

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 24-000895 от 24.05.2021

г. Красноярск, Октябрьский район, Микрорайон "Мариинский", Лот № 4. Жилой дом № 13.
Корректировка. 1 этап

Дата первичного размещения: 12.03.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Строительная компания «Горизонт»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик СК «Горизонт»
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 660115
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Калинина
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 183
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 158
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(902)940-42-53

	1.4.2	Адрес электронной почты: gorizont2463@yandex.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: наш.дом.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Шуманский
	1.5.2	Имя: Игорь
	1.5.3	Отчество (при наличии): Викторович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик Строительная компания «Горизонт»
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2463118902
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): СК "Горизонт"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2463118902
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1192468032481
	2.1.3	Дата регистрации: 24.09.2019
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Валяева
	3.3.2	Имя: Наталья
	3.3.3	Отчество (при наличии): Ивановна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 50 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 029-745-437 85
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246602746648
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Лайкевич
	3.3.2	Имя: Семен
	3.3.3	Отчество (при наличии): Семенович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 50 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 028-663-213 60
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 243500367331
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Валяева
	3.4.2	Имя: Наталья
	3.4.3	Отчество (при наличии): Ивановна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 029-745-437 85
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246602746648
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования, идентификационный номер налогоплательщика
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Лайкевич
	3.4.2	Имя: Семен
	3.4.3	Отчество (при наличии): Семенович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 028-663-213 60
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 243500367331
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования, идентификационный номер налогоплательщика
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX

	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"СОЛОНЦЫЖИЛСТРОЙ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2460119200
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212400008523
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СК "СИА"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2460089033
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1152468018867

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Мерс
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2460254569
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1142468032937
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Некоммерческое партнерство
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Ниагара
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2460064261
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1042401795347
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Аптеки Малина
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2460228569
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1112468010423
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Товарищество собственников жилья
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Ясная Поляна
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2460229040
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1112468015120
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Некоммерческое партнерство
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Айсберг
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2460085776
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1082400001485
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Аптеки СИА
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2466178057
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1162468128085
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Милано

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2466281738
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1192468036750
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СМ-СИА
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2460243687
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1132468002930
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Перспектива
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2465254643
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1112468030619
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 102 035,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 53 084,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьями 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:

	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: 13
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 25
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 22 612,68 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 17 745,46 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 519,54 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 19 265,00 м2

9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Сибстройизыскания+
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2460079148
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АрхиГрад
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2465270469
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.02.2019

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-2-003686-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Красноярская краевая экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2464241352
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.04.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0148-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Национальная Экспертная Палата
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7728829935
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 17.11.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-3-058028-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Красноярская краевая экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2464241352
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Глобус-Юг
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СтройДомТраст
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2466280389
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 24-308-426-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 11.12.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.01.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 20.03.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Красноярск
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 24-308-426-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 11.12.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.01.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент градостроительства администрации города Красноярск
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 563
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.07.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.08.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 08.06.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 23.01.2020
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 67
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.02.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.03.2020

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 27.01.2023
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент муниципального имущества и земельных отношений администрации города Красноярска
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 24:50:0100007:3543
	12.3.2	Площадь земельного участка: 9 093,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская площадка расположена с западной стороны жилого дома. Детская площадка выполнена грунто-песчаным покрытием, оборудованы современными малыми архитектурными формами. На площадке расположены различные игровые комплексы, выпускаемые предприятием ООО «Мастер». Оборудование на площадках расположено с учетом необходимого пространства для его использования. Территория площадок, не занятая игровыми снарядами, предназначена для подвижных игр
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка для отдыха, расположена с западной стороны жилого дома. На площадке расположены различные спортивные комплексы, выпускаемые предприятием ООО «Мастер». Оборудование на площадках расположено с учетом необходимого пространства для его использования. Физкультурные площадки выполнены покрытием «Рекорд»
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 10
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Сооружения малых архитектурных форм: 5 скамеек и 5 урн. На территории также предусмотрена хозяйственная площадка, расположенная с западной стороны (площадка для сушки белья)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 2 Контейнера расположены в мусорокамерах. Сбор мусора осуществляется посредством мусоропровода в контейнеры. Вывоз мусора осуществляется спец. техникой (по договору) из мусорокамер
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория озеленяется посадкой кустов, а также посевом трав, устойчивых к вытаптыванию. В озеленении используются рядовые и групповые посадки кустарников местных пород; все кустарники устойчивы к пыли и газам.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Дата выдачи технических условий 20.11.2018 г.; срок действия 18.09.2022 г.; наименование организации, выдавшей технические условия ООО Управляющая компания "Сибирское инвестиционное агентство"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Не планируются
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Красноярский жилищно-коммунальный комплекс
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.11.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18/1-100957К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 295 096,8 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Красноярская Теплоэнергетическая Компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460062553
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.04.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 751
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.05.2021

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 931 933,92 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Красноярская Теплоэнергетическая Компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460062553
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.04.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 751
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 237 829,43 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Красноярский жилищно-коммунальный комплекс
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.11.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18/1-100957В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 693 211,2 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "Сибирское инвестиционное агентство"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460240164
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.11.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 0018
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.09.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 382 810,29 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Орион телеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Еонесси
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2463000428
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Орион телеком

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Орион телеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Орион телеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Орион телеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319
14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Домофонизация
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Орион телеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 460				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 30				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 30				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	3	1	58.32	2	31.79	2.5
2	Квартира-студия	3	1	24.00	1	9.42	2.5
3	Квартира	3	1	56.74	2	30.48	2.5
4	Квартира-студия	3	1	23.46	1	7.71	2.5
5	Квартира-студия	3	1	30.46	1	12.95	2.5
6	Квартира-студия	3	1	30.46	1	12.95	2.5
7	Квартира-студия	3	1	23.46	1	7.71	2.5
8	Квартира	3	1	56.81	2	30.48	2.5
9	Квартира	3	1	36.55	1	16.93	2.5
10	Квартира	3	1	38.57	1	17.64	2.5
11	Квартира	4	1	58.32	2	31.79	2.5
12	Квартира-студия	4	1	24.00	1	9.42	2.5
13	Квартира	4	1	58.81	2	30.48	2.5
14	Квартира-студия	4	1	23.46	1	7.71	2.5
15	Квартира-студия	4	1	30.46	1	12.95	2.5
16	Квартира-студия	4	1	30.46	1	12.95	2.5
17	Квартира-студия	4	1	23.46	1	7.71	2.5
18	Квартира	4	1	58.88	2	30.48	2.5
19	Квартира	4	1	36.55	1	16.93	2.5
20	Квартира	4	1	40.64	1	17.64	2.5
21	Квартира	5	1	58.32	2	31.79	2.5
22	Квартира-студия	5	1	24.00	1	9.42	2.5
23	Квартира	5	1	58.81	2	30.48	2.5
24	Квартира-студия	5	1	23.46	1	7.71	2.5
25	Квартира-студия	5	1	30.46	1	12.95	2.5
26	Квартира-студия	5	1	30.46	1	12.95	2.5
27	Квартира-студия	5	1	23.46	1	7.71	2.5
28	Квартира	5	1	58.88	2	30.48	2.5
29	Квартира	5	1	36.55	1	16.93	2.5

