

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 24-000840 от 16.05.2022

Здание № 11 со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и обвалованной автостоянкой по адресу: г. Красноярск, Советский район, жилой район "Слобода Весны"

Дата первичного размещения: 17.06.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Преображенский 11
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ Преображенский 11
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 660077
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Красноярский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 78 Добровольческой Бригады
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 15
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 266, кабинет 9
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(391)274-97-99

	1.4.2	Адрес электронной почты: skt@monolit-holding.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.monolit-holding.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Худых
	1.5.2	Имя: Татьяна
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевна
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик Преображенский 11
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2465324072
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2465324072
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1192468018270
	2.1.3	Дата регистрации: 21.05.2019
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Монолитстрой
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2451000688
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 99 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Абасов
	3.4.2	Имя: Разим
	3.4.3	Отчество (при наличии): Магарамович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 93 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246502975355
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Косвенно (через подконтрольных лиц) распоряжается пятью и более процентами голосов
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):

	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Монолитстрой
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2451000688
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1022402484686
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Монолитхолдинг
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2465083525
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1042402649002
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2022
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4,80 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 10 624,49 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 728 778,55 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьями 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: Не соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя: Общество с ограниченной ответственностью
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: Монолитстрой
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика: 2451000688
	7.2	Дата договора поручительства: 30.08.2018
	7.2	Номер договора поручительства: 24/172-н/24-2018-13-112

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): Соответствует
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: Не проводятся
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: Отсутствует

	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Отсутствует
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Не применялись
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Советский район
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: Жилой район "Слобода Весны"
	9.2.10	Дом: 11
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:

	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 26
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Общая площадь объекта: 27 831,9 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 17 591,00 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 854,10 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 19 445,10 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Красноярский трест инженерно-строительных изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2460066205
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архитекторы Кулиш и Липатов"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7708558067
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.06.2017

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-3-0007-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Красноярская краевая государственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2466150478
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-2-0106-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СибСтройЭксперт
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2460255202
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.03.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-3-0003-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Красноярская краевая государственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2466150478
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Преображенский 11
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Монолитстрой
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2451000688
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 24-308-181-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 30.11.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Красноярск
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 24-308-181-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент градостроительства администрации города Красноярск
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 1484
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.09.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.11.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 24:50:0400415:86
	12.3.2	Площадь земельного участка: 10 778,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются

	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 10
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Дворовое пространство оборудованное детским игровым комплексом
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Дворовое пространство оборудованное элементами для занятия спортом
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 5
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Дворовое пространство с малыми архитектурными формами для отдыха взрослого населения
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено озеленение газонов, высадка деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Отсутствуют
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение территории жилого дома выполнено в соответствии с техническими условиями, выданы ООО «Региональная сетевая организация» 24.04.2018г.Срок действия до 31.12.2024 г

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствуют
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Региональная сетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2463064830
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение №1 к дог №160/04-ТП, д/с от 15.05.19г
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 099 579,11 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Красноярский жилищно-коммунальный комплекс
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.09.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №18/1-78958, приложение №1 к договору №556-18
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 297 404,4 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Красноярский жилищно-коммунальный комплекс
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.09.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №18/1-78967, приложение №1 к договору №557то-18
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 976 686,4 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Енисейская ТКГ (ТГК-13)
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1901067718
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 2 к дог. 709 дс от 09.01.2019г дс от 16.05.2019г
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2023

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 843 315,06 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Енисейская ТГК (ТГК-13)
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1901067718
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 2 к дог. 709 дс от 09.01.2019г дс от 16.05.2019г
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: КСК-Монтаж
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2465230794

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 360
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 88
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 81
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 7

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	76.43	3	47.23	2.70
2	Квартира	2	1	36.78	1	15.01	2.70
3	Квартира	2	1	30.22	1	21.89	2.70
4	Квартира	2	1	30.23	1	21.90	2.70
5	Квартира	2	1	30.22	1	21.89	2.70
6	Квартира	2	1	55.33	2	29.70	2.70
7	Квартира	2	1	60.38	2	36.99	2.70
8	Квартира	2	1	43.24	1	17.93	2.70
9	Квартира	3	1	77.06	3	47.23	2.70
10	Квартира	3	1	37.25	1	15.01	2.70
11	Квартира	3	1	30.85	1	21.89	2.70
12	Квартира	3	1	30.86	1	21.90	2.70

13	Квартира	3	1	30.85	1	21.89	2.70
14	Квартира	3	1	55.33	2	29.70	2.70
15	Квартира	3	1	60.38	2	36.99	2.70
16	Квартира	3	1	43.18	1	17.93	2.70
17	Квартира	4	1	77.06	3	47.23	2.70
18	Квартира	4	1	37.41	1	15.01	2.70
19	Квартира	4	1	30.85	1	21.89	2.70
20	Квартира	4	1	30.86	1	21.90	2.70
21	Квартира	4	1	30.85	1	21.89	2.70
22	Квартира	4	1	55.95	2	29.70	2.70
23	Квартира	4	1	61.04	2	36.99	2.70
24	Квартира	4	1	43.24	1	17.93	2.70
25	Квартира	5	1	77.06	3	47.23	2.70
26	Квартира	5	1	37.41	1	15.01	2.70
27	Квартира	5	1	30.85	1	21.89	2.70
28	Квартира	5	1	30.86	1	21.90	2.70
29	Квартира	5	1	30.85	1	21.89	2.70
30	Квартира	5	1	55.95	2	29.70	2.70
31	Квартира	5	1	61.01	2	36.99	2.70
32	Квартира	5	1	43.18	1	17.93	2.70
33	Квартира	6	1	77.06	3	47.23	2.70
34	Квартира	6	1	37.41	1	15.01	2.70
35	Квартира	6	1	30.85	1	21.89	2.70
36	Квартира	6	1	30.86	1	21.90	2.70
37	Квартира	6	1	30.85	1	21.89	2.70
38	Квартира	6	1	55.95	2	29.70	2.70
39	Квартира	6	1	61.04	2	36.99	2.70
40	Квартира	6	1	43.24	1	17.93	2.70
41	Квартира	7	1	77.06	3	47.23	2.70
42	Квартира	7	1	37.41	1	15.01	2.70
43	Квартира	7	1	30.85	1	21.89	2.70
44	Квартира	7	1	30.86	1	21.90	2.70
45	Квартира	7	1	30.85	1	21.89	2.70
46	Квартира	7	1	55.95	2	29.70	2.70
47	Квартира	7	1	61.01	2	36.99	2.70
48	Квартира	7	1	43.18	1	17.93	2.70
49	Квартира	8	1	77.06	3	47.23	2.70
50	Квартира	8	1	37.41	1	15.01	2.70
51	Квартира	8	1	30.85	1	21.89	2.70
52	Квартира	8	1	30.86	1	21.90	2.70
53	Квартира	8	1	30.85	1	21.89	2.70
54	Квартира	8	1	55.95	2	29.70	2.70
55	Квартира	8	1	61.04	2	36.99	2.70

