

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Многоэтажный жилой дом с инженерным обеспечением в VII микрорайоне г. Сосновоборска
Красноярского края**

№ 24-000717

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "Сосновоборская строительная компания"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "Сосновоборская строительная компания"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 660064
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Капитанская
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 12;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 258;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +73912040886
	1.4.2	Адрес электронной почты: ssk-krsk@bk.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: ССК24.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Деменин
	1.5.2	Имя: Максим
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2458012996
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1132452002363
	2.1.3	Год регистрации: 2013 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Дементина
	3.3.2	Имя: Елена
	3.3.3	Отчество (при наличии): Юрьевна
	3.3.4	Гражданство: РФ

	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 100 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (285) тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 14 016 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 210 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Разделение на этапы строительства (всего 2 этапа) в разрешении на строительство
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Сосновоборск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: VII микрорайон
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 9824,0 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В

	9.2.24	Сейсмостойкость: 6
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Сосновоборск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: VII микрорайон
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Общая площадь объекта: 9240,5 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В

	9.2.24	Сейсмостойкость: 6
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 6976,74 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6976,74 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 6667,61 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6667,61 м2
Объект №1		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геоглиф"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2466226416

10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектно-конструкторское бюро «Стройпроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2466120843
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 31.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0506-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНО-ПРОЕКТНОЙ И ПРОМЫШЛЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 9705043722
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 04.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24-2-1-2-0023-18

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "АльянсСтройЭксперт"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2465137442
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 24-313000-182-2017; 24-313000-200-2018; 24-313000-218-2018; 24-313000-218-2018(24-313000-200-2018)(от 29.06.2018 г)
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.11.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.02.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.03.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация г. Сосновоборска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды

	12.1.2	Вид договора: договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.02.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.03.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 13.02.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Муниципальное казенное учреждение
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Администрация города Сосновоборска
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 2458003977
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Управление градостроительства, имущественных и земельных отношений администрации
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 24:56:0201007:1532__
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 16 672 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проезды, площадки, тротуары
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): В границах участка запроектирована автостоянка на 56 м/мест. На автостоянке организованы места для автомобилей управляемых инвалидами.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детские и спортивные площадки, а также площадки для отдыха расположены на придомовой территории объекта. Спортивные площадки оборудованы спортивным комплексом, теннисным столом, тренажерами и др. спортивным инвентарем и оборудованием. Детские игровые площадки оборудованы игровым комплексом, песочницами, качалками, лабиринтом, качелями и т.д. Площадка для отдыха и хозяйственная площадка оборудована беседкой, скамьями, урнами и другим вспомогательным оборудованием.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Мусоросборная камера на 1 этаже в каждом подъезде жилого дома, а также площадка для мусороконтейнеров и крупногабаритного мусора на выезде с территории объекта - 12,5 м2.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Высадка деревьев, кустарников, озеленение газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В соответствии требованиям СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» проектом предусмотрено беспрепятственное, безопасное и удобное передвижение маломобильных групп населения (МГН) вдоль зданий, по участку, а также доступ к входам в здание.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Светильники AREA LED 110 на железобетонных опорах 17 шт; ТУ №592 от 18.03.2015г. Срок действия 5 лет Выдано МУП "Жилкомсервис"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Жилищно-коммунальный сервис"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2458008862
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 856
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Жилищно-коммунальный сервис
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2458008862
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 856
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Жилищно-коммунальный сервис
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2458008862
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.03.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 593
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Жилищно-коммунальный сервис
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2458008862
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.03.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 593
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Жилищно-коммунальный сервис
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2458008862
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.03.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 592
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22 045,35 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КрасЛинк"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2458009496
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КрасЛинк"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2458009496
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КрасЛинк"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2458009496			
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "РОЛС"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2458011199			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 158			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое	1	1 (1 этап, секция в осях I-II)	39.22	1
2	Жилое	1	1 (1 этап, секция в осях I-II)	53.86	2
3	Жилое	1	1 (1 этап, секция в осях I-II)	55.96	2
4	Жилое	1	1 (1 этап, секция в осях I-II)	49.39	2
5	Жилое	1	1 (1 этап, секция в осях I-II)	37.51	1
6	Жилое	2	1 (1 этап, секция в осях I-II)	52.08	2
7	Жилое	2	1 (1 этап, секция в осях I-II)	53.86	2
8	Жилое	2	1 (1 этап, секция в осях I-II)	55.96	2
9	Жилое	2	1 (1 этап, секция в осях I-II)	52.57	2

10	Жилое	2	1 (1 этап, секция в осях I-II)	38.95	1
11	Жилое	3	1 (1 этап, секция в осях I-II)	52.08	2
12	Жилое	3	1 (1 этап, секция в осях I-II)	53.86	2
13	Жилое	3	1 (1 этап, секция в осях I-II)	55.96	2
14	Жилое	3	1 (1 этап, секция в осях I-II)	52.57	2
15	Жилое	3	1 (1 этап, секция в осях I-II)	38.95	1
16	Жилое	4	1 (1 этап, секция в осях I-II)	52.08	2
17	Жилое	4	1 (1 этап, секция в осях I-II)	53.86	2
18	Жилое	4	1 (1 этап, секция в осях I-II)	55.96	2
19	Жилое	4	1 (1 этап, секция в осях I-II)	52.57	2
20	Жилое	4	1 (1 этап, секция в осях I-II)	38.95	1
21	Жилое	5	1 (1 этап, секция в осях I-II)	52.08	2
22	Жилое	5	1 (1 этап, секция в осях I-II)	53.86	2
23	Жилое	5	1 (1 этап, секция в осях I-II)	55.96	2
24	Жилое	5	1 (1 этап, секция в осях I-II)	52.57	2
25	Жилое	5	1 (1 этап, секция в осях I-II)	38.95	1
26	Жилое	6	1 (1 этап, секция в осях I-II)	52.08	2
27	Жилое	6	1 (1 этап, секция в осях I-II)	53.86	2
28	Жилое	6	1 (1 этап, секция в осях I-II)	55.96	2
29	Жилое	6	1 (1 этап, секция в осях I-II)	52.57	2
30	Жилое	6	1 (1 этап, секция в осях I-II)	38.95	1
31	Жилое	7	1 (1 этап, секция в осях I-II)	52.08	2
32	Жилое	7	1 (1 этап, секция в осях I-II)	53.86	2
33	Жилое	7	1 (1 этап, секция в осях I-II)	55.96	2
34	Жилое	7	1 (1 этап, секция в осях I-II)	52.57	2
35	Жилое	7	1 (1 этап, секция в осях I-II)	38.95	1
36	Жилое	1	2 (1 этап, секция в осях I-II)	50.54	2
37	Жилое	1	2 (1 этап, секция в осях I-II)	53.29	2
38	Жилое	1	2 (1 этап, секция в осях I-II)	48.96	2
39	Жилое	1	2 (1 этап, секция в осях I-II)	22.57	1
40	Жилое	1	2 (1 этап, секция в осях I-II)	50.39	2
41	Жилое	2	2 (1 этап, секция в осях I-II)	48.96	2
42	Жилое	2	2 (1 этап, секция в осях I-II)	23.67	1
43	Жилое	2	2 (1 этап, секция в осях I-II)	35.48	1
44	Жилое	2	2 (1 этап, секция в осях I-II)	34.66	1
45	Жилое	2	2 (1 этап, секция в осях I-II)	53.48	2
46	Жилое	2	2 (1 этап, секция в осях I-II)	53.29	2
47	Жилое	3	2 (1 этап, секция в осях I-II)	48.96	2
48	Жилое	3	2 (1 этап, секция в осях I-II)	23.67	1