30	Квартира	5	1	40.64	1	17.64	2.5
31	Квартира	6	1	58.32	2	31.79	2.5
32	Квартира-студия	6	1	24.00	1	9.42	2.5
33	Квартира	6	1	58.81	2	30.48	2.5
34	Квартира-студия	6	1	23.46	1	7.71	2.5
35	Квартира-студия	6	1	30.46	1	12.95	2.5
36	Квартира-студия	6	1	30.46	1	12.95	2.5
37	Квартира-студия	6	1	23.46	1	7.71	2.5
38	Квартира	6	1	58.88	2	30.48	2.5
39	Квартира	6	1	36.55	1	16.93	2.5
40	Квартира	6	1	40.64	1	17.64	2.5
41	Квартира	7	1	58.32	2	31.79	2.5
42	Квартира-студия	7	1	24.00	1	9.42	2.5
43	Квартира	7	1	58.81	2	30.48	2.5
44	Квартира-студия	7	1	23.46	1	7.71	2.5
45	Квартира-студия	7	1	30.46	1	12.95	2.5
46	Квартира-студия	7	1	30.46	1	12.95	2.5
47	Квартира-студия	7	1	23.46	1	7.71	2.5
48	Квартира	7	1	58.88	2	30.48	2.5
49	Квартира	7	1	36.55	1	16.93	2.5
50	Квартира	7	1	40.64	1	17.64	2.5
51	Квартира	8	1	58.32	2	31.79	2.5
52	Квартира-студия	8	1	24.00	1	9.42	2.5
53	Квартира	8	1	58.81	2	30.48	2.5
54	Квартира-студия	8	1	23.46	1	7.71	2.5
55	Квартира-студия	8	1	30.46	1	12.95	2.5
56	Квартира-студия	8	1	30.46	1	12.95	2.5
57	Квартира-студия	8	1	23.46	1	7.71	2.5
58	Квартира	8	1	58.88	2	30.48	2.5
59	Квартира	8	1	36.55	1	16.93	2.5
60	Квартира	8	1	40.64	1	17.64	2.5
61	Квартира	9	1	58.32	2	31.79	2.5
62	Квартира-студия	9	1	24.00	1	9.42	2.5
63	Квартира	9	1	58.81	2	30.48	2.5
64	Квартира-студия	9	1	23.46	1	7.71	2.5
65	Квартира-студия	9	1	30.46	1	12.95	2.5
66	Квартира-студия	9	1	30.46	1	12.95	2.5
67	Квартира-студия	9	1	23.46	1	7.71	2.5
68	Квартира	9	1	58.88	2	30.48	2.5
69	Квартира	9	1	36.55	1	16.93	2.5
70	Квартира	9	1	40.64	1	17.64	2.5
71	Квартира	10	1	58.32	2	31.79	2.5
72	Квартира-студия	10	1	24.00	1	9.42	2.5

73	Квартира	10	1	58.81	2	30.48	2.5
74	Квартира-студия	10	1	23.46	1	7.71	2.5
75	Квартира-студия	10	1	30.46	1	12.95	2.5
76	Квартира-студия	10	1	30.46	1	12.95	2.5
77	Квартира-студия	10	1	23.46	1	7.71	2.5
78	Квартира	10	1	58.88	2	30.48	2.5
79	Квартира	10	1	36.55	1	16.93	2.5
80	Квартира	10	1	40.64	1	17.64	2.5
81	Квартира	11	1	58.32	2	31.79	2.5
82	Квартира-студия	11	1	24.00	1	9.42	2.5
83	Квартира	11	1	58.81	2	30.48	2.5
84	Квартира-студия	11	1	23.46	1	7.71	2.5
85	Квартира-студия	11	1	30.46	1	12.95	2.5
86	Квартира-студия	11	1	30.46	1	12.95	2.5
87	Квартира-студия	11	1	23.46	1	7.71	2.5
88	Квартира	11	1	58.88	2	30.48	2.5
89	Квартира	11	1	36.55	1	16.93	2.5
90	Квартира	11	1	40.64	1	17.64	2.5
91	Квартира	12	1	58.54	2	31.90	2.5
92	Квартира-студия	12	1	24.16	1	9.52	2.5
93	Квартира	12	1	59.05	2	30.60	2.5
94	Квартира-студия	12	1	23.62	1	7.87	2.5
95	Квартира-студия	12	1	30.87	1	13.17	2.5
96	Квартира-студия	12	1	30.87	1	13.17	2.5
97	Квартира-студия	12	1	23.62	1	7.87	2.5
98	Квартира	12	1	59.12	2	30.60	2.5
99	Квартира	12	1	36.75	1	16.92	2.5
100	Квартира	12	1	41.15	1	17.68	2.5
101	Квартира	13	1	58.54	2	31.90	2.5
102	Квартира-студия	13	1	24.16	1	9.52	2.5
103	Квартира	13	1	59.05	2	30.60	2.5
104	Квартира-студия	13	1	23.62	1	7.87	2.5
105	Квартира-студия	13	1	30.87	1	13.17	2.5
106	Квартира-студия	13	1	30.87	1	13.17	2.5
107	Квартира-студия	13	1	23.62	1	7.87	2.5
108	Квартира	13	1	59.12	2	30.60	2.5
109	Квартира	13	1	36.75	1	16.92	2.5
110	Квартира	13	1	41.15	1	17.68	2.5
111	Квартира	14	1	58.54	2	31.90	2.5
112	Квартира-студия	14	1	24.16	1	9.52	2.5
113	Квартира	14	1	59.05	2	30.60	2.5
114	Квартира-студия	14	1	23.62	1	7.87	2.5
115	Квартира-студия	14	1	30.87	1	13.17	2.5

116	Квартира-студия	14	1	30.87	1	13.17	2.5
117	Квартира-студия	14	1	23.62	1	7.87	2.5
118	Квартира	14	1	59.12	2	30.60	2.5
119	Квартира	14	1	36.75	1	16.92	2.5
120	Квартира	14	1	41.15	1	17.68	2.5
121	Квартира	15	1	58.54	2	31.90	2.5
122	Квартира-студия	15	1	24.16	1	9.52	2.5
123	Квартира	15	1	59.05	2	30.60	2.5
124	Квартира-студия	15	1	23.62	1	7.87	2.5
125	Квартира-студия	15	1	30.87	1	13.17	2.5
126	Квартира-студия	15	1	30.87	1	13.17	2.5
127	Квартира-студия	15	1	23.62	1	7.87	2.5
128	Квартира	15	1	59.12	2	30.60	2.5
129	Квартира	15	1	36.75	1	16.92	2.5
130	Квартира	15	1	41.15	1	17.68	2.5
131	Квартира	16	1	58.54	2	31.90	2.5
132	Квартира-студия	16	1	24.16	1	9.52	2.5
133	Квартира	16	1	59.05	2	30.60	2.5
134	Квартира-студия	16	1	23.62	1	7.87	2.5
135	Квартира-студия	16	1	30.87	1	13.17	2.5
136	Квартира-студия	16	1	30.87	1	13.17	2.5
137	Квартира-студия	16	1	23.62	1	7.87	2.5
138	Квартира	16	1	59.12	2	30.60	2.5
139	Квартира	16	1	36.75	1	16.92	2.5
140	Квартира	16	1	41.15	1	17.68	2.5
141	Квартира	17	1	58.54	2	31.90	2.5
142	Квартира-студия	17	1	24.16	1	9.52	2.5
143	Квартира	17	1	59.05	2	30.60	2.5
144	Квартира-студия	17	1	23.62	1	7.87	2.5
145	Квартира-студия	17	1	30.87	1	13.17	2.5
146	Квартира-студия	17	1	30.87	1	13.17	2.5
147	Квартира-студия	17	1	23.62	1	7.87	2.5
148	Квартира	17	1	59.12	2	30.60	2.5
149	Квартира	17	1	36.75	1	16.92	2.5
150	Квартира	17	1	41.15	1	17.68	2.5
151	Квартира	18	1	58.54	2	31.90	2.5
152	Квартира-студия	18	1	24.16	1	9.52	2.5
153	Квартира	18	1	59.05	2	30.60	2.5
154	Квартира-студия	18	1	23.62	1	7.87	2.5
155	Квартира-студия	18	1	30.87	1	13.17	2.5
156	Квартира-студия	18	1	30.87	1	13.17	2.5
157	Квартира-студия	18	1	23.62	1	7.87	2.5
158	Квартира	18	1	59.12	2	30.60	2.5

