

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 24-000918 от 19.05.2021

**Копия "г. Красноярск, Октябрьский район, Микрорайон "Мариинский", Лот № 4. Жилой дом № 12.  
Корректировка 2"**

**Дата первичного размещения: 06.08.2020**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Строительная компания «Горизонт»</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик СК «Горизонт»</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>660115</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Калинина</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 183</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Помещение: 158</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(902)940-42-53</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>gorizont2463@yandex.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>наш.дом.рф</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Шуманский</b>
	1.5.2	Имя: <b>Игорь</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Викторович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: <b>Специализированный застройщик Строительная компания «Горизонт»</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>2463118902</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>СК "Горизонт"</b>
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2463118902</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1192468032481</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>24.09.2019</b>
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Валяева</b>
	3.3.2	Имя: <b>Наталья</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Ивановна</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: <b>50 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>029-745-437 85</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>246602746648</b>
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Лайкевич</b>
	3.3.2	Имя: <b>Семен</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Семенович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: <b>50 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>028-663-213 60</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>243500367331</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Валяева</b>
	3.4.2	Имя: <b>Наталья</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Ивановна</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>50 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>029-745-437 85</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>246602746648</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования, идентификационный номер налогоплательщика</b>
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Лайкевич</b>
	3.4.2	Имя: <b>Семен</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Семенович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>50 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>028-663-213 60</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>243500367331</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования, идентификационный номер налогоплательщика</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>

	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"СОЛОНЦЫЖИЛСТРОЙ"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2460119200</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1212400008523</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СК "СИА"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2460089033</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1152468018867</b>

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Мерс</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2460254569</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1142468032937</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Некоммерческое партнерство</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Ниагара</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2460064261</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1042401795347</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Аптеки Малина</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2460228569</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1112468010423</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Товарищество собственников жилья</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Ясная Поляна</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2460229040</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1112468015120</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Некоммерческое партнерство</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Айсберг</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2460085776</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1082400001485</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Аптеки СИА</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2466178057</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1162468128085</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Милано</b>

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2466281738</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1192468036750</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СМ-СИА</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2460243687</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1132468002930</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Перспектива</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2465254643</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1112468030619</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:



	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2021</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>0,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>102 035,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>53 084,00 тыс. руб.</b>

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьёй 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:

	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский край</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: <b>12</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>26</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>26</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>11 811,06 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>9 641,29 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>9 641,29 м2</b>

9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Кадастровый центр</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2465265797</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>АрхиГрад</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2465270469</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>29.05.2019</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>24-2-1-2-012832-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Красноярская краевая экспертиза</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2464241352</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>18.04.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>24-2-1-2-008860-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Красноярская краевая экспертиза</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2464241352</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>29.12.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>24-2-1-3-0056-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Красноярская краевая экспертиза</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2464241352</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:



	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Глобус-Юг</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>СтройДомТраст</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>2466280389</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>24-308-140-2019</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>16.05.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>16.05.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация города Красноярск</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>24-308-140-2019 от 16.05.2019</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>21.06.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>16.05.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация города Красноярск</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>24-308-140-2019 от 16.05.2019</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>30.01.2020</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>16.05.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация города Красноярска</b>
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>24-308-140-2019</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>16.05.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>16.05.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Департамент градостроительства администрации города Красноярска</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>66</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>21.02.2020</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05.03.2020</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>27.01.2023</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:

	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Департамент муниципального имущества и земельных отношений администрации города Красноярска</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>24:50:0100007:3542</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>5 762,00 м²</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>25</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Детская площадка запроектирована в северо-западной части относительно проектируемого здания и имеет песчаное покрытие. Площадка оборудована современными малыми архитектурными формами.</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Спортивная площадка, имеет покрытие из песка среднезернистого уплотнённого толщиной 50 мм, расположена в западной части относительно проектируемого объекта. Площадка оборудована современными малыми архитектурными формами.</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>10</b>

