалидов запроектировано 11 машино-мест (в том числе 8 машино-мест для инвалидов-колясочников)</p> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | <p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br/> <b>3 м</b></p>  |
|   | 13.2.2 | <p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br/> <b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>   |
|   | 13.2.3 | <p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br/> <b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>  |
|   | 13.2.4 | <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br/> <b>60 %</b></p>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                 |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОММУНАЛЬНАЯ ЭНЕРГО-СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308101615</b>   |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.07.2020</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>90</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.07.2025</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6 866 247,3 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРТЕПЛОСЕТЬ</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312122495</b>                               |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.05.2020</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>297-1/211-09Т-2020 изм.1</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2025</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 225 303,02 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРТЕПЛОСЕТЬ</b> |



|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312122495</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>211-9Т-2020</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2025</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 896 056,98 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310133029</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.06.2020</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7034/39</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.06.2023</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                 |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОММУНАЛЬНАЯ ЭНЕРГО-СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308101615</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.07.2020</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>90</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.07.2025</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 034 624,37 руб.</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Югстрой-Электросеть</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311172038</b>                                |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.08.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5-01-20-125</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.08.2024</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4 603 394,17 руб.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>                  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРО-ЛИФТ</b>   |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2312249766</b>                       |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |  |

|  |                 |                   |                |  |                   |                            |                     |
|--|-----------------|-------------------|----------------|--|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений |                 |                   | 15.1.1         | Количество жилых помещений:<br>161       |                   |                            |                     |
|  |                 |                   | 15.1.2         | Количество нежилых помещений:<br>4       |                   |                            |                     |
|  |                 |                   | 15.1.2.1       | В том числе машино-мест:<br>0            |                   |                            |                     |
|  |                 |                   | 15.1.2.2       | В том числе иных нежилых помещений:<br>4 |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   |                 |                   | 15.2.1         |  |                   |                            |                     |
| Условный номер   | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м)                     | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1  | Квартира        | 2                 | 1              | 85.59                                    | 3                 | 81.24                      | 2.74                |
| 2  | Квартира-студия | 2                 | 1              | 42.89                                    | 1                 | 39.89                      | 2.74                |
| 3  | Квартира        | 2                 | 1              | 38.80                                    | 1                 | 37.16                      | 2.74                |
| 4  | Квартира        | 2                 | 1              | 44.43                                    | 1                 | 42.89                      | 2.74                |
| 5  | Квартира        | 2                 | 1              | 62.95                                    | 2                 | 59.77                      | 2.74                |
| 6  | Квартира        | 2                 | 1              | 62.97                                    | 2                 | 59.97                      | 2.74                |
| 7  | Квартира        | 2                 | 1              | 62.79                                    | 2                 | 58.44                      | 2.74                |
| 8  | Квартира        | 3                 | 1              | 85.10                                    | 3                 | 80.75                      | 2.74                |
| 9  | Квартира-студия | 3                 | 1              | 42.08                                    | 1                 | 39.08                      | 2.74                |
| 10   | Квартира        | 3                 | 1              | 38.31                                    | 1                 | 36.67                      | 2.74                |
| 11   | Квартира        | 3                 | 1              | 43.79                                    | 1                 | 42.41                      | 2.74                |
| 12   | Квартира        | 3                 | 1              | 62.06                                    | 2                 | 58.88                      | 2.74                |
| 13   | Квартира        | 3                 | 1              | 61.89                                    | 2                 | 58.89                      | 2.74                |
| 14   | Квартира        | 3                 | 1              | 85.10                                    | 3                 | 80.75                      | 2.74                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 15 | Квартира        | 4 | 1 | 85.10 | 3 | 80.75 | 2.74 |
| 16 | Квартира-студия | 4 | 1 | 42.08 | 1 | 39.08 | 2.74 |
| 17 | Квартира        | 4 | 1 | 38.31 | 1 | 36.67 | 2.74 |
| 18 | Квартира        | 4 | 1 | 43.79 | 1 | 42.41 | 2.74 |
| 19 | Квартира        | 4 | 1 | 62.06 | 2 | 58.88 | 2.74 |
| 20 | Квартира        | 4 | 1 | 61.89 | 2 | 58.89 | 2.74 |
| 21 | Квартира        | 4 | 1 | 85.10 | 3 | 80.75 | 2.74 |
| 22 | Квартира        | 5 | 1 | 85.10 | 3 | 80.75 | 2.74 |
| 23 | Квартира-студия | 5 | 1 | 42.08 | 1 | 39.08 | 2.74 |
| 24 | Квартира        | 5 | 1 | 38.31 | 1 | 36.67 | 2.74 |
| 25 | Квартира        | 5 | 1 | 43.79 | 1 | 42.41 | 2.74 |
| 26 | Квартира        | 5 | 1 | 62.06 | 2 | 58.88 | 2.74 |
| 27 | Квартира        | 5 | 1 | 61.89 | 2 | 58.89 | 2.74 |
| 28 | Квартира        | 5 | 1 | 85.10 | 3 | 80.75 | 2.74 |
| 29 | Квартира        | 6 | 1 | 85.10 | 3 | 80.75 | 2.74 |
| 30 | Квартира-студия | 6 | 1 | 42.08 | 1 | 39.08 | 2.74 |
| 31 | Квартира        | 6 | 1 | 38.31 | 1 | 36.67 | 2.74 |
| 32 | Квартира        | 6 | 1 | 43.79 | 1 | 42.41 | 2.74 |
| 33 | Квартира        | 6 | 1 | 62.06 | 2 | 58.88 | 2.74 |
| 34 | Квартира        | 6 | 1 | 61.89 | 2 | 58.89 | 2.74 |
| 35 | Квартира        | 6 | 1 | 85.10 | 3 | 80.75 | 2.74 |
| 36 | Квартира        | 7 | 1 | 85.10 | 3 | 80.75 | 2.74 |
| 37 | Квартира-студия | 7 | 1 | 42.08 | 1 | 39.08 | 2.74 |
| 38 | Квартира        | 7 | 1 | 38.31 | 1 | 36.67 | 2.74 |
| 39 | Квартира        | 7 | 1 | 43.79 | 1 | 42.41 | 2.74 |
| 40 | Квартира        | 7 | 1 | 62.06 | 2 | 58.88 | 2.74 |
| 41 | Квартира        | 7 | 1 | 61.89 | 2 | 58.89 | 2.74 |

|    |                 |    |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 42 | Квартира        | 7  | 1 | 85.10 | 3 | 80.75 | 2.74 |
| 43 | Квартира        | 8  | 1 | 85.10 | 3 | 80.75 | 2.74 |
| 44 | Квартира-студия | 8  | 1 | 42.08 | 1 | 39.08 | 2.74 |
| 45 | Квартира        | 8  | 1 | 38.31 | 1 | 36.67 | 2.74 |
| 46 | Квартира        | 8  | 1 | 43.79 | 1 | 42.41 | 2.74 |
| 47 | Квартира        | 8  | 1 | 62.06 | 2 | 58.88 | 2.74 |
| 48 | Квартира        | 8  | 1 | 61.89 | 2 | 58.89 | 2.74 |
| 49 | Квартира        | 8  | 1 | 85.10 | 3 | 80.75 | 2.74 |
| 50 | Квартира        | 9  | 1 | 85.10 | 3 | 80.75 | 2.74 |
| 51 | Квартира-студия | 9  | 1 | 42.08 | 1 | 39.08 | 2.74 |
| 52 | Квартира        | 9  | 1 | 38.31 | 1 | 36.67 | 2.74 |
| 53 | Квартира        | 9  | 1 | 43.79 | 1 | 42.41 | 2.74 |
| 54 | Квартира        | 9  | 1 | 62.06 | 2 | 58.88 | 2.74 |
| 55 | Квартира        | 9  | 1 | 61.89 | 2 | 58.89 | 2.74 |
| 56 | Квартира        | 9  | 1 | 85.10 | 3 | 80.75 | 2.74 |
| 57 | Квартира        | 10 | 1 | 85.10 | 3 | 80.75 | 2.74 |
| 58 | Квартира-студия | 10 | 1 | 42.08 | 1 | 39.08 | 2.74 |
| 59 | Квартира        | 10 | 1 | 38.31 | 1 | 36.67 | 2.74 |
| 60 | Квартира        | 10 | 1 | 43.79 | 1 | 42.41 | 2.74 |
| 61 | Квартира        | 10 | 1 | 62.06 | 2 | 58.88 | 2.74 |
| 62 | Квартира        | 10 | 1 | 61.89 | 2 | 58.89 | 2.74 |
| 63 | Квартира        | 10 | 1 | 85.10 | 3 | 80.75 | 2.74 |
| 64 | Квартира        | 11 | 1 | 85.02 | 3 | 80.67 | 2.74 |
| 65 | Квартира-студия | 11 | 1 | 41.91 | 1 | 38.91 | 2.74 |
| 66 | Квартира        | 11 | 1 | 38.22 | 1 | 36.58 | 2.74 |
| 67 | Квартира        | 11 | 1 | 43.86 | 1 | 42.32 | 2.74 |
| 68 | Квартира        | 11 | 1 | 62.03 | 2 | 58.85 | 2.74 |



|    |                 |    |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 69 | Квартира        | 11 | 1 | 61.78 | 2 | 58.78 | 2.74 |
| 70 | Квартира        | 11 | 1 | 85.02 | 3 | 80.67 | 2.74 |
| 71 | Квартира        | 12 | 1 | 85.02 | 3 | 80.67 | 2.74 |
| 72 | Квартира-студия | 12 | 1 | 41.91 | 1 | 38.91 | 2.74 |
| 73 | Квартира        | 12 | 1 | 38.22 | 1 | 36.58 | 2.74 |
| 74 | Квартира        | 12 | 1 | 43.86 | 1 | 42.32 | 2.74 |
| 75 | Квартира        | 12 | 1 | 62.03 | 2 | 58.85 | 2.74 |
| 76 | Квартира        | 12 | 1 | 61.78 | 2 | 58.78 | 2.74 |
| 77 | Квартира        | 12 | 1 | 85.02 | 3 | 80.67 | 2.74 |
| 78 | Квартира        | 13 | 1 | 85.18 | 3 | 80.83 | 2.74 |
| 79 | Квартира-студия | 13 | 1 | 42.06 | 1 | 39.06 | 2.74 |
| 80 | Квартира        | 13 | 1 | 38.36 | 1 | 36.72 | 2.74 |
| 81 | Квартира        | 13 | 1 | 44.00 | 1 | 42.46 | 2.74 |
| 82 | Квартира        | 13 | 1 | 62.11 | 2 | 58.93 | 2.74 |
| 83 | Квартира        | 13 | 1 | 61.78 | 2 | 58.78 | 2.74 |
| 84 | Квартира        | 13 | 1 | 85.27 | 3 | 80.92 | 2.74 |
| 85 | Квартира        | 14 | 1 | 85.18 | 3 | 80.83 | 2.74 |
| 86 | Квартира-студия | 14 | 1 | 42.06 | 1 | 39.06 | 2.74 |
| 87 | Квартира        | 14 | 1 | 38.36 | 1 | 36.72 | 2.74 |
| 88 | Квартира        | 14 | 1 | 44.00 | 1 | 42.46 | 2.74 |
| 89 | Квартира        | 14 | 1 | 62.11 | 2 | 58.93 | 2.74 |
| 90 | Квартира        | 14 | 1 | 61.78 | 2 | 58.78 | 2.74 |
| 91 | Квартира        | 14 | 1 | 85.27 | 3 | 80.92 | 2.74 |
| 92 | Квартира        | 15 | 1 | 85.18 | 3 | 80.83 | 2.74 |
| 93 | Квартира-студия | 15 | 1 | 42.06 | 1 | 39.06 | 2.74 |
| 94 | Квартира        | 15 | 1 | 38.36 | 1 | 36.72 | 2.74 |
| 95 | Квартира        | 15 | 1 | 44.00 | 1 | 42.46 | 2.74 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 96  | Квартира        | 15 | 1 | 62.11 | 2 | 58.93 | 2.74 |
| 97  | Квартира        | 15 | 1 | 61.78 | 2 | 58.78 | 2.74 |
| 98  | Квартира        | 15 | 1 | 85.27 | 3 | 80.92 | 2.74 |
| 99  | Квартира        | 16 | 1 | 85.18 | 3 | 80.83 | 2.74 |
| 100 | Квартира-студия | 16 | 1 | 42.06 | 1 | 39.06 | 2.74 |
| 101 | Квартира        | 16 | 1 | 38.36 | 1 | 36.72 | 2.74 |
| 102 | Квартира        | 16 | 1 | 44.00 | 1 | 42.46 | 2.74 |
| 103 | Квартира        | 16 | 1 | 62.11 | 2 | 58.93 | 2.74 |
| 104 | Квартира        | 16 | 1 | 61.78 | 2 | 58.78 | 2.74 |
| 105 | Квартира        | 16 | 1 | 85.27 | 3 | 80.92 | 2.74 |
| 106 | Квартира        | 17 | 1 | 85.18 | 3 | 80.83 | 2.74 |
| 107 | Квартира-студия | 17 | 1 | 42.06 | 1 | 39.06 | 2.74 |
| 108 | Квартира        | 17 | 1 | 38.36 | 1 | 36.72 | 2.74 |
| 109 | Квартира        | 17 | 1 | 44.00 | 1 | 42.46 | 2.74 |
| 110 | Квартира        | 17 | 1 | 62.11 | 2 | 58.93 | 2.74 |
| 111 | Квартира        | 17 | 1 | 61.78 | 2 | 58.78 | 2.74 |
| 112 | Квартира        | 17 | 1 | 85.27 | 3 | 80.92 | 2.74 |
| 113 | Квартира        | 18 | 1 | 85.18 | 3 | 80.83 | 2.74 |
| 114 | Квартира-студия | 18 | 1 | 42.06 | 1 | 39.06 | 2.74 |
| 115 | Квартира        | 18 | 1 | 38.36 | 1 | 36.72 | 2.74 |
| 116 | Квартира        | 18 | 1 | 44.00 | 1 | 42.46 | 2.74 |
| 117 | Квартира        | 18 | 1 | 62.11 | 2 | 58.93 | 2.74 |
| 118 | Квартира        | 18 | 1 | 61.78 | 2 | 58.78 | 2.74 |
| 119 | Квартира        | 18 | 1 | 85.27 | 3 | 80.92 | 2.74 |
| 120 | Квартира        | 19 | 1 | 85.34 | 3 | 80.99 | 2.74 |
| 121 | Квартира-студия | 19 | 1 | 42.20 | 1 | 39.20 | 2.74 |
| 122 | Квартира        | 19 | 1 | 38.48 | 1 | 36.84 | 2.74 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 123 | Квартира        | 19 | 1 | 44.10 | 1 | 42.56 | 2.74 |
| 124 | Квартира        | 19 | 1 | 62.14 | 2 | 58.96 | 2.74 |
| 125 | Квартира        | 19 | 1 | 62.23 | 2 | 59.23 | 2.74 |
| 126 | Квартира        | 19 | 1 | 85.57 | 3 | 81.22 | 2.74 |
| 127 | Квартира        | 20 | 1 | 85.34 | 3 | 80.99 | 2.74 |
| 128 | Квартира-студия | 20 | 1 | 42.20 | 1 | 39.20 | 2.74 |
| 129 | Квартира        | 20 | 1 | 38.48 | 1 | 36.84 | 2.74 |
| 130 | Квартира        | 20 | 1 | 44.10 | 1 | 42.56 | 2.74 |
| 131 | Квартира        | 20 | 1 | 62.14 | 2 | 58.96 | 2.74 |
| 132 | Квартира        | 20 | 1 | 62.23 | 2 | 59.23 | 2.74 |
| 133 | Квартира        | 20 | 1 | 85.57 | 3 | 81.22 | 2.74 |
| 134 | Квартира        | 21 | 1 | 85.34 | 3 | 80.99 | 2.74 |
| 135 | Квартира-студия | 21 | 1 | 42.20 | 1 | 39.20 | 2.74 |
| 136 | Квартира        | 21 | 1 | 38.48 | 1 | 36.84 | 2.74 |
| 137 | Квартира        | 21 | 1 | 44.10 | 1 | 42.56 | 2.74 |
| 138 | Квартира        | 21 | 1 | 62.14 | 2 | 58.96 | 2.74 |
| 139 | Квартира        | 21 | 1 | 62.23 | 2 | 59.23 | 2.74 |
| 140 | Квартира        | 21 | 1 | 85.57 | 3 | 81.22 | 2.74 |
| 141 | Квартира        | 22 | 1 | 85.34 | 3 | 80.99 | 2.74 |
| 142 | Квартира-студия | 22 | 1 | 42.20 | 1 | 39.20 | 2.74 |
| 143 | Квартира        | 22 | 1 | 38.48 | 1 | 36.84 | 2.74 |
| 144 | Квартира        | 22 | 1 | 44.10 | 1 | 42.56 | 2.74 |
| 145 | Квартира        | 22 | 1 | 62.14 | 2 | 58.96 | 2.74 |
| 146 | Квартира        | 22 | 1 | 62.23 | 2 | 59.23 | 2.74 |
| 147 | Квартира        | 22 | 1 | 85.57 | 3 | 81.22 | 2.74 |
| 148 | Квартира        | 23 | 1 | 85.34 | 3 | 80.99 | 2.74 |
| 149 | Квартира-студия | 23 | 1 | 42.20 | 1 | 39.20 | 2.74 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 150 | Квартира        | 23 | 1 | 38.48 | 1 | 36.84 | 2.74 |
| 151 | Квартира        | 23 | 1 | 44.10 | 1 | 42.56 | 2.74 |
| 152 | Квартира        | 23 | 1 | 62.14 | 2 | 58.96 | 2.74 |
| 153 | Квартира        | 23 | 1 | 62.23 | 2 | 59.23 | 2.74 |
| 154 | Квартира        | 23 | 1 | 85.57 | 3 | 81.22 | 2.74 |
| 155 | Квартира        | 24 | 1 | 85.34 | 3 | 80.99 | 2.94 |
| 156 | Квартира-студия | 24 | 1 | 42.20 | 1 | 39.20 | 2.94 |
| 157 | Квартира        | 24 | 1 | 38.48 | 1 | 36.84 | 2.94 |
| 158 | Квартира        | 24 | 1 | 44.10 | 1 | 42.56 | 2.94 |
| 159 | Квартира        | 24 | 1 | 62.14 | 2 | 58.96 | 2.94 |
| 160 | Квартира        | 24 | 1 | 62.23 | 2 | 59.23 | 2.94 |
| 161 | Квартира        | 24 | 1 | 85.57 | 3 | 81.22 | 2.94 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| Условный номер | Назначение  | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей не жилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|------------------------------------|----------------|---------------------|
|                |   |                   |                |                | Наименование помещения             | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 123.97         | Офис 1                             | 123.97         | 2.74                |
| 2              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 134.23         | Офис 2                             | 134.23         | 2.74                |
| 3              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 90.42          | Офис 3                             | 90.42          | 2.74                |
| 4              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 89.28          | Офис 4                             | 89.28          | 2.74                |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |   | 16.1.1                                |  |                      |                |
|--------------------------------------|---|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|
| № п/п                                | Вид помещения                             | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 1                                    | Подвальное момещение                      | подвальный этаж                       |  | техническое          | 396.89         |
| 2                                    | Электрощитовая                            | подвальный этаж                       |  | техническое          | 11.78          |
| 3                                    | ВНС                                       | подвальный этаж                       |  | техническое          | 29.96          |
| 4                                    | ИТП                                       | подвальный этаж                       |  | техническое          | 34.82          |
| 5                                    | Тамбур                                    | Подъезд 1, этаж 1                     |  | общественное         | 4.88           |
| 6                                    | Лифтовый холл                             | Подъезд 1, этаж 1                     |  | общественное         | 14.39          |
| 7                                    | Лестничная клетка                         | Подъезд 1, этаж 1                     |  | общественное         | 12.97          |
| 8                                    | КУИ жилого дома                           | Подъезд 1, этаж 1                     |  | техническое          | 3.54           |
| 9                                    | Помещение для мойки лап домашних животных | Подъезд 1, этаж 1                     |  | техническое          | 2.70           |
| 10                                   | Колясочная                                | Подъезд 1, этаж 1                     |  | техническое          | 8.81           |
| 11                                   | Лифтовый холл                             | Подъезд 1, этаж 2                     |  | общественное         | 10.74          |
| 12                                   | Лестничная клетка                         | Подъезд 1, этаж 2                     |  | общественное         | 12.97          |
| 13                                   | Незадымляемый переходной балкон           | Подъезд 1, этаж 2                     |  | общественное         | 9.77           |
| 14                                   | Общий коридор                             | Подъезд 1, этаж 2                     |  | общественное         | 51.94          |
| 15                                   | Холл                                      | Подъезд 1, этаж 2                     |  | общественное         | 12.87          |
| 16                                   | Лифтовый холл                             | Подъезд 1, этаж 3                     |  | общественное         | 10.74          |
| 17                                   | Лестничная клетка                         | Подъезд 1, этаж 3                     |  | общественное         | 12.97          |
| 18                                   | Незадымляемый переходной балкон           | Подъезд 1, этаж 3                     |  | общественное         | 9.77           |
| 19                                   | Общий коридор                             | Подъезд 1, этаж 3                     |  | общественное         | 41.94          |
| 20                                   | Лифтовый холл                             | Подъезд 1, этаж 4                     |  | общественное         | 10.74          |
| 21                                   | Лестничная клетка                         | Подъезд 1, этаж 4                     |  | общественное         | 12.97          |
| 22                                   | Незадымляемый переходной балкон           | Подъезд 1, этаж 4                     |  | общественное         | 9.77           |
| 23                                   | Общий коридор                             | Подъезд 1, этаж 4                     |  | общественное         | 41.94          |
| 24                                   | Лифтовый холл                             | Подъезд 1, этаж 5                     |  | общественное         | 10.74          |
| 25                                   | Лестничная клетка                         | Подъезд 1, этаж 5                     |  | общественное         | 12.97          |
| 26                                   | Незадымляемый переходной балкон           | Подъезд 1, этаж 5                     |  | общественное         | 9.77           |
| 27                                   | Общий коридор                             | Подъезд 1, этаж 5                     |  | общественное         | 41.94          |

|    |                                 |                    |              |       |
|----|---------------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 28 | Лифтовый холл                   | Подъезд 1, этаж 6  | общественное | 10.74 |
| 29 | Лестничная клетка               | Подъезд 1, этаж 6  | общественное | 12.97 |
| 30 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 1, этаж 6  | общественное | 9.77  |
| 31 | Общий коридор                   | Подъезд 1, этаж 6  | общественное | 41.94 |
| 32 | Лифтовый холл                   | Подъезд 1, этаж 7  | общественное | 10.74 |
| 33 | Лестничная клетка               | Подъезд 1, этаж 7  | общественное | 12.97 |
| 34 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 1, этаж 7  | общественное | 9.77  |
| 35 | Общий коридор                   | Подъезд 1, этаж 7  | общественное | 41.94 |
| 36 | Лифтовый холл                   | Подъезд 1, этаж 8  | общественное | 10.74 |
| 37 | Лестничная клетка               | Подъезд 1, этаж 8  | общественное | 12.97 |
| 38 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 1, этаж 8  | общественное | 9.77  |
| 39 | Общий коридор                   | Подъезд 1, этаж 8  | общественное | 41.94 |
| 40 | Лифтовый холл                   | Подъезд 1, этаж 9  | общественное | 10.74 |
| 41 | Лестничная клетка               | Подъезд 1, этаж 9  | общественное | 12.97 |
| 42 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 1, этаж 9  | общественное | 9.77  |
| 43 | Общий коридор                   | Подъезд 1, этаж 9  | общественное | 41.94 |
| 44 | Лифтовый холл                   | Подъезд 1, этаж 10 | общественное | 10.74 |
| 45 | Лестничная клетка               | Подъезд 1, этаж 10 | общественное | 12.97 |
| 46 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 1, этаж 10 | общественное | 9.77  |
| 47 | Общий коридор                   | Подъезд 1, этаж 10 | общественное | 41.94 |
| 48 | Лифтовый холл                   | Подъезд 1, этаж 11 | общественное | 10.74 |
| 49 | Лестничная клетка               | Подъезд 1, этаж 11 | общественное | 12.97 |
| 50 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 1, этаж 11 | общественное | 9.77  |
| 51 | Общий коридор                   | Подъезд 1, этаж 11 | общественное | 41.94 |
| 52 | Лифтовый холл                   | Подъезд 1, этаж 12 | общественное | 10.74 |
| 53 | Лестничная клетка               | Подъезд 1, этаж 12 | общественное | 12.97 |
| 54 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 1, этаж 12 | общественное | 9.77  |
| 55 | Общий коридор                   | Подъезд 1, этаж 12 | общественное | 41.94 |
| 56 | Лифтовый холл                   | Подъезд 1, этаж 13 | общественное | 10.74 |
| 57 | Лестничная клетка               | Подъезд 1, этаж 13 | общественное | 12.97 |

