

Кому: **Обществу с ограниченной
ответственностью «ДомСтрой»**
(наименование застройщика)
660012, Красноярский край,
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
г. Красноярск, ул. Карамзина, 23,
пом. 305
полное наименование организации – для
юридических лиц), его почтовый индекс
ИНН 2464123327
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 22.09.2020

№ 24 - RU24308000 - 128 - 2020

Администрация города Красноярска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями в Советском районе г. Красноярска»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «АльянсСтройЭксперт»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 24-2-1-2-028740-2020 от 02.07.2020 г. № 24-2-1-1-023031-2020 от 08.06.2020 г.	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	24:50:0400015:1866	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	24:50:0400015	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 24308000-20256 от 14.02.2020 г.,	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Творческая мастерская архитектора Суздалева Ю.Н.» ООО «АЛЬФА» 2020 г., шифр Д-457-20	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: «Многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями в Советском районе г. Красноярск»		
	Общая площадь (кв. м):	-	Площадь участка (кв. м): 6598
	Объем (куб. м):	37662,65	в том числе подземной части (куб. м): -
	Количество этажей (шт.):	17	Высота (м): 52,150
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	748,71	
	Иные показатели:	этажность – 17, площадь здания – 12675,59 кв.м; площадь квартир – 7940,96 кв.м; общая площадь квартир – 8199,52 кв.м; общая площадь помещений общего пользования – 2574,16 кв.м; количество квартир – 176 шт. Показатели встроенных помещений административного назначения: общая площадь – 423,79 кв.м; полезная площадь – 423,79 кв.м; расчетная площадь – 423,76 кв.м.	

5	Адрес (местоположение) объекта:	Красноярский край, г. Красноярск, Советский район, пр-кт. 60 лет образования СССР.
6.1	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до “22” сентябрь 20 24 г. в соответствии с проектной
документацией (раздел 6 «Проект организации строительства»)

Заместитель Главы города

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“22” 09 2020 г.

М.П.



(подпись)

О.Н. Животов

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения

продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ ” 20 г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)