

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 24-000637 от 07.06.2021

г. Красноярск, Советский район, жилой район "Слобода Весны". Здание №13 со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и обвалованной автостоянкой

Дата первичного размещения: 06.04.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Преображенский 13
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ Преображенский 13
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 660077
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Красноярский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Город Красноярск
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 78 Добровольческой бригады
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 15
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 266, кабинет 5
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(391)274-97-99
	1.4.2	Адрес электронной почты: skt@monolit-holding.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.monolit-holding.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Прохоренко
	1.5.2	Имя: Василий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик Преображенский 13
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2465334507
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Преображенский 13
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2465334507
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1202400022065
	2.1.3	Дата регистрации: 25.09.2020
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Монолитстрой
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2451000688
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 95 %
3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Монолитинвест плюс
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2465093530
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 5 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Абасов
	3.4.2	Имя: Разим
	3.4.3	Отчество (при наличии): Магарамович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 68,5 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246502975355

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Косвенно (через подконтрольных лиц) распоряжается пятью и более процентами голосов
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Абасов
	3.4.2	Имя: Казим
	3.4.3	Отчество (при наличии): Разимович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 24,5 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 773472785390
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Косвенно (через подконтрольных лиц) распоряжается пятью и более процентами голосов
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Монолитстрой
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2451000688
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1022402484686

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Монолитинвест плюс
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2465093530
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1052465100566
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1,01 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 21 949,98 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 696 072,59 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьями 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: Соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Советский район
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: Жилой район "Слобода Весны"
	9.2.10	Дом: 13
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 26
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Общая площадь объекта: 27 831,9 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 17 591,00 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 854,10 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 19 445,10 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Красноярский трест инженерно-строительных изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2460066205
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитекторы Кулиш и Липатов
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7708558067
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.09.2016

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-3-0010 -16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Красноярская краевая государственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2466150478
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.03.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-3-0003-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Красноярская краевая государственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2466150478
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Преображенский
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Монолитстрой
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2451000688
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 24-308-43-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.03.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 15.08.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент градостроительства администрации города Красноярска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 732
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.09.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.10.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 15.08.2024
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 27.11.2020
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Передаточный акт
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.09.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.10.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 15.08.2024
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация г. Красноярск
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 24:50:0400415:93
	12.3.2	Площадь земельного участка: 11 321,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:

	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 26
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 37
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Дворовое пространство оборудованное детским игровым комплексом
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Дворовое пространство оборудованное элементами для занятия спортом
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 5
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Дворовое пространство с малыми архитектурными формами для отдыха взрослого населения
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено озеленение газонов, высадка деревьев и кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Отсутствуют

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Тех. условия выданы ООО "Региональная сетевая компания", договор №285/03-ТП от 16.03.2020г. срок действия до 15.03.2022г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствуют
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Красноярская теплотранспортная компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460237933
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 711
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 843 315,06 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Красноярский жилищно-коммунальный комплекс
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.02.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18/1-10379в
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 903 804 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Красноярский жилищно-коммунальный комплекс
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.02.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18/1-10379к
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 308 060 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Региональная сетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2463064830

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 285/03-ТП
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.03.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 909 959,31 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Красноярская теплотранспортная компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460237933
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 711
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Орион телеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: КСК Монтаж

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2465230794					
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Орион телеком					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319					
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Орион телеком					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319					
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 360					
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 88					
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 81					
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 7					
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	2	80.21	3	51.86	2.70
2	Квартира	2	2	37.19	1	16.03	2.70
3	Квартира	2	2	30.93	1	22.40	2.70
4	Квартира	2	2	29.51	1	21.38	2.70
5	Квартира	2	2	30.15	1	21.28	2.70
6	Квартира	2	2	88.57	3	53.61	2.70
7	Квартира	2	2	66.09	2	33.33	2.70