	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Сооружения малых архитектурных форм: 5 скамеек и 5 урн. Зона отдыха с брусчатым покрытием, расположена в западной части относительно проектируемого объекта. Площадка оборудована современными малыми архитектурными формами. Покрытие площадок отдыха взрослых и хозяйственных площадок – брусчатка.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>2 Контейнера расположены в мусорокамерах. Сбор мусора осуществляется по средством мусоропровода в контейнеры. Вывоз мусора осуществляется спец. техникой (по договору) из мусорокамер.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение участка предусматривает устройство газона обыкновенного на всей территории, свободной от покрытий и застройки, из трав, устойчивых к вытаптыванию, цветников-многолетников, а также рядовую и групповую посадку кустарников и деревьев районированных пород.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Дата выдачи технических условий 24.03.2020 г. срок действия 18.09.2022 г. наименование организации, выдавшей технические условия, ООО Управляющая компания "Сибирское инвестиционное агентство"</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Не планируются</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Красноярский жилищно-коммунальный комплекс</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2466114215</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.11.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18/1-100968К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.11.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9 307 860 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Красноярская Теплоэнергетическая Компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2460062553</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.04.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>751</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.05.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 618 936,24 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Красноярская Теплоэнергетическая Компания</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2460062553</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.04.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>751</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.05.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 487 950,21 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Красноярский жилищно-коммунальный комплекс</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2466114215</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.11.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18/1-100968В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.11.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 698 269,20 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Управляющая компания "Сибирское инвестиционное агентство"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2460240164</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.03.2020</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>011</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.09.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9 656 140,35 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Орион телеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2466220319</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Еонесси</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2463000428</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Орион телеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2466220319</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Орион телеком</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2466220319</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Орион телеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2466220319</b>
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Орион телеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2466220319</b>
14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Домофонизация</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Орион телеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2466220319</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>250</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>Нежилые помещения отсутствуют</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>



		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	45.20	1	18.07	2.5
2	Квартира	1	1	38.60	1	15.54	2.5
3	Квартира	1	1	57.84	2	29.91	2.5
4	Квартира-студия	1	1	23.76	1	11.72	2.5
5	Квартира-студия	1	1	30.65	1	18.20	2.5
6	Квартира-студия	1	1	30.65	1	18.20	2.5
7	Квартира-студия	1	1	23.76	1	11.72	2.5
8	Квартира	1	1	57.89	2	29.91	2.5
9	Квартира	1	1	32.59	1	12.31	2.5
10	Квартира-студия	1	1	22.01	1	16.95	2.5
11	Квартира	2	1	45.20	1	18.07	2.5
12	Квартира	2	1	38.60	1	15.54	2.5
13	Квартира	2	1	57.84	2	29.91	2.5
14	Квартира-студия	2	1	23.76	1	11.72	2.5
15	Квартира-студия	2	1	30.65	1	18.20	2.5
16	Квартира-студия	2	1	30.65	1	18.20	2.5
17	Квартира-студия	2	1	23.76	1	11.72	2.5
18	Квартира	2	1	57.89	2	29.91	2.5
19	Квартира	2	1	36.21	1	18.49	2.5
20	Квартира	2	1	40.77	1	17.66	2.5
21	Квартира	3	1	45.20	1	18.07	2.5
22	Квартира	3	1	38.60	1	15.54	2.5
23	Квартира	3	1	57.84	2	29.91	2.5
24	Квартира-студия	3	1	23.76	1	11.72	2.5
25	Квартира-студия	3	1	30.65	1	18.20	2.5
26	Квартира-студия	3	1	30.65	1	18.20	2.5
27	Квартира-студия	3	1	23.76	1	11.72	2.5
28	Квартира	3	1	57.89	2	29.91	2.5
29	Квартира	3	1	36.21	1	18.49	2.5
30	Квартира	3	1	40.77	1	17.66	2.5
31	Квартира	4	1	45.20	1	18.07	2.5
32	Квартира	4	1	38.60	1	15.54	2.5
33	Квартира	4	1	57.84	2	29.91	2.5
34	Квартира-студия	4	1	23.76	1	11.72	2.5
35	Квартира-студия	4	1	30.65	1	18.20	2.5
36	Квартира-студия	4	1	30.65	1	18.20	2.5
37	Квартира-студия	4	1	23.76	1	11.72	2.5
38	Квартира	4	1	57.89	2	29.91	2.5
39	Квартира	4	1	36.21	1	18.49	2.5

