

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 24-000929 от 04.08.2022

«Комплекс многоэтажных жилых домов №1-№9 с подземной парковкой и инженерным обеспечением объектов по адресу: г. Красноярск, ул. Молокова – ул. Авиаторов. II этап» Жилые дома №3,4,5,6,7,8. Подземная парковка.

Дата первичного размещения: 11.09.2020

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |                                                                                                                 |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>Общество с ограниченной ответственностью                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>Специализированный застройщик Компания АРБАН |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>СЗ Компания АРБАН                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1 | Индекс:<br>660079                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>Красноярский край                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>город                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>Красноярск                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>улица                                                                          |

|                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                            | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Мусоргского</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                            | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 19; Строение: 1</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                            | 1.2.9  | Тип помещений:<br><b>Офис: 5</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                            | 1.2.10 | Уточнение адреса:                                                                                                                   |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                            | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                            | 1.3.2  | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                                                           |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1  | Номер телефона:<br><b>+7(391)270-96-62</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2  | Адрес электронной почты:<br><b>Public@arban.ru</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3  | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>www.arban.ru</b>                               |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1  | Фамилия:<br><b>Попов</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2  | Имя:<br><b>Василий</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3  | Отчество (при наличии):<br><b>Деевич</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4  | Наименование должности:<br><b>Управляющий</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                            | 1.5.5  | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Компания АРБАН</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>2464228175</b>                                                        |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):                                                                                                        |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                            |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2464228175</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1102468040620</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>07.09.2010</b>                                                                                                                     |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |       |                                                                                                                                                            |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                                                |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                               |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Попова</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.2 | Имя:<br><b>Ирина</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Николаевна</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>084-631-463 73</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>246305653060</b>                                                        |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Попова</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2 | Имя:<br><b>Ирина</b>                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                           |         |                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                           | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Николаевна</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                           | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                           | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>                     |
|                                                                                                                                                                           | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>084-631-463 73</b>            |
|                                                                                                                                                                           | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>246305653060</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                           | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Является учредителем</b>    |
| <b>3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b> |         |                                                                                                                                                   |
| <b>3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>                   |         |                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                           | 3.1.1.1 | Фамилия:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                           | 3.1.1.2 | Имя:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                           | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                           | 3.1.1.4 | Гражданство:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                           | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|                                                                                                                                                                           | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
|                                                                                                                                                                           | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                          |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "АРБАН"</b>                                              |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2464225978</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1102468024867</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик Строительная компания "АРБАН"</b>                        |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2464222381</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1102468000612</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик Группа строительных компаний "АРБАН"</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2460068548</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1052460039334</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |         |                                                                                                                                                               |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.4   | Вид населенного пункта:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                             |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                                   |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                               | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:     |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.2.2  | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.2.3  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                     |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        |                                                                                                                                   |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.07.2022</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>12 980,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>215 793,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>5 787 762,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2   | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                     | 9.1.2  | <p>Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:</p> <p>Строительство (создание) указанных многоквартирных домов осуществляется в пределах одного разрешения на строительство. В рамках II этапа планируется строительство жилых домов № 3, 4, 5, 6, 7, 8 и подземной парковки.</p> <p>Строительство жилого комплекса, состоящего из девяти домов и расположенного на перекрестке ул. Авиаторов и ул. Молоково в Советском районе г. Красноярска предусмотрено вести в два этапа на земельных участках с кадастровыми номерами 24:50:0000000:195496, 24:50:0000000:195152. В первом этапе , в границах земельного участка с кадастровым номером 24:50:0000000:195496, предусмотрено строительство жилых домов №1,2,9</p> |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | <p>Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>Многоквартирный дом</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                     | 9.2.2  | Наименование объекта:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                     | 9.2.3  | <p>Субъект Российской Федерации:</p> <p><b>край Красноярский</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                     | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                     | 9.2.5  | <p>Вид населенного пункта:</p> <p><b>г</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                     | 9.2.6  | <p>Наименование населенного пункта:</p> <p><b>Красноярск</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                     | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                     | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                     | 9.2.9  | <p>Вид обозначения улицы:</p> <p><b>улица</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                     | 9.2.10 | <p>Наименование улицы:</p> <p><b>Молокова-Авиаторов</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                     | 9.2.11 | <p>Дом:</p> <p><b>3</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                     | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                     | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                     | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>"Комплекс многоэтажных жилых домов №1-№9 с подземной парковкой и инженерным обеспечением объектов по адресу: г. Красноярск, ул. Молокова- ул. Авиаторов. II этап" Жилой дом № 3</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>19</b>                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>19</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>13 481,6 м2</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>сборно-монолитные железобетонные</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>A + +</b>                                                                                                                                                         |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Красноярский</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Красноярск</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                  |



|  |        |                                                                                                                                                                                                             |
|--|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                                  |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>                                                                                                                                                                      |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Молокова-Авиаторов</b>                                                                                                                                                            |
|  | 9.2.11 | Дом:<br><b>4</b>                                                                                                                                                                                            |
|  | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                                                     |
|  | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                                                     |
|  | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                                                   |
|  | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                                                   |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                                                |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>"Комплекс многоэтажных жилых домов №1-№9 с подземной парковкой и инженерным обеспечением объектов по адресу: г. Красноярск, ул. Молокова- ул. Авиаторов. II этап" Жилой дом № 4</b> |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                                                         |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>19</b>                                                                                                                                                                     |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>19</b>                                                                                                                                                                    |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>13 479,4 м2</b>                                                                                                                                                                |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>                                                   |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>сборно-монолитные железобетонные</b>                                                                                                                                             |
|  | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>A++</b>                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Красноярский</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Красноярск</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Молокова-Авиаторов</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:<br><b>5</b>                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>"Комплекс многоэтажных жилых домов №1-№9 с подземной парковкой и инженерным обеспечением объектов по адресу: г. Красноярск, ул. Молокова- ул. Авиаторов. II этап" Жилой дом № 5</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>19</b>                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>19</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>13 467,7 м2</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>сборно-монолитные железобетонные</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>A + +</b>                                                                                                       |
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Красноярский</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Красноярск</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Молокова-Авиаторов</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:<br><b>6</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>"Комплекс многоэтажных жилых домов №1-№9 с подземной парковкой и инженерным обеспечением объектов по адресу: г. Красноярск, ул. Молокова- ул. Авиаторов. II этап" Жилой дом № 6</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>19</b>                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>19</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>13 373,6 м2</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>сборно-монолитные железобетонные</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>A + +</b>                                                                                                                                                         |
| 9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Красноярский</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Красноярск</b>                                                                                                                                                       |

|  |        |                                                                                                                                                                                                             |
|--|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                  |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                                  |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>                                                                                                                                                                      |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Молокова-Авиаторов</b>                                                                                                                                                            |
|  | 9.2.11 | Дом:<br><b>7</b>                                                                                                                                                                                            |
|  | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                                                     |
|  | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                                                     |
|  | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                                                   |
|  | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                                                   |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                                                |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>"Комплекс многоэтажных жилых домов №1-№9 с подземной парковкой и инженерным обеспечением объектов по адресу: г. Красноярск, ул. Молокова- ул. Авиаторов. II этап" Жилой дом № 7</b> |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                                                         |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>19</b>                                                                                                                                                                     |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>19</b>                                                                                                                                                                    |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>13 365,5 м2</b>                                                                                                                                                                |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>                                                   |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>сборно-монолитные железобетонные</b>                                                                                                                                             |
|  | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>A + +</b>                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Красноярский</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Красноярск</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Молокова-Авиаторов</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:<br><b>8</b>                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>"Комплекс многоэтажных жилых домов №1-№9 с подземной парковкой и инженерным обеспечением объектов по адресу: г. Красноярск, ул. Молокова- ул. Авиаторов. II этап" Жилой дом № 8</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>19</b>                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>19</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>13 517,2 м2</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>сборно-монолитные железобетонные</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>A + +</b>                                                                                                       |
| 9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Нежилое здание</b>                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Красноярский</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Красноярск</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Молокова-Авиаторов</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                 |

|                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                              | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                                                        |
|                                                              | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                                                     |
|                                                              | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>"Комплекс многоэтажных жилых домов №1-№9 с подземной парковкой и инженерным обеспечением объектов по адресу: г. Красноярск, ул. Молокова- ул. Авиаторов. II этап" Подземная парковка</b> |
|                                                              | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Нежилое</b>                                                                                                                                                                            |
|                                                              | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                           |
|                                                              | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                          |
|                                                              | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>12 518,66 м2</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                              | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>                                 |
|                                                              | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>сборно-монолитные железобетонные</b>                                                                                                                                                  |
|                                                              | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>Не нормируется</b>                                                                                                                                                     |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений     | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>8 322,70 м2</b>                                                                                                                                                  |
|                                                              | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>440,80 м2</b>                                                                                                                                                  |
|                                                              | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>8 763,50 м2</b>                                                                                                                                        |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>8 322,50 м2</b>                                                                                                                                                  |
|                                                              | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>440,90 м2</b>                                                                                                                                                  |
|                                                              | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>8 763,40 м2</b>                                                                                                                                        |



|                                                              |       |                                                                           |
|--------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------|
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>8 308,80 м2</b>           |
|                                                              | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>428,70 м2</b>           |
|                                                              | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>8 737,50 м2</b> |
| 9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>8 192,30 м2</b>           |
|                                                              | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>415,80 м2</b>           |
|                                                              | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>8 608,10 м2</b> |
| 9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>8 189,10 м2</b>           |
|                                                              | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>415,10 м2</b>           |
|                                                              | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>8 604,20 м2</b> |
| 9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>8 300,80 м2</b>           |
|                                                              | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>413,50 м2</b>           |
|                                                              | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>8 714,30 м2</b> |
| 9.3 (7) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>0 м2</b>                  |
|                                                              | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>7 274,50 м2</b>         |
|                                                              | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>7 274,50 м2</b> |

|                                                                                                                                             |       |                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------|
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости     | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>0                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>2 |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>2                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>0                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>2 |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>2                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>0                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>2 |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>2                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |

|                                                                                                                                             |       |                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------|
| 9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>0                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>2 |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>2                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>0                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>2 |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>2                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (6) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>0                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>2 |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>2                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |

|                                                                                                                                             |       |                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------|
| 9.4 (7) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>0                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>1 |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>1                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                    |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Енисейбурвод</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2463060642</b>                                    |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                         | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПКФ "Поларис"</b>                   |
|                                                                                         | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                              |
|                                                                                         | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                  |
|                                                                                         | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                               |
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2465033034</b>                                                       |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Енисейстрой</b> |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                          |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                              |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                           |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2463230809</b>                                   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>                                                |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27.03.2020</b>                       |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>24-2-1-1-009897-2020</b>                   |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Региональная негосударственная экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2460236376</b>                                                      |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>12.05.2020</b>                                                                                                          |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>24-2-1-2-016501-2020</b>                                                                                                      |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Крассети</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2463100951</b>                                                      |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                            |
|                                                                                             | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                   |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                       |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Scandis Ozero</b>                               |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                          |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:        |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                           |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                               |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                            |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                         |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                         |        |                                                                                                                                            |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>24-RU24308000-159-2020</b>                                                                        |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.08.2020</b>                                                                              |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.08.2027</b>                                                                            |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                       |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Департамент градостроительства администрации города Красноярска</b>                                                                 |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Отсутствует</b>          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>15.08.2019</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>23.08.2019</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Отсутствует</b>          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>15.08.2019</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>23.08.2019</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                  |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                        |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>24:50:0000000:195496</b>                                                            |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>22 724,00 м²</b>                                                                              |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка                                               | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>24:50:0000000:195152</b>                                                            |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>18 090,00 м²</b>                                                                              |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                 |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                 |
|                                                                                                          | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>76</b>                                              |
|                                                                                                          | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                              |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|--|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                               |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>3                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Детские площадки расположены в центре двора для всех домов комплекса. Делятся на площадки для разных возрастных групп и функционального назначения. Зона для игр с водой и песком ,зона с игровыми комплексами и площадка с «Рыбой».</b> |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>5                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивные площадки представлены баскетбольной площадкой, спортивным и веревочным комплексом и тренажерами, препятствиями на ловкость. Расположены в разных сторонах двора для всех домов ЖК.</b>                                  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>5                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Площадки для мусоросборников предусмотрены на весь комплекс и расположены на нормативных расстоянии от окон жилых домов. Количество контейнеров – 20.</b>                          |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение территории предусмотрено на весь комплекс жилых домов: созданием газонов с посевом многолетней травосмеси, посадкой деревьев и кустарников.</b>                                                                                               |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектной документацией предусмотрены мероприятия по созданию безбарьерной среды для перемещения и безопасности инвалидов и маломобильных групп населения. Устройство парковочных мест для личного автотранспорта инвалидов, организация движения инвалидов и МГН на прилегающей территории по пешеходным путям шириной 2,0 м и частично по проезжей части внутренних проездов, устройство тактильных полос по ГОСТ Р 52875-2018 в покрытии пешеходных путей на расстоянии не менее чем за 0,8 м до начала опасного участка, и т.п. Ширина тактильной полосы принята 0,5-0,6 м, устройство приспособленного входа в жилую часть дом и в каждый офис для инвалидов и МГН. |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>Наружное освещение территории жилых домов выполняется консольными светодиодными светильниками наружного освещения, установленными на опорах с кабельным подводом питания. Сеть наружного освещения запроектирована от ТП входящей в состав комплекса. Выдачи технических условий не требуется                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>На территории жилого комплекса предусмотрена конструкция искусственного водоема-озера, глубиной от 0,5 м 0,85 м, с береговой линией из ступенчато расположенных коробчатых габионов.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 11 м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 56.65 м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 56.65 м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 0.2 %                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям СВЯЗИ |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Красноярская теплотранспортная компания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2460237933</b>                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.12.2019</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Приложение 2 к договору 1230 от 19.12.2019</b>                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.08.2022</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4 852 772,39 руб.</b>                                                                                                                    |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Красноярская теплотранспортная компания</b> |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2460237933</b>                                          |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.12.2019</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Приложение 2 к договору 1230 от 19.12.2019</b>                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.08.2022</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                         |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                        |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Региональная сетевая компания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2463064830</b>                                          |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.01.2020</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Приложение 1 к договору 275/01-ТП от 16.01.2020</b>                                                        |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.01.2025</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 214,18 руб.</b>                                                                                                                           |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Красноярский жилищно-коммунальный комплекс</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2466114215</b>                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.03.2020</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18/1-25416в</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2022</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9 016 566,00 руб.</b>                                                                                                                       |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                            |



|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                             |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Красноярский жилищно-коммунальный комплекс</b>         |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2466114215</b>                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.03.2020</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18/1-25416к</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2022</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 595 300,8 руб.</b>                                                                                                                                |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление дорог, инфраструктуры и благоустройства</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2466215012</b>                                                               |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.03.2020</b>                                                                      |
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1214</b>                                                                           |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.03.2023</b>                                                                    |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                 |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                    |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КСК-Монтаж</b>    |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2465230794</b>                          |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Орион телеком</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2466220319</b>                          |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Орион телеком</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2466220319</b>                          |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Орион телеком</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2466220319</b>                          |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Орион телеком</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2466220319</b>                          |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                        |            |                   |                |                                          |                   |                            |                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------|----------------|------------------------------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений |            |                   | 15.1.1         | Количество жилых помещений:<br>96        |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |            |                   | 15.1.2         | Количество нежилых помещений:<br>2       |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |            |                   | 15.1.2.1       | В том числе машино-мест:<br>0            |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |            |                   | 15.1.2.2       | В том числе иных нежилых помещений:<br>2 |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 |            |                   | 15.2.1         |                                          |                   |                            |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                         | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м)                     | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 67.20                                    | 3                 | 39.00                      | 2.67                |
| 2                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 53.10                                    | 2                 | 30.00                      | 2.67                |
| 3                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 109.50                                   | 4                 | 63.10                      | 2.67                |
| 4                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 134.50                                   | 5                 | 89.80                      | 2.67                |
| 5                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 56.60                                    | 2                 | 28.10                      | 2.67                |
| 6                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 60.60                                    | 2                 | 33.10                      | 2.67                |
| 7                                                                                                                                                                      | Квартира   | 3                 | 1              | 72.50                                    | 3                 | 43.40                      | 2.70                |
| 8                                                                                                                                                                      | Квартира   | 3                 | 1              | 58.60                                    | 2                 | 34.10                      | 2.70                |
| 9                                                                                                                                                                      | Квартира   | 3                 | 1              | 120.70                                   | 4                 | 72.00                      | 2.70                |
| 10                                                                                                                                                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 139.30                                   | 5                 | 91.90                      | 2.70                |
| 11                                                                                                                                                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 61.90                                    | 2                 | 32.80                      | 2.70                |
| 12                                                                                                                                                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 68.10                                    | 2                 | 38.10                      | 2.70                |
| 13                                                                                                                                                                     | Квартира   | 4                 | 1              | 72.50                                    | 3                 | 43.40                      | 2.70                |
| 14                                                                                                                                                                     | Квартира   | 4                 | 1              | 58.60                                    | 2                 | 34.10                      | 2.70                |
| 15                                                                                                                                                                     | Квартира   | 4                 | 1              | 120.70                                   | 4                 | 72.00                      | 2.70                |
| 16                                                                                                                                                                     | Квартира   | 4                 | 1              | 139.30                                   | 5                 | 91.90                      | 2.70                |
| 17                                                                                                                                                                     | Квартира   | 4                 | 1              | 61.90                                    | 2                 | 32.80                      | 2.70                |
| 18                                                                                                                                                                     | Квартира   | 4                 | 1              | 68.10                                    | 2                 | 38.10                      | 2.70                |

|    |          |    |   |        |   |       |      |
|----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 19 | Квартира | 5  | 1 | 72.50  | 3 | 43.40 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 5  | 1 | 58.60  | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 5  | 1 | 120.70 | 4 | 72.00 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 5  | 1 | 139.30 | 5 | 91.90 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 5  | 1 | 63.60  | 2 | 32.80 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 5  | 1 | 69.10  | 2 | 38.10 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 6  | 1 | 72.50  | 3 | 43.40 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 6  | 1 | 58.60  | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 6  | 1 | 120.70 | 4 | 72.00 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 6  | 1 | 139.30 | 5 | 91.90 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 6  | 1 | 61.90  | 2 | 32.80 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 6  | 1 | 68.10  | 2 | 38.10 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 7  | 1 | 72.50  | 3 | 43.40 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 7  | 1 | 58.60  | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 7  | 1 | 120.70 | 4 | 72.00 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 7  | 1 | 139.30 | 5 | 91.90 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 7  | 1 | 61.90  | 2 | 32.80 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 7  | 1 | 68.10  | 2 | 38.10 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 8  | 1 | 72.60  | 3 | 43.60 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 8  | 1 | 58.60  | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 8  | 1 | 120.70 | 4 | 72.00 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 8  | 1 | 139.30 | 5 | 91.90 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 8  | 1 | 61.90  | 2 | 32.80 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 8  | 1 | 68.10  | 2 | 38.10 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 9  | 1 | 72.60  | 3 | 43.60 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 9  | 1 | 58.60  | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 9  | 1 | 120.70 | 4 | 72.00 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 9  | 1 | 139.30 | 5 | 91.90 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 9  | 1 | 61.90  | 2 | 32.80 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 9  | 1 | 68.10  | 2 | 38.10 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 10 | 1 | 72.60  | 3 | 43.60 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 10 | 1 | 58.60  | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 10 | 1 | 120.70 | 4 | 72.00 | 2.70 |

|    |          |    |   |        |   |       |      |
|----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 52 | Квартира | 10 | 1 | 139.30 | 5 | 91.90 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 10 | 1 | 61.90  | 2 | 32.80 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 10 | 1 | 68.10  | 2 | 38.10 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 11 | 1 | 72.60  | 3 | 43.60 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 11 | 1 | 58.60  | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 11 | 1 | 120.70 | 4 | 72.00 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 11 | 1 | 139.30 | 5 | 91.90 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 11 | 1 | 61.90  | 2 | 32.80 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 11 | 1 | 68.10  | 2 | 38.10 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 12 | 1 | 72.60  | 3 | 43.60 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 12 | 1 | 58.60  | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 12 | 1 | 120.70 | 4 | 72.00 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 12 | 1 | 139.30 | 5 | 91.90 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 12 | 1 | 62.50  | 2 | 35.70 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 12 | 1 | 69.00  | 2 | 45.50 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 13 | 1 | 72.60  | 3 | 43.60 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 13 | 1 | 58.60  | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 13 | 1 | 122.70 | 4 | 72.00 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 13 | 1 | 139.30 | 5 | 91.90 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 13 | 1 | 64.30  | 2 | 35.70 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 13 | 1 | 70.00  | 2 | 45.50 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 14 | 1 | 72.60  | 3 | 41.90 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 14 | 1 | 58.60  | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 14 | 1 | 120.70 | 4 | 72.00 | 2.70 |
| 76 | Квартира | 14 | 1 | 139.30 | 5 | 91.90 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 14 | 1 | 62.50  | 2 | 35.70 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 14 | 1 | 69.00  | 2 | 45.50 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 15 | 1 | 72.60  | 3 | 41.90 | 2.70 |
| 80 | Квартира | 15 | 1 | 58.60  | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 81 | Квартира | 15 | 1 | 120.70 | 4 | 72.00 | 2.70 |
| 82 | Квартира | 15 | 1 | 139.30 | 5 | 91.90 | 2.70 |
| 83 | Квартира | 15 | 1 | 62.50  | 2 | 35.70 | 2.70 |
| 84 | Квартира | 15 | 1 | 69.00  | 2 | 45.50 | 2.70 |