56	Квартира	8	1	43.24	1	17.93	2.70
57	Квартира	9	1	77.06	3	47.23	2.70
58	Квартира	9	1	37.41	1	15.01	2.70
59	Квартира	9	1	30.85	1	21.89	2.70
60	Квартира	9	1	30.86	1	21.90	2.70
61	Квартира	9	1	30.85	1	21.89	2.70
62	Квартира	9	1	55.95	2	29.70	2.70
63	Квартира	9	1	61.01	2	36.99	2.70
64	Квартира	9	1	43.18	1	17.93	2.70
65	Квартира	10	1	77.06	3	47.23	2.70
66	Квартира	10	1	37.41	1	15.01	2.70
67	Квартира	10	1	30.85	1	21.89	2.70
68	Квартира	10	1	30.86	1	21.90	2.70
69	Квартира	10	1	30.85	1	21.89	2.70
70	Квартира	10	1	55.95	2	29.70	2.70
71	Квартира	10	1	61.04	2	36.99	2.70
72	Квартира	10	1	43.24	1	17.93	2.70
73	Квартира	11	1	77.06	3	47.23	2.70
74	Квартира	11	1	37.41	1	15.01	2.70
75	Квартира	11	1	30.85	1	21.89	2.70
76	Квартира	11	1	30.86	1	21.90	2.70
77	Квартира	11	1	30.85	1	21.89	2.70
78	Квартира	11	1	55.95	2	29.70	2.70
79	Квартира	11	1	61.01	2	36.99	2.70
80	Квартира	11	1	43.18	1	17.93	2.70
81	Квартира	12	1	77.06	3	47.23	2.70
82	Квартира	12	1	37.41	1	15.01	2.70
83	Квартира	12	1	30.85	1	21.89	2.70
84	Квартира	12	1	30.86	1	21.90	2.70
85	Квартира	12	1	30.85	1	21.89	2.70
86	Квартира	12	1	55.95	2	29.70	2.70
87	Квартира	12	1	61.04	2	36.99	2.70
88	Квартира	12	1	43.24	1	17.93	2.70
89	Квартира	13	1	77.06	3	47.23	2.70
90	Квартира	13	1	37.41	1	15.01	2.70
91	Квартира	13	1	30.85	1	21.89	2.70
92	Квартира	13	1	30.86	1	21.90	2.70
93	Квартира	13	1	30.85	1	21.89	2.70
94	Квартира	13	1	55.95	2	29.70	2.70
95	Квартира	13	1	61.01	2	36.99	2.70
96	Квартира	13	1	43.18	1	17.93	2.70
97	Квартира	14	1	77.06	3	47.23	2.70
98	Квартира	14	1	37.41	1	15.01	2.70

99	Квартира	14	1	30.85	1	21.89	2.70
100	Квартира	14	1	30.86	1	21.90	2.70
101	Квартира	14	1	30.85	1	21.89	2.70
102	Квартира	14	1	55.95	2	29.70	2.70
103	Квартира	14	1	61.04	2	36.99	2.70
104	Квартира	14	1	43.24	1	17.93	2.70
105	Квартира	15	1	77.06	3	47.23	2.70
106	Квартира	15	1	37.41	1	15.01	2.70
107	Квартира	15	1	30.85	1	21.89	2.70
108	Квартира	15	1	30.86	1	21.90	2.70
109	Квартира	15	1	30.85	1	21.89	2.70
110	Квартира	15	1	55.95	2	29.70	2.70
111	Квартира	15	1	61.01	2	36.99	2.70
112	Квартира	15	1	43.18	1	17.93	2.70
113	Квартира	16	1	77.06	3	47.23	2.70
114	Квартира	16	1	37.41	1	15.01	2.70
115	Квартира	16	1	30.85	1	21.89	2.70
116	Квартира	16	1	30.86	1	21.90	2.70
117	Квартира	16	1	30.85	1	21.89	2.70
118	Квартира	16	1	55.95	2	29.70	2.70
119	Квартира	16	1	61.04	2	36.99	2.70
120	Квартира	16	1	43.24	1	17.93	2.70
121	Квартира	17	1	77.06	3	47.23	2.70
122	Квартира	17	1	37.41	1	15.01	2.70
123	Квартира	17	1	30.85	1	21.89	2.70
124	Квартира	17	1	30.86	1	21.90	2.70
125	Квартира	17	1	30.85	1	21.89	2.70
126	Квартира	17	1	55.95	2	29.70	2.70
127	Квартира	17	1	61.01	2	36.99	2.70
128	Квартира	17	1	43.18	1	17.93	2.70
129	Квартира	18	1	77.06	3	47.23	2.70
130	Квартира	18	1	37.41	1	15.01	2.70
131	Квартира	18	1	30.85	1	21.89	2.70
132	Квартира	18	1	30.86	1	21.90	2.70
133	Квартира	18	1	30.85	1	21.89	2.70
134	Квартира	18	1	55.95	2	29.70	2.70
135	Квартира	18	1	61.04	2	36.99	2.70
136	Квартира	18	1	43.24	1	17.93	2.70
137	Квартира	19	1	77.06	3	47.23	2.70
138	Квартира	19	1	37.41	1	15.01	2.70
139	Квартира	19	1	30.85	1	21.89	2.70
140	Квартира	19	1	30.86	1	21.90	2.70
141	Квартира	19	1	30.85	1	21.89	2.70

142	Квартира	19	1	55.95	2	29.70	2.70
143	Квартира	19	1	61.01	2	36.99	2.70
144	Квартира	19	1	43.18	1	17.93	2.70
145	Квартира	20	1	77.06	3	47.23	2.70
146	Квартира	20	1	37.41	1	15.01	2.70
147	Квартира	20	1	30.85	1	21.89	2.70
148	Квартира	20	1	30.86	1	21.90	2.70
149	Квартира	20	1	30.85	1	21.89	2.70
150	Квартира	20	1	55.95	2	29.70	2.70
151	Квартира	20	1	61.04	2	36.99	2.70
152	Квартира	20	1	43.24	1	17.93	2.70
153	Квартира	21	1	77.06	3	47.23	2.70
154	Квартира	21	1	37.41	1	15.01	2.70
155	Квартира	21	1	30.85	1	21.89	2.70
156	Квартира	21	1	30.86	1	21.90	2.70
157	Квартира	21	1	30.85	1	21.89	2.70
158	Квартира	21	1	55.95	2	29.70	2.70
159	Квартира	21	1	61.01	2	36.99	2.70
160	Квартира	21	1	43.18	1	17.93	2.70
161	Квартира	22	1	77.06	3	47.23	2.70
162	Квартира	22	1	37.41	1	15.01	2.70
163	Квартира	22	1	30.85	1	21.89	2.70
164	Квартира	22	1	30.86	1	21.90	2.70
165	Квартира	22	1	30.85	1	21.89	2.70
166	Квартира	22	1	55.95	2	29.70	2.70
167	Квартира	22	1	61.04	2	36.99	2.70
168	Квартира	22	1	43.24	1	17.93	2.70
169	Квартира	23	1	77.06	3	47.23	2.70
170	Квартира	23	1	37.41	1	15.01	2.70
171	Квартира	23	1	30.85	1	21.89	2.70
172	Квартира	23	1	30.86	1	21.90	2.70
173	Квартира	23	1	30.85	1	21.89	2.70
174	Квартира	23	1	55.95	2	29.70	2.70
175	Квартира	23	1	61.01	2	36.99	2.70
176	Квартира	23	1	43.18	1	17.93	2.70
177	Квартира	24	1	77.06	3	47.23	2.70
178	Квартира	24	1	37.41	1	15.01	2.70
179	Квартира	24	1	30.85	1	21.89	2.70
180	Квартира	24	1	30.86	1	21.90	2.70
181	Квартира	24	1	30.85	1	21.89	2.70
182	Квартира	24	1	55.95	2	29.70	2.70
183	Квартира	24	1	61.04	2	36.99	2.70
184	Квартира	24	1	43.24	1	17.93	2.70