40	Квартира	4	1	40.77	1	17.66	2.5
41	Квартира	5	1	45.20	1	18.07	2.5
42	Квартира	5	1	38.60	1	15.54	2.5
43	Квартира	5	1	57.84	2	29.91	2.5
44	Квартира-студия	5	1	23.76	1	11.72	2.5
45	Квартира-студия	5	1	30.65	1	18.20	2.5
46	Квартира-студия	5	1	30.65	1	18.20	2.5
47	Квартира-студия	5	1	23.76	1	11.72	2.5
48	Квартира	5	1	57.89	2	29.91	2.5
49	Квартира	5	1	36.21	1	18.49	2.5
50	Квартира	5	1	40.77	1	17.66	2.5
51	Квартира	6	1	45.20	1	18.07	2.5
52	Квартира	6	1	38.60	1	15.54	2.5
53	Квартира	6	1	57.84	2	29.91	2.5
54	Квартира-студия	6	1	23.76	1	11.72	2.5
55	Квартира-студия	6	1	30.65	1	18.20	2.5
56	Квартира-студия	6	1	30.65	1	18.20	2.5
57	Квартира-студия	6	1	23.76	1	11.72	2.5
58	Квартира	6	1	57.89	2	29.91	2.5
59	Квартира	6	1	36.21	1	18.49	2.5
60	Квартира	6	1	40.77	1	17.66	2.5
61	Квартира	7	1	45.20	1	18.07	2.5
62	Квартира	7	1	38.60	1	15.54	2.5
63	Квартира	7	1	57.84	2	29.91	2.5
64	Квартира-студия	7	1	23.76	1	11.72	2.5
65	Квартира-студия	7	1	30.65	1	18.20	2.5
66	Квартира-студия	7	1	30.65	1	18.20	2.5
67	Квартира-студия	7	1	23.76	1	11.72	2.5
68	Квартира	7	1	57.89	2	29.91	2.5
69	Квартира	7	1	36.21	1	18.49	2.5
70	Квартира	7	1	40.77	1	17.66	2.5
71	Квартира	8	1	45.20	1	18.07	2.5
72	Квартира	8	1	38.60	1	15.54	2.5
73	Квартира	8	1	57.84	2	29.91	2.5
74	Квартира-студия	8	1	23.76	1	11.72	2.5
75	Квартира-студия	8	1	30.65	1	18.20	2.5
76	Квартира-студия	8	1	30.65	1	18.20	2.5
77	Квартира-студия	8	1	23.76	1	11.72	2.5
78	Квартира	8	1	57.89	2	29.91	2.5
79	Квартира	8	1	36.21	1	18.49	2.5
80	Квартира	8	1	40.77	1	17.66	2.5
81	Квартира	9	1	45.20	1	18.07	2.5
82	Квартира	9	1	38.60	1	15.54	2.5

83	Квартира	9	1	57.84	2	29.91	2.5
84	Квартира-студия	9	1	23.76	1	11.72	2.5
85	Квартира-студия	9	1	30.65	1	18.20	2.5
86	Квартира-студия	9	1	30.65	1	18.20	2.5
87	Квартира-студия	9	1	23.76	1	11.72	2.5
88	Квартира	9	1	57.89	2	29.91	2.5
89	Квартира	9	1	36.21	1	18.49	2.5
90	Квартира	9	1	40.77	1	17.66	2.5
91	Квартира	10	1	45.20	1	18.07	2.5
92	Квартира	10	1	38.60	1	15.54	2.5
93	Квартира	10	1	57.84	2	29.91	2.5
94	Квартира-студия	10	1	23.76	1	11.72	2.5
95	Квартира-студия	10	1	30.65	1	18.20	2.5
96	Квартира-студия	10	1	30.65	1	18.20	2.5
97	Квартира-студия	10	1	23.76	1	11.72	2.5
98	Квартира	10	1	57.89	2	29.91	2.5
99	Квартира	10	1	36.21	1	18.49	2.5
100	Квартира	10	1	40.77	1	17.66	2.5
101	Квартира	11	1	45.20	1	18.07	2.5
102	Квартира	11	1	38.60	1	15.54	2.5
103	Квартира	11	1	57.84	2	29.91	2.5
104	Квартира-студия	11	1	23.76	1	11.72	2.5
105	Квартира-студия	11	1	30.65	1	18.20	2.5
106	Квартира-студия	11	1	30.65	1	18.20	2.5
107	Квартира-студия	11	1	23.76	1	11.72	2.5
108	Квартира	11	1	57.89	2	29.91	2.5
109	Квартира	11	1	36.21	1	18.49	2.5
110	Квартира	11	1	40.77	1	17.66	2.5
111	Квартира	12	1	45.20	1	18.07	2.5
112	Квартира	12	1	38.60	1	15.54	2.5
113	Квартира	12	1	57.84	2	29.91	2.5
114	Квартира-студия	12	1	23.76	1	11.72	2.5
115	Квартира-студия	12	1	30.65	1	18.20	2.5
116	Квартира-студия	12	1	30.65	1	18.20	2.5
117	Квартира-студия	12	1	23.76	1	11.72	2.5
118	Квартира	12	1	57.89	2	29.91	2.5
119	Квартира	12	1	36.21	1	18.49	2.5
120	Квартира	12	1	40.77	1	17.66	2.5
121	Квартира	13	1	45.66	1	18.11	2.5
122	Квартира	13	1	38.74	1	15.54	2.5
123	Квартира	13	1	58.04	2	29.95	2.5
124	Квартира-студия	13	1	23.76	1	11.72	2.5
125	Квартира-студия	13	1	30.89	1	18.37	2.5