3	Квартира	3	2	81.25	3	51.86	2.70
9	Квартира	3	2	37.81	1	16.03	2.70
10	Квартира	3	2	31.56	1	22.40	2.70
11	Квартира	3	2	30.14	1	21.38	2.70
12	Квартира	3	2	30.78	1	21.28	2.70
13	Квартира	3	2	88.42	3	53.61	2.70
14	Квартира	3	2	66.09	2	33.33	2.70
15	Квартира	4	2	81.12	3	51.86	2.70
16	Квартира	4	2	37.81	1	16.03	2.70
17	Квартира	4	2	31.56	1	22.40	2.70
18	Квартира	4	2	30.14	1	21.38	2.70
19	Квартира	4	2	30.78	1	21.28	2.70
20	Квартира	4	2	88.57	3	53.61	2.70
21	Квартира	4	2	66.09	2	33.33	2.70
22	Квартира	5	2	81.25	3	51.86	2.70
23	Квартира	5	2	37.81	1	16.03	2.70
24	Квартира	5	2	31.56	1	22.40	2.70
25	Квартира	5	2	30.14	1	21.38	2.70
26	Квартира	5	2	30.78	1	21.28	2.70
27	Квартира	5	2	88.57	3	53.61	2.70
28	Квартира	5	2	66.09	2	33.33	2.70
29	Квартира	6	2	81.12	3	51.86	2.70
30	Квартира	6	2	37.81	1	16.03	2.70
31	Квартира	6	2	31.56	1	22.40	2.70
32	Квартира	6	2	30.14	1	21.38	2.70
33	Квартира	6	2	30.78	1	21.28	2.70
34	Квартира	6	2	88.57	3	53.61	2.70
35	Квартира	6	2	66.09	2	33.33	2.70
36	Квартира	7	2	81.25	3	51.86	2.70
37	Квартира	7	2	37.81	1	16.03	2.70
38	Квартира	7	2	31.56	1	22.40	2.70
39	Квартира	7	2	30.14	1	21.38	2.70
40	Квартира	7	2	30.78	1	21.28	2.70
41	Квартира	7	2	88.57	3	53.61	2.70
42	Квартира	7	2	66.09	2	33.33	2.70
43	Квартира	8	2	81.12	3	51.86	2.70
44	Квартира	8	2	37.81	1	16.03	2.70
45	Квартира	8	2	31.56	1	22.40	2.70
46	Квартира	8	2	30.14	1	21.38	2.70
47	Квартира	8	2	30.78	1	21.28	2.70
48	Квартира	8	2	88.57	3	53.61	2.70
49	Квартира	8	2	66.09	2	33.33	2.70
50	Квартира	9	2	81.25	3	51.86	2.70

51	Квартира	9	2	37.81	1	16.03	2.70
52	Квартира	9	2	31.56	1	22.40	2.70
53	Квартира	9	2	30.14	1	21.38	2.70
54	Квартира	9	2	30.78	1	21.28	2.70
55	Квартира	9	2	88.57	3	53.61	2.70
56	Квартира	9	2	66.09	2	33.33	2.70
57	Квартира	10	2	81.12	3	51.86	2.70
58	Квартира	10	2	37.81	1	16.03	2.70
59	Квартира	10	2	31.56	1	22.40	2.70
60	Квартира	10	2	30.14	1	21.38	2.70
61	Квартира	10	2	30.78	1	21.28	2.70
62	Квартира	10	2	88.57	3	53.61	2.70
63	Квартира	10	2	66.09	2	33.33	2.70
64	Квартира	11	2	81.25	3	51.86	2.70
65	Квартира	11	2	37.81	1	16.03	2.70
66	Квартира	11	2	31.56	1	22.40	2.70
67	Квартира	11	2	30.14	1	21.38	2.70
68	Квартира	11	2	30.78	1	21.28	2.70
69	Квартира	11	2	88.57	3	53.61	2.70
70	Квартира	11	2	66.09	2	33.33	2.70
71	Квартира	12	2	81.12	3	51.86	2.70
72	Квартира	12	2	37.81	1	16.03	2.70
73	Квартира	12	2	31.56	1	22.40	2.70
74	Квартира	12	2	30.14	1	21.38	2.70
75	Квартира	12	2	30.78	1	21.28	2.70
76	Квартира	12	2	88.57	3	53.61	2.70
77	Квартира	12	2	66.09	2	33.33	2.70
78	Квартира	13	2	81.25	3	51.86	2.70
79	Квартира	13	2	37.81	1	16.03	2.70
80	Квартира	13	2	31.56	1	22.40	2.70
81	Квартира	13	2	30.14	1	21.38	2.70
82	Квартира	13	2	30.78	1	21.28	2.70
83	Квартира	13	2	88.57	3	53.61	2.70
84	Квартира	13	2	66.09	2	33.33	2.70
85	Квартира	14	2	81.12	3	51.86	2.70
86	Квартира	14	2	37.81	1	16.03	2.70
87	Квартира	14	2	31.56	1	22.40	2.70
88	Квартира	14	2	30.14	1	21.38	2.70
89	Квартира	14	2	30.78	1	21.28	2.70
90	Квартира	14	2	88.57	3	53.61	2.70
91	Квартира	14	2	66.09	2	33.33	2.70
92	Квартира	15	2	81.25	3	51.86	2.70
93	Квартира	15	2	37.81	1	16.03	2.70