185	Квартира	25	1	77.06	3	47.23	2.70
186	Квартира	25	1	37.41	1	15.01	2.70
187	Квартира	25	1	30.85	1	21.89	2.70
188	Квартира	25	1	30.86	1	21.90	2.70
189	Квартира	25	1	30.85	1	21.89	2.70
190	Квартира	25	1	55.95	2	29.70	2.70
191	Квартира	25	1	61.01	2	36.99	2.70
192	Квартира	25	1	43.18	1	17.93	2.70
193	Квартира	2	2	80.21	3	51.86	2.70
194	Квартира	2	2	37.19	1	16.03	2.70
195	Квартира	2	2	30.93	1	22.40	2.70
196	Квартира	2	2	29.51	1	21.38	2.70
197	Квартира	2	2	30.15	1	21.28	2.70
5	Квартира	2	2	88.57	3	53.61	2.70
199	Квартира	2	2	66.09	2	33.33	2.70
200	Квартира	3	2	81.25	3	51.86	2.70
201	Квартира	3	2	37.81	1	16.03	2.70
202	Квартира	3	2	31.56	1	22.40	2.70
203	Квартира	3	2	30.14	1	21.38	2.70
204	Квартира	3	2	30.78	1	21.28	2.70
205	Квартира	3	2	88.44	3	53.61	2.70
206	Квартира	3	2	66.09	2	33.33	2.70
207	Квартира	4	2	81.12	3	51.86	2.70
208	Квартира	4	2	37.80	1	16.03	2.70
209	Квартира	4	2	31.56	1	22.40	2.70
210	Квартира	4	2	30.14	1	21.38	2.70
211	Квартира	4	2	30.78	1	21.28	2.70
212	Квартира	4	2	88.57	3	53.61	2.70
213	Квартира	4	2	66.09	2	33.33	2.70
214	Квартира	5	2	81.25	3	51.86	2.70
215	Квартира	5	2	37.81	1	16.03	2.70
216	Квартира	5	2	31.56	1	22.40	2.70
217	Квартира	5	2	30.14	1	21.38	2.70
218	Квартира	5	2	30.78	1	21.28	2.70
219	Квартира	5	2	88.57	3	53.61	2.70
220	Квартира	5	2	66.09	2	33.33	2.70
221	Квартира	6	2	81.12	3	51.86	2.70
222	Квартира	6	2	37.81	1	16.03	2.70
223	Квартира	6	2	31.56	1	22.40	2.70
224	Квартира	6	2	30.14	1	21.38	2.70
225	Квартира	6	2	30.78	1	21.28	2.70
226	Квартира	6	2	88.57	3	53.61	2.70
227	Квартира	6	2	66.09	2	33.33	2.70

228	Квартира	7	2	81.25	3	51.86	2.70
229	Квартира	7	2	37.81	1	16.03	2.70
230	Квартира	7	2	31.56	1	22.40	2.70
231	Квартира	7	2	30.14	1	21.38	2.70
232	Квартира	7	2	30.78	1	21.28	2.70
233	Квартира	7	2	88.57	3	53.61	2.70
234	Квартира	7	2	66.09	2	33.33	2.70
235	Квартира	8	2	81.12	3	51.86	2.70
236	Квартира	8	2	37.81	1	16.03	2.70
237	Квартира	8	2	31.56	1	22.40	2.70
238	Квартира	8	2	30.14	1	21.38	2.70
239	Квартира	8	2	30.78	1	21.28	2.70
240	Квартира	8	2	88.57	3	53.61	2.70
241	Квартира	8	2	66.09	2	33.33	2.70
242	Квартира	9	2	81.25	3	51.86	2.70
243	Квартира	9	2	37.81	1	16.03	2.70
244	Квартира	9	2	31.56	1	22.40	2.70
245	Квартира	9	2	30.14	1	21.38	2.70
246	Квартира	9	2	30.78	1	21.28	2.70
247	Квартира	9	2	88.57	3	53.61	2.70
248	Квартира	9	2	66.09	2	33.33	2.70
249	Квартира	10	2	81.12	3	51.86	2.70
250	Квартира	10	2	37.81	1	16.03	2.70
251	Квартира	10	2	31.56	1	22.40	2.70
252	Квартира	10	2	30.14	1	21.38	2.70
253	Квартира	10	2	30.78	1	21.28	2.70
254	Квартира	10	2	88.57	3	53.61	2.70
255	Квартира	10	2	66.09	2	33.33	2.70
256	Квартира	11	2	81.25	3	51.86	2.70
257	Квартира	11	2	37.81	1	16.03	2.70
258	Квартира	11	2	31.56	1	22.40	2.70
259	Квартира	11	2	30.14	1	21.38	2.70
260	Квартира	11	2	30.78	1	21.28	2.70
261	Квартира	11	2	88.57	3	53.61	2.70
262	Квартира	11	2	66.09	2	33.33	2.70
263	Квартира	12	2	81.12	3	51.86	2.70
264	Квартира	12	2	37.81	1	16.03	2.70
265	Квартира	12	2	31.56	1	22.40	2.70
266	Квартира	12	2	30.14	1	21.38	2.70
267	Квартира	12	2	30.78	1	21.28	2.70
268	Квартира	12	2	88.57	3	53.61	2.70
269	Квартира	12	2	66.09	2	33.33	2.70
270	Квартира	13	2	81.25	3	51.86	2.70

271	Квартира	13	2	37.81	1	16.03	2.70
272	Квартира	13	2	31.56	1	22.40	2.70
273	Квартира	13	2	30.14	1	21.38	2.70
274	Квартира	13	2	30.78	1	21.28	2.70
275	Квартира	13	2	88.57	3	53.61	2.70
276	Квартира	13	2	66.09	2	33.33	2.70
277	Квартира	14	2	81.12	3	51.86	2.70
278	Квартира	14	2	37.81	1	16.03	2.70
279	Квартира	14	2	31.56	1	22.40	2.70
280	Квартира	14	2	30.14	1	21.38	2.70
281	Квартира	14	2	30.78	1	21.28	2.70
282	Квартира	14	2	88.57	3	53.61	2.70
283	Квартира	14	2	66.09	2	33.33	2.70
284	Квартира	15	2	81.25	3	51.86	2.70
285	Квартира	15	2	37.81	1	16.03	2.70
286	Квартира	15	2	31.56	1	22.40	2.70
287	Квартира	15	2	30.14	1	21.38	2.70
288	Квартира	15	2	30.78	1	21.28	2.70
289	Квартира	15	2	88.57	3	53.61	2.70
290	Квартира	15	2	66.09	2	33.33	2.70
291	Квартира	16	2	81.12	3	51.86	2.70
292	Квартира	16	2	37.81	1	16.03	2.70
293	Квартира	16	2	31.56	1	22.40	2.70
294	Квартира	16	2	30.14	1	21.38	2.70
295	Квартира	16	2	30.78	1	21.28	2.70
296	Квартира	16	2	88.57	3	53.61	2.70
297	Квартира	16	2	66.09	2	33.33	2.70
298	Квартира	17	2	81.25	3	51.86	2.70
299	Квартира	17	2	37.81	1	16.03	2.70
300	Квартира	17	2	31.56	1	22.40	2.70
301	Квартира	17	2	30.14	1	21.38	2.70
302	Квартира	17	2	30.78	1	21.28	2.70
303	Квартира	17	2	88.57	3	53.61	2.70
304	Квартира	17	2	66.09	2	33.33	2.70
305	Квартира	18	2	81.12	3	51.86	2.70
306	Квартира	18	2	37.81	1	16.03	2.70
307	Квартира	18	2	31.56	1	22.40	2.70
308	Квартира	18	2	30.14	1	21.38	2.70
309	Квартира	18	2	30.78	1	21.28	2.70
310	Квартира	18	2	88.57	3	53.61	2.70
311	Квартира	18	2	66.09	2	33.33	2.70
312	Квартира	19	2	81.25	3	51.86	2.70
313	Квартира	19	2	37.81	1	16.03	2.70