49	Жилое	3	2 (1 этап, секция в осях I-II)	35.48	1
50	Жилое	3	2 (1 этап, секция в осях I-II)	34.66	1
51	Жилое	3	2 (1 этап, секция в осях I-II)	53.48	2
52	Жилое	3	2 (1 этап, секция в осях I-II)	53.29	2
53	Жилое	4	2 (1 этап, секция в осях I-II)	48.96	2
54	Жилое	4	2 (1 этап, секция в осях I-II)	23.67	1
55	Жилое	4	2 (1 этап, секция в осях I-II)	35.48	1
56	Жилое	4	2 (1 этап, секция в осях I-II)	34.66	1
57	Жилое	4	2 (1 этап, секция в осях I-II)	53.48	2
58	Жилое	4	2 (1 этап, секция в осях I-II)	53.29	2
59	Жилое	5	2 (1 этап, секция в осях I-II)	48.96	2
60	Жилое	5	2 (1 этап, секция в осях I-II)	23.67	1
61	Жилое	5	2 (1 этап, секция в осях I-II)	35.48	1
62	Жилое	5	2 (1 этап, секция в осях I-II)	34.66	1
63	Жилое	5	2 (1 этап, секция в осях I-II)	53.48	2
64	Жилое	5	2 (1 этап, секция в осях I-II)	53.29	2
65	Жилое	6	2 (1 этап, секция в осях I-II)	48.96	2
66	Жилое	6	2 (1 этап, секция в осях I-II)	23.67	1
67	Жилое	6	2 (1 этап, секция в осях I-II)	35.48	1
68	Жилое	6	2 (1 этап, секция в осях I-II)	34.66	1
69	Жилое	6	2 (1 этап, секция в осях I-II)	53.48	2
70	Жилое	6	2 (1 этап, секция в осях I-II)	53.29	2
71	Жилое	7	2 (1 этап, секция в осях I-II)	48.96	2
72	Жилое	7	2 (1 этап, секция в осях I-II)	23.67	1
73	Жилое	7	2 (1 этап, секция в осях I-II)	35.48	1
74	Жилое	7	2 (1 этап, секция в осях I-II)	34.66	1
75	Жилое	7	2 (1 этап, секция в осях I-II)	53.48	2
76	Жилое	7	2 (1 этап, секция в осях I-II)	53.29	2
77	Жилое	1	3 (1 этап, секция в осях III-IV)	50.39	2
78	Жилое	1	3 (1 этап, секция в осях III-IV)	22.57	1
79	Жилое	1	3 (1 этап, секция в осях III-IV)	48.46	2
80	Жилое	1	3 (1 этап, секция в осях III-IV)	51.92	2
81	Жилое	1	3 (1 этап, секция в осях III-IV)	51.17	2
82	Жилое	2	3 (1 этап, секция в осях III-IV)	52.92	2
83	Жилое	2	3 (1 этап, секция в осях III-IV)	54.11	2
84	Жилое	2	3 (1 этап, секция в осях III-IV)	34.66	1
85	Жилое	2	3 (1 этап, секция в осях III-IV)	35.48	1
86	Жилое	2	3 (1 этап, секция в осях III-IV)	23.67	1
87	Жилое	2	3 (1 этап, секция в осях III-IV)	48.96	2

88	Жилое	3	3 (1 этап, секция в осях III-IV)	52.92	2
89	Жилое	3	3 (1 этап, секция в осях III-IV)	54.11	2
90	Жилое	3	3 (1 этап, секция в осях III-IV)	34.66	1
91	Жилое	3	3 (1 этап, секция в осях III-IV)	35.48	1
92	Жилое	3	3 (1 этап, секция в осях III-IV)	23.67	1
93	Жилое	3	3 (1 этап, секция в осях III-IV)	48.96	2
94	Жилое	4	3 (1 этап, секция в осях III-IV)	52.92	2
95	Жилое	4	3 (1 этап, секция в осях III-IV)	54.11	2
96	Жилое	4	3 (1 этап, секция в осях III-IV)	34.66	1
97	Жилое	4	3 (1 этап, секция в осях III-IV)	35.48	1
98	Жилое	4	3 (1 этап, секция в осях III-IV)	23.67	1
99	Жилое	4	3 (1 этап, секция в осях III-IV)	48.96	2
100	Жилое	5	3 (1 этап, секция в осях III-IV)	52.92	2
101	Жилое	5	3 (1 этап, секция в осях III-IV)	54.11	2
102	Жилое	5	3 (1 этап, секция в осях III-IV)	34.66	1
103	Жилое	5	3 (1 этап, секция в осях III-IV)	35.48	1
104	Жилое	5	3 (1 этап, секция в осях III-IV)	23.67	1
105	Жилое	5	3 (1 этап, секция в осях III-IV)	48.96	2
106	Жилое	6	3 (1 этап, секция в осях III-IV)	52.92	2
107	Жилое	6	3 (1 этап, секция в осях III-IV)	54.11	2
108	Жилое	6	3 (1 этап, секция в осях III-IV)	34.66	1
109	Жилое	6	3 (1 этап, секция в осях III-IV)	35.48	1
110	Жилое	6	3 (1 этап, секция в осях III-IV)	23.67	1
111	Жилое	6	3 (1 этап, секция в осях III-IV)	48.96	2
112	Жилое	7	3 (1 этап, секция в осях III-IV)	52.92	2
113	Жилое	7	3 (1 этап, секция в осях III-IV)	54.11	2
114	Жилое	7	3 (1 этап, секция в осях III-IV)	34.66	1
115	Жилое	7	3 (1 этап, секция в осях III-IV)	35.48	1
116	Жилое	7	3 (1 этап, секция в осях III-IV)	23.67	1
117	Жилое	7	3 (1 этап, секция в осях III-IV)	48.96	2
118	Жилое	1	4 (1 этап, секция в осях III-IV)	51.17	2
119	Жилое	1	4 (1 этап, секция в осях III-IV)	51.92	2
120	Жилое	1	4 (1 этап, секция в осях III-IV)	49.18	2
121	Жилое	1	4 (1 этап, секция в осях III-IV)	26.08	1
122	Жилое	1	4 (1 этап, секция в осях III-IV)	50.39	2
123	Жилое	2	4 (1 этап, секция в осях III-IV)	50.87	2
124	Жилое	2	4 (1 этап, секция в осях III-IV)	29.50	1
125	Жилое	2	4 (1 этап, секция в осях III-IV)	35.48	1
126	Жилое	2	4 (1 этап, секция в осях III-IV)	34.66	1