159	Квартира	18	1	36.75	1	16.92	2.5
160	Квартира	18	1	41.15	1	17.68	2.5
161	Квартира	19	1	58.54	2	31.90	2.5
162	Квартира-студия	19	1	24.16	1	9.52	2.5
163	Квартира	19	1	59.05	2	30.60	2.5
164	Квартира-студия	19	1	23.62	1	7.87	2.5
165	Квартира-студия	19	1	30.87	1	13.17	2.5
166	Квартира-студия	19	1	30.87	1	13.17	2.5
167	Квартира-студия	19	1	23.62	1	7.87	2.5
168	Квартира	19	1	59.12	2	30.60	2.5
169	Квартира	19	1	36.75	1	16.92	2.5
170	Квартира	19	1	41.15	1	17.68	2.5
171	Квартира	20	1	58.54	2	31.90	2.5
172	Квартира-студия	20	1	24.16	1	9.52	2.5
173	Квартира	20	1	59.05	2	30.60	2.5
174	Квартира-студия	20	1	23.62	1	7.87	2.5
175	Квартира-студия	20	1	30.87	1	13.17	2.5
176	Квартира-студия	20	1	30.87	1	13.17	2.5
177	Квартира-студия	20	1	23.62	1	7.87	2.5
178	Квартира	20	1	59.12	2	30.60	2.5
179	Квартира	20	1	36.75	1	16.92	2.5
180	Квартира	20	1	41.15	1	17.68	2.5
181	Квартира	21	1	58.54	2	31.90	2.5
182	Квартира-студия	21	1	24.16	1	9.52	2.5
183	Квартира	21	1	59.05	2	30.60	2.5
184	Квартира-студия	21	1	23.62	1	7.87	2.5
185	Квартира-студия	21	1	30.87	1	13.17	2.5
186	Квартира-студия	21	1	30.87	1	13.17	2.5
187	Квартира-студия	21	1	23.62	1	7.87	2.5
188	Квартира	21	1	59.12	2	30.60	2.5
189	Квартира	21	1	36.75	1	16.92	2.5
190	Квартира	21	1	41.15	1	17.68	2.5
191	Квартира	22	1	58.54	2	31.90	2.5
192	Квартира-студия	22	1	24.16	1	9.52	2.5
193	Квартира	22	1	59.05	2	30.60	2.5
194	Квартира-студия	22	1	23.62	1	7.87	2.5
195	Квартира-студия	22	1	30.87	1	13.17	2.5
196	Квартира-студия	22	1	30.87	1	13.17	2.5
197	Квартира-студия	22	1	23.62	1	7.87	2.5
198	Квартира	22	1	59.12	2	30.60	2.5
199	Квартира	22	1	36.75	1	16.92	2.5
200	Квартира	22	1	41.15	1	17.68	2.5
201	Квартира	23	1	58.54	2	31.90	2.5

202	Квартира-студия	23	1	24.16	1	9.52	2.5
203	Квартира	23	1	59.05	2	30.60	2.5
204	Квартира-студия	23	1	23.62	1	7.87	2.5
205	Квартира-студия	23	1	30.87	1	13.17	2.5
206	Квартира-студия	23	1	30.87	1	13.17	2.5
207	Квартира-студия	23	1	23.62	1	7.87	2.5
208	Квартира	23	1	59.12	2	30.60	2.5
209	Квартира	23	1	36.75	1	16.92	2.5
210	Квартира	23	1	41.15	1	17.68	2.5
211	Квартира	24	1	58.54	2	31.90	2.5
212	Квартира-студия	24	1	24.16	1	9.52	2.5
213	Квартира	24	1	59.05	2	30.60	2.5
214	Квартира-студия	24	1	23.62	1	7.87	2.5
215	Квартира-студия	24	1	30.87	1	13.17	2.5
216	Квартира-студия	24	1	30.87	1	13.17	2.5
217	Квартира-студия	24	1	23.62	1	7.87	2.5
218	Квартира	24	1	59.12	2	30.60	2.5
219	Квартира	24	1	36.75	1	16.92	2.5
220	Квартира	24	1	41.15	1	17.68	2.5
221	Квартира	25	1	58.54	2	31.90	2.5
222	Квартира-студия	25	1	24.16	1	9.52	2.5
223	Квартира	25	1	59.05	2	30.60	2.5
224	Квартира-студия	25	1	23.62	1	7.87	2.5
225	Квартира-студия	25	1	30.87	1	13.17	2.5
226	Квартира-студия	25	1	30.87	1	13.17	2.5
227	Квартира-студия	25	1	23.62	1	7.87	2.5
228	Квартира	25	1	59.12	2	30.60	2.5
229	Квартира	25	1	36.75	1	16.92	2.5
230	Квартира	25	1	41.15	1	17.68	2.5
231	Квартира	3	2	43.17	1	18.48	2.5
232	Квартира	3	2	39.20	1	16.02	2.5
233	Квартира	3	2	56.91	2	30.48	2.5
234	Квартира-студия	3	2	23.46	1	7.71	2.5
235	Квартира-студия	3	2	30.46	1	12.95	2.5
236	Квартира-студия	3	2	30.16	1	12.95	2.5
237	Квартира	3	2	40.79	1	8.70	2.5
238	Квартира	3	2	38.23	1	12.15	2.5
239	Квартира	3	2	36.54	1	16.06	2.5
240	Квартира	3	2	38.57	1	17.64	2.5
241	Квартира	4	2	45.24	1	18.48	2.5
242	Квартира	4	2	39.20	1	16.02	2.5
243	Квартира	4	2	58.98	2	30.48	2.5
244	Квартира-студия	4	2	23.46	1	7.71	2.5

245	Квартира-студия	4	2	30.46	1	12.95	2.5
246	Квартира-студия	4	2	30.16	1	12.95	2.5
247	Квартира	4	2	40.79	1	8.70	2.5
248	Квартира	4	2	38.23	1	12.15	2.5
249	Квартира	4	2	36.54	1	16.06	2.5
250	Квартира	4	2	40.64	1	17.64	2.5
251	Квартира	5	2	45.24	1	18.48	2.5
252	Квартира	5	2	39.20	1	16.02	2.5
253	Квартира	5	2	58.98	2	30.48	2.5
254	Квартира-студия	5	2	23.46	1	7.71	2.5
255	Квартира-студия	5	2	30.46	1	12.95	2.5
256	Квартира-студия	5	2	30.16	1	12.95	2.5
257	Квартира	5	2	40.79	1	8.70	2.5
258	Квартира	5	2	38.23	1	12.15	2.5
259	Квартира	5	2	36.54	1	16.06	2.5
260	Квартира	5	2	40.64	1	17.64	2.5
261	Квартира	6	2	45.24	1	18.48	2.5
262	Квартира	6	2	39.20	1	16.02	2.5
263	Квартира	6	2	58.98	2	30.48	2.5
264	Квартира-студия	6	2	23.46	1	7.71	2.5
265	Квартира-студия	6	2	30.46	1	12.95	2.5
266	Квартира-студия	6	2	30.16	1	12.95	2.5
267	Квартира	6	2	40.79	1	8.70	2.5
268	Квартира	6	2	38.23	1	12.15	2.5
269	Квартира	6	2	36.54	1	16.06	2.5
270	Квартира	6	2	40.64	1	17.64	2.5
271	Квартира	7	2	45.24	1	18.48	2.5
272	Квартира	7	2	39.20	1	16.02	2.5
273	Квартира	7	2	58.98	2	30.48	2.5
274	Квартира-студия	7	2	23.46	1	7.71	2.5
275	Квартира-студия	7	2	30.46	1	12.95	2.5
276	Квартира-студия	7	2	30.16	1	12.95	2.5
277	Квартира	7	2	40.79	1	8.70	2.5
278	Квартира	7	2	38.23	1	12.15	2.5
279	Квартира	7	2	36.54	1	16.06	2.5
280	Квартира	7	2	40.64	1	17.64	2.5
281	Квартира	8	2	45.24	1	18.48	2.5
282	Квартира	8	2	39.20	1	16.02	2.5
283	Квартира	8	2	58.98	2	30.48	2.5
284	Квартира-студия	8	2	23.46	1	7.71	2.5
285	Квартира-студия	8	2	30.46	1	12.95	2.5
286	Квартира-студия	8	2	30.16	1	12.95	2.5
287	Квартира	8	2	40.79	1	8.70	2.5