314	Квартира	19	2	31.56	1	22.40	2.70
315	Квартира	19	2	30.14	1	21.38	2.70
316	Квартира	19	2	30.78	1	21.28	2.70
317	Квартира	19	2	88.57	3	53.61	2.70
318	Квартира	19	2	66.09	2	33.33	2.70
319	Квартира	20	2	81.12	3	51.86	2.70
320	Квартира	20	2	37.81	1	16.03	2.70
321	Квартира	20	2	31.56	1	22.40	2.70
322	Квартира	20	2	30.14	1	21.38	2.70
323	Квартира	20	2	30.78	1	21.28	2.70
324	Квартира	20	2	88.57	3	53.61	2.70
325	Квартира	20	2	66.09	2	33.33	2.70
326	Квартира	21	2	81.25	3	51.86	2.70
327	Квартира	21	2	37.81	1	16.03	2.70
328	Квартира	21	2	31.56	1	22.40	2.70
329	Квартира	21	2	30.14	1	21.38	2.70
330	Квартира	21	2	30.78	1	21.28	2.70
331	Квартира	21	2	88.57	3	53.61	2.70
332	Квартира	21	2	66.09	2	33.33	2.70
333	Квартира	22	2	81.12	3	51.86	2.70
334	Квартира	22	2	37.81	1	16.03	2.70
335	Квартира	22	2	31.56	1	22.40	2.70
336	Квартира	22	2	30.14	1	21.38	2.70
337	Квартира	22	2	30.78	1	21.28	2.70
338	Квартира	22	2	88.57	3	53.61	2.70
339	Квартира	22	2	66.09	2	33.33	2.70
340	Квартира	23	2	81.25	3	51.86	2.70
341	Квартира	23	2	37.81	1	16.03	2.70
342	Квартира	23	2	31.56	1	22.40	2.70
343	Квартира	23	2	30.14	1	21.38	2.70
344	Квартира	23	2	30.78	1	21.28	2.70
345	Квартира	23	2	88.57	3	53.61	2.70
346	Квартира	23	2	66.09	2	33.33	2.70
347	Квартира	24	2	81.12	3	51.86	2.70
348	Квартира	24	2	37.81	1	16.03	2.70
349	Квартира	24	2	31.56	1	22.40	2.70
350	Квартира	24	2	30.14	1	21.38	2.70
351	Квартира	24	2	30.78	1	21.28	2.70
352	Квартира	24	2	88.57	3	53.61	2.70
353	Квартира	24	2	66.09	2	33.33	2.70
354	Квартира	25	2	81.25	3	51.86	2.70
355	Квартира	25	2	37.81	1	16.03	2.70
356	Квартира	25	2	31.56	1	22.40	2.70

357	Квартира	25	2	30.14	1	21.38	2.70
358	Квартира	25	2	30.78	1	21.28	2.70
359	Квартира	25	2	88.57	3	53.61	2.70
360	Квартира	25	2	66.09	2	33.33	2.70
15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	2	74.30	Офисное помещение	64.38	3.60
					Тамбур	4.50	
					КУИн	2.32	
					Сан.узел	3.10	
2	Нежилое помещение	1	2	87.84	Офисное помещение	78.48	3.60
					Тамбур	4.48	
					КУИн	1.91	
					Сан.узел	2.97	
3	Нежилое помещение	1	1	102.00	Офисное помещение	92.60	3.60
					Тамбур	4.52	
					КУИн	1.91	
					Сан.узел	2.97	
4	Нежилое помещение	1	1	118.99	Офисное помещение	107.84	3.60
					Тамбур	4.87	
					КУИн	2.76	
					Сан.узел	3.52	
5	Нежилое помещение	1	1	88.26	Офисное помещение	79.07	3.60
					Тамбур	4.59	
					КУИн	1.57	
					Сан.узел	3.03	
6	Нежилое помещение	1	1	164.34	Офисное помещение	155.73	3.60
					Тамбур	4.14	
					КУИн	1.57	
					Сан.узел	2.90	
7	Нежилое помещение	1	2	92.47	Офисное помещение	78.86	3.60
					Тамбур	7.49	
					КУИн	3.15	
					Сан.узел	2.97	
8	Машино-место	1	-	13.90	Машино-место1	13.90	
9	Машино-место	1	-	13.90	Машино-место2	13.90	
10	Машино-место	1	-	13.90	Машино-место3	13.90	
11	Машино-место	1	-	13.90	Машино-место4	13.90	
12	Машино-место	1	-	13.90	Машино-место5	13.90	
13	Машино-место	1	-	13.90	Машино-место6	13.90	
14	Машино-место	1	-	13.90	Машино-место7	13.90	

58	Машино-место	-1	-	13.90	Машино-место51	13.90	
59	Машино-место	-1	-	13.90	Машино-место52	13.90	
60	Машино-место	-1	-	13.90	Машино-место53	13.90	
61	Машино-место	-1	-	13.90	Машино-место54	13.90	
62	Машино-место	-1	-	13.90	Машино-место55	13.90	
63	Машино-место	-1	-	13.90	Машино-место56	13.90	
64	Машино-место	-1	-	13.90	Машино-место57	13.90	
65	Машино-место	-1	-	13.90	Машино-место58	13.90	
66	Машино-место	-1	-	13.90	Машино-место59	13.90	
67	Машино-место	-1	-	13.90	Машино-место60	13.90	
68	Машино-место	-1	-	13.90	Машино-место61	13.90	
69	Машино-место	-1	-	13.90	Машино-место62	13.90	
70	Машино-место	-1	-	13.90	Машино-место63	13.90	
71	Машино-место	-1	-	13.90	Машино-место64	13.90	
72	Машино-место	-1	-	13.90	Машино-место65	13.90	
73	Машино-место	-1	-	13.90	Машино-место66	13.90	
74	Машино-место	-1	-	13.90	Машино-место67	13.90	
75	Машино-место	-1	-	13.90	Машино-место68	13.90	
76	Машино-место	-1	-	13.90	Машино-место69	13.90	
77	Машино-место	-1	-	13.90	Машино-место70	13.90	
78	Машино-место	-1	-	13.90	Машино-место71	13.90	
79	Машино-место	-1	-	13.90	Машино-место72	13.90	
80	Машино-место	-1	-	13.90	Машино-место73	13.90	
81	Машино-место	-1	-	13.90	Машино-место74	13.90	
82	Машино-место	-1	-	13.90	Машино-место75	13.90	
83	Машино-место	-1	-	13.90	Машино-место76	13.90	
84	Машино-место	-1	-	13.90	Машино-место77	13.90	
85	Машино-место	-1	-	13.90	Машино-место78	13.90	
86	Машино-место	-1	-	13.90	Машино-место79	13.90	
87	Машино-место	-1	-	13.90	Машино-место80	13.90	
88	Машино-место	-1	-	13.90	Машино-место81	13.90	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Автостоянка верхний уровень	Автостоянка верхний уровень -1,450	Общественное	405.22
2	Пандус на верхний уровень	Автостоянка верхний уровень -1,450	Общественное	44.38
3	лестница на верхний уровень	Автостоянка верхний уровень -1,450	Общественное	6.38
4	Автостоянка нижний уровень	Автостоянка нижний уровень +1,700	Общественное	464.48
5	Помещение уборочного инвентаря	Автостоянка нижний уровень +1,700	Общественное	5.38
6	Электрощитовая	Автостоянка нижний уровень +1,700	Общественное	5.13
7	Пандус на нижний уровень	Автостоянка нижний уровень +1,700	Общественное	39.80
8	Вент. камера	Автостоянка нижний уровень +1,700	Общественное	20.04