127	Жилое	2	4 (1 этап, секция в осях III-IV)	54.11	2
128	Жилое	2	4 (1 этап, секция в осях III-IV)	52.92	2
129	Жилое	3	4 (1 этап, секция в осях III-IV)	50.87	2
130	Жилое	3	4 (1 этап, секция в осях III-IV)	29.50	1
131	Жилое	3	4 (1 этап, секция в осях III-IV)	35.48	1
132	Жилое	3	4 (1 этап, секция в осях III-IV)	34.66	1
133	Жилое	3	4 (1 этап, секция в осях III-IV)	54.11	2
134	Жилое	3	4 (1 этап, секция в осях III-IV)	52.92	2
135	Жилое	4	4 (1 этап, секция в осях III-IV)	50.87	2
136	Жилое	4	4 (1 этап, секция в осях III-IV)	29.50	1
137	Жилое	4	4 (1 этап, секция в осях III-IV)	35.48	1
138	Жилое	4	4 (1 этап, секция в осях III-IV)	34.66	1
139	Жилое	4	4 (1 этап, секция в осях III-IV)	54.11	2
140	Жилое	4	4 (1 этап, секция в осях III-IV)	52.92	2
141	Жилое	5	4 (1 этап, секция в осях III-IV)	50.87	2
142	Жилое	5	4 (1 этап, секция в осях III-IV)	29.50	1
143	Жилое	5	4 (1 этап, секция в осях III-IV)	35.48	1
144	Жилое	5	4 (1 этап, секция в осях III-IV)	34.66	1
145	Жилое	5	4 (1 этап, секция в осях III-IV)	54.11	2
146	Жилое	5	4 (1 этап, секция в осях III-IV)	52.92	2
147	Жилое	6	4 (1 этап, секция в осях III-IV)	50.87	2
148	Жилое	6	4 (1 этап, секция в осях III-IV)	29.50	1
149	Жилое	6	4 (1 этап, секция в осях III-IV)	35.48	1
150	Жилое	6	4 (1 этап, секция в осях III-IV)	34.66	1
151	Жилое	6	4 (1 этап, секция в осях III-IV)	54.11	2
152	Жилое	6	4 (1 этап, секция в осях III-IV)	52.92	2
153	Жилое	7	4 (1 этап, секция в осях III-IV)	50.87	2
154	Жилое	7	4 (1 этап, секция в осях III-IV)	29.50	1
155	Жилое	7	4 (1 этап, секция в осях III-IV)	35.48	1
156	Жилое	7	4 (1 этап, секция в осях III-IV)	34.66	1
157	Жилое	7	4 (1 этап, секция в осях III-IV)	54.11	2
158	Жилое	7	4 (1 этап, секция в осях III-IV)	52.92	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техническое подполье в/о I-II	Техническое подполье в/о I-II (1 этаж)	техническое	627.1
2	Мусоросборная камера	1 этаж 1 подъезд (1 этаж)	техническое	5.9
3	КУИ	1 этаж 1 подъезд (1 этаж)	техническое	2.2
4	Электрощитовая	1 этаж 1 подъезд (1 этаж)	техническое	6.6
5	Тамбуры	1 этаж 1 подъезд (1 этаж)	общественное	8.9
6	Лифтовой холл	1 этаж 1 подъезд (1 этаж)	общественное	13.1
7	Коридор общего пользования	1 этаж 1 подъезд (1 этаж)	общественное	16.3
8	Лифтовой холл	2 этаж 1 подъезд (1 этаж)	общественное	19.4
9	Коридор общего пользования	2 этаж 1 подъезд (1 этаж)	общественное	17.6
10	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	2 этаж 1 подъезд (1 этаж)	общественное	5.9
11	Лифтовой холл	3 этаж 1 подъезд (1 этаж)	общественное	19.4
12	Коридор общего пользования	3 этаж 1 подъезд (1 этаж)	общественное	17.6
13	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	3 этаж 1 подъезд (1 этаж)	общественное	5.9
14	Лифтовой холл	4 этаж 1 подъезд (1 этаж)	общественное	19.4
15	Коридор общего пользования	4 этаж 1 подъезд (1 этаж)	общественное	17.6
16	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	4 этаж 1 подъезд (1 этаж)	общественное	5.9
17	Лифтовой холл	5 этаж 1 подъезд (1 этаж)	общественное	19.4
18	Коридор общего пользования	5 этаж 1 подъезд (1 этаж)	общественное	17.6
19	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	5 этаж 1 подъезд (1 этаж)	общественное	5.9
20	Лифтовой холл	6 этаж 1 подъезд (1 этаж)	общественное	19.4
21	Коридор общего пользования	6 этаж 1 подъезд (1 этаж)	общественное	17.6
22	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	6 этаж 1 подъезд (1 этаж)	общественное	5.9
23	Лифтовой холл	7 этаж 1 подъезд (1 этаж)	общественное	19.4
24	Коридор общего пользования	7 этаж 1 подъезд (1 этаж)	общественное	17.6
25	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	7 этаж 1 подъезд (1 этаж)	общественное	5.9
26	Мусоросборная камера	1 этаж 2 подъезд (1 этаж)	техническое	6.7
27	КУИ	1 этаж 2 подъезд (1 этаж)	техническое	6.3
28	Тамбуры	1 этаж 2 подъезд (1 этаж)	общественное	22.3
29	Лифтовой холл	1 этаж 2 подъезд (1 этаж)	общественное	13.1
30	Коридор общего пользования	1 этаж 2 подъезд (1 этаж)	общественное	15.5
31	Лифтовой холл	2 этаж 2 подъезд (1 этаж)	общественное	19.0
32	Коридор общего пользования	2 этаж 2 подъезд (1 этаж)	общественное	15.5

