

ОТМЕТКА ОБ УТВЕРЖДЕНИИ:

10.12.2015 г.



Генеральный директор
ООО СК "Развитие"

И.В. Франкель

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ с 10.12.2015г.

(с изменениями с учетом требований 214-ФЗ от 30.12.2004г. (в ред. от 13.07.2015г.) "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации)

" Одноподъездный 17-этажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями, с инженерным обеспечением, в районе базы Бугач" (город Красноярск , Октябрьский район, база Бугач , ул. Норильская)

Внести изменения в П. 13

<p>13.Возможные финансовые риски и способ обеспечения исполнения обязательств застройщика</p>	<p>Финансовые и прочие риски при осуществлении проекта строительства возможны в случае ухудшения экономической ситуации в целом в стране и у предприятия - застройщика. Меры добровольного страхования предприятием-застройщиком не осуществлялись и не применялись.</p> <p>В обеспечение исполнения обязательств застройщика (залогодателя) по договору с момента государственной регистрации договора у участников долевого строительства (залогодержателей) считаются находящимися в залоге земельный участок, предоставленный под строительство, принадлежащий застройщику на праве собственности, и строящиеся (создаваемые) на этом земельном участке многоквартирный дом и трансформаторная подстанция, а также страхование гражданской ответственности застройщика (Федеральный закон №214-ФЗ от 30.12.2004г. «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости...»)</p> <p>Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-11068/2015 от 03.12.2015г., заключенный с обществом с ограниченной ответственностью "Региональная страховая компания (ИНН 1832008660, КПП 775001001, ОГРН 1021801434643, юридический и фактический адреса - 109457, г. Москва, ул. Окская, д. 13 оф.4501 в отношении объекта долевого строительства: "Строительство одноподъездного 160-ти квартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Красноярск, Октябрьский район, база Бугач, ул. Норильская, на земельном участке с кадастровым номером участка 24:50:0000000:150757".</p>
---	---

Во всех остальных пунктах вышеуказанной проектной декларации без изменения.

Подана для размещения в сети Интернет на сайте <http://www.sibdom.ru> 10.12.2015г.

Генеральный директор ООО СК "Развитие"

И.В.Франкель