9	Вент. камера	Автостоянка нижний уровень +1,700	Общественное	20.04
10	лестница на нижний уровень	Автостоянка нижний уровень +1,700	Общественное	5.95
11	Подвал	Блок-секция 1, подвал	Техническое	299.77
12	ИТП	Блок-секция 1, подвал	Техническое	77.97
13	Тамбур	Блок-секция 1, подвал	Техническое	3.92
14	Лестница ЛЗ	Блок-секция 1, подвал	Техническое	12.88
15	Техническое пространство	Блок-секция 1, техническое межэтажное пространство	Техническое	14.20
16	Техническое пространство	Блок-секция 1, техническое межэтажное пространство	Техническое	11.96
17	Техническое пространство	Блок-секция 1, техническое межэтажное пространство	Техническое	8.07
18	Лестница Л1	Блок-секция 1, техническое межэтажное пространство	Техническое	5.64
19	Тамбур	Блок-секция 1, этаж 1	Общественное	4.59
20	Тамбур	Блок-секция 1, этаж 1	Общественное	5.91
21	Вестибюль	Блок-секция 1, этаж 1	Общественное	44.76
22	Колясочная	Блок-секция 1, этаж 1	Общественное	11.25
23	КУИ	Блок-секция 1, этаж 1	Техническое	3.06
24	Тамбур	Блок-секция 1, этаж 1	Общественное	3.47
25	Мусорокамера	Блок-секция 1, этаж 1	Общественное	2.31
26	Тамбур	Блок-секция 1, этаж 1	Общественное	2.10
27	Тамбур	Блок-секция 1, этаж 1	Общественное	3.45
28	Лестница Л1	Блок-секция 1, этаж 1	Общественное	15.22
29	Тамбур	Блок-секция 1, этаж 2	Общественное	2.17
30	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 1, этаж 2	Общественное	5.09
31	Коридор	Блок-секция 1, этаж 2	Общественное	32.39
32	Лифтовый холл	Блок-секция 1, этаж 2	Общественное	8.19
33	Колясочная	Блок-секция 1, этаж 2	Общественное	4.00
34	Лестница Л1	Блок-секция 1, этаж 2	Общественное	15.42
35	Тамбур	Блок-секция 1, этаж 3	Общественное	2.17
36	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 1, этаж 3	Общественное	5.09
37	Коридор	Блок-секция 1, этаж 3	Общественное	32.39
38	Лифтовый холл	Блок-секция 1, этаж 3	Общественное	8.19
39	Колясочная	Блок-секция 1, этаж 3	Общественное	2.48
40	Лестница Л1	Блок-секция 1, этаж 3	Общественное	15.42
41	Тамбур	Блок-секция 1, этаж 4	Общественное	2.17
42	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 1, этаж 4	Общественное	5.09
43	Коридор	Блок-секция 1, этаж 4	Общественное	32.39
44	Лифтовый холл	Блок-секция 1, этаж 4	Общественное	8.19
45	Колясочная	Блок-секция 1, этаж 4	Общественное	2.48
46	Лестница Л1	Блок-секция 1, этаж 4	Общественное	15.42
47	Тамбур	Блок-секция 1, этаж 5	Общественное	2.17
48	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 1, этаж 5	Общественное	5.09
49	Коридор	Блок-секция 1, этаж 5	Общественное	32.39
50	Лифтовый холл	Блок-секция 1, этаж 5	Общественное	8.19
51	Колясочная	Блок-секция 1, этаж 5	Общественное	2.48

52	Лестница Л1	Блок-секция 1, этаж 5	Общественное	15.42
53	Тамбур	Блок-секция 1, этаж 6	Общественное	2.17
54	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 1, этаж 6	Общественное	5.09
55	Коридор	Блок-секция 1, этаж 6	Общественное	32.39
56	Лифтовый холл	Блок-секция 1, этаж 6	Общественное	8.19
57	Колясочная	Блок-секция 1, этаж 6	Общественное	2.48
58	Лестница Л1	Блок-секция 1, этаж 6	Общественное	15.42
59	Тамбур	Блок-секция 1, этаж 7	Общественное	2.17
60	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 1, этаж 7	Общественное	5.09
61	Коридор	Блок-секция 1, этаж 7	Общественное	32.39
62	Лифтовый холл	Блок-секция 1, этаж 7	Общественное	8.19
63	Колясочная	Блок-секция 1, этаж 7	Общественное	2.48
64	Лестница Л1	Блок-секция 1, этаж 7	Общественное	15.42
65	Тамбур	Блок-секция 1, этаж 8	Общественное	2.17
66	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 1, этаж 8	Общественное	5.09
67	Коридор	Блок-секция 1, этаж 8	Общественное	32.39
68	Лифтовый холл	Блок-секция 1, этаж 8	Общественное	8.19
69	Колясочная	Блок-секция 1, этаж 8	Общественное	2.48
70	Лестница Л1	Блок-секция 1, этаж 8	Общественное	15.42
71	Тамбур	Блок-секция 1, этаж 9	Общественное	2.17
72	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 1, этаж 9	Общественное	5.09
73	Коридор	Блок-секция 1, этаж 9	Общественное	32.39
74	Лифтовый холл	Блок-секция 1, этаж 9	Общественное	8.19
75	Колясочная	Блок-секция 1, этаж 9	Общественное	2.48
76	Лестница Л1	Блок-секция 1, этаж 9	Общественное	15.42
77	Тамбур	Блок-секция 1, этаж 10	Общественное	2.17
78	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 1, этаж 10	Общественное	5.09
79	Коридор	Блок-секция 1, этаж 10	Общественное	32.39
80	Лифтовый холл	Блок-секция 1, этаж 10	Общественное	8.19
81	Колясочная	Блок-секция 1, этаж 10	Общественное	2.48
82	Лестница Л1	Блок-секция 1, этаж 10	Общественное	15.42
83	Тамбур	Блок-секция 1, этаж 11	Общественное	2.17
84	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 1, этаж 11	Общественное	5.09
85	Коридор	Блок-секция 1, этаж 11	Общественное	32.39
86	Лифтовый холл	Блок-секция 1, этаж 11	Общественное	8.19
87	Колясочная	Блок-секция 1, этаж 11	Общественное	2.48
88	Лестница Л1	Блок-секция 1, этаж 11	Общественное	15.42
89	Тамбур	Блок-секция 1, этаж 12	Общественное	2.17
90	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 1, этаж 12	Общественное	5.09
91	Коридор	Блок-секция 1, этаж 12	Общественное	32.39
92	Лифтовый холл	Блок-секция 1, этаж 12	Общественное	8.19
93	Колясочная	Блок-секция 1, этаж 12	Общественное	2.48
94	Лестница Л1	Блок-секция 1, этаж 12	Общественное	15.42