126	Квартира-студия	13	1	31.06	1	18.37	2.5
127	Квартира-студия	13	1	23.86	1	11.82	2.5
128	Квартира	13	1	58.09	2	29.95	2.5
129	Квартира	13	1	36.31	1	18.49	2.5
130	Квартира	13	1	41.26	1	17.70	2.5
131	Квартира	14	1	45.66	1	18.11	2.5
132	Квартира	14	1	38.74	1	15.54	2.5
133	Квартира	14	1	58.04	2	29.95	2.5
134	Квартира-студия	14	1	23.76	1	11.72	2.5
135	Квартира-студия	14	1	30.89	1	18.37	2.5
136	Квартира-студия	14	1	31.06	1	18.37	2.5
137	Квартира-студия	14	1	23.86	1	11.82	2.5
138	Квартира	14	1	58.09	2	29.95	2.5
139	Квартира	14	1	36.31	1	18.49	2.5
140	Квартира	14	1	41.26	1	17.70	2.5
141	Квартира	15	1	45.66	1	18.11	2.5
142	Квартира	15	1	38.74	1	15.54	2.5
143	Квартира	15	1	58.04	2	29.95	2.5
144	Квартира-студия	15	1	23.76	1	11.72	2.5
145	Квартира-студия	15	1	30.89	1	18.37	2.5
146	Квартира-студия	15	1	31.06	1	18.37	2.5
147	Квартира-студия	15	1	23.86	1	11.82	2.5
148	Квартира	15	1	58.09	2	29.95	2.5
149	Квартира	15	1	36.31	1	18.49	2.5
150	Квартира	15	1	41.26	1	17.70	2.5
151	Квартира	16	1	45.66	1	18.11	2.5
152	Квартира	16	1	38.74	1	15.54	2.5
153	Квартира	16	1	58.04	2	29.95	2.5
154	Квартира-студия	16	1	23.76	1	11.72	2.5
155	Квартира-студия	16	1	30.89	1	18.37	2.5
156	Квартира-студия	16	1	31.06	1	18.37	2.5
157	Квартира-студия	16	1	23.86	1	11.82	2.5
158	Квартира	16	1	58.09	2	29.95	2.5
159	Квартира	16	1	36.31	1	18.49	2.5
160	Квартира	16	1	41.26	1	17.70	2.5
161	Квартира	17	1	45.66	1	18.11	2.5
162	Квартира	17	1	38.74	1	15.54	2.5
163	Квартира	17	1	58.04	2	29.95	2.5
164	Квартира-студия	17	1	23.76	1	11.72	2.5
165	Квартира-студия	17	1	30.89	1	18.37	2.5
166	Квартира-студия	17	1	31.06	1	18.37	2.5
167	Квартира-студия	17	1	23.86	1	11.82	2.5
168	Квартира	17	1	58.09	2	29.95	2.5