94	Квартира	15	2	31.56	1	22.40	2.70
95	Квартира	15	2	30.14	1	21.38	2.70
96	Квартира	15	2	30.78	1	21.28	2.70
97	Квартира	15	2	88.57	3	53.61	2.70
98	Квартира	15	2	66.09	2	33.33	2.70
99	Квартира	16	2	81.12	3	51.86	2.70
100	Квартира	16	2	37.81	1	16.03	2.70
101	Квартира	16	2	31.56	1	22.40	2.70
102	Квартира	16	2	30.14	1	21.38	2.70
103	Квартира	16	2	30.78	1	21.28	2.70
104	Квартира	16	2	88.57	3	53.61	2.70
105	Квартира	16	2	66.09	2	33.33	2.70
106	Квартира	17	2	81.25	3	51.86	2.70
107	Квартира	17	2	37.81	1	16.03	2.70
108	Квартира	17	2	31.56	1	22.40	2.70
109	Квартира	17	2	30.14	1	21.38	2.70
110	Квартира	17	2	30.78	1	21.28	2.70
111	Квартира	17	2	88.57	3	53.61	2.70
112	Квартира	17	2	66.09	2	33.33	2.70
113	Квартира	18	2	81.12	3	51.86	2.70
114	Квартира	18	2	37.81	1	16.03	2.70
115	Квартира	18	2	31.56	1	22.40	2.70
116	Квартира	18	2	30.14	1	21.38	2.70
117	Квартира	18	2	30.78	1	21.28	2.70
118	Квартира	18	2	88.57	3	53.61	2.70
119	Квартира	18	2	66.09	2	33.33	2.70
120	Квартира	19	2	81.25	3	51.86	2.70
121	Квартира	19	2	37.81	1	16.03	2.70
122	Квартира	19	2	31.56	1	22.40	2.70
123	Квартира	19	2	30.14	1	21.38	2.70
124	Квартира	19	2	30.78	1	21.28	2.70
125	Квартира	19	2	88.57	3	53.61	2.70
126	Квартира	19	2	66.09	2	33.33	2.70
127	Квартира	20	2	81.12	3	51.86	2.70
128	Квартира	20	2	37.81	1	16.03	2.70
129	Квартира	20	2	31.56	1	22.40	2.70
130	Квартира	20	2	30.14	1	21.38	2.70
131	Квартира	20	2	30.78	1	21.28	2.70
132	Квартира	20	2	88.57	3	53.61	2.70
133	Квартира	20	2	66.09	2	33.33	2.70
134	Квартира	21	2	81.25	3	51.86	2.70
135	Квартира	21	2	37.81	1	16.03	2.70
136	Квартира	21	2	31.56	1	22.40	2.70