|    |                                 |                    |              |       |
|----|---------------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 58 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 1, этаж 13 | общественное | 9.77  |
| 59 | Общий коридор                   | Подъезд 1, этаж 13 | общественное | 42.14 |
| 60 | Лифтовый холл                   | Подъезд 1, этаж 14 | общественное | 10.74 |
| 61 | Лестничная клетка               | Подъезд 1, этаж 14 | общественное | 12.97 |
| 62 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 1, этаж 14 | общественное | 9.77  |
| 63 | Общий коридор                   | Подъезд 1, этаж 14 | общественное | 42.14 |
| 64 | Лифтовый холл                   | Подъезд 1, этаж 15 | общественное | 10.74 |
| 65 | Лестничная клетка               | Подъезд 1, этаж 15 | общественное | 12.97 |
| 66 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 1, этаж 15 | общественное | 9.77  |
| 67 | Общий коридор                   | Подъезд 1, этаж 15 | общественное | 42.14 |
| 68 | Лифтовый холл                   | Подъезд 1, этаж 16 | общественное | 10.74 |
| 69 | Лестничная клетка               | Подъезд 1, этаж 16 | общественное | 12.97 |
| 70 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 1, этаж 16 | общественное | 9.77  |
| 71 | Общий коридор                   | Подъезд 1, этаж 16 | общественное | 42.14 |
| 72 | Лифтовый холл                   | Подъезд 1, этаж 17 | общественное | 10.74 |
| 73 | Лестничная клетка               | Подъезд 1, этаж 17 | общественное | 12.97 |
| 74 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 1, этаж 17 | общественное | 9.77  |
| 75 | Общий коридор                   | Подъезд 1, этаж 17 | общественное | 42.14 |
| 76 | Лифтовый холл                   | Подъезд 1, этаж 18 | общественное | 10.74 |
| 77 | Лестничная клетка               | Подъезд 1, этаж 18 | общественное | 12.97 |
| 78 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 1, этаж 18 | общественное | 9.77  |
| 79 | Общий коридор                   | Подъезд 1, этаж 18 | общественное | 42.14 |
| 80 | Лифтовый холл                   | Подъезд 1, этаж 19 | общественное | 10.74 |
| 81 | Лестничная клетка               | Подъезд 1, этаж 19 | общественное | 12.97 |
| 82 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 1, этаж 19 | общественное | 9.77  |
| 83 | Общий коридор                   | Подъезд 1, этаж 19 | общественное | 42.20 |
| 84 | Лифтовый холл                   | Подъезд 1, этаж 20 | общественное | 10.74 |
| 85 | Лестничная клетка               | Подъезд 1, этаж 20 | общественное | 12.97 |
| 86 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 1, этаж 20 | общественное | 9.77  |
| 87 | Общий коридор                   | Подъезд 1, этаж 20 | общественное | 42.20 |

|     |                                 |                    |              |       |
|-----|---------------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 88  | Лифтовый холл                   | Подъезд 1, этаж 21 | общественное | 10.74 |
| 89  | Лестничная клетка               | Подъезд 1, этаж 21 | общественное | 12.97 |
| 90  | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 1, этаж 21 | общественное | 9.77  |
| 91  | Общий коридор                   | Подъезд 1, этаж 21 | общественное | 42.20 |
| 92  | Лифтовый холл                   | Подъезд 1, этаж 22 | общественное | 10.74 |
| 93  | Лестничная клетка               | Подъезд 1, этаж 22 | общественное | 12.97 |
| 94  | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 1, этаж 22 | общественное | 9.77  |
| 95  | Общий коридор                   | Подъезд 1, этаж 22 | общественное | 42.20 |
| 96  | Лифтовый холл                   | Подъезд 1, этаж 23 | общественное | 10.74 |
| 97  | Лестничная клетка               | Подъезд 1, этаж 23 | общественное | 12.97 |
| 98  | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 1, этаж 23 | общественное | 9.77  |
| 99  | Общий коридор                   | Подъезд 1, этаж 23 | общественное | 42.20 |
| 100 | Лифтовый холл                   | Подъезд 1, этаж 24 | общественное | 10.74 |
| 101 | Лестничная клетка               | Подъезд 1, этаж 24 | общественное | 12.97 |
| 102 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 1, этаж 24 | общественное | 9.77  |
| 103 | Общий коридор                   | Подъезд 1, этаж 24 | общественное | 42.20 |
| 104 | Лестничная клетка               | Подъезд 1, кровля  | общественное | 12.97 |
| 105 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 1, кровля  | общественное | 9.77  |
| 106 | машинное отделение              | Подъезд 1, кровля  | техническое  | 23.60 |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения     | Вид оборудования | Назначение       |
|-------|---------------------------------|------------------|------------------|
| 1     | Подземная часть, электрощитовая | ВУ1              | Электроснабжение |
| 2     | Подземная часть, электрощитовая | ВУ2 с АВР        | Электроснабжение |



|    |                                 |   |                            |
|----|---------------------------------|---|----------------------------|
| 3  | Подземная часть, электрощитовая | ВУЗ   | Электроснабжение           |
| 4  | Подземная часть, электрощитовая | АВР и РИП (в ОПС)   | Электроснабжение           |
| 5  | Этажи 2-24, ниши электропанелей | этажные щитки со счетчиками, выключателями нагрузки и дифференциальными автоматическими выключателями   | Электроснабжение           |
| 6  | Этажи 2-24, коридоры квартир    | квартирные щитки модульного типа с автоматическими выключателями для осветительных групп и дифференциальными автоматами для розеточных групп  | Электроснабжение           |
| 7  | Подвал и этажи 1-24             | светильники с люминесцентными и энергосберегающими лампами  | Источники света            |
| 8  | Кровля                          | светильники ЗОМ   | Световое ограждение здания |
| 9  | Ввод в здание                   | общий водомерный узел со счетчиком без учета пропуска расхода воды на противопожарные нужды, с двумя обводными линиями и установленными на них затворами с электроприводом  | Водоснабжение              |
| 10 | Подвал, ВНС                     | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения 1 зоны водоснабжения с насосами ОМНИ Гидро В1 3х Helix First V 204-Ч (или аналог), Q=2,05 л/с; H=10,0 м; мощность одного насоса N=0,37 кВт, (2-раб., 1-резерв.) в комплекте со шкафом управления | Водоснабжение              |
| 11 | Подвал, ВНС                     | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения 2 зоны водоснабжения с насосами ОМНИ Гидро В1 3хHelix V611-Ч (или аналог), Q=3,35 л/с; H=70,0 м; мощность одного насоса N=2,0 кВт, (2-раб., 1-резерв.) в комплекте со шкафом управления          | Водоснабжение              |
| 12 | Подземная часть, ИТП            | Система хозяйственно-питьевого горячего водоснабжения 1 зоны водоснабжения  | Водоснабжение горячее      |
| 13 | Подземная часть, ИТП            | Система хозяйственно-питьевого горячего водоснабжения 2 зоны водоснабжения  | Водоснабжение горячее      |
| 14 | Подземная часть, ИТП            | Система циркуляции горячего водоснабжения 1 зоны водоснабжения  | Водоснабжение горячее      |
| 15 | Подземная часть, ИТП            | Система циркуляции горячего водоснабжения 2 зоны водоснабжения  | Водоснабжение горячее      |
| 16 | Подземная часть, ВНС            | Система внутреннего противопожарного водопровода с насосами ОМНИ Гидро В2 2хHelix First V2207-П (или аналог), Q=7,8 л/с; H=71,0 м, мощность одного насоса N=9,0 кВт (1-раб., 1-резерв.) в комплекте со шкафом управления                                | Пожаротушение              |

|    |  |  |  |
|----|--|--|--|
| 17 | Подвал, ИТП  | теплосчетчики  | Измерение расхода горячей воды                 |
| 18 | Этажи 1-24, квартиры и встроенные помещения                | счетчики расхода воды на вводах холодной и горячей воды  | Измерение расхода холодной и горячей воды      |
| 19 | Этажи 2-24, квартиры                                       | устройство первичного пожаротушения  | Пожаротушение                                  |
| 20 | Подземная часть, ВНС                                       | Система водоотведения  | Водоотведение                                  |
| 21 | Подземная и надземная часть                                | Система хоз-бытовой канализации  | Водоотведение                                  |
| 22 | Подземная и надземная часть                                | Система ливневой канализации   | Водоотведение                                  |
| 23 | Подвал, ИТП, ВНС, водосборные приемки                      | стационарные дренажные установки из двух погружных насосов, работающих от уровня воды в приемке                            | Сбор и отведение дренажных и аварийных вод     |
| 24 | Подземная часть, ИТП                                       | Система отопления, тепловые сети   | Отопление                                      |
| 25 | Этажи 1-24, квартиры и встроенные помещения                | Стальные панельные радиаторы "Prado" (или аналог)  | Отопление                                      |
| 26 | Этажи 1-24, на подводках в квартиры и встроенные помещения | Автоматические терморегуляторы фирмы "Herz" (или аналог)   | Регулирование теплоотдачи                      |
| 27 | Подвал, ИТП, ВНС, электрощитовые                           | Электрические конвекторы, оборудованные автоматическими терморегуляторами  | Отопление                                      |
| 28 | Этаж 1, при входе во встроенные помещения                  | Воздушно-тепловые завесы   | Предотвращение проникновения холодного воздуха |
| 29 | Надземная часть, на каждом этаже 2-24, поквартирно         | Система приточно - вытяжной вентиляции с естественным и механическим побуждением   | Вентиляция                                     |
| 30 | Надземная часть, этаж 1                                    | Система вентилиации, автономная от систем вентиляции жилой части зданий  | Вентиляция                                     |
| 31 | Подвал   | Система естественной приточно-вытяжной вентиляции  | Вентиляция                                     |
| 32 | Подвал, ИТП  | Отопительный контур: пластинчатые подогреватели, циркуляционные насосы, подпиточные насосы, мембранные расширительные баки | Отопление                                      |

|    |   |   |   |
|----|---|---|---|
| 33 | Подвал, ИТП   | Контур горячего водоснабжения: пластинчатые подогреватели 1 и 2 зоны, циркуляционные насосы системы ГВС 1 и 2 зоны  | Горячее водоснабжение                                 |
| 34 | Подвал, ИТП   | Установка электронной обработки воды Anti Ca++ (или аналог)   | Защита водоподогревателей и трубопроводов системы ГВС |
| 35 | Подъезд, лифтовая шахта   | Лифт пассажирский грузоподъемностью 400кг - 2шт.  | Вертикальный транспорт                                |
| 36 | Подъезд, лифтовая шахта   | Лифт грузопассажирский грузоподъемностью 630кг - 1шт.   | Вертикальный транспорт                                |
| 37 | Подъезд, кровля   | Система противодымной защиты с вентиляторами с обратными клапанами с ручным, автоматическим и дистанционным управлением   | Дымоудаление  |
| 38 | Подвал, этажи 1-24, подъезд, квартиры, пожарный пост, ИТП, ВНС, офисные помещения | Сети связи (кабели U/UTP Cat 5e PVC LS нг(А)-LS 4x2x0,5 (или аналог), розетки RJ45, UTP Cat5e)  | Телефонизация   |
| 39 | Подвал, этажи 1-24, подъезд   | Сети связи (кабель ПРППМнг(А)-HF 2x0,9 мм)  | Радиофикация  |
| 40 | Кровля, подъезд   | Сети связи (антенна Мир 3/1-5 (1-5 канал), антенна МИР 7/6-12 (6-12 канал), антенна Мир 19АТ 21-60 (21-60 канал) или аналоги, устройство заземления, многодиапазонные телевизионные усилители типа МА 025 TERRA и TERRA HA123 или аналоги, кабель TELLU-5 или аналог, ответвители и делители ТАН или аналог | Эфирное телевидение                                   |
| 41 | Этажи 1-24, подъезд   | Сети связи (аудиодомофоны)  | Контроль доступа в жилую часть дома                   |
| 42 | Лифты 3 шт., подъезд  | Диспетчерский комплекс "ОБЪ"  | Диспетчеризация лифтов                                |
| 43 | Прихожие (потолки) квартир  | Система автоматической адресно-аналоговой пожарной сигнализации (адресные тепловые извещатели) с источником бесперебойного питания  | Система пожарной сигнализации                         |
| 44 | Пути эвакуации  | Система автоматической адресно-аналоговой пожарной сигнализации (ручные адресные пожарные извещатели) с источником бесперебойного питания   | Система пожарной сигнализации                         |
| 45 | Жилая часть, подземная автостоянка  | Система аварийного и эвакуационного освещения   | Электроснабжение                                      |

|    |                                  |   |   |
|----|----------------------------------|---|---|
| 46 | Жилая часть                      | Система оповещения и управления эвакуацией 1 типа (оповещатели пожарные звуковые) | Система оповещения и управления эвакуацией            |
| 47 | Жилая часть (поэтажные коридоры) | Система дымоудаления  | Дымоудаление  |
| 48 | Жилая часть, лифтовые шахты      | Система подпора воздуха   | Вентиляция  |
| 49 | Этаж 1, входная площадка         | Мобильный подъемник, передвигающийся по лестнице крыльца                          | Доступ инвалидов-колясочников на 1-й этаж жилого дома |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                 |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2024</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2024</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>634 477 000,00 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |        |   |

|   |          |  |
|---|----------|--|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                              |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:  |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                              |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |  |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>   |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:   |
|   |        | Организационно-правовая форма:  |
|   |        | Наименование банка:   |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |        | Номер расчетного счета:   |
|   |        | Корреспондентский счет:   |
|   |        | БИК:  |
|   |        | ИНН:  |
|   |        | КПП:  |
|   |        | ОГРН:   |
|   |        | ОКПО:   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>   |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>634 477 000,00 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>390 563 604,67 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>243 913 395,33 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>29.03.2027</b>   |



|  |              |  |
|--|--------------|--|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>37  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>1 859,18 м2  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>205 917 477 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |  |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:   |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:   |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                     |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>126 384 100,00 руб.</b> |
|---|--------|--|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
|--|--------|---|

|    |  |  |  |
|----|--|--|--|
| 18 | Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |  |  |
| 23 | Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте   |  |  |

|                                |        |   |
|--------------------------------|--------|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>В п.13.1.2.1, п.13.1.3.1.1, п.13.1.3.2.1, п.13.1.3.3.1 и п.13.1.4.1 указаны общие цифры для 3-х этапов строительства.Дополнительная информация к п.13.1.4.2:На территории застройки общая площадь (для 3-х этапов строительства) площадок для хозяйственных целей составляет 334,95 кв.м.Дополнительная информация к п.13.1.6:Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение крылец, пандуса в темное время суток.Входные, остекленные двери маркированы непрозрачными контрастными кругами на уровне глаз и имеют ширину в свету не менее 1,2 м.Внутренние двери, в офисных помещениях, оснащены табличками с наименованием помещения.Контур двери выделен полосой шириной 300 мм с измененной фактурой отделки.На уровне 0,85 м от пола рядом с дверью со стороны ручки следует закрепить дублирующую рельефную табличку с наименованием кабинета.В местах размещения информационных узлов предусмотрены привлекающие внимание общеупотребительные знаки и пиктограммы.Офисные помещения предназначены для посещения всеми группами МГН.Умывальник необходимо предусмотреть на уровне 0,8 м от пола.Пути эвакуации инвалидов приведены на схеме планировочной организации земельного участка и плане на отм.0,000 (см.листы 1, 2 графической части).Конструкции эвакуационного пандуса и его ограждение предусмотрены из негорючих материалов с пределом огнестойкости не менее 2 ч.Дополнительная информация к п.19.1, 19.2, 19.5:Между застройщиком и ПАО «Сбербанк России» заключены:Договор № 8619/0000/2021/22061/1 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 26 августа 2021 года в целях финансирования затрат по строительству первого этапа строительства объекта «Жилая застройка, расположенная по адресу:Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Краснодар, город Краснодар, ул.Константиновская, 5».Корректировка», в том числе на формирование покрытия по аккредитивам, открытым для осуществления расчетов по договорам, заключенным на цели, связанные со строительством объекта на срок по 27 декабря 2024 года включительно; Договор № 8619/000/2021/22061/2 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 13 сентября 2021 года в целях финансирования затрат по строительству второго этапа строительства объекта; Договор № 8619/0000/2021/22061/3 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 29 ноября 2021 года для финансирования затрат по третьему этапу строительства объекта</p> |
|--------------------------------|--------|---|

## Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ФИШТ"</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                      |



|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2311116643</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование     | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"РосПроектСтрой"</b>               |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2311143904</b>  |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Многопрофильная фирма "ПРОСТО"</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2312132278</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>16.10.2019</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-0005-19</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"НОРМОКОНТРОЛЬ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2308059515</b>                            |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.05.2019</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-1-0004-19</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"НОРМОКОНТРОЛЬ"</b>     |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2308059515</b>                                |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>12.10.2022</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-072346-2022</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭкспертГрадОценка"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2311307550</b>                                |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                       |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Городской квартал "Левада"</b>                  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>  |
|   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:        |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                            |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
| 11 О разрешении на строительство  |        |  |

|                                    |        |   |
|------------------------------------|--------|---|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-43-5512-р-2019</b>  |
|                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>12.12.2019</b>   |
|                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>12.12.2026</b>   |
|                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>  |
|   | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                    |
|   | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>23.03.2020</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>30.03.2020</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0143021:26061</b>   |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>29 604,00 м²</b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |         |   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>82</b>   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):   |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>8</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Проектом предусмотрено размещение на территории застройки площадок для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, общая площадь которых для 3-х этапов составляет 1441,0 кв.м.Ведомость малых форм архитектуры (для 3-х этапов строительства):песочница 1400x1400x320(h)мм-2 шт, карусель маленькая D1100x880(h)мм-1 шт, карусель большая D1640x600(h)мм-2 шт, горка маленькая 2450x578x1645(h)мм-2 шт, качели маленькие 1780x1450x1880(h)мм-3 шт, качалка-балансир средняя 2510x420x873(h)мм-8 шт, детский игровой комплекс 7250x6405x3685(h)мм-1 шт, детский игровой комплекс 7290x6305x4470(h)мм-2 шт, песочный дворик с горкой 4820x4120x3550(h)мм-1 шт.Так как при строительстве 1-го и 2-го этапов площадки запроектированы с избытком, то для 3-го этапа площадки частично будут расположены на территории 1-го и 2-го этапов</b> |

|  |            |   |
|--|------------|---|
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>6  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>Проектом предусмотрено размещение на территории застройки площадок для занятий физкультурой, общая площадь которых для 3-х этапов составляет 4117,0 кв.м.Ведомость малых форм архитектуры (для 3-х этапов):детский спортивный комплекс 2660х2660х2500(н)мм-2 шт, детский спортивный комплекс-1 шт, брусья параллельные 2000х548х1320(н)мм-2 шт, рукоход с брусьями 3870х1048х2600(н)мм-2 шт, детский спортивный комплекс 5095х850х2580(н)мм-2 шт, детский спортивный комплекс 4770х4050х2600(н)мм-1 шт, теннисный стол 2500х1250х1050(н)мм-3 шт, стойка баскетбольная 1000х1840х3320(н)мм-2 шт, ограждение площадки для стритбола 92п.м.-1 шт.Так как при строительстве 1-го и 2-го этапов площадки запроектированы с избытком, то для 3-го этапа площадки частично будут расположены на территории 1-го и 2-го этапов   |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>3  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>По расчету (для 3-х этапов строительства) необходимое количество наружных мусорных контейнеров ТБО составляет 11 шт объемом 1,1 куб.м.Для обеспечения комфортных условий проживания предусмотрено 3 огороженных площадки с твердым покрытием для контейнеров ТБО, рассредоточенных по всему участку и удаленных на 20 метров от зданий, 25 метров от площадок.Площадки для мусороконтейнеров расположены согласно расчетам в пределах нормативных радиусов доступности.Расположены:площадка вместимостью 4 шт контейнера ТБО от северного торца литера 8 в северо-западном направлении на расстоянии 25 м, площадка вместимостью 4 шт контейнера ТБО от южного торца литера 8 в юго-западном направлении на расстоянии 25 м, площадка вместимостью 3 шт контейнера ТБО от южного торца литера 6 в юго-восточном направлении на расстоянии 25 м |



|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 13.1.5   | <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br/> Озеленение настоящим проектом (для 3-х этапов строительства) предусмотрено на участках, свободных от застройки и покрытий, общей площадью 7287,06 кв.м. Также для комфортного проживания людей, озеленение предусматривается на кровле подземной парковки. Посев газонных трав, и посадку многолетников производить после окончания всех строительных работ. Для посадки деревьев предложены породы со стержневой корневой системой. Озеленение территории деревьями-саженцами производится в возрасте 3-5 лет (посадка с комом), а кустарники – в возрасте 2-3-х лет. Ведомость элементов озеленения: клен-17 шт, липа-17 шт, форзиция, сирень-33 шт, туя пирамидальная-123 шт, можжевельник стелящийся-174 шт, гибискус сирийский-22 шт, спирея японская "Goldflame"-75 шт, посев газонной травы (прочее озеленение)-7287,06 кв.м</p>   |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>Имеются  |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>Имеется   |
|  | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br/> На территории, прилегающей к зданиям, на путях движения к входным группам предусмотрен уклон в местах перепада высот пешеходной и проезжей части. Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка. На прилегающей территории жилого дома предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками. Эти места помечены специальным знаком. В проектируемых жилых зданиях офисные помещения располагаются на этаже на отм. 0.000, со второго этажа и выше располагаются квартиры для проживания. Каждое из офисных помещений имеет свой входной узел с пандусом для МГН. Коридоры здания, доступные для МГН имеют ширину не менее 1,8м. На путях движения МГН на высоте 1,6м для ориентации в пространстве предусмотрена разметка с указанием направления движения. Во всех офисных помещениях предусмотрен санузел, доступный для МГН, оснащенный специальными поручнями вблизи санприборов. Двери из помещений, доступных МГН, имеют ширину не менее 900 мм</p> |
|  | 13.1.7   | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br/> 20.05.2020 г. срок действия 4 года, ООО "Югстрой-Электросеть"</p>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 13.1.8 | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p>Запроектированы проезды и подъезды с двухслойным асфальтобетонным покрытием, обеспечивающие нормальное транспортное обслуживание проектируемого объекта и проезд пожарных машин.Предусматривается озеленение и оборудование территории малыми архитектурными формами (скамейки, урны для мусора, фонари для освещения).Для обеспечения подъездов к жилой застройке, проезда пожарной и ремонтной техники на муниципальной территории запроектированы съезды с проезжей части улицы Константиновская, а также с проезда в твердом покрытии с восточной стороны участка проектирования.Для обеспечения пешеходного подхода предусмотрены тротуары с покрытием из тротуарной плитки.На дворовую территорию, которая расположена на кровле подземной парковки, въезд осуществляется с помощью ramпы, где устанавливается шлагбаум и доступ предусматривается только для пожарных машин и машин скорой помощи.Шлагбаум открывается с помощью консьержа.Кроме того запроектированы площадки для отдыха взрослого населения площадью 357,72 кв.м.Дополнение к п.13.1.2:проектом (для 3-х этапов) предусмотрены парковочные места для жителей в подземной парковке с офисными помещениями (Литер 11) общим количеством 358 машино-мест.Оставшиеся парковочные места в количестве 414 машино-мест будут расположены на отдельном земельном участке в шаговой доступности (кадастровый номер 23:43:0143021:9009).Возводимый на указанном земельном участке объект не будет являться общей совместной собственностью жильцов.Также, на земельном участке расположены автостоянки общим количеством 113 машино-мест:для офисных сотрудников в количестве 22 машино-места, мед.учреждения в количестве 9 машино-мест и гостевые парковки для жителей-82 машино-места.Для инвалидов запроектировано 11 машино-мест (в том числе 8 машино-мест для инвалидов-колясочников)</p> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | <p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>3 м</p>   |
|   | 13.2.2 | <p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>Не установлено градостроительным регламентом</p>  |
|   | 13.2.3 | <p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>Не установлено градостроительным регламентом</p>   |
|   | 13.2.4 | <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p>60 %</p>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                 |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОММУНАЛЬНАЯ ЭНЕРГО-СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308101615</b>   |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.07.2020</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>90</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.07.2025</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18 550 285,35 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРТЕПЛОСЕТЬ</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312122495</b>                               |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.05.2020</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>297-1/211-09Т-2020 изм.1</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2025</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5 506 522,18 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРТЕПЛОСЕТЬ</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312122495</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>211-9Т-2020</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2025</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7 166 305,82 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310133029</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.06.2020</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7034/39</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.06.2023</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                 |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОММУНАЛЬНАЯ ЭНЕРГО-СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308101615</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.07.2020</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>90</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.07.2025</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5 296 093,14 руб.</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Югстрой-Электросеть</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311172038</b>                                |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.08.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5-01-20-125</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.08.2024</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11 603 813,82 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>                  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРО-ЛИФТ</b>   |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2312249766</b>                       |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |  |