169	Квартира	17	1	36.31	1	18.49	2.5
170	Квартира	17	1	41.26	1	17.70	2.5
171	Квартира	18	1	45.66	1	18.11	2.5
172	Квартира	18	1	38.74	1	15.54	2.5
173	Квартира	18	1	58.04	2	29.95	2.5
174	Квартира-студия	18	1	23.76	1	11.72	2.5
175	Квартира-студия	18	1	30.89	1	18.37	2.5
176	Квартира-студия	18	1	31.06	1	18.37	2.5
177	Квартира-студия	18	1	23.86	1	11.82	2.5
178	Квартира	18	1	58.09	2	29.95	2.5
179	Квартира	18	1	36.31	1	18.49	2.5
180	Квартира	18	1	41.26	1	17.70	2.5
181	Квартира	19	1	45.66	1	18.11	2.5
182	Квартира	19	1	38.74	1	15.54	2.5
183	Квартира	19	1	58.04	2	29.95	2.5
184	Квартира-студия	19	1	23.76	1	11.72	2.5
185	Квартира-студия	19	1	30.89	1	18.37	2.5
186	Квартира-студия	19	1	31.06	1	18.37	2.5
187	Квартира-студия	19	1	23.86	1	11.82	2.5
188	Квартира	19	1	58.09	2	29.95	2.5
189	Квартира	19	1	36.31	1	18.49	2.5
190	Квартира	19	1	41.26	1	17.70	2.5
191	Квартира	20	1	45.66	1	18.11	2.5
192	Квартира	20	1	38.74	1	15.54	2.5
193	Квартира	20	1	58.04	2	29.95	2.5
194	Квартира-студия	20	1	23.76	1	11.72	2.5
195	Квартира-студия	20	1	30.89	1	18.37	2.5
196	Квартира-студия	20	1	31.06	1	18.37	2.5
197	Квартира-студия	20	1	23.86	1	11.82	2.5
198	Квартира	20	1	58.09	2	29.95	2.5
199	Квартира	20	1	36.31	1	18.49	2.5
200	Квартира	20	1	41.26	1	17.70	2.5
201	Квартира	21	1	45.66	1	18.11	2.5
202	Квартира	21	1	38.74	1	15.54	2.5
203	Квартира	21	1	58.04	2	29.95	2.5
204	Квартира-студия	21	1	23.76	1	11.72	2.5
205	Квартира-студия	21	1	30.89	1	18.37	2.5
206	Квартира-студия	21	1	31.06	1	18.37	2.5
207	Квартира-студия	21	1	23.86	1	11.82	2.5
208	Квартира	21	1	58.09	2	29.95	2.5
209	Квартира	21	1	36.31	1	18.49	2.5
210	Квартира	21	1	41.26	1	17.70	2.5
211	Квартира	22	1	45.66	1	18.11	2.5

212	Квартира	22	1	38.74	1	15.54	2.5
213	Квартира	22	1	58.04	2	29.95	2.5
214	Квартира-студия	22	1	23.76	1	11.72	2.5
215	Квартира-студия	22	1	30.89	1	18.37	2.5
216	Квартира-студия	22	1	31.06	1	18.37	2.5
217	Квартира-студия	22	1	23.86	1	11.82	2.5
218	Квартира	22	1	58.09	2	29.95	2.5
219	Квартира	22	1	36.31	1	18.49	2.5
220	Квартира	22	1	41.26	1	17.70	2.5
221	Квартира	23	1	45.66	1	18.11	2.5
222	Квартира	23	1	38.74	1	15.54	2.5
223	Квартира	23	1	58.04	2	29.95	2.5
224	Квартира-студия	23	1	23.76	1	11.72	2.5
225	Квартира-студия	23	1	30.89	1	18.37	2.5
226	Квартира-студия	23	1	31.06	1	18.37	2.5
227	Квартира-студия	23	1	23.86	1	11.82	2.5
228	Квартира	23	1	58.09	2	29.95	2.5
229	Квартира	23	1	36.31	1	18.49	2.5
230	Квартира	23	1	41.26	1	17.70	2.5
231	Квартира	24	1	45.66	1	18.11	2.5
232	Квартира	24	1	38.74	1	15.54	2.5
233	Квартира	24	1	58.04	2	29.95	2.5
234	Квартира-студия	24	1	23.76	1	11.72	2.5
235	Квартира-студия	24	1	30.89	1	18.37	2.5
236	Квартира-студия	24	1	31.06	1	18.37	2.5
237	Квартира-студия	24	1	23.86	1	11.82	2.5
238	Квартира	24	1	58.09	2	29.95	2.5
239	Квартира	24	1	36.31	1	18.49	2.5
240	Квартира	24	1	41.26	1	17.70	2.5
241	Квартира	25	1	45.66	1	18.11	2.5
242	Квартира	25	1	38.74	1	15.54	2.5
243	Квартира	25	1	58.04	2	29.95	2.5
244	Квартира-студия	25	1	23.76	1	11.72	2.5
245	Квартира-студия	25	1	30.89	1	18.37	2.5
246	Квартира-студия	25	1	31.06	1	18.37	2.5
247	Квартира-студия	25	1	23.86	1	11.82	2.5
248	Квартира	25	1	58.09	2	29.95	2.5
249	Квартира	25	1	36.31	1	18.49	2.5
250	Квартира	25	1	41.26	1	17.70	2.5