|    |          |    |   |        |   |       |      |
|----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 85 | Квартира | 16 | 1 | 72.60  | 3 | 41.90 | 2.85 |
| 86 | Квартира | 16 | 1 | 59.10  | 2 | 32.20 | 2.85 |
| 87 | Квартира | 16 | 1 | 120.70 | 4 | 72.00 | 2.85 |
| 88 | Квартира | 16 | 1 | 139.30 | 5 | 91.90 | 2.85 |
| 89 | Квартира | 16 | 1 | 64.60  | 2 | 35.70 | 2.85 |
| 90 | Квартира | 16 | 1 | 70.00  | 2 | 45.50 | 2.85 |
| 91 | Квартира | 17 | 1 | 72.60  | 3 | 41.90 | 5.80 |
| 92 | Квартира | 17 | 1 | 59.10  | 2 | 32.20 | 3.00 |
| 93 | Квартира | 17 | 1 | 120.70 | 4 | 72.00 | 5.80 |
| 94 | Квартира | 17 | 1 | 139.30 | 5 | 91.90 | 5.80 |
| 95 | Квартира | 17 | 1 | 64.60  | 2 | 35.70 | 3.00 |
| 96 | Квартира | 17 | 1 | 70.00  | 2 | 45.50 | 5.80 |

|                                          |        |  |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение                                        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|---------------------------------------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                                                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 45.00          | Офис                              | 45.00          | 3.30                |
| 2              | Нежилое помещение                                 | 1                 | 1              | 395.80         | ДОУ                               | 395.80         | 3.30                |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                              | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Техническое помещение                      | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 367            |
| 2     | ИТП                                        | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 62.2           |
| 3     | КУИ                                        | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 4.3            |
| 4     | Тамбур-шлюз                                | Подъезд 1, техническое подполье       | Общественное         | 37.6           |
| 5     | Венткамера дымоудаления подземной парковки | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 28.9           |
| 6     | Насосная, насосная пожаротушения           | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 92.3           |
| 7     | Тамбур-шлюз                                | Подъезд 1, техническое подполье       | Общественное         | 23.3           |

|    |                            |                             |              |       |
|----|----------------------------|-----------------------------|--------------|-------|
| 8  | Тамбур                     | Подъезд 1, 1 этаж           | Общественное | 7.8   |
| 9  | Тамбур                     | Подъезд 1, 1 этаж           | Общественное | 5.9   |
| 10 | Помещение консьержа        | Подъезд 1, 1 этаж           | Техническое  | 7.1   |
| 11 | Вестибюль                  | Подъезд 1, 1 этаж           | Общественное | 63.3  |
| 12 | Лестничная клетка          | Подъезд 1, 1 этаж           | Общественное | 23.6  |
| 13 | Электрощитовая             | Подъезд 1, 1 этаж           | Техническое  | 10.8  |
| 14 | КУИ                        | Подъезд 1, 1 этаж           | Техническое  | 4.2   |
| 15 | С/у служебный              | Подъезд 1, 1 этаж           | Техническое  | 3.2   |
| 16 | Колясочная                 | Подъезд 1, 1 этаж           | Общественное | 12.9  |
|    | Шахта лифта №1             | Подъезд 1, 1 этаж           | Общественное | 4.5   |
|    | Шахта лифта №2             | Подъезд 1, 1 этаж           | Общественное | 4.5   |
| 17 | Лестничная клетка          | Подъезд 1, 2 этаж           | Общественное | 23.6  |
| 18 | Лифтовый холл              | Подъезд 1, 2 этаж           | Общественное | 18.5  |
| 19 | Коридор                    | Подъезд 1, 2 этаж           | Общественное | 22.7  |
| 20 | Коридор                    | Подъезд 1, 2 этаж           | Общественное | 20.3  |
| 21 | Лестничная клетка          | Подъезд 1, 3-18 этаж        | Общественное | 358.4 |
| 22 | Лифтовый холл              | Подъезд 1, 3-17 этаж        | Общественное | 267   |
| 23 | Коридор                    | Подъезд 1, 3-17 этаж        | Общественное | 319.5 |
| 24 | Коридор                    | Подъезд 1, 3-17 этаж        | Общественное | 294   |
| 25 | Тамбур-шлюз                | Подъезд 1, технический этаж | Общественное | 7.4   |
| 26 | Машинное помещение         | Подъезд 1, технический этаж | Техническое  | 26.2  |
| 27 | Техническое помещение      | Подъезд 1, технический этаж | Техническое  | 232.8 |
| 28 | Венткамера подпора воздуха | Подъезд 1, технический этаж | Техническое  | 26.8  |
| 29 | Венткамера дымоудаления    | Подъезд 1, технический этаж | Техническое  | 10.9  |
| 30 | Венткамера дымоудаления    | Подъезд 1, технический этаж | Техническое  | 11    |
| 31 | Техническое помещение      | Подъезд 1, технический этаж | Техническое  | 113   |
| 32 | Техническое помещение      | Подъезд 1, технический этаж | Техническое  | 8     |
| 33 | Лестничная клетка          | Подъезд 1, кровля           | Общественное | 10.8  |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|



| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования                                       | Назначение                  |
|-------|-----------------------------|--------------------------------------------------------|-----------------------------|
| 1     | Жилой дом №1                | Лифт, 2 шт.                                            | Вертикальный транспорт      |
| 2     | Надземная часть             | ВРУ                                                    | Электроснабжение            |
| 3     | Подземная и надземная части | Система отопления                                      | Отопление                   |
| 4     | Подземная и надземная части | Система хозяйственно-бытовой канализации               | Водоотведение               |
| 5     | Подземная и надземная части | Система внутренних водостоков                          | Водоотведение               |
| 6     | Подземная и надземная части | Система горячего водоснабжения                         | Водоснабжение               |
| 7     | Подземная и надземная части | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение               |
| 8     | Подземная и надземная части | Противопожарное водоснабжение                          | Противопожарные мероприятия |
| 9     | Подземная и надземная части | Противодымная вентиляция                               | Противопожарные мероприятия |
| 10    | Подземная и надземная части | Автоматическая пожарная сигнализация и оповещение      | Противопожарные мероприятия |
| 11    | Подземная и надземная части | Телефонизация                                          | Системы связи               |
| 12    | Подземная и надземная части | Радиофикация                                           | Системы связи               |
| 13    | Подземная и надземная части | Вещательное телевидение                                | Системы связи               |
| 14    | Подземная и надземная части | Интернет                                               | Системы связи               |
| 15    | Подземная и надземная части | Домофон                                                | Системы связи               |
| 16    | Подземная и надземная части | Диспетчеризация лифтов                                 | Системы связи               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |        |                                                                                                          |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2021 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2024</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2024</b>                       |
| <b>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>550 000 000 руб.</b>                                                   |

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                          |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                        |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                         |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ СИБИРСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7706092528</b>                                                                                                  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                        |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                                     |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ СИБИРСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810103900000992</b>                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810250040000867</b>                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>045004867</b>                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7706092528</b>                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>540643001</b>                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027739019208</b>                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                     |        | ОКПО:<br><b>04355817</b>                                                                                                                                                                                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                      |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ СИБИРСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7706092528</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>563 521 127,00 руб.</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>221 563 099,00 руб.</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>341 958 028,00 руб.</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>27.03.2025</b>                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>30                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                              |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>2 472,4 м2                                               |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>313 877 600 руб.</b>                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства                                                                                               |              |                                                                                                                                             |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                            | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                       |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |                                                                                                                                             |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |               |                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                            |        |                                                                                                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                                                                                                                |
|                                                                            | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                         |
|                                                                            | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |
|                                                                            | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                            | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                            | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                            | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                            | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте          |        |                                                                                                                                                                                |
| 23.1 Иная информация о проекте                                             | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                     |

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                    |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Енисейбурвод</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2463060642</b>                                    |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                         | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПКФ "Поларис"</b>                   |
|                                                                                         | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                              |
|                                                                                         | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                  |
|                                                                                         | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                               |
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2465033034</b>                                                       |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Енисейстрой</b> |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                          |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                              |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                           |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2463230809</b>                                   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>                                                |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27.03.2020</b>                       |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>24-2-1-1-009897-2020</b>                   |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Региональная негосударственная экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2460236376</b>                                                      |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>12.05.2020</b>                                                                                                          |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>24-2-1-2-016501-2020</b>                                                                                                      |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Крассети</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2463100951</b>                                                      |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                            |
|                                                                                             | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                   |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                       |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Scandis Ozero</b>                               |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                          |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:        |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                           |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                               |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                            |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                         |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                         |        |                                                                                                                                            |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>24-RU24308000-159-2020</b>                                                                        |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.08.2020</b>                                                                              |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.08.2027</b>                                                                            |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Департамент градостроительства администрации города Красноярска</b>                                                                 |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Отсутствует</b>          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>15.08.2019</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>23.08.2019</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |



|                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Отсутствует</b>          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>15.08.2019</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>23.08.2019</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                  |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                        |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>24:50:0000000:195496</b>                                                            |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>22 724,00 м²</b>                                                                              |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка                                               | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>24:50:0000000:195152</b>                                                            |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>18 090,00 м²</b>                                                                              |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                 |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                 |
|                                                                                                          | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>76</b>                                              |
|                                                                                                          | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                              |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|--|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                               |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>3                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Детские площадки расположены в центре двора для всех домов комплекса. Делятся на площадки для разных возрастных групп и функционального назначения. Зона для игр с водой и песком ,зона с игровыми комплексами и площадка с «Рыбой».</b> |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>5                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивные площадки представлены баскетбольной площадкой, спортивным и веревочным комплексом и тренажерами, препятствиями на ловкость. Расположены в разных сторонах двора для всех домов ЖК.</b>                                  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>5                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Площадки для мусоросборников предусмотрены на весь комплекс и расположены на нормативных расстоянии от окон жилых домов. Количество контейнеров – 20.</b>                          |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение территории предусмотрено на весь комплекс жилых домов: созданием газонов с посевом многолетней травосмеси, посадкой деревьев и кустарников.</b>                                                                                               |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектной документацией предусмотрены мероприятия по созданию безбарьерной среды для перемещения и безопасности инвалидов и маломобильных групп населения. Устройство парковочных мест для личного автотранспорта инвалидов, организация движения инвалидов и МГН на прилегающей территории по пешеходным путям шириной 2,0 м и частично по проезжей части внутренних проездов, устройство тактильных полос по ГОСТ Р 52875-2018 в покрытии пешеходных путей на расстоянии не менее чем за 0,8 м до начала опасного участка, и т.п. Ширина тактильной полосы принята 0,5-0,6 м, устройство приспособленного входа в жилую часть дом и в каждый офис для инвалидов и МГН. |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>Наружное освещение территории жилых домов выполняется консольными светодиодными светильниками наружного освещения, установленными на опорах с кабельным подводом питания. Сеть наружного освещения запроектирована от ТП входящей в состав комплекса. Выдачи технических условий не требуется                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>На территории жилого комплекса предусмотрена конструкция искусственного водоема-озера, глубиной от 0,5 м 0,85 м, с береговой линией из ступенчато расположенных коробчатых габионов.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>11 м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>56.65 м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>56.65 м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br>0.2 %                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям СВЯЗИ |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Красноярская теплотранспортная компания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2460237933</b>                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.12.2019</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Приложение 2 к договору 1230 от 19.12.2019</b>                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.08.2022</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4 846 872,75 руб.</b>                                                                                                                    |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Красноярская теплотранспортная компания</b> |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2460237933</b>                                          |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.12.2019</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Приложение 2 к договору 1230 от 19.12.2019</b>                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.08.2022</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                         |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                        |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Региональная сетевая компания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2463064830</b>                                          |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.01.2020</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Приложение 1 к договору 275/01-ТП от 16.01.2020</b>                                                        |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.01.2025</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 300,88 руб.</b>                                                                                                                           |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Красноярский жилищно-коммунальный комплекс</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2466114215</b>                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.03.2020</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18/1-25419в</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2022</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>8 952 434,40 руб.</b>                                                                                                                       |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                            |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                             |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Красноярский жилищно-коммунальный комплекс</b>         |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2466114215</b>                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.03.2020</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18/1-25419к</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2022</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 569 838,0 руб.</b>                                                                                                                                |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление дорог, инфраструктуры и благоустройства</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2466215012</b>                                                               |



|                                                  |        |                                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.03.2020</b>                                                                      |
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1214</b>                                                                           |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.03.2023</b>                                                                    |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                 |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                    |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КСК-Монтаж</b>    |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2465230794</b>                          |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Орион телеком</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2466220319</b>                          |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Орион телеком</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2466220319</b>                          |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Орион телеком</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2466220319</b>                          |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Орион телеком</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2466220319</b>                          |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                        |            |                   |                |                                          |                   |                            |                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------|----------------|------------------------------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений |            |                   | 15.1.1         | Количество жилых помещений:<br>112       |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |            |                   | 15.1.2         | Количество нежилых помещений:<br>2       |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |            |                   | 15.1.2.1       | В том числе машино-мест:<br>0            |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |            |                   | 15.1.2.2       | В том числе иных нежилых помещений:<br>2 |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 |            |                   | 15.2.1         |                                          |                   |                            |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                         | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м)                     | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 60.60                                    | 2                 | 33.10                      | 2.67                |
| 2                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 56.60                                    | 2                 | 28.10                      | 2.67                |
| 3                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 37.80                                    | 1                 | 14.80                      | 2.67                |
| 4                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 96.50                                    | 3                 | 65.30                      | 2.67                |
| 5                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 109.50                                   | 4                 | 63.10                      | 2.67                |
| 6                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 53.10                                    | 2                 | 30.00                      | 2.67                |
| 7                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 67.20                                    | 3                 | 39.00                      | 2.67                |
| 8                                                                                                                                                                      | Квартира   | 3                 | 1              | 68.10                                    | 2                 | 38.10                      | 2.70                |
| 9                                                                                                                                                                      | Квартира   | 3                 | 1              | 61.90                                    | 2                 | 32.80                      | 2.70                |
| 10                                                                                                                                                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 43.40                                    | 1                 | 19.50                      | 2.70                |
| 11                                                                                                                                                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 95.90                                    | 3                 | 63.30                      | 2.70                |
| 12                                                                                                                                                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 120.70                                   | 4                 | 72.00                      | 2.70                |
| 13                                                                                                                                                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 58.60                                    | 2                 | 34.10                      | 2.70                |
| 14                                                                                                                                                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 72.50                                    | 3                 | 43.40                      | 2.70                |
| 15                                                                                                                                                                     | Квартира   | 4                 | 1              | 68.10                                    | 2                 | 38.10                      | 2.70                |
| 16                                                                                                                                                                     | Квартира   | 4                 | 1              | 61.90                                    | 2                 | 32.80                      | 2.70                |
| 17                                                                                                                                                                     | Квартира   | 4                 | 1              | 43.40                                    | 1                 | 19.50                      | 2.70                |
| 18                                                                                                                                                                     | Квартира   | 4                 | 1              | 95.90                                    | 3                 | 63.30                      | 2.70                |

|    |          |   |   |        |   |       |      |
|----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 120.70 | 4 | 72.00 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 58.60  | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 72.50  | 3 | 43.40 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 5 | 1 | 69.10  | 2 | 38.10 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 5 | 1 | 63.60  | 2 | 32.80 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 5 | 1 | 43.40  | 1 | 19.50 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 5 | 1 | 95.90  | 3 | 63.30 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 5 | 1 | 120.70 | 4 | 72.00 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 5 | 1 | 58.60  | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 5 | 1 | 72.50  | 3 | 43.40 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 6 | 1 | 68.10  | 2 | 38.10 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 6 | 1 | 61.90  | 2 | 32.80 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 6 | 1 | 43.40  | 1 | 19.50 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 6 | 1 | 95.90  | 3 | 63.30 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 6 | 1 | 120.70 | 4 | 72.00 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 6 | 1 | 58.60  | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 6 | 1 | 72.50  | 3 | 43.40 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 7 | 1 | 68.10  | 2 | 38.10 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 7 | 1 | 61.90  | 2 | 32.80 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 7 | 1 | 43.40  | 1 | 19.50 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 7 | 1 | 95.90  | 3 | 63.30 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 7 | 1 | 120.70 | 4 | 72.00 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 7 | 1 | 58.60  | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 7 | 1 | 72.50  | 3 | 43.40 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 8 | 1 | 68.10  | 2 | 38.10 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 8 | 1 | 61.90  | 2 | 32.80 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 8 | 1 | 43.40  | 1 | 19.50 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 8 | 1 | 95.90  | 3 | 63.30 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 8 | 1 | 120.70 | 4 | 72.00 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 8 | 1 | 58.60  | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 8 | 1 | 72.60  | 3 | 43.60 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 9 | 1 | 68.10  | 2 | 38.10 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 9 | 1 | 61.90  | 2 | 32.80 | 2.70 |

|    |          |    |   |        |   |       |      |
|----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 52 | Квартира | 9  | 1 | 43.40  | 1 | 19.50 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 9  | 1 | 95.90  | 3 | 63.30 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 9  | 1 | 120.70 | 4 | 72.00 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 9  | 1 | 58.60  | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 9  | 1 | 72.60  | 3 | 43.60 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 10 | 1 | 68.10  | 2 | 38.10 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 10 | 1 | 61.90  | 2 | 32.80 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 10 | 1 | 43.40  | 1 | 19.50 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 10 | 1 | 95.90  | 3 | 63.30 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 10 | 1 | 120.70 | 4 | 72.00 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 10 | 1 | 58.60  | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 10 | 1 | 72.60  | 3 | 43.60 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 11 | 1 | 68.10  | 2 | 38.10 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 11 | 1 | 61.90  | 2 | 32.80 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 11 | 1 | 43.40  | 1 | 19.50 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 11 | 1 | 95.90  | 3 | 63.30 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 11 | 1 | 120.70 | 4 | 72.00 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 11 | 1 | 58.60  | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 11 | 1 | 72.60  | 3 | 43.60 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 12 | 1 | 69.00  | 2 | 45.50 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 12 | 1 | 62.50  | 2 | 35.70 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 12 | 1 | 43.40  | 1 | 19.50 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 12 | 1 | 95.90  | 3 | 63.30 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 12 | 1 | 120.70 | 4 | 72.00 | 2.70 |
| 76 | Квартира | 12 | 1 | 58.60  | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 12 | 1 | 72.60  | 3 | 43.60 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 13 | 1 | 70.00  | 2 | 45.50 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 13 | 1 | 64.30  | 2 | 35.70 | 2.70 |
| 80 | Квартира | 13 | 1 | 43.40  | 1 | 19.50 | 2.70 |
| 81 | Квартира | 13 | 1 | 95.90  | 3 | 63.30 | 2.70 |
| 82 | Квартира | 13 | 1 | 122.70 | 4 | 72.00 | 2.70 |
| 83 | Квартира | 13 | 1 | 58.60  | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 84 | Квартира | 13 | 1 | 72.60  | 3 | 43.60 | 2.70 |

|     |          |    |   |        |   |       |      |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 85  | Квартира | 14 | 1 | 69.00  | 2 | 45.50 | 2.70 |
| 86  | Квартира | 14 | 1 | 62.50  | 2 | 35.70 | 2.70 |
| 87  | Квартира | 14 | 1 | 43.40  | 1 | 19.50 | 2.70 |
| 88  | Квартира | 14 | 1 | 95.90  | 3 | 63.30 | 2.70 |
| 89  | Квартира | 14 | 1 | 120.70 | 4 | 72.00 | 2.70 |
| 90  | Квартира | 14 | 1 | 58.60  | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 91  | Квартира | 14 | 1 | 72.60  | 3 | 41.90 | 2.70 |
| 92  | Квартира | 15 | 1 | 69.00  | 2 | 45.50 | 2.70 |
| 93  | Квартира | 15 | 1 | 62.50  | 2 | 35.70 | 2.70 |
| 94  | Квартира | 15 | 1 | 43.40  | 1 | 19.50 | 2.70 |
| 95  | Квартира | 15 | 1 | 95.90  | 3 | 63.30 | 2.70 |
| 96  | Квартира | 15 | 1 | 120.70 | 4 | 72.00 | 2.70 |
| 97  | Квартира | 15 | 1 | 58.60  | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 98  | Квартира | 15 | 1 | 72.60  | 3 | 41.90 | 2.70 |
| 99  | Квартира | 16 | 1 | 70.00  | 2 | 45.50 | 2.85 |
| 100 | Квартира | 16 | 1 | 64.60  | 2 | 35.70 | 2.85 |
| 101 | Квартира | 16 | 1 | 43.40  | 1 | 19.50 | 2.85 |
| 102 | Квартира | 16 | 1 | 95.90  | 3 | 63.30 | 2.85 |
| 103 | Квартира | 16 | 1 | 120.70 | 4 | 72.00 | 2.85 |
| 104 | Квартира | 16 | 1 | 59.10  | 2 | 32.20 | 2.85 |
| 105 | Квартира | 16 | 1 | 72.60  | 3 | 41.90 | 2.85 |
| 106 | Квартира | 17 | 1 | 70.00  | 2 | 45.50 | 5.80 |
| 107 | Квартира | 17 | 1 | 64.60  | 2 | 35.70 | 3.00 |
| 108 | Квартира | 17 | 1 | 43.40  | 1 | 19.50 | 3.00 |
| 109 | Квартира | 17 | 1 | 95.90  | 3 | 63.30 | 5.80 |
| 110 | Квартира | 17 | 1 | 120.70 | 4 | 72.00 | 5.80 |
| 111 | Квартира | 17 | 1 | 59.10  | 2 | 32.20 | 3.00 |
| 112 | Квартира | 17 | 1 | 72.60  | 3 | 41.90 | 5.80 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилых помещений |  | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|----------------------------------|--|---------------------|
|                |            |                   |                |                |                                  |  |                     |