|  |                 |                   |                |   |                   |                            |                     |
|--|-----------------|-------------------|----------------|---|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений |                 |                   | 15.1.1         | Количество жилых помещений:<br>434        |                   |                            |                     |
|  |                 |                   | 15.1.2         | Количество нежилых помещений:<br>12       |                   |                            |                     |
|  |                 |                   | 15.1.2.1       | В том числе машино-мест:<br>0             |                   |                            |                     |
|  |                 |                   | 15.1.2.2       | В том числе иных нежилых помещений:<br>12 |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   |                 |                   | 15.2.1         |   |                   |                            |                     |
| Условный номер   | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м)                      | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1  | Квартира-студия | 2                 | 1              | 54.01                                     | 2                 | 51.97                      | 2.74                |
| 2  | Квартира        | 2                 | 1              | 90.47                                     | 3                 | 87.09                      | 2.74                |
| 3  | Квартира        | 2                 | 1              | 67.17                                     | 2                 | 65.63                      | 2.74                |
| 4  | Квартира-студия | 2                 | 1              | 85.06                                     | 3                 | 81.24                      | 2.74                |
| 5  | Квартира        | 2                 | 1              | 66.71                                     | 2                 | 63.03                      | 2.74                |
| 6  | Квартира-студия | 3                 | 1              | 53.31                                     | 2                 | 51.24                      | 2.74                |
| 7  | Квартира        | 3                 | 1              | 89.93                                     | 3                 | 86.48                      | 2.74                |
| 8  | Квартира        | 3                 | 1              | 66.45                                     | 2                 | 64.85                      | 2.74                |
| 9  | Квартира        | 3                 | 1              | 41.43                                     | 1                 | 39.78                      | 2.74                |
| 10   | Квартира        | 3                 | 1              | 60.81                                     | 2                 | 56.94                      | 2.74                |
| 11   | Квартира        | 3                 | 1              | 66.22                                     | 2                 | 62.51                      | 2.74                |
| 12   | Квартира-студия | 4                 | 1              | 53.31                                     | 2                 | 51.24                      | 2.74                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 13 | Квартира        | 4 | 1 | 89.93 | 3 | 86.48 | 2.74 |
| 14 | Квартира        | 4 | 1 | 66.45 | 2 | 64.85 | 2.74 |
| 15 | Квартира        | 4 | 1 | 41.43 | 1 | 39.78 | 2.74 |
| 16 | Квартира        | 4 | 1 | 60.81 | 2 | 56.94 | 2.74 |
| 17 | Квартира        | 4 | 1 | 66.22 | 2 | 62.51 | 2.74 |
| 18 | Квартира-студия | 5 | 1 | 53.31 | 2 | 51.24 | 2.74 |
| 19 | Квартира        | 5 | 1 | 89.93 | 3 | 86.48 | 2.74 |
| 20 | Квартира        | 5 | 1 | 66.45 | 2 | 64.85 | 2.74 |
| 21 | Квартира        | 5 | 1 | 41.43 | 1 | 39.78 | 2.74 |
| 22 | Квартира        | 5 | 1 | 60.81 | 2 | 56.94 | 2.74 |
| 23 | Квартира        | 5 | 1 | 66.22 | 2 | 62.51 | 2.74 |
| 24 | Квартира-студия | 6 | 1 | 53.31 | 2 | 51.24 | 2.74 |
| 25 | Квартира        | 6 | 1 | 89.93 | 3 | 86.48 | 2.74 |
| 26 | Квартира        | 6 | 1 | 66.45 | 2 | 64.85 | 2.74 |
| 27 | Квартира        | 6 | 1 | 41.43 | 1 | 39.78 | 2.74 |
| 28 | Квартира        | 6 | 1 | 60.81 | 2 | 56.94 | 2.74 |
| 29 | Квартира        | 6 | 1 | 66.22 | 2 | 62.51 | 2.74 |
| 30 | Квартира-студия | 7 | 1 | 53.31 | 2 | 51.24 | 2.74 |
| 31 | Квартира        | 7 | 1 | 89.93 | 3 | 86.48 | 2.74 |
| 32 | Квартира        | 7 | 1 | 66.45 | 2 | 64.85 | 2.74 |
| 33 | Квартира        | 7 | 1 | 41.43 | 1 | 39.78 | 2.74 |
| 34 | Квартира        | 7 | 1 | 60.81 | 2 | 56.94 | 2.74 |
| 35 | Квартира        | 7 | 1 | 66.22 | 2 | 62.51 | 2.74 |
| 36 | Квартира-студия | 8 | 1 | 53.31 | 2 | 51.24 | 2.74 |
| 37 | Квартира        | 8 | 1 | 89.93 | 3 | 86.48 | 2.74 |
| 38 | Квартира        | 8 | 1 | 66.45 | 2 | 64.85 | 2.74 |
| 39 | Квартира        | 8 | 1 | 41.43 | 1 | 39.78 | 2.74 |

|    |                 |    |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 40 | Квартира        | 8  | 1 | 60.81 | 2 | 56.94 | 2.74 |
| 41 | Квартира        | 8  | 1 | 66.22 | 2 | 62.51 | 2.74 |
| 42 | Квартира-студия | 9  | 1 | 53.31 | 2 | 51.24 | 2.74 |
| 43 | Квартира        | 9  | 1 | 89.93 | 3 | 86.48 | 2.74 |
| 44 | Квартира        | 9  | 1 | 66.45 | 2 | 64.85 | 2.74 |
| 45 | Квартира        | 9  | 1 | 41.43 | 1 | 39.78 | 2.74 |
| 46 | Квартира        | 9  | 1 | 60.81 | 2 | 56.94 | 2.74 |
| 47 | Квартира        | 9  | 1 | 66.22 | 2 | 62.51 | 2.74 |
| 48 | Квартира-студия | 10 | 1 | 53.31 | 2 | 51.24 | 2.74 |
| 49 | Квартира        | 10 | 1 | 89.93 | 3 | 86.48 | 2.74 |
| 50 | Квартира        | 10 | 1 | 66.45 | 2 | 64.85 | 2.74 |
| 51 | Квартира        | 10 | 1 | 41.43 | 1 | 39.78 | 2.74 |
| 52 | Квартира        | 10 | 1 | 60.81 | 2 | 56.94 | 2.74 |
| 53 | Квартира        | 10 | 1 | 66.22 | 2 | 62.51 | 2.74 |
| 54 | Квартира-студия | 11 | 1 | 53.24 | 2 | 51.20 | 2.74 |
| 55 | Квартира        | 11 | 1 | 89.82 | 3 | 86.35 | 2.74 |
| 56 | Квартира        | 11 | 1 | 66.57 | 2 | 64.75 | 2.74 |
| 57 | Квартира        | 11 | 1 | 41.34 | 1 | 39.60 | 2.74 |
| 58 | Квартира        | 11 | 1 | 60.81 | 2 | 56.93 | 2.74 |
| 59 | Квартира        | 11 | 1 | 66.05 | 2 | 62.47 | 2.74 |
| 60 | Квартира-студия | 12 | 1 | 53.24 | 2 | 51.20 | 2.74 |
| 61 | Квартира        | 12 | 1 | 89.82 | 3 | 86.35 | 2.74 |
| 62 | Квартира        | 12 | 1 | 66.57 | 2 | 64.75 | 2.74 |
| 63 | Квартира        | 12 | 1 | 41.34 | 1 | 39.60 | 2.74 |
| 64 | Квартира        | 12 | 1 | 60.81 | 2 | 56.93 | 2.74 |
| 65 | Квартира        | 12 | 1 | 66.05 | 2 | 62.47 | 2.74 |

|    |                 |    |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 66 | Квартира-студия | 13 | 1 | 53.24 | 2 | 51.20 | 2.74 |
| 67 | Квартира        | 13 | 1 | 89.82 | 3 | 86.35 | 2.74 |
| 68 | Квартира        | 13 | 1 | 66.57 | 2 | 64.75 | 2.74 |
| 69 | Квартира        | 13 | 1 | 41.34 | 1 | 39.60 | 2.74 |
| 70 | Квартира        | 13 | 1 | 60.81 | 2 | 56.93 | 2.74 |
| 71 | Квартира        | 13 | 1 | 66.05 | 2 | 62.47 | 2.74 |
| 72 | Квартира-студия | 14 | 1 | 53.24 | 2 | 51.20 | 2.74 |
| 73 | Квартира        | 14 | 1 | 89.82 | 3 | 86.35 | 2.74 |
| 74 | Квартира        | 14 | 1 | 66.57 | 2 | 64.75 | 2.74 |
| 75 | Квартира        | 14 | 1 | 41.34 | 1 | 39.60 | 2.74 |
| 76 | Квартира        | 14 | 1 | 60.81 | 2 | 56.93 | 2.74 |
| 77 | Квартира        | 14 | 1 | 66.05 | 2 | 62.47 | 2.74 |
| 78 | Квартира-студия | 15 | 1 | 53.24 | 2 | 51.20 | 2.74 |
| 79 | Квартира        | 15 | 1 | 89.82 | 3 | 86.35 | 2.74 |
| 80 | Квартира        | 15 | 1 | 66.57 | 2 | 64.75 | 2.74 |
| 81 | Квартира        | 15 | 1 | 41.34 | 1 | 39.60 | 2.74 |
| 82 | Квартира        | 15 | 1 | 60.81 | 2 | 56.93 | 2.74 |
| 83 | Квартира        | 15 | 1 | 66.05 | 2 | 62.47 | 2.74 |
| 84 | Квартира-студия | 16 | 1 | 53.24 | 2 | 51.20 | 2.74 |
| 85 | Квартира        | 16 | 1 | 89.82 | 3 | 86.35 | 2.74 |
| 86 | Квартира        | 16 | 1 | 66.57 | 2 | 64.75 | 2.74 |
| 87 | Квартира        | 16 | 1 | 41.34 | 1 | 39.60 | 2.74 |
| 88 | Квартира        | 16 | 1 | 60.81 | 2 | 56.93 | 2.74 |
| 89 | Квартира        | 16 | 1 | 66.05 | 2 | 62.47 | 2.74 |
| 90 | Квартира-студия | 17 | 1 | 53.24 | 2 | 51.20 | 2.74 |
| 91 | Квартира        | 17 | 1 | 89.82 | 3 | 86.35 | 2.74 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 92  | Квартира        | 17 | 1 | 66.57 | 2 | 64.75 | 2.74 |
| 93  | Квартира        | 17 | 1 | 41.34 | 1 | 39.60 | 2.74 |
| 94  | Квартира        | 17 | 1 | 60.81 | 2 | 56.93 | 2.74 |
| 95  | Квартира        | 17 | 1 | 66.05 | 2 | 62.47 | 2.74 |
| 96  | Квартира-студия | 18 | 1 | 53.24 | 2 | 51.20 | 2.74 |
| 97  | Квартира        | 18 | 1 | 89.82 | 3 | 86.35 | 2.74 |
| 98  | Квартира        | 18 | 1 | 66.57 | 2 | 64.75 | 2.74 |
| 99  | Квартира        | 18 | 1 | 41.34 | 1 | 39.60 | 2.74 |
| 100 | Квартира        | 18 | 1 | 60.81 | 2 | 56.93 | 2.74 |
| 101 | Квартира        | 18 | 1 | 66.05 | 2 | 62.47 | 2.74 |
| 102 | Квартира-студия | 19 | 1 | 53.33 | 2 | 51.19 | 2.74 |
| 103 | Квартира        | 19 | 1 | 90.02 | 3 | 86.49 | 2.74 |
| 104 | Квартира        | 19 | 1 | 66.75 | 2 | 65.16 | 2.74 |
| 105 | Квартира        | 19 | 1 | 41.51 | 1 | 39.86 | 2.74 |
| 106 | Квартира        | 19 | 1 | 61.08 | 2 | 57.22 | 2.74 |
| 107 | Квартира        | 19 | 1 | 66.31 | 2 | 62.60 | 2.74 |
| 108 | Квартира-студия | 20 | 1 | 53.33 | 2 | 51.19 | 2.74 |
| 109 | Квартира        | 20 | 1 | 90.02 | 3 | 86.49 | 2.74 |
| 110 | Квартира        | 20 | 1 | 66.75 | 2 | 65.16 | 2.74 |
| 111 | Квартира        | 20 | 1 | 41.51 | 1 | 39.86 | 2.74 |
| 112 | Квартира        | 20 | 1 | 61.08 | 2 | 57.22 | 2.74 |
| 113 | Квартира        | 20 | 1 | 66.31 | 2 | 62.60 | 2.74 |
| 114 | Квартира-студия | 21 | 1 | 53.33 | 2 | 51.19 | 2.74 |
| 115 | Квартира        | 21 | 1 | 90.02 | 3 | 86.49 | 2.74 |
| 116 | Квартира        | 21 | 1 | 66.75 | 2 | 65.16 | 2.74 |
| 117 | Квартира        | 21 | 1 | 41.51 | 1 | 39.86 | 2.74 |
| 118 | Квартира        | 21 | 1 | 61.08 | 2 | 57.22 | 2.74 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 119 | Квартира        | 21 | 1 | 66.31 | 2 | 62.60 | 2.74 |
| 120 | Квартира-студия | 22 | 1 | 53.33 | 2 | 51.19 | 2.74 |
| 121 | Квартира        | 22 | 1 | 90.02 | 3 | 86.49 | 2.74 |
| 122 | Квартира        | 22 | 1 | 66.75 | 2 | 65.16 | 2.74 |
| 123 | Квартира        | 22 | 1 | 41.51 | 1 | 39.86 | 2.74 |
| 124 | Квартира        | 22 | 1 | 61.08 | 2 | 57.22 | 2.74 |
| 125 | Квартира        | 22 | 1 | 66.31 | 2 | 62.60 | 2.74 |
| 126 | Квартира-студия | 23 | 1 | 53.33 | 2 | 51.19 | 2.74 |
| 127 | Квартира        | 23 | 1 | 90.02 | 3 | 86.49 | 2.74 |
| 128 | Квартира        | 23 | 1 | 66.75 | 2 | 65.16 | 2.74 |
| 129 | Квартира        | 23 | 1 | 41.51 | 1 | 39.86 | 2.74 |
| 130 | Квартира        | 23 | 1 | 61.08 | 2 | 57.22 | 2.74 |
| 131 | Квартира        | 23 | 1 | 66.31 | 2 | 62.60 | 2.74 |
| 132 | Квартира-студия | 24 | 1 | 53.33 | 2 | 51.19 | 2.94 |
| 133 | Квартира        | 24 | 1 | 90.02 | 3 | 86.49 | 2.94 |
| 134 | Квартира        | 24 | 1 | 66.75 | 2 | 65.16 | 2.94 |
| 135 | Квартира        | 24 | 1 | 41.51 | 1 | 39.86 | 2.94 |
| 136 | Квартира        | 24 | 1 | 61.08 | 2 | 57.22 | 2.94 |
| 137 | Квартира        | 24 | 1 | 66.31 | 2 | 62.60 | 2.94 |
| 138 | Квартира-студия | 2  | 2 | 46.35 | 2 | 44.23 | 2.74 |
| 139 | Квартира        | 2  | 2 | 87.56 | 3 | 84.10 | 2.74 |
| 140 | Квартира        | 2  | 2 | 37.10 | 1 | 35.22 | 2.74 |
| 141 | Квартира        | 2  | 2 | 36.96 | 1 | 35.45 | 2.74 |
| 142 | Квартира        | 2  | 2 | 69.94 | 2 | 66.34 | 2.74 |
| 143 | Квартира        | 2  | 2 | 62.78 | 2 | 61.01 | 2.74 |
| 144 | Квартира-студия | 3  | 2 | 45.72 | 2 | 43.58 | 2.74 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 145 | Квартира        | 3 | 2 | 86.85 | 3 | 83.49 | 2.74 |
| 146 | Квартира        | 3 | 2 | 36.62 | 1 | 35.10 | 2.74 |
| 147 | Квартира        | 3 | 2 | 40.64 | 1 | 37.06 | 2.74 |
| 148 | Квартира        | 3 | 2 | 36.46 | 1 | 34.92 | 2.74 |
| 149 | Квартира        | 3 | 2 | 69.22 | 2 | 65.59 | 2.74 |
| 150 | Квартира        | 3 | 2 | 62.13 | 2 | 60.33 | 2.74 |
| 151 | Квартира-студия | 4 | 2 | 45.72 | 2 | 43.58 | 2.74 |
| 152 | Квартира        | 4 | 2 | 86.85 | 3 | 83.49 | 2.74 |
| 153 | Квартира        | 4 | 2 | 36.62 | 1 | 35.10 | 2.74 |
| 154 | Квартира        | 4 | 2 | 40.64 | 1 | 37.06 | 2.74 |
| 155 | Квартира        | 4 | 2 | 36.46 | 1 | 34.92 | 2.74 |
| 156 | Квартира        | 4 | 2 | 69.22 | 2 | 65.59 | 2.74 |
| 157 | Квартира        | 4 | 2 | 62.13 | 2 | 60.33 | 2.74 |
| 158 | Квартира-студия | 5 | 2 | 45.72 | 2 | 43.58 | 2.74 |
| 159 | Квартира        | 5 | 2 | 86.85 | 3 | 83.49 | 2.74 |
| 160 | Квартира        | 5 | 2 | 36.62 | 1 | 35.10 | 2.74 |
| 161 | Квартира        | 5 | 2 | 40.64 | 1 | 37.06 | 2.74 |
| 162 | Квартира        | 5 | 2 | 36.46 | 1 | 34.92 | 2.74 |
| 163 | Квартира        | 5 | 2 | 69.22 | 2 | 65.59 | 2.74 |
| 164 | Квартира        | 5 | 2 | 62.13 | 2 | 60.33 | 2.74 |
| 165 | Квартира-студия | 6 | 2 | 45.72 | 2 | 43.58 | 2.74 |
| 166 | Квартира        | 6 | 2 | 86.85 | 3 | 83.49 | 2.74 |
| 167 | Квартира        | 6 | 2 | 36.62 | 1 | 35.10 | 2.74 |
| 168 | Квартира        | 6 | 2 | 40.64 | 1 | 37.06 | 2.74 |
| 169 | Квартира        | 6 | 2 | 36.46 | 1 | 34.92 | 2.74 |
| 170 | Квартира        | 6 | 2 | 69.22 | 2 | 65.59 | 2.74 |
| 171 | Квартира        | 6 | 2 | 62.13 | 2 | 60.33 | 2.74 |