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
--	--------	-------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1		
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техподполье	Техподполье с отдельным входом	Техническое	52.4
2	Техподполье	Техподполье с отдельным входом	Техническое	125.4
3	Техподполье	Техподполье с отдельным входом	Техническое	125.4
4	Техподполье	Техподполье с отдельным входом	Техническое	94.5
5	Техподполье	Техподполье с отдельным входом	Техническое	46.1
6	Лестничная клетка	Первый этаж с отдельным входом	Техническое	13.27
7	Мусорокамера	Первый этаж с отдельным входом	Техническое	4.92
8	Электрощитовая	Первый этаж с отдельным входом	Техническое	7.92
9	Коридор	Первый этаж с отдельным входом	Техническое	11.58
10	МОП	Первый этаж с отдельным входом	Общественное	1.4
11	Лифтовой холл	Первый этаж с отдельным входом	Общественное	12.25
12	Коридор	Первый этаж с отдельным входом	Техническое	19.82
13	Тамбур	Первый этаж с отдельным входом	Общественное	6.02
14	Тамбур	Первый этаж с отдельным входом	Общественное	6.39
15	Лестничная клетка	Второй этаж	Техническое	13.27
16	Тамбур	Второй этаж	Общественное	5.34
17	Коридор	Второй этаж	Техническое	11
18	Лифтовой холл	Второй этаж	Общественное	21.8
19	Коридор	Второй этаж	Техническое	11.9
20	Балкон	Второй этаж	Общественное	7.83
21	Лестничная клетка	Третий этаж	Техническое	13.27
22	Тамбур	Третий этаж	Общественное	5.34
23	Коридор	Третий этаж	Техническое	11
24	Лифтовой холл	Третий этаж	Общественное	21.8
25	Коридор	Третий этаж	Техническое	11.9
26	Балкон	Третий этаж	Общественное	7.83
27	Лестничная клетка	Четвертый этаж	Техническое	13.27
28	Тамбур	Четвертый этаж	Общественное	5.34
29	Коридор	Четвертый этаж	Техническое	11
30	Лифтовой холл	Четвертый этаж	Общественное	21.8
31	Коридор	Четвертый этаж	Техническое	11.9
32	Балкон	Четвертый этаж	Общественное	7.83
33	Лестничная клетка	Пятый этаж	Техническое	13.27
34	Тамбур	Пятый этаж	Общественное	5.34
35	Коридор	Пятый этаж	Техническое	11
36	Лифтовой холл	Пятый этаж	Общественное	21.8
37	Коридор	Пятый этаж	Техническое	11.9
38	Балкон	Пятый этаж	Общественное	7.83
39	Лестничная клетка	Шестой этаж	Техническое	13.27
40	Тамбур	Шестой этаж	Общественное	5.34
41	Коридор	Шестой этаж	Техническое	11

