

Приложение № 2
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому Обществу с ограниченной
ответственностью «АнГор»

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для

660049, Красноярский край, г. Красноярск,

юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Карла Маркса, д. 34а, комн. № 1-02

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 26.09.2016

№ 24-308-01/3621-дг-2012

I. Администрация г. Красноярска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по~~ сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики ~~надежности и безопасности~~ объекта,

«4 этап строительства: жилой дом № 8 объекта капитального строительства «Комплекс жилых

(наименование объекта (этапа)

домов в 5-м мкр. жилого района «Солнечный» в Советском районе г. Красноярска (II очередь))»

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, пр-т 60 лет образования СССР, 64

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

на основании распоряжения администрации г. Красноярска от 06.11.2012 № 5489-недв

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: 24:50:0400398:1077

строительный адрес: Красноярский край, г. Красноярск, Советский район

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU-24308000-01/3621-дг, дата выдачи 15.08.2012, орган, выдавший разрешение
на строительство администрация г. Красноярска

Советский район, пр-т 60 лет образования СССР, от т. 1 до точки т. 2, расположенной в районе трансформаторной подстанции 10/0,4кВ ТП-76с (Красноярский край, г. Красноярск, пр-т 60 лет образования СССР, д. 66г)	м	----	58
наружные тепловые сети по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, пр-т 60 лет образования СССР, от существующей тепловой камеры ТКсуш. до тепловой камеры УТ1	м	----	52
наружные сети теплоснабжения по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, пр-т 60 лет образования СССР, от точки т. 1 до тепловой камеры ТКсуш	м	----	10
наружные сети теплоснабжения по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, пр-т 60 лет образования СССР, от существующей тепловой камеры ТКсуш. до многоквартирного дома № 64	м	----	34
наружные сети электроснабжения 0,4 кВ по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, пр-т 60 лет образования СССР, от точки т. 1 до многоквартирного дома № 64	м	----	38
наружные сети канализации по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, пр-т 60 лет образования СССР, от канализационного колодца КК-8, расположенного в районе многоквартирного дома № 64 до точки т. 1	м	----	14
наружные сети водоснабжения по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, пр-т 60 лет образования СССР, от существующего колодца ВКсуш. до многоквартирного дома № 64	м	----	34
Лифты	шт.	----	2
Эскалаторы	шт.	----	----
Инвалидные подъемники	шт.	----	----
Материалы фундаментов		бетонный	бетонный
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		железобетонные плиты	железобетонные плиты
Материалы кровли		совмещенная с покрытием, плоская, с внутренним водостоком	совмещенная с покрытием, плоская, с внутренним водостоком
Иные показатели		----	----

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	39509,10	39958
в том числе подземной части	куб. м	-----	-----
Общая площадь	кв. м	9299,70	9715,6
Площадь нежилых помещений	кв. м	-----	-----
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-----	-----
Количество зданий, сооружений, в том числе:			
многоквартирный дом	шт.	1	1
наружные сети электроснабжения 10 кВ	шт.	1	1
наружные тепловые сети	шт.	3	3
наружные сети электроснабжения 0,4 кВ	шт.	1	1
наружные сети канализации	шт.	1	1
наружные сети водоснабжения	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты			
(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	м		
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-----	7602,0
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-----	-----
Количество этажей,	шт.	18	18
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	-----	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	176	176/7602,0
1-комнатные	шт./кв. м	-----	113/4162,4
2-комнатные	шт./кв. м	-----	63/3439,6
3-комнатные	шт./кв. м	-----	-----
4-комнатные	шт./кв. м	-----	-----
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-----	-----
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-----	7758,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
наружные сети электроснабжения 10 кВ по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск,			

Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		-----	«В» - высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м ²	-----	-----
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-----	плиты пенополистирольные ПСБ 35, толщиной 100 мм
Заполнение световых проемов		-----	окна ПВХ пятикамерные, двери- дверной блок металлический со звукоизоляцией, однопольный с порогом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов:

- на многоквартирный дом от 29 августа 2016 года, кадастровый инженер Понимаш Ирина Викторовна, квалификационный аттестат № 24-11-197 от 18 января 2011 г., выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 5575;
- наружные сети электроснабжения 10 кВ от 15 июня 2016 года, кадастровый инженер Беговатов Степан Владимирович, квалификационный аттестат № 24-12-518 от 18.05.2012, выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 20673;
- на наружные тепловые сети от 15 июня 2016 года, кадастровый инженер Беговатов Степан Владимирович, квалификационный аттестат № 24-12-518 от 18.05.2012, выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 20673;
- на наружные сети теплоснабжения от 15 июня 2016 года, кадастровый инженер Беговатов Степан Владимирович, квалификационный аттестат № 24-12-518 от 18.05.2012, выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 20673;
- на наружные сети теплоснабжения от 15 июня 2016 года, кадастровый инженер Беговатов Степан Владимирович, квалификационный аттестат № 24-12-518 от 18.05.2012, выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 20673;
- на наружные сети электроснабжения 0,4 кВ от 15 июня 2016 года, кадастровый инженер Беговатов Степан Владимирович, квалификационный аттестат № 24-12-518 от 18.05.2012, выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 20673;
- на наружные сети канализации от 15 июня 2016 года, кадастровый инженер Беговатов Степан Владимирович, квалификационный аттестат № 24-12-518 от 18.05.2012, выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 20673;
- на наружные сети водоснабжения от 15 июня 2016 года, кадастровый инженер Беговатов Степан Владимирович, квалификационный аттестат № 24-12-518 от 18.05.2012, выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 20673.

Заместитель Главы города –
руководитель департамента
градостроительства

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

“ 26.09.2016 ”

М.П.

20



(подпись)

М.Ф. Зуевский
(расшифровка подписи)