|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 172 | Квартира-студия | 7  | 2 | 45.72 | 2 | 43.58 | 2.74 |
| 173 | Квартира        | 7  | 2 | 86.85 | 3 | 83.49 | 2.74 |
| 174 | Квартира        | 7  | 2 | 36.62 | 1 | 35.10 | 2.74 |
| 175 | Квартира        | 7  | 2 | 40.64 | 1 | 37.06 | 2.74 |
| 176 | Квартира        | 7  | 2 | 36.46 | 1 | 34.92 | 2.74 |
| 177 | Квартира        | 7  | 2 | 69.22 | 2 | 65.59 | 2.74 |
| 178 | Квартира        | 7  | 2 | 62.13 | 2 | 60.33 | 2.74 |
| 179 | Квартира-студия | 8  | 2 | 45.72 | 2 | 43.58 | 2.74 |
| 180 | Квартира        | 8  | 2 | 86.85 | 3 | 83.49 | 2.74 |
| 181 | Квартира        | 8  | 2 | 36.62 | 1 | 35.10 | 2.74 |
| 182 | Квартира        | 8  | 2 | 40.64 | 1 | 37.06 | 2.74 |
| 183 | Квартира        | 8  | 2 | 36.46 | 1 | 34.92 | 2.74 |
| 184 | Квартира        | 8  | 2 | 69.22 | 2 | 65.59 | 2.74 |
| 185 | Квартира        | 8  | 2 | 62.13 | 2 | 60.33 | 2.74 |
| 186 | Квартира-студия | 9  | 2 | 45.72 | 2 | 43.58 | 2.74 |
| 187 | Квартира        | 9  | 2 | 86.85 | 3 | 83.49 | 2.74 |
| 188 | Квартира        | 9  | 2 | 36.62 | 1 | 35.10 | 2.74 |
| 189 | Квартира        | 9  | 2 | 40.64 | 1 | 37.06 | 2.74 |
| 190 | Квартира        | 9  | 2 | 36.46 | 1 | 34.92 | 2.74 |
| 191 | Квартира        | 9  | 2 | 69.22 | 2 | 65.59 | 2.74 |
| 192 | Квартира        | 9  | 2 | 62.13 | 2 | 60.33 | 2.74 |
| 193 | Квартира-студия | 10 | 2 | 45.72 | 2 | 43.58 | 2.74 |
| 194 | Квартира        | 10 | 2 | 86.85 | 3 | 83.49 | 2.74 |
| 195 | Квартира        | 10 | 2 | 36.62 | 1 | 35.10 | 2.74 |
| 196 | Квартира        | 10 | 2 | 40.64 | 1 | 37.06 | 2.74 |
| 197 | Квартира        | 10 | 2 | 36.46 | 1 | 34.92 | 2.74 |
| 198 | Квартира        | 10 | 2 | 69.22 | 2 | 65.59 | 2.74 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 199 | Квартира        | 10 | 2 | 62.13 | 2 | 60.33 | 2.74 |
| 200 | Квартира-студия | 11 | 2 | 45.68 | 2 | 43.53 | 2.74 |
| 201 | Квартира        | 11 | 2 | 86.73 | 3 | 83.34 | 2.74 |
| 202 | Квартира        | 11 | 2 | 36.53 | 1 | 35.11 | 2.74 |
| 203 | Квартира        | 11 | 2 | 40.55 | 1 | 37.10 | 2.74 |
| 204 | Квартира        | 11 | 2 | 36.38 | 1 | 34.41 | 2.74 |
| 205 | Квартира        | 11 | 2 | 69.24 | 2 | 65.41 | 2.74 |
| 206 | Квартира        | 11 | 2 | 62.07 | 2 | 60.18 | 2.74 |
| 207 | Квартира-студия | 12 | 2 | 45.68 | 2 | 43.53 | 2.74 |
| 208 | Квартира        | 12 | 2 | 86.73 | 3 | 83.34 | 2.74 |
| 209 | Квартира        | 12 | 2 | 36.53 | 1 | 35.11 | 2.74 |
| 210 | Квартира        | 12 | 2 | 40.55 | 1 | 37.10 | 2.74 |
| 211 | Квартира        | 12 | 2 | 36.38 | 1 | 34.41 | 2.74 |
| 212 | Квартира        | 12 | 2 | 69.24 | 2 | 65.41 | 2.74 |
| 213 | Квартира        | 12 | 2 | 62.07 | 2 | 60.18 | 2.74 |
| 214 | Квартира-студия | 13 | 2 | 45.68 | 2 | 43.53 | 2.74 |
| 215 | Квартира        | 13 | 2 | 86.73 | 3 | 83.34 | 2.74 |
| 216 | Квартира        | 13 | 2 | 36.53 | 1 | 35.11 | 2.74 |
| 217 | Квартира        | 13 | 2 | 40.55 | 1 | 37.10 | 2.74 |
| 218 | Квартира        | 13 | 2 | 36.38 | 1 | 34.41 | 2.74 |
| 219 | Квартира        | 13 | 2 | 69.24 | 2 | 65.41 | 2.74 |
| 220 | Квартира        | 13 | 2 | 62.07 | 2 | 60.18 | 2.74 |
| 221 | Квартира-студия | 14 | 2 | 45.68 | 2 | 43.53 | 2.74 |
| 222 | Квартира        | 14 | 2 | 86.73 | 3 | 83.34 | 2.74 |
| 223 | Квартира        | 14 | 2 | 36.53 | 1 | 35.11 | 2.74 |
| 224 | Квартира        | 14 | 2 | 40.55 | 1 | 37.10 | 2.74 |
| 225 | Квартира        | 14 | 2 | 36.38 | 1 | 34.41 | 2.74 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 226 | Квартира        | 14 | 2 | 69.24 | 2 | 65.41 | 2.74 |
| 227 | Квартира        | 14 | 2 | 62.07 | 2 | 60.18 | 2.74 |
| 228 | Квартира-студия | 15 | 2 | 45.68 | 2 | 43.53 | 2.74 |
| 229 | Квартира        | 15 | 2 | 86.73 | 3 | 83.34 | 2.74 |
| 230 | Квартира        | 15 | 2 | 36.53 | 1 | 35.11 | 2.74 |
| 231 | Квартира        | 15 | 2 | 40.55 | 1 | 37.10 | 2.74 |
| 232 | Квартира        | 15 | 2 | 36.38 | 1 | 34.41 | 2.74 |
| 233 | Квартира        | 15 | 2 | 69.24 | 2 | 65.41 | 2.74 |
| 234 | Квартира        | 15 | 2 | 62.07 | 2 | 60.18 | 2.74 |
| 235 | Квартира-студия | 16 | 2 | 45.68 | 2 | 43.53 | 2.74 |
| 236 | Квартира        | 16 | 2 | 86.73 | 3 | 83.34 | 2.74 |
| 237 | Квартира        | 16 | 2 | 36.53 | 1 | 35.11 | 2.74 |
| 238 | Квартира        | 16 | 2 | 40.55 | 1 | 37.10 | 2.74 |
| 239 | Квартира        | 16 | 2 | 36.38 | 1 | 34.41 | 2.74 |
| 240 | Квартира        | 16 | 2 | 69.24 | 2 | 65.41 | 2.74 |
| 241 | Квартира        | 16 | 2 | 62.07 | 2 | 60.18 | 2.74 |
| 242 | Квартира-студия | 17 | 2 | 45.68 | 2 | 43.53 | 2.74 |
| 243 | Квартира        | 17 | 2 | 86.73 | 3 | 83.34 | 2.74 |
| 244 | Квартира        | 17 | 2 | 36.53 | 1 | 35.11 | 2.74 |
| 245 | Квартира        | 17 | 2 | 40.55 | 1 | 37.10 | 2.74 |
| 246 | Квартира        | 17 | 2 | 36.38 | 1 | 34.41 | 2.74 |
| 247 | Квартира        | 17 | 2 | 69.24 | 2 | 65.41 | 2.74 |
| 248 | Квартира        | 17 | 2 | 62.07 | 2 | 60.18 | 2.74 |
| 249 | Квартира-студия | 18 | 2 | 45.68 | 2 | 43.53 | 2.74 |
| 250 | Квартира        | 18 | 2 | 86.73 | 3 | 83.34 | 2.74 |
| 251 | Квартира        | 18 | 2 | 36.53 | 1 | 35.11 | 2.74 |
| 252 | Квартира        | 18 | 2 | 40.55 | 1 | 37.10 | 2.74 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 253 | Квартира        | 18 | 2 | 36.38 | 1 | 34.41 | 2.74 |
| 254 | Квартира        | 18 | 2 | 69.24 | 2 | 65.41 | 2.74 |
| 255 | Квартира        | 18 | 2 | 62.07 | 2 | 60.18 | 2.74 |
| 256 | Квартира-студия | 19 | 2 | 45.83 | 2 | 43.69 | 2.74 |
| 257 | Квартира        | 19 | 2 | 87.05 | 3 | 83.67 | 2.74 |
| 258 | Квартира        | 19 | 2 | 36.68 | 1 | 35.25 | 2.74 |
| 259 | Квартира        | 19 | 2 | 40.71 | 1 | 37.15 | 2.74 |
| 260 | Квартира        | 19 | 2 | 36.52 | 1 | 35.00 | 2.74 |
| 261 | Квартира        | 19 | 2 | 69.50 | 2 | 65.60 | 2.74 |
| 262 | Квартира        | 19 | 2 | 62.26 | 2 | 60.46 | 2.74 |
| 263 | Квартира-студия | 20 | 2 | 45.83 | 2 | 43.69 | 2.74 |
| 264 | Квартира        | 20 | 2 | 87.05 | 3 | 83.67 | 2.74 |
| 265 | Квартира        | 20 | 2 | 36.68 | 1 | 35.25 | 2.74 |
| 266 | Квартира        | 20 | 2 | 40.71 | 1 | 37.15 | 2.74 |
| 267 | Квартира        | 20 | 2 | 36.52 | 1 | 35.00 | 2.74 |
| 268 | Квартира        | 20 | 2 | 69.50 | 2 | 65.60 | 2.74 |
| 269 | Квартира        | 20 | 2 | 62.26 | 2 | 60.46 | 2.74 |
| 270 | Квартира-студия | 21 | 2 | 45.83 | 2 | 43.69 | 2.74 |
| 271 | Квартира        | 21 | 2 | 87.05 | 3 | 83.67 | 2.74 |
| 272 | Квартира        | 21 | 2 | 36.68 | 1 | 35.25 | 2.74 |
| 273 | Квартира        | 21 | 2 | 40.71 | 1 | 37.15 | 2.74 |
| 274 | Квартира        | 21 | 2 | 36.52 | 1 | 35.00 | 2.74 |
| 275 | Квартира        | 21 | 2 | 69.50 | 2 | 65.60 | 2.74 |
| 276 | Квартира        | 21 | 2 | 62.26 | 2 | 60.46 | 2.74 |
| 277 | Квартира-студия | 22 | 2 | 45.83 | 2 | 43.69 | 2.74 |
| 278 | Квартира        | 22 | 2 | 87.05 | 3 | 83.67 | 2.74 |
| 279 | Квартира        | 22 | 2 | 36.68 | 1 | 35.25 | 2.74 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 280 | Квартира        | 22 | 2 | 40.71 | 1 | 37.15 | 2.74 |
| 281 | Квартира        | 22 | 2 | 36.52 | 1 | 35.00 | 2.74 |
| 282 | Квартира        | 22 | 2 | 69.50 | 2 | 65.60 | 2.74 |
| 283 | Квартира        | 22 | 2 | 62.26 | 2 | 60.46 | 2.74 |
| 284 | Квартира-студия | 23 | 2 | 45.83 | 2 | 43.69 | 2.74 |
| 285 | Квартира        | 23 | 2 | 87.05 | 3 | 83.67 | 2.74 |
| 286 | Квартира        | 23 | 2 | 36.68 | 1 | 35.25 | 2.74 |
| 287 | Квартира        | 23 | 2 | 40.71 | 1 | 37.15 | 2.74 |
| 288 | Квартира        | 23 | 2 | 36.52 | 1 | 35.00 | 2.74 |
| 289 | Квартира        | 23 | 2 | 69.50 | 2 | 65.60 | 2.74 |
| 290 | Квартира        | 23 | 2 | 62.26 | 2 | 60.46 | 2.74 |
| 291 | Квартира-студия | 24 | 2 | 45.83 | 2 | 43.69 | 2.94 |
| 292 | Квартира        | 24 | 2 | 87.05 | 3 | 83.67 | 2.94 |
| 293 | Квартира        | 24 | 2 | 36.68 | 1 | 35.25 | 2.94 |
| 294 | Квартира        | 24 | 2 | 40.71 | 1 | 37.15 | 2.94 |
| 295 | Квартира        | 24 | 2 | 36.52 | 1 | 35.00 | 2.94 |
| 296 | Квартира        | 24 | 2 | 69.50 | 2 | 65.60 | 2.94 |
| 297 | Квартира        | 24 | 2 | 62.26 | 2 | 60.46 | 2.94 |
| 298 | Квартира        | 2  | 3 | 66.63 | 2 | 62.93 | 2.74 |
| 299 | Квартира-студия | 2  | 3 | 85.02 | 3 | 81.09 | 2.74 |
| 300 | Квартира        | 2  | 3 | 67.17 | 2 | 65.61 | 2.74 |
| 301 | Квартира        | 2  | 3 | 90.70 | 3 | 87.10 | 2.74 |
| 302 | Квартира-студия | 2  | 3 | 54.06 | 2 | 52.01 | 2.74 |
| 303 | Квартира        | 3  | 3 | 66.15 | 2 | 62.45 | 2.74 |
| 304 | Квартира        | 3  | 3 | 60.75 | 2 | 56.90 | 2.74 |
| 305 | Квартира        | 3  | 3 | 41.43 | 1 | 39.70 | 2.74 |
| 306 | Квартира        | 3  | 3 | 66.45 | 2 | 64.87 | 2.74 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 307 | Квартира        | 3 | 3 | 90.04 | 3 | 86.61 | 2.74 |
| 308 | Квартира-студия | 3 | 3 | 53.37 | 2 | 51.34 | 2.74 |
| 309 | Квартира        | 4 | 3 | 66.15 | 2 | 62.45 | 2.74 |
| 310 | Квартира        | 4 | 3 | 60.75 | 2 | 56.90 | 2.74 |
| 311 | Квартира        | 4 | 3 | 41.43 | 1 | 39.70 | 2.74 |
| 312 | Квартира        | 4 | 3 | 66.45 | 2 | 64.87 | 2.74 |
| 313 | Квартира        | 4 | 3 | 90.04 | 3 | 86.61 | 2.74 |
| 314 | Квартира-студия | 4 | 3 | 53.37 | 2 | 51.34 | 2.74 |
| 315 | Квартира        | 5 | 3 | 66.15 | 2 | 62.45 | 2.74 |
| 316 | Квартира        | 5 | 3 | 60.75 | 2 | 56.90 | 2.74 |
| 317 | Квартира        | 5 | 3 | 41.43 | 1 | 39.70 | 2.74 |
| 318 | Квартира        | 5 | 3 | 66.45 | 2 | 64.87 | 2.74 |
| 319 | Квартира        | 5 | 3 | 90.04 | 3 | 86.61 | 2.74 |
| 320 | Квартира-студия | 5 | 3 | 53.37 | 2 | 51.34 | 2.74 |
| 321 | Квартира        | 6 | 3 | 66.15 | 2 | 62.45 | 2.74 |
| 322 | Квартира        | 6 | 3 | 60.75 | 2 | 56.90 | 2.74 |
| 323 | Квартира        | 6 | 3 | 41.43 | 1 | 39.70 | 2.74 |
| 324 | Квартира        | 6 | 3 | 66.45 | 2 | 64.87 | 2.74 |
| 325 | Квартира        | 6 | 3 | 90.04 | 3 | 86.61 | 2.74 |
| 326 | Квартира-студия | 6 | 3 | 53.37 | 2 | 51.34 | 2.74 |
| 327 | Квартира        | 7 | 3 | 66.15 | 2 | 62.45 | 2.74 |
| 328 | Квартира        | 7 | 3 | 60.75 | 2 | 56.90 | 2.74 |
| 329 | Квартира        | 7 | 3 | 41.43 | 1 | 39.70 | 2.74 |
| 330 | Квартира        | 7 | 3 | 66.45 | 2 | 64.87 | 2.74 |
| 331 | Квартира        | 7 | 3 | 90.04 | 3 | 86.61 | 2.74 |
| 332 | Квартира-студия | 7 | 3 | 53.37 | 2 | 51.34 | 2.74 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 333 | Квартира        | 8  | 3 | 66.15 | 2 | 62.45 | 2.74 |
| 334 | Квартира        | 8  | 3 | 60.75 | 2 | 56.90 | 2.74 |
| 335 | Квартира        | 8  | 3 | 41.43 | 1 | 39.70 | 2.74 |
| 336 | Квартира        | 8  | 3 | 66.45 | 2 | 64.87 | 2.74 |
| 337 | Квартира        | 8  | 3 | 90.04 | 3 | 86.61 | 2.74 |
| 338 | Квартира-студия | 8  | 3 | 53.37 | 2 | 51.34 | 2.74 |
| 339 | Квартира        | 9  | 3 | 66.15 | 2 | 62.45 | 2.74 |
| 340 | Квартира        | 9  | 3 | 60.75 | 2 | 56.90 | 2.74 |
| 341 | Квартира        | 9  | 3 | 41.43 | 1 | 39.70 | 2.74 |
| 342 | Квартира        | 9  | 3 | 66.45 | 2 | 64.87 | 2.74 |
| 343 | Квартира        | 9  | 3 | 90.04 | 3 | 86.61 | 2.74 |
| 344 | Квартира-студия | 9  | 3 | 53.37 | 2 | 51.34 | 2.74 |
| 345 | Квартира        | 10 | 3 | 66.15 | 2 | 62.45 | 2.74 |
| 346 | Квартира        | 10 | 3 | 60.75 | 2 | 56.90 | 2.74 |
| 347 | Квартира        | 10 | 3 | 41.43 | 1 | 39.70 | 2.74 |
| 348 | Квартира        | 10 | 3 | 66.45 | 2 | 64.87 | 2.74 |
| 349 | Квартира        | 10 | 3 | 90.04 | 3 | 86.61 | 2.74 |
| 350 | Квартира-студия | 10 | 3 | 53.37 | 2 | 51.34 | 2.74 |
| 351 | Квартира        | 11 | 3 | 66.14 | 2 | 62.44 | 2.74 |
| 352 | Квартира        | 11 | 3 | 60.75 | 2 | 56.80 | 2.74 |
| 353 | Квартира        | 11 | 3 | 41.34 | 1 | 39.60 | 2.74 |
| 354 | Квартира        | 11 | 3 | 66.45 | 2 | 64.86 | 2.74 |
| 355 | Квартира        | 11 | 3 | 89.92 | 3 | 86.47 | 2.74 |
| 356 | Квартира-студия | 11 | 3 | 53.31 | 2 | 51.26 | 2.74 |
| 357 | Квартира        | 12 | 3 | 66.14 | 2 | 62.44 | 2.74 |
| 358 | Квартира        | 12 | 3 | 60.75 | 2 | 56.80 | 2.74 |
| 359 | Квартира        | 12 | 3 | 41.34 | 1 | 39.60 | 2.74 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 360 | Квартира        | 12 | 3 | 66.45 | 2 | 64.86 | 2.74 |
| 361 | Квартира        | 12 | 3 | 89.92 | 3 | 86.47 | 2.74 |
| 362 | Квартира-студия | 12 | 3 | 53.31 | 2 | 51.26 | 2.74 |
| 363 | Квартира        | 13 | 3 | 66.14 | 2 | 62.44 | 2.74 |
| 364 | Квартира        | 13 | 3 | 60.75 | 2 | 56.80 | 2.74 |
| 365 | Квартира        | 13 | 3 | 41.34 | 1 | 39.60 | 2.74 |
| 366 | Квартира        | 13 | 3 | 66.45 | 2 | 64.86 | 2.74 |
| 367 | Квартира        | 13 | 3 | 89.92 | 3 | 86.47 | 2.74 |
| 368 | Квартира-студия | 13 | 3 | 53.31 | 2 | 51.26 | 2.74 |
| 369 | Квартира        | 14 | 3 | 66.14 | 2 | 62.44 | 2.74 |
| 370 | Квартира        | 14 | 3 | 60.75 | 2 | 56.80 | 2.74 |
| 371 | Квартира        | 14 | 3 | 41.34 | 1 | 39.60 | 2.74 |
| 372 | Квартира        | 14 | 3 | 66.45 | 2 | 64.86 | 2.74 |
| 373 | Квартира        | 14 | 3 | 89.92 | 3 | 86.47 | 2.74 |
| 374 | Квартира-студия | 14 | 3 | 53.31 | 2 | 51.26 | 2.74 |
| 375 | Квартира        | 15 | 3 | 66.14 | 2 | 62.44 | 2.74 |
| 376 | Квартира        | 15 | 3 | 60.75 | 2 | 56.80 | 2.74 |
| 377 | Квартира        | 15 | 3 | 41.34 | 1 | 39.60 | 2.74 |
| 378 | Квартира        | 15 | 3 | 66.45 | 2 | 64.86 | 2.74 |
| 379 | Квартира        | 15 | 3 | 89.92 | 3 | 86.47 | 2.74 |
| 380 | Квартира-студия | 15 | 3 | 53.31 | 2 | 51.26 | 2.74 |
| 381 | Квартира        | 16 | 3 | 66.14 | 2 | 62.44 | 2.74 |
| 382 | Квартира        | 16 | 3 | 60.75 | 2 | 56.80 | 2.74 |
| 383 | Квартира        | 16 | 3 | 41.34 | 1 | 39.60 | 2.74 |
| 384 | Квартира        | 16 | 3 | 66.45 | 2 | 64.86 | 2.74 |
| 385 | Квартира        | 16 | 3 | 89.92 | 3 | 86.47 | 2.74 |



|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 386 | Квартира-студия | 16 | 3 | 53.31 | 2 | 51.26 | 2.74 |
| 387 | Квартира        | 17 | 3 | 66.14 | 2 | 62.44 | 2.74 |
| 388 | Квартира        | 17 | 3 | 60.75 | 2 | 56.80 | 2.74 |
| 389 | Квартира        | 17 | 3 | 41.34 | 1 | 39.60 | 2.74 |
| 390 | Квартира        | 17 | 3 | 66.45 | 2 | 64.86 | 2.74 |
| 391 | Квартира        | 17 | 3 | 89.92 | 3 | 86.47 | 2.74 |
| 392 | Квартира-студия | 17 | 3 | 53.31 | 2 | 51.26 | 2.74 |
| 393 | Квартира        | 18 | 3 | 66.14 | 2 | 62.44 | 2.74 |
| 394 | Квартира        | 18 | 3 | 60.75 | 2 | 56.80 | 2.74 |
| 395 | Квартира        | 18 | 3 | 41.34 | 1 | 39.60 | 2.74 |
| 396 | Квартира        | 18 | 3 | 66.45 | 2 | 64.86 | 2.74 |
| 397 | Квартира        | 18 | 3 | 89.92 | 3 | 86.47 | 2.74 |
| 398 | Квартира-студия | 18 | 3 | 53.31 | 2 | 51.26 | 2.74 |
| 399 | Квартира        | 19 | 3 | 66.22 | 2 | 62.52 | 2.74 |
| 400 | Квартира        | 19 | 3 | 60.94 | 2 | 57.00 | 2.74 |
| 401 | Квартира        | 19 | 3 | 41.51 | 1 | 39.87 | 2.74 |
| 402 | Квартира        | 19 | 3 | 66.73 | 2 | 65.15 | 2.74 |
| 403 | Квартира        | 19 | 3 | 90.20 | 3 | 86.77 | 2.74 |
| 404 | Квартира-студия | 19 | 3 | 53.45 | 2 | 51.44 | 2.74 |
| 405 | Квартира        | 20 | 3 | 66.22 | 2 | 62.52 | 2.74 |
| 406 | Квартира        | 20 | 3 | 60.94 | 2 | 57.00 | 2.74 |
| 407 | Квартира        | 20 | 3 | 41.51 | 1 | 39.87 | 2.74 |
| 408 | Квартира        | 20 | 3 | 66.73 | 2 | 65.15 | 2.74 |
| 409 | Квартира        | 20 | 3 | 90.20 | 3 | 86.77 | 2.74 |
| 410 | Квартира-студия | 20 | 3 | 53.45 | 2 | 51.44 | 2.74 |
| 411 | Квартира        | 21 | 3 | 66.22 | 2 | 62.52 | 2.74 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 412 | Квартира        | 21 | 3 | 60.94 | 2 | 57.00 | 2.74 |
| 413 | Квартира        | 21 | 3 | 41.51 | 1 | 39.87 | 2.74 |
| 414 | Квартира        | 21 | 3 | 66.73 | 2 | 65.15 | 2.74 |
| 415 | Квартира        | 21 | 3 | 90.20 | 3 | 86.77 | 2.74 |
| 416 | Квартира-студия | 21 | 3 | 53.45 | 2 | 51.44 | 2.74 |
| 417 | Квартира        | 22 | 3 | 66.22 | 2 | 62.52 | 2.74 |
| 418 | Квартира        | 22 | 3 | 60.94 | 2 | 57.00 | 2.74 |
| 419 | Квартира        | 22 | 3 | 41.51 | 1 | 39.87 | 2.74 |
| 420 | Квартира        | 22 | 3 | 66.73 | 2 | 65.15 | 2.74 |
| 421 | Квартира        | 22 | 3 | 90.20 | 3 | 86.77 | 2.74 |
| 422 | Квартира-студия | 22 | 3 | 53.45 | 2 | 51.44 | 2.74 |
| 423 | Квартира        | 23 | 3 | 66.22 | 2 | 62.52 | 2.74 |
| 424 | Квартира        | 23 | 3 | 60.94 | 2 | 57.00 | 2.74 |
| 425 | Квартира        | 23 | 3 | 41.51 | 1 | 39.87 | 2.74 |
| 426 | Квартира        | 23 | 3 | 66.73 | 2 | 65.15 | 2.74 |
| 427 | Квартира        | 23 | 3 | 90.20 | 3 | 86.77 | 2.74 |
| 428 | Квартира-студия | 23 | 3 | 53.45 | 2 | 51.44 | 2.74 |
| 429 | Квартира        | 24 | 3 | 66.22 | 2 | 62.52 | 2.94 |
| 430 | Квартира        | 24 | 3 | 60.94 | 2 | 57.00 | 2.94 |
| 431 | Квартира        | 24 | 3 | 41.51 | 1 | 39.87 | 2.94 |
| 432 | Квартира        | 24 | 3 | 66.73 | 2 | 65.15 | 2.94 |
| 433 | Квартира        | 24 | 3 | 90.20 | 3 | 86.77 | 2.94 |
| 434 | Квартира-студия | 24 | 3 | 53.45 | 2 | 51.44 | 2.94 |

|  |  |        |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный | Назначение | Этаж | Номер | Площадь | Площадь частей нежилого помещения | Высота |
|----------|------------|------|-------|---------|-----------------------------------|--------|
|          |            |      |       |         |                                   |        |

| номер    | назначение  | расположения | подъезда | (кв.м) | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | потолков (м) |
|----------|---|--------------|----------|--------|------------------------|----------------|--------------|
| 4,5,6    | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1            | 1        | 67.78  | Офис 1                 | 67.78          | 2.74         |
| 7,8,9    | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1            | 1        | 111.74 | Офис 2                 | 111.74         | 2.74         |
| 10,11,12 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1            | 1        | 113.96 | Офис 3                 | 113.96         | 2.74         |
| 13,14,15 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1            | 1        | 107.14 | Офис 4                 | 107.14         | 2.74         |
| 18,19,20 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1            | 2        | 86.24  | Офис 5                 | 86.24          | 2.74         |
| 21,22,23 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1            | 2        | 106.43 | Офис 6                 | 106.43         | 2.74         |
| 24,25,26 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1            | 2        | 118.17 | Офис 7                 | 118.17         | 2.74         |
| 27,28,29 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1            | 2        | 85.40  | Офис 8                 | 85.40          | 2.74         |
| 32,33,34 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1            | 3        | 114.13 | Офис 9                 | 114.13         | 2.74         |
| 35,36,37 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1            | 3        | 107.99 | Офис 10                | 107.99         | 2.74         |
| 38,39,40 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1            | 3        | 72.08  | Офис 11                | 72.08          | 2.74         |
| 41,42,43 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1            | 3        | 109.38 | Офис 12                | 109.38         | 2.74         |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

|       |               |                                       |                      |                |
|-------|---------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|

|    |   |                  |              |        |
|----|---|------------------|--------------|--------|
| 1  | Электрощитовая                            | Секция 1, подвал | техническое  | 12.55  |
| 2  | Подвальное помещение                      | Секция 1, подвал | техническое  | 324.53 |
| 3  | Венткамера                                | Секция 1, подвал | техническое  | 44.20  |
| 4  | ВНС                                       | Секция 1, подвал | техническое  | 53.76  |
| 5  | Подвальное помещение                      | Секция 2, подвал | техническое  | 416.61 |
| 6  | Электрощитовая                            | Секция 2, подвал | техническое  | 13.88  |
| 7  | Подвальное помещение                      | Секция 3, подвал | техническое  | 306.98 |
| 8  | Электрощитовая                            | Секция 3, подвал | техническое  | 21.72  |
| 9  | Венткамера                                | Секция 3, подвал | техническое  | 44.20  |
| 10 | ИТП, узел ввода                           | Секция 3, подвал | техническое  | 59.58  |
| 11 | Лифтовый холл                             | Секция 1, этаж 1 | общественное | 10.18  |
| 12 | Лестничная клетка                         | Секция 1, этаж 1 | общественное | 12.77  |
| 13 | Тамбур                                    | Секция 1, этаж 1 | общественное | 5.04   |
| 14 | Помещение для мойки лап домашних животных | Секция 1, этаж 1 | техническое  | 3.00   |
| 15 | Колясочная                                | Секция 1, этаж 1 | техническое  | 13.40  |
| 16 | Тамбур                                    | Секция 2, этаж 1 | общественное | 5.04   |
| 17 | Лифтовый холл                             | Секция 2, этаж 1 | общественное | 10.18  |
| 18 | Лестничная клетка                         | Секция 2, этаж 1 | общественное | 12.77  |
| 19 | Помещение для мойки лап домашних животных | Секция 2, этаж 1 | техническое  | 3.00   |
| 20 | Колясочная                                | Секция 2, этаж 1 | техническое  | 10.90  |
| 21 | Тамбур                                    | Секция 3, этаж 1 | общественное | 5.04   |
| 22 | Лифтовый холл                             | Секция 3, этаж 1 | общественное | 10.18  |
| 23 | Лестничная клетка                         | Секция 3, этаж 1 | общественное | 12.77  |
| 24 | Помещение для мойки лап домашних животных | Секция 3, этаж 1 | техническое  | 3.00   |
| 25 | Колясочная                                | Секция 3, этаж 1 | техническое  | 9.70   |
| 26 | Лифтовый холл                             | Секция 1, этаж 2 | общественное | 10.39  |
| 27 | Лестничная клетка                         | Секция 1, этаж 2 | общественное | 12.98  |
| 28 | Незадымляемый переходной балкон           | Секция 1, этаж 2 | общественное | 10.54  |
| 29 | Общий коридор                             | Секция 1, этаж 2 | общественное | 31.42  |
| 30 | Холл                                      | Секция 1, этаж 2 | общественное | 17.36  |

|    |                                 |                  |              |       |
|----|---------------------------------|------------------|--------------|-------|
| 31 | Лифтовый холл                   | Секция 2, этаж 2 | общественное | 10.39 |
| 32 | Лестничная клетка               | Секция 2, этаж 2 | общественное | 12.98 |
| 33 | Незадымляемый переходной балкон | Секция 2, этаж 2 | общественное | 10.31 |
| 34 | Холл                            | Секция 2, этаж 2 | общественное | 18.28 |
| 35 | Пост пожарной охраны            | Секция 2, этаж 2 | техническое  | 15.11 |
| 36 | КУИ                             | Секция 2, этаж 2 | техническое  | 4.48  |
| 37 | Общий коридор                   | Секция 2, этаж 2 | общественное | 34.30 |
| 38 | Лифтовый холл                   | Секция 3, этаж 2 | общественное | 10.39 |
| 39 | Лестничная клетка               | Секция 3, этаж 2 | общественное | 12.98 |
| 40 | Незадымляемый переходной балкон | Секция 3, этаж 2 | общественное | 10.54 |
| 41 | Общий коридор                   | Секция 3, этаж 2 | общественное | 31.44 |
| 42 | Холл                            | Секция 3, этаж 2 | общественное | 17.36 |
| 43 | Лифтовый холл                   | Секция 1, этаж 3 | общественное | 10.39 |
| 44 | Лестничная клетка               | Секция 1, этаж 3 | общественное | 12.98 |
| 45 | Незадымляемый переходной балкон | Секция 1, этаж 3 | общественное | 10.54 |
| 46 | Общий коридор                   | Секция 1, этаж 3 | общественное | 33.06 |
| 47 | Лифтовый холл                   | Секция 2, этаж 3 | общественное | 10.39 |
| 48 | Лестничная клетка               | Секция 2, этаж 3 | общественное | 12.98 |
| 49 | Незадымляемый переходной балкон | Секция 2, этаж 3 | общественное | 10.31 |
| 50 | Общий коридор                   | Секция 2, этаж 3 | общественное | 34.30 |
| 51 | Лифтовый холл                   | Секция 3, этаж 3 | общественное | 10.39 |
| 52 | Лестничная клетка               | Секция 3, этаж 3 | общественное | 12.98 |
| 53 | Незадымляемый переходной балкон | Секция 3, этаж 3 | общественное | 10.54 |
| 54 | Общий коридор                   | Секция 3, этаж 3 | общественное | 31.44 |
| 55 | Лифтовый холл                   | Секция 1, этаж 4 | общественное | 10.39 |
| 56 | Лестничная клетка               | Секция 1, этаж 4 | общественное | 12.98 |
| 57 | Незадымляемый переходной балкон | Секция 1, этаж 4 | общественное | 10.54 |
| 58 | Общий коридор                   | Секция 1, этаж 4 | общественное | 33.06 |
| 59 | Лифтовый холл                   | Секция 2, этаж 4 | общественное | 10.39 |
| 60 | Лестничная клетка               | Секция 2, этаж 4 | общественное | 12.98 |