137	Квартира	21	2	30.14	1	21.38	2.70
138	Квартира	21	2	30.78	1	21.28	2.70
139	Квартира	21	2	88.57	3	53.61	2.70
140	Квартира	21	2	66.09	2	33.33	2.70
141	Квартира	22	2	81.12	3	51.86	2.70
142	Квартира	22	2	37.81	1	16.03	2.70
143	Квартира	22	2	31.56	1	22.40	2.70
144	Квартира	22	2	30.14	1	21.38	2.70
145	Квартира	22	2	30.78	1	21.28	2.70
146	Квартира	22	2	88.57	3	53.61	2.70
147	Квартира	22	2	66.09	2	33.33	2.70
148	Квартира	23	2	81.25	3	51.86	2.70
149	Квартира	23	2	37.81	1	16.03	2.70
150	Квартира	23	2	31.56	1	22.40	2.70
151	Квартира	23	2	30.14	1	21.38	2.70
152	Квартира	23	2	30.78	1	21.28	2.70
153	Квартира	23	2	88.57	3	53.61	2.70
154	Квартира	23	2	66.09	2	33.33	2.70
155	Квартира	24	2	81.12	3	51.86	2.70
156	Квартира	24	2	37.81	1	16.03	2.70
157	Квартира	24	2	31.56	1	22.40	2.70
158	Квартира	24	2	30.14	1	21.38	2.70
159	Квартира	24	2	30.78	1	21.28	2.70
160	Квартира	24	2	88.57	3	53.61	2.70
161	Квартира	24	2	66.09	2	33.33	2.70
162	Квартира	25	2	81.25	3	51.86	2.70
163	Квартира	25	2	37.81	1	16.03	2.70
164	Квартира	25	2	31.56	1	22.40	2.70
165	Квартира	25	2	30.14	1	21.38	2.70
166	Квартира	25	2	30.78	1	21.28	2.70
167	Квартира	25	2	88.57	3	53.61	2.70
168	Квартира	25	2	66.09	2	33.33	2.70
169	Квартира	2	1	76.44	3	47.23	2.70
170	Квартира	2	1	36.78	1	15.01	2.70
171	Квартира	2	1	30.22	1	21.89	2.70
172	Квартира	2	1	30.23	1	21.90	2.70
173	Квартира	2	1	30.22	1	21.89	2.70
174	Квартира	2	1	55.33	2	29.70	2.70
175	Квартира	2	1	60.38	2	36.99	2.70
176	Квартира	2	1	43.24	1	17.93	2.70
177	Квартира	3	1	77.06	3	47.23	2.70
178	Квартира	3	1	37.25	1	15.01	2.70
179	Квартира	3	1	30.85	1	21.89	2.70

180	Квартира	3	1	30.86	1	21.90	2.70
181	Квартира	3	1	30.85	1	21.89	2.70
182	Квартира	3	1	55.33	2	29.70	2.70
183	Квартира	3	1	60.38	2	36.99	2.70
184	Квартира	3	1	43.18	1	17.93	2.70
185	Квартира	4	1	77.06	3	47.23	2.70
186	Квартира	4	1	37.41	1	15.01	2.70
187	Квартира	4	1	30.85	1	21.89	2.70
188	Квартира	4	1	30.86	1	21.90	2.70
189	Квартира	4	1	30.85	1	21.89	2.70
190	Квартира	4	1	55.95	2	29.70	2.70
191	Квартира	4	1	61.04	2	36.99	2.70
192	Квартира	4	1	43.24	1	17.93	2.70
193	Квартира	5	1	77.06	3	47.23	2.70
194	Квартира	5	1	37.41	1	15.01	2.70
195	Квартира	5	1	30.85	1	21.89	2.70
196	Квартира	5	1	30.86	1	21.90	2.70
197	Квартира	5	1	30.85	1	21.89	2.70
198	Квартира	5	1	55.95	2	29.70	2.70
199	Квартира	5	1	61.01	2	36.99	2.70
200	Квартира	5	1	43.18	1	17.93	2.70
201	Квартира	6	1	77.06	3	47.23	2.70
202	Квартира	6	1	37.41	1	15.01	2.70
203	Квартира	6	1	30.85	1	21.89	2.70
204	Квартира	6	1	30.86	1	21.90	2.70
205	Квартира	6	1	30.85	1	21.89	2.70
206	Квартира	6	1	55.95	2	29.70	2.70
207	Квартира	6	1	61.04	2	36.99	2.70
208	Квартира	6	1	43.24	1	17.93	2.70
209	Квартира	7	1	77.06	3	47.23	2.70
210	Квартира	7	1	37.41	1	15.01	2.70
211	Квартира	7	1	30.85	1	21.89	2.70
212	Квартира	7	1	30.86	1	21.90	2.70
213	Квартира	7	1	30.85	1	21.89	2.70
214	Квартира	7	1	55.95	2	29.70	2.70
215	Квартира	7	1	61.01	2	36.99	2.70
216	Квартира	7	1	43.18	1	17.93	2.70
217	Квартира	8	1	77.06	3	47.23	2.70
218	Квартира	8	1	37.41	1	15.01	2.70
219	Квартира	8	1	30.85	1	21.89	2.70
220	Квартира	8	1	30.86	1	21.90	2.70
221	Квартира	8	1	30.85	1	21.89	2.70
222	Квартира	8	1	55.95	2	29.70	2.70