33	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	2 этаж 2 подъезд (1 этап)	общественное	5.1
34	Лифтовой холл	3 этаж 2 подъезд (1 этап)	общественное	19.0
35	Коридор общего пользования	3 этаж 2 подъезд (1 этап)	общественное	15.5
36	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	3 этаж 2 подъезд (1 этап)	общественное	5.1
37	Лифтовой холл	4 этаж 2 подъезд (1 этап)	общественное	19.0
38	Коридор общего пользования	4 этаж 2 подъезд (1 этап)	общественное	15.5
39	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	4 этаж 2 подъезд (1 этап)	общественное	5.1
40	Лифтовой холл	5 этаж 2 подъезд (1 этап)	общественное	19.0
41	Коридор общего пользования	5 этаж 2 подъезд (1 этап)	общественное	15.5
42	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	5 этаж 2 подъезд (1 этап)	общественное	5.1
43	Лифтовой холл	6 этаж 2 подъезд (1 этап)	общественное	19.0
44	Коридор общего пользования	6 этаж 2 подъезд (1 этап)	общественное	15.5
45	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	6 этаж 2 подъезд (1 этап)	общественное	5.1
46	Лифтовой холл	7 этаж 2 подъезд (1 этап)	общественное	19.0
47	Коридор общего пользования	7 этаж 2 подъезд (1 этап)	общественное	15.5
48	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	7 этаж 2 подъезд (1 этап)	общественное	5.1
49	Чердак в/о I-II	Чердак в/о I-II (1 этап)	техническое	615.2
50	Техническое подполье в/о III-IV	Техническое подполье в/о III-IV (1 этап)	техническое	628.0
51	Мусоросборная камера	1 этаж 3 подъезд (1 этап)	техническое	8.7
52	КУИ	1 этаж 3 подъезд (1 этап)	техническое	4.1
53	Электроощитовая	1 этаж 3 подъезд (1 этап)	техническое	6.3
54	Тамбуры	1 этаж 3 подъезд (1 этап)	общественное	15.7
55	Лифтовой холл	1 этаж 3 подъезд (1 этап)	общественное	13.1
56	Коридор общего пользования	1 этаж 3 подъезд (1 этап)	общественное	15.5
57	Лифтовой холл	2 этаж 3 подъезд (1 этап)	общественное	19.0
58	Коридор общего пользования	2 этаж 3 подъезд (1 этап)	общественное	15.5
59	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	2 этаж 3 подъезд (1 этап)	общественное	5.1
60	Лифтовой холл	3 этаж 3 подъезд (1 этап)	общественное	19.0
61	Коридор общего пользования	3 этаж 3 подъезд (1 этап)	общественное	15.5
62	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	3 этаж 3 подъезд (1 этап)	общественное	5.1
63	Лифтовой холл	4 этаж 3 подъезд (1 этап)	общественное	19.0
64	Коридор общего пользования	4 этаж 3 подъезд (1 этап)	общественное	15.5

65	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	4 этаж 3 подъезд (1 этап)	общественное	5.1
66	Лифтовой холл	5 этаж 3 подъезд (1 этап)	общественное	19.0
67	Коридор общего пользования	5 этаж 3 подъезд (1 этап)	общественное	15.5
68	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	5 этаж 3 подъезд (1 этап)	общественное	5.1
69	Лифтовой холл	6 этаж 3 подъезд (1 этап)	общественное	19.0
70	Коридор общего пользования	6 этаж 3 подъезд (1 этап)	общественное	15.5
71	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	6 этаж 3 подъезд (1 этап)	общественное	5.1
72	Лифтовой холл	7 этаж 3 подъезд (1 этап)	общественное	19.0
73	Коридор общего пользования	7 этаж 3 подъезд (1 этап)	общественное	15.5
74	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	7 этаж 3 подъезд (1 этап)	общественное	5.1
75	Мусоросборная камера	1 этаж 4 подъезд (1 этап)	техническое	6.7
76	КУИ	1 этаж 4 подъезд (1 этап)	техническое	6.3
77	Тамбуры	1 этаж 4 подъезд (1 этап)	общественное	22.3
78	Лифтовой холл	1 этаж 4 подъезд (1 этап)	общественное	13.1
79	Коридор общего пользования	1 этаж 4 подъезд (1 этап)	общественное	15.5
80	Лифтовой холл	2 этаж 4 подъезд (1 этап)	общественное	19.0
81	Коридор общего пользования	2 этаж 4 подъезд (1 этап)	общественное	15.5
82	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	2 этаж 4 подъезд (1 этап)	общественное	5.1
83	Лифтовой холл	3 этаж 4 подъезд (1 этап)	общественное	19.0
84	Коридор общего пользования	3 этаж 4 подъезд (1 этап)	общественное	15.5
85	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	3 этаж 4 подъезд (1 этап)	общественное	5.1
86	Лифтовой холл	4 этаж 4 подъезд (1 этап)	общественное	19.0
87	Коридор общего пользования	4 этаж 4 подъезд (1 этап)	общественное	15.5
88	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	4 этаж 4 подъезд (1 этап)	общественное	5.1
89	Лифтовой холл	5 этаж 4 подъезд (1 этап)	общественное	19.0
90	Коридор общего пользования	5 этаж 4 подъезд (1 этап)	общественное	15.5
91	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	5 этаж 4 подъезд (1 этап)	общественное	5.1
92	Лифтовой холл	6 этаж 4 подъезд (1 этап)	общественное	19.0
93	Коридор общего пользования	6 этаж 4 подъезд (1 этап)	общественное	15.5
94	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	6 этаж 4 подъезд (1 этап)	общественное	5.1
95	Лифтовой холл	7 этаж 4 подъезд (1 этап)	общественное	19.0
96	Коридор общего пользования	7 этаж 4 подъезд (1 этап)	общественное	15.5

97	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	7 этаж 4 подъезд (1 этап)	общественное	5.1
98	Чердак в/о III-IV	Чердак в/о III-IV (1 этап)	техническое	617.7
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	Подвал, 1 подъезд	Индивидуальный тепловой пункт №1	Распределение теплоносителя по системам теплоснабжения	
2	Подвал, 2 подъезд	Индивидуальный тепловой пункт №2	Распределение теплоносителя по системам теплоснабжения	
3	Подвал, 3 подъезд	Индивидуальный тепловой пункт №3	Распределение теплоносителя по системам теплоснабжения	
4	Подвал, 4 подъезд	Индивидуальный тепловой пункт №4	Распределение теплоносителя по системам теплоснабжения	
5	Подвал, 1 подъезд	Узел учёта тепловой энергии	Учёт ТЭ	
6	1 этаж, подъезд 1,3	Электропровод	Учёт и распределение электроэнергии	
7	Подъезд 1,2,3,4	Лифт пассажирский	транспортная перевозка людей	
8	Подъезд 1,2,3,4	Мусоропровод	удаление ТБО	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 355 885 080 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 24:56:0201007:1532
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: предусматривается
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Филиал Банка ВТБ в г. Красноярске
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810500030003769
		Корреспондентский счет: 30101810200000000777