42	Лифтовой холл	Шестой этаж	Общественное	21.8
43	Коридор	Шестой этаж	Техническое	11.9
44	Балкон	Шестой этаж	Общественное	7.83
45	Лестничная клетка	Седьмой этаж	Техническое	13.27
46	Тамбур	Седьмой этаж	Общественное	5.34
47	Коридор	Седьмой этаж	Техническое	11
48	Лифтовой холл	Седьмой этаж	Общественное	21.8
49	Коридор	Седьмой этаж	Техническое	11.9
50	Балкон	Седьмой этаж	Общественное	7.83
51	Лестничная клетка	Восьмой этаж	Техническое	13.27
52	Тамбур	Восьмой этаж	Общественное	5.34
53	Коридор	Восьмой этаж	Техническое	11
54	Лифтовой холл	Восьмой этаж	Общественное	21.8
55	Коридор	Восьмой этаж	Техническое	11.9
56	Балкон	Восьмой этаж	Общественное	7.83
57	Лестничная клетка	Девятый этаж	Техническое	13.27
58	Тамбур	Девятый этаж	Общественное	5.34
59	Коридор	Девятый этаж	Техническое	11
60	Лифтовой холл	Девятый этаж	Общественное	21.8
61	Коридор	Девятый этаж	Техническое	11.9
62	Балкон	Девятый этаж	Общественное	7.83
63	Лестничная клетка	Десятый этаж	Техническое	13.27
64	Тамбур	Десятый этаж	Общественное	5.34
65	Коридор	Десятый этаж	Техническое	11
66	Лифтовой холл	Десятый этаж	Общественное	21.8
67	Коридор	Десятый этаж	Техническое	11.9
68	Балкон	Десятый этаж	Общественное	7.83
69	Лестничная клетка	Одиннадцатый этаж	Техническое	13.27
70	Тамбур	Одиннадцатый этаж	Общественное	5.34
71	Коридор	Одиннадцатый этаж	Техническое	11
72	Лифтовой холл	Одиннадцатый этаж	Общественное	21.8
73	Коридор	Одиннадцатый этаж	Техническое	11.9
74	Балкон	Одиннадцатый этаж	Общественное	7.83
75	Лестничная клетка	Двенадцатый этаж	Техническое	13.27
76	Тамбур	Двенадцатый этаж	Общественное	5.34
77	Коридор	Двенадцатый этаж	Техническое	11
78	Лифтовой холл	Двенадцатый этаж	Общественное	21.8
79	Коридор	Двенадцатый этаж	Техническое	11.9
80	Балкон	Двенадцатый этаж	Общественное	7.83
81	Лестничная клетка	Тринадцатый этаж	Общественное	13.27
82	Тамбур	Тринадцатый этаж	Техническое	5.67
83	Коридор	Тринадцатый этаж	Общественное	11.84
84	Лифтовой холл	Тринадцатый этаж	Техническое	22.5



85	Коридор	Тринадцатый этаж	Техническое	12.72
86	Балкон	Тринадцатый этаж	Общественное	7.83
87	Лестничная клетка	Четырнадцатый этаж	Общественное	13.27
88	Тамбур	Четырнадцатый этаж	Техническое	5.67
89	Коридор	Четырнадцатый этаж	Общественное	11.84
90	Лифтовой холл	Четырнадцатый этаж	Техническое	22.5
91	Коридор	Четырнадцатый этаж	Техническое	12.72
92	Балкон	Четырнадцатый этаж	Общественное	7.83
93	Лестничная клетка	Пятнадцатый этаж	Общественное	13.27
94	Тамбур	Пятнадцатый этаж	Техническое	5.67
95	Коридор	Пятнадцатый этаж	Общественное	11.84
96	Лифтовой холл	Пятнадцатый этаж	Техническое	22.5
97	Коридор	Пятнадцатый этаж	Техническое	12.72
98	Балкон	Пятнадцатый этаж	Общественное	7.83
99	Лестничная клетка	Шестнадцатый этаж	Общественное	13.27
100	Тамбур	Шестнадцатый этаж	Техническое	5.67
101	Коридор	Шестнадцатый этаж	Общественное	11.84
102	Лифтовой холл	Шестнадцатый этаж	Техническое	22.5
103	Коридор	Шестнадцатый этаж	Техническое	12.72
104	Балкон	Шестнадцатый этаж	Общественное	7.83
105	Лестничная клетка	Семнадцатый этаж	Общественное	13.27
106	Тамбур	Семнадцатый этаж	Техническое	5.67
107	Коридор	Семнадцатый этаж	Общественное	11.84
108	Лифтовой холл	Семнадцатый этаж	Техническое	22.5
109	Коридор	Семнадцатый этаж	Техническое	12.72
110	Балкон	Семнадцатый этаж	Общественное	7.83
111	Лестничная клетка	Восемнадцатый этаж	Общественное	13.27
112	Тамбур	Восемнадцатый этаж	Техническое	5.67
113	Коридор	Восемнадцатый этаж	Общественное	11.84
114	Лифтовой холл	Восемнадцатый этаж	Техническое	22.5
115	Коридор	Восемнадцатый этаж	Техническое	12.72
116	Балкон	Восемнадцатый этаж	Общественное	7.83
117	Лестничная клетка	Девятнадцатый этаж	Общественное	13.27
118	Тамбур	Девятнадцатый этаж	Техническое	5.67
119	Коридор	Девятнадцатый этаж	Общественное	11.84
120	Лифтовой холл	Девятнадцатый этаж	Техническое	22.5
121	Коридор	Девятнадцатый этаж	Техническое	12.72
122	Балкон	Девятнадцатый этаж	Общественное	7.83
123	Лестничная клетка	Двадцатый этаж	Общественное	13.27
124	Тамбур	Двадцатый этаж	Техническое	5.67
125	Коридор	Двадцатый этаж	Общественное	11.84
126	Лифтовой холл	Двадцатый этаж	Техническое	22.5
127	Коридор	Двадцатый этаж	Техническое	12.72