288	Квартира	8	2	38.23	1	12.15	2.5
289	Квартира	8	2	36.54	1	16.06	2.5
290	Квартира	8	2	40.64	1	17.64	2.5
291	Квартира	9	2	45.24	1	18.48	2.5
292	Квартира	9	2	39.20	1	16.02	2.5
293	Квартира	9	2	58.98	2	30.48	2.5
294	Квартира-студия	9	2	23.46	1	7.71	2.5
295	Квартира-студия	9	2	30.46	1	12.95	2.5
296	Квартира-студия	9	2	30.16	1	12.95	2.5
297	Квартира	9	2	40.79	1	8.70	2.5
298	Квартира	9	2	38.23	1	12.15	2.5
299	Квартира	9	2	36.54	1	16.06	2.5
300	Квартира	9	2	40.64	1	17.64	2.5
301	Квартира	10	2	45.24	1	18.48	2.5
302	Квартира	10	2	39.20	1	16.02	2.5
303	Квартира	10	2	58.98	2	30.48	2.5
304	Квартира-студия	10	2	23.46	1	7.71	2.5
305	Квартира-студия	10	2	30.46	1	12.95	2.5
306	Квартира-студия	10	2	30.16	1	12.95	2.5
307	Квартира	10	2	40.79	1	8.70	2.5
308	Квартира	10	2	38.23	1	12.15	2.5
309	Квартира	10	2	36.54	1	16.06	2.5
310	Квартира	10	2	40.64	1	17.64	2.5
311	Квартира	11	2	45.24	1	18.48	2.5
312	Квартира	11	2	39.20	1	16.02	2.5
313	Квартира	11	2	58.98	2	30.48	2.5
314	Квартира-студия	11	2	23.46	1	7.71	2.5
315	Квартира-студия	11	2	30.46	1	12.95	2.5
316	Квартира-студия	11	2	30.16	1	12.95	2.5
317	Квартира	11	2	40.79	1	8.70	2.5
318	Квартира	11	2	38.23	1	12.15	2.5
319	Квартира	11	2	36.54	1	16.06	2.5
320	Квартира	11	2	40.64	1	17.64	2.5
321	Квартира	12	2	45.42	1	18.55	2.5
322	Квартира	12	2	39.42	1	16.08	2.5
323	Квартира	12	2	59.22	2	30.60	2.5
324	Квартира-студия	12	2	23.62	1	7.87	2.5
325	Квартира-студия	12	2	30.87	1	13.17	2.5
326	Квартира-студия	12	2	30.57	1	13.17	2.5
327	Квартира	12	2	41.02	1	8.87	2.5
328	Квартира	12	2	38.44	1	12.20	2.5
329	Квартира	12	2	36.75	1	16.11	2.5
330	Квартира	12	2	41.15	1	17.68	2.5

331	Квартира	13	2	45.42	1	18.55	2.5
332	Квартира	13	2	39.42	1	16.08	2.5
333	Квартира	13	2	59.22	2	30.60	2.5
334	Квартира-студия	13	2	23.62	1	7.87	2.5
335	Квартира-студия	13	2	30.87	1	13.17	2.5
336	Квартира-студия	13	2	30.57	1	13.17	2.5
337	Квартира	13	2	41.02	1	8.87	2.5
338	Квартира	13	2	38.44	1	12.20	2.5
339	Квартира	13	2	36.75	1	16.11	2.5
340	Квартира	13	2	41.15	1	17.68	2.5
341	Квартира	14	2	45.42	1	18.55	2.5
342	Квартира	14	2	39.42	1	16.08	2.5
343	Квартира	14	2	59.22	2	30.60	2.5
344	Квартира-студия	14	2	23.62	1	7.87	2.5
345	Квартира-студия	14	2	30.87	1	13.17	2.5
346	Квартира-студия	14	2	30.57	1	13.17	2.5
347	Квартира	14	2	41.02	1	8.87	2.5
348	Квартира	14	2	38.44	1	12.20	2.5
349	Квартира	14	2	36.75	1	16.11	2.5
350	Квартира	14	2	41.15	1	17.68	2.5
351	Квартира	15	2	45.42	1	18.55	2.5
352	Квартира	15	2	39.42	1	16.08	2.5
353	Квартира	15	2	59.22	2	30.60	2.5
354	Квартира-студия	15	2	23.62	1	7.87	2.5
355	Квартира-студия	15	2	30.87	1	13.17	2.5
356	Квартира-студия	15	2	30.57	1	13.17	2.5
357	Квартира	15	2	41.02	1	8.87	2.5
358	Квартира	15	2	38.44	1	12.20	2.5
359	Квартира	15	2	36.75	1	16.11	2.5
360	Квартира	15	2	41.15	1	17.68	2.5
361	Квартира	16	2	45.42	1	18.55	2.5
362	Квартира	16	2	39.42	1	16.08	2.5
363	Квартира	16	2	59.22	2	30.60	2.5
364	Квартира-студия	16	2	23.62	1	7.87	2.5
365	Квартира-студия	16	2	30.87	1	13.17	2.5
366	Квартира-студия	16	2	30.57	1	13.17	2.5
367	Квартира	16	2	41.02	1	8.87	2.5
368	Квартира	16	2	38.44	1	12.20	2.5
369	Квартира	16	2	36.75	1	16.11	2.5
370	Квартира	16	2	41.15	1	17.68	2.5
371	Квартира	17	2	45.42	1	18.55	2.5
372	Квартира	17	2	39.42	1	16.08	2.5
373	Квартира	17	2	59.22	2	30.60	2.5

374	Квартира-студия	17	2	23.62	1	7.87	2.5
375	Квартира-студия	17	2	30.87	1	13.17	2.5
376	Квартира-студия	17	2	30.57	1	13.17	2.5
377	Квартира	17	2	41.02	1	8.87	2.5
378	Квартира	17	2	38.44	1	12.20	2.5
379	Квартира	17	2	36.75	1	16.11	2.5
380	Квартира	17	2	41.15	1	17.68	2.5
381	Квартира	18	2	45.42	1	18.55	2.5
382	Квартира	18	2	39.42	1	16.08	2.5
383	Квартира	18	2	59.22	2	30.60	2.5
384	Квартира-студия	18	2	23.62	1	7.87	2.5
385	Квартира-студия	18	2	30.87	1	13.17	2.5
386	Квартира-студия	18	2	30.57	1	13.17	2.5
387	Квартира	18	2	41.02	1	8.87	2.5
388	Квартира	18	2	38.44	1	12.20	2.5
389	Квартира	18	2	36.75	1	16.11	2.5
390	Квартира	18	2	41.15	1	17.68	2.5
391	Квартира	19	2	45.42	1	18.55	2.5
392	Квартира	19	2	39.42	1	16.08	2.5
393	Квартира	19	2	59.22	2	30.60	2.5
394	Квартира-студия	19	2	23.62	1	7.87	2.5
395	Квартира-студия	19	2	30.87	1	13.17	2.5
396	Квартира-студия	19	2	30.57	1	13.17	2.5
397	Квартира	19	2	41.02	1	8.87	2.5
398	Квартира	19	2	38.44	1	12.20	2.5
399	Квартира	19	2	36.75	1	16.11	2.5
400	Квартира	19	2	41.15	1	17.68	2.5
401	Квартира	20	2	45.42	1	18.55	2.5
402	Квартира	20	2	39.42	1	16.08	2.5
403	Квартира	20	2	59.22	2	30.60	2.5
404	Квартира-студия	20	2	23.62	1	7.87	2.5
405	Квартира-студия	20	2	30.87	1	13.17	2.5
406	Квартира-студия	20	2	30.57	1	13.17	2.5
407	Квартира	20	2	41.02	1	8.87	2.5
408	Квартира	20	2	38.44	1	12.20	2.5
409	Квартира	20	2	36.75	1	16.11	2.5
410	Квартира	20	2	41.15	1	17.68	2.5
411	Квартира	21	2	45.42	1	18.55	2.5
412	Квартира	21	2	39.42	1	16.08	2.5
413	Квартира	21	2	59.22	2	30.60	2.5
414	Квартира-студия	21	2	23.62	1	7.87	2.5
415	Квартира-студия	21	2	30.87	1	13.17	2.5
416	Квартира-студия	21	2	30.57	1	13.17	2.5