		БИК: 040407777
		ИНН: 2458012996
		КПП: 245801001
		ОГРН: 1132452002363
		ОКПО: 21910143
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 40 040 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
Объект №2		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:

10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геоглиф"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2466226416
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектно-конструкторское бюро «Стройпроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2466120843
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 31.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0506-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНО-ПРОЕКТНОЙ И ПРОМЫШЛЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ"

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 9705043722
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 04.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24-2-1-2-0023-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "АльянсСтройЭксперт"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2465137442
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 24-313000-182-2017; 24-313000-200-2018; 24-313000-218-2018; 24-313000-218-2018(24-313000-200-2018)(от 29.06.2018 г)
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.11.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.02.2021

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.03.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация г. Сосновоборска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.02.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.03.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 13.02.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Муниципальное казенное учреждение
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Администрация города Сосновоборска
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 2458003977

	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Управление градостроительства, имущественных и земельных отношений администрации
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 24:56:0201007:1532
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 16 672 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проезды, площадки, тротуары
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): В границах участка запроектирована автостоянка на 56 м/мест. На автостоянке организованы места для автомобилей управляемых инвалидами.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детские и спортивные площадки, а также площадки для отдыха расположены на придомовой территории объекта. Спортивные площадки оборудованы спортивным комплексом, теннисным столом, тренажерами и др. спортивным инвентарем и оборудованием. Детские игровые площадки оборудованы игровым комплексом, песочницами, качалками, лабиринтом, качелями и т.д. Площадка для отдыха и хозяйственная площадка оборудована беседкой, скамьями, урнами и другим вспомогательным оборудованием.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Мусоросборная камера на 1 этаже в каждом подъезде жилого дома, а также площадка для мусороконтейнеров и крупногабаритного мусора на выезде с территории объекта - 12,5 м2.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Высадка деревьев, кустарников, озеленение газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В соответствии требованиям СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» проектом предусмотрено беспрепятственное, безопасное и удобное передвижение маломобильных групп населения (МГН) вдоль зданий, по участку, а также доступ к входам в здание.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Светильники AREA LED 110 на железобетонных опорах 17 шт; ТУ №592 от 18.03.2015г. Срок действия 5 лет Выдано МУП "Жилкомсервис"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Жилищно-коммунальный сервис"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2458008862
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 856
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Жилищно-коммунальный сервис
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2458008862
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 856
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.07.2020

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Жилищно-коммунальный сервис
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2458008862
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.03.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 593
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Жилищно-коммунальный сервис
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2458008862
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.03.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 593
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.03.2020

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Жилищно-коммунальный сервис
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2458008862
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.03.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 592
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22 045,35 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КрасЛинк"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2458009496
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КрасЛинк"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2458009496
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КрасЛинк"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2458009496
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "РОЛС"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2458011199
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 134
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
159	Жилое	1	5 (2 этап, секция в осях V-VI)	37.53	1
160	Жилое	1	5 (2 этап, секция в осях V-VI)	32.14	1
161	Жилое	1	5 (2 этап, секция в осях V-VI)	71.89	3
162	Жилое	1	5 (2 этап, секция в осях V-VI)	50.38	2
163	Жилое	2	5 (2 этап, секция в осях V-VI)	71.89	3
164	Жилое	2	5 (2 этап, секция в осях V-VI)	51.43	2
165	Жилое	2	5 (2 этап, секция в осях V-VI)	51.88	2
166	Жилое	2	5 (2 этап, секция в осях V-VI)	73.04	3
167	Жилое	3	5 (2 этап, секция в осях V-VI)	71.89	3
168	Жилое	3	5 (2 этап, секция в осях V-VI)	51.43	2
169	Жилое	3	5 (2 этап, секция в осях V-VI)	51.88	2
170	Жилое	3	5 (2 этап, секция в осях V-VI)	73.04	3
171	Жилое	4	5 (2 этап, секция в осях V-VI)	71.89	3
172	Жилое	4	5 (2 этап, секция в осях V-VI)	51.43	2
173	Жилое	4	5 (2 этап, секция в осях V-VI)	51.88	2
174	Жилое	4	5 (2 этап, секция в осях V-VI)	73.04	3
175	Жилое	5	5 (2 этап, секция в осях V-VI)	71.89	3
176	Жилое	5	5 (2 этап, секция в осях V-VI)	51.43	2
177	Жилое	5	5 (2 этап, секция в осях V-VI)	51.88	2
178	Жилое	5	5 (2 этап, секция в осях V-VI)	73.04	3
179	Жилое	6	5 (2 этап, секция в осях V-VI)	71.89	3
180	Жилое	6	5 (2 этап, секция в осях V-VI)	51.43	2
181	Жилое	6	5 (2 этап, секция в осях V-VI)	51.88	2
182	Жилое	6	5 (2 этап, секция в осях V-VI)	73.04	3
183	Жилое	7	5 (2 этап, секция в осях V-VI)	71.89	3
184	Жилое	7	5 (2 этап, секция в осях V-VI)	51.43	2
185	Жилое	7	5 (2 этап, секция в осях V-VI)	51.88	2
186	Жилое	7	5 (2 этап, секция в осях V-VI)	73.04	3
187	Жилое	8	5 (2 этап, секция в осях V-VI)	71.89	3
188	Жилое	8	5 (2 этап, секция в осях V-VI)	51.43	2
189	Жилое	8	5 (2 этап, секция в осях V-VI)	51.88	2
190	Жилое	8	5 (2 этап, секция в осях V-VI)	73.04	3
191	Жилое	9	5 (2 этап, секция в осях V-VI)	71.89	3
192	Жилое	9	5 (2 этап, секция в осях V-VI)	51.43	2
193	Жилое	9	5 (2 этап, секция в осях V-VI)	51.88	2
194	Жилое	9	5 (2 этап, секция в осях V-VI)	73.04	3
195	Жилое	1	6(2 этап, секция в осях VII-VIII)	50.82	2
196	Жилое	1	6(2 этап, секция в осях VII-VIII)	22.57	1