|   |                                                   |   |   |        |                        |                |      |
|---|---------------------------------------------------|---|---|--------|------------------------|----------------|------|
|   |                                                   |   |   |        | Наименование помещения | Площадь (кв.м) |      |
| 1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 45.00  | Офис                   | 45.00          | 3.30 |
| 2 | Нежилое помещение                                 | 1 | 1 | 395.80 | ДОУ                    | 395.80         | 3.30 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                    | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|----------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Насосная, насосная пожаротушения | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 62.2           |
| 2     | Техническое помещение            | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 455            |
| 3     | ИТП                              | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 37.1           |
| 4     | КУИ                              | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 4.2            |
| 5     | Тамбур-шлюз                      | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 31.4           |
| 6     | Тамбур-шлюз                      | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 15.9           |
| 7     | Тамбур                           | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 7.8            |
| 8     | Тамбур                           | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 5.9            |
| 9     | Помещение консьержа              | Подъезд 1, 1 этаж                     | Техническое          | 7.1            |
| 10    | Вестибюль                        | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 63.5           |
| 11    | Лестничная клетка                | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 23.6           |
| 12    | Электрощитовая                   | Подъезд 1, 1 этаж                     | Техническое          | 10.8           |
| 13    | КУИ                              | Подъезд 1, 1 этаж                     | Техническое          | 4.2            |
| 14    | С/у служебный                    | Подъезд 1, 1 этаж                     | Техническое          | 3.2            |
| 15    | Колясочная                       | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 12.9           |
| 16    | Шахта лифта №1                   | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 4.5            |
| 17    | Шахта лифта №2                   | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 4.5            |
| 18    | Лестничная клетка                | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 23.6           |
| 19    | Лифтовый холл                    | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 18.5           |
| 20    | Коридор                          | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 22.7           |
| 21    | Коридор                          | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 20.3           |
| 22    | Лестничная клетка                | Подъезд 1, 3-18 этаж                  | Общественное         | 358.4          |
| 23    | Лифтовый холл                    | Подъезд 1, 3-17 этаж                  | Общественное         | 267            |

|    |                            |                             |              |       |
|----|----------------------------|-----------------------------|--------------|-------|
| 24 | Коридор                    | Подъезд 1, 3-17 этаж        | Общественное | 319.5 |
| 25 | Коридор                    | Подъезд 1, 3-17 этаж        | Общественное | 294   |
| 26 | Тамбур-шлюз                | Подъезд 1, технический этаж | Общественное | 7.4   |
| 27 | Машинное помещение         | Подъезд 1, технический этаж | Техническое  | 26.5  |
| 28 | Техническое помещение      | Подъезд 1, технический этаж | Техническое  | 8.2   |
| 29 | Венткамера подпора воздуха | Подъезд 1, технический этаж | Техническое  | 26.8  |
| 30 | Венткамера дымоудаления    | Подъезд 1, технический этаж | Техническое  | 10.9  |
| 31 | Венткамера дымоудаления    | Подъезд 1, технический этаж | Техническое  | 10.8  |
| 32 | Техническое помещение      | Подъезд 1, технический этаж | Техническое  | 113.3 |
| 33 | Техническое помещение      | Подъезд 1, технический этаж | Техническое  | 233   |
| 34 | Лестничная клетка          | Подъезд 1, кровля           | Общественное | 10.8  |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования                                       | Назначение                  |
|-------|-----------------------------|--------------------------------------------------------|-----------------------------|
| 1     | Жилой дом №1                | Лифт, 2 шт.                                            | Вертикальный транспорт      |
| 2     | Надземная часть             | ВРУ                                                    | Электроснабжение            |
| 3     | Подземная и надземная части | Система отопления                                      | Отопление                   |
| 4     | Подземная и надземная части | Система хозяйственно-бытовой канализации               | Водоотведение               |
| 5     | Подземная и надземная части | Система внутренних водостоков                          | Водоотведение               |
| 6     | Подземная и надземная части | Система горячего водоснабжения                         | Водоснабжение               |
| 7     | Подземная и надземная части | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение               |
| 8     | Подземная и надземная части | Противопожарное водоснабжение                          | Противопожарные мероприятия |
| 9     | Подземная и надземная части | Противодымная вентиляция                               | Противопожарные мероприятия |
| 10    | Подземная и надземная части | Автоматическая пожарная сигнализация и оповещение      | Противопожарные мероприятия |
| 11    | Подземная и надземная части | Телефонизация                                          | Системы связи               |
| 12    | Подземная и надземная части | Радиофикация                                           | Системы связи               |
| 13    | Подземная и надземная части | Вещательное телевидение                                | Системы связи               |
| 14    | Подземная и надземная части | Интернет                                               | Системы связи               |
| 15    | Подземная и надземная части | Домофон                                                | Системы связи               |
| 16    | Подземная и надземная части | Диспетчеризация лифтов                                 | Системы связи               |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |        |                                                                                                                   |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2025</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2025</b>    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>550 000 000 руб.</b>                                |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                                         |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                                        |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ СИБИРСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7706092528</b>              |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                    |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                 |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ СИБИРСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>                                                               |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810103900000992</b>                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810250040000867</b>                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>045004867</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7706092528</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>540643001</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027739019208</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                     |        | ОКПО:<br><b>04355817</b>                                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                             | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ СИБИРСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7706092528</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>554 246 394,00 руб.</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>133 652 799,00 руб.</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>420 593 595,00 руб.</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>24.03.2026</b>                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>16                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                              |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>1 334,8 м2                                               |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>141 369 760 руб.</b>                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства                                                                                               |              |                                                                                                                                             |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                            | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                       |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |                                                                                                                                             |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |               |                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                            |        |                                                                                                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                                                                                                                |
|                                                                            | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                         |
|                                                                            | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |
|                                                                            | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                            | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                            | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                            | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                            | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте          |        |                                                                                                                                                                                |
| 23.1 Иная информация о проекте                                             | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                     |

## Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                    |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Енисейбурвод</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2463060642</b>                                    |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                         | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПКФ "Поларис"</b>                   |
|                                                                                         | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                              |
|                                                                                         | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                  |
|                                                                                         | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                               |
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2465033034</b>                                                       |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Енисейстрой</b> |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                          |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                              |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                           |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2463230809</b>                                   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>                                                |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27.03.2020</b>                       |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>24-2-1-1-009897-2020</b>                   |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Региональная негосударственная экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2460236376</b>                                                      |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>12.05.2020</b>                                                                                                          |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>24-2-1-2-016501-2020</b>                                                                                                      |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Крассети</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2463100951</b>                                                      |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                            |
|                                                                                             | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                   |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                       |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Scandis Ozero</b>                               |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                          |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:        |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                           |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                               |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                            |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                         |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                         |        |                                                                                                                                            |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>24-RU24308000-159-2020</b>                                                                        |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.08.2020</b>                                                                              |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.08.2027</b>                                                                            |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Департамент градостроительства администрации города Красноярска</b>                                                                 |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Отсутствует</b>          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>15.08.2019</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>23.08.2019</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |



|                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Отсутствует</b>          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>15.08.2019</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>23.08.2019</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                  |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                        |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>24:50:0000000:195496</b>                                                            |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>22 724,00 м²</b>                                                                              |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка                                               | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>24:50:0000000:195152</b>                                                            |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>18 090,00 м²</b>                                                                              |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                 |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                 |
|                                                                                                          | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>70</b>                                              |
|                                                                                                          | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                              |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|--|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                               |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>3                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Детские площадки расположены в центре двора для всех домов комплекса. Делятся на площадки для разных возрастных групп и функционального назначения. Зона для игр с водой и песком ,зона с игровыми комплексами и площадка с «Рыбой».</b> |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>5                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивные площадки представлены баскетбольной площадкой, спортивным и веревочным комплексом и тренажерами, препятствиями на ловкость. Расположены в разных сторонах двора для всех домов ЖК.</b>                                  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>5                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Площадки для мусоросборников предусмотрены на весь комплекс и расположены на нормативных расстоянии от окон жилых домов. Количество контейнеров – 20.</b>                          |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение территории предусмотрено на весь комплекс жилых домов: созданием газонов с посевом многолетней травосмеси, посадкой деревьев и кустарников.</b>                                                                                               |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектной документацией предусмотрены мероприятия по созданию безбарьерной среды для перемещения и безопасности инвалидов и маломобильных групп населения. Устройство парковочных мест для личного автотранспорта инвалидов, организация движения инвалидов и МГН на прилегающей территории по пешеходным путям шириной 2,0 м и частично по проезжей части внутренних проездов, устройство тактильных полос по ГОСТ Р 52875-2018 в покрытии пешеходных путей на расстоянии не менее чем за 0,8 м до начала опасного участка, и т.п. Ширина тактильной полосы принята 0,5-0,6 м, устройство приспособленного входа в жилую часть дом и в каждый офис для инвалидов и МГН. |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>Наружное освещение территории жилых домов выполняется консольными светодиодными светильниками наружного освещения, установленными на опорах с кабельным подводом питания. Сеть наружного освещения запроектирована от ТП входящей в состав комплекса. Выдачи технических условий не требуется                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>На территории жилого комплекса предусмотрена конструкция искусственного водоема-озера, глубиной от 0,5 м 0,85 м, с береговой линией из ступенчато расположенных коробчатых габионов.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>11 м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>55.65 м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>55.65 м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br>0.2 %                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям СВЯЗИ |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Красноярская теплотранспортная компания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2460237933</b>                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.12.2019</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Приложение 2 к договору 1230 от 19.12.2019</b>                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.08.2022</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4 711 207,87 руб.</b>                                                                                                                    |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Красноярская теплотранспортная компания</b> |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2460237933</b>                                          |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.12.2019</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Приложение 2 к договору 1230 от 19.12.2019</b>                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.08.2022</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                         |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                        |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Региональная сетевая компания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2463064830</b>                                          |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.01.2020</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Приложение 1 к договору 275/01-ТП от 16.01.2020</b>                                                        |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.01.2025</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 390,58 руб.</b>                                                                                                                           |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Красноярский жилищно-коммунальный комплекс</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2466114215</b>                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.03.2020</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18/1-25443в</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2022</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>8 717 798,40 руб.</b>                                                                                                                       |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                            |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                             |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Красноярский жилищно-коммунальный комплекс</b>         |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2466114215</b>                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.03.2020</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18/1-25443к</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2022</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 476 676,0 руб.</b>                                                                                                                                |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление дорог, инфраструктуры и благоустройства</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2466215012</b>                                                               |



|                                                  |        |                                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.03.2020</b>                                                                      |
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1214</b>                                                                           |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.03.2023</b>                                                                    |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                 |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                    |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КСК-Монтаж</b>    |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2465230794</b>                          |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Орион телеком</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2466220319</b>                          |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Орион телеком</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2466220319</b>                          |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Орион телеком</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2466220319</b>                          |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Орион телеком</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2466220319</b>                          |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                        |            |                   |                |                                          |                   |                            |                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------|----------------|------------------------------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений |            |                   | 15.1.1         | Количество жилых помещений:<br>128       |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |            |                   | 15.1.2         | Количество нежилых помещений:<br>3       |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |            |                   | 15.1.2.1       | В том числе машино-мест:<br>0            |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |            |                   | 15.1.2.2       | В том числе иных нежилых помещений:<br>3 |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 |            |                   | 15.2.1         |                                          |                   |                            |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                         | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м)                     | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 67.20                                    | 3                 | 39.00                      | 2.67                |
| 2                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 53.10                                    | 2                 | 30.00                      | 2.67                |
| 3                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 35.10                                    | 2                 | 18.50                      | 2.67                |
| 4                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 73.20                                    | 3                 | 48.10                      | 2.67                |
| 5                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 96.10                                    | 3                 | 59.50                      | 2.67                |
| 6                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 38.00                                    | 2                 | 22.60                      | 2.67                |
| 7                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 56.60                                    | 2                 | 28.10                      | 2.67                |
| 8                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 60.60                                    | 2                 | 33.10                      | 2.67                |
| 9                                                                                                                                                                      | Квартира   | 3                 | 1              | 72.50                                    | 3                 | 43.40                      | 2.70                |
| 10                                                                                                                                                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 58.60                                    | 2                 | 34.10                      | 2.70                |
| 11                                                                                                                                                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 41.00                                    | 2                 | 22.80                      | 2.70                |
| 12                                                                                                                                                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 78.60                                    | 3                 | 52.10                      | 2.70                |
| 13                                                                                                                                                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 95.30                                    | 3                 | 57.90                      | 2.70                |
| 14                                                                                                                                                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 43.50                                    | 2                 | 26.50                      | 2.70                |
| 15                                                                                                                                                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 61.90                                    | 2                 | 32.80                      | 2.70                |
| 16                                                                                                                                                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 68.10                                    | 2                 | 38.10                      | 2.70                |
| 17                                                                                                                                                                     | Квартира   | 4                 | 1              | 72.50                                    | 3                 | 43.40                      | 2.70                |
| 18                                                                                                                                                                     | Квартира   | 4                 | 1              | 58.60                                    | 2                 | 34.10                      | 2.70                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 41.00 | 2 | 22.80 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 78.60 | 3 | 52.10 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 95.30 | 3 | 57.90 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 43.50 | 2 | 26.50 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 61.90 | 2 | 32.80 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 68.10 | 2 | 38.10 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 5 | 1 | 72.50 | 3 | 43.40 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 5 | 1 | 58.60 | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 5 | 1 | 41.00 | 2 | 22.80 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 5 | 1 | 78.60 | 3 | 52.10 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 5 | 1 | 96.20 | 3 | 65.20 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 5 | 1 | 43.50 | 2 | 26.50 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 63.60 | 2 | 32.80 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 69.10 | 2 | 38.10 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 6 | 1 | 72.50 | 3 | 43.40 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 6 | 1 | 58.60 | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 6 | 1 | 41.00 | 2 | 22.80 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 6 | 1 | 78.60 | 3 | 52.10 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 6 | 1 | 96.20 | 3 | 65.20 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 6 | 1 | 43.50 | 2 | 26.50 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 6 | 1 | 61.90 | 2 | 32.80 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 6 | 1 | 68.10 | 2 | 38.10 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 7 | 1 | 72.50 | 3 | 43.40 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 7 | 1 | 58.60 | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 7 | 1 | 41.00 | 2 | 22.80 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 7 | 1 | 78.60 | 3 | 52.10 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 7 | 1 | 96.20 | 3 | 65.20 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 7 | 1 | 43.50 | 2 | 26.50 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 7 | 1 | 61.90 | 2 | 32.80 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 7 | 1 | 68.10 | 2 | 38.10 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 8 | 1 | 72.60 | 3 | 43.60 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 8 | 1 | 58.60 | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 8 | 1 | 41.00 | 2 | 22.80 | 2.70 |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 52 | Квартира | 8  | 1 | 78.60 | 3 | 52.10 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 8  | 1 | 96.20 | 3 | 65.20 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 8  | 1 | 43.50 | 2 | 26.50 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 8  | 1 | 61.90 | 2 | 32.80 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 8  | 1 | 68.10 | 2 | 38.10 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 9  | 1 | 72.60 | 3 | 43.60 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 9  | 1 | 58.60 | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 9  | 1 | 41.00 | 2 | 22.80 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 9  | 1 | 78.60 | 3 | 52.10 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 9  | 1 | 96.20 | 3 | 65.20 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 9  | 1 | 43.50 | 2 | 26.50 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 9  | 1 | 61.90 | 2 | 32.80 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 9  | 1 | 68.10 | 2 | 38.10 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 10 | 1 | 72.60 | 3 | 43.60 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 10 | 1 | 58.60 | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 10 | 1 | 41.00 | 2 | 22.80 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 10 | 1 | 78.60 | 3 | 52.10 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 10 | 1 | 96.20 | 3 | 65.20 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 10 | 1 | 43.50 | 2 | 26.50 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 10 | 1 | 61.90 | 2 | 32.80 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 10 | 1 | 68.10 | 2 | 38.10 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 11 | 1 | 72.60 | 3 | 43.60 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 11 | 1 | 58.60 | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 11 | 1 | 41.00 | 2 | 22.80 | 2.70 |
| 76 | Квартира | 11 | 1 | 78.60 | 3 | 52.10 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 11 | 1 | 96.20 | 3 | 65.20 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 11 | 1 | 43.50 | 2 | 26.50 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 11 | 1 | 61.90 | 2 | 32.80 | 2.70 |
| 80 | Квартира | 11 | 1 | 68.10 | 2 | 38.10 | 2.70 |
| 81 | Квартира | 12 | 1 | 72.60 | 3 | 43.60 | 2.70 |
| 82 | Квартира | 12 | 1 | 58.60 | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 83 | Квартира | 12 | 1 | 41.00 | 2 | 22.80 | 2.70 |
| 84 | Квартира | 12 | 1 | 78.60 | 3 | 52.10 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 85  | Квартира | 12 | 1 | 96.20 | 3 | 65.20 | 2.70 |
| 86  | Квартира | 12 | 1 | 43.50 | 2 | 26.50 | 2.70 |
| 87  | Квартира | 12 | 1 | 62.50 | 2 | 35.70 | 2.70 |
| 88  | Квартира | 12 | 1 | 69.00 | 2 | 45.50 | 2.70 |
| 89  | Квартира | 13 | 1 | 72.60 | 3 | 43.60 | 2.70 |
| 90  | Квартира | 13 | 1 | 58.60 | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 91  | Квартира | 13 | 1 | 41.00 | 2 | 22.80 | 2.70 |
| 92  | Квартира | 13 | 1 | 80.60 | 3 | 52.10 | 2.70 |
| 93  | Квартира | 13 | 1 | 96.20 | 3 | 65.20 | 2.70 |
| 94  | Квартира | 13 | 1 | 43.50 | 2 | 26.50 | 2.70 |
| 95  | Квартира | 13 | 1 | 64.30 | 2 | 35.70 | 2.70 |
| 96  | Квартира | 13 | 1 | 70.00 | 2 | 45.50 | 2.70 |
| 97  | Квартира | 14 | 1 | 72.60 | 3 | 41.90 | 2.70 |
| 98  | Квартира | 14 | 1 | 58.60 | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 99  | Квартира | 14 | 1 | 41.00 | 2 | 22.80 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 14 | 1 | 78.60 | 3 | 52.10 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 14 | 1 | 96.20 | 3 | 65.20 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 14 | 1 | 43.50 | 2 | 26.50 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 14 | 1 | 62.50 | 2 | 35.70 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 14 | 1 | 69.00 | 2 | 45.50 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 15 | 1 | 72.60 | 3 | 41.90 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 15 | 1 | 58.60 | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 15 | 1 | 41.00 | 2 | 22.80 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 15 | 1 | 78.60 | 3 | 52.10 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 15 | 1 | 96.20 | 3 | 65.20 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 15 | 1 | 43.50 | 2 | 26.50 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 15 | 1 | 62.50 | 2 | 35.70 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 15 | 1 | 69.00 | 2 | 45.50 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 16 | 1 | 72.60 | 3 | 41.90 | 2.85 |
| 114 | Квартира | 16 | 1 | 59.10 | 2 | 32.20 | 2.85 |
| 115 | Квартира | 16 | 1 | 41.00 | 2 | 22.80 | 2.85 |
| 116 | Квартира | 16 | 1 | 78.60 | 3 | 52.10 | 2.85 |
| 117 | Квартира | 16 | 1 | 96.20 | 3 | 65.20 | 2.85 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 118 | Квартира | 16 | 1 | 43.50 | 2 | 26.50 | 2.85 |
| 119 | Квартира | 16 | 1 | 64.60 | 2 | 35.70 | 2.85 |
| 120 | Квартира | 16 | 1 | 70.00 | 2 | 45.50 | 2.85 |
| 121 | Квартира | 17 | 1 | 72.60 | 3 | 41.90 | 5.80 |
| 122 | Квартира | 17 | 1 | 59.10 | 2 | 32.20 | 3.00 |
| 123 | Квартира | 17 | 1 | 41.00 | 2 | 22.80 | 3.00 |
| 124 | Квартира | 17 | 1 | 78.60 | 3 | 52.10 | 5.80 |
| 125 | Квартира | 17 | 1 | 96.20 | 3 | 65.20 | 5.80 |
| 126 | Квартира | 17 | 1 | 43.50 | 2 | 26.50 | 3.00 |
| 127 | Квартира | 17 | 1 | 64.60 | 2 | 35.70 | 3.00 |
| 128 | Квартира | 17 | 1 | 70.00 | 2 | 45.50 | 5.80 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| Условный номер | Назначение                                        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|---------------------------------------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                                                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 92.40          | Офис                              | 92.40          | 3.30                |
| 2              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 299.90         | Офис                              | 299.90         | 3.30                |
| 3              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 36.40          | Офис                              | 36.40          | 3.30                |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

| № п/п | Вид помещения                    | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|----------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | ИТП                              | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 53.2           |
| 2     | Техническое помещение            | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 382.1          |
| 3     | Насосная, насосная пожаротушения | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 47.2           |
| 4     | КУИ                              | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 4.1            |
| 5     | Тамбур-шлюз                      | Подъезд 1, техническое подполье       | Общественное         | 80.8           |

