**ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ**

**на Жилой дом №1 (квартал 1), инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов жилого района «Мичуринский» в Кировском районе г. Красноярска**

**г. Красноярск 10 октября 2016 г.**

1. Изложить пункт 12 части II «Информация о проекте» в следующей редакции:

«12. Способы обеспечения исполнения обязательств Застройщика по договору:

с момента государственной регистрации договора участия в долевом строительстве у участников долевого строительства (залогодержателей) считаются находящимися в залоге земельный участок, на котором ведется строительство жилого дома (земельный участок с кадастровым номером 24:50:0600031:1863, площадью 23226 м2, расположенный по адресу: г. Красноярск, Кировский район, ул. Кутузова) и строящийся на данном участке жилой дом;

страхование гражданской ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору путем заключения договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве – Генерального договора № ГОЗ-34-0551/15 от 20.10.2015г. (далее - договор страхования) со страховщиком ООО «Страховая компания «РЕСПЕКТ» (ИНН 7743014574, ОГРН 1027739329188, место нахождения: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29) в отношении объекта долевого строительства: Жилой дом № 1 (квартал 1), инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов жилого района «Мичуринский» в Кировском районе г. Красноярска. Страхованию гражданской ответственности застройщика по вышеуказанному Генеральному договору подлежат квартиры с №1 по №545.

Объекты долевого строительства, в отношении которых выданы полисы - заключены договоры страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве указаны в Таблице № 1.

Таблица № 1.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Номер квартиры | Номер полиса(договора страхования) | Дата полиса (договора страхования) |
| 1 | 16 | гоз-34-0551/15/16 |  16.11.2015 |
| 2 | 275 | гоз-34-0551/15/275  | 10.12.2015 |
| 3 | 194 | гоз-34-0551/15/194  | 22.01.2016 |
| 4 | 159 | гоз-34-0551/15/159  | 22.01.2016 |
| 5 | 146 | гоз-34-0551/15/146  | 09.02.2016 |
| 6 | 488 | гоз-34-0551/15/488 | 28.03.2016 |
| 7 | 503 | гоз-34-0551/15/503 | 22.04.2016 |
| 8 | 263 | гоз-34-0551/15/263 | 23.05.2016 |
| 9 | 80 | гоз-34-0551/15/80 | 23.05.2016 |
| 10 | 150 | гоз-34-0551/15/150 | 08.06.2016 |
| 11 | 245 | гоз-34-0551/15/245 | 14.06.2016 |
| 12 | 90 | гоз-34-0551/15/90 | 24.06.2016 |
| 13 | 219 | гоз-34-0551/15/219 | 22.06.2016 |
| 14 | 189 | гоз-34-0551/15/189 | 22.06.2016 |
| 15 | 179 | гоз-34-0551/15/179 | 29.06.2016 |
| 16 | 71 | гоз-34-0551/15/71 | 27.07.2016 |
| 17 | 81 | гоз-34-0551/15/81 | 01.08.2016 |
| 18 | 184 | гоз-34-0551/15/184 | 04.08.2016 |
| 19 | 209 | гоз-34-0551/15/209 | 18.08.2016 |
| 20 | 491 | гоз-34-0551/15/491 | 16.08.2016 |
| 21 | 204 | гоз-34-0551/15/204 | 25.08.2016 |
| 22 | 198 | гоз-34-0551/15/198 | 25.08.2016 |
| 23 | 174 | гоз-34-0551/15/174 | 08.09.2016 |
| 24 | 199 | гоз-34-0551/15/199 | 05.09.2016 |
| 25 | 353 | гоз-34-0551/15/353 | 02.09.2016 |
| 26 | 486 | гоз-34-0551/15/486 | 12.09.2016 |
| 27 | 96 | гоз-34-0551/15/96 | 16.09.2016 |
| 28 | 60 | гоз-34-0551/15/60 | 27.09.2016 |

**Генеральный директор**

**ООО «СК Этажи» А.В. Петров**