95	Тамбур	Блок-секция 1, этаж 6	Общественное	2.17
96	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 1, этаж 6	Общественное	5.09
97	Коридор	Блок-секция 1, этаж 13	Общественное	32.39
98	Лифтовый холл	Блок-секция 1, этаж 13	Общественное	8.19
99	Колясочная	Блок-секция 1, этаж 13	Общественное	2.48
100	Лестница Л1	Блок-секция 1, этаж 13	Общественное	15.42
101	Тамбур	Блок-секция 1, этаж 14	Общественное	2.17
102	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 1, этаж 14	Общественное	5.09
103	Коридор	Блок-секция 1, этаж 14	Общественное	32.39
104	Лифтовый холл	Блок-секция 1, этаж 14	Общественное	8.19
105	Колясочная	Блок-секция 1, этаж 14	Общественное	2.48
106	Лестница Л1	Блок-секция 1, этаж 14	Общественное	15.42
107	Тамбур	Блок-секция 1, этаж 15	Общественное	2.17
108	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 1, этаж 15	Общественное	5.09
109	Коридор	Блок-секция 1, этаж 15	Общественное	32.39
110	Лифтовый холл	Блок-секция 1, этаж 15	Общественное	8.19
111	Колясочная	Блок-секция 1, этаж 15	Общественное	2.48
112	Лестница Л1	Блок-секция 1, этаж 15	Общественное	15.42
113	Тамбур	Блок-секция 1, этаж 16	Общественное	2.17
114	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 1, этаж 16	Общественное	5.09
115	Коридор	Блок-секция 1, этаж 16	Общественное	32.39
116	Лифтовый холл	Блок-секция 1, этаж 16	Общественное	8.19
117	Колясочная	Блок-секция 1, этаж 16	Общественное	2.48
118	Лестница Л1	Блок-секция 1, этаж 16	Общественное	15.42
119	Тамбур	Блок-секция 1, этаж 17	Общественное	2.17
120	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 1, этаж 17	Общественное	5.09
121	Коридор	Блок-секция 1, этаж 17	Общественное	32.39
122	Лифтовый холл	Блок-секция 1, этаж 17	Общественное	8.19
123	Колясочная	Блок-секция 1, этаж 17	Общественное	2.48
124	Лестница Л1	Блок-секция 1, этаж 17	Общественное	15.42
125	Тамбур	Блок-секция 1, этаж 18	Общественное	2.17
126	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 1, этаж 18	Общественное	5.09
127	Коридор	Блок-секция 1, этаж 18	Общественное	32.39
128	Лифтовый холл	Блок-секция 1, этаж 18	Общественное	8.19
129	Колясочная	Блок-секция 1, этаж 18	Общественное	2.48
130	Лестница Л1	Блок-секция 1, этаж 18	Общественное	15.42
131	Тамбур	Блок-секция 1, этаж 19	Общественное	2.17
132	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 1, этаж 19	Общественное	5.09
133	Коридор	Блок-секция 1, этаж 19	Общественное	32.39
134	Лифтовый холл	Блок-секция 1, этаж 19	Общественное	8.19
135	Колясочная	Блок-секция 1, этаж 19	Общественное	2.48
136	Лестница Л1	Блок-секция 1, этаж 19	Общественное	15.42
137	Тамбур	Блок-секция 1, этаж 20	Общественное	2.17

138	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 1, этаж 20	Общественное	5.09
139	Коридор	Блок-секция 1, этаж 20	Общественное	32.39
140	Лифтовый холл	Блок-секция 1, этаж 20	Общественное	8.19
141	Колясочная	Блок-секция 1, этаж 20	Общественное	2.48
142	Лестница Л1	Блок-секция 1, этаж 20	Общественное	15.42
143	Тамбур	Блок-секция 1, этаж 21	Общественное	2.17
144	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 1, этаж 21	Общественное	5.09
145	Коридор	Блок-секция 1, этаж 21	Общественное	32.39
146	Лифтовый холл	Блок-секция 1, этаж 21	Общественное	8.19
147	Колясочная	Блок-секция 1, этаж 21	Общественное	2.48
148	Лестница Л1	Блок-секция 1, этаж 21	Общественное	15.42
149	Тамбур	Блок-секция 1, этаж 22	Общественное	2.17
150	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 1, этаж 22	Общественное	5.09
151	Коридор	Блок-секция 1, этаж 22	Общественное	32.39
152	Лифтовый холл	Блок-секция 1, этаж 22	Общественное	8.19
153	Колясочная	Блок-секция 1, этаж 22	Общественное	2.48
154	Лестница Л1	Блок-секция 1, этаж 22	Общественное	15.42
155	Тамбур	Блок-секция 1, этаж 23	Общественное	2.17
156	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 1, этаж 23	Общественное	5.09
157	Коридор	Блок-секция 1, этаж 23	Общественное	32.39
158	Лифтовый холл	Блок-секция 1, этаж 23	Общественное	8.19
159	Колясочная	Блок-секция 1, этаж 23	Общественное	2.48
160	Лестница Л1	Блок-секция 1, этаж 23	Общественное	15.42
161	Тамбур	Блок-секция 1, этаж 24	Общественное	2.17
162	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 1, этаж 24	Общественное	5.09
163	Коридор	Блок-секция 1, этаж 24	Общественное	32.39
164	Лифтовый холл	Блок-секция 1, этаж 24	Общественное	8.19
165	Колясочная	Блок-секция 1, этаж 24	Общественное	2.48
166	Лестница Л1	Блок-секция 1, этаж 24	Общественное	15.42
167	Тамбур	Блок-секция 1, этаж 25	Общественное	2.17
168	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 1, этаж 25	Общественное	5.09
169	Коридор	Блок-секция 1, этаж 25	Общественное	32.39
170	Лифтовый холл	Блок-секция 1, этаж 25	Общественное	8.19
171	Колясочная	Блок-секция 1, этаж 25	Общественное	2.48
172	Лестница Л1	Блок-секция 1, этаж 25	Общественное	15.42
173	Чердак	Блок-секция 1, чердак	Техническое	411.61
174	Тамбур	Блок-секция 1, чердак	Техническое	5.09
175	Тамбур	Блок-секция 1, чердак	Техническое	2.17
176	Лестница Л1	Блок-секция 1, чердак	Техническое	15.42
177	Машиное помещение	Блок-секция 1, машинное помещение лифтов	Техническое	33.81
178	Лестница Л1	Блок-секция 1, машинное помещение лифтов	Техническое	17.20
179	Насосная, водомерный узел	Блок-секция 2, подвал	Техническое	56.15
180	Насосная пожаротушения	Блок-секция 2, подвал	Техническое	31.84