417	Квартира	21	2	41.02	1	8.87	2.5
418	Квартира	21	2	38.44	1	12.20	2.5
419	Квартира	21	2	36.75	1	16.11	2.5
420	Квартира	21	2	41.15	1	17.68	2.5
421	Квартира	22	2	45.42	1	18.55	2.5
422	Квартира	22	2	39.42	1	16.08	2.5
423	Квартира	22	2	59.22	2	30.60	2.5
424	Квартира-студия	22	2	23.62	1	7.87	2.5
425	Квартира-студия	22	2	30.87	1	13.17	2.5
426	Квартира-студия	22	2	30.57	1	13.17	2.5
427	Квартира	22	2	41.02	1	8.87	2.5
428	Квартира	22	2	38.44	1	12.20	2.5
429	Квартира	22	2	36.75	1	16.11	2.5
430	Квартира	22	2	41.15	1	17.68	2.5
431	Квартира	23	2	45.42	1	18.55	2.5
432	Квартира	23	2	39.42	1	16.08	2.5
433	Квартира	23	2	59.22	2	30.60	2.5
434	Квартира-студия	23	2	23.62	1	7.87	2.5
435	Квартира-студия	23	2	30.87	1	13.17	2.5
436	Квартира-студия	23	2	30.57	1	13.17	2.5
437	Квартира	23	2	41.02	1	8.87	2.5
438	Квартира	23	2	38.44	1	12.20	2.5
439	Квартира	23	2	36.75	1	16.11	2.5
440	Квартира	23	2	41.15	1	17.68	2.5
441	Квартира	24	2	45.42	1	18.55	2.5
442	Квартира	24	2	39.42	1	16.08	2.5
443	Квартира	24	2	59.22	2	30.60	2.5
444	Квартира-студия	24	2	23.62	1	7.87	2.5
445	Квартира-студия	24	2	30.87	1	13.17	2.5
446	Квартира-студия	24	2	30.57	1	13.17	2.5
447	Квартира	24	2	41.02	1	8.87	2.5
448	Квартира	24	2	38.44	1	12.20	2.5
449	Квартира	24	2	36.75	1	16.11	2.5
450	Квартира	24	2	41.15	1	17.68	2.5
451	Квартира	25	2	45.42	1	18.55	2.5
452	Квартира	25	2	39.42	1	16.08	2.5
453	Квартира	25	2	59.22	2	30.60	2.5
454	Квартира-студия	25	2	23.62	1	7.87	2.5
455	Квартира-студия	25	2	30.87	1	13.17	2.5
456	Квартира-студия	25	2	30.57	1	13.17	2.5
457	Квартира	25	2	41.02	1	8.87	2.5
458	Квартира	25	2	38.44	1	12.20	2.5
459	Квартира	25	2	36.75	1	16.11	2.5

460	Квартира	25	2	41.15	1	17.68	2.5
15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	35.77	Пом. 1	31.65	2.50
					Сан.узел	1.25	
					Умывальник	1.13	
					КУИ	1.74	
2	Нежилое помещение	1	1	41.50	Пом. 2	36.54	2.50
					Сан.узел	1.20	
					Умывальник	2.02	
					КУИ	1.74	
3	Нежилое помещение	1	1	49.25	Пом. 3	44.70	2.50
					Сан.узел	1.43	
					Умывальник	1.34	
					КУИ	1.78	
4	Нежилое помещение	1	1	64.35	Пом. 4	57.15	2.50
					Сан.узел	1.55	
					Умывальник	1.64	
					КУИ	4.01	
5	Нежилое помещение	1	1	64.35	Пом. 5	57.15	2.50
					Сан.узел	1.55	
					Умывальник	1.64	
					КУИ	4.01	
6	Нежилое помещение	1	1	49.37	Пом. 6	44.17	2.50
					Сан.узел	5.20	
7	Нежилое помещение	1	1	51.65	Пом. 7	47.20	2.50
					Сан.узел	4.45	
8	Нежилое помещение	1	2	35.78	Пом. 8	31.66	2.50
					Сан.узел	1.25	
					Умывальник	1.13	
					КУИ	1.74	
9	Нежилое помещение	1	2	41.51	Пом. 9	36.53	2.50
					Сан.узел	1.61	
					Умывальник	2.03	
					КУИ	1.34	
10	Нежилое помещение	1	2	64.53	Пом. 10	57.15	2.50
					Сан.узел	3.37	
					КУИ	4.01	
11	Нежилое помещение	1	2	64.53	Пом. 11	57.15	2.50
					Сан.узел	3.37	
					КУИ	4.01	

12	Нежилое помещение	1	2	49.25	Пом. 12	44.70	2.50
					Сан.узел	1.42	
					Умывальник	1.34	
					КУИ	1.79	
13	Нежилое помещение	1	2	51.76	Пом. 13	47.32	2.50
					Сан.узел	4.44	
14	Нежилое помещение	1	2	52.53	Пом. 14	48.18	2.50
					Сан.узел	2.82	
					КУИ	1.53	
15	Нежилое помещение	2	1	48.10	Пом. 15	44.75	2.50
					Сан.узел	3.35	
16	Нежилое помещение	2	1	39.28	Пом. 16	36.16	2.50
					Сан.узел	3.12	
17	Нежилое помещение	2	1	56.79	Пом. 17	52.11	2.50
					Сан.узел	4.68	
18	Нежилое помещение	2	1	45.16	Пом. 18	41.35	2.50
					Сан.узел	3.81	
19	Нежилое помещение	2	1	45.16	Пом. 19	41.35	2.50
					Сан.узел	3.81	
20	Нежилое помещение	2	1	56.92	Пом. 20	52.06	2.50
					Сан.узел	4.86	
21	Нежилое помещение	2	1	44.00	Пом. 21	39.97	2.50
					Сан.узел	4.03	
22	Нежилое помещение	2	1	65.88	Пом. 22	62.17	2.50
					Сан.узел	3.71	
23	Нежилое помещение	2	2	48.10	Пом. 23	44.75	2.50
					Сан.узел	3.35	
24	Нежилое помещение	2	2	39.25	Пом. 24	36.13	2.50
					Сан.узел	3.12	
25	Нежилое помещение	2	2	43.14	Пом. 25	38.43	2.50
					Сан.узел	4.71	
26	Нежилое помещение	2	2	45.16	Пом. 26	41.35	2.50
					Сан.узел	3.81	
27	Нежилое помещение	2	2	45.16	Пом. 27	41.35	2.50
					Сан.узел	3.81	
28	Нежилое помещение	2	2	56.74	Пом. 28	52.01	2.50
					Сан.узел	4.73	
29	Нежилое помещение	2	2	43.76	Пом. 29	39.93	2.50
					Сан.узел	3.83	
30	Нежилое помещение	2	2	80.81	Пом. 30	77.10	2.50
					Сан.узел	3.71	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1		
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестничная клетка	Первый этаж с отдельным входом	Техническое	13.28
2	Мусорокамера	Первый этаж с отдельным входом	Техническое	3.92
3	Узел ввода	Первый этаж с отдельным входом	Техническое	38.89
4	Электрощитовая	Первый этаж с отдельным входом	Техническое	9.6
5	КУИ	Первый этаж с отдельным входом	Техническое	1.31
6	Лифтовой холл	Первый этаж с отдельным входом	Общественное	25.57
7	Лестничная клетка	Первый этаж с отдельным входом	Техническое	15.6
8	Лестничная клетка	Первый этаж с отдельным входом	Техническое	15.6
9	Коридор	Первый этаж с отдельным входом	Техническое	9.07
10	Тамбур	Первый этаж с отдельным входом	Общественное	4.03
11	Тамбур	Первый этаж с отдельным входом	Общественное	4.03
12	Лестничная клетка	Техпространство	Техническое	13.28
13	Лифтовой холл	Техпространство	Техническое	41
14	Техпространство	Техпространство	Техническое	436.09
15	Лестничная клетка	Техпространство	Техническое	15.6
16	Лестничная клетка	Техпространство	Техническое	15.6
17	Лестничная клетка	Техпространство	Общественное	13.28
18	Балкон	Техпространство	Общественное	2.35
19	Лестничная клетка	Второй этаж	Техническое	13.28
20	Лифтовой холл	Второй этаж	Техническое	35.41
21	Санузел	Второй этаж	Техническое	3.38
22	Коридор	Второй этаж	Техническое	6.26
23	Коридор	Второй этаж	Техническое	2.24
24	Коридор	Второй этаж	Техническое	2.23
25	Лестничная клетка	Второй этаж	Техническое	23.18
26	Коридор	Второй этаж	Техническое	8.16
27	Балкон	Второй этаж	Общественное	2.35
28	Тамбур	Третий этаж	Общественное	5.59
29	Лифтовой холл	Третий этаж	Техническое	34.44
30	Коридор	Третий этаж	Техническое	11.92
31	Коридор	Третий этаж	Техническое	12.79
32	Лестничная клетка	Третий этаж	Техническое	13.25
33	Балкон	Третий этаж	Общественное	2.35
34	Тамбур	Четвертый этаж	Общественное	5.59
35	Лифтовой холл	Четвертый этаж	Техническое	34.44
36	Коридор	Четвертый этаж	Техническое	11.92
37	Коридор	Четвертый этаж	Техническое	12.79
38	Лестничная клетка	Четвертый этаж	Техническое	13.25
39	Балкон	Четвертый этаж	Общественное	2.35
40	Тамбур	Пятый этаж	Общественное	5.59
41	Лифтовой холл	Пятый этаж	Техническое	34.44