|    |                            |                                 |              |       |
|----|----------------------------|---------------------------------|--------------|-------|
| 6  | Электрощитовая             | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое  | 14.5  |
| 7  | Тамбур-шлюз                | Подъезд 1, техническое подполье | Общественное | 18.4  |
| 8  | Тамбур                     | Подъезд 1, 1 этаж               | Общественное | 4.4   |
| 9  | Тамбур                     | Подъезд 1, 1 этаж               | Общественное | 4.4   |
| 10 | Помещение консьержа        | Подъезд 1, 1 этаж               | Техническое  | 7.1   |
| 11 | Тамбур                     | Подъезд 1, 1 этаж               | Общественное | 7.8   |
| 12 | Тамбур                     | Подъезд 1, 1 этаж               | Общественное | 6.9   |
| 13 | Вестибюль                  | Подъезд 1, 1 этаж               | Общественное | 74.9  |
| 14 | Лестничная клетка          | Подъезд 1, 1 этаж               | Общественное | 23.6  |
| 15 | КУИ                        | Подъезд 1, 1 этаж               | Техническое  | 4.4   |
| 16 | С/у служебный              | Подъезд 1, 1 этаж               | Техническое  | 5.7   |
| 17 | Колясочная                 | Подъезд 1, 1 этаж               | Общественное | 19.7  |
| 18 | Шахта лифта №1             | Подъезд 1, 1 этаж               | Общественное | 4.5   |
| 19 | Шахта лифта №2             | Подъезд 1, 1 этаж               | Общественное | 4.5   |
| 20 | Лестничная клетка          | Подъезд 1, 2 этаж               | Общественное | 23.6  |
| 21 | Лифтовый холл              | Подъезд 1, 2 этаж               | Общественное | 18.5  |
| 22 | Коридор                    | Подъезд 1, 2 этаж               | Общественное | 20.3  |
| 23 | Коридор                    | Подъезд 1, 2 этаж               | Общественное | 22.7  |
| 24 | Лестничная клетка          | Подъезд 1, 3-18 этаж            | Общественное | 358.4 |
| 25 | Лифтовый холл              | Подъезд 1, 3-17 этаж            | Общественное | 267   |
| 26 | Коридор                    | Подъезд 1, 3-17 этаж            | Общественное | 294   |
| 27 | Коридор                    | Подъезд 1, 3-17 этаж            | Общественное | 319.5 |
| 28 | Тамбур-шлюз                | Подъезд 1, технический этаж     | Общественное | 7.4   |
| 29 | Машинное помещение         | Подъезд 1, технический этаж     | Техническое  | 26.5  |
| 30 | Техническое помещение      | Подъезд 1, технический этаж     | Техническое  | 8.2   |
| 31 | Венткамера подпора воздуха | Подъезд 1, технический этаж     | Техническое  | 26.8  |
| 32 | Венткамера дымоудаления    | Подъезд 1, технический этаж     | Техническое  | 10.9  |
| 33 | Венткамера дымоудаления    | Подъезд 1, технический этаж     | Техническое  | 10.8  |
| 34 | Техническое помещение      | Подъезд 1, технический этаж     | Техническое  | 207.4 |
| 35 | Техническое помещение      | Подъезд 1, технический этаж     | Техническое  | 113.3 |
| 36 | Лестничная клетка          | Подъезд 1, кровля               | Общественное | 10.8  |



|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования                                       | Назначение                  |
|-------|-----------------------------|--------------------------------------------------------|-----------------------------|
| 1     | Жилой дом №1                | Лифт, 2 шт.                                            | Вертикальный транспорт      |
| 2     | Подземная часть             | ВРУ                                                    | Электроснабжение            |
| 3     | Подземная и надземная части | Система отопления                                      | Отопление                   |
| 4     | Подземная и надземная части | Система хозяйственно-бытовой канализации               | Водоотведение               |
| 5     | Подземная и надземная части | Система внутренних водостоков                          | Водоотведение               |
| 6     | Подземная и надземная части | Система горячего водоснабжения                         | Водоснабжение               |
| 7     | Подземная и надземная части | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение               |
| 8     | Подземная и надземная части | Противопожарное водоснабжение                          | Противопожарные мероприятия |
| 9     | Подземная и надземная части | Противодымная вентиляция                               | Противопожарные мероприятия |
| 10    | Подземная и надземная части | Автоматическая пожарная сигнализация и оповещение      | Противопожарные мероприятия |
| 11    | Подземная и надземная части | Телефонизация                                          | Системы связи               |
| 12    | Подземная и надземная части | Радиофикация                                           | Системы связи               |
| 13    | Подземная и надземная части | Вещательное телевидение                                | Системы связи               |
| 14    | Подземная и надземная части | Интернет                                               | Системы связи               |
| 15    | Подземная и надземная части | Домофон                                                | Системы связи               |
| 16    | Подземная и надземная части | Диспетчеризация лифтов                                 | Системы связи               |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2025</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2025</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>550 000 000 руб.</b>                                                   |

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |          |                                                                                                                                           |
|--|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |
|  | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|  | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                             |

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

|                                                                                                             |        |                                                                                                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |        |                                                                                                                |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ СИБИРСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7706092528</b>                                                                                                  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                        |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                                     |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ СИБИРСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810103900000992</b>                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810250040000867</b>                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>045004867</b>                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7706092528</b>                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>540643001</b>                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027739019208</b>                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                     |        | ОКПО:<br><b>04355817</b>                                                                                                                                                                                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                      |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ СИБИРСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7706092528</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>551 895 539,00 руб.</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>92 942 983,00 руб.</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>458 952 556,00 руб.</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>27.08.2025</b>                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>2                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                              |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>168,7 м2</b>                                                 |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>23 143 700 руб.</b>                                                                                           |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства                                                                                               |              |                                                                                                                                             |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                            | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                       |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |                                                                                                                                             |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |               |                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                            |        |                                                                                                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                                                                                                                |
|                                                                            | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                         |
|                                                                            | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |
|                                                                            | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                            | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                            | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                            | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                            | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте          |        |                                                                                                                                                                                |
| 23.1 Иная информация о проекте                                             | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                     |

## Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                    |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Енисейбурвод</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2463060642</b>                                    |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                         | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПКФ "Поларис"</b>                   |
|                                                                                         | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                              |
|                                                                                         | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                  |
|                                                                                         | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                               |
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2465033034</b>                                                       |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Енисейстрой</b> |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                          |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                              |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                           |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2463230809</b>                                   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>                                                |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27.03.2020</b>                       |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>24-2-1-1-009897-2020</b>                   |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Региональная негосударственная экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2460236376</b>                                                      |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>12.05.2020</b>                                                                                                          |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>24-2-1-2-016501-2020</b>                                                                                                      |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Крассети</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2463100951</b>                                                      |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                            |
|                                                                                             | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                   |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                       |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Scandis Ozero</b>                               |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                          |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:        |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                           |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                               |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                            |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                         |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                         |        |                                                                                                                                            |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>24-RU24308000-159-2020</b>                                                                        |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.08.2020</b>                                                                              |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.08.2027</b>                                                                            |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Департамент градостроительства администрации города Красноярска</b>                                                                 |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Отсутствует</b>          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>15.08.2019</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>23.08.2019</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |



|                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Отсутствует</b>          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>15.08.2019</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>23.08.2019</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                  |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                        |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>24:50:0000000:195496</b>                                                            |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>22 724,00 м²</b>                                                                              |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка                                               | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>24:50:0000000:195152</b>                                                            |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>18 090,00 м²</b>                                                                              |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                 |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                 |
|                                                                                                          | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>70</b>                                              |
|                                                                                                          | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                              |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|--|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                               |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>3                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Детские площадки расположены в центре двора для всех домов комплекса. Делятся на площадки для разных возрастных групп и функционального назначения. Зона для игр с водой и песком ,зона с игровыми комплексами и площадка с «Рыбой».</b> |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>5                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивные площадки представлены баскетбольной площадкой, спортивным и веревочным комплексом и тренажерами, препятствиями на ловкость. Расположены в разных сторонах двора для всех домов ЖК.</b>                                  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>5                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Площадки для мусоросборников предусмотрены на весь комплекс и расположены на нормативных расстоянии от окон жилых домов. Количество контейнеров – 20.</b>                          |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение территории предусмотрено на весь комплекс жилых домов: созданием газонов с посевом многолетней травосмеси, посадкой деревьев и кустарников.</b>                                                                                               |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектной документацией предусмотрены мероприятия по созданию безбарьерной среды для перемещения и безопасности инвалидов и маломобильных групп населения. Устройство парковочных мест для личного автотранспорта инвалидов, организация движения инвалидов и МГН на прилегающей территории по пешеходным путям шириной 2,0 м и частично по проезжей части внутренних проездов, устройство тактильных полос по ГОСТ Р 52875-2018 в покрытии пешеходных путей на расстоянии не менее чем за 0,8 м до начала опасного участка, и т.п. Ширина тактильной полосы принята 0,5-0,6 м, устройство приспособленного входа в жилую часть дом и в каждый офис для инвалидов и МГН. |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>Наружное освещение территории жилых домов выполняется консольными светодиодными светильниками наружного освещения, установленными на опорах с кабельным подводом питания. Сеть наружного освещения запроектирована от ТП входящей в состав комплекса. Выдачи технических условий не требуется                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>На территории жилого комплекса предусмотрена конструкция искусственного водоема-озера, глубиной от 0,5 м 0,85 м, с береговой линией из ступенчато расположенных коробчатых габионов.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>11 м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>55.65 м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>55.65 м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br>0.2 %                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям СВЯЗИ |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Красноярская теплотранспортная компания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2460237933</b>                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.12.2019</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Приложение 2 к договору 1230 от 19.12.2019</b>                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.08.2022</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4 702 362,88 руб.</b>                                                                                                                    |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Красноярская теплотранспортная компания</b> |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2460237933</b>                                          |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.12.2019</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Приложение 2 к договору 1230 от 19.12.2019</b>                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.08.2022</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                         |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                        |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Региональная сетевая компания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2463064830</b>                                          |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.01.2020</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Приложение 1 к договору 275/01-ТП от 16.01.2020</b>                                                        |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.01.2025</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 390,58 руб.</b>                                                                                                                           |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Красноярский жилищно-коммунальный комплекс</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2466114215</b>                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.03.2020</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18/1-25427в</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2022</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>8 621 602,8 руб.</b>                                                                                                                        |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                            |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                             |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Красноярский жилищно-коммунальный комплекс</b>         |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2466114215</b>                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.03.2020</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18/1-25427к</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2022</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 438 481,2 руб.</b>                                                                                                                                |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление дорог, инфраструктуры и благоустройства</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2466215012</b>                                                               |



|                                                  |        |                                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.03.2020</b>                                                                      |
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1214</b>                                                                           |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.03.2023</b>                                                                    |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                 |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                    |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КСК-Монтаж</b>    |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2465230794</b>                          |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Орион телеком</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2466220319</b>                          |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Орион телеком</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2466220319</b>                          |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Орион телеком</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2466220319</b>                          |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Орион телеком</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2466220319</b>                          |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                        |            |                   |                |                                          |                   |                            |                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------|----------------|------------------------------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений |            |                   | 15.1.1         | Количество жилых помещений:<br>128       |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |            |                   | 15.1.2         | Количество нежилых помещений:<br>8       |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |            |                   | 15.1.2.1       | В том числе машино-мест:<br>0            |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |            |                   | 15.1.2.2       | В том числе иных нежилых помещений:<br>8 |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 |            |                   | 15.2.1         |                                          |                   |                            |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                         | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м)                     | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 66.80                                    | 2                 | 35.70                      | 2.67                |
| 2                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 53.10                                    | 2                 | 30.00                      | 2.67                |
| 3                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 35.00                                    | 2                 | 18.50                      | 2.67                |
| 4                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 73.20                                    | 3                 | 48.10                      | 2.67                |
| 5                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 96.50                                    | 3                 | 65.30                      | 2.67                |
| 6                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 37.80                                    | 1                 | 14.80                      | 2.67                |
| 7                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 56.60                                    | 2                 | 28.10                      | 2.67                |
| 8                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 60.60                                    | 2                 | 33.10                      | 2.67                |
| 9                                                                                                                                                                      | Квартира   | 3                 | 1              | 65.10                                    | 2                 | 33.80                      | 2.70                |
| 10                                                                                                                                                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 58.60                                    | 2                 | 34.10                      | 2.70                |
| 11                                                                                                                                                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 40.90                                    | 2                 | 22.80                      | 2.70                |
| 12                                                                                                                                                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 78.60                                    | 3                 | 52.10                      | 2.70                |
| 13                                                                                                                                                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 95.90                                    | 3                 | 63.30                      | 2.70                |
| 14                                                                                                                                                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 43.50                                    | 1                 | 19.50                      | 2.70                |
| 15                                                                                                                                                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 61.90                                    | 2                 | 32.80                      | 2.70                |
| 16                                                                                                                                                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 68.10                                    | 2                 | 38.10                      | 2.70                |
| 17                                                                                                                                                                     | Квартира   | 4                 | 1              | 65.10                                    | 2                 | 33.80                      | 2.70                |
| 18                                                                                                                                                                     | Квартира   | 4                 | 1              | 58.60                                    | 2                 | 34.10                      | 2.70                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 40.90 | 2 | 22.80 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 78.60 | 3 | 52.10 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 95.90 | 3 | 63.30 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 43.50 | 1 | 19.50 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 61.90 | 2 | 32.80 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 68.10 | 2 | 38.10 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 5 | 1 | 65.10 | 2 | 33.80 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 5 | 1 | 58.60 | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 5 | 1 | 40.90 | 2 | 22.80 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 5 | 1 | 78.60 | 3 | 52.10 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 5 | 1 | 95.90 | 3 | 63.30 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 5 | 1 | 43.50 | 1 | 19.50 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 63.60 | 2 | 32.80 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 69.10 | 2 | 38.10 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 6 | 1 | 65.10 | 2 | 33.80 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 6 | 1 | 58.60 | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 6 | 1 | 40.90 | 2 | 22.80 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 6 | 1 | 78.60 | 3 | 52.10 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 6 | 1 | 95.90 | 3 | 63.30 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 6 | 1 | 43.50 | 1 | 19.50 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 6 | 1 | 61.90 | 2 | 32.80 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 6 | 1 | 68.10 | 2 | 38.10 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 7 | 1 | 65.10 | 2 | 33.80 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 7 | 1 | 58.60 | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 7 | 1 | 40.90 | 2 | 22.80 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 7 | 1 | 78.60 | 3 | 52.10 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 7 | 1 | 95.90 | 3 | 63.30 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 7 | 1 | 43.50 | 1 | 19.50 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 7 | 1 | 61.90 | 2 | 32.80 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 7 | 1 | 68.10 | 2 | 38.10 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 8 | 1 | 65.10 | 2 | 33.80 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 8 | 1 | 58.60 | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 8 | 1 | 40.90 | 2 | 22.80 | 2.70 |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 52 | Квартира | 8  | 1 | 78.60 | 3 | 52.10 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 8  | 1 | 95.90 | 3 | 63.30 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 8  | 1 | 43.50 | 1 | 19.50 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 8  | 1 | 61.90 | 2 | 32.80 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 8  | 1 | 68.10 | 2 | 38.10 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 9  | 1 | 65.10 | 2 | 33.80 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 9  | 1 | 58.60 | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 9  | 1 | 40.90 | 2 | 22.80 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 9  | 1 | 78.60 | 3 | 52.10 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 9  | 1 | 95.90 | 3 | 63.30 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 9  | 1 | 43.50 | 1 | 19.50 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 9  | 1 | 61.90 | 2 | 32.80 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 9  | 1 | 68.10 | 2 | 38.10 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 10 | 1 | 65.10 | 2 | 33.80 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 10 | 1 | 58.60 | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 10 | 1 | 40.90 | 2 | 22.80 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 10 | 1 | 78.60 | 3 | 52.10 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 10 | 1 | 95.90 | 3 | 63.30 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 10 | 1 | 43.50 | 1 | 19.50 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 10 | 1 | 61.90 | 2 | 32.80 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 10 | 1 | 68.10 | 2 | 38.10 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 11 | 1 | 65.10 | 2 | 33.80 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 11 | 1 | 58.60 | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 11 | 1 | 40.90 | 2 | 22.80 | 2.70 |
| 76 | Квартира | 11 | 1 | 78.60 | 3 | 52.10 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 11 | 1 | 95.90 | 3 | 63.30 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 11 | 1 | 43.50 | 1 | 19.50 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 11 | 1 | 61.90 | 2 | 32.80 | 2.70 |
| 80 | Квартира | 11 | 1 | 68.10 | 2 | 38.10 | 2.70 |
| 81 | Квартира | 12 | 1 | 65.10 | 2 | 33.80 | 2.70 |
| 82 | Квартира | 12 | 1 | 58.60 | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 83 | Квартира | 12 | 1 | 40.90 | 2 | 22.80 | 2.70 |
| 84 | Квартира | 12 | 1 | 78.60 | 3 | 52.10 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 85  | Квартира | 12 | 1 | 95.90 | 3 | 63.30 | 2.70 |
| 86  | Квартира | 12 | 1 | 43.50 | 1 | 19.50 | 2.70 |
| 87  | Квартира | 12 | 1 | 62.50 | 2 | 35.70 | 2.70 |
| 88  | Квартира | 12 | 1 | 69.00 | 2 | 45.50 | 2.70 |
| 89  | Квартира | 13 | 1 | 65.10 | 2 | 33.80 | 2.70 |
| 90  | Квартира | 13 | 1 | 58.60 | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 91  | Квартира | 13 | 1 | 40.90 | 2 | 22.80 | 2.70 |
| 92  | Квартира | 13 | 1 | 80.60 | 3 | 52.10 | 2.70 |
| 93  | Квартира | 13 | 1 | 95.90 | 3 | 63.30 | 2.70 |
| 94  | Квартира | 13 | 1 | 43.50 | 1 | 19.50 | 2.70 |
| 95  | Квартира | 13 | 1 | 64.30 | 2 | 35.70 | 2.70 |
| 96  | Квартира | 13 | 1 | 70.00 | 2 | 45.50 | 2.70 |
| 97  | Квартира | 14 | 1 | 65.10 | 2 | 33.80 | 2.70 |
| 98  | Квартира | 14 | 1 | 58.60 | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 99  | Квартира | 14 | 1 | 40.90 | 2 | 22.80 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 14 | 1 | 78.60 | 3 | 52.10 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 14 | 1 | 95.90 | 3 | 63.30 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 14 | 1 | 43.50 | 1 | 19.50 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 14 | 1 | 62.50 | 2 | 35.70 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 14 | 1 | 69.00 | 2 | 45.50 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 15 | 1 | 65.10 | 2 | 33.80 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 15 | 1 | 58.60 | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 15 | 1 | 40.90 | 2 | 22.80 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 15 | 1 | 78.60 | 3 | 52.10 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 15 | 1 | 95.90 | 3 | 63.30 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 15 | 1 | 43.50 | 1 | 19.50 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 15 | 1 | 62.50 | 2 | 35.70 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 15 | 1 | 69.00 | 2 | 45.50 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 16 | 1 | 65.10 | 2 | 33.80 | 2.85 |
| 114 | Квартира | 16 | 1 | 59.10 | 2 | 32.20 | 2.85 |
| 115 | Квартира | 16 | 1 | 40.90 | 2 | 22.80 | 2.85 |
| 116 | Квартира | 16 | 1 | 78.60 | 3 | 52.10 | 2.85 |
| 117 | Квартира | 16 | 1 | 95.90 | 3 | 63.30 | 2.85 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 118 | Квартира | 16 | 1 | 43.50 | 1 | 19.50 | 2.85 |
| 119 | Квартира | 16 | 1 | 64.60 | 2 | 35.70 | 2.85 |
| 120 | Квартира | 16 | 1 | 70.00 | 2 | 45.50 | 2.85 |
| 121 | Квартира | 17 | 1 | 65.10 | 2 | 33.80 | 5.80 |
| 122 | Квартира | 17 | 1 | 59.10 | 2 | 32.20 | 3.00 |
| 123 | Квартира | 17 | 1 | 40.90 | 2 | 22.80 | 3.00 |
| 124 | Квартира | 17 | 1 | 78.60 | 3 | 52.10 | 5.80 |
| 125 | Квартира | 17 | 1 | 95.90 | 3 | 63.30 | 5.80 |
| 126 | Квартира | 17 | 1 | 43.50 | 1 | 19.50 | 3.00 |
| 127 | Квартира | 17 | 1 | 64.60 | 2 | 35.70 | 3.00 |
| 128 | Квартира | 17 | 1 | 70.00 | 2 | 45.50 | 5.80 |

|                                          |        |  |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение                                        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|---------------------------------------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                                                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 38.30          | Офис                              | 38.30          | 3.30                |
| 2              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 49.10          | Офис                              | 49.10          | 3.30                |
| 3              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 31.30          | Офис                              | 31.30          | 3.30                |
| 4              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 42.80          | Офис                              | 42.80          | 3.30                |
| 5              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 58.40          | Офис                              | 58.40          | 3.30                |
| 6              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 35.70          | Офис                              | 35.70          | 3.30                |
| 7              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 71.10          | Офис                              | 71.10          | 3.30                |
| 8              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 89.10          | Офис                              | 89.10          | 3.30                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                       |                                       |                      |                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |                       |                                       |                      |                |
| 16.1 О помещениях общего пользования                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                       | 16.1.1                                |                      |                |
| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Вид помещения         | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Узел ввода ТС         | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 60.6           |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ИТП                   | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 51.1           |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Техническое помещение | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 329.7          |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | КУИ                   | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 4.3            |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Тамбур-шлюз           | Подъезд 1, техническое подполье       | Общественное         | 38.5           |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Тамбур-шлюз           | Подъезд 1, техническое подполье       | Общественное         | 31.9           |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Электрощитовая        | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 22.9           |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                       |                                       | Техническое          | 78.7           |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Тамбур                | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 4.4            |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Тамбур                | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 4.4            |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Помещение консьержа   | Подъезд 1, 1 этаж                     | Техническое          | 7.2            |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Тамбур                | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 7.9            |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Тамбур                | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 5.9            |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Вестибюль             | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 72.2           |
| 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 23.6           |
| 16                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | КУИ                   | Подъезд 1, 1 этаж                     | Техническое          | 5.1            |
| 17                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | С/у служебный         | Подъезд 1, 1 этаж                     | Техническое          | 7.9            |
| 18                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Колясочная            | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 19.2           |
| 19                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Шахта лифта №1        | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 4.5            |
| 20                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Шахта лифта №2        | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 4.5            |
| 21                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 23.6           |
| 22                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лифтовый холл         | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 18.5           |
| 23                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор               | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 20.3           |
| 24                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор               | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 22.7           |
| 25                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 3-18 этаж                  | Общественное         | 358.4          |
| 26                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лифтовый холл         | Подъезд 1, 3-17 этаж                  | Общественное         | 267            |
| 27                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор               | Подъезд 1, 3-17 этаж                  | Общественное         | 294            |



|    |                            |                             |              |       |
|----|----------------------------|-----------------------------|--------------|-------|
| 28 | Коридор                    | Подъезд 1, 3-17 этаж        | Общественное | 319.5 |
| 29 | Тамбур-шлюз                | Подъезд 1, технический этаж | Общественное | 7.4   |
| 30 | Техническое помещение      | Подъезд 1, технический этаж | Техническое  | 104.1 |
| 31 | Венткамера подпора воздуха | Подъезд 1, технический этаж | Техническое  | 18.9  |
| 32 | Машинное помещение         | Подъезд 1, технический этаж | Техническое  | 26.5  |
| 33 | Венткамера дымоудаления    | Подъезд 1, технический этаж | Техническое  | 25    |
| 34 | Техническое помещение      | Подъезд 1, технический этаж | Техническое  | 232.2 |
| 35 | Лестничная клетка          | Подъезд 1, кровля           | Общественное | 10.8  |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования                                       | Назначение                  |
|-------|-----------------------------|--------------------------------------------------------|-----------------------------|
| 1     | Жилой дом №1                | Лифт, 2 шт.                                            | Вертикальный транспорт      |
| 2     | Подземная часть             | ВРУ                                                    | Электроснабжение            |
| 3     | Подземная и надземная части | Система отопления                                      | Отопление                   |
| 4     | Подземная и надземная части | Система хозяйственно-бытовой канализации               | Водоотведение               |
| 5     | Подземная и надземная части | Система внутренних водостоков                          | Водоотведение               |
| 6     | Подземная и надземная части | Система горячего водоснабжения                         | Водоснабжение               |
| 7     | Подземная и надземная части | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение               |
| 8     | Подземная и надземная части | Противопожарное водоснабжение                          | Противопожарные мероприятия |
| 9     | Подземная и надземная части | Противодымная вентиляция                               | Противопожарные мероприятия |
| 10    | Подземная и надземная части | Автоматическая пожарная сигнализация и оповещение      | Противопожарные мероприятия |
| 11    | Подземная и надземная части | Телефонизация                                          | Системы связи               |
| 12    | Подземная и надземная части | Радиофикация                                           | Системы связи               |
| 13    | Подземная и надземная части | Вещательное телевидение                                | Системы связи               |
| 14    | Подземная и надземная части | Интернет                                               | Системы связи               |
| 15    | Подземная и надземная части | Домофон                                                | Системы связи               |
| 16    | Подземная и надземная части | Диспетчеризация лифтов                                 | Системы связи               |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2025</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2025</b>    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>550 000 000 руб.</b>                                |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                                         |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                                        |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ СИБИРСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7706092528</b>              |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                    |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                 |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ СИБИРСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>                                                               |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810103900000992</b>                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810250040000867</b>                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>045004867</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7706092528</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>540643001</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027739019208</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                     |        | ОКПО:<br><b>04355817</b>                                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                             | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ СИБИРСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7706092528</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>551 012 949,00 руб.</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>105 933 827,00 руб.</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>445 079 122,00 руб.</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>27.08.2025</b>                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>22                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                              |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>1 404,4 м2</b>                                               |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |



|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>151 852 100 руб.</b>                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства                                                                                               |              |                                                                                                                                             |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                            | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                       |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |                                                                                                                                             |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |               |                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                            |        |                                                                                                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                                                                                                                |
|                                                                            | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                         |
|                                                                            | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |
|                                                                            | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                            | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                            | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                            | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                            | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте          |        |                                                                                                                                                                                |
| 23.1 Иная информация о проекте                                             | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                     |

## Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                    |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Енисейбурвод</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2463060642</b>                                    |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                         | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПКФ "Поларис"</b>                   |
|                                                                                         | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                              |
|                                                                                         | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                  |
|                                                                                         | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                               |
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2465033034</b>                                                       |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Енисейстрой</b> |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                          |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                              |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                           |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2463230809</b>                                   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>                                                |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27.03.2020</b>                       |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>24-2-1-1-009897-2020</b>                   |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Региональная негосударственная экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2460236376</b>                                                      |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>12.05.2020</b>                                                                                                          |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>24-2-1-2-016501-2020</b>                                                                                                      |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Крассети</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2463100951</b>                                                      |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                            |
|                                                                                             | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                   |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                       |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Scandis Ozero</b>                               |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                          |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:        |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                           |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                               |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                            |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                         |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                         |        |                                                                                                                                            |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>24-RU24308000-159-2020</b>                                                                        |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.08.2020</b>                                                                              |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.08.2027</b>                                                                            |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                       |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Департамент градостроительства администрации города Красноярска</b>                                                                 |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Отсутствует</b>          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>15.08.2019</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>23.08.2019</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Отсутствует</b>          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>15.08.2019</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>23.08.2019</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                  |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                        |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>24:50:0000000:195496</b>                                                            |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>22 724,00 м²</b>                                                                              |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка                                               | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>24:50:0000000:195152</b>                                                            |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>18 090,00 м²</b>                                                                              |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                 |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                 |
|                                                                                                          | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>76</b>                                              |
|                                                                                                          | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                              |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|--|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                               |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>3                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Детские площадки расположены в центре двора для всех домов комплекса. Делятся на площадки для разных возрастных групп и функционального назначения. Зона для игр с водой и песком ,зона с игровыми комплексами и площадка с «Рыбой».</b> |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>5                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивные площадки представлены баскетбольной площадкой, спортивным и веревочным комплексом и тренажерами, препятствиями на ловкость. Расположены в разных сторонах двора для всех домов ЖК.</b>                                  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>5                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Площадки для мусоросборников предусмотрены на весь комплекс и расположены на нормативных расстоянии от окон жилых домов. Количество контейнеров – 20.</b>                          |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение территории предусмотрено на весь комплекс жилых домов: созданием газонов с посевом многолетней травосмеси, посадкой деревьев и кустарников.</b>                                                                                               |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектной документацией предусмотрены мероприятия по созданию безбарьерной среды для перемещения и безопасности инвалидов и маломобильных групп населения. Устройство парковочных мест для личного автотранспорта инвалидов, организация движения инвалидов и МГН на прилегающей территории по пешеходным путям шириной 2,0 м и частично по проезжей части внутренних проездов, устройство тактильных полос по ГОСТ Р 52875-2018 в покрытии пешеходных путей на расстоянии не менее чем за 0,8 м до начала опасного участка, и т.п. Ширина тактильной полосы принята 0,5-0,6 м, устройство приспособленного входа в жилую часть дом и в каждый офис для инвалидов и МГН. |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>Наружное освещение территории жилых домов выполняется консольными светодиодными светильниками наружного освещения, установленными на опорах с кабельным подводом питания. Сеть наружного освещения запроектирована от ТП входящей в состав комплекса. Выдачи технических условий не требуется                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>На территории жилого комплекса предусмотрена конструкция искусственного водоема-озера, глубиной от 0,5 м 0,85 м, с береговой линией из ступенчато расположенных коробчатых габионов.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>11 м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>56.65 м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>56.65 м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br>0.2 %                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям СВЯЗИ |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Красноярская теплотранспортная компания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2460237933</b>                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.12.2019</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Приложение 2 к договору 1230 от 19.12.2019</b>                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.08.2022</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4 699 417,54 руб.</b>                                                                                                                    |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Красноярская теплотранспортная компания</b> |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2460237933</b>                                          |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.12.2019</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Приложение 2 к договору 1230 от 19.12.2019</b>                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.08.2022</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                         |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                        |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Региональная сетевая компания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2463064830</b>                                          |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.01.2020</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Приложение 1 к договору 275/01-ТП от 16.01.2020</b>                                                        |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.01.2025</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 390,58 руб.</b>                                                                                                                           |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Красноярский жилищно-коммунальный комплекс</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2466114215</b>                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.03.2020</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18/1-25450в</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2022</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>8 589 537,6 руб.</b>                                                                                                                        |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                            |



|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                             |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Красноярский жилищно-коммунальный комплекс</b>         |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2466114215</b>                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.03.2020</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18/1-25450к</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2022</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 425 750,40 руб.</b>                                                                                                                               |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление дорог, инфраструктуры и благоустройства</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2466215012</b>                                                               |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.03.2020</b>                                                                      |
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1214</b>                                                                           |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.03.2023</b>                                                                    |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                 |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                    |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КСК-Монтаж</b>    |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2465230794</b>                          |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Орион телеком</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2466220319</b>                          |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Орион телеком</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2466220319</b>                          |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Орион телеком</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2466220319</b>                          |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Орион телеком</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2466220319</b>                          |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                        |            |                   |                |                                          |                   |                            |                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------|----------------|------------------------------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений |            |                   | 15.1.1         | Количество жилых помещений:<br>128       |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |            |                   | 15.1.2         | Количество нежилых помещений:<br>8       |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |            |                   | 15.1.2.1       | В том числе машино-мест:<br>0            |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |            |                   | 15.1.2.2       | В том числе иных нежилых помещений:<br>8 |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 |            |                   | 15.2.1         |                                          |                   |                            |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                         | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м)                     | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 60.60                                    | 2                 | 33.10                      | 2.67                |
| 2                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 56.60                                    | 2                 | 28.10                      | 2.67                |
| 3                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 38.00                                    | 2                 | 22.60                      | 2.67                |
| 4                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 96.80                                    | 4                 | 70.50                      | 2.67                |
| 5                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 72.70                                    | 3                 | 43.10                      | 2.67                |
| 6                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 35.10                                    | 2                 | 18.50                      | 2.67                |
| 7                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 53.10                                    | 2                 | 30.00                      | 2.67                |
| 8                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 67.00                                    | 2                 | 35.70                      | 2.67                |
| 9                                                                                                                                                                      | Квартира   | 3                 | 1              | 68.10                                    | 2                 | 38.10                      | 2.70                |
| 10                                                                                                                                                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 61.90                                    | 2                 | 32.80                      | 2.70                |
| 11                                                                                                                                                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 43.50                                    | 2                 | 26.50                      | 2.70                |
| 12                                                                                                                                                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 96.00                                    | 4                 | 68.30                      | 2.70                |
| 13                                                                                                                                                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 78.20                                    | 3                 | 47.40                      | 2.70                |
| 14                                                                                                                                                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 41.00                                    | 2                 | 22.80                      | 2.70                |
| 15                                                                                                                                                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 58.60                                    | 2                 | 34.10                      | 2.70                |
| 16                                                                                                                                                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 65.10                                    | 2                 | 33.80                      | 2.70                |
| 17                                                                                                                                                                     | Квартира   | 4                 | 1              | 68.10                                    | 2                 | 38.10                      | 2.70                |
| 18                                                                                                                                                                     | Квартира   | 4                 | 1              | 61.90                                    | 2                 | 32.80                      | 2.70                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 43.50 | 2 | 26.50 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 96.00 | 4 | 68.30 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 78.20 | 3 | 47.40 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 41.00 | 2 | 22.80 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 58.60 | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 65.10 | 2 | 33.80 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 5 | 1 | 69.10 | 2 | 38.10 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 5 | 1 | 63.60 | 2 | 32.80 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 5 | 1 | 43.50 | 2 | 26.50 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 5 | 1 | 96.00 | 4 | 68.30 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 5 | 1 | 78.20 | 3 | 47.40 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 5 | 1 | 41.00 | 2 | 22.80 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 58.60 | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 65.10 | 2 | 33.80 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 6 | 1 | 68.10 | 2 | 38.10 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 6 | 1 | 61.90 | 2 | 32.80 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 6 | 1 | 43.50 | 2 | 26.50 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 6 | 1 | 96.00 | 4 | 68.30 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 6 | 1 | 78.20 | 3 | 47.40 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 6 | 1 | 41.00 | 2 | 22.80 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 6 | 1 | 58.60 | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 6 | 1 | 65.10 | 2 | 33.80 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 7 | 1 | 68.10 | 2 | 38.10 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 7 | 1 | 61.90 | 2 | 32.80 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 7 | 1 | 43.50 | 2 | 26.50 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 7 | 1 | 96.00 | 4 | 68.30 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 7 | 1 | 78.20 | 3 | 47.40 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 7 | 1 | 41.00 | 2 | 22.80 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 7 | 1 | 58.60 | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 7 | 1 | 65.10 | 2 | 33.80 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 8 | 1 | 68.10 | 2 | 38.10 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 8 | 1 | 61.90 | 2 | 32.80 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 8 | 1 | 43.50 | 2 | 26.50 | 2.70 |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 52 | Квартира | 8  | 1 | 96.00 | 4 | 68.30 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 8  | 1 | 78.20 | 3 | 47.40 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 8  | 1 | 41.00 | 2 | 22.80 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 8  | 1 | 58.60 | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 8  | 1 | 65.10 | 2 | 33.80 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 9  | 1 | 68.10 | 2 | 38.10 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 9  | 1 | 61.90 | 2 | 32.80 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 9  | 1 | 43.50 | 2 | 26.50 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 9  | 1 | 96.00 | 4 | 68.30 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 9  | 1 | 78.20 | 3 | 47.40 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 9  | 1 | 41.00 | 2 | 22.80 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 9  | 1 | 58.60 | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 9  | 1 | 65.10 | 2 | 33.80 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 10 | 1 | 68.10 | 2 | 38.10 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 10 | 1 | 61.90 | 2 | 32.80 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 10 | 1 | 43.50 | 2 | 26.50 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 10 | 1 | 96.00 | 4 | 68.30 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 10 | 1 | 78.20 | 3 | 47.40 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 10 | 1 | 41.00 | 2 | 22.80 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 10 | 1 | 58.60 | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 10 | 1 | 65.10 | 2 | 33.80 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 11 | 1 | 68.10 | 2 | 38.10 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 11 | 1 | 61.90 | 2 | 32.80 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 11 | 1 | 43.50 | 2 | 26.50 | 2.70 |
| 76 | Квартира | 11 | 1 | 96.00 | 4 | 68.30 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 11 | 1 | 78.20 | 3 | 47.40 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 11 | 1 | 41.00 | 2 | 22.80 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 11 | 1 | 58.60 | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 80 | Квартира | 11 | 1 | 65.10 | 2 | 33.80 | 2.70 |
| 81 | Квартира | 12 | 1 | 69.00 | 2 | 45.50 | 2.70 |
| 82 | Квартира | 12 | 1 | 62.50 | 2 | 35.70 | 2.70 |
| 83 | Квартира | 12 | 1 | 43.50 | 2 | 26.50 | 2.70 |
| 84 | Квартира | 12 | 1 | 96.00 | 4 | 68.30 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 85  | Квартира | 12 | 1 | 78.20 | 3 | 47.40 | 2.70 |
| 86  | Квартира | 12 | 1 | 41.00 | 2 | 22.80 | 2.70 |
| 87  | Квартира | 12 | 1 | 58.60 | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 88  | Квартира | 12 | 1 | 65.10 | 2 | 33.80 | 2.70 |
| 89  | Квартира | 13 | 1 | 70.00 | 2 | 45.50 | 2.70 |
| 90  | Квартира | 13 | 1 | 64.30 | 2 | 35.70 | 2.70 |
| 91  | Квартира | 13 | 1 | 43.50 | 2 | 26.50 | 2.70 |
| 92  | Квартира | 13 | 1 | 96.00 | 4 | 68.30 | 2.70 |
| 93  | Квартира | 13 | 1 | 80.20 | 3 | 47.40 | 2.70 |
| 94  | Квартира | 13 | 1 | 41.00 | 2 | 22.80 | 2.70 |
| 95  | Квартира | 13 | 1 | 58.60 | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 96  | Квартира | 13 | 1 | 65.10 | 2 | 33.80 | 2.70 |
| 97  | Квартира | 14 | 1 | 69.00 | 2 | 45.50 | 2.70 |
| 98  | Квартира | 14 | 1 | 62.50 | 2 | 35.70 | 2.70 |
| 99  | Квартира | 14 | 1 | 43.50 | 2 | 26.50 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 14 | 1 | 96.00 | 4 | 68.30 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 14 | 1 | 78.20 | 3 | 47.40 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 14 | 1 | 41.00 | 2 | 22.80 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 14 | 1 | 58.60 | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 14 | 1 | 65.10 | 2 | 33.80 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 15 | 1 | 69.00 | 2 | 45.50 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 15 | 1 | 62.50 | 2 | 35.70 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 15 | 1 | 43.50 | 2 | 26.50 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 15 | 1 | 96.00 | 4 | 68.30 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 15 | 1 | 78.20 | 3 | 47.40 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 15 | 1 | 41.00 | 2 | 22.80 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 15 | 1 | 58.60 | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 15 | 1 | 65.10 | 2 | 33.80 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 16 | 1 | 70.00 | 2 | 45.50 | 2.85 |
| 114 | Квартира | 16 | 1 | 64.60 | 2 | 35.70 | 2.85 |
| 115 | Квартира | 16 | 1 | 43.50 | 2 | 26.50 | 2.85 |
| 116 | Квартира | 16 | 1 | 96.00 | 4 | 68.30 | 2.85 |
| 117 | Квартира | 16 | 1 | 78.20 | 3 | 47.40 | 2.85 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 118 | Квартира | 16 | 1 | 41.00 | 2 | 22.80 | 2.85 |
| 119 | Квартира | 16 | 1 | 59.10 | 2 | 32.20 | 2.85 |
| 120 | Квартира | 16 | 1 | 65.10 | 2 | 33.80 | 2.85 |
| 121 | Квартира | 17 | 1 | 70.00 | 2 | 45.50 | 5.80 |
| 122 | Квартира | 17 | 1 | 64.60 | 2 | 35.70 | 3.00 |
| 123 | Квартира | 17 | 1 | 43.50 | 2 | 26.50 | 3.00 |
| 124 | Квартира | 17 | 1 | 96.00 | 4 | 68.30 | 5.80 |
| 125 | Квартира | 17 | 1 | 77.70 | 3 | 46.90 | 5.80 |
| 126 | Квартира | 17 | 1 | 41.00 | 2 | 22.80 | 3.00 |
| 127 | Квартира | 17 | 1 | 59.10 | 2 | 32.20 | 3.00 |
| 128 | Квартира | 17 | 1 | 65.10 | 2 | 33.80 | 5.80 |

|                                          |        |  |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение                                        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|---------------------------------------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                                                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 36.40          | Офис                              | 36.40          | 3.30                |
| 2              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 49.70          | Офис                              | 49.70          | 3.30                |
| 3              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 35.90          | Офис                              | 35.90          | 3.30                |
| 4              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 58.40          | Офис                              | 58.40          | 3.30                |
| 5              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 42.90          | Офис                              | 42.90          | 3.30                |
| 6              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 31.30          | Офис                              | 31.30          | 3.30                |
| 7              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 68.20          | Офис                              | 68.20          | 3.30                |
| 8              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 92.30          | Офис                              | 92.30          | 3.30                |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                  |                                       |                      |                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |                                  |                                       |                      |                |
| 16.1 О помещениях общего пользования                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                  | 16.1.1                                |                      |                |
| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Вид помещения                    | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ИТП                              | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 53.2           |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Тамбур-шлюз                      | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 11.1           |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Тамбур-шлюз                      | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 37.5           |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | КУИ                              | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 4.2            |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Техническое помещение            | Подъезд 1, техническое подполье       | Общественное         | 414.3          |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Электрощитовая                   | Подъезд 1, техническое подполье       | Общественное         | 17.6           |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Насосная, насосная пожаротушения | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 64.8           |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | undefined                        | undefined                             | undefined            | undefined      |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Тамбур                           | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 4.4            |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Тамбур                           | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 4.4            |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Помещение консьержа              | Подъезд 1, 1 этаж                     | Техническое          | 7.1            |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Тамбур                           | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 7.8            |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Тамбур                           | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 6.9            |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Вестибюль                        | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 74.9           |
| 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестничная клетка                | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 23.6           |
| 16                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | КУИ                              | Подъезд 1, 1 этаж                     | Техническое          | 4.4            |
| 17                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | С/у служебный                    | Подъезд 1, 1 этаж                     | Техническое          | 5.7            |
| 18                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Колясочная                       | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 19.7           |
| 19                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Шахта лифта №1                   | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 4.5            |
| 20                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Шахта лифта №2                   | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 4.5            |
| 21                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестничная клетка                | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 23.6           |
| 22                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лифтовый холл                    | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 18.5           |
| 23                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор                          | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 22.7           |
| 24                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор                          | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 20.3           |
| 25                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестничная клетка                | Подъезд 1, 3-18 этаж                  | Общественное         | 358.4          |
| 26                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лифтовый холл                    | Подъезд 1, 3-17 этаж                  | Общественное         | 267            |
| 27                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор                          | Подъезд 1, 3-17 этаж                  | Общественное         | 319.5          |

|    |                            |                             |              |       |
|----|----------------------------|-----------------------------|--------------|-------|
| 28 | Коридор                    | Подъезд 1, 3-17 этаж        | Общественное | 294   |
| 29 | Тамбур-шлюз                | Подъезд 1, технический этаж | Общественное | 7.4   |
| 30 | Венткамера подпора воздуха | Подъезд 1, технический этаж | Техническое  | 18.9  |
| 31 | Машинное помещение         | Подъезд 1, технический этаж | Техническое  | 26.5  |
| 32 | Венткамера подпора воздуха | Подъезд 1, технический этаж | Техническое  | 7.6   |
| 33 | Техническое помещение      | Подъезд 1, технический этаж | Техническое  | 355.4 |
| 34 | Венткамера дымоудаления    | Подъезд 1, технический этаж | Техническое  | 25.9  |
| 35 |                            | Подъезд 1, кровля           | Общественное | 10.8  |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования                                       | Назначение                  |
|-------|-----------------------------|--------------------------------------------------------|-----------------------------|
| 1     | Жилой дом №1                | Лифт, 2 шт.                                            | Вертикальный транспорт      |
| 2     | Подземная часть             | ВРУ                                                    | Электроснабжение            |
| 3     | Подземная и надземная части | Система отопления                                      | Отопление                   |
| 4     | Подземная и надземная части | Система хозяйственно-бытовой канализации               | Водоотведение               |
| 5     | Подземная и надземная части | Система внутренних водостоков                          | Водоотведение               |
| 6     | Подземная и надземная части | Система горячего водоснабжения                         | Водоснабжение               |
| 7     | Подземная и надземная части | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение               |
| 8     | Подземная и надземная части | Противопожарное водоснабжение                          | Противопожарные мероприятия |
| 9     | Подземная и надземная части | Противодымная вентиляция                               | Противопожарные мероприятия |
| 10    | Подземная и надземная части | Автоматическая пожарная сигнализация и оповещение      | Противопожарные мероприятия |
| 11    | Подземная и надземная части | Телефонизация                                          | Системы связи               |
| 12    | Подземная и надземная части | Радиофикация                                           | Системы связи               |
| 13    | Подземная и надземная части | Вещательное телевидение                                | Системы связи               |
| 14    | Подземная и надземная части | Интернет                                               | Системы связи               |
| 15    | Подземная и надземная части | Домофон                                                | Системы связи               |
| 16    | Подземная и надземная части | Диспетчеризация лифтов                                 | Системы связи               |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2025</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2025</b>    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>550 000 000 руб.</b>                                |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                                         |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                                        |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ СИБИРСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7706092528</b>              |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                    |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                 |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ СИБИРСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>                                                               |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810103900000992</b>                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810250040000867</b>                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>045004867</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7706092528</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>540643001</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027739019208</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                     |        | ОКПО:<br><b>04355817</b>                                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                             | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ СИБИРСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7706092528</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>556 267 995,00 руб.</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>196 529 190,00 руб.</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>359 738 805,00 руб.</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>27.08.2025</b>                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>52                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                              |



|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>3 384,4 м2</b>                                               |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>384 155 868 руб.</b>                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства                                                                                               |              |                                                                                                                                             |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                            | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                       |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |                                                                                                                                             |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |               |                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                            |        |                                                                                                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                                                                                                                |
|                                                                            | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                         |
|                                                                            | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |
|                                                                            | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                            | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                            | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                            | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                            | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте          |        |                                                                                                                                                                                |
| 23.1 Иная информация о проекте                                             | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                     |

## Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                    |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Енисейбурвод</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2463060642</b>                                    |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                         | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПКФ "Поларис"</b>                   |
|                                                                                         | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                              |
|                                                                                         | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                  |
|                                                                                         | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                               |
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2465033034</b>                                                       |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Енисейстрой</b> |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                          |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                              |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                           |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2463230809</b>                                   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>                                                |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27.03.2020</b>                       |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>24-2-1-1-009897-2020</b>                   |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Региональная негосударственная экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2460236376</b>                                                      |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>12.05.2020</b>                                                                                                          |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>24-2-1-2-016501-2020</b>                                                                                                      |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Крассети</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2463100951</b>                                                      |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                            |
|                                                                                             | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                  |



|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                   |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                       |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Scandis Ozero</b>                               |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                          |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:        |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                           |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                               |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                            |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                         |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                         |        |                                                                                                                                            |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>24-RU24308000-159-2020</b>                                                                        |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.08.2020</b>                                                                              |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.08.2027</b>                                                                            |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Департамент градостроительства администрации города Красноярска</b>                                                                 |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Отсутствует</b>          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>15.08.2019</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>23.08.2019</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Отсутствует</b>          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>15.08.2019</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>23.08.2019</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                  |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                        |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>24:50:0000000:195496</b>                                                            |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>22 724,00 м²</b>                                                                              |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка                                               | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>24:50:0000000:195152</b>                                                            |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>18 090,00 м²</b>                                                                              |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                 |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                 |
|                                                                                                          | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>76</b>                                              |
|                                                                                                          | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                              |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|--|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                               |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>3                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Детские площадки расположены в центре двора для всех домов комплекса. Делятся на площадки для разных возрастных групп и функционального назначения. Зона для игр с водой и песком ,зона с игровыми комплексами и площадка с «Рыбой».</b> |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>5                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивные площадки представлены баскетбольной площадкой, спортивным и веревочным комплексом и тренажерами, препятствиями на ловкость. Расположены в разных сторонах двора для всех домов ЖК.</b>                                  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>5                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Площадки для мусоросборников предусмотрены на весь комплекс и расположены на нормативных расстоянии от окон жилых домов. Количество контейнеров – 20.</b>                          |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение территории предусмотрено на весь комплекс жилых домов: созданием газонов с посевом многолетней травосмеси, посадкой деревьев и кустарников.</b>                                                                                               |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектной документацией предусмотрены мероприятия по созданию безбарьерной среды для перемещения и безопасности инвалидов и маломобильных групп населения. Устройство парковочных мест для личного автотранспорта инвалидов, организация движения инвалидов и МГН на прилегающей территории по пешеходным путям шириной 2,0 м и частично по проезжей части внутренних проездов, устройство тактильных полос по ГОСТ Р 52875-2018 в покрытии пешеходных путей на расстоянии не менее чем за 0,8 м до начала опасного участка, и т.п. Ширина тактильной полосы принята 0,5-0,6 м, устройство приспособленного входа в жилую часть дом и в каждый офис для инвалидов и МГН. |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>Наружное освещение территории жилых домов выполняется консольными светодиодными светильниками наружного освещения, установленными на опорах с кабельным подводом питания. Сеть наружного освещения запроектирована от ТП входящей в состав комплекса. Выдачи технических условий не требуется                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>На территории жилого комплекса предусмотрена конструкция искусственного водоема-озера, глубиной от 0,5 м 0,85 м, с береговой линией из ступенчато расположенных коробчатых габионов.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>11 м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>56.65 м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>56.65 м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br>0.2 %                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям СВЯЗИ |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Красноярская теплотранспортная компания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2460237933</b>                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.12.2019</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Приложение 2 к договору 1230 от 19.12.2019</b>                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.08.2022</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4 705 317,18 руб.</b>                                                                                                                    |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Красноярская теплотранспортная компания</b> |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2460237933</b>                                          |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.12.2019</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Приложение 2 к договору 1230 от 19.12.2019</b>                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.08.2022</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                         |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                        |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Региональная сетевая компания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2463064830</b>                                          |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.01.2020</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Приложение 1 к договору 275/01-ТП от 16.01.2020</b>                                                        |



|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.01.2025</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 390,58 руб.</b>                                                                                                                           |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Красноярский жилищно-коммунальный комплекс</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2466114215</b>                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.03.2020</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18/1-25452в</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2022</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>8 653 668,0 руб.</b>                                                                                                                        |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                            |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                             |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Красноярский жилищно-коммунальный комплекс</b>         |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2466114215</b>                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.03.2020</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18/1-25452к</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2022</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 451 213,2 руб.</b>                                                                                                                                |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление дорог, инфраструктуры и благоустройства</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2466215012</b>                                                               |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.03.2020</b>                                                                      |
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1214</b>                                                                           |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.03.2023</b>                                                                    |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                 |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                    |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КСК-Монтаж</b>    |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2465230794</b>                          |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Орион телеком</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2466220319</b>                          |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Орион телеком</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2466220319</b>                          |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Орион телеком</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2466220319</b>                          |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Орион телеком</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2466220319</b>                          |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |                                                                                                                                                                                     |

| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений |            |                   | 15.1.1         | Количество жилых помещений:<br>128       |                   |                            |                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------|----------------|------------------------------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|                                                                                                                                                                        |            |                   | 15.1.2         | Количество нежилых помещений:<br>8       |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |            |                   | 15.1.2.1       | В том числе машино-мест:<br>0            |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |            |                   | 15.1.2.2       | В том числе иных нежилых помещений:<br>8 |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 |            |                   | 15.2.1         |                                          |                   |                            |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                         | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м)                     | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 60.60                                    | 2                 | 33.10                      | 2.67                |
| 2                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 56.60                                    | 2                 | 28.10                      | 2.67                |
| 3                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 37.80                                    | 1                 | 14.80                      | 2.67                |
| 4                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 96.80                                    | 4                 | 70.50                      | 2.67                |
| 5                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 72.70                                    | 3                 | 43.10                      | 2.67                |
| 6                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 35.10                                    | 2                 | 18.50                      | 2.67                |
| 7                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 53.10                                    | 2                 | 30.00                      | 2.67                |
| 8                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 67.20                                    | 3                 | 39.00                      | 2.67                |
| 9                                                                                                                                                                      | Квартира   | 3                 | 1              | 68.10                                    | 2                 | 38.10                      | 2.70                |
| 10                                                                                                                                                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 61.90                                    | 2                 | 32.80                      | 2.70                |
| 11                                                                                                                                                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 43.40                                    | 1                 | 19.50                      | 2.70                |
| 12                                                                                                                                                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 96.00                                    | 4                 | 68.30                      | 2.70                |
| 13                                                                                                                                                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 78.20                                    | 3                 | 47.40                      | 2.70                |
| 14                                                                                                                                                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 41.00                                    | 2                 | 22.80                      | 2.70                |
| 15                                                                                                                                                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 58.60                                    | 2                 | 34.10                      | 2.70                |
| 16                                                                                                                                                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 72.50                                    | 3                 | 43.40                      | 2.70                |
| 17                                                                                                                                                                     | Квартира   | 4                 | 1              | 68.10                                    | 2                 | 38.10                      | 2.70                |
| 18                                                                                                                                                                     | Квартира   | 4                 | 1              | 61.90                                    | 2                 | 32.80                      | 2.70                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 43.40 | 1 | 19.50 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 96.00 | 4 | 68.30 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 78.20 | 3 | 47.40 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 41.00 | 2 | 22.80 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 58.60 | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 72.50 | 3 | 43.40 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 5 | 1 | 68.10 | 2 | 38.10 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 5 | 1 | 61.90 | 2 | 32.80 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 5 | 1 | 43.40 | 1 | 19.50 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 5 | 1 | 96.00 | 4 | 68.30 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 5 | 1 | 78.20 | 3 | 47.40 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 5 | 1 | 41.00 | 2 | 22.80 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 58.60 | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 72.50 | 3 | 43.40 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 6 | 1 | 69.10 | 2 | 38.10 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 6 | 1 | 63.60 | 2 | 32.80 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 6 | 1 | 43.40 | 1 | 19.50 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 6 | 1 | 96.00 | 4 | 68.30 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 6 | 1 | 78.20 | 3 | 47.40 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 6 | 1 | 41.00 | 2 | 22.80 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 6 | 1 | 58.60 | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 6 | 1 | 72.50 | 3 | 43.40 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 7 | 1 | 68.10 | 2 | 38.10 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 7 | 1 | 61.90 | 2 | 32.80 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 7 | 1 | 43.40 | 1 | 19.50 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 7 | 1 | 96.00 | 4 | 68.30 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 7 | 1 | 78.20 | 3 | 47.40 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 7 | 1 | 41.00 | 2 | 22.80 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 7 | 1 | 58.60 | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 7 | 1 | 72.50 | 3 | 43.40 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 8 | 1 | 68.10 | 2 | 38.10 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 8 | 1 | 61.90 | 2 | 32.80 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 8 | 1 | 43.40 | 1 | 19.50 | 2.70 |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 52 | Квартира | 8  | 1 | 96.00 | 4 | 68.30 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 8  | 1 | 78.20 | 3 | 47.40 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 8  | 1 | 41.00 | 2 | 22.80 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 8  | 1 | 58.60 | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 8  | 1 | 72.60 | 3 | 43.60 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 9  | 1 | 68.10 | 2 | 38.10 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 9  | 1 | 61.90 | 2 | 32.80 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 9  | 1 | 43.40 | 1 | 19.50 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 9  | 1 | 96.00 | 4 | 68.30 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 9  | 1 | 78.20 | 3 | 47.40 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 9  | 1 | 41.00 | 2 | 22.80 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 9  | 1 | 58.60 | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 9  | 1 | 72.60 | 3 | 43.60 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 10 | 1 | 68.10 | 2 | 38.10 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 10 | 1 | 61.90 | 2 | 32.80 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 10 | 1 | 43.40 | 1 | 19.50 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 10 | 1 | 96.00 | 4 | 68.30 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 10 | 1 | 78.20 | 3 | 47.40 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 10 | 1 | 41.00 | 2 | 22.80 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 10 | 1 | 58.60 | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 10 | 1 | 72.60 | 3 | 43.60 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 11 | 1 | 68.10 | 2 | 38.10 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 11 | 1 | 61.90 | 2 | 32.80 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 11 | 1 | 43.40 | 1 | 19.50 | 2.70 |
| 76 | Квартира | 11 | 1 | 96.00 | 4 | 68.30 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 11 | 1 | 78.20 | 3 | 47.40 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 11 | 1 | 41.00 | 2 | 22.80 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 11 | 1 | 58.60 | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 80 | Квартира | 11 | 1 | 72.60 | 3 | 43.60 | 2.70 |
| 81 | Квартира | 12 | 1 | 69.00 | 2 | 45.50 | 2.70 |
| 82 | Квартира | 12 | 1 | 62.50 | 2 | 35.70 | 2.70 |
| 83 | Квартира | 12 | 1 | 43.40 | 1 | 19.50 | 2.70 |
| 84 | Квартира | 12 | 1 | 96.00 | 4 | 68.30 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 85  | Квартира | 12 | 1 | 78.20 | 3 | 47.40 | 2.70 |
| 86  | Квартира | 12 | 1 | 41.00 | 2 | 22.80 | 2.70 |
| 87  | Квартира | 12 | 1 | 58.60 | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 88  | Квартира | 12 | 1 | 72.60 | 3 | 43.60 | 2.70 |
| 89  | Квартира | 13 | 1 | 70.00 | 2 | 45.50 | 2.70 |
| 90  | Квартира | 13 | 1 | 64.30 | 2 | 35.70 | 2.70 |
| 91  | Квартира | 13 | 1 | 43.40 | 1 | 19.50 | 2.70 |
| 92  | Квартира | 13 | 1 | 96.00 | 4 | 68.30 | 2.70 |
| 93  | Квартира | 13 | 1 | 80.20 | 3 | 47.40 | 2.70 |
| 94  | Квартира | 13 | 1 | 41.00 | 2 | 22.80 | 2.70 |
| 95  | Квартира | 13 | 1 | 58.60 | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 96  | Квартира | 13 | 1 | 72.60 | 3 | 43.60 | 2.70 |
| 97  | Квартира | 14 | 1 | 70.00 | 2 | 45.50 | 2.70 |
| 98  | Квартира | 14 | 1 | 64.30 | 2 | 35.70 | 2.70 |
| 99  | Квартира | 14 | 1 | 43.40 | 1 | 19.50 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 14 | 1 | 96.00 | 4 | 68.30 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 14 | 1 | 80.20 | 3 | 47.40 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 14 | 1 | 41.00 | 2 | 22.80 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 14 | 1 | 58.60 | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 14 | 1 | 72.60 | 3 | 41.90 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 15 | 1 | 69.00 | 2 | 45.50 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 15 | 1 | 62.50 | 2 | 35.70 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 15 | 1 | 43.40 | 1 | 19.50 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 15 | 1 | 96.00 | 4 | 68.30 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 15 | 1 | 78.20 | 3 | 47.40 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 15 | 1 | 41.00 | 2 | 22.80 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 15 | 1 | 58.60 | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 15 | 1 | 72.60 | 3 | 41.90 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 16 | 1 | 69.00 | 2 | 45.50 | 2.85 |
| 114 | Квартира | 16 | 1 | 62.50 | 2 | 35.70 | 2.85 |
| 115 | Квартира | 16 | 1 | 43.40 | 1 | 19.50 | 2.85 |
| 116 | Квартира | 16 | 1 | 96.00 | 4 | 68.30 | 2.85 |
| 117 | Квартира | 16 | 1 | 78.20 | 3 | 47.40 | 2.85 |



|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 118 | Квартира | 16 | 1 | 41.00 | 2 | 22.80 | 2.85 |
| 119 | Квартира | 16 | 1 | 58.60 | 2 | 34.10 | 2.85 |
| 120 | Квартира | 16 | 1 | 72.60 | 3 | 41.90 | 2.85 |
| 121 | Квартира | 17 | 1 | 70.00 | 2 | 45.50 | 5.80 |
| 122 | Квартира | 17 | 1 | 64.60 | 2 | 35.70 | 3.00 |
| 123 | Квартира | 17 | 1 | 43.40 | 1 | 19.50 | 3.00 |
| 124 | Квартира | 17 | 1 | 96.00 | 4 | 68.30 | 5.80 |
| 125 | Квартира | 17 | 1 | 77.70 | 3 | 46.90 | 5.80 |
| 126 | Квартира | 17 | 1 | 41.00 | 2 | 22.80 | 3.00 |
| 127 | Квартира | 17 | 1 | 59.10 | 2 | 32.20 | 3.00 |
| 128 | Квартира | 17 | 1 | 72.60 | 3 | 41.90 | 5.80 |

|                                          |        |  |  |  |  |  |  |
|------------------------------------------|--------|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |  |  |  |  |  |
|------------------------------------------|--------|--|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение                                        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|---------------------------------------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                                                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 36.40          | Офис                              | 36.40          | 3.30                |
| 2              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 49.70          | Офис                              | 49.70          | 3.30                |
| 3              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 35.90          | Офис                              | 35.90          | 3.30                |
| 4              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 58.40          | Офис                              | 58.40          | 3.30                |
| 5              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 41.20          | Офис                              | 41.20          | 3.30                |
| 6              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 31.30          | Офис                              | 31.30          | 3.30                |
| 7              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 68.20          | Офис                              | 68.20          | 3.30                |
| 8              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 92.40          | Офис                              | 92.40          | 3.30                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                            |                                       |                      |                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |                                            |                                       |                      |                |
| 16.1 О помещениях общего пользования                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                            | 16.1.1                                |                      |                |
| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Вид помещения                              | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ИТП                                        | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 60.6           |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Насосная, насосная пожаротушения           | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 76.1           |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | КУИ                                        | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 4.2            |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Тамбур-шлюз                                | Подъезд 1, техническое подполье       | Общественное         | 59             |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Электрощитовая                             | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 18.8           |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Венткамера дымоудаления подземной парковки | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 26.9           |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Насосная АПТ подземной парковки            | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 155.8          |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Техническое помещение                      | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 184.6          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Тамбур-шлюз                                | Подъезд 1, техническое подполье       | Общественное         | 16.3           |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Тамбур                                     | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 4.4            |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Тамбур                                     | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 4.4            |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Помещение консьержа                        | Подъезд 1, 1 этаж                     | Техническое          | 7.1            |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Тамбур                                     | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 7.8            |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Тамбур                                     | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 6.9            |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Вестибюль                                  | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 74.9           |
| 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестничная клетка                          | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 23.6           |
| 16                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | КУИ                                        | Подъезд 1, 1 этаж                     | Техническое          | 4.4            |
| 17                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | С/у служебный                              | Подъезд 1, 1 этаж                     | Техническое          | 5.7            |
| 18                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Колясочная                                 | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 19.7           |
| 19                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Шахта лифта №1                             | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 4.5            |
| 20                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Шахта лифта №2                             | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 4.5            |
| 21                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестничная клетка                          | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 23.6           |
| 22                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лифтовый холл                              | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 18.5           |
| 23                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор                                    | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 20.3           |
| 24                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Коридор                                    | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 22.7           |
| 25                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестничная клетка                          | Подъезд 1, 3-18 этаж                  | Общественное         | 358.4          |
| 26                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лифтовый холл                              | Подъезд 1, 3-17 этаж                  | Общественное         | 267            |

|    |                            |                             |              |       |
|----|----------------------------|-----------------------------|--------------|-------|
| 27 | Коридор                    | Подъезд 1, 3-17 этаж        | Общественное | 294   |
| 28 | Коридор                    | Подъезд 1, 3-17 этаж        | Общественное | 319.5 |
| 29 | Тамбур-шлюз                | Подъезд 1, технический этаж | Общественное | 7.4   |
| 30 | Венткамера подпора воздуха | Подъезд 1, технический этаж | Техническое  | 26.8  |
| 31 | Техническое помещение      | Подъезд 1, технический этаж | Техническое  | 8.2   |
| 32 | Машинное помещение         | Подъезд 1, технический этаж | Техническое  | 26.5  |
| 33 | Венткамера дымоудаления    | Подъезд 1, технический этаж | Техническое  | 23.1  |
| 34 | Техническое помещение      | Подъезд 1, технический этаж | Техническое  | 361.2 |
| 35 | Лестничная клетка          | Подъезд 1, кровля           | Общественное | 10.8  |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования                                       | Назначение                  |
|-------|-----------------------------|--------------------------------------------------------|-----------------------------|
| 1     | Жилой дом №1                | Лифт, 2 шт.                                            | Вертикальный транспорт      |
| 2     | Подземная часть             | ВРУ                                                    | Электроснабжение            |
| 3     | Подземная и надземная части | Система отопления                                      | Отопление                   |
| 4     | Подземная и надземная части | Система хозяйственно-бытовой канализации               | Водоотведение               |
| 5     | Подземная и надземная части | Система внутренних водостоков                          | Водоотведение               |
| 6     | Подземная и надземная части | Система горячего водоснабжения                         | Водоснабжение               |
| 7     | Подземная и надземная части | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение               |
| 8     | Подземная и надземная части | Противопожарное водоснабжение                          | Противопожарные мероприятия |
| 9     | Подземная и надземная части | Противодымная вентиляция                               | Противопожарные мероприятия |
| 10    | Подземная и надземная части | Автоматическая пожарная сигнализация и оповещение      | Противопожарные мероприятия |
| 11    | Подземная и надземная части | Телефонизация                                          | Системы связи               |
| 12    | Подземная и надземная части | Радиофикация                                           | Системы связи               |
| 13    | Подземная и надземная части | Вещательное телевидение                                | Системы связи               |
| 14    | Подземная и надземная части | Интернет                                               | Системы связи               |
| 15    | Подземная и надземная части | Домофон                                                | Системы связи               |
| 16    | Подземная и надземная части | Диспетчеризация лифтов                                 | Системы связи               |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2024</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2024</b>    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>550 000 000 руб.</b>                                |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                                         |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                                        |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ СИБИРСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7706092528</b>              |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                    |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                 |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ СИБИРСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>                                                               |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810103900000992</b>                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810250040000867</b>                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>045004867</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7706092528</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>540643001</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027739019208</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                     |        | ОКПО:<br><b>04355817</b>                                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                             | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ СИБИРСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7706092528</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>564 597 717,00 руб.</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>246 283 121,00 руб.</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>318 314 596,00 руб.</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>27.03.2025</b>                                                   |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>63                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>1                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                              |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>4 407,5 м2                                               |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>35,9 м2                                                  |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>528 632 299 руб.</b>                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>5 903 500 руб.</b>                                                                                            |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства                                                                                               |              |                                                                                                                                             |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                            | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                       |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |                                                                                                                                             |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |               |                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                            |        |                                                                                                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                                                                                                                |
|                                                                            | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                         |
|                                                                            | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |
|                                                                            | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                            | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                            | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                            | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                            | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте          |        |                                                                                                                                                                                |
| 23.1 Иная информация о проекте                                             | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                     |