223	Квартира	8	1	61.04	2	36.99	2.70
224	Квартира	8	1	43.24	1	17.93	2.70
225	Квартира	9	1	77.06	3	47.23	2.70
226	Квартира	9	1	37.41	1	15.01	2.70
227	Квартира	9	1	30.85	1	21.89	2.70
228	Квартира	9	1	30.86	1	21.90	2.70
229	Квартира	9	1	30.85	1	21.89	2.70
230	Квартира	9	1	55.95	2	29.70	2.70
231	Квартира	9	1	61.01	2	36.99	2.70
232	Квартира	9	1	43.18	1	17.93	2.70
233	Квартира	10	1	77.06	3	47.23	2.70
234	Квартира	10	1	37.41	1	15.01	2.70
235	Квартира	10	1	30.85	1	21.89	2.70
236	Квартира	10	1	30.86	1	21.90	2.70
237	Квартира	10	1	30.85	1	21.89	2.70
238	Квартира	10	1	55.95	2	29.70	2.70
239	Квартира	10	1	61.04	2	36.99	2.70
240	Квартира	10	1	43.24	1	17.93	2.70
241	Квартира	11	1	77.06	3	47.23	2.70
242	Квартира	11	1	37.41	1	15.01	2.70
243	Квартира	11	1	30.85	1	21.89	2.70
244	Квартира	11	1	30.86	1	21.90	2.70
245	Квартира	11	1	30.85	1	21.89	2.70
246	Квартира	11	1	55.95	2	29.70	2.70
247	Квартира	11	1	61.01	2	36.99	2.70
248	Квартира	11	1	43.18	1	17.93	2.70
249	Квартира	12	1	77.06	3	47.23	2.70
250	Квартира	12	1	37.41	1	15.01	2.70
251	Квартира	12	1	30.85	1	21.89	2.70
252	Квартира	12	1	30.86	1	21.90	2.70
253	Квартира	12	1	30.85	1	21.89	2.70
254	Квартира	12	1	55.95	2	29.70	2.70
255	Квартира	12	1	61.04	2	36.99	2.70
256	Квартира	12	1	43.24	1	17.93	2.70
257	Квартира	13	1	77.06	3	47.23	2.70
258	Квартира	13	1	37.41	1	15.01	2.70
259	Квартира	13	1	30.85	1	21.89	2.70
260	Квартира	13	1	30.86	1	21.90	2.70
261	Квартира	13	1	30.85	1	21.89	2.70
262	Квартира	13	1	55.95	2	29.70	2.70
263	Квартира	13	1	61.01	2	36.99	2.70
264	Квартира	13	1	43.18	1	17.93	2.70
265	Квартира	14	1	77.06	3	47.23	2.70

266	Квартира	14	1	37.41	1	15.01	2.70
267	Квартира	14	1	30.85	1	21.89	2.70
268	Квартира	14	1	30.86	1	21.90	2.70
269	Квартира	14	1	30.85	1	21.89	2.70
270	Квартира	14	1	55.95	2	29.70	2.70
271	Квартира	14	1	61.04	2	36.99	2.70
272	Квартира	14	1	43.24	1	17.93	2.70
273	Квартира	15	1	77.06	3	47.23	2.70
274	Квартира	15	1	37.41	1	15.01	2.70
275	Квартира	15	1	30.85	1	21.89	2.70
276	Квартира	15	1	30.86	1	21.90	2.70
277	Квартира	15	1	30.85	1	21.89	2.70
278	Квартира	15	1	55.95	2	29.70	2.70
279	Квартира	15	1	61.01	2	36.99	2.70
280	Квартира	15	1	43.18	1	17.93	2.70
281	Квартира	16	1	77.06	3	47.23	2.70
282	Квартира	16	1	37.41	1	15.01	2.70
283	Квартира	16	1	30.85	1	21.89	2.70
284	Квартира	16	1	30.86	1	21.90	2.70
285	Квартира	16	1	30.85	1	21.89	2.70
286	Квартира	16	1	55.95	2	29.70	2.70
287	Квартира	16	1	61.04	2	36.99	2.70
288	Квартира	16	1	43.24	1	17.93	2.70
289	Квартира	17	1	77.06	3	47.23	2.70
290	Квартира	17	1	37.41	1	15.01	2.70
291	Квартира	17	1	30.85	1	21.89	2.70
292	Квартира	17	1	30.86	1	21.90	2.70
293	Квартира	17	1	30.85	1	21.89	2.70
294	Квартира	17	1	55.95	2	29.70	2.70
295	Квартира	17	1	61.01	2	36.99	2.70
296	Квартира	17	1	43.18	1	17.93	2.70
297	Квартира	18	1	77.06	3	47.23	2.70
298	Квартира	18	1	37.41	1	15.01	2.70
299	Квартира	18	1	30.85	1	21.89	2.70
300	Квартира	18	1	30.86	1	21.90	2.70
301	Квартира	18	1	30.85	1	21.89	2.70
302	Квартира	18	1	55.95	2	29.70	2.70
303	Квартира	18	1	61.04	2	36.99	2.70
304	Квартира	18	1	43.24	1	17.93	2.70
305	Квартира	19	1	77.06	3	47.23	2.70
306	Квартира	19	1	37.41	1	15.01	2.70
307	Квартира	19	1	30.85	1	21.89	2.70
308	Квартира	19	1	30.86	1	21.90	2.70