42	Коридор	Пятый этаж	Техническое	11.92
43	Коридор	Пятый этаж	Техническое	12.79
44	Лестничная клетка	Пятый этаж	Техническое	13.25
45	Балкон	Пятый этаж	Общественное	2.35
46	Тамбур	Шестой этаж	Общественное	5.59
47	Коридор	Шестой этаж	Техническое	34.44
48	Лифтовой холл	Шестой этаж	Техническое	11.92
49	Коридор	Шестой этаж	Техническое	12.79
50	Лестничная клетка	Шестой этаж	Техническое	13.25
51	Балкон	Шестой этаж	Общественное	2.35
52	Тамбур	Седьмой этаж	Общественное	5.59
53	Коридор	Седьмой этаж	Техническое	34.44
54	Лифтовой холл	Седьмой этаж	Техническое	11.92
55	Коридор	Седьмой этаж	Техническое	12.79
56	Лестничная клетка	Седьмой этаж	Техническое	13.25
57	Балкон	Седьмой этаж	Общественное	2.35
58	Тамбур	Восьмой этаж	Общественное	5.59
59	Коридор	Восьмой этаж	Техническое	34.44
60	Лифтовой холл	Восьмой этаж	Техническое	11.92
61	Коридор	Восьмой этаж	Техническое	12.79
62	Лестничная клетка	Восьмой этаж	Техническое	13.25
63	Балкон	Восьмой этаж	Общественное	2.35
64	Тамбур	Девятый этаж	Общественное	5.59
65	Коридор	Девятый этаж	Техническое	34.44
66	Лифтовой холл	Девятый этаж	Техническое	11.92
67	Коридор	Девятый этаж	Техническое	12.79
68	Лестничная клетка	Девятый этаж	Техническое	13.25
69	Балкон	Девятый этаж	Общественное	2.35
70	Тамбур	Десятый этаж	Общественное	5.59
71	Коридор	Десятый этаж	Техническое	34.44
72	Лифтовой холл	Десятый этаж	Техническое	11.92
73	Коридор	Десятый этаж	Техническое	12.79
74	Лестничная клетка	Десятый этаж	Техническое	13.25
75	Балкон	Десятый этаж	Общественное	2.35
76	Тамбур	Одиннадцатый этаж	Общественное	5.59
77	Коридор	Одиннадцатый этаж	Техническое	34.44
78	Лифтовой холл	Одиннадцатый этаж	Техническое	11.92
79	Коридор	Одиннадцатый этаж	Техническое	12.79
80	Лестничная клетка	Одиннадцатый этаж	Техническое	13.25
81	Балкон	Одиннадцатый этаж	Общественное	2.35
82	Тамбур	Двенадцатый этаж	Общественное	5.59
83	Коридор	Двенадцатый этаж	Техническое	34.44
84	Лифтовой холл	Двенадцатый этаж	Техническое	11.92

85	Коридор	Двенадцатый этаж	Техническое	12.79
86	Лестничная клетка	Двенадцатый этаж	Техническое	13.25
87	Балкон	Двенадцатый этаж	Общественное	2.35
88	Тамбур	Тринадцатый этаж	Общественное	5.59
89	Лифтовой холл	Тринадцатый этаж	Техническое	34.44
90	Коридор	Тринадцатый этаж	Техническое	11.93
91	Коридор	Тринадцатый этаж	Техническое	12.8
92	Лестничная клетка	Тринадцатый этаж	Техническое	13.28
93	Балкон	Тринадцатый этаж	Общественное	7.83
94	Тамбур	Четырнадцатый этаж	Общественное	5.59
95	Лифтовой холл	Четырнадцатый этаж	Техническое	34.44
96	Коридор	Четырнадцатый этаж	Техническое	11.93
97	Коридор	Четырнадцатый этаж	Техническое	12.8
98	Лестничная клетка	Четырнадцатый этаж	Техническое	13.28
99	Балкон	Четырнадцатый этаж	Общественное	7.83
100	Тамбур	Пятнадцатый этаж	Общественное	5.59
101	Лифтовой холл	Пятнадцатый этаж	Техническое	34.44
102	Коридор	Пятнадцатый этаж	Техническое	11.93
103	Коридор	Пятнадцатый этаж	Техническое	12.8
104	Лестничная клетка	Пятнадцатый этаж	Техническое	13.28
105	Балкон	Пятнадцатый этаж	Общественное	7.83
106	Тамбур	Шестнадцатый этаж	Общественное	5.59
107	Лифтовой холл	Шестнадцатый этаж	Техническое	34.44
108	Коридор	Шестнадцатый этаж	Техническое	11.93
109	Коридор	Шестнадцатый этаж	Техническое	12.8
110	Лестничная клетка	Шестнадцатый этаж	Техническое	13.28
111	Балкон	Шестнадцатый этаж	Общественное	7.83
112	Тамбур	Семнадцатый этаж	Общественное	5.59
113	Лифтовой холл	Семнадцатый этаж	Техническое	34.44
114	Коридор	Семнадцатый этаж	Техническое	11.93
115	Коридор	Семнадцатый этаж	Техническое	12.8
116	Лестничная клетка	Семнадцатый этаж	Техническое	13.28
117	Балкон	Семнадцатый этаж	Общественное	7.83
118	Тамбур	Восемнадцатый этаж	Общественное	5.59
119	Лифтовой холл	Восемнадцатый этаж	Техническое	34.44
120	Коридор	Восемнадцатый этаж	Техническое	11.93
121	Коридор	Восемнадцатый этаж	Техническое	12.8
122	Лестничная клетка	Восемнадцатый этаж	Техническое	13.28
123	Балкон	Восемнадцатый этаж	Общественное	7.83
124	Тамбур	Девятнадцатый этаж	Общественное	5.59
125	Лифтовой холл	Девятнадцатый этаж	Техническое	34.44
126	Коридор	Девятнадцатый этаж	Техническое	11.93
127	Коридор	Девятнадцатый этаж	Техническое	12.8