181	Тамбур	Блок-секция 2, подвал	Техническое	3.92
182	Подвал	Блок-секция 2, подвал	Техническое	279.30
183	Помещение ввода кабелей	Блок-секция 2, подвал	Техническое	5.93
184	Лестница Л4	Блок-секция 2, подвал	Техническое	12.88
185	Техническое пространство	Блок-секция 2, техническое межэтажное пространство	Техническое	81.88
186	Лестница Л2	Блок-секция 2, техническое межэтажное пространство	Техническое	5.64
187	Тамбур	Блок-секция 2, этаж 1	Общественное	6.76
188	Тамбур	Блок-секция 2, этаж 1	Общественное	6.88
189	Вестибюль	Блок-секция 2, этаж 1	Общественное	45.32
190	Колясочная	Блок-секция 2, этаж 1	Общественное	13.13
191	Помещение уборочного инвентаря	Блок-секция 2, этаж 1	Общественное	2.97
192	Тамбур	Блок-секция 2, этаж 1	Общественное	3.69
193	Мусорокамера	Блок-секция 2, этаж 1	Общественное	2.31
194	Помещение уличного инвентаря	Блок-секция 2, этаж 1	Общественное	4.56
195	Электрощитовая	Блок-секция 2, этаж 1	Общественное	6.88
196	Электрощитовая	Блок-секция 2, этаж 1	Общественное	14.65
197	Помещение систем связи	Блок-секция 2, этаж 1	Общественное	11.83
198	Тамбур	Блок-секция 2, этаж 1	Общественное	2.10
199	Тамбур	Блок-секция 2, этаж 1	Общественное	3.67
200	Колясочная	Блок-секция 2, этаж 1	Общественное	2.48
201	Лестница Л2	Блок-секция 2, этаж 1	Общественное	15.22
202	Тамбур	Блок-секция 2, этаж 2	Общественное	2.17
203	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 2, этаж 2	Общественное	5.09
204	Коридор	Блок-секция 2, этаж 2	Общественное	28.31
205	Лифтовый холл	Блок-секция 2, этаж 2	Общественное	8.19
206	Колясочная	Блок-секция 2, этаж 2	Общественное	4.00
207	Лестница Л2	Блок-секция 2, этаж 2	Общественное	15.42
208	Тамбур	Блок-секция 2, этаж 3	Общественное	2.17
209	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 2, этаж 3	Общественное	5.09
210	Коридор	Блок-секция 2, этаж 3	Общественное	28.31
211	Лифтовый холл	Блок-секция 2, этаж 3	Общественное	8.19
212	Колясочная	Блок-секция 2, этаж 3	Общественное	2.48
213	Лестница Л2	Блок-секция 2, этаж 3	Общественное	15.42
214	Тамбур	Блок-секция 2, этаж 4	Общественное	2.17
215	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 2, этаж 4	Общественное	5.09
216	Коридор	Блок-секция 2, этаж 4	Общественное	28.31
217	Лифтовый холл	Блок-секция 2, этаж 4	Общественное	8.19
218	Колясочная	Блок-секция 2, этаж 4	Общественное	2.48
219	Лестница Л2	Блок-секция 2, этаж 4	Общественное	15.42
220	Тамбур	Блок-секция 2, этаж 5	Общественное	2.17
221	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 2, этаж 5	Общественное	5.09
222	Коридор	Блок-секция 2, этаж 5	Общественное	28.31
223	Лифтовый холл	Блок-секция 2, этаж 5	Общественное	8.19

224	Колясочная	Блок-секция 2, этаж 5	Общественное	2.48
225	Лестница Л2	Блок-секция 2, этаж 5	Общественное	15.42
226	Тамбур	Блок-секция 2, этаж 6	Общественное	2.17
227	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 2, этаж 6	Общественное	5.09
228	Коридор	Блок-секция 2, этаж 6	Общественное	28.31
229	Лифтовый холл	Блок-секция 2, этаж 6	Общественное	8.19
230	Колясочная	Блок-секция 2, этаж 6	Общественное	2.48
231	Лестница Л2	Блок-секция 2, этаж 6	Общественное	15.42
232	Тамбур	Блок-секция 2, этаж 7	Общественное	2.17
233	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 2, этаж 7	Общественное	5.09
234	Коридор	Блок-секция 2, этаж 7	Общественное	28.31
235	Лифтовый холл	Блок-секция 2, этаж 7	Общественное	8.19
236	Колясочная	Блок-секция 2, этаж 7	Общественное	2.48
237	Лестница Л2	Блок-секция 2, этаж 7	Общественное	15.42
238	Тамбур	Блок-секция 2, этаж 8	Общественное	2.17
239	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 2, этаж 8	Общественное	5.09
240	Коридор	Блок-секция 2, этаж 8	Общественное	28.31
241	Лифтовый холл	Блок-секция 2, этаж 8	Общественное	8.19
242	Колясочная	Блок-секция 2, этаж 8	Общественное	2.48
243	Лестница Л2	Блок-секция 2, этаж 8	Общественное	15.42
244	Тамбур	Блок-секция 2, этаж 9	Общественное	2.17
245	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 2, этаж 9	Общественное	5.09
246	Коридор	Блок-секция 2, этаж 9	Общественное	28.31
247	Лифтовый холл	Блок-секция 2, этаж 9	Общественное	8.19
248	Колясочная	Блок-секция 2, этаж 9	Общественное	2.48
249	Лестница Л2	Блок-секция 2, этаж 9	Общественное	15.42
250	Тамбур	Блок-секция 2, этаж 10	Общественное	2.17
251	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 2, этаж 10	Общественное	5.09
252	Коридор	Блок-секция 2, этаж 10	Общественное	28.31
253	Лифтовый холл	Блок-секция 2, этаж 10	Общественное	8.19
254	Колясочная	Блок-секция 2, этаж 10	Общественное	2.48
255	Лестница Л2	Блок-секция 2, этаж 10	Общественное	15.42
256	Тамбур	Блок-секция 2, этаж 11	Общественное	2.17
257	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 2, этаж 11	Общественное	5.09
258	Коридор	Блок-секция 2, этаж 11	Общественное	28.31
259	Лифтовый холл	Блок-секция 2, этаж 11	Общественное	8.19
260	Колясочная	Блок-секция 2, этаж 11	Общественное	2.48
261	Лестница Л2	Блок-секция 2, этаж 11	Общественное	15.42
262	Тамбур	Блок-секция 1, этаж 12	Общественное	2.17
263	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 1, этаж 12	Общественное	5.09
264	Коридор	Блок-секция 2, этаж 12	Общественное	28.31
265	Лифтовый холл	Блок-секция 2, этаж 12	Общественное	8.19
266	Колясочная	Блок-секция 2, этаж 12	Общественное	2.48