309	Квартира	19	1	30.85	1	21.89	2.70
310	Квартира	19	1	55.95	2	29.70	2.70
311	Квартира	19	1	61.01	2	36.99	2.70
312	Квартира	19	1	43.18	1	17.93	2.70
313	Квартира	20	1	77.06	3	47.23	2.70
314	Квартира	20	1	37.41	1	15.01	2.70
315	Квартира	20	1	30.85	1	21.89	2.70
316	Квартира	20	1	30.86	1	21.90	2.70
317	Квартира	20	1	30.85	1	21.89	2.70
318	Квартира	20	1	55.95	2	29.70	2.70
319	Квартира	20	1	61.04	2	36.99	2.70
320	Квартира	20	1	43.24	1	17.93	2.70
321	Квартира	21	1	77.06	3	47.23	2.70
322	Квартира	21	1	37.41	1	15.01	2.70
323	Квартира	21	1	30.85	1	21.89	2.70
324	Квартира	21	1	30.86	1	21.90	2.70
325	Квартира	21	1	30.85	1	21.89	2.70
326	Квартира	21	1	55.95	2	29.70	2.70
327	Квартира	21	1	61.01	2	36.99	2.70
328	Квартира	21	1	43.18	1	17.93	2.70
329	Квартира	22	1	77.06	3	47.23	2.70
330	Квартира	22	1	37.41	1	15.01	2.70
331	Квартира	22	1	30.85	1	21.89	2.70
332	Квартира	22	1	30.86	1	21.90	2.70
333	Квартира	22	1	30.85	1	21.89	2.70
334	Квартира	22	1	55.95	2	29.70	2.70
335	Квартира	22	1	61.04	2	36.99	2.70
336	Квартира	22	1	43.24	1	17.93	2.70
337	Квартира	23	1	77.06	3	47.23	2.70
338	Квартира	23	1	37.41	1	15.01	2.70
339	Квартира	23	1	30.85	1	21.89	2.70
340	Квартира	23	1	30.86	1	21.90	2.70
341	Квартира	23	1	30.85	1	21.89	2.70
342	Квартира	23	1	55.95	2	29.70	2.70
343	Квартира	23	1	61.01	2	36.99	2.70
344	Квартира	23	1	43.18	1	17.93	2.70
345	Квартира	24	1	77.06	3	47.23	2.70
346	Квартира	24	1	37.41	1	15.01	2.70
347	Квартира	24	1	30.85	1	21.89	2.70
348	Квартира	24	1	30.86	1	21.90	2.70
349	Квартира	24	1	30.85	1	21.89	2.70
350	Квартира	24	1	55.95	2	29.70	2.70
351	Квартира	24	1	61.04	2	36.99	2.70

352	Квартира	24	1	43.24	1	17.93	2.70
353	Квартира	25	1	77.06	3	47.23	2.70
354	Квартира	25	1	37.41	1	15.01	2.70
355	Квартира	25	1	30.85	1	21.89	2.70
356	Квартира	25	1	30.86	1	21.90	2.70
357	Квартира	25	1	30.85	1	21.89	2.70
358	Квартира	25	1	55.95	2	29.70	2.70
359	Квартира	25	1	61.01	2	36.99	2.70
360	Квартира	25	1	43.18	1	17.93	2.70
15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
119а	Нежилое помещение	1	1	92.47	Офисное помещение	78.86	3.60
					Тамбур	7.49	
					КУиН	3.15	
					Сан.узел	2.97	
120а	Нежилое помещение	1	1	74.30	Офисное помещение	64.38	3.60
					Тамбур	4.50	
					КУиН	2.32	
					Сан.узел	3.10	
121а	Нежилое помещение	1	1	87.84	Офисное помещение	78.48	3.60
					Тамбур	4.48	
					КУиН	1.91	
					Сан.узел	2.97	
122а	Нежилое помещение	1	2	102.00	Офисное помещение	92.60	3.60
					Тамбур	4.52	
					КУиН	1.91	
					Сан.узел	2.97	
123а	Нежилое помещение	1	2	118.99	Офисное помещение	107.84	3.60
					Тамбур	4.87	
					КУиН	2.76	
					Сан.узел	3.52	
124а	Нежилое помещение	1	2	88.26	Офисное помещение	79.07	3.60
					Тамбур	4.59	
					КУиН	1.57	
					Сан.узел	3.03	
125а	Нежилое помещение	1	2	164.34	Офисное помещение	155.73	3.60
					Тамбур	4.14	
					КУиН	1.57	
					Сан.узел	2.90	
8	Машино-место	1	-	13.90	Машино-место 1	13.90	
9	Машино-место	1	-	13.90	Машино-место 2	13.90	