|    |                                 |                   |              |       |
|----|---------------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 61 | Незадымляемый переходной балкон | Секция 2, этаж 4  | общественное | 10.31 |
| 62 | Общий коридор                   | Секция 2, этаж 4  | общественное | 34.30 |
| 63 | Лифтовый холл                   | Секция 3, этаж 4  | общественное | 10.39 |
| 64 | Лестничная клетка               | Секция 3, этаж 4  | общественное | 12.98 |
| 65 | Незадымляемый переходной балкон | Секция 3, этаж 4  | общественное | 10.54 |
| 66 | Общий коридор                   | Секция 3, этаж 4  | общественное | 31.44 |
| 67 | Лифтовый холл                   | Секция 1, этаж 5  | общественное | 10.39 |
| 68 | Лестничная клетка               | Секция 1, этаж 5  | общественное | 12.98 |
| 69 | Незадымляемый переходной балкон | Секция 1, этаж 5  | общественное | 10.54 |
| 70 | Общий коридор                   | Секция 1, этаж 5  | общественное | 33.06 |
| 71 | Лифтовый холл                   | Секция 2 , этаж 5 | общественное | 10.39 |
| 72 | Лестничная клетка               | Секция 2 , этаж 5 | общественное | 12.98 |
| 73 | Незадымляемый переходной балкон | Секция 2 , этаж 5 | общественное | 10.31 |
| 74 | Общий коридор                   | Секция 2 , этаж 5 | общественное | 34.30 |
| 75 | Лифтовый холл                   | Секция 3, этаж 5  | общественное | 10.39 |
| 76 | Лестничная клетка               | Секция 3, этаж 5  | общественное | 12.98 |
| 77 | Незадымляемый переходной балкон | Секция 3, этаж 5  | общественное | 10.54 |
| 78 | Общий коридор                   | Секция 3, этаж 5  | общественное | 31.44 |
| 79 | Лифтовый холл                   | Секция 1, этаж 6  | общественное | 10.39 |
| 80 | Лестничная клетка               | Секция 1, этаж 6  | общественное | 12.98 |
| 81 | Незадымляемый переходной балкон | Секция 1, этаж 6  | общественное | 10.54 |
| 82 | Общий коридор                   | Секция 1, этаж 6  | общественное | 33.06 |
| 83 | Лифтовый холл                   | Секция 2, этаж 6  | общественное | 10.39 |
| 84 | Лестничная клетка               | Секция 2, этаж 6  | общественное | 12.98 |
| 85 | Незадымляемый переходной балкон | Секция 2, этаж 6  | общественное | 10.31 |
| 86 | Общий коридор                   | Секция 2, этаж 6  | общественное | 34.30 |
| 87 | Лифтовый холл                   | Секция 3, этаж 6  | общественное | 10.39 |
| 88 | Лестничная клетка               | Секция 3, этаж 6  | общественное | 12.98 |
| 89 | Незадымляемый переходной балкон | Секция 3, этаж 6  | общественное | 10.54 |
| 90 | Общий коридор                   | Секция 3, этаж 6  | общественное | 31.44 |

|     |                                 |                  |              |       |
|-----|---------------------------------|------------------|--------------|-------|
| 91  | Лифтовый холл                   | Секция 1, этаж 7 | общественное | 10.39 |
| 92  | Лестничная клетка               | Секция 1, этаж 7 | общественное | 12.98 |
| 93  | Незадымляемый переходной балкон | Секция 1, этаж 7 | общественное | 10.54 |
| 94  | Общий коридор                   | Секция 1, этаж 7 | общественное | 33.06 |
| 95  | Лифтовый холл                   | Секция 2, этаж 7 | общественное | 10.39 |
| 96  | Лестничная клетка               | Секция 2, этаж 7 | общественное | 12.98 |
| 97  | Незадымляемый переходной балкон | Секция 2, этаж 7 | общественное | 10.31 |
| 98  | Общий коридор                   | Секция 2, этаж 7 | общественное | 34.30 |
| 99  | Лифтовый холл                   | Секция 3, этаж 7 | общественное | 10.39 |
| 100 | Лестничная клетка               | Секция 3, этаж 7 | общественное | 12.98 |
| 101 | Незадымляемый переходной балкон | Секция 3, этаж 7 | общественное | 10.54 |
| 102 | Общий коридор                   | Секция 3, этаж 7 | общественное | 31.44 |
| 103 | Лифтовый холл                   | Секция 1, этаж 8 | общественное | 10.39 |
| 104 | Лестничная клетка               | Секция 1, этаж 8 | общественное | 12.98 |
| 105 | Незадымляемый переходной балкон | Секция 1, этаж 8 | общественное | 10.54 |
| 106 | Общий коридор                   | Секция 1, этаж 8 | общественное | 33.06 |
| 107 | Лифтовый холл                   | Секция 2, этаж 8 | общественное | 10.39 |
| 108 | Лестничная клетка               | Секция 2, этаж 8 | общественное | 12.98 |
| 109 | Незадымляемый переходной балкон | Секция 2, этаж 8 | общественное | 10.31 |
| 110 | Общий коридор                   | Секция 2, этаж 8 | общественное | 34.30 |
| 111 | Лифтовый холл                   | Секция 3, этаж 8 | общественное | 10.39 |
| 112 | Лестничная клетка               | Секция 3, этаж 8 | общественное | 12.98 |
| 113 | Незадымляемый переходной балкон | Секция 3, этаж 8 | общественное | 10.54 |
| 114 | Общий коридор                   | Секция 3, этаж 8 | общественное | 31.44 |
| 115 | Лифтовый холл                   | Секция 1, этаж 9 | общественное | 10.39 |
| 116 | Лестничная клетка               | Секция 1, этаж 9 | общественное | 12.98 |
| 117 | Незадымляемый переходной балкон | Секция 1, этаж 9 | общественное | 10.54 |
| 118 | Общий коридор                   | Секция 1, этаж 9 | общественное | 33.06 |
| 119 | Лифтовый холл                   | Секция 2, этаж 9 | общественное | 10.39 |
| 120 | Лестничная клетка               | Секция 2, этаж 9 | общественное | 12.98 |

|     |                                 |                   |              |       |
|-----|---------------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 121 | Незадымляемый переходной балкон | Секция 2, этаж 9  | общественное | 10.31 |
| 122 | Общий коридор                   | Секция 2, этаж 9  | общественное | 34.30 |
| 123 | Лифтовый холл                   | Секция 3, этаж 9  | общественное | 10.39 |
| 124 | Лестничная клетка               | Секция 3, этаж 9  | общественное | 12.98 |
| 125 | Незадымляемый переходной балкон | Секция 3, этаж 9  | общественное | 10.54 |
| 126 | Общий коридор                   | Секция 3, этаж 9  | общественное | 31.44 |
| 127 | Лифтовый холл                   | Секция 1, этаж 10 | общественное | 10.39 |
| 128 | Лестничная клетка               | Секция 1, этаж 10 | общественное | 12.98 |
| 129 | Незадымляемый переходной балкон | Секция 1, этаж 10 | общественное | 10.54 |
| 130 | Общий коридор                   | Секция 1, этаж 10 | общественное | 33.06 |
| 131 | Лифтовый холл                   | Секция 2, этаж 10 | общественное | 10.39 |
| 132 | Лестничная клетка               | Секция 2, этаж 10 | общественное | 12.98 |
| 133 | Незадымляемый переходной балкон | Секция 2, этаж 10 | общественное | 10.31 |
| 134 | Общий коридор                   | Секция 2, этаж 10 | общественное | 34.30 |
| 135 | Лифтовый холл                   | Секция 3, этаж 10 | общественное | 10.39 |
| 136 | Лестничная клетка               | Секция 3, этаж 10 | общественное | 12.98 |
| 137 | Незадымляемый переходной балкон | Секция 3, этаж 10 | общественное | 10.54 |
| 138 | Общий коридор                   | Секция 3, этаж 10 | общественное | 31.44 |
| 139 | Лифтовый холл                   | Секция 1, этаж 11 | общественное | 10.39 |
| 140 | Лестничная клетка               | Секция 1, этаж 11 | общественное | 12.98 |
| 141 | Незадымляемый переходной балкон | Секция 1, этаж 11 | общественное | 10.54 |
| 142 | Общий коридор                   | Секция 1, этаж 11 | общественное | 33.06 |
| 143 | Лифтовый холл                   | Секция 2, этаж 11 | общественное | 10.39 |
| 144 | Лестничная клетка               | Секция 2, этаж 11 | общественное | 12.98 |
| 145 | Незадымляемый переходной балкон | Секция 2, этаж 11 | общественное | 10.31 |
| 146 | Общий коридор                   | Секция 2, этаж 11 | общественное | 34.30 |
| 147 | Лифтовый холл                   | Секция 3, этаж 11 | общественное | 10.39 |
| 148 | Лестничная клетка               | Секция 3, этаж 11 | общественное | 12.98 |
| 149 | Незадымляемый переходной балкон | Секция 3, этаж 11 | общественное | 10.54 |
| 150 | Общий коридор                   | Секция 3, этаж 11 | общественное | 31.44 |



|     |                                 |                   |              |       |
|-----|---------------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 151 | Лифтовый холл                   | Секция 1, этаж 12 | общественное | 10.39 |
| 152 | Лестничная клетка               | Секция 1, этаж 12 | общественное | 12.98 |
| 153 | Незадымляемый переходной балкон | Секция 1, этаж 12 | общественное | 10.54 |
| 154 | Общий коридор                   | Секция 1, этаж 12 | общественное | 33.06 |
| 155 | Лифтовый холл                   | Секция 2, этаж 12 | общественное | 10.39 |
| 156 | Лестничная клетка               | Секция 2, этаж 12 | общественное | 12.98 |
| 157 | Незадымляемый переходной балкон | Секция 2, этаж 12 | общественное | 10.31 |
| 158 | Общий коридор                   | Секция 2, этаж 12 | общественное | 34.30 |
| 159 | Лифтовый холл                   | Секция 3, этаж 12 | общественное | 10.39 |
| 160 | Лестничная клетка               | Секция 3, этаж 12 | общественное | 12.98 |
| 161 | Незадымляемый переходной балкон | Секция 3, этаж 12 | общественное | 10.54 |
| 162 | Общий коридор                   | Секция 3, этаж 12 | общественное | 31.44 |
| 163 | Лифтовый холл                   | Секция 1, этаж 13 | общественное | 10.39 |
| 164 | Лестничная клетка               | Секция 1, этаж 13 | общественное | 12.98 |
| 165 | Незадымляемый переходной балкон | Секция 1, этаж 13 | общественное | 10.54 |
| 166 | Общий коридор                   | Секция 1, этаж 13 | общественное | 33.06 |
| 167 | Лифтовый холл                   | Секция 2, этаж 13 | общественное | 10.39 |
| 168 | Лестничная клетка               | Секция 2, этаж 13 | общественное | 12.98 |
| 169 | Незадымляемый переходной балкон | Секция 2, этаж 13 | общественное | 10.31 |
| 170 | Общий коридор                   | Секция 2, этаж 13 | общественное | 34.30 |
| 171 | Лифтовый холл                   | Секция 3, этаж 13 | общественное | 10.39 |
| 172 | Лестничная клетка               | Секция 3, этаж 13 | общественное | 12.98 |
| 173 | Незадымляемый переходной балкон | Секция 3, этаж 13 | общественное | 10.54 |
| 174 | Общий коридор                   | Секция 3, этаж 13 | общественное | 31.44 |
| 175 | Лифтовый холл                   | Секция 1, этаж 14 | общественное | 10.39 |
| 176 | Лестничная клетка               | Секция 1, этаж 14 | общественное | 12.98 |
| 177 | Незадымляемый переходной балкон | Секция 1, этаж 14 | общественное | 10.54 |
| 178 | Общий коридор                   | Секция 1, этаж 14 | общественное | 33.06 |
| 179 | Лифтовый холл                   | Секция 2, этаж 14 | общественное | 10.39 |
| 180 | Лестничная клетка               | Секция 2, этаж 14 | общественное | 12.98 |

|     |                                 |                   |              |       |
|-----|---------------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 181 | Незадымляемый переходной балкон | Секция 2, этаж 14 | общественное | 10.31 |
| 182 | Общий коридор                   | Секция 2, этаж 14 | общественное | 34.30 |
| 183 | Лифтовый холл                   | Секция 3, этаж 14 | общественное | 10.39 |
| 184 | Лестничная клетка               | Секция 3, этаж 14 | общественное | 12.98 |
| 185 | Незадымляемый переходной балкон | Секция 3, этаж 14 | общественное | 10.54 |
| 186 | Общий коридор                   | Секция 3, этаж 14 | общественное | 31.44 |
| 187 | Лифтовый холл                   | Секция 1, этаж 15 | общественное | 10.39 |
| 188 | Лестничная клетка               | Секция 1, этаж 15 | общественное | 12.98 |
| 189 | Незадымляемый переходной балкон | Секция 1, этаж 15 | общественное | 10.54 |
| 190 | Общий коридор                   | Секция 1, этаж 15 | общественное | 33.06 |
| 191 | Лифтовый холл                   | Секция 2, этаж 15 | общественное | 10.39 |
| 192 | Лестничная клетка               | Секция 2, этаж 15 | общественное | 12.98 |
| 193 | Незадымляемый переходной балкон | Секция 2, этаж 15 | общественное | 10.31 |
| 194 | Общий коридор                   | Секция 2, этаж 15 | общественное | 34.30 |
| 195 | Лифтовый холл                   | Секция 3, этаж 15 | общественное | 10.39 |
| 196 | Лестничная клетка               | Секция 3, этаж 15 | общественное | 12.98 |
| 197 | Незадымляемый переходной балкон | Секция 3, этаж 15 | общественное | 10.54 |
| 198 | Общий коридор                   | Секция 3, этаж 15 | общественное | 31.44 |
| 199 | Лифтовый холл                   | Секция 1, этаж 16 | общественное | 10.39 |
| 200 | Лестничная клетка               | Секция 1, этаж 16 | общественное | 12.98 |
| 201 | Незадымляемый переходной балкон | Секция 1, этаж 16 | общественное | 10.54 |
| 202 | Общий коридор                   | Секция 1, этаж 16 | общественное | 33.06 |
| 203 | Лифтовый холл                   | Секция 2, этаж 16 | общественное | 10.39 |
| 204 | Лестничная клетка               | Секция 2, этаж 16 | общественное | 12.98 |
| 205 | Незадымляемый переходной балкон | Секция 2, этаж 16 | общественное | 10.31 |
| 206 | Общий коридор                   | Секция 2, этаж 16 | общественное | 34.30 |
| 207 | Лифтовый холл                   | Секция 3, этаж 16 | общественное | 10.39 |
| 208 | Лестничная клетка               | Секция 3, этаж 16 | общественное | 12.98 |
| 209 | Незадымляемый переходной балкон | Секция 3, этаж 16 | общественное | 10.54 |
| 210 | Общий коридор                   | Секция 3, этаж 16 | общественное | 31.44 |

|     |                                 |                    |              |       |
|-----|---------------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 211 | Лифтовый холл                   | Секция 1, этаж 17  | общественное | 10.39 |
| 212 | Лестничная клетка               | Секция 1, этаж 17  | общественное | 12.98 |
| 213 | Незадымляемый переходной балкон | Секция 1, этаж 17  | общественное | 10.54 |
| 214 | Общий коридор                   | Секция 1, этаж 17  | общественное | 33.06 |
| 215 | Лифтовый холл                   | Секция 2, этаж 17  | общественное | 10.39 |
| 216 | Лестничная клетка               | Секция 2, этаж 17  | общественное | 12.98 |
| 217 | Незадымляемый переходной балкон | Секция 2, этаж 17  | общественное | 10.31 |
| 218 | Общий коридор                   | Секция 2, этаж 17  | общественное | 34.30 |
| 219 | Лифтовый холл                   | Секция 3, этаж 17  | общественное | 10.39 |
| 220 | Лестничная клетка               | Секция 3, этаж 17  | общественное | 12.98 |
| 221 | Незадымляемый переходной балкон | Секция 3, этаж 17  | общественное | 10.54 |
| 222 | Общий коридор                   | Секция 3, этаж 17  | общественное | 31.44 |
| 223 | Лифтовый холл                   | Секция 1, этаж 18  | общественное | 10.39 |
| 224 | Лестничная клетка               | Секция 1, этаж 18  | общественное | 12.98 |
| 225 | Незадымляемый переходной балкон | Секция 1, этаж 18  | общественное | 10.54 |
| 226 | Общий коридор                   | Секция 1, этаж 18  | общественное | 33.06 |
| 227 | Лифтовый холл                   | Секция 2, этаж 18  | общественное | 10.39 |
| 228 | Лестничная клетка               | Секция 2, этаж 18  | общественное | 12.98 |
| 229 | Незадымляемый переходной балкон | Секция 2, этаж 18  | общественное | 10.31 |
| 230 | Общий коридор                   | Секция 2, этаж 18  | общественное | 34.30 |
| 231 | Лифтовый холл                   | Секция 3, этаж 18  | общественное | 10.39 |
| 232 | Лестничная клетка               | Секция 3, этаж 18  | общественное | 12.98 |
| 233 | Незадымляемый переходной балкон | Секция 3, этаж 18  | общественное | 10.54 |
| 234 | Общий коридор                   | Секция 3, этаж 18  | общественное | 31.44 |
| 235 | Лифтовый холл                   | Секция 1, этаж 19  | общественное | 10.39 |
| 236 | Лестничная клетка               | Секция 1, этаж 19  | общественное | 12.98 |
| 237 | Незадымляемый переходной балкон | Секция 1 , этаж 19 | общественное | 10.54 |
| 238 | Общий коридор                   | Секция 1, этаж 19  | общественное | 33.06 |
| 239 | Лифтовый холл                   | Секция 2, этаж 19  | общественное | 10.39 |
| 240 | Лестничная клетка               | Секция 2, этаж 19  | общественное | 12.98 |

|     |                                 |                   |              |       |
|-----|---------------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 241 | Незадымляемый переходной балкон | Секция 2, этаж 19 | общественное | 10.31 |
| 242 | Общий коридор                   | Секция 2, этаж 19 | общественное | 34.30 |
| 243 | Лифтовый холл                   | Секция 3, этаж 19 | общественное | 10.39 |
| 244 | Лестничная клетка               | Секция 3, этаж 19 | общественное | 12.98 |
| 245 | Незадымляемый переходной балкон | Секция 3, этаж 19 | общественное | 10.54 |
| 246 | Общий коридор                   | Секция 3, этаж 19 | общественное | 31.44 |
| 247 | Лифтовый холл                   | Секция 1, этаж 20 | общественное | 10.39 |
| 248 | Лестничная клетка               | Секция 1, этаж 20 | общественное | 12.98 |
| 249 | Незадымляемый переходной балкон | Секция 1, этаж 20 | общественное | 10.54 |
| 250 | Общий коридор                   | Секция 1, этаж 20 | общественное | 33.06 |
| 251 | Лифтовый холл                   | Секция 2, этаж 20 | общественное | 10.39 |
| 252 | Лестничная клетка               | Секция 2, этаж 20 | общественное | 12.98 |
| 253 | Незадымляемый переходной балкон | Секция 2, этаж 20 | общественное | 10.31 |
| 254 | Общий коридор                   | Секция 2, этаж 20 | общественное | 34.30 |
| 255 | Лифтовый холл                   | Секция 3, этаж 20 | общественное | 10.39 |
| 256 | Лестничная клетка               | Секция 3, этаж 20 | общественное | 12.98 |
| 257 | Незадымляемый переходной балкон | Секция 3, этаж 20 | общественное | 10.54 |
| 258 | Общий коридор                   | Секция 3, этаж 20 | общественное | 31.44 |
| 259 | Лифтовый холл                   | Секция 1, этаж 21 | общественное | 10.39 |
| 260 | Лестничная клетка               | Секция 1, этаж 21 | общественное | 12.98 |
| 261 | Незадымляемый переходной балкон | Секция 1, этаж 21 | общественное | 10.54 |
| 262 | Общий коридор                   | Секция 1, этаж 21 | общественное | 33.06 |
| 263 | Лифтовый холл                   | Секция 2, этаж 21 | общественное | 10.39 |
| 264 | Лестничная клетка               | Секция 2, этаж 21 | общественное | 12.98 |
| 265 | Незадымляемый переходной балкон | Секция 2, этаж 21 | общественное | 10.31 |
| 266 | Общий коридор                   | Секция 2, этаж 21 | общественное | 34.30 |
| 267 | Лифтовый холл                   | Секция 3, этаж 21 | общественное | 10.39 |
| 268 | Лестничная клетка               | Секция 3, этаж 21 | общественное | 12.98 |
| 269 | Незадымляемый переходной балкон | Секция 3, этаж 21 | общественное | 10.54 |
| 270 | Общий коридор                   | Секция 3, этаж 21 | общественное | 31.44 |

|     |                                 |                   |              |       |
|-----|---------------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 271 | Лифтовый холл                   | Секция 1, этаж 22 | общественное | 10.39 |
| 272 | Лестничная клетка               | Секция 1, этаж 22 | общественное | 12.98 |
| 273 | Незадымляемый переходной балкон | Секция 1, этаж 22 | общественное | 10.54 |
| 274 | Общий коридор                   | Секция 1, этаж 22 | общественное | 33.06 |
| 275 | Лифтовый холл                   | Секция 2, этаж 22 | общественное | 10.39 |
| 276 | Лестничная клетка               | Секция 2, этаж 22 | общественное | 12.98 |
| 277 | Незадымляемый переходной балкон | Секция 2, этаж 22 | общественное | 10.31 |
| 278 | Общий коридор                   | Секция 2, этаж 22 | общественное | 34.30 |
| 279 | Лифтовый холл                   | Секция 3, этаж 22 | общественное | 10.39 |
| 280 | Лестничная клетка               | Секция 3, этаж 22 | общественное | 12.98 |
| 281 | Незадымляемый переходной балкон | Секция 3, этаж 22 | общественное | 10.54 |
| 282 | Общий коридор                   | Секция 3, этаж 22 | общественное | 31.44 |
| 283 | Лифтовый холл                   | Секция 1, этаж 23 | общественное | 10.39 |
| 284 | Лестничная клетка               | Секция 1, этаж 23 | общественное | 12.98 |
| 285 | Незадымляемый переходной балкон | Секция 1, этаж 23 | общественное | 10.54 |
| 286 | Общий коридор                   | Секция 1, этаж 23 | общественное | 33.06 |
| 287 | Лифтовый холл                   | Секция 2, этаж 23 | общественное | 10.39 |
| 288 | Лестничная клетка               | Секция 2, этаж 23 | общественное | 12.98 |
| 289 | Незадымляемый переходной балкон | Секция 2, этаж 23 | общественное | 10.31 |
| 290 | Общий коридор                   | Секция 2, этаж 23 | общественное | 34.30 |
| 291 | Лифтовый холл                   | Секция 3, этаж 23 | общественное | 10.39 |
| 292 | Лестничная клетка               | Секция 3, этаж 23 | общественное | 12.98 |
| 293 | Незадымляемый переходной балкон | Секция 3, этаж 23 | общественное | 10.54 |
| 294 | Общий коридор                   | Секция 3, этаж 23 | общественное | 31.44 |
| 295 | Лифтовый холл                   | Секция 1, этаж 24 | общественное | 10.39 |
| 296 | Лестничная клетка               | Секция 1, этаж 24 | общественное | 12.98 |
| 297 | Незадымляемый переходной балкон | Секция 1, этаж 24 | общественное | 10.54 |
| 298 | Общий коридор                   | Секция 1, этаж 24 | общественное | 33.06 |
| 299 | Лифтовый холл                   | Секция 2, этаж 24 | общественное | 10.39 |
| 300 | Лестничная клетка               | Секция 2, этаж 24 | общественное | 12.98 |

|     |                                 |                   |              |       |
|-----|---------------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 301 | Незадымляемый переходной балкон | Секция 2, этаж 24 | общественное | 10.31 |
| 302 | Общий коридор                   | Секция 2, этаж 24 | общественное | 34.30 |
| 303 | Лифтовый холл                   | Секция 3, этаж 24 | общественное | 10.39 |
| 304 | Лестничная клетка               | Секция 3, этаж 24 | общественное | 12.98 |
| 305 | Незадымляемый переходной балкон | Секция 3, этаж 24 | общественное | 10.54 |
| 306 | Общий коридор                   | Секция 3, этаж 24 | общественное | 31.44 |
| 307 | Лестничная клетка               | Секция 1, кровля  | общественное | 12.98 |
| 308 | Незадымляемый переходной балкон | Секция 1, кровля  | общественное | 10.54 |
| 309 | Машинное помещение              | Секция 1, кровля  | техническое  | 23.21 |
| 310 | Лестничная клетка               | Секция 2, кровля  | общественное | 12.98 |
| 311 | Незадымляемый переходной балкон | Секция 2, кровля  | общественное | 10.54 |
| 312 | Машинное помещение              | Секция 2, кровля  | техническое  | 23.21 |
| 313 | Лестничная клетка               | Секция 3, кровля  | общественное | 12.98 |
| 314 | Незадымляемый переходной балкон | Секция 3, кровля  | общественное | 10.54 |
| 315 | Машинное помещение              | Секция 3, кровля  | техническое  | 23.21 |