267	Лестница Л2	Блок-секция 2, этаж 12	Общественное	15.42
268	Тамбур	Блок-секция 2, этаж 13	Общественное	2.17
269	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 2, этаж 13	Общественное	5.09
270	Коридор	Блок-секция 2, этаж 13	Общественное	28.31
271	Лифтовый холл	Блок-секция 2, этаж 13	Общественное	8.19
272	Колясочная	Блок-секция 2, этаж 13	Общественное	2.48
273	Лестница Л2	Блок-секция 2, этаж 13	Общественное	15.42
274	Тамбур	Блок-секция 2, этаж 14	Общественное	2.17
275	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 2, этаж 14	Общественное	5.09
276	Коридор	Блок-секция 2, этаж 14	Общественное	28.31
277	Лифтовый холл	Блок-секция 2, этаж 14	Общественное	8.19
278	Колясочная	Блок-секция 2, этаж 14	Общественное	2.48
279	Лестница Л2	Блок-секция 2, этаж 14	Общественное	15.42
280	Тамбур	Блок-секция 2, этаж 15	Общественное	2.17
281	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 2, этаж 15	Общественное	5.09
282	Коридор	Блок-секция 2, этаж 15	Общественное	28.31
283	Лифтовый холл	Блок-секция 2, этаж 15	Общественное	8.19
284	Колясочная	Блок-секция 2, этаж 15	Общественное	2.48
285	Лестница Л2	Блок-секция 2, этаж 15	Общественное	15.42
286	Тамбур	Блок-секция 2, этаж 16	Общественное	2.17
287	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 2, этаж 16	Общественное	5.09
288	Коридор	Блок-секция 2, этаж 16	Общественное	28.31
289	Лифтовый холл	Блок-секция 2, этаж 16	Общественное	8.19
290	Колясочная	Блок-секция 2, этаж 16	Общественное	2.48
291	Лестница Л2	Блок-секция 2, этаж 16	Общественное	15.42
292	Тамбур	Блок-секция 2, этаж 17	Общественное	2.17
293	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 2, этаж 17	Общественное	5.09
294	Коридор	Блок-секция 2, этаж 17	Общественное	28.31
295	Лифтовый холл	Блок-секция 2, этаж 17	Общественное	8.19
296	Колясочная	Блок-секция 2, этаж 17	Общественное	2.48
297	Лестница Л2	Блок-секция 2, этаж 17	Общественное	15.42
298	Тамбур	Блок-секция 2, этаж 18	Общественное	2.17
299	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 2, этаж 18	Общественное	5.09
300	Коридор	Блок-секция 2, этаж 18	Общественное	28.31
301	Лифтовый холл	Блок-секция 2, этаж 18	Общественное	8.19
302	Колясочная	Блок-секция 2, этаж 18	Общественное	2.48
303	Лестница Л2	Блок-секция 2, этаж 18	Общественное	15.42
304	Тамбур	Блок-секция 2, этаж 19	Общественное	2.17
305	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 2, этаж 19	Общественное	5.09
306	Коридор	Блок-секция 2, этаж 19	Общественное	28.31
307	Лифтовый холл	Блок-секция 2, этаж 19	Общественное	8.19
308	Колясочная	Блок-секция 2, этаж 19	Общественное	2.48
309	Лестница Л2	Блок-секция 2, этаж 19	Общественное	15.42

310	Тамбур	Блок-секция 2, этаж 20	Общественное	2.17
311	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 2, этаж 20	Общественное	5.09
312	Коридор	Блок-секция 2, этаж 20	Общественное	28.31
313	Лифтовый холл	Блок-секция 2, этаж 20	Общественное	8.19
314	Колясочная	Блок-секция 2, этаж 20	Общественное	2.48
315	Лестница Л2	Блок-секция 2, этаж 20	Общественное	15.42
316	Тамбур	Блок-секция 2, этаж 21	Общественное	2.17
317	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 2, этаж 21	Общественное	5.09
318	Коридор	Блок-секция 2, этаж 21	Общественное	28.31
319	Лифтовый холл	Блок-секция 2, этаж 21	Общественное	8.19
320	Колясочная	Блок-секция 2, этаж 21	Общественное	2.48
321	Лестница Л2	Блок-секция 2, этаж 21	Общественное	15.42
322	Тамбур	Блок-секция 2, этаж 22	Общественное	2.17
323	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 2, этаж 22	Общественное	5.09
324	Коридор	Блок-секция 2, этаж 22	Общественное	28.31
325	Лифтовый холл	Блок-секция 2, этаж 22	Общественное	8.19
326	Колясочная	Блок-секция 2, этаж 22	Общественное	2.48
327	Лестница Л2	Блок-секция 2, этаж 22	Общественное	15.42
328	Тамбур	Блок-секция 2, этаж 23	Общественное	2.17
329	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 2, этаж 23	Общественное	5.09
330	Коридор	Блок-секция 2, этаж 23	Общественное	28.31
331	Лифтовый холл	Блок-секция 2, этаж 23	Общественное	8.19
332	Колясочная	Блок-секция 2, этаж 23	Общественное	2.48
333	Лестница Л2	Блок-секция 2, этаж 23	Общественное	15.42
334	Тамбур	Блок-секция 2, этаж 24	Общественное	2.17
335	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 2, этаж 24	Общественное	5.09
336	Коридор	Блок-секция 2, этаж 24	Общественное	28.31
337	Лифтовый холл	Блок-секция 2, этаж 24	Общественное	8.19
338	Колясочная	Блок-секция 2, этаж 24	Общественное	2.48
339	Лестница Л2	Блок-секция 2, этаж 24	Общественное	15.42
340	Тамбур	Блок-секция 2, этаж 25	Общественное	2.17
341	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 2, этаж 25	Общественное	5.09
342	Коридор	Блок-секция 2, этаж 25	Общественное	28.31
343	Лифтовый холл	Блок-секция 2, этаж 25	Общественное	8.19
344	Колясочная	Блок-секция 2, этаж 25	Общественное	2.48
345	Лестница Л2	Блок-секция 2, этаж 25	Общественное	15.42
346	Чердак	Блок-секция 2, чердак	Техническое	405.54
347	Тамбур	Блок-секция 2, чердак	Техническое	5.09
348	Тамбур	Блок-секция 2, чердак	Техническое	2.17
349	Лестница Л2	Блок-секция 2, чердак	Техническое	15.42
350	Машиное помещение	Блок-секция 2, машинное помещение лифтов	Техническое	33.81
351	Лестница Л2	Блок-секция 2, машинное помещение лифтов	Техническое	17.20

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Дом 11: секции 1,2	Лифт, 4 шт	Вертикальный транспорт
2	Электрощитовая (жилое), 1 этаж, б/с 2	ВРУ-1, ВРУ-2	Электроснабжение
3	Электрощитовая (нежилое), 1 этаж, б/с 2	ВРУ-3	Электроснабжение
4	Электрощитовая (автостоянка), план на отм.-1.450	ВРУ-4	Электроснабжение
5	Помещения мусоропровода, б/с 1, 2	Зачистное устройство мусоропровода; поливочные краны	Водоснабжение
6	Насосная, водомерный узел, подвал, б/с 2	Водомерный узел со счетчиками; станции повышения давления на хоз.-питьевые нужды; станция повышения давления на противопожарные нужды;	Водоснабжение
7	Насосная пожаротушения, подвал, б/с 2	Повысительная насосная установка	Водоснабжение
8	ИТП, подвал, б/с 1	Узел учета тепловой энергии. Оборудование для индивидуального теплового пункта.	Отопление
9	Венткамера, б/с 1, 2	Установка дымоудаления воздуха; Установки подпора воздуха.	Вентиляция
10	Венткамера (автостоянка), план на отм. -1.450	Установка дымоудаления воздуха; Установки подпора воздуха.	Вентиляция
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.	

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2023
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 118 245 546,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 0 руб.
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: 0 руб.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 24:50:0400415:86
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810331000018188
		Корреспондентский счет: 30101810800000000627
		БИК: 040407627
		ИНН: 7707083893
		КПП: 246602001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 02783169
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:

	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 330
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 30
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 7
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 16 400,29 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 190,71 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 728,2 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2

	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 875 960 427,6 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 65 728 721 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 48 346 400 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашения, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1125351445515514923734205839862585200814
Владелец: ООО СЗ "ПРЕОБРАЖЕНСКИЙ 11", Худых Татьяна
Николаевна, Красноярск
Действителен: с 20.12.2021 по 20.03.2023