[illegible]

53	Машино-место	-1	-	13.90	Машино-место 46	13.90	
54	Машино-место	-1	-	13.90	Машино-место 47	13.90	
55	Машино-место	-1	-	13.90	Машино-место 48	13.90	
56	Машино-место	-1	-	13.90	Машино-место 49	13.90	
57	Машино-место	-1	-	13.90	Машино-место 50	13.90	
58	Машино-место	-1	-	13.90	Машино-место 51	13.90	
59	Машино-место	-1	-	13.90	Машино-место 52	13.90	
60	Машино-место	-1	-	13.90	Машино-место 53	13.90	
61	Машино-место	-1	-	13.90	Машино-место 54	13.90	
62	Машино-место	-1	-	13.90	Машино-место 55	13.90	
63	Машино-место	-1	-	13.90	Машино-место 56	13.90	
64	Машино-место	-1	-	13.90	Машино-место 57	13.90	
65	Машино-место	-1	-	13.90	Машино-место 58	13.90	
66	Машино-место	-1	-	13.90	Машино-место 59	13.90	
67	Машино-место	-1	-	13.90	Машино-место 60	13.90	
68	Машино-место	-1	-	13.90	Машино-место 61	13.90	
69	Машино-место	-1	-	13.90	Машино-место 62	13.90	
70	Машино-место	-1	-	13.90	Машино-место 63	13.90	
71	Машино-место	-1	-	13.90	Машино-место 64	13.90	
72	Машино-место	-1	-	13.90	Машино-место 65	13.90	
73	Машино-место	-1	-	13.90	Машино-место 66	13.90	
74	Машино-место	-1	-	13.90	Машино-место 67	13.90	
75	Машино-место	-1	-	13.90	Машино-место 68	13.90	
76	Машино-место	-1	-	13.90	Машино-место 69	13.90	
77	Машино-место	-1	-	13.90	Машино-место 70	13.90	
78	Машино-место	-1	-	13.90	Машино-место 71	13.90	
79	Машино-место	-1	-	13.90	Машино-место 72	13.90	
80	Машино-место	-1	-	13.90	Машино-место 73	13.90	
81	Машино-место	-1	-	13.90	Машино-место 74	13.90	
82	Машино-место	-1	-	13.90	Машино-место 75	13.90	
83	Машино-место	-1	-	13.90	Машино-место 76	13.90	
84	Машино-место	-1	-	13.90	Машино-место 77	13.90	
85	Машино-место	-1	-	13.90	Машино-место 78	13.90	
86	Машино-место	-1	-	13.90	Машино-место 79	13.90	
87	Машино-место	-1	-	13.90	Машино-место 80	13.90	
88	Машино-место	-1	-	13.90	Машино-место 81	13.90	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
1	Автостоянка нижний уровень	Подземная автостоянка	Общественное	533.98	
2	Помещение уборочного инвентаря	Подземная автостоянка	Общественное	5.38	
3	Электрощитовая	Подземная автостоянка	Общественное	5.13	