128	Лестничная клетка	Девятнадцатый этаж	Техническое	13.28
129	Балкон	Девятнадцатый этаж	Общественное	7.83
130	Тамбур	Двадцатый этаж	Общественное	5.59
131	Лифтовой холл	Двадцатый этаж	Техническое	34.44
132	Коридор	Двадцатый этаж	Техническое	11.93
133	Коридор	Двадцатый этаж	Техническое	12.8
134	Лестничная клетка	Двадцатый этаж	Техническое	13.28
135	Балкон	Двадцатый этаж	Общественное	7.83
136	Тамбур	Двадцать первый этаж	Общественное	5.59
137	Лифтовой холл	Двадцать первый этаж	Техническое	34.44
138	Коридор	Двадцать первый этаж	Техническое	11.93
139	Коридор	Двадцать первый этаж	Техническое	12.8
140	Лестничная клетка	Двадцать первый этаж	Техническое	13.28
141	Балкон	Двадцать первый этаж	Общественное	7.83
142	Тамбур	Двадцать второй этаж	Общественное	5.59
143	Лифтовой холл	Двадцать второй этаж	Техническое	34.44
144	Коридор	Двадцать второй этаж	Техническое	11.93
145	Коридор	Двадцать второй этаж	Техническое	12.8
146	Лестничная клетка	Двадцать второй этаж	Техническое	13.28
147	Балкон	Двадцать второй этаж	Общественное	7.83
148	Тамбур	Двадцать третий этаж	Общественное	5.59
149	Лифтовой холл	Двадцать третий этаж	Техническое	34.44
150	Коридор	Двадцать третий этаж	Техническое	11.93
151	Коридор	Двадцать третий этаж	Техническое	12.8
152	Лестничная клетка	Двадцать третий этаж	Техническое	13.28
153	Балкон	Двадцать третий этаж	Общественное	7.83
154	Тамбур	Двадцать четвертый этаж	Общественное	5.59
155	Лифтовой холл	Двадцать четвертый этаж	Техническое	34.44
156	Коридор	Двадцать четвертый этаж	Техническое	11.93
157	Коридор	Двадцать четвертый этаж	Техническое	12.8
158	Лестничная клетка	Двадцать четвертый этаж	Техническое	13.28
159	Балкон	Двадцать четвертый этаж	Общественное	7.83
160	Тамбур	Двадцать пятый этаж	Общественное	5.59
161	Лифтовой холл	Двадцать пятый этаж	Техническое	34.44
162	Коридор	Двадцать пятый этаж	Техническое	11.93
163	Коридор	Двадцать пятый этаж	Техническое	12.79
164	Лестничная клетка	Двадцать пятый этаж	Техническое	13.28
165	Балкон	Двадцать пятый этаж	Общественное	7.83
166	Тамбур	Выход на кровлю	Общественное	6.1
167	Тамбур	Выход на кровлю	Общественное	4.38
168	Машинное помещение	Выход на кровлю	Техническое	34.85
169	Лестничная клетка	Выход на кровлю	Техническое	12.96
170	Балкон	Выход на кровлю	Общественное	2.35

171	Лестничная клетка	Первый этаж с отдельным входом	Техническое	13.28
172	Мусорокамера	Первый этаж с отдельным входом	Техническое	3.92
173	ИТП	Первый этаж с отдельным входом	Техническое	35.82
174	Электрощитовая	Первый этаж с отдельным входом	Техническое	9.67
175	КУИ	Первый этаж с отдельным входом	Техническое	1.31
176	Лифтовой холл	Первый этаж с отдельным входом	Общественное	25.57
177	Лестничная клетка	Первый этаж с отдельным входом	Техническое	15.6
178	Лестничная клетка	Первый этаж с отдельным входом	Техническое	15.6
179	Коридор	Первый этаж с отдельным входом	Техническое	9.07
180	Тамбур	Первый этаж с отдельным входом	Общественное	4.03
181	Тамбур	Первый этаж с отдельным входом	Общественное	4.04
182	Лестничная клетка	Техпространство	Техническое	13.28
183	Лифтовой холл	Техпространство	Техническое	41
184	Техпространство	Техпространство	Техническое	435.23
185	Лестничная клетка	Техпространство	Техническое	15.6
186	Лестничная клетка	Техпространство	Техническое	15.6
187	Лестничная клетка	Техпространство	Общественное	13.28
188	Балкон	Техпространство	Общественное	2.35
189	Лестничная клетка	Второй этаж	Техническое	13.28
190	Лифтовой холл	Второй этаж	Техническое	35.41
191	Санузел	Второй этаж	Техническое	3.38
192	Коридор	Второй этаж	Техническое	6.26
193	Коридор	Второй этаж	Техническое	2.24
194	Коридор	Второй этаж	Техническое	2.23
195	Лестничная клетка	Второй этаж	Техническое	22.95
196	Коридор	Второй этаж	Техническое	8.16
197	Балкон	Второй этаж	Общественное	2.35
198	Тамбур	Третий этаж	Общественное	5.6
199	Лифтовой холл	Третий этаж	Техническое	34.5
200	Коридор	Третий этаж	Техническое	11.93
201	Коридор	Третий этаж	Техническое	12.76
202	Лестничная клетка	Третий этаж	Техническое	13.28
203	Балкон	Третий этаж	Общественное	2.35
204	Тамбур	Четвертый этаж	Общественное	5.6
205	Лифтовой холл	Четвертый этаж	Техническое	34.5
206	Коридор	Четвертый этаж	Техническое	11.93
207	Коридор	Четвертый этаж	Техническое	12.76
208	Лестничная клетка	Четвертый этаж	Техническое	13.28
209	Балкон	Четвертый этаж	Общественное	2.35
210	Тамбур	Пятый этаж	Общественное	5.6
211	Лифтовой холл	Пятый этаж	Техническое	34.5
212	Коридор	Пятый этаж	Техническое	11.93
213	Коридор	Пятый этаж	Техническое	12.76

214	Лестничная клетка	Пятый этаж	Техническое	13.28
215	Балкон	Пятый этаж	Общественное	2.35
216	Тамбур	Шестой этаж	Общественное	5.6
217	Коридор	Шестой этаж	Техническое	34.5
218	Лифтовой холл	Шестой этаж	Техническое	11.93
219	Коридор	Шестой этаж	Техническое	12.76
220	Лестничная клетка	Шестой этаж	Техническое	13.28
221	Балкон	Шестой этаж	Общественное	2.35
222	Тамбур	Седьмой этаж	Общественное	5.6
223	Коридор	Седьмой этаж	Техническое	34.5
224	Лифтовой холл	Седьмой этаж	Техническое	11.93
225	Коридор	Седьмой этаж	Техническое	12.76
226	Лестничная клетка	Седьмой этаж	Техническое	13.28
227	Балкон	Седьмой этаж	Общественное	2.35
228	Тамбур	Восьмой этаж	Общественное	5.6
229	Коридор	Восьмой этаж	Техническое	34.5
230	Лифтовой холл	Восьмой этаж	Техническое	11.93
231	Коридор	Восьмой этаж	Техническое	12.76
232	Лестничная клетка	Восьмой этаж	Техническое	13.28
233	Балкон	Восьмой этаж	Общественное	2.35
234	Тамбур	Девятый этаж	Общественное	5.6
235	Коридор	Девятый этаж	Техническое	34.5
236	Лифтовой холл	Девятый этаж	Техническое	11.93
237	Коридор	Девятый этаж	Техническое	12.76
238	Лестничная клетка	Девятый этаж	Техническое	13.28
239	Балкон	Девятый этаж	Общественное	2.35
240	Тамбур	Десятый этаж	Общественное	5.6
241	Коридор	Десятый этаж	Техническое	34.5
242	Лифтовой холл	Десятый этаж	Техническое	11.93
243	Коридор	Десятый этаж	Техническое	12.76
244	Лестничная клетка	Десятый этаж	Техническое	13.28
245	Балкон	Десятый этаж	Общественное	2.35
246	Тамбур	Одиннадцатый этаж	Общественное	5.6
247	Коридор	Одиннадцатый этаж	Техническое	34.5
248	Лифтовой холл	Одиннадцатый этаж	Техническое	11.93
249	Коридор	Одиннадцатый этаж	Техническое	12.76
250	Лестничная клетка	Одиннадцатый этаж	Техническое	13.28
251	Балкон	Одиннадцатый этаж	Общественное	2.35
252	Тамбур	Двенадцатый этаж	Общественное	5.6
253	Коридор	Двенадцатый этаж	Техническое	34.5
254	Лифтовой холл	Двенадцатый этаж	Техническое	11.93
255	Коридор	Двенадцатый этаж	Техническое	12.76
256	Лестничная клетка	Двенадцатый этаж	Техническое	13.28

