

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	25.06.2018
1.2. Номер разрешения на строительство:	24-308-172-2018
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Красноярска
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	31.12.2023
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	01 ДЕК 2022 (внесение изменений)
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Преображенский 6»
2.2.2. ИНН:	2465324097
2.2.3. ОГРН:	1192468018302
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Здание № 6 со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой», расположенное по адресу: г. Красноярск, Советский район, жилой район «Слобода Весны»
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	

3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Красноярский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город Красноярск
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Красноярск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	жилой район «Слобода Весны»
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	-
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	24:50:0400415:83
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства (кв.м):	27990,00
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	26.10.2021
4.3.1.2. Номер:	РФ-24-2-08-0-00-2021-1101
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Департамент градостроительства администрации города Красноярска
4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости):	-
4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	
4.5.1. Дата решения:	-
4.5.2. Номер решения:	-
4.5.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков:	-
4.6. Информация о документации по планировке территории	
4.6.1. Сведения о проекте планировки территории	
4.6.1.X.1. Дата решения:	-
4.6.1.X.2. Номер решения:	-

4.6.1.X.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	-
4.6.2. Сведения о проекте межевания территории	
4.6.2.X.1. Дата решения:	-
4.6.2.X.2. Номер решения:	-
4.6.2.X.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории:	-
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе	
5.1.1. Фамилия:	-
5.1.2. Имя:	-
5.1.3. Отчество:	-
5.1.4. ИНН:	-
5.1.5. ОГРНИП:	-
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование:	-
5.2.2. ИНН:	-
5.2.3. ОГРН:	-
5.3. Дата утверждения (при наличии):	08.11.2022
5.4. Номер (при наличии):	б/н
5.5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии)	
5.5.1. Дата:	-
5.5.2. Номер:	-
5.5.3. Наименование документа:	-
5.5.4. Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения:	-
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1.1. Дата утверждения:	31.05.2018
6.1.1.2. Номер:	24-2-1-3-0148-18
6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ООО «СибСтройЭксперт»

6.1.2.1. Дата утверждения:	08.11.2022
6.1.2.2. Номер:	24-2-1-3-078014-2022
6.1.2.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ООО «СибСтройЭксперт»
6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе	
6.2.X.1. Дата утверждения:	-
6.2.X.2. Номер:	-
6.2.X.3. Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы:	-
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.3.1. Дата:	-
6.3.2. Номер:	-
6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	-
6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.4.1. Дата:	-
6.4.2. Номер:	-
6.4.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия:	-
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Здание № 6 со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой
7.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
7.1.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.1.4. Площадь застройки (кв. м):	6142,03
7.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.1.5. Площадь (кв. м):	-
7.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	-
7.1.8. Количество помещений (штук):	-

7.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	40
7.1.10. Количество жилых помещений (штук):	402
7.1.11. в том числе квартир (штук):	
1- комнатных (штук)	30
2- комнатных (штук)	149
3- комнатных (штук)	191
4- комнатных (штук)	29
свободной планировки (штук)	3
7.1.12. Количество машино-мест (штук):	144
7.1.13. Количество этажей:	9, 16
7.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.1.15. Вместимость (человек):	-
7.1.16. Высота (м):	-
7.1.17. Иные показатели:	этажность – 8, 15 эт.; строительный объем – 262515,4 куб.м., в т.ч. ниже 0.000 – 52382,49 куб.м.; общая площадь здания – 61484,96 кв.м.; количество секций - 12 шт.; общая площадь квартир – 32621,54 кв.м.; площадь квартир – 31691,92 кв.м.; площадь встроенно-пристроенных нежилых помещений (офисов) – 3232,74 кв.м.; площадь помещений подземной автостоянки - 6424,23 кв.м., в т.ч. трансформаторной подстанции - 109,60 кв.м.; строительный объем помещений автостоянки - 26662,8 куб.м., в т.ч. трансформаторной подстанции - 547,0 куб.м.

Заместитель Главы города –
руководитель департамента
градостроительства

(должность уполномоченного лица органа
(организации), осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)



(подпись)

Д.Н. Веретельников
(инициалы, фамилия)

Прошнуровано,
Пронумеровано 3 листов
начальник строительного отдела
департамента градостроительства
И. О. Козловский