|   |  |        |  |  |
|---|--|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |  | 16.2.1 |  |  |
|---|--|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения               | Вид оборудования | Назначение       |
|-------|---|------------------|------------------|
| 1     | Подземная часть, секция 1, электрощитовая | ВУ1              | Электроснабжение |
| 2     | Подземная часть, секция 1, электрощитовая | ВУ2 с АВР        | Электроснабжение |
| 3     | Подземная часть, секция 2, электрощитовая | ВУ3              | Электроснабжение |
| 4     | Подземная часть, секция 2, электрощитовая | ВУ4 с АВР        | Электроснабжение |

|    |   |  |                            |
|----|---|--|----------------------------|
| 5  | Подземная часть, секция 3, электрощитовая   | ВУ5  | Электроснабжение           |
| 6  | Подземная часть, секция 3, электрощитовая   | ВУ6 с АВР  | Электроснабжение           |
| 7  | Подземная часть, секция 1, электрощитовая   | ВУ7  | Электроснабжение           |
| 8  | Подземная часть, секция 2, электрощитовая   | ВУ8  | Электроснабжение           |
| 9  | Подземная часть, секция 3, электрощитовая   | ВУ9  | Электроснабжение           |
| 10 | Подземная часть, секция 1, электрощитовая   | АВР и РИП (в ОПС)  | Электроснабжение           |
| 11 | Подземная часть, секция 2, электрощитовая   | АВР и РИП (в ОПС)  | Электроснабжение           |
| 12 | Подземная часть, секция 3, электрощитовая   | АВР и РИП (в ОПС)  | Электроснабжение           |
| 13 | Этажи 2-24, секции 1-3, ниши электропанелей | этажные щитки со счетчиками, выключателями нагрузки и дифференциальными автоматическими выключателями  | Электроснабжение           |
| 14 | Этажи 2-24, секции 1-3, коридоры квартир    | квартирные щитки модульного типа с автоматическими выключателями для осветительных групп и дифференциальными автоматами для розеточных групп   | Электроснабжение           |
| 15 | Подвал и этажи 1-24, секции 1-3             | светильники с люминесцентными и энергосберегающими лампами   | Источники света            |
| 16 | Кровля, секции 1-3                          | светильники ЗОМ  | Световое ограждение здания |
| 17 | Ввод в здание                               | общий водомерный узел со счетчиком без учета пропуска расхода воды на противопожарные нужды, с двумя обводными линиями и установленными на них затворами с электроприводом   | Водоснабжение              |
| 18 | Подвал, секция 1, ВНС                       | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения 1 зоны водоснабжения с насосами ОМНИ Гидро В1 3хМНІ 402-Ч (или аналог), Q=3,73 л/с; Н=11,0 м; мощность одного насоса N=0,55 кВт, (2-раб., 1-резерв.) в комплекте со шкафом управления | Водоснабжение              |

|    |   |   |  |
|----|---|---|--|
| 19 | Подвал, секция 1, ВНС                                   | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения 2 зоны водоснабжения с насосами ОМНИ Гидро В1 3xHelix V1011-Ч (или аналог), Q=6,50 л/с; Н=71,0 м; мощность одного насоса N=4,0 кВт, (2-раб., 1-резерв.) в комплекте со шкафом управления | Водоснабжение                              |
| 20 | Подземная часть, секция 3 , ИТП                         | Система хозяйственно-питьевого горячего водоснабжения 1 зоны водоснабжения  | Водоснабжение горячее                      |
| 21 | Подземная часть, секция 3 , ИТП                         | Система хозяйственно-питьевого горячего водоснабжения 2 зоны водоснабжения  | Водоснабжение горячее                      |
| 22 | Подземная часть, секция 3 , ИТП                         | Система циркуляции горячего водоснабжения 1 зоны водоснабжения  | Водоснабжение горячее                      |
| 23 | Подземная часть, секция 3 , ИТП                         | Система циркуляции горячего водоснабжения 2 зоны водоснабжения  | Водоснабжение горячее                      |
| 24 | Подземная часть, секция 1, ВНС                          | Система внутреннего противопожарного водопровода с насосами ОМНИ Гидро В2 2xHelix First V2207-П (или аналог), Q=7,8 л/с; Н=75,0 м, мощность одного насоса N=9,0 кВт (1-раб., 1-резерв.) в комплекте со шкафом управления                        | Пожаротушение                              |
| 25 | Подвал, секция 3, ИТП                                   | теплосчетчики   | Измерение расхода горячей воды             |
| 26 | Этажи 1-24, секции 1-3, квартиры и встроенные помещения | счетчики расхода воды на вводах холодной и горячей воды   | Измерение расхода холодной и горячей воды  |
| 27 | Этажи 2-24, секции 1-3, квартиры                        | устройство первичного пожаротушения   | Пожаротушение                              |
| 28 | Подземная часть, секция 1, ВНС                          | Система водоотведения   | Водоотведение                              |
| 29 | Подземная и надземная часть, подъезд 1,2,3              | Система хоз-бытовой канализации   | Водоотведение                              |
| 30 | Подземная и надземная часть, подъезд 1,2,3              | Система ливневой канализации  | Водоотведение                              |
| 31 | Подвал, секция 1,3, ИТП, ВНС, водосборные приемки       | стационарные дренажные установки из двух погружных насосов, работающих от уровня воды в приемке   | Сбор и отведение дренажных и аварийных вод |
| 32 | Подземная часть, подъезд 3, ИТП                         | Система отопления, тепловые сети  | Отопление                                  |



|    |  |  |   |
|----|--|--|---|
| 33 | Этажи 1-24, секции 1-3, квартиры и встроенные помещения                | Стальные панельные радиаторы "Prado" (или аналог)  | Отопление   |
| 34 | Этажи 1-24, секции 1-3, на подводках в квартиры и встроенные помещения | Автоматические терморегуляторы фирмы "Herz" (или аналог)   | Регулирование теплоотдачи                             |
| 35 | Подвал, ИТП, ВНС, электрощитовые                                       | Электрические конвекторы, оборудованные автоматическими терморегуляторами  | Отопление   |
| 36 | Этаж 1, секции 1-3, при входе во встроенные помещения                  | Воздушно-тепловые завесы   | Предотвращение проникновения холодного воздуха        |
| 37 | Надземная часть, на каждом этаже 2-24, поквартирно, подъезд 1, 2, 3    | Система приточно - вытяжной вентиляции с естественным и механическим побуждением   | Вентиляция  |
| 38 | Надземная часть, этаж 1, подъезд 1,2,3                                 | Система вентилиации, автономная от систем вентиляции жилой части зданий  | Вентиляция  |
| 39 | Подземная часть, подъезд 1, 2, 3                                       | Система естественной приточно-вытяжной вентиляции  | Вентиляция  |
| 40 | Подвал, секция 3, ИТП  | Отопительный контур: пластинчатые подогреватели, циркуляционные насосы, подпиточные насосы, мембранные расширительные баки | Отопление   |
| 41 | Подвал, секция 3, ИТП  | Контур горячего водоснабжения: пластинчатые подогреватели 1 и 2 зоны, циркуляционные насосы системы ГВС 1 и 2 зоны         | Горячее водоснабжение                                 |
| 42 | Подвал, секция 3, ИТП  | Установка электронной обработки воды Anti Ca++ (или аналог)  | Защита водоподогревателей и трубопроводов системы ГВС |
| 43 | Подъезд 1, лифтовая шахта  | Лифт пассажирский грузоподъемностью 400кг - 2шт.   | Вертикальный транспорт                                |
| 44 | Подъезд 1, лифтовая шахта  | Лифт грузопассажирский грузоподъемностью 630кг - 1шт.  | Вертикальный транспорт                                |
| 45 | Подъезд 2, лифтовая шахта  | Лифт пассажирский грузоподъемностью 400кг - 2шт.   | Вертикальный транспорт                                |

|    |  |   |                                     |
|----|--|---|-------------------------------------|
| 46 | Подъезд 2, лифтовая шахта  | Лифт грузопассажирский грузоподъемностью 630кг - 1шт.   | Вертикальный транспорт              |
| 47 | Подъезд 3, лифтовая шахта  | Лифт пассажирский грузоподъемностью 400кг - 2шт.  | Вертикальный транспорт              |
| 48 | Подъезд 3, лифтовая шахта  | Лифт грузопассажирский грузоподъемностью 630кг - 1шт.   | Вертикальный транспорт              |
| 49 | Подъезды 1, 2, 3, кровля   | Система противодымной защиты с вентиляторами с обратными клапанами с ручным, автоматическим и дистанционным управлением   | Дымоудаление                        |
| 50 | Подвал, этажи 1-24, подъезды 1-3, квартиры, пожарный пост, ИТП, ВНС, офисные помещения | Сети связи (кабели U/UTP Cat 5e PVC LS нг(А)-LS 4x2x0,5 (или аналог), розетки RJ45, UTP Cat5e)  | Телефонизация                       |
| 51 | Подвал, этажи 1-24, подъезды 1-3   | Сети связи (кабель ПРППМнг(А)-HF 2x0,9 мм)  | Радиофикация                        |
| 52 | Кровля подъезд 1, 2, 3,  | Сети связи (антенна Мир 3/1-5 (1-5 канал), антенна МИР 7/6-12 (6-12 канал), антенна Мир 19АТ 21-60 (21-60 канал) или аналоги, устройство заземления, многодиапазонные телевизионные усилители типа МА 025 TERRA и TERRA HA123 или аналоги, кабель TELLU-5 или аналог, ответвители и делители ТАН или аналог | Эфирное телевидение                 |
| 53 | Этажи 1-24, подъезды 1-3   | Сети связи (аудиодомофоны)  | Контроль доступа в жилую часть дома |
| 54 | Лифты 3 шт., подъезд 1   | Диспетчерский комплекс "ОБЪ"  | Диспетчеризация лифтов              |
| 55 | Лифты 3 шт., подъезд 2   | Диспетчерский комплекс "ОБЪ"  | Диспетчеризация лифтов              |
| 56 | Лифты 3 шт., подъезд 3   | Диспетчерский комплекс "ОБЪ"  | Диспетчеризация лифтов              |
| 57 | Прихожие (потолки) квартир   | Система автоматической адресно-аналоговой пожарной сигнализации (адресные тепловые извещатели) с источником бесперебойного питания  | Система пожарной сигнализации       |
| 58 | Пути эвакуации   | Система автоматической адресно-аналоговой пожарной сигнализации (ручные адресные пожарные извещатели) с источником бесперебойного питания   | Система пожарной сигнализации       |
| 59 | Жилая часть, подземная автостоянка   | Система аварийного и эвакуационного освещения   | Электроснабжение                    |

|    |                                  |   |  |
|----|----------------------------------|---|--|
| 60 | Жилая часть                      | Система оповещения и управления эвакуацией 1 типа (оповещатели пожарные звуковые) | Система оповещения и управления эвакуацией |
| 61 | Жилая часть (поэтажные коридоры) | Система дымоудаления  | Дымоудаление                               |
| 62 | Жилая часть, лифтовые шахты      | Система подпора воздуха   | Вентиляция                                 |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |        |  |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2024</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2024</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 435 842 571,72 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |        |   |

|   |          |  |
|---|----------|--|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                              |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:  |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                              |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |  |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>   |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:   |
|   |        | Организационно-правовая форма:  |
|   |        | Наименование банка:   |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |        | Номер расчетного счета:   |
|   |        | Корреспондентский счет:   |
|   |        | БИК:  |
|   |        | ИНН:  |
|   |        | КПП:  |
|   |        | ОГРН:   |
|   |        | ОКПО:   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>   |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 435 842 571,72 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>680 389 836,58 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>755 452 735,14 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>27.09.2027</b>   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>6   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |



|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>574,67 м2  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>29 225 472 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |  |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:   |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:   |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                     |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>126 384 100,00 руб.</b> |
|---|--------|--|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
|--|--------|---|

|    |  |  |  |
|----|--|--|--|
| 18 | Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |  |  |
| 23 | Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте   |  |  |

|                                |        |   |
|--------------------------------|--------|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>В п.13.1.2.1, п.13.1.3.1.1, п.13.1.3.2.1, п.13.1.3.3.1 и п.13.1.4.1 указаны общие цифры для 3-х этапов строительства.Дополнительная информация к п.13.1.4.2:На территории застройки общая площадь (для 3-х этапов строительства) площадок для хозяйственных целей составляет 334,95 кв.м.Дополнительная информация к п.13.1.6:Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение крылец, пандуса в темное время суток.Входные, остекленные двери маркированы непрозрачными контрастными кругами на уровне глаз и имеют ширину в свету не менее 1,2 м.Внутренние двери, в офисных помещениях, оснащены табличками с наименованием помещения.Контур двери выделен полосой шириной 300 мм с измененной фактурой отделки.На уровне 0,85 м от пола рядом с дверью со стороны ручки следует закрепить дублирующую рельефную табличку с наименованием кабинета.В местах размещения информационных узлов предусмотрены привлекающие внимание общеупотребительные знаки и пиктограммы.Офисные помещения предназначены для посещения всеми группами МГН.Умывальник необходимо предусмотреть на уровне 0,8 м от пола.Пути эвакуации инвалидов приведены на схеме планировочной организации земельного участка и плане на отм.0,000 (см.листы 1, 2 графической части).Конструкции эвакуационного пандуса и его ограждение предусмотрены из негорючих материалов с пределом огнестойкости не менее 2 ч.Дополнительная информация к п.19.1, 19.2, 19.5:Между застройщиком и ПАО «Сбербанк России» заключены:Договор № 8619/0000/2021/22061/1 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 26 августа 2021 года в целях финансирования затрат по строительству первого этапа строительства объекта «Жилая застройка, расположенная по адресу:Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Краснодар, город Краснодар, ул.Константиновская, 5».Корректировка», в том числе на формирование покрытия по аккредитивам, открытым для осуществления расчетов по договорам, заключенным на цели, связанные со строительством объекта на срок по 27 декабря 2024 года включительно; Договор № 8619/000/2021/22061/2 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 13 сентября 2021 года в целях финансирования затрат по строительству второго этапа строительства объекта; Договор № 8619/0000/2021/22061/3 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 29 ноября 2021 года для финансирования затрат по третьему этапу строительства объекта</p> |
|--------------------------------|--------|---|

## Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ФИШТ"</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                      |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2311116643</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование     | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"РосПроектСтрой"</b>               |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2311143904</b>  |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Многопрофильная фирма "ПРОСТО"</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2312132278</b>  |



|   |        |   |
|---|--------|---|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>16.10.2019</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-0005-19</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"НОРМОКОНТРОЛЬ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2308059515</b>                            |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.05.2019</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-1-0004-19</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"НОРМОКОНТРОЛЬ"</b>     |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2308059515</b>                                |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>12.10.2022</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-072346-2022</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭкспертГрадОценка"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2311307550</b>                                |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                       |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Городской квартал "Левада"</b>                  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>  |
|   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:        |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                            |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
| 11 О разрешении на строительство  |        |  |

|                                    |        |   |
|------------------------------------|--------|---|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-43-5512-р-2019</b>  |
|                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>12.12.2019</b>   |
|                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>12.12.2026</b>   |
|                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>  |
|   | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                    |
|   | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>23.03.2020</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>30.03.2020</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0143021:26061</b>   |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>29 604,00 м²</b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |         |   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>3</b>  |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 13.1.4.2 | <p>Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:</p> <p>По расчету (для 3-х этапов строительства) необходимое количество наружных мусорных контейнеров ТБО составляет 11 шт объемом 1,1 куб.м. Для обеспечения комфортных условий проживания предусмотрено 3 огороженных площадки с твердым покрытием для контейнеров ТБО, рассредоточенных по всему участку и удаленных на 20 метров от зданий, 25 метров от площадок. Площадки для мусороконтейнеров расположены согласно расчетам в пределах нормативных радиусов доступности. Расположены: площадка вместимостью 4 шт контейнера ТБО от северного торца литера 8 в северо-западном направлении на расстоянии 25 м, площадка вместимостью 4 шт контейнера ТБО от южного торца литера 8 в юго-западном направлении на расстоянии 25 м, площадка вместимостью 3 шт контейнера ТБО от южного торца литера 6 в юго-восточном направлении на расстоянии 25 м</p> |
|  | 13.1.5   | <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p>Озеленение настоящим проектом (для 3-х этапов строительства) предусмотрено на участках, свободных от застройки и покрытий, общей площадью 7287,06 кв.м. Также для комфортного проживания людей, озеленение предусматривается на кровле подземной парковки. Посев газонных трав, и посадку многолетников производить после окончания всех строительных работ. Для посадки деревьев предложены породы со стержневой корневой системой. Озеленение территории деревьями-саженцами производится в возрасте 3-5 лет (посадка с комом), а кустарники – в возрасте 2-3-х лет. Ведомость элементов озеленения: клен-17 шт, липа-17 шт, форзиция, сирень-33 шт, туя пирамидальная-123 шт, можжевельник стелящийся-174 шт, гибискус сирийский-22 шт, спирея японская "Goldflame"-75 шт, посев газонной травы (прочее озеленение)-7287,06 кв.м</p>  |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>Имеются   |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>Имеется  |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>На территории, прилегающей к зданиям, на путях движения к входным группам предусмотрен уклон в местах перепада высот пешеходной и проезжей части. Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка. На прилегающей территории жилого дома предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками. Эти места помечены специальным знаком. В проектируемых жилых зданиях офисные помещения располагаются на этаже на отм. 0.000, со второго этажа и выше располагаются квартиры для проживания. Каждое из офисных помещений имеет свой входной узел с пандусом для МГН. Коридоры здания, доступные для МГН имеют ширину не менее 1,8 м. На путях движения МГН на высоте 1,6 м для ориентации в пространстве предусмотрена разметка с указанием направления движения. Во всех офисных помещениях предусмотрен санузел, доступный для МГН, оснащенный специальными поручнями вблизи санприборов. Двери из помещений, доступных МГН, имеют ширину не менее 900 мм</p> |
|  | 13.1.7   | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p>20.05.2020 г. срок действия 4 года, ООО "Югстрой-Электросеть"</p>  |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 13.1.8 | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p>Запроектированы проезды и подъезды с двухслойным асфальтобетонным покрытием, обеспечивающие нормальное транспортное обслуживание проектируемого объекта и проезд пожарных машин.Предусматривается озеленение и оборудование территории малыми архитектурными формами (скамейки, урны для мусора, фонари для освещения).Для обеспечения подъездов к жилой застройке, проезда пожарной и ремонтной техники на муниципальной территории запроектированы съезды с проезжей части улицы Константиновская, а также с проезда в твердом покрытии с восточной стороны участка проектирования.Для обеспечения пешеходного подхода предусмотрены тротуары с покрытием из тротуарной плитки.На дворовую территорию, которая расположена на кровле подземной парковки, въезд осуществляется с помощью ramпы, где устанавливается шлагбаум и доступ предусматривается только для пожарных машин и машин скорой помощи.Шлагбаум открывается с помощью консьержа.Кроме того запроектированы площадки для отдыха взрослого населения площадью 357,72 кв.м.Дополнение к п.13.1.2:проектом (для 3-х этапов) предусмотрены парковочные места для жителей в подземной парковке с офисными помещениями (Литер 11) общим количеством 358 машино-мест.Оставшиеся парковочные места в количестве 414 машино-мест будут расположены на отдельном земельном участке в шаговой доступности (кадастровый номер 23:43:0143021:9009).Возводимый на указанном земельном участке объект не будет являться общей совместной собственностью жильцов.Также, на земельном участке расположены автостоянки общим количеством 113 машино-мест:для офисных сотрудников в количестве 22 машино-места, мед.учреждения в количестве 9 машино-мест и гостевые парковки для жителей-82 машино-места.Для инвалидов запроектировано 11 машино-мест (в том числе 8 машино-мест для инвалидов-колясочников)</p> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | <p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>3 м</p>   |
|   | 13.2.2 | <p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>Не установлено градостроительным регламентом</p>  |
|   | 13.2.3 | <p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>Не установлено градостроительным регламентом</p>   |
|   | 13.2.4 | <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p>60 %</p>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                 |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОММУНАЛЬНАЯ ЭНЕРГО-СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308101615</b>   |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.07.2020</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>90</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.07.2025</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7 462,5 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРТЕПЛОСЕТЬ</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312122495</b>                               |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.05.2020</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>297-1/211-09Т-2020 изм.1</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2025</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>49 598,48 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРТЕПЛОСЕТЬ</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312122495</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>211-9Т-2020</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2025</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>64 548,52 руб.</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310133029</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.06.2020</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7034/39</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.06.2023</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                 |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОММУНАЛЬНАЯ ЭНЕРГО-СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308101615</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.07.2020</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>90</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.07.2025</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 078,69 руб.</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Югстрой-Электросеть</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311172038</b>                                |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.08.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5-01-20-125</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.08.2024</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 072 789,79 руб.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>                  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРО-ЛИФТ</b>   |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2312249766</b>                       |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |  |



|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>Жилые помещения отсутствуют</b> |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>7</b>                         |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                              |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>7</b>                   |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   | <b>Жилые помещения отсутствуют</b>                                |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений   | 15.3.1   |   |

| Условный номер | Назначение  | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 19,20,21       | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 4              | 133.39         | Офис 7                            | 133.39         | 3.60                |
| 22,23,24       | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 4              | 66.29          | Офис 8                            | 66.29          | 3.60                |
| 25,26,27       | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 4              | 66.29          | Офис 9                            | 66.29          | 3.60                |
| 28,29,30       | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 4              | 66.29          | Офис 10                           | 66.29          | 3.60                |
| 31,32,33       | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 4              | 66.29          | Офис 11                           | 66.29          | 3.60                |
| 34,35,36       | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 4              | 66.29          | Офис 12                           | 66.29          | 3.60                |

|  |  |  |   |                                       |                      |                |      |
|--|--|--|---|---------------------------------------|----------------------|----------------|------|
| 37,38,39   | Нежилое помещение для коммерческого использования          | 1  | 4 | 157.31                                | Офис 13              | 157.31         | 3.60 |
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |  |  |   |                                       |                      |                |      |
| 16.1 О помещениях общего пользования   |  | 16.1.1   |   |                                       |                      |                |      |
| № п/п  | Вид помещения  |  |   | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |      |
| 46   | Электрощитовая (офисных помещений)                         |  |   | этаж -1, автостоянка, секция 2        | техническое          | 11.97          |      |
| 47   | Узел ввода ИТП (общий для автостоянки и офисных помещений) |  |   | этаж -1, автостоянка, секция 2        | техническое          | 27.55          |      |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме  |  | 16.2.1   |   |                                       |                      |                |      |
| № п/п  | Описание места расположения                                | Вид оборудования   |   |                                       | Назначение           |                |      |
| 1  | этаж 1, блок 4, офисная часть                              | Система электроснабжения                                   |   |                                       | Электроснабжение     |                |      |
| 2  | этаж -1 автостоянки, блок 2, электрощитовая                | ВУ с АВР   |   |                                       | Электроснабжение     |                |      |
| 3  | этаж -1 автостоянки, блок 2, электрощитовая                | АВР и РИП (в ОПС)  |   |                                       | Электроснабжение     |                |      |
| 4  | этаж 1, блок 4, офисная часть                              | светильники с люминесцентными и энергосберегающими лампами |   |                                       | Источники света      |                |      |
| 5  | этаж 1, блок 4, офисная часть                              | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения     |   |                                       | Водоснабжение        |                |      |
| 6  | ввод в пристроенные офисы                                  | Водомер с одной обводной линией                            |   |                                       | Водоснабжение        |                |      |

|    |   |   |   |
|----|---|---|---|
| 7  | этаж 1, блок 4, офисная часть                 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения   | Водоснабжение   |
| 8  | этаж 1, блок 4, офисная часть                 | Система хоз-бытовой канализации   | Водоотведение   |
| 9  | этаж 1, блок 4, офисная часть                 | Система отопления   | Отопление   |
| 10 | этаж 1, блок 4, офисная часть                 | Стальные панельные радиаторы "Prado" (или аналог)   | Отопление   |
| 11 | этаж 1, блок 4, офисная часть                 | Автоматические терморегуляторы фирмы "Herz" (или аналог)  | Регулирование теплоотдачи                             |
| 12 | этаж 1, блок 4, при входе в офисные помещения | Воздушно-тепловые завесы  | Предотвращение проникновения холодного воздуха        |
| 13 | этаж -1 автостоянки, блок 2, ИТП              | Установка электронной обработки воды Anti Ca++ (или аналог)   | Защита водоподогревателей и трубопроводов системы ГВС |
| 14 | этаж 1, блок 4, офисная часть                 | Система автоматического пожаротушения   | Пожаротушение   |
| 15 | этаж 1, блок 4, офисная часть                 | Сети связи  | Связь   |
| 16 | этаж 1, блок 4, офисная часть                 | Сети связи  | Телефонизация   |
| 17 | этаж 1, блок 4, офисная часть                 | Сети связи  | Радиофикация  |
| 18 | этаж 1, блок 4, офисная часть                 | Сети связи  | Эфирное телевидение                                   |
| 19 | этаж 1, блок 4, офисная часть                 | Система противодымной защиты  | Дымоудаление  |
| 20 | этаж 1, блок 4, офисная часть                 | Система вентиляции  | Вентиляция  |
| 21 | Пути эвакуации                                | Система автоматической адресно-аналоговой пожарной сигнализации (ручные адресные пожарные извещатели) с источником бесперебойного питания | Система пожарной сигнализации                         |