197	Жилое	1	6(2 этап, секция в осях VII-VIII)	48.99	2
198	Жилое	1	6(2 этап, секция в осях VII-VIII)	53.29	2
199	Жилое	1	6(2 этап, секция в осях VII-VIII)	50.54	2
200	Жилое	2	6(2 этап, секция в осях VII-VIII)	53.29	2
201	Жилое	2	6(2 этап, секция в осях VII-VIII)	53.48	2
202	Жилое	2	6(2 этап, секция в осях VII-VIII)	34.66	1
203	Жилое	2	6(2 этап, секция в осях VII-VIII)	35.48	1
204	Жилое	2	6(2 этап, секция в осях VII-VIII)	23.67	1
205	Жилое	2	6(2 этап, секция в осях VII-VIII)	48.96	2
206	Жилое	3	6(2 этап, секция в осях VII-VIII)	53.29	2
207	Жилое	3	6(2 этап, секция в осях VII-VIII)	53.48	2
208	Жилое	3	6(2 этап, секция в осях VII-VIII)	34.66	1
209	Жилое	3	6(2 этап, секция в осях VII-VIII)	35.48	1
210	Жилое	3	6(2 этап, секция в осях VII-VIII)	23.67	1
211	Жилое	3	6(2 этап, секция в осях VII-VIII)	48.96	2
212	Жилое	4	6(2 этап, секция в осях VII-VIII)	53.29	2
213	Жилое	4	6(2 этап, секция в осях VII-VIII)	53.48	2
214	Жилое	4	6(2 этап, секция в осях VII-VIII)	34.66	1
215	Жилое	4	6(2 этап, секция в осях VII-VIII)	35.48	1
216	Жилое	4	6(2 этап, секция в осях VII-VIII)	23.67	1
217	Жилое	4	6(2 этап, секция в осях VII-VIII)	48.96	2
218	Жилое	5	6(2 этап, секция в осях VII-VIII)	53.29	2
219	Жилое	5	6(2 этап, секция в осях VII-VIII)	53.48	2
220	Жилое	5	6(2 этап, секция в осях VII-VIII)	34.66	1
221	Жилое	5	6(2 этап, секция в осях VII-VIII)	35.48	1
222	Жилое	5	6(2 этап, секция в осях VII-VIII)	23.67	1
223	Жилое	5	6(2 этап, секция в осях VII-VIII)	48.96	2
224	Жилое	6	6(2 этап, секция в осях VII-VIII)	53.29	2
225	Жилое	6	6(2 этап, секция в осях VII-VIII)	53.48	2
226	Жилое	6	6(2 этап, секция в осях VII-VIII)	34.66	1
227	Жилое	6	6(2 этап, секция в осях VII-VIII)	35.48	1
228	Жилое	6	6(2 этап, секция в осях VII-VIII)	23.67	1
229	Жилое	6	6(2 этап, секция в осях VII-VIII)	48.96	2
230	Жилое	7	6(2 этап, секция в осях VII-VIII)	53.29	2
231	Жилое	7	6(2 этап, секция в осях VII-VIII)	53.48	2
232	Жилое	7	6(2 этап, секция в осях VII-VIII)	34.66	1
233	Жилое	7	6(2 этап, секция в осях VII-VIII)	35.48	1
234	Жилое	7	6(2 этап, секция в осях VII-VIII)	23.67	1
235	Жилое	7	6(2 этап, секция в осях VII-VIII)	48.96	2

236	Жилое	8	6(2 этап, секция в осях VII-VIII)	53.29	2
237	Жилое	8	6(2 этап, секция в осях VII-VIII)	53.48	2
238	Жилое	8	6(2 этап, секция в осях VII-VIII)	34.66	1
239	Жилое	8	6(2 этап, секция в осях VII-VIII)	35.48	1
240	Жилое	8	6(2 этап, секция в осях VII-VIII)	23.67	1
241	Жилое	8	6(2 этап, секция в осях VII-VIII)	48.96	2
242	Жилое	9	6(2 этап, секция в осях VII-VIII)	53.29	2
243	Жилое	9	6(2 этап, секция в осях VII-VIII)	53.48	2
244	Жилое	9	6(2 этап, секция в осях VII-VIII)	34.66	1
245	Жилое	9	6(2 этап, секция в осях VII-VIII)	35.48	1
246	Жилое	9	6(2 этап, секция в осях VII-VIII)	23.67	1
247	Жилое	9	6(2 этап, секция в осях VII-VIII)	48.96	2
248	Жилое	1	7(2 этап, секция в осях VII-VIII)	54.56	2
249	Жилое	1	7(2 этап, секция в осях VII-VIII)	32.48	1
250	Жилое	1	7(2 этап, секция в осях VII-VIII)	55.96	2
251	Жилое	1	7(2 этап, секция в осях VII-VIII)	53.86	2
252	Жилое	1	7(2 этап, секция в осях VII-VIII)	41.88	1
253	Жилое	2	7(2 этап, секция в осях VII-VIII)	56.00	2
254	Жилое	2	7(2 этап, секция в осях VII-VIII)	35.66	1
255	Жилое	2	7(2 этап, секция в осях VII-VIII)	55.96	2
256	Жилое	2	7(2 этап, секция в осях VII-VIII)	53.86	2
257	Жилое	2	7(2 этап, секция в осях VII-VIII)	52.08	2
258	Жилое	3	7(2 этап, секция в осях VII-VIII)	56.00	2
259	Жилое	3	7(2 этап, секция в осях VII-VIII)	35.66	1
260	Жилое	3	7(2 этап, секция в осях VII-VIII)	55.96	2
261	Жилое	3	7(2 этап, секция в осях VII-VIII)	53.86	2
262	Жилое	3	7(2 этап, секция в осях VII-VIII)	52.08	2
263	Жилое	4	7(2 этап, секция в осях VII-VIII)	56.00	2
264	Жилое	4	7(2 этап, секция в осях VII-VIII)	35.66	1
265	Жилое	4	7(2 этап, секция в осях VII-VIII)	55.96	2
266	Жилое	4	7(2 этап, секция в осях VII-VIII)	53.86	2
267	Жилое	4	7(2 этап, секция в осях VII-VIII)	52.08	2
268	Жилое	5	7(2 этап, секция в осях VII-VIII)	56.00	2
269	Жилое	5	7(2 этап, секция в осях VII-VIII)	35.66	1
270	Жилое	5	7(2 этап, секция в осях VII-VIII)	55.96	2
271	Жилое	5	7(2 этап, секция в осях VII-VIII)	53.86	2
272	Жилое	5	7(2 этап, секция в осях VII-VIII)	52.08	2
273	Жилое	6	7(2 этап, секция в осях VII-VIII)	56.00	2
274	Жилое	6	7(2 этап, секция в осях VII-VIII)	35.66	1