128	Балкон	Двадцатый этаж	Общественное	7.83
129	Лестничная клетка	Двадцать первый этаж	Общественное	13.27
130	Тамбур	Двадцать первый этаж	Техническое	5.67
131	Коридор	Двадцать первый этаж	Общественное	11.84
132	Лифтовой холл	Двадцать первый этаж	Техническое	22.5
133	Коридор	Двадцать первый этаж	Техническое	12.72
134	Балкон	Двадцать первый этаж	Общественное	7.83
135	Лестничная клетка	Двадцать второй этаж	Общественное	13.27
136	Тамбур	Двадцать второй этаж	Техническое	5.67
137	Коридор	Двадцать второй этаж	Общественное	11.84
138	Лифтовой холл	Двадцать второй этаж	Техническое	22.5
139	Коридор	Двадцать второй этаж	Техническое	12.72
140	Балкон	Двадцать второй этаж	Общественное	7.83
141	Лестничная клетка	Двадцать третий этаж	Общественное	13.27
142	Тамбур	Двадцать третий этаж	Техническое	5.67
143	Коридор	Двадцать третий этаж	Общественное	11.84
144	Лифтовой холл	Двадцать третий этаж	Техническое	22.5
145	Коридор	Двадцать третий этаж	Техническое	12.72
146	Балкон	Двадцать третий этаж	Общественное	7.83
147	Лестничная клетка	Двадцать четвертый этаж	Общественное	13.27
148	Тамбур	Двадцать четвертый этаж	Техническое	5.67
149	Коридор	Двадцать четвертый этаж	Общественное	11.84
150	Лифтовой холл	Двадцать четвертый этаж	Техническое	22.5
151	Коридор	Двадцать четвертый этаж	Техническое	12.72
152	Балкон	Двадцать четвертый этаж	Общественное	7.83
153	Лестничная клетка	Двадцать пятый этаж	Общественное	13.27
154	Тамбур	Двадцать пятый этаж	Техническое	5.67
155	Коридор	Двадцать пятый этаж	Общественное	11.84
156	Лифтовой холл	Двадцать пятый этаж	Техническое	22.5
157	Коридор	Двадцать пятый этаж	Техническое	12.72
158	Балкон	Двадцать пятый этаж	Общественное	7.83
159	Лестничная клетка	Выход на кровлю	Общественное	13.27
160	Тамбур	Выход на кровлю	Общественное	10.5
161	Машинное помещение	Выход на кровлю	Техническое	40.2
162	Балкон	Выход на кровлю	Общественное	7.83
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования		Назначение
1	Секция I	Лифт, 3 шт		Вертикальный транспорт
2	Надземная часть, секция I	ВРУ-1		Электроснабжение

3	Подземная часть, секция I	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения, насосная	Водоснабжение
4	Подземная часть, секция I	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземная часть, секция I	Система водоотведения	Водоотведение
6	Подземная часть, секция I	Система отопления, ИТП	Отопление
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>	
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.12.2022</b>	
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.12.2022</b>	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>380 000 000 руб.</b>	

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810531000031567</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810800000000627</b>
		БИК: <b>040407627</b>

		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>246602001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>02783169</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>343 577 374,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>115 917 755,74 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>227 659 618,26 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>31.12.2022</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>101</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>3 624,93 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>205 066 878,92 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>50 000 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:



	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	30.04.2021	6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Финансовый результат текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на 31.03.2021 г.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 170980396373568856852138034182554415711

Владелец: ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СК  
"ГОРИЗОНТ", ШУМАНСКИЙ ИГОРЬ ВИКТОРОВИЧ, ГОРОД  
КРАСНОЯРСК

Действителен: с 10.11.2020 по 10.11.2021