|   |                               |   |  |
|---|-------------------------------|---|--|
| 22  | этаж 1, блок 4, офисная часть | Система оповещения и управления эвакуацией 2 типа (оповещатели пожарные звуковые)                                 | Система оповещения и управления эвакуацией |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |                               |   |  |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1                        | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |  |
|   | 17.1.2                        | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b>          |  |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1                        | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |  |
|   | 17.1.2                        | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>          |  |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1                        | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |  |
|   | 17.1.2                        | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b>          |  |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1                        | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |  |
|   | 17.1.2                        | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |  |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1                        | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |  |
|   | 17.1.2                        | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2024</b> |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2024</b>    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |  |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>32 758 160,06 руб.</b>                              |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |        |  |

|   |          |  |
|---|----------|--|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                              |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:  |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                              |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |  |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>   |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:   |
|   |        | Организационно-правовая форма:  |
|   |        | Наименование банка:   |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |        | Номер расчетного счета:   |
|   |        | Корреспондентский счет:   |
|   |        | БИК:  |
|   |        | ИНН:  |
|   |        | КПП:  |
|   |        | ОГРН:   |
|   |        | ОКПО:   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>   |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>32 758 160,06 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>15 522 815,39 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>17 235 344,67 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>27.09.2027</b>   |



|  |              |  |
|--|--------------|--|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>7   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>622,15 м2  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>48 419 043 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:   |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>126 384 100,00 руб.</b> |
|---|--------|--|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
|--|--------|---|

|    |  |  |  |
|----|--|--|--|
| 18 | Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |  |  |
| 23 | Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте   |  |  |

|                                |        |   |
|--------------------------------|--------|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>В п.13.1.2.1, п.13.1.3.1.1, п.13.1.3.2.1, п.13.1.3.3.1 и п.13.1.4.1 указаны общие цифры для 3-х этапов строительства.Дополнительная информация к п.13.1.4.2:На территории застройки общая площадь (для 3-х этапов строительства) площадок для хозяйственных целей составляет 334,95 кв.м.Дополнительная информация к п.13.1.6:Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение крылец, пандуса в темное время суток.Входные, остекленные двери маркированы непрозрачными контрастными кругами на уровне глаз и имеют ширину в свету не менее 1,2 м.Внутренние двери, в офисных помещениях, оснащены табличками с наименованием помещения.Контур двери выделен полосой шириной 300 мм с измененной фактурой отделки.На уровне 0,85 м от пола рядом с дверью со стороны ручки следует закрепить дублирующую рельефную табличку с наименованием кабинета.В местах размещения информационных узлов предусмотрены привлекающие внимание общеупотребительные знаки и пиктограммы.Офисные помещения предназначены для посещения всеми группами МГН.Умывальник необходимо предусмотреть на уровне 0,8 м от пола.Пути эвакуации инвалидов приведены на схеме планировочной организации земельного участка и плане на отм.0,000 (см.листы 1, 2 графической части).Конструкции эвакуационного пандуса и его ограждение предусмотрены из негорючих материалов с пределом огнестойкости не менее 2 ч.Дополнительная информация к п.19.1, 19.2, 19.5:Между застройщиком и ПАО «Сбербанк России» заключены:Договор № 8619/0000/2021/22061/1 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 26 августа 2021 года в целях финансирования затрат по строительству первого этапа строительства объекта «Жилая застройка, расположенная по адресу:Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Краснодар, город Краснодар, ул.Константиновская, 5».Корректировка», в том числе на формирование покрытия по аккредитивам, открытым для осуществления расчетов по договорам, заключенным на цели, связанные со строительством объекта на срок по 27 декабря 2024 года включительно; Договор № 8619/000/2021/22061/2 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 13 сентября 2021 года в целях финансирования затрат по строительству второго этапа строительства объекта; Договор № 8619/0000/2021/22061/3 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 29 ноября 2021 года для финансирования затрат по третьему этапу строительства объекта</p> |
|--------------------------------|--------|---|

## Объект №7

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ФИШТ"</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                      |



|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2311116643</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование     | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"РосПроектСтрой"</b>               |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2311143904</b>  |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Многопрофильная фирма "ПРОСТО"</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2312132278</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>16.10.2019</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-0005-19</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"НОРМОКОНТРОЛЬ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2308059515</b>                            |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.05.2019</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-1-0004-19</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"НОРМОКОНТРОЛЬ"</b>     |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2308059515</b>                                |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>12.10.2022</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-072346-2022</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭкспертГрадОценка"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2311307550</b>                                |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                       |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Городской квартал "Левада"</b>                  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>  |
|   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:        |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                            |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
| 11 О разрешении на строительство  |        |  |

|                                    |        |   |
|------------------------------------|--------|---|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-43-5512-р-2019</b>  |
|                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>12.12.2019</b>   |
|                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>12.12.2026</b>   |
|                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>  |
|   | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                    |
|   | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>23.03.2020</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>30.03.2020</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0143021:26061</b>   |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>29 604,00 м²</b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |         |   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>3</b>  |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 13.1.4.2 | <p>Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:</p> <p>По расчету (для 3-х этапов строительства) необходимое количество наружных мусорных контейнеров ТБО составляет 11 шт объемом 1,1 куб.м. Для обеспечения комфортных условий проживания предусмотрено 3 огороженных площадки с твердым покрытием для контейнеров ТБО, рассредоточенных по всему участку и удаленных на 20 метров от зданий, 25 метров от площадок. Площадки для мусороконтейнеров расположены согласно расчетам в пределах нормативных радиусов доступности. Расположены: площадка вместимостью 4 шт контейнера ТБО от северного торца литера 8 в северо-западном направлении на расстоянии 25 м, площадка вместимостью 4 шт контейнера ТБО от южного торца литера 8 в юго-западном направлении на расстоянии 25 м, площадка вместимостью 3 шт контейнера ТБО от южного торца литера 6 в юго-восточном направлении на расстоянии 25 м</p> |
|  | 13.1.5   | <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p>Озеленение настоящим проектом (для 3-х этапов строительства) предусмотрено на участках, свободных от застройки и покрытий, общей площадью 7287,06 кв.м. Также для комфортного проживания людей, озеленение предусматривается на кровле подземной парковки. Посев газонных трав, и посадку многолетников производить после окончания всех строительных работ. Для посадки деревьев предложены породы со стержневой корневой системой. Озеленение территории деревьями-саженцами производится в возрасте 3-5 лет (посадка с комом), а кустарники – в возрасте 2-3-х лет. Ведомость элементов озеленения: клен-17 шт, липа-17 шт, форзиция, сирень-33 шт, туя пирамидальная-123 шт, можжевельник стелящийся-174 шт, гибискус сирийский-22 шт, спирея японская "Goldflame"-75 шт, посев газонной травы (прочее озеленение)-7287,06 кв.м</p>  |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>Имеются   |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>Имеется  |



|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>На территории, прилегающей к зданиям, на путях движения к входным группам предусмотрен уклон в местах перепада высот пешеходной и проезжей части. Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка. На прилегающей территории жилого дома предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками. Эти места помечены специальным знаком. В проектируемых жилых зданиях офисные помещения располагаются на этаже на отм. 0.000, со второго этажа и выше располагаются квартиры для проживания. Каждое из офисных помещений имеет свой входной узел с пандусом для МГН. Коридоры здания, доступные для МГН имеют ширину не менее 1,8 м. На путях движения МГН на высоте 1,6 м для ориентации в пространстве предусмотрена разметка с указанием направления движения. Во всех офисных помещениях предусмотрен санузел, доступный для МГН, оснащенный специальными поручнями вблизи санприборов. Двери из помещений, доступных МГН, имеют ширину не менее 900 мм</p> |
|  | 13.1.7   | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p>20.05.2020 г. срок действия 4 года, ООО "Югстрой-Электросеть"</p>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 13.1.8 | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p>Запроектированы проезды и подъезды с двухслойным асфальтобетонным покрытием, обеспечивающие нормальное транспортное обслуживание проектируемого объекта и проезд пожарных машин.Предусматривается озеленение и оборудование территории малыми архитектурными формами (скамейки, урны для мусора, фонари для освещения).Для обеспечения подъездов к жилой застройке, проезда пожарной и ремонтной техники на муниципальной территории запроектированы съезды с проезжей части улицы Константиновская, а также с проезда в твердом покрытии с восточной стороны участка проектирования.Для обеспечения пешеходного подхода предусмотрены тротуары с покрытием из тротуарной плитки.На дворовую территорию, которая расположена на кровле подземной парковки, въезд осуществляется с помощью ramпы, где устанавливается шлагбаум и доступ предусматривается только для пожарных машин и машин скорой помощи.Шлагбаум открывается с помощью консьержа.Кроме того запроектированы площадки для отдыха взрослого населения площадью 357,72 кв.м.Дополнение к п.13.1.2:проектом (для 3-х этапов) предусмотрены парковочные места для жителей в подземной парковке с офисными помещениями (Литер 11) общим количеством 358 машино-мест.Оставшиеся парковочные места в количестве 414 машино-мест будут расположены на отдельном земельном участке в шаговой доступности (кадастровый номер 23:43:0143021:9009).Возводимый на указанном земельном участке объект не будет являться общей совместной собственностью жильцов.Также, на земельном участке расположены автостоянки общим количеством 113 машино-мест:для офисных сотрудников в количестве 22 машино-места, мед.учреждения в количестве 9 машино-мест и гостевые парковки для жителей-82 машино-места.Для инвалидов запроектировано 11 машино-мест (в том числе 8 машино-мест для инвалидов-колясочников)</p> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | <p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>3 м</p>   |
|   | 13.2.2 | <p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>Не установлено градостроительным регламентом</p>  |
|   | 13.2.3 | <p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>Не установлено градостроительным регламентом</p>   |
|   | 13.2.4 | <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p>60 %</p>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                 |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОММУНАЛЬНАЯ ЭНЕРГО-СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308101615</b>   |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.07.2020</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>90</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.07.2025</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7 462,5 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРТЕПЛОСЕТЬ</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312122495</b>                               |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.05.2020</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>297-1/211-09Т-2020 изм.1</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2025</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>49 598,48 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРТЕПЛОСЕТЬ</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312122495</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>211-9Т-2020</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2025</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>64 548,52 руб.</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310133029</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.06.2020</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7034/39</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.06.2023</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                 |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОММУНАЛЬНАЯ ЭНЕРГО-СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308101615</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.07.2020</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>90</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.07.2025</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 078,69 руб.</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Югстрой-Электросеть</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311172038</b>                                |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.08.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5-01-20-125</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.08.2024</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 072 789,79 руб.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>                  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРО-ЛИФТ</b>   |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2312249766</b>                       |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |  |

| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений |              | 15.1.1            | Количество жилых помещений:<br><b>Жилые помещения отсутствуют</b> |                |                                   |                |                     |
|--|--------------|-------------------|---|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|  |              | 15.1.2            | Количество нежилых помещений:<br><b>181</b>                       |                |                                   |                |                     |
|  |              | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br><b>181</b>                            |                |                                   |                |                     |
|  |              | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>                   |                |                                   |                |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   |              | 15.2.1            | <b>Жилые помещения отсутствуют</b>                                |                |                                   |                |                     |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений   |              | 15.3.1            |   |                |                                   |                |                     |
| Условный номер   | Назначение   | Этаж расположения | Номер подъезда  | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|  |              |                   |   |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 092  | Машино-место | -1                | 4   | 17.10          | Машино место                      | 17.10          |                     |
| 093  | Машино-место | -1                | 4   | 15.24          | Машино место                      | 15.24          |                     |
| 094  | Машино-место | -1                | 4   | 15.24          | Машино место                      | 15.24          |                     |
| 095  | Машино-место | -1                | 4   | 15.24          | Машино место                      | 15.24          |                     |
| 096  | Машино-место | -1                | 4   | 15.24          | Машино место                      | 15.24          |                     |
| 097  | Машино-место | -1                | 4   | 15.24          | Машино место                      | 15.24          |                     |

|     |                  |    |   |       |              |       |  |
|-----|------------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 098 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 099 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 100 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 15.23 | Машино место | 15.23 |  |
| 101 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 102 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 103 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 104 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 105 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 106 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 15.23 | Машино место | 15.23 |  |
| 107 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 108 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 109 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 15.89 | Машино место | 15.89 |  |
| 110 | Машино-<br>место | -1 | 3 | 23.03 | Машино место | 23.03 |  |
| 111 | Машино-<br>место | -1 | 3 | 16.58 | Машино место | 16.58 |  |
| 112 | Машино-<br>место | -1 | 3 | 15.89 | Машино место | 15.89 |  |
| 113 | Машино-<br>место | -1 | 3 | 15.21 | Машино место | 15.21 |  |

|     |                  |    |   |       |              |       |  |
|-----|------------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 114 | Машино-<br>место | -1 | 3 | 16.42 | Машино место | 16.42 |  |
| 115 | Машино-<br>место | -1 | 3 | 14.88 | Машино место | 14.88 |  |
| 116 | Машино-<br>место | -1 | 3 | 15.10 | Машино место | 15.10 |  |
| 117 | Машино-<br>место | -1 | 3 | 15.11 | Машино место | 15.11 |  |
| 118 | Машино-<br>место | -1 | 3 | 15.56 | Машино место | 15.56 |  |
| 119 | Машино-<br>место | -1 | 3 | 15.05 | Машино место | 15.05 |  |
| 120 | Машино-<br>место | -1 | 3 | 15.99 | Машино место | 15.99 |  |
| 121 | Машино-<br>место | -1 | 3 | 14.58 | Машино место | 14.58 |  |
| 122 | Машино-<br>место | -1 | 3 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 123 | Машино-<br>место | -1 | 3 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 124 | Машино-<br>место | -1 | 3 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 125 | Машино-<br>место | -1 | 3 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 126 | Машино-<br>место | -1 | 3 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 127 | Машино-<br>место | -1 | 3 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 128 | Машино-<br>место | -1 | 3 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 129 | Машино-<br>место | -1 | 3 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |

|     |                  |    |   |       |              |       |  |
|-----|------------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 130 | Машино-<br>место | -1 | 3 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 131 | Машино-<br>место | -1 | 3 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 132 | Машино-<br>место | -1 | 3 | 15.90 | Машино место | 15.90 |  |
| 133 | Машино-<br>место | -1 | 3 | 14.58 | Машино место | 14.58 |  |
| 134 | Машино-<br>место | -1 | 3 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 135 | Машино-<br>место | -1 | 3 | 15.23 | Машино место | 15.23 |  |
| 136 | Машино-<br>место | -1 | 3 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 137 | Машино-<br>место | -1 | 3 | 15.23 | Машино место | 15.23 |  |
| 138 | Машино-<br>место | -1 | 3 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 139 | Машино-<br>место | -1 | 3 | 15.23 | Машино место | 15.23 |  |
| 140 | Машино-<br>место | -1 | 3 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 141 | Машино-<br>место | -1 | 3 | 15.23 | Машино место | 15.23 |  |
| 142 | Машино-<br>место | -1 | 3 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 143 | Машино-<br>место | -1 | 3 | 15.23 | Машино место | 15.23 |  |
| 144 | Машино-<br>место | -1 | 3 | 15.90 | Машино место | 15.90 |  |
| 145 | Машино-<br>место | -1 | 3 | 14.57 | Машино место | 14.57 |  |

|     |                  |    |   |       |              |       |  |
|-----|------------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 146 | Машино-<br>место | -1 | 3 | 15.23 | Машино место | 15.23 |  |
| 147 | Машино-<br>место | -1 | 3 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 148 | Машино-<br>место | -1 | 3 | 15.23 | Машино место | 15.23 |  |
| 149 | Машино-<br>место | -1 | 3 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 150 | Машино-<br>место | -1 | 3 | 15.23 | Машино место | 15.23 |  |
| 151 | Машино-<br>место | -1 | 3 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 152 | Машино-<br>место | -1 | 3 | 15.01 | Машино место | 15.01 |  |
| 153 | Машино-<br>место | -1 | 3 | 16.56 | Машино место | 16.56 |  |
| 154 | Машино-<br>место | -1 | 3 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 155 | Машино-<br>место | -1 | 3 | 15.90 | Машино место | 15.90 |  |
| 156 | Машино-<br>место | -1 | 3 | 15.05 | Машино место | 15.05 |  |
| 157 | Машино-<br>место | -1 | 3 | 15.28 | Машино место | 15.28 |  |
| 158 | Машино-<br>место | -1 | 3 | 15.28 | Машино место | 15.28 |  |
| 159 | Машино-<br>место | -1 | 3 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 160 | Машино-<br>место | -1 | 3 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 161 | Машино-<br>место | -1 | 3 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |

|     |                  |    |   |       |              |       |  |
|-----|------------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 162 | Машино-<br>место | -1 | 3 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 163 | Машино-<br>место | -1 | 3 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 164 | Машино-<br>место | -1 | 3 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 165 | Машино-<br>место | -1 | 3 | 15.02 | Машино место | 15.02 |  |
| 166 | Машино-<br>место | -1 | 3 | 16.56 | Машино место | 16.56 |  |
| 167 | Машино-<br>место | -1 | 3 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 168 | Машино-<br>место | -1 | 3 | 15.90 | Машино место | 15.90 |  |
| 169 | Машино-<br>место | -1 | 3 | 15.29 | Машино место | 15.29 |  |
| 170 | Машино-<br>место | -1 | 3 | 15.54 | Машино место | 15.54 |  |
| 171 | Машино-<br>место | -1 | 3 | 15.54 | Машино место | 15.54 |  |
| 172 | Машино-<br>место | -1 | 3 | 15.54 | Машино место | 15.54 |  |
| 173 | Машино-<br>место | -1 | 3 | 15.54 | Машино место | 15.54 |  |
| 174 | Машино-<br>место | -1 | 3 | 15.54 | Машино место | 15.54 |  |
| 175 | Машино-<br>место | -1 | 3 | 15.54 | Машино место | 15.54 |  |
| 176 | Машино-<br>место | -1 | 3 | 15.54 | Машино место | 15.54 |  |
| 177 | Машино-<br>место | -1 | 3 | 15.54 | Машино место | 15.54 |  |

|     |                  |    |   |       |              |       |  |
|-----|------------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 178 | Машино-<br>место | -1 | 3 | 15.51 | Машино место | 15.51 |  |
| 179 | Машино-<br>место | -1 | 3 | 15.51 | Машино место | 15.51 |  |
| 180 | Машино-<br>место | -1 | 3 | 15.51 | Машино место | 15.51 |  |
| 181 | Машино-<br>место | -1 | 3 | 15.51 | Машино место | 15.51 |  |
| 182 | Машино-<br>место | -1 | 3 | 16.17 | Машино место | 16.17 |  |
| 211 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 17.23 | Машино место | 17.23 |  |
| 212 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 15.25 | Машино место | 15.25 |  |
| 213 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 15.25 | Машино место | 15.25 |  |
| 214 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 15.25 | Машино место | 15.25 |  |
| 215 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 15.25 | Машино место | 15.25 |  |
| 216 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 15.25 | Машино место | 15.25 |  |
| 217 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 15.25 | Машино место | 15.25 |  |
| 218 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 15.25 | Машино место | 15.25 |  |
| 219 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 15.25 | Машино место | 15.25 |  |
| 220 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 15.25 | Машино место | 15.25 |  |
| 221 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 15.25 | Машино место | 15.25 |  |



|     |                  |    |   |       |              |       |  |
|-----|------------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 222 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 15.25 | Машино место | 15.25 |  |
| 223 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 15.25 | Машино место | 15.25 |  |
| 224 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 15.25 | Машино место | 15.25 |  |
| 225 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 15.25 | Машино место | 15.25 |  |
| 226 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 15.25 | Машино место | 15.25 |  |
| 227 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 15.25 | Машино место | 15.25 |  |
| 228 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 15.93 | Машино место | 15.93 |  |
| 243 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 18.46 | Машино место | 18.46 |  |
| 244 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 15.02 | Машино место | 15.02 |  |
| 245 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 246 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 247 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 248 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 249 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 250 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 15.23 | Машино место | 15.23 |  |
| 251 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |

|     |                  |    |   |       |              |       |  |
|-----|------------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 252 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 253 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 254 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 16.56 | Машино место | 16.56 |  |
| 255 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 15.02 | Машино место | 15.02 |  |
| 256 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 257 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 258 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 15.90 | Машино место | 15.90 |  |
| 273 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 18.46 | Машино место | 18.46 |  |
| 274 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 15.02 | Машино место | 15.02 |  |
| 275 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 276 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 277 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 278 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 279 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 280 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 281 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |

|     |                  |    |   |       |              |       |  |
|-----|------------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 282 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 283 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 284 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 16.56 | Машино место | 16.56 |  |
| 285 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 15.02 | Машино место | 15.02 |  |
| 286 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 287 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 288 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 15.90 | Машино место | 15.90 |  |
| 319 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 17.13 | Машино место | 17.13 |  |
| 320 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 17.05 | Машино место | 17.05 |  |
| 321 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 322 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 15.23 | Машино место | 15.23 |  |
| 323 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 324 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 15.23 | Машино место | 15.23 |  |
| 325 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 326 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 15.23 | Машино место | 15.23 |  |
| 327 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |

|     |                  |    |   |       |              |       |  |
|-----|------------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 328 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 15.23 | Машино место | 15.23 |  |
| 329 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 330 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 15.23 | Машино место | 15.23 |  |
| 331 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 332 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 15.23 | Машино место | 15.23 |  |
| 333 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 334 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 15.23 | Машино место | 15.23 |  |
| 335 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 336 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 15.23 | Машино место | 15.23 |  |
| 337 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 338 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 15.23 | Машино место | 15.23 |  |
| 339 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 340 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 15.23 | Машино место | 15.23 |  |
| 341 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 342 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 15.23 | Машино место | 15.23 |  |
| 343 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |

|     |                  |    |   |       |              |       |  |
|-----|------------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 344 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 15.23 | Машино место | 15.23 |  |
| 345 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 346 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 15.23 | Машино место | 15.23 |  |
| 347 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 348 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 15.23 | Машино место | 15.23 |  |
| 349 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 350 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 15.23 | Машино место | 15.23 |  |
| 351 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 352 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 15.23 | Машино место | 15.23 |  |
| 353 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 354 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 15.23 | Машино место | 15.23 |  |
| 355 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 13.91 | Машино место | 13.91 |  |
| 356 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 13.68 | Машино место | 13.68 |  |
| 357 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 13.25 | Машино место | 13.25 |  |
| 358 | Машино-<br>место | -1 | 4 | 13.50 | Машино место | 13.50 |  |

|  |                                    |  |  |                      |
|--|------------------------------------|--|--|----------------------|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |                                    |  |  |                      |
| 16.1 О помещениях общего пользования   |                                    | 16.1.1   |  |                      |
| № п/п  | Вид помещения                      | Описание места расположения помещения                      |  | Назначение помещения |
|  |                                    |  |  | Площадь (кв.м)       |
| 42   | Лестничная клетка                  | этаж -1, автостоянка, секция 4                             |  | общественное         |
| 44   | Лестничная клетка                  | этаж -1, автостоянка, секция 3                             |  | общественное         |
| 53   | Помещение для хранения автомобилей | этаж -1, автостоянка, секция 4                             |  | общественное         |
| 55   | Помещение для хранения автомобилей | этаж -1, автостоянка, секция 3, 4                          |  | общественное         |
| 58   | Площадка хранения пож. инвентаря   | этаж -1, автостоянка, секция 3                             |  | техническое          |
| 61   | Венткамера                         | этаж -1, автостоянка, секция 3                             |  | техническое          |
| 62   | Помещение хранения пож.инвентаря   | этаж -1, автостоянка, секция 3                             |  | техническое          |
| 63   | Лестничная клетка                  | этаж -1, автостоянка, секция 4                             |  | общественное         |
| 65   | Лестничная клетка                  | этаж 1, кровля автостоянки, секция 4                       |  | общественное         |
| 66   | Лестничная клетка                  | этаж 1, кровля автостоянки, секция 3                       |  | общественное         |
| 67   | Лестничная клетка                  | этаж 1, кровля автостоянки, секция 4                       |  | общественное         |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме  |                                    | 16.2.1   |  |                      |
| № п/п  | Описание места расположения        | Вид оборудования   |  | Назначение           |
| 1  | этаж -1 автостоянки, блоки 3,4     | система электроснабжения                                   |  | Электроснабжение     |
| 2  | этаж -1 автостоянки, блоки 3,4     | светильники с люминесцентными и энергосберегающими лампами |  | Источники света      |