275	Жилое	6	7(2 этап, секция в осях VII-VIII)	55.96	2
276	Жилое	6	7(2 этап, секция в осях VII-VIII)	53.86	2
277	Жилое	6	7(2 этап, секция в осях VII-VIII)	52.08	2
278	Жилое	7	7(2 этап, секция в осях VII-VIII)	56.00	2
279	Жилое	7	7(2 этап, секция в осях VII-VIII)	35.66	1
280	Жилое	7	7(2 этап, секция в осях VII-VIII)	55.96	2
281	Жилое	7	7(2 этап, секция в осях VII-VIII)	53.86	2
282	Жилое	7	7(2 этап, секция в осях VII-VIII)	52.08	2
283	Жилое	8	7(2 этап, секция в осях VII-VIII)	56.00	2
284	Жилое	8	7(2 этап, секция в осях VII-VIII)	35.66	1
285	Жилое	8	7(2 этап, секция в осях VII-VIII)	55.96	2
286	Жилое	8	7(2 этап, секция в осях VII-VIII)	53.86	2
287	Жилое	8	7(2 этап, секция в осях VII-VIII)	52.08	2
288	Жилое	9	7(2 этап, секция в осях VII-VIII)	56.00	2
289	Жилое	9	7(2 этап, секция в осях VII-VIII)	35.66	1
290	Жилое	9	7(2 этап, секция в осях VII-VIII)	55.96	2
291	Жилое	9	7(2 этап, секция в осях VII-VIII)	53.86	2
292	Жилое	9	7(2 этап, секция в осях VII-VIII)	52.08	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техническое подполье в/о V-VI	Техническое подполье в/о V-VI (2 этап)	техническое	281.3
2	Мусоросборная камера	1 этаж 5 подъезд (2 этап)	техническое	8.4
3	КУИ	1 этаж 5 подъезд (2 этап)	техническое	4.0
4	Электрощитовая	1 этаж 5 подъезд (2 этап)	техническое	6.3
5	Тамбуры	1 этаж 5 подъезд (2 этап)	общественное	15.9
6	Лифтовой холл	1 этаж 5 подъезд (2 этап)	общественное	16.4
7	Коридор общего пользования	1 этаж 5 подъезд (2 этап)	общественное	13.5
8	Лифтовой холл	2 этаж 5 подъезд (2 этап)	общественное	19.0
9	Коридор общего пользования	2 этаж 5 подъезд (2 этап)	общественное	16.8
10	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	2 этаж 5 подъезд (2 этап)	общественное	5.1
11	Лифтовой холл	3 этаж 5 подъезд (2 этап)	общественное	19.0

12	Коридор общего пользования	3 этаж 5 подъезд (2 этап)	общественное	16.8
13	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	3 этаж 5 подъезд (2 этап)	общественное	5.1
14	Лифтовой холл	4 этаж 5 подъезд (2 этап)	общественное	19.0
15	Коридор общего пользования	4 этаж 5 подъезд (2 этап)	общественное	16.8
16	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	4 этаж 5 подъезд (2 этап)	общественное	5.1
17	Лифтовой холл	5 этаж 5 подъезд (2 этап)	общественное	19.0
18	Коридор общего пользования	5 этаж 5 подъезд (2 этап)	общественное	16.8
19	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	5 этаж 5 подъезд (2 этап)	общественное	5.1
20	Лифтовой холл	6 этаж 5 подъезд (2 этап)	общественное	19.0
21	Коридор общего пользования	6 этаж 5 подъезд (2 этап)	общественное	16.8
22	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	6 этаж 5 подъезд (2 этап)	общественное	5.1
23	Лифтовой холл	7 этаж 5 подъезд (2 этап)	общественное	19.0
24	Коридор общего пользования	7 этаж 5 подъезд (2 этап)	общественное	16.8
25	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	7 этаж 5 подъезд (2 этап)	общественное	5.1
26	Лифтовой холл	8 этаж 5 подъезд (2 этап)	общественное	19.0
27	Коридор общего пользования	8 этаж 5 подъезд (2 этап)	общественное	16.8
28	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	8 этаж 5 подъезд (2 этап)	общественное	5.1
29	Лифтовой холл	9 этаж 5 подъезд (2 этап)	общественное	19.0
30	Коридор общего пользования	9 этаж 5 подъезд (2 этап)	общественное	16.8
31	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	9 этаж 5 подъезд (2 этап)	общественное	5.1
32	Чердак в/о V-VI	Чердак в/о V-VI (2 этап)	техническое	299.8
33	Техническое подполье в/о VII-VIII	Техническое подполье в/о VII-VIII (2 этап)	техническое	627.1
34	Мусоросборная камера	1 этаж 6 подъезд (2 этап)	техническое	8.4
35	КУИ	1 этаж 6 подъезд (2 этап)	техническое	4.0
36	Электророщитовая	1 этаж 6 подъезд (2 этап)	техническое	6.3
37	Тамбуры	1 этаж 6 подъезд (2 этап)	общественное	15.7
38	Лифтовой холл	1 этаж 6 подъезд (2 этап)	общественное	16.4
39	Коридор общего пользования	1 этаж 6 подъезд (2 этап)	общественное	15.5
40	Лифтовой холл	2 этаж 6 подъезд (2 этап)	общественное	19.0
41	Коридор общего пользования	2 этаж 6 подъезд (2 этап)	общественное	15.5
42	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	2 этаж 6 подъезд (2 этап)	общественное	5.1
43	Лифтовой холл	3 этаж 6 подъезд (2 этап)	общественное	19.0