## Объект №7

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                    |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Енисейбурвод</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2463060642</b>                                    |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                         | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПКФ "Поларис"</b>                   |
|                                                                                         | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                              |
|                                                                                         | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                  |
|                                                                                         | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                               |
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2465033034</b>                                                       |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Енисейстрой</b> |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                          |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                              |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                           |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2463230809</b>                                   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>                                                |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27.03.2020</b>                       |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>24-2-1-1-009897-2020</b>                   |



|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Региональная негосударственная экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2460236376</b>                                                      |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>12.05.2020</b>                                                                                                          |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>24-2-1-2-016501-2020</b>                                                                                                      |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Крассети</b>                                  |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2463100951</b>                                                      |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                            |
|                                                                                             | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                   |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                       |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Scandis Ozero</b>                               |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                          |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:        |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                           |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                               |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                            |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                         |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                         |        |                                                                                                                                            |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>24-RU24308000-159-2020</b>                                                                        |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.08.2020</b>                                                                              |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.08.2027</b>                                                                            |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Департамент градостроительства администрации города Красноярска</b>                                                                 |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Отсутствует</b>          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>15.08.2019</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>23.08.2019</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Отсутствует</b>          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>15.08.2019</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>23.08.2019</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                  |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                        |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>24:50:0000000:195496</b>                                                            |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>22 724,00 м²</b>                                                                              |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка                                               | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>24:50:0000000:195152</b>                                                            |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>18 090,00 м²</b>                                                                              |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                 |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                 |
|                                                                                                          | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>76</b>                                              |
|                                                                                                          | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                              |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|--|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                               |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>3                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Детские площадки расположены в центре двора для всех домов комплекса. Делятся на площадки для разных возрастных групп и функционального назначения. Зона для игр с водой и песком ,зона с игровыми комплексами и площадка с «Рыбой».</b> |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>5                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивные площадки представлены баскетбольной площадкой, спортивным и веревочным комплексом и тренажерами, препятствиями на ловкость. Расположены в разных сторонах двора для всех домов ЖК.</b>                                  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>5                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Площадки для мусоросборников предусмотрены на весь комплекс и расположены на нормативных расстоянии от окон жилых домов. Количество контейнеров – 20.</b>                          |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение территории предусмотрено на весь комплекс жилых домов: созданием газонов с посевом многолетней травосмеси, посадкой деревьев и кустарников.</b>                                                                                               |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектной документацией предусмотрены мероприятия по созданию безбарьерной среды для перемещения и безопасности инвалидов и маломобильных групп населения. Устройство парковочных мест для личного автотранспорта инвалидов, организация движения инвалидов и МГН на прилегающей территории по пешеходным путям шириной 2,0 м и частично по проезжей части внутренних проездов, устройство тактильных полос по ГОСТ Р 52875-2018 в покрытии пешеходных путей на расстоянии не менее чем за 0,8 м до начала опасного участка, и т.п. Ширина тактильной полосы принята 0,5-0,6 м, устройство приспособленного входа в жилую часть дом и в каждый офис для инвалидов и МГН. |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>Наружное освещение территории жилых домов выполняется консольными светодиодными светильниками наружного освещения, установленными на опорах с кабельным подводом питания. Сеть наружного освещения запроектирована от ТП входящей в состав комплекса. Выдачи технических условий не требуется                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>На территории жилого комплекса предусмотрена конструкция искусственного водоема-озера, глубиной от 0,5 м 0,85 м, с береговой линией из ступенчато расположенных коробчатых габионов.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 11 м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 56.65 м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 56.65 м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 0.2 %                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям СВЯЗИ |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Красноярская теплотранспортная компания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2460237933</b>                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.12.2019</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Приложение 2 к договору 1230 от 19.12.2019</b>                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.08.2022</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11 416 342,14 руб.</b>                                                                                                                   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Красноярская теплотранспортная компания</b> |



|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2460237933</b>                                          |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.12.2019</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Приложение 2 к договору 1230 от 19.12.2019</b>                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.08.2022</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                         |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                        |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Региональная сетевая компания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2463064830</b>                                          |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.01.2020</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Приложение 1 к договору 275/01-ТП от 16.01.2020</b>                                                        |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.01.2025</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 000,00 руб.</b>                                                                                                                           |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Красноярский жилищно-коммунальный комплекс</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2466114215</b>                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.03.2020</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18/1-27546в</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.09.2021</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 000,00 руб.</b>                                                                                                                           |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                            |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                             |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Красноярский жилищно-коммунальный комплекс</b>         |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2466114215</b>                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.03.2020</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18/1-27546к</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.09.2021</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 000,00 руб.</b>                                                                                                                                   |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление дорог, инфраструктуры и благоустройства</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2466215012</b>                                                               |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.03.2020</b>                                                                      |
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1214</b>                                                                           |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.03.2023</b>                                                                    |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                 |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                    |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КСК-Монтаж</b>    |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2465230794</b>                          |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Орион телеком</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2466220319</b>                          |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Орион телеком</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2466220319</b>                          |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Орион телеком</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2466220319</b>                          |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Орион телеком</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2466220319</b>                          |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |                                                                                                                                                                                     |

| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений |              | 15.1.1            | Количество жилых помещений:<br><b>Жилые помещения отсутствуют</b> |                |                                   |                |                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                                                                                                                                                                        |              | 15.1.2            | Количество нежилых помещений:<br><b>492</b>                       |                |                                   |                |                     |
|                                                                                                                                                                        |              | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br><b>492</b>                            |                |                                   |                |                     |
|                                                                                                                                                                        |              | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>                   |                |                                   |                |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 |              | 15.2.1            | <b>Жилые помещения отсутствуют</b>                                |                |                                   |                |                     |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений                                                                                                                               |              | 15.3.1            |                                                                   |                |                                   |                |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                         | Назначение   | Этаж расположения | Номер подъезда                                                    | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|                                                                                                                                                                        |              |                   |                                                                   |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1                                                                                                                                                                      | Машино-место | -2                | -                                                                 | 14.80          | Машино-место                      | 14.80          |                     |
| 2                                                                                                                                                                      | Машино-место | -2                | -                                                                 | 14.20          | Машино-место                      | 14.20          |                     |
| 3                                                                                                                                                                      | Машино-место | -2                | -                                                                 | 14.20          | Машино-место                      | 14.20          |                     |
| 4                                                                                                                                                                      | Машино-место | -2                | -                                                                 | 14.20          | Машино-место                      | 14.20          |                     |
| 5                                                                                                                                                                      | Машино-место | -2                | -                                                                 | 14.20          | Машино-место                      | 14.20          |                     |
| 6                                                                                                                                                                      | Машино-место | -2                | -                                                                 | 14.20          | Машино-место                      | 14.20          |                     |
| 7                                                                                                                                                                      | Машино-место | -2                | -                                                                 | 16.80          | Машино-место                      | 16.80          |                     |
| 8                                                                                                                                                                      | Машино-место | -2                | -                                                                 | 17.00          | Машино-место                      | 17.00          |                     |

|    |                  |    |   |       |              |       |  |
|----|------------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 9  | Машино-<br>место | -2 | - | 15.10 | Машино-место | 15.10 |  |
| 10 | Машино-<br>место | -2 | - | 15.10 | Машино-место | 15.10 |  |
| 11 | Машино-<br>место | -2 | - | 17.40 | Машино-место | 17.40 |  |
| 12 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 13 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 14 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 15 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 16 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 17 | Машино-<br>место | -2 | - | 15.10 | Машино-место | 15.10 |  |
| 18 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.70 | Машино-место | 14.70 |  |
| 19 | Машино-<br>место | -2 | - | 16.90 | Машино-место | 16.90 |  |
| 20 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.30 | Машино-место | 14.30 |  |
| 21 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.70 | Машино-место | 14.70 |  |
| 22 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 23 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 24 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 25 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |

|    |              |    |   |       |              |       |  |
|----|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 26 | Машино-место | -2 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 27 | Машино-место | -2 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 28 | Машино-место | -2 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 29 | Машино-место | -2 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 30 | Машино-место | -2 | - | 18.40 | Машино-место | 18.40 |  |
| 31 | Машино-место | -2 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 32 | Машино-место | -2 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 33 | Машино-место | -2 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 34 | Машино-место | -2 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 35 | Машино-место | -2 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 36 | Машино-место | -2 | - | 13.40 | Машино-место | 13.40 |  |
| 37 | Машино-место | -2 | - | 14.80 | Машино-место | 14.80 |  |
| 38 | Машино-место | -2 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 39 | Машино-место | -2 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 40 | Машино-место | -2 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 41 | Машино-место | -2 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 42 | Машино-место | -2 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |



|    |                  |    |   |       |              |       |  |
|----|------------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 43 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 44 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 45 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 46 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 47 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 48 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 49 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 50 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.80 | Машино-место | 14.80 |  |
| 51 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.10 | Машино-место | 14.10 |  |
| 52 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.10 | Машино-место | 14.10 |  |
| 53 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.10 | Машино-место | 14.10 |  |
| 54 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.10 | Машино-место | 14.10 |  |
| 55 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.10 | Машино-место | 14.10 |  |
| 56 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.10 | Машино-место | 14.10 |  |
| 57 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.10 | Машино-место | 14.10 |  |
| 58 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.10 | Машино-место | 14.10 |  |
| 59 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.10 | Машино-место | 14.10 |  |

|    |                  |    |   |       |              |       |  |
|----|------------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 60 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.10 | Машино-место | 14.10 |  |
| 61 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.10 | Машино-место | 14.10 |  |
| 62 | Машино-<br>место | -2 | - | 16.20 | Машино-место | 16.20 |  |
| 63 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.30 | Машино-место | 14.30 |  |
| 64 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.30 | Машино-место | 14.30 |  |
| 65 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.30 | Машино-место | 14.30 |  |
| 66 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.30 | Машино-место | 14.30 |  |
| 67 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.80 | Машино-место | 14.80 |  |
| 68 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.10 | Машино-место | 14.10 |  |
| 69 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.10 | Машино-место | 14.10 |  |
| 70 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.10 | Машино-место | 14.10 |  |
| 71 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.10 | Машино-место | 14.10 |  |
| 72 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.10 | Машино-место | 14.10 |  |
| 73 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.10 | Машино-место | 14.10 |  |
| 74 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.10 | Машино-место | 14.10 |  |
| 75 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.10 | Машино-место | 14.10 |  |
| 76 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.10 | Машино-место | 14.10 |  |

|    |                  |    |   |       |              |       |  |
|----|------------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 77 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.10 | Машино-место | 14.10 |  |
| 78 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.10 | Машино-место | 14.10 |  |
| 79 | Машино-<br>место | -2 | - | 16.20 | Машино-место | 16.20 |  |
| 80 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.80 | Машино-место | 14.80 |  |
| 81 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 82 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 83 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 84 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 85 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 86 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 87 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 88 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 89 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 90 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 91 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 92 | Машино-<br>место | -2 | - | 16.60 | Машино-место | 16.60 |  |
| 93 | Машино-<br>место | -2 | - | 9.80  | Машино-место | 9.80  |  |

|     |                  |    |   |       |              |       |  |
|-----|------------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 94  | Машино-<br>место | -2 | - | 13.80 | Машино-место | 13.80 |  |
| 95  | Машино-<br>место | -2 | - | 13.70 | Машино-место | 13.70 |  |
| 96  | Машино-<br>место | -2 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 97  | Машино-<br>место | -2 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 98  | Машино-<br>место | -2 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 99  | Машино-<br>место | -2 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 100 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 101 | Машино-<br>место | -2 | - | 15.10 | Машино-место | 15.10 |  |
| 102 | Машино-<br>место | -2 | - | 20.10 | Машино-место | 20.10 |  |
| 103 | Машино-<br>место | -2 | - | 20.20 | Машино-место | 20.20 |  |
| 104 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.00 | Машино-место | 14.00 |  |
| 105 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.30 | Машино-место | 14.30 |  |
| 106 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.30 | Машино-место | 14.30 |  |
| 107 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.30 | Машино-место | 14.30 |  |
| 108 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.30 | Машино-место | 14.30 |  |
| 109 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.30 | Машино-место | 14.30 |  |
| 110 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.30 | Машино-место | 14.30 |  |

|     |                  |    |   |       |              |       |  |
|-----|------------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 111 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.90 | Машино-место | 14.90 |  |
| 112 | Машино-<br>место | -2 | - | 8.70  | Машино-место | 8.70  |  |
| 113 | Машино-<br>место | -2 | - | 13.70 | Машино-место | 13.70 |  |
| 114 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 115 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 116 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 117 | Машино-<br>место | -2 | - | 13.70 | Машино-место | 13.70 |  |
| 118 | Машино-<br>место | -2 | - | 13.80 | Машино-место | 13.80 |  |
| 119 | Машино-<br>место | -2 | - | 16.70 | Машино-место | 16.70 |  |
| 120 | Машино-<br>место | -2 | - | 17.40 | Машино-место | 17.40 |  |
| 121 | Машино-<br>место | -2 | - | 16.70 | Машино-место | 16.70 |  |
| 122 | Машино-<br>место | -2 | - | 18.00 | Машино-место | 18.00 |  |
| 123 | Машино-<br>место | -2 | - | 16.70 | Машино-место | 16.70 |  |
| 124 | Машино-<br>место | -2 | - | 17.10 | Машино-место | 17.10 |  |
| 125 | Машино-<br>место | -2 | - | 16.50 | Машино-место | 16.50 |  |
| 126 | Машино-<br>место | -2 | - | 17.50 | Машино-место | 17.50 |  |
| 127 | Машино-<br>место | -2 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 |  |

|     |                  |    |   |       |              |       |  |
|-----|------------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 128 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 129 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 130 | Машино-<br>место | -2 | - | 16.70 | Машино-место | 16.70 |  |
| 131 | Машино-<br>место | -2 | - | 16.50 | Машино-место | 16.50 |  |
| 132 | Машино-<br>место | -2 | - | 16.70 | Машино-место | 16.70 |  |
| 133 | Машино-<br>место | -2 | - | 16.50 | Машино-место | 16.50 |  |
| 134 | Машино-<br>место | -2 | - | 16.70 | Машино-место | 16.70 |  |
| 135 | Машино-<br>место | -2 | - | 16.50 | Машино-место | 16.50 |  |
| 136 | Машино-<br>место | -2 | - | 21.70 | Машино-место | 21.70 |  |
| 137 | Машино-<br>место | -2 | - | 21.20 | Машино-место | 21.20 |  |
| 138 | Машино-<br>место | -2 | - | 16.70 | Машино-место | 16.70 |  |
| 139 | Машино-<br>место | -2 | - | 16.50 | Машино-место | 16.50 |  |
| 140 | Машино-<br>место | -2 | - | 22.30 | Машино-место | 22.30 |  |
| 141 | Машино-<br>место | -2 | - | 17.50 | Машино-место | 17.50 |  |
| 142 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 143 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 144 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |

|     |                  |    |   |       |              |       |  |
|-----|------------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 145 | Машино-<br>место | -2 | - | 13.40 | Машино-место | 13.40 |  |
| 146 | Машино-<br>место | -2 | - | 13.90 | Машино-место | 13.90 |  |
| 147 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 148 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 149 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 150 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 151 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 152 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.70 | Машино-место | 14.70 |  |
| 153 | Машино-<br>место | -2 | - | 15.10 | Машино-место | 15.10 |  |
| 154 | Машино-<br>место | -2 | - | 16.50 | Машино-место | 16.50 |  |
| 155 | Машино-<br>место | -2 | - | 15.10 | Машино-место | 15.10 |  |
| 156 | Машино-<br>место | -2 | - | 15.50 | Машино-место | 15.50 |  |
| 157 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 158 | Машино-<br>место | -2 | - | 15.50 | Машино-место | 15.50 |  |
| 159 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 160 | Машино-<br>место | -2 | - | 15.50 | Машино-место | 15.50 |  |
| 161 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |

|     |                  |    |   |       |              |       |  |
|-----|------------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 162 | Машино-<br>место | -2 | - | 15.50 | Машино-место | 15.50 |  |
| 163 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 164 | Машино-<br>место | -2 | - | 15.50 | Машино-место | 15.50 |  |
| 165 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 166 | Машино-<br>место | -2 | - | 15.20 | Машино-место | 15.20 |  |
| 167 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 168 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.30 | Машино-место | 14.30 |  |
| 169 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 170 | Машино-<br>место | -2 | - | 15.00 | Машино-место | 15.00 |  |
| 171 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 172 | Машино-<br>место | -2 | - | 15.70 | Машино-место | 15.70 |  |
| 173 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.80 | Машино-место | 14.80 |  |
| 174 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.30 | Машино-место | 14.30 |  |
| 175 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.30 | Машино-место | 14.30 |  |
| 176 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.60 | Машино-место | 14.60 |  |
| 177 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.80 | Машино-место | 14.80 |  |
| 178 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.10 | Машино-место | 14.10 |  |



|     |                  |    |   |       |              |       |  |
|-----|------------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 179 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.30 | Машино-место | 14.30 |  |
| 180 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.10 | Машино-место | 14.10 |  |
| 181 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.30 | Машино-место | 14.30 |  |
| 182 | Машино-<br>место | -2 | - | 17.30 | Машино-место | 17.30 |  |
| 183 | Машино-<br>место | -2 | - | 17.50 | Машино-место | 17.50 |  |
| 184 | Машино-<br>место | -2 | - | 17.30 | Машино-место | 17.30 |  |
| 185 | Машино-<br>место | -2 | - | 17.50 | Машино-место | 17.50 |  |
| 186 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.10 | Машино-место | 14.10 |  |
| 187 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.30 | Машино-место | 14.30 |  |
| 188 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.10 | Машино-место | 14.10 |  |
| 189 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.30 | Машино-место | 14.30 |  |
| 190 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.10 | Машино-место | 14.10 |  |
| 191 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.30 | Машино-место | 14.30 |  |
| 192 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.10 | Машино-место | 14.10 |  |
| 193 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 194 | Машино-<br>место | -2 | - | 18.10 | Машино-место | 18.10 |  |
| 195 | Машино-<br>место | -2 | - | 18.30 | Машино-место | 18.30 |  |

|     |                  |    |   |       |              |       |  |
|-----|------------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 196 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.10 | Машино-место | 14.10 |  |
| 197 | Машино-<br>место | -2 | - | 15.40 | Машино-место | 15.40 |  |
| 198 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.10 | Машино-место | 14.10 |  |
| 199 | Машино-<br>место | -2 | - | 16.10 | Машино-место | 16.10 |  |
| 200 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.30 | Машино-место | 14.30 |  |
| 201 | Машино-<br>место | -2 | - | 15.20 | Машино-место | 15.20 |  |
| 202 | Машино-<br>место | -2 | - | 19.70 | Машино-место | 19.70 |  |
| 203 | Машино-<br>место | -2 | - | 16.60 | Машино-место | 16.60 |  |
| 204 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 205 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 206 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 207 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 208 | Машино-<br>место | -2 | - | 13.50 | Машино-место | 13.50 |  |
| 209 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 210 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 211 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 212 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |

|     |                  |    |   |       |              |       |  |
|-----|------------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 213 | Машино-<br>место | -2 | - | 15.10 | Машино-место | 15.10 |  |
| 214 | Машино-<br>место | -2 | - | 15.50 | Машино-место | 15.50 |  |
| 215 | Машино-<br>место | -2 | - | 16.60 | Машино-место | 16.60 |  |
| 216 | Машино-<br>место | -2 | - | 16.60 | Машино-место | 16.60 |  |
| 217 | Машино-<br>место | -2 | - | 17.60 | Машино-место | 17.60 |  |
| 218 | Машино-<br>место | -2 | - | 15.60 | Машино-место | 15.60 |  |
| 219 | Машино-<br>место | -2 | - | 17.40 | Машино-место | 17.40 |  |
| 220 | Машино-<br>место | -2 | - | 17.40 | Машино-место | 17.40 |  |
| 221 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 222 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 223 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 224 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 225 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 226 | Машино-<br>место | -2 | - | 15.10 | Машино-место | 15.10 |  |
| 227 | Машино-<br>место | -2 | - | 16.40 | Машино-место | 16.40 |  |
| 228 | Машино-<br>место | -2 | - | 16.40 | Машино-место | 16.40 |  |
| 229 | Машино-<br>место | -2 | - | 15.10 | Машино-место | 15.10 |  |

|     |                  |    |   |       |              |       |  |
|-----|------------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 230 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 231 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 232 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.80 | Машино-место | 14.80 |  |
| 233 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.10 | Машино-место | 14.10 |  |
| 234 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 235 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.70 | Машино-место | 14.70 |  |
| 236 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 237 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 238 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 239 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 240 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 241 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 242 | Машино-<br>место | -2 | - | 13.80 | Машино-место | 13.80 |  |
| 243 | Машино-<br>место | -2 | - | 10.10 | Машино-место | 10.10 |  |
| 244 | Машино-<br>место | -2 | - | 13.80 | Машино-место | 13.80 |  |
| 245 | Машино-<br>место | -2 | - | 13.60 | Машино-место | 13.60 |  |
| 246 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |

|     |                  |    |   |       |              |       |  |
|-----|------------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 247 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 248 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 249 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 250 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 251 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 252 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 253 | Машино-<br>место | -2 | - | 14.80 | Машино-место | 14.80 |  |
| 254 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.30 | Машино-место | 14.30 |  |
| 255 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.70 | Машино-место | 14.70 |  |
| 256 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 257 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 258 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 259 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 260 | Машино-<br>место | -1 | - | 13.70 | Машино-место | 13.70 |  |
| 261 | Машино-<br>место | -1 | - | 13.80 | Машино-место | 13.80 |  |
| 262 | Машино-<br>место | -1 | - | 15.10 | Машино-место | 15.10 |  |
| 263 | Машино-<br>место | -1 | - | 15.10 | Машино-место | 15.10 |  |

|     |                  |    |   |       |              |       |  |
|-----|------------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 264 | Машино-<br>место | -1 | - | 17.40 | Машино-место | 17.40 |  |
| 265 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 266 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 267 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 268 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 269 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 270 | Машино-<br>место | -1 | - | 15.10 | Машино-место | 15.10 |  |
| 271 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 272 | Машино-<br>место | -1 | - | 16.30 | Машино-место | 16.30 |  |
| 273 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.30 | Машино-место | 14.30 |  |
| 274 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.70 | Машино-место | 14.70 |  |
| 275 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 276 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 277 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 278 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 279 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 280 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |

|     |                  |    |   |       |              |       |  |
|-----|------------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 281 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 282 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 283 | Машино-<br>место | -1 | - | 18.40 | Машино-место | 18.40 |  |
| 284 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 285 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 286 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 287 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 288 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 289 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.10 | Машино-место | 14.10 |  |
| 290 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.10 | Машино-место | 14.10 |  |
| 291 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.10 | Машино-место | 14.10 |  |
| 292 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.80 | Машино-место | 14.80 |  |
| 293 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.30 | Машино-место | 14.30 |  |
| 294 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.30 | Машино-место | 14.30 |  |
| 295 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.30 | Машино-место | 14.30 |  |
| 296 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.30 | Машино-место | 14.30 |  |
| 297 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.30 | Машино-место | 14.30 |  |

|     |                  |    |   |       |              |       |  |
|-----|------------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 298 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.30 | Машино-место | 14.30 |  |
| 299 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.90 | Машино-место | 14.90 |  |
| 300 | Машино-<br>место | -1 | - | 8.80  | Машино-место | 8.80  |  |
| 301 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.80 | Машино-место | 14.80 |  |
| 302 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 303 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 304 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 305 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 306 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 307 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 308 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 309 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 310 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 311 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 312 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 313 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 314 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.80 | Машино-место | 14.80 |  |



|     |                  |    |   |       |              |       |  |
|-----|------------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 315 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.10 | Машино-место | 14.10 |  |
| 316 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.10 | Машино-место | 14.10 |  |
| 317 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.10 | Машино-место | 14.10 |  |
| 318 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.10 | Машино-место | 14.10 |  |
| 319 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.10 | Машино-место | 14.10 |  |
| 320 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.10 | Машино-место | 14.10 |  |
| 321 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.10 | Машино-место | 14.10 |  |
| 322 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.10 | Машино-место | 14.10 |  |
| 323 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.10 | Машино-место | 14.10 |  |
| 324 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.10 | Машино-место | 14.10 |  |
| 325 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.10 | Машино-место | 14.10 |  |
| 326 | Машино-<br>место | -1 | - | 16.20 | Машино-место | 16.20 |  |
| 327 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.80 | Машино-место | 14.80 |  |
| 328 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.10 | Машино-место | 14.10 |  |
| 329 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.10 | Машино-место | 14.10 |  |
| 330 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.10 | Машино-место | 14.10 |  |
| 331 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.10 | Машино-место | 14.10 |  |

|     |                  |    |   |       |              |       |  |
|-----|------------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 332 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.10 | Машино-место | 14.10 |  |
| 333 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.10 | Машино-место | 14.10 |  |
| 334 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.10 | Машино-место | 14.10 |  |
| 335 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.10 | Машино-место | 14.10 |  |
| 336 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.10 | Машино-место | 14.10 |  |
| 337 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.10 | Машино-место | 14.10 |  |
| 338 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.10 | Машино-место | 14.10 |  |
| 339 | Машино-<br>место | -1 | - | 16.20 | Машино-место | 16.20 |  |
| 340 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.30 | Машино-место | 14.30 |  |
| 341 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.30 | Машино-место | 14.30 |  |
| 342 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.30 | Машино-место | 14.30 |  |
| 343 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.30 | Машино-место | 14.30 |  |
| 344 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.80 | Машино-место | 14.80 |  |
| 345 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 346 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 347 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 348 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |

|     |                  |    |   |       |              |       |  |
|-----|------------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 349 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 350 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 351 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 352 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 353 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 354 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 355 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 356 | Машино-<br>место | -1 | - | 16.60 | Машино-место | 16.60 |  |
| 357 | Машино-<br>место | -1 | - | 9.80  | Машино-место | 9.80  |  |
| 358 | Машино-<br>место | -1 | - | 13.80 | Машино-место | 13.80 |  |
| 359 | Машино-<br>место | -1 | - | 13.70 | Машино-место | 13.70 |  |
| 360 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 361 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 362 | Машино-<br>место | -1 | - | 17.10 | Машино-место | 17.10 |  |
| 363 | Машино-<br>место | -1 | - | 13.40 | Машино-место | 13.40 |  |
| 364 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.30 | Машино-место | 14.30 |  |
| 365 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.30 | Машино-место | 14.30 |  |

|     |                  |    |   |       |              |       |  |
|-----|------------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 366 | Машино-<br>место | -1 | - | 13.70 | Машино-место | 13.70 |  |
| 367 | Машино-<br>место | -1 | - | 15.90 | Машино-место | 15.90 |  |
| 368 | Машино-<br>место | -1 | - | 15.40 | Машино-место | 15.40 |  |
| 369 | Машино-<br>место | -1 | - | 16.90 | Машино-место | 16.90 |  |
| 370 | Машино-<br>место | -1 | - | 16.90 | Машино-место | 16.90 |  |
| 371 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.30 | Машино-место | 14.30 |  |
| 372 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.70 | Машино-место | 14.70 |  |
| 373 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 374 | Машино-<br>место | -1 | - | 15.10 | Машино-место | 15.10 |  |
| 375 | Машино-<br>место | -1 | - | 13.80 | Машино-место | 13.80 |  |
| 376 | Машино-<br>место | -1 | - | 13.70 | Машино-место | 13.70 |  |
| 377 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 378 | Машино-<br>место | -1 | - | 16.70 | Машино-место | 16.70 |  |
| 379 | Машино-<br>место | -1 | - | 16.50 | Машино-место | 16.50 |  |
| 380 | Машино-<br>место | -1 | - | 16.70 | Машино-место | 16.70 |  |
| 381 | Машино-<br>место | -1 | - | 16.50 | Машино-место | 16.50 |  |
| 382 | Машино-<br>место | -1 | - | 16.70 | Машино-место | 16.70 |  |

|     |                  |    |   |       |              |       |  |
|-----|------------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 383 | Машино-<br>место | -1 | - | 16.50 | Машино-место | 16.50 |  |
| 384 | Машино-<br>место | -1 | - | 20.50 | Машино-место | 20.50 |  |
| 385 | Машино-<br>место | -1 | - | 20.20 | Машино-место | 20.20 |  |
| 386 | Машино-<br>место | -1 | - | 18.00 | Машино-место | 18.00 |  |
| 387 | Машино-<br>место | -1 | - | 17.50 | Машино-место | 17.50 |  |
| 388 | Машино-<br>место | -1 | - | 17.20 | Машино-место | 17.20 |  |
| 389 | Машино-<br>место | -1 | - | 16.50 | Машино-место | 16.50 |  |
| 390 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.30 | Машино-место | 14.30 |  |
| 391 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.30 | Машино-место | 14.30 |  |
| 392 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.30 | Машино-место | 14.30 |  |
| 393 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.30 | Машино-место | 14.30 |  |
| 394 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.30 | Машино-место | 14.30 |  |
| 395 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.30 | Машино-место | 14.30 |  |
| 396 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.70 | Машино-место | 14.70 |  |
| 397 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 398 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 399 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |

|     |                  |    |   |       |              |       |  |
|-----|------------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 400 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 401 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 402 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 403 | Машино-<br>место | -1 | - | 13.80 | Машино-место | 13.80 |  |
| 404 | Машино-<br>место | -1 | - | 9.60  | Машино-место | 9.60  |  |
| 405 | Машино-<br>место | -1 | - | 13.50 | Машино-место | 13.50 |  |
| 406 | Машино-<br>место | -1 | - | 13.90 | Машино-место | 13.90 |  |
| 407 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 408 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 409 | Машино-<br>место | -1 | - | 19.00 | Машино-место | 19.00 |  |
| 410 | Машино-<br>место | -1 | - | 15.50 | Машино-место | 15.50 |  |
| 411 | Машино-<br>место | -1 | - | 17.40 | Машино-место | 17.40 |  |
| 412 | Машино-<br>место | -1 | - | 17.30 | Машино-место | 17.30 |  |
| 413 | Машино-<br>место | -1 | - | 17.40 | Машино-место | 17.40 |  |
| 414 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.30 | Машино-место | 14.30 |  |
| 415 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.30 | Машино-место | 14.30 |  |
| 416 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.60 | Машино-место | 14.60 |  |

|     |                  |    |   |       |              |       |  |
|-----|------------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 417 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.80 | Машино-место | 14.80 |  |
| 418 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.10 | Машино-место | 14.10 |  |
| 419 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.30 | Машино-место | 14.30 |  |
| 420 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.10 | Машино-место | 14.10 |  |
| 421 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.30 | Машино-место | 14.30 |  |
| 422 | Машино-<br>место | -1 | - | 16.70 | Машино-место | 16.70 |  |
| 423 | Машино-<br>место | -1 | - | 16.90 | Машино-место | 16.90 |  |
| 424 | Машино-<br>место | -1 | - | 17.00 | Машино-место | 17.00 |  |
| 425 | Машино-<br>место | -1 | - | 17.00 | Машино-место | 17.00 |  |
| 426 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.90 | Машино-место | 14.90 |  |
| 427 | Машино-<br>место | -1 | - | 15.30 | Машино-место | 15.30 |  |
| 428 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.10 | Машино-место | 14.10 |  |
| 429 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.30 | Машино-место | 14.30 |  |
| 430 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.10 | Машино-место | 14.10 |  |
| 431 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.30 | Машино-место | 14.30 |  |
| 432 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.10 | Машино-место | 14.10 |  |
| 433 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |

|     |                  |    |   |       |              |       |  |
|-----|------------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 434 | Машино-<br>место | -1 | - | 18.10 | Машино-место | 18.10 |  |
| 435 | Машино-<br>место | -1 | - | 18.30 | Машино-место | 18.30 |  |
| 436 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.10 | Машино-место | 14.10 |  |
| 437 | Машино-<br>место | -1 | - | 15.40 | Машино-место | 15.40 |  |
| 438 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.10 | Машино-место | 14.10 |  |
| 439 | Машино-<br>место | -1 | - | 15.50 | Машино-место | 15.50 |  |
| 440 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.30 | Машино-место | 14.30 |  |
| 441 | Машино-<br>место | -1 | - | 15.20 | Машино-место | 15.20 |  |
| 442 | Машино-<br>место | -1 | - | 18.60 | Машино-место | 18.60 |  |
| 443 | Машино-<br>место | -1 | - | 16.60 | Машино-место | 16.60 |  |
| 444 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 445 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 446 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 447 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 448 | Машино-<br>место | -1 | - | 13.50 | Машино-место | 13.50 |  |
| 449 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 450 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |



|     |                  |    |   |       |              |       |  |
|-----|------------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 451 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 452 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 453 | Машино-<br>место | -1 | - | 15.10 | Машино-место | 15.10 |  |
| 454 | Машино-<br>место | -1 | - | 15.50 | Машино-место | 15.50 |  |
| 455 | Машино-<br>место | -1 | - | 16.60 | Машино-место | 16.60 |  |
| 456 | Машино-<br>место | -1 | - | 16.60 | Машино-место | 16.60 |  |
| 457 | Машино-<br>место | -1 | - | 16.60 | Машино-место | 16.60 |  |
| 458 | Машино-<br>место | -1 | - | 16.60 | Машино-место | 16.60 |  |
| 459 | Машино-<br>место | -1 | - | 17.30 | Машино-место | 17.30 |  |
| 460 | Машино-<br>место | -1 | - | 18.00 | Машино-место | 18.00 |  |
| 461 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 462 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 463 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 464 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 465 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 466 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 467 | Машино-<br>место | -1 | - | 15.80 | Машино-место | 15.80 |  |

|     |                  |    |   |       |              |       |  |
|-----|------------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 468 | Машино-<br>место | -1 | - | 15.90 | Машино-место | 15.90 |  |
| 469 | Машино-<br>место | -1 | - | 13.80 | Машино-место | 13.80 |  |
| 470 | Машино-<br>место | -1 | - | 13.70 | Машино-место | 13.70 |  |
| 471 | Машино-<br>место | -1 | - | 13.70 | Машино-место | 13.70 |  |
| 472 | Машино-<br>место | -1 | - | 13.80 | Машино-место | 13.80 |  |
| 473 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.90 | Машино-место | 14.90 |  |
| 474 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 475 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.70 | Машино-место | 14.70 |  |
| 476 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 477 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 478 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 479 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 480 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 481 | Машино-<br>место | -1 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 482 | Машино-<br>место | -1 | - | 13.80 | Машино-место | 13.80 |  |
| 483 | Машино-<br>место | -1 | - | 10.00 | Машино-место | 10.00 |  |
| 484 | Машино-<br>место | -1 | - | 19.10 | Машино-место | 19.10 |  |

|     |              |    |   |       |              |       |  |
|-----|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 485 | Машино-место | -1 | - | 15.30 | Машино-место | 15.30 |  |
| 486 | Машино-место | -1 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 487 | Машино-место | -1 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 488 | Машино-место | -1 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 489 | Машино-место | -1 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 490 | Машино-место | -1 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 491 | Машино-место | -1 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 492 | Машино-место | -1 | - | 14.80 | Машино-место | 14.80 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения       | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Тамбур-шлюз         | Этаж -2                               | Общественное         | 25.8           |
| 2     | Тамбур-шлюз         | Этаж -2                               | Общественное         | 25.8           |
| 3     | Венкамера приточная | Этаж -2                               | Техническое          | 32.3           |
| 4     | Тамбур-шлюз         | Этаж -2                               | Общественное         | 16.8           |
| 5     | Лестничная клетка   | Этаж -2                               | Общественное         | 18             |
| 6     | Тамбур-шлюз         | Этаж -2                               | Общественное         | 14.2           |
| 7     | Лестничная клетка   | Этаж -2                               | Общественное         | 20.2           |
| 8     | Тамбур-шлюз         | Этаж -2                               | Общественное         | 13.8           |
| 9     | Тамбур-шлюз         | Этаж -2                               | Общественное         | 6.2            |
| 10    | Лестничная клетка   | Этаж -2                               | Общественное         | 17.8           |
| 11    | Тамбур-шлюз         | Этаж -2                               | Общественное         | 7.4            |
| 12    | Лестничная клетка   | Этаж -2                               | Общественное         | 21.7           |

|    |                                      |         |              |      |
|----|--------------------------------------|---------|--------------|------|
| 13 | Тамбур-шлюз                          | Этаж -2 | Общественное | 6.5  |
| 14 | Помещение хранения уборочной техники | Этаж -2 | Общественное | 12.3 |
| 15 | Венкамера приточная                  | Этаж -2 | Техническое  | 32.8 |
| 16 | Тамбур-шлюз                          | Этаж -1 | Общественное | 28.4 |
| 17 | Тамбур-шлюз                          | Этаж -1 | Общественное | 28.4 |
| 18 | Узел ввода                           | Этаж -1 | Техническое  | 29.8 |
| 19 | Тамбур-шлюз                          | Этаж -1 | Общественное | 32.7 |
| 20 | Лестничная клетка                    | Этаж -1 | Общественное | 18   |
| 21 | Тамбур-шлюз                          | Этаж -1 | Общественное | 13.4 |
| 22 | Лестничная клетка                    | Этаж -1 | Общественное | 20.2 |
| 23 | Тамбур-шлюз                          | Этаж -1 | Общественное | 13.1 |
| 24 | Тамбур-шлюз                          | Этаж -1 | Общественное | 5.5  |
| 25 | Лестничная клетка                    | Этаж -1 | Общественное | 17.8 |
| 26 | Тамбур-шлюз                          | Этаж -1 | Общественное | 9.9  |
| 27 | Лестничная клетка                    | Этаж -1 | Общественное | 21.7 |
| 28 | Тамбур-шлюз                          | Этаж -1 | Общественное | 19   |
| 29 | Помещение хранения уборочной техники | Этаж -1 | Техническое  | 5.1  |
| 30 | Венткамера противодымной защиты      | Этаж -1 | Техническое  | 33.4 |
| 31 | Венткамера противодымной защиты      | Этаж -1 | Техническое  | 26.4 |
| 32 | Приточная венткамера                 | Этаж -1 | Техническое  | 13.7 |
| 33 | Приточная венткамера                 | Этаж -1 | Техническое  | 17.7 |
| 34 | Венткамера дымоудаления              | Этаж -1 | Техническое  | 22.8 |
| 35 | Коридор                              | Этаж -1 | Техническое  | 21.9 |
| 36 | Электрощитовая                       | Этаж -1 | Техническое  | 10.8 |
| 37 | Техническое помещение                | Этаж -1 | Техническое  | 9.4  |
| 38 | Техническое помещение                | Этаж -1 | Техническое  | 11.4 |
| 39 | Техническое помещение                | Этаж -1 | Техническое  | 19.5 |
| 40 | Техническое помещение                | Этаж -1 | Техническое  | 35.2 |
| 41 | Электрощитовая                       | Этаж -1 | Техническое  | 9.5  |
| 42 | Коридор                              | Этаж -1 | Техническое  | 20.8 |
| 43 | Помещение Тр1                        | Этаж -1 | Техническое  | 12.8 |
| 44 | Помещение РУ6                        | Этаж -1 | Техническое  | 14.3 |
| 45 | Помещение Тр2                        | Этаж -1 | Техническое  | 10.2 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                             |                                                        |                                                                                                          |                             |      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|--------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|------|
| 46                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Помещение РУ 0,4            |                                                        | Этаж -1                                                                                                  | Техническое                 | 35.9 |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме                                                                                                                                                                       |                             | 16.2.1                                                 |                                                                                                          |                             |      |
| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Описание места расположения | Вид оборудования                                       |                                                                                                          | Назначение                  |      |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземная часть             | Системы вентиляции                                     |                                                                                                          | Воздухообмен                |      |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземная и надземная части | Лифт, 1 шт.                                            |                                                                                                          | Вертикальный транспорт      |      |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземная и надземная части | Система отопления                                      |                                                                                                          | Отопление                   |      |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземная часть             | ВРУ                                                    |                                                                                                          | Электроснабжение            |      |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземная часть             | Вводно-распределительные устройства ВРУ                |                                                                                                          | Электроснабжение            |      |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземная часть             | Противодымная вентиляция                               |                                                                                                          | Противопожарные мероприятия |      |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземная часть             | Противопожарное водоснабжение                          |                                                                                                          | Противопожарные мероприятия |      |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземная и надземная части | Система горячего водоснабжения                         |                                                                                                          | Водоснабжение               |      |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземная и надземная части | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения |                                                                                                          | Водоснабжение               |      |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Подземная и надземная части | Система хозяйственно-бытовой канализации               |                                                                                                          | Водоотведение               |      |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Подземная и надземная части | Диспетчеризация лифтов                                 |                                                                                                          | Системы связи               |      |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |                             |                                                        |                                                                                                          |                             |      |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   |                             | 17.1.1                                                 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |                             |      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                             | 17.1.2                                                 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2021 г.</b> |                             |      |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               |                             | 17.1.1                                                 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |                             |      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                             | 17.1.2                                                 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b> |                             |      |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               |                             | 17.1.1                                                 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |                             |      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2024</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2024</b>                       |
| <b>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>412 000 000 руб.</b>                                                   |

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                          |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                        |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                         |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ СИБИРСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7706092528</b>                                                                                                  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                        |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                                     |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ СИБИРСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810103900000992</b>                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810250040000867</b>                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>045004867</b>                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7706092528</b>                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>540643001</b>                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027739019208</b>                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                     |        | ОКПО:<br><b>04355817</b>                                                                                                                                                                                                                                              |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                      |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ СИБИРСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7706092528</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>374 101 551,00 руб.</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>223 828 425,00 руб.</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>150 273 126,00 руб.</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>27.08.2025</b>                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                              |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>178</b>                                                                                                           |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>2 845,3 м2</b>                                               |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>214 190 000 руб.</b>                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства                                                                                               |              |                                                                                                                                             |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                            | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                       |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |                                                                                                                                             |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |               |                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                            |        |                                                                                                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                                                                                                                |
|                                                                            | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                         |
|                                                                            | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |
|                                                                            | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                            | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                            | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                            | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                            | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте          |        |                                                                                                                                                                                |
| 23.1 Иная информация о проекте                                             | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                     |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию           |        |                                                                                                                                                                                |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию         | 24.1.1 |                                                                                                                                                                                |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2450439876422882294989551921132863490

Владелец: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК КОМПАНИЯ "АРБАН",  
Попов Василий Деевич, Красноярск

Действителен: с 13.12.2021 по 13.12.2022

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 460258093165002288563763156683821512882

Владелец: Служба строительного надзора и жилищного  
контроля Красноярского края, Скрипальщиков Евгений  
Николаевич, г. Красноярск

Действителен: с 17.12.2019 по 17.03.2021