|    |                                      |  |                     |
|----|--------------------------------------|--|---------------------|
| 3  | этаж -1<br>автостоянки,<br>блоки 3,4 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения                                     | Водоснабжение       |
| 4  | этаж -1<br>автостоянки,<br>блоки 3,4 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения                                      | Водоснабжение       |
| 5  | этаж -1<br>автостоянки,<br>блоки 3,4 | Система хоз-бытовой канализации  | Водоотведение       |
| 6  | этаж -1<br>автостоянки,<br>блоки 3,4 | Система отопления  | Отопление           |
| 7  | этаж -1<br>автостоянки,<br>блоки 3,4 | Система спринклерного автоматического пожаротушения (B2A), совмещенная с пожарными кранами | Пожаротушение       |
| 8  | этаж -1<br>автостоянки,<br>блоки 3,4 | Сети связи   | Связь               |
| 9  | этаж -1<br>автостоянки,<br>блоки 3,4 | Сети связи   | Телефонизация       |
| 10 | этаж -1<br>автостоянки,<br>блоки 3,4 | Сети связи   | Радиофикация        |
| 11 | этаж -1<br>автостоянки,<br>блоки 3,4 | Сети связи   | Эфирное телевидение |
| 12 | этаж -1<br>автостоянки,<br>блоки 3,4 | Система противодымной защиты   | Дымоудаление        |
| 13 | этаж -1<br>автостоянки,<br>блоки 3,4 | Система вентиляции   | Вентиляция          |

|    |                                      |   |  |
|----|--------------------------------------|---|--|
| 14 | Пути эвакуации                       | Система автоматической адресно-аналоговой пожарной сигнализации (ручные адресные пожарные извещатели) с источником бесперебойного питания | Система пожарной сигнализации              |
| 15 | этаж -1<br>автостоянки,<br>блоки 3,4 | Система автоматической адресно-аналоговой пожарной сигнализации с источником бесперебойного питания                                       | Система пожарной сигнализации              |
| 16 | этаж -1<br>автостоянки,<br>блоки 3,4 | Система аварийного и эвакуационного освещения   | Электроснабжение                           |
| 17 | этаж -1<br>автостоянки,<br>блоки 3,4 | Система оповещения и управления эвакуацией 1 типа (оповещатели пожарные звуковые)   | Система оповещения и управления эвакуацией |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                 |



|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2024</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2024</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>146 822 268,21 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |        |   |

|   |          |  |
|---|----------|--|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                              |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:  |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                              |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |  |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>   |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:   |
|   |        | Организационно-правовая форма:  |
|   |        | Наименование банка:   |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |        | Номер расчетного счета:   |
|   |        | Корреспондентский счет:   |
|   |        | БИК:  |
|   |        | ИНН:  |
|   |        | КПП:  |
|   |        | ОГРН:   |
|   |        | ОКПО:   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>   |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>146 822 268,22 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>69 573 350,90 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>77 248 917,32 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>27.09.2027</b>   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>10  |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>168,44 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>770 000 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |  |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:   |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:   |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                     |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:   |



|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>126 384 100,00 руб.</b> |
|---|--------|--|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
|--|--------|---|

|   |  |  |
|---|--|--|
| 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |  |  |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте   |  |  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 23.1 Иная информация о проекте                                   | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>В п.13.1.2.1, п.13.1.3.1.1, п.13.1.3.2.1, п.13.1.3.3.1 и п.13.1.4.1 указаны общие цифры для 3-х этапов строительства.Дополнительная информация к п.13.1.4.2:На территории застройки общая площадь (для 3-х этапов строительства) площадок для хозяйственных целей составляет 334,95 кв.м.Дополнительная информация к п.13.1.6:Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение крылец, пандуса в темное время суток.Входные, остекленные двери маркированы непрозрачными контрастными кругами на уровне глаз и имеют ширину в свету не менее 1,2 м.Внутренние двери, в офисных помещениях, оснащены табличками с наименованием помещения.Контур двери выделен полосой шириной 300 мм с измененной фактурой отделки.На уровне 0,85 м от пола рядом с дверью со стороны ручки следует закрепить дублирующую рельефную табличку с наименованием кабинета.В местах размещения информационных узлов предусмотрены привлекающие внимание общепотребительные знаки и пиктограммы.Офисные помещения предназначены для посещения всеми группами МГН.Умывальник необходимо предусмотреть на уровне 0,8 м от пола.Пути эвакуации инвалидов приведены на схеме планировочной организации земельного участка и плане на отм.0,000 (см.листы 1, 2 графической части).Конструкции эвакуационного пандуса и его ограждение предусмотрены из негорючих материалов с пределом огнестойкости не менее 2 ч.Дополнительная информация к п.19.1, 19.2, 19.5:Между застройщиком и ПАО «Сбербанк России» заключены:Договор № 8619/0000/2021/22061/1 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 26 августа 2021 года в целях финансирования затрат по строительству первого этапа строительства объекта «Жилая застройка, расположенная по адресу:Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Краснодар, город Краснодар, ул.Константиновская, 5».Корректировка», в том числе на формирование покрытия по аккредитивам, открытым для осуществления расчетов по договорам, заключенным на цели, связанные со строительством объекта на срок по 27 декабря 2024 года включительно; Договор № 8619/000/2021/22061/2 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 13 сентября 2021 года в целях финансирования затрат по строительству второго этапа строительства объекта; Договор № 8619/0000/2021/22061/3 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 29 ноября 2021 года для финансирования затрат по третьему этапу строительства объекта</p> |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию |        |  |

|  |            |  |  |
|--|------------|--|--|
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию |            | 24.1.1   |  |
| №  | Дата       | Наименование раздела проектной документации  | Описание изменений   |
| 1  | 02.09.2021 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Актуализированы сведения за отчетный период (01.08.2021 - 31.08.2021): ДДУ не заключались и не расторгались. |

|   |            |   |   |
|---|------------|---|---|
|   |            | 23.1.1 Иная информация о проекте  | <p>В п.13.1.2.1, п.13.1.3.1.1, п.13.1.3.2.1, п.13.1.3.3.1 и п.13.1.4.1 указаны общие цифры для 3-х этапов строительства. Дополнительная информация к п.13.1.4.2: На территории застройки общая площадь (для 3-х этапов строительства) площадок для хозяйственных целей составляет 334,95 кв.м. Дополнительная информация к п.13.1.6: Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков. В потолке козырьков предусмотрено освещение крылец, пандуса в темное время суток. Входные, остекленные двери маркированы непрозрачными контрастными кругами на уровне глаз и имеют ширину в свету не менее 1,2 м. Внутренние двери, в офисных помещениях, оснащены табличками с наименованием помещения. Контур двери выделен полосой шириной 300 мм с измененной фактурой отделки. На уровне 0,85 м от пола рядом с дверью со стороны ручки следует закрепить дублирующую рельефную табличку с наименованием кабинета. В местах размещения информационных узлов предусмотрены привлекающие внимание общеупотребительные знаки и пиктограммы. Офисные помещения предназначены для посещения всеми группами МГН. Умывальник необходимо предусмотреть на уровне 0,8 м от пола. Пути эвакуации инвалидов приведены на схеме планировочной организации земельного участка и плане на отм.0,000 (см.листы 1, 2 графической части). Конструкции эвакуационного пандуса и его ограждение предусмотрены из негорючих материалов с пределом огнестойкости не менее 2 ч. Дополнительная информация к п.19.1, 19.2, 19.5: Между застройщиком и ПАО «Сбербанк России» заключен Договор № 8619/0000/2021/22061/1 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 26 августа 2021 года в целях финансирования затрат по строительству первого этапа строительства объекта «Жилая застройка, расположенная по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Краснодар, город Краснодар, ул.Константиновская, 5». Корректировка», в том числе на формирование покрытия по аккредитивам, открытым для осуществления расчетов по договорам, заключенным на цели, связанные со строительством объекта на срок по 27 декабря 2024 года включительно. В дальнейшем будут заключены договоры на следующие этапы строительства.</p> |
| 2 | 07.09.2021 | 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | <p>В перечень оборудования Объекта № 4 (край Краснодарский, г Краснодар, улица Константиновская, д. 5, лит. 7, 2-й этап строительства Жилой дом Литер 7) добавлен мобильный подъемник, передвигающийся по лестнице крыльца для доступа инвалидов-колясочников на 1-й этаж жилого дома.</p>  |

|   |            |  |   |
|---|------------|--|---|
| 3 | 16.09.2021 | 23.1.1 Иная информация о проекте   | Откорректирована информация по разделу: добавлена информация о заключении Договора № 8619/000/2021/22061/2 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 13 сентября 2021 года в целях финансирования затрат по строительству второго этапа строительства объекта.  |
| 4 | 05.10.2021 | 19.6 О целевом кредите (целевом займе)   | Актуализирована информация по состоянию на 30.09.2021 г. по всем объектам.  |
| 5 | 07.10.2021 | 13.1.8 Описание иных планируемых элементов благоустройства (Объекты № 1-7)                   | Запроектированы проезды и подъезды с двухслойным асфальтобетонным покрытием, обеспечивающие нормальное транспортное обслуживание проектируемого объекта и проезд пожарных машин. Предусматривается озеленение и оборудование территории малыми архитектурными формами (скамейки, урны для мусора, фонари для освещения). Для обеспечения подъездов к жилой застройке, проезда пожарной и ремонтной техники на муниципальной территории запроектированы съезды с проезжей части улицы Константиновская, а также с проезда в твердом покрытии с восточной стороны участка проектирования. Для обеспечения пешеходного подхода предусмотрены тротуары с покрытием из тротуарной плитки. На дворовую территорию, которая расположена на кровле подземной парковки, въезд осуществляется с помощью ramпы, где устанавливается шлагбаум и доступ предусматривается только для пожарных машин и машин скорой помощи. Шлагбаум открывается с помощью консьержа. Кроме того запроектированы площадки для отдыха взрослого населения площадью 357,72 кв.м. Дополнение к п.13.1.2: проектом (для 3-х этапов) предусмотрены парковочные места для жителей в подземной парковке с офисными помещениями (Литер 11) общим количеством 358 машино-мест. Оставшиеся парковочные места в количестве 414 машино-мест будут расположены на отдельном земельном участке в шаговой доступности (кадастровый номер 23:43:0143021:9009). Возводимый на указанном земельном участке объект не будет являться общей совместной собственностью жильцов. Также, на земельном участке расположены автостоянки общим количеством 113 машино-мест: для офисных сотрудников в количестве 22 машино-места, мед.учреждения в количестве 9 машино-мест и гостевые парковки для жителей - 82 машино-места. Для инвалидов запроектировано 11 машино-мест (в том числе 8 машино-мест для инвалидов-колясочников). |
|   |            | 17.2.1 Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства (Объект № 1) | 31.03.2024  |

|   |            |   |  |
|---|------------|---|--|
|   |            | 17.2.2 Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства (Объект № 1)   | 31.03.2024   |
|   |            | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу (Объект № 1) | Актуализированы сведения за отчетный период (01.09.2021 - 30.09.2021). |
| 6 | 29.10.2021 | 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | Актуализированы сведения на последнюю отчетную дату 30.09.2021 г.      |

|   |            |   |  |
|---|------------|---|--|
| 7 | 03.11.2021 | 19.6 О целевом кредите (целевом займе)  | Актуализирована информация по состоянию на 31.10.2021 г. по всем объектам.   |
|   |            | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу (Объект № 1) | Актуализированы сведения за отчетный период (01.10.2021 - 31.10.2021 г.).  |
| 8 | 30.11.2021 | 23.1.1 Иная информация о проекте  | Откорректирована информация по разделу: добавлена информация о заключении Договора № 8619/0000/2021/22061/3 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 29 ноября 2021 года в целях финансирования затрат по строительству третьего этапа строительства объекта. |
|   |            | 19.6 О целевом кредите (целевом займе)  | В связи с заключением договора, указанного в п.23.1.1, актуализирована информация по разделу по объектам: № 5, № 6, № 7.   |
| 9 | 06.12.2021 | 19.6 О целевом кредите (целевом займе)  | Актуализирована информация по состоянию на 30.11.2021 г. по всем объектам.   |



|    |            |  |  |
|----|------------|--|--|
|    |            | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Актуализированы сведения за отчетный период (01.11.2021 - 30.11.2021 г.) по объектам: № 1 и № 2. |
| 10 | 10.01.2022 | 19.6 О целевом кредите (целевом займе)   | Актуализирована информация по состоянию на 31.12.2021 г. по всем объектам.                       |

|    |            |  |   |
|----|------------|--|---|
|    |            | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Актуализированы сведения за отчетный период (01.12.2021 - 31.12.2021 г.) по объектам: № 1, № 2 и № 6. |
| 11 | 03.02.2022 | 19.6 О целевом кредите (целевом займе)   | Актуализирована информация по состоянию на 31.01.2022 г. по всем объектам.                            |

|    |            |  |  |
|----|------------|--|--|
|    |            | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Актуализированы сведения за отчетный период (01.01.2022 - 31.01.2022 г.) по объектам: № 1, № 2, № 5 и № 6. |
| 12 | 02.03.2022 | 19.6 О целевом кредите (целевом займе)   | Актуализирована информация по состоянию на 28.02.2022 г. по всем объектам.                                 |

|    |            |  |  |
|----|------------|--|--|
|    |            | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Актуализированы сведения за отчетный период (01.02.2022 - 28.02.2022 г.) по объектам: № 1, № 2, № 5 и № 6. |
| 13 | 29.03.2022 | 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  | Актуализированы сведения на последнюю отчетную дату 31.12.2021 г.  |

|    |            |  |   |
|----|------------|--|---|
| 14 | 31.03.2022 | 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  | В связи с допущенной ранее технической ошибкой в бухгалтерском балансе откорректированы сведения на последнюю отчетную дату 31.12.2021 г. |
| 15 | 05.04.2022 | 19.6 О целевом кредите (целевом займе)   | Актуализирована информация по состоянию на 31.03.2022 г. по всем объектам.  |
|    |            | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Актуализированы сведения за отчетный период (01.03.2022 - 31.03.2022 г.) по объектам: № 1, № 2, № 5 и № 6.                                |

|    |            |  |  |
|----|------------|--|--|
| 16 | 29.04.2022 | 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  | Актуализированы сведения на последнюю отчетную дату 31.03.2022 г.  |
| 17 | 05.05.2022 | 19.6 О целевом кредите (целевом займе)   | Актуализирована информация по состоянию на 30.04.2022 г. по всем объектам.                                 |
|    |            | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Актуализированы сведения за отчетный период (01.04.2022 - 30.04.2022 г.) по объектам: № 1, № 2, № 5 и № 6. |

|    |            |   |  |
|----|------------|---|--|
| 18 | 12.05.2022 | 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | В связи с внесением изменений в разрешение на строительство от 12.12.2019 № 23-43-5512-р-2019 (приказ № 187 от 12.05.2022 г. прилагается) актуализирована информация в данном разделе. |
| 19 | 06.06.2022 | 19.6 О целевом кредите (целевом займе)  | Актуализирована информация по состоянию на 31.05.2022 г. по всем объектам.   |

|    |            |  |  |
|----|------------|--|--|
|    |            | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Актуализированы сведения за отчетный период (01.05.2022 - 31.05.2022 г.) по объектам: № 1, № 2, № 5 и № 6. |
| 20 | 01.07.2022 | Наименование проектной декларации  | Городской квартал "Левада", г. Краснодар, ул. Константиновская, 5 (1-3 этапы строительства)                |
|    |            | 9.2.2 Наименование объекта   | Актуализирована информация по всем объектам.   |
|    |            | 19.6 О целевом кредите (целевом займе)   | Актуализирована информация по состоянию на 30.06.2022 г. по всем объектам.                                 |



|    |            |  |  |
|----|------------|--|--|
|    |            | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Актуализированы сведения за отчетный период (01.06.2022 - 30.06.2022 г.) по объектам: № 1, № 2, № 5 и № 6.   |
| 21 | 14.07.2022 | 9.2.2 Наименование объекта   | В связи с внесением изменений в разрешение на строительство от 12.12.2019 № 23-43-5512-р-2019 (Приказ № 299 от 13.07.2022 г.) актуализирована информация по всем объектам. |
| 22 | 28.07.2022 | 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  | Актуализированы сведения на последнюю отчетную дату 30.06.2022 г.  |
| 23 | 04.08.2022 | 19.6 О целевом кредите (целевом займе)   | Актуализирована информация по состоянию на 31.07.2022 г. по всем объектам.   |

|    |            |  |  |
|----|------------|--|--|
|    |            | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Актуализированы сведения за отчетный период (01.07.2022 - 31.07.2022 г.) по объектам: № 1, № 2, № 5 и № 6. |
| 24 | 05.09.2022 | 19.6 О целевом кредите (целевом займе)   | Актуализирована информация по состоянию на 31.08.2022 г. по всем объектам.                                 |

|    |            |  |   |
|----|------------|--|---|
|    |            | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Актуализированы сведения за отчетный период (01.08.2022 - 31.08.2022 г.) по объектам: № 1, № 2, № 5 и № 6.                      |
| 25 | 07.09.2022 | 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости  | Актуализирована информация по всем объектам.  |
| 26 | 09.09.2022 | 19.6 О целевом кредите (целевом займе)   | В связи с допущенной технической ошибкой откорректирована информация по состоянию на 31.08.2022 г. по объектам: № 1, № 2 и № 3. |
| 27 | 06.10.2022 | 19.6 О целевом кредите (целевом займе)   | Актуализирована информация по состоянию на 30.09.2022 г. по всем объектам.  |

|    |            |  |  |
|----|------------|--|--|
|    |            | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Актуализированы сведения за отчетный период (01.09.2022 - 30.09.2022 г.) по объектам: № 1, № 2, № 5 и № 6. |
| 28 | 28.10.2022 | 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  | Актуализированы сведения на последнюю отчетную дату 30.09.2022 г.  |
| 29 | 07.11.2022 | 19.6 О целевом кредите (целевом займе)   | Актуализирована информация по состоянию на 31.10.2022 г. по всем объектам.                                 |

|    |            |  |   |
|----|------------|--|---|
|    |            | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Актуализированы сведения за отчетный период (01.10.2022 - 31.10.2022 г.) по объектам: № 1, № 2, № 3, № 5 и № 6. |
| 30 | 07.12.2022 | 19.6 О целевом кредите (целевом займе)   | Актуализирована информация по состоянию на 30.11.2022 г. по всем объектам.                                      |

|  |  |  |
|--|--|--|
|  | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Актуализированы сведения за отчетный период (01.11.2022 - 30.11.2022 г.) по объектам: № 1 - № 6. |
|--|--|--|

|    |            |   |   |
|----|------------|---|---|
| 31 | 12.12.2022 | 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | Актуализированы сведения в данном разделе.  |
| 32 | 23.12.2022 | 9.2.2 Наименование объекта  | В связи с внесением изменений в разрешение на строительство от 12.12.2019 № 23-43-5512-р-2019 (Приказ № 681 от 21.12.2022 г.) актуализирована информация по всем объектам.          |
|    |            | 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | В связи с внесением изменений в разрешение на строительство от 12.12.2019 № 23-43-5512-р-2019 (Приказ № 681 от 21.12.2022 г.) актуализирована информация по объектам № 1, № 4, № 5. |
|    |            | 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий   | В связи с внесением изменений в разрешение на строительство от 12.12.2019 № 23-43-5512-р-2019 (Приказ № 681 от 21.12.2022 г.) дополнена информация в данном разделе.                |
|    |            | 15.3 О характеристиках нежилых помещений  | В связи с внесением изменений в разрешение на строительство от 12.12.2019 № 23-43-5512-р-2019 (Приказ № 681 от 21.12.2022 г.) актуализирована информация по объектам № 1, № 4, № 5. |

|    |            |  |   |
|----|------------|--|---|
|    |            | 16.1 О помещениях общего пользования   | В связи с внесением изменений в разрешение на строительство от 12.12.2019 № 23-43-5512-р-2019 (Приказ № 681 от 21.12.2022 г.) актуализирована информация по объектам № 1, № 4, № 5. |
|    |            | 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   | В указанном разделе подкреплён файл Приказа № 681 от 21.12.2022 г. о внесении изменений в разрешение на строительство от 12.12.2019 № 23-43-5512-р-2019.                            |
|    |            | 15.2 О характеристиках жилых помещений   | Актуализирована информация по объектам № 1, № 4, № 5.   |
|    |            | 16.1 О помещениях общего пользования   | Актуализирована информация по объектам № 2, № 6.  |
| 33 | 26.12.2022 | 16.1 О помещениях общего пользования   | В связи с внесением изменений в разрешение на строительство от 12.12.2019 № 23-43-5512-р-2019 (Приказ № 681 от 21.12.2022 г.) актуализирована информация по объектам № 3, № 7.      |
| 34 | 09.01.2022 | 19.6 О целевом кредите (целевом займе)   | Актуализирована информация по состоянию на 31.12.2022 г. по всем объектам.  |
|    |            | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Актуализированы сведения за отчетный период (01.12.2022 - 31.12.2022 г.) по всем объектам.  |



|    |            |  |  |
|----|------------|--|--|
| 35 | 07.02.2023 | 19.6 О целевом кредите (целевом займе)   | Актуализирована информация по состоянию на 31.01.2023 г. по всем объектам.                 |
|    |            | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Актуализированы сведения за отчетный период (01.01.2023 - 31.01.2023 г.) по всем объектам. |
| 36 | 06.03.2023 | 19.6 О целевом кредите (целевом займе)   | Актуализирована информация по состоянию на 28.02.2023 г. по всем объектам.                 |

|    |            |  |  |
|----|------------|--|--|
|    |            | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Актуализированы сведения за отчетный период (01.02.2023 - 28.02.2023 г.) по всем объектам. |
| 37 | 10.03.2023 | 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"   | Изменён адрес электронной почты на bauinvest_krd@mail.ru.                                  |

|    |            |  |  |
|----|------------|--|--|
| 38 | 31.03.2023 | 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  | Актуализированы сведения на последнюю отчетную дату 31.12.2022 г.                          |
| 39 | 07.04.2023 | 19.6 О целевом кредите (целевом займе)   | Актуализирована информация по состоянию на 31.03.2023 г. по всем объектам.                 |
|    |            | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Актуализированы сведения за отчетный период (01.03.2023 - 31.03.2023 г.) по всем объектам. |

|    |            |   |  |
|----|------------|---|--|
| 40 | 27.04.2023 | 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | Актуализированы сведения в данном разделе (в дополнение к размещённому файлу договора купли-продажи земельного участка подкреплён файл выписки из ЕГРН на земельный участок) по всем объектам. |
| 41 | 28.04.2023 | 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | Актуализированы сведения на последнюю отчетную дату 31.03.2023 г.  |
| 42 | 05.05.2023 | 19.6 О целевом кредите (целевом займе)  | Актуализирована информация по состоянию на 30.04.2023 г. по всем объектам.   |

|    |            |  |  |
|----|------------|--|--|
|    |            | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Актуализированы сведения за отчетный период (01.04.2023 - 30.04.2023 г.) по всем объектам. |
| 43 | 08.06.2023 | 19.6 О целевом кредите (целевом займе)   | Актуализирована информация по состоянию на 31.05.2023 г. по всем объектам.                 |

|    |            |  |  |
|----|------------|--|--|
|    |            | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Актуализированы сведения за отчетный период (01.05.2023 - 31.05.2023 г.) по всем объектам.   |
| 44 | 13.06.2023 | 18.1 О планируемой стоимости строительства   | Актуализирована информация в данном разделе по всем объектам.  |
|    |            | 19.6 О целевом кредите (целевом займе)   | Актуализирована информация в данном разделе по всем объектам.  |
|    |            | 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   | В указанном разделе подкреплены файлы сканов: Договора об открытии невозобновляемой кредитной линии № 520B00GA4MF от 20.03.2023 г.; Договора об открытии невозобновляемой кредитной линии № 520B00GGHMF от 20.03.2023 г.; Договора об открытии невозобновляемой кредитной линии № 520B00GB6MF от 20.03.2023 г. |
| 45 | 13.06.2023 | 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   | В указанном разделе подкреплён файл письма ПАО "Ростелеком" о продлении срока действия ТУ № 07/0620-2047 от 23.06.2020 до 06.06.2024 года.   |

|    |            |  |  |
|----|------------|--|--|
| 46 | 07.07.2023 | 18.1 О планируемой стоимости строительства   | Актуализирована информация в данном разделе по всем объектам.                              |
|    |            | 19.6.1 О целевом кредите (целевом займе)   | Актуализирована информация по состоянию на 30.06.2023 г. по всем объектам.                 |
|    |            | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Актуализированы сведения за отчетный период (01.06.2023 - 30.06.2023 г.) по всем объектам. |
| 47 | 28.07.2023 | 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  | Актуализированы сведения на последнюю отчетную дату 30.06.2023 г.                          |

|    |            |  |  |
|----|------------|--|--|
| 48 | 08.08.2023 | 18.1 О планируемой стоимости строительства   | Актуализирована информация в данном разделе по всем объектам.                              |
|    |            | 19.6.1 О целевом кредите (целевом займе)   | Актуализирована информация по состоянию на 31.07.2023 г. по всем объектам.                 |
|    |            | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Актуализированы сведения за отчетный период (01.07.2023 - 31.07.2023 г.) по всем объектам. |
| 49 | 07.09.2023 | 18.1 О планируемой стоимости строительства   | Актуализирована информация в данном разделе по объектам №№ 1-4.                            |
|    |            | 19.6.1 О целевом кредите (целевом займе)   | Актуализирована информация по состоянию на 31.08.2023 г. по всем объектам.                 |



|  |  |  |
|--|--|--|
|  | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Актуализированы сведения за отчетный период (01.08.2023 - 31.08.2023 г.) по всем объектам. |
|--|--|--|

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 476626099118846455216567487243674502459  
Владелец: ООО СЗ "БАУИНВЕСТ-ВОСТОЧНЫЙ", Швейковский Вячеслав  
Викторович, Краснодар  
Действителен: с 09.09.2022 по 09.12.2023