257	Балкон	Двенадцатый этаж	Общественное	2.35
258	Тамбур	Тринадцатый этаж	Общественное	5.6
259	Лифтовой холл	Тринадцатый этаж	Техническое	34.5
260	Коридор	Тринадцатый этаж	Техническое	11.93
261	Коридор	Тринадцатый этаж	Техническое	12.81
262	Лестничная клетка	Тринадцатый этаж	Техническое	13.27
263	Балкон	Тринадцатый этаж	Общественное	2.35
264	Тамбур	Четырнадцатый этаж	Общественное	5.6
265	Лифтовой холл	Четырнадцатый этаж	Техническое	34.5
266	Коридор	Четырнадцатый этаж	Техническое	11.93
267	Коридор	Четырнадцатый этаж	Техническое	12.81
268	Лестничная клетка	Четырнадцатый этаж	Техническое	13.27
269	Балкон	Четырнадцатый этаж	Общественное	2.35
270	Тамбур	Пятнадцатый этаж	Общественное	5.6
271	Лифтовой холл	Пятнадцатый этаж	Техническое	34.5
272	Коридор	Пятнадцатый этаж	Техническое	11.93
273	Коридор	Пятнадцатый этаж	Техническое	12.81
274	Лестничная клетка	Пятнадцатый этаж	Техническое	13.27
275	Балкон	Пятнадцатый этаж	Общественное	2.35
276	Тамбур	Шестнадцатый этаж	Общественное	5.6
277	Лифтовой холл	Шестнадцатый этаж	Техническое	34.5
278	Коридор	Шестнадцатый этаж	Техническое	11.93
279	Коридор	Шестнадцатый этаж	Техническое	12.81
280	Лестничная клетка	Шестнадцатый этаж	Техническое	13.27
281	Балкон	Шестнадцатый этаж	Общественное	2.35
282	Тамбур	Семнадцатый этаж	Общественное	5.6
283	Лифтовой холл	Семнадцатый этаж	Техническое	34.5
284	Коридор	Семнадцатый этаж	Техническое	11.93
285	Коридор	Семнадцатый этаж	Техническое	12.81
286	Лестничная клетка	Семнадцатый этаж	Техническое	13.27
287	Балкон	Семнадцатый этаж	Общественное	2.35
288	Тамбур	Восемнадцатый этаж	Общественное	5.6
289	Лифтовой холл	Восемнадцатый этаж	Техническое	34.5
290	Коридор	Восемнадцатый этаж	Техническое	11.93
291	Коридор	Восемнадцатый этаж	Техническое	12.81
292	Лестничная клетка	Восемнадцатый этаж	Техническое	13.27
293	Балкон	Восемнадцатый этаж	Общественное	2.35
294	Тамбур	Девятнадцатый этаж	Общественное	5.6
295	Лифтовой холл	Девятнадцатый этаж	Техническое	34.5
296	Коридор	Девятнадцатый этаж	Техническое	11.93
297	Коридор	Девятнадцатый этаж	Техническое	12.81
298	Лестничная клетка	Девятнадцатый этаж	Техническое	13.27
299	Балкон	Девятнадцатый этаж	Общественное	2.35

300	Тамбур	Двадцатый этаж	Общественное	5.6
301	Лифтовой холл	Двадцатый этаж	Техническое	34.5
302	Коридор	Двадцатый этаж	Техническое	11.93
303	Коридор	Двадцатый этаж	Техническое	12.81
304	Лестничная клетка	Двадцатый этаж	Техническое	13.27
305	Балкон	Двадцатый этаж	Общественное	2.35
306	Тамбур	Двадцать первый этаж	Общественное	5.6
307	Лифтовой холл	Двадцать первый этаж	Техническое	34.5
308	Коридор	Двадцать первый этаж	Техническое	11.93
309	Коридор	Двадцать первый этаж	Техническое	12.81
310	Лестничная клетка	Двадцать первый этаж	Техническое	13.27
311	Балкон	Двадцать первый этаж	Общественное	2.35
312	Тамбур	Двадцать второй этаж	Общественное	5.6
313	Лифтовой холл	Двадцать второй этаж	Техническое	34.5
314	Коридор	Двадцать второй этаж	Техническое	11.93
315	Коридор	Двадцать второй этаж	Техническое	12.81
316	Лестничная клетка	Двадцать второй этаж	Техническое	13.27
317	Балкон	Двадцать второй этаж	Общественное	2.35
318	Тамбур	Двадцать третий этаж	Общественное	5.6
319	Лифтовой холл	Двадцать третий этаж	Техническое	34.5
320	Коридор	Двадцать третий этаж	Техническое	11.93
321	Коридор	Двадцать третий этаж	Техническое	12.81
322	Лестничная клетка	Двадцать третий этаж	Техническое	13.27
323	Балкон	Двадцать третий этаж	Общественное	2.35
324	Тамбур	Двадцать четвертый этаж	Общественное	5.6
325	Лифтовой холл	Двадцать четвертый этаж	Техническое	34.5
326	Коридор	Двадцать четвертый этаж	Техническое	11.93
327	Коридор	Двадцать четвертый этаж	Техническое	12.81
328	Лестничная клетка	Двадцать четвертый этаж	Техническое	13.27
329	Балкон	Двадцать четвертый этаж	Общественное	2.35
330	Тамбур	Двадцать пятый этаж	Общественное	5.6
331	Лифтовой холл	Двадцать пятый этаж	Техническое	34.5
332	Коридор	Двадцать пятый этаж	Техническое	11.93
333	Коридор	Двадцать пятый этаж	Техническое	12.76
334	Лестничная клетка	Двадцать пятый этаж	Техническое	13.25
335	Балкон	Двадцать пятый этаж	Общественное	2.35
336	Тамбур	Выход на кровлю	Общественное	6.1
337	Тамбур	Выход на кровлю	Общественное	4.38
338	Машинное помещение	Выход на кровлю	Техническое	34.85
339	Лестничная клетка	Выход на кровлю	Техническое	12.96
340	Балкон	Выход на кровлю	Общественное	2.35

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция I	Лифт, 3 шт	Вертикальный транспорт
2	Секция II	Лифт, 3 шт	Вертикальный транспорт
3	Надземная часть, секция I	ВРУ-1	Электроснабжение
4	Надземная часть, секция II	ВРУ-2	Электроснабжение
5	Надземная часть, секция I	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Надземная часть, секция II	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения, насосная	Водоснабжение
7	Надземная часть, секция I	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
8	Надземная часть, секция II	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
9	Надземная часть, секция I	Система водоотведения	Водоотведение
10	Надземная часть, секция II	Система водоотведения	Водоотведение
11	Надземная часть, секция I	Система отопления, ИТП	Отопление
12	Надземная часть, секция II	Система отопления, ИТП	Отопление
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.	

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.11.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.11.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 680 000 000,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:

		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810531000031567
		Корреспондентский счет: 30101810800000000627
		БИК: 040407627
		ИНН: 7707083893
		КПП: 246602001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 02783169
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 665 790 912,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 257 688 388,96 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 408 102 523,04 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2022
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 255
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 4
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 9 018,35 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 172,03 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 514 985 674,91 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 12 832 520 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 50 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	30.04.2021	6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Финансовый результат текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на 31.03.2021 г.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 170980396373568856852138034182554415711
Владелец: ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СК
"ГОРИЗОНТ", ШУМАНСКИЙ ИГОРЬ ВИКТОРОВИЧ, ГОРОД
КРАСНОЯРСК
Действителен: с 10.11.2020 по 10.11.2021