44	Коридор общего пользования	3 этаж 6 подъезд (2 этап)	общественное	15.5
45	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	3 этаж 6 подъезд (2 этап)	общественное	5.1
46	Лифтовой холл	4 этаж 6 подъезд (2 этап)	общественное	19.0
47	Коридор общего пользования	4 этаж 6 подъезд (2 этап)	общественное	15.5
48	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	4 этаж 6 подъезд (2 этап)	общественное	5.1
49	Лифтовой холл	5 этаж 6 подъезд (2 этап)	общественное	19.0
50	Коридор общего пользования	5 этаж 6 подъезд (2 этап)	общественное	15.5
51	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	5 этаж 6 подъезд (2 этап)	общественное	5.1
52	Лифтовой холл	6 этаж 6 подъезд (2 этап)	общественное	19.0
53	Коридор общего пользования	6 этаж 6 подъезд (2 этап)	общественное	15.5
54	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	6 этаж 6 подъезд (2 этап)	общественное	5.1
55	Лифтовой холл	7 этаж 6 подъезд (2 этап)	общественное	19.0
56	Коридор общего пользования	7 этаж 6 подъезд (2 этап)	общественное	15.5
57	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	7 этаж 6 подъезд (2 этап)	общественное	5.1
58	Лифтовой холл	8 этаж 6 подъезд (2 этап)	общественное	19.0
59	Коридор общего пользования	8 этаж 6 подъезд (2 этап)	общественное	15.5
60	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	8 этаж 6 подъезд (2 этап)	общественное	5.1
61	Лифтовой холл	9 этаж 6 подъезд (2 этап)	общественное	19.0
62	Коридор общего пользования	9 этаж 6 подъезд (2 этап)	общественное	15.5
63	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	9 этаж 6 подъезд (2 этап)	общественное	5.1
64	Мусоросборная камера	1 этаж 7 подъезд (2 этап)	техническое	4.7
65	КУИ	1 этаж 7 подъезд (2 этап)	техническое	8.0
66	Тамбуры	1 этаж 7 подъезд (2 этап)	общественное	8.5
67	Лифтовой холл	1 этаж 7 подъезд (2 этап)	общественное	18.9
68	Коридор общего пользования	1 этаж 7 подъезд (2 этап)	общественное	16.3
69	Лифтовой холл	2 этаж 7 подъезд (2 этап)	общественное	20.8
70	Коридор общего пользования	2 этаж 7 подъезд (2 этап)	общественное	17.6
71	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	2 этаж 7 подъезд (2 этап)	общественное	4.6
72	Лифтовой холл	3 этаж 7 подъезд (2 этап)	общественное	20.8
73	Коридор общего пользования	3 этаж 7 подъезд (2 этап)	общественное	17.6
74	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	3 этаж 7 подъезд (2 этап)	общественное	4.6
75	Лифтовой холл	4 этаж 7 подъезд (2 этап)	общественное	20.8

76	Коридор общего пользования	4 этаж 7 подъезд (2 этап)	общественное	17.6
77	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	4 этаж 7 подъезд (2 этап)	общественное	4.6
78	Лифтовой холл	5 этаж 7 подъезд (2 этап)	общественное	20.8
79	Коридор общего пользования	5 этаж 7 подъезд (2 этап)	общественное	17.6
80	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	5 этаж 7 подъезд (2 этап)	общественное	4.6
81	Лифтовой холл	6 этаж 7 подъезд (2 этап)	общественное	20.8
82	Коридор общего пользования	6 этаж 7 подъезд (2 этап)	общественное	17.6
83	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	6 этаж 7 подъезд (2 этап)	общественное	4.6
84	Лифтовой холл	7 этаж 7 подъезд (2 этап)	общественное	20.8
85	Коридор общего пользования	7 этаж 7 подъезд (2 этап)	общественное	17.6
86	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	7 этаж 7 подъезд (2 этап)	общественное	4.6
87	Лифтовой холл	8 этаж 7 подъезд (2 этап)	общественное	20.8
88	Коридор общего пользования	8 этаж 7 подъезд (2 этап)	общественное	17.6
89	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	8 этаж 7 подъезд (2 этап)	общественное	4.6
90	Лифтовой холл	9 этаж 7 подъезд (2 этап)	общественное	20.8
91	Коридор общего пользования	9 этаж 7 подъезд (2 этап)	общественное	17.6
92	Межэтажная лестничная площадка и помещение мусоропровода	9 этаж 7 подъезд (2 этап)	общественное	4.6
93	Чердак в/о VII-VIII	Чердак в/о VII-VIII (2 этап)	техническое	615.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подвал, 5 подъезд	Индивидуальный тепловой пункт №5	Распределение теплоносителя по системам теплоснабжения
2	Подвал, 6 подъезд	Индивидуальный тепловой пункт №6	Распределение теплоносителя по системам теплоснабжения
3	Подвал, 7 подъезд	Индивидуальный тепловой пункт №7	Распределение теплоносителя по системам теплоснабжения
4	Подвал, 6 подъезд	Узел учёта холодной воды	Учёт ХВ
5	1 этаж, подъезд 5,6	Электрощитовая	Учёт и распределение электроэнергии
6	Подъезд 5,6,7	Лифт пассажирский	транспортировка людей
7	Подъезд 5,6,7	Мусоропровод	удаление ТБО

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 355 885 080 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 24:56:0201007:1532
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: предусматривается
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Филиал Банка ВТБ в г. Красноярске
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810500030003769
		Корреспондентский счет: 30101810200000000777
		БИК: 040407777
		ИНН: 2458012996
		КПП: 245801001
		ОГРН: 1132452002363
		ОКПО: 21910143
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 40 040 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	04.06.2018	Раздел 1 "Пояснительная записка"	Изменились технико-экономические показатели по жилому дому: площадь здания - 19064,5; жилая площадь - 7256,03; площадь квартир (без учета лоджий и балконов) - 13156,75; общая площадь квартир (с учетом лоджий и балконов) - 13644,35; строительный объем - 73168,40; -выше отметки 0,000 - 65935,10
2	04.06.2018	Раздел 3 "Архитектурные решения"	В результате корректировки проектной документации были внесены изменения: - предусмотрены совмещенные санитарные узлы;-изменена высота второго этажа на 0,1 м; - изменена высота типового этажа на 0,2 м; - изменена высота здания (от отметки 0,000 до верха парапета). Высота здания от отметки 0,000 до верха парапета лестничной клетки: - секции в осях I-II, III=IV-25,05 м; - секции в осях V-VI, VII-VIII-30,65 м. Высота 2-9 жилых этажей в чистоте (от пола до потолка) - 2,55 м.
3	04.06.2018	Раздел 4 "Конструктивные и объемно-планировочные решения"	В результате изменения высоты этажа секций в проектной документации были внесены изменения: - В лестничных клетках изменена высота подъема на 1,4 м и марка лестничных маршей на 1ЛМ 27.12.14-4. - Изменены отметки операния плит перекрытия выше отм. 0.000. - Изменены высотные отметки ядер жесткости, мусоропровода, шахты лифта. - Длина и высотные отметки колонн каркаса.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 010520A97AC40CD180E81146D742BAF74E

Владелец: **ООО СОСНОВОБОРСКАЯ
СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ, ДЕМЕНИН
МАКСИМ НИКОЛАЕВИЧ, ГОРОД КРАСНОЯРСК**

Действителен: с 24.10.2018 по 24.10.2019