4	Пандус на нижний уровень	Подземная автостоянка	Общественное	39.8
5	Вент.камера	Подземная автостоянка	Общественное	20.04
6	Вент.камера	Подземная автостоянка	Общественное	20.04
7	Лестница на нижний уровень	Подземная автостоянка	Общественное	5.95
8	Лестница на верхний уровень	Подземная автостоянка	Общественное	6.38
9	Автостоянка верхний уровень	Подземная автостоянка	Общественное	335.72
10	Пандус на верхний уровень	Подземная автостоянка	Общественное	44.38
11	Подвал	Блок-секция 1, подвал	Техническое	279.3
12	Насосная, водомерный узел	Блок-секция 1, подвал	Техническое	56.15
13	Тамбур	Блок-секция 1, подвал	Техническое	3.92
14	Помещение ввода кабелей	Блок-секция 1, подвал	Техническое	5.93
15	Насосная пожаротушения	Блок-секция 1, подвал	Техническое	31.84
16	Лестница Л4	Блок-секция 1, подвал	Техническое	12.88
17	Тамбур	Блок-секция 1, этаж 1	Общественное	6.76
18	Тамбур	Блок-секция 1, этаж 1	Общественное	6.88
19	Вестибюль	Блок-секция 1, этаж 1	Общественное	45.02
20	Мусорокамера	Блок-секция 1, этаж 1	Общественное	2.48
21	Помещение уличного инвентаря	Блок-секция 1, этаж 1	Общественное	5.66
22	Тамбур	Блок-секция 1, этаж 1	Общественное	3.69
23	Колясочная	Блок-секция 1, этаж 1	Общественное	13.13
24	Тамбур	Блок-секция 1, этаж 1	Общественное	2.1
25	Тамбур	Блок-секция 1, этаж 1	Общественное	3.67
26	Помещение уборочного инвентаря	Блок-секция 1, этаж 1	Общественное	2.97
27	Электрощитовая	Блок-секция 1, этаж 1	Общественное	6.71
28	Электрощитовая	Блок-секция 1, этаж 1	Общественное	14.82
29	Помещение систем связи	Блок-секция 1, этаж 1	Общественное	11.83
30	Колясочная	Блок-секция 1, этаж 1	Общественное	2.48
31	Лестницы Л2	Блок-секция 1, этаж 1	Общественное	15.22
32	Тех. Пространство	Блок-секция 1, технический этаж	Техническое	81.88
33	Лестница	Блок-секция 1, технический этаж	Техническое	5.64
34	Лестничная клетка	Блок-секция 1, этаж 2	Общественное	15.42
35	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 1, этаж 2	Общественное	5.09
36	Тамбур	Блок-секция 1, этаж 2	Общественное	2.17
37	лифтовой холл	Блок-секция 1, этаж 2	Общественное	8.19
38	Колясочная	Блок-секция 1, этаж 2	Общественное	4
39	Коридор	Блок-секция 1, этаж 2	Общественное	28.31
40	Лестничная клетка	Блок-секция 1, этаж 3	Общественное	15.42
41	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 1, этаж 3	Общественное	5.09
42	Тамбур	Блок-секция 1, этаж 3	Общественное	2.17
43	лифтовой холл	Блок-секция 1, этаж 3	Общественное	8.19
44	Колясочная	Блок-секция 1, этаж 3	Общественное	2.48
45	Коридор	Блок-секция 1, этаж 3	Общественное	28.31
46	Лестничная клетка	Блок-секция 1, этаж 4	Общественное	15.42

47	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 1, этаж 4	Общественное	5.09
48	Тамбур	Блок-секция 1, этаж 4	Общественное	2.17
49	лифтовой холл	Блок-секция 1, этаж 4	Общественное	8.19
50	Колясочная	Блок-секция 1, этаж 4	Общественное	2.48
51	Коридор	Блок-секция 1, этаж 4	Общественное	28.31
52	Лестничная клетка	Блок-секция 1, этаж 5	Общественное	15.42
53	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 1, этаж 5	Общественное	5.09
54	Тамбур	Блок-секция 1, этаж 5	Общественное	2.17
55	лифтовой холл	Блок-секция 1, этаж 5	Общественное	8.19
56	Колясочная	Блок-секция 1, этаж 5	Общественное	2.48
57	Коридор	Блок-секция 1, этаж 5	Общественное	28.31
58	Лестничная клетка	Блок-секция 1, этаж 6	Общественное	15.42
59	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 1, этаж 6	Общественное	5.09
60	Тамбур	Блок-секция 1, этаж 6	Общественное	2.17
61	лифтовой холл	Блок-секция 1, этаж 6	Общественное	8.19
62	Колясочная	Блок-секция 1, этаж 6	Общественное	2.48
63	Коридор	Блок-секция 1, этаж 6	Общественное	28.31
64	Лестничная клетка	Блок-секция 1, этаж 7	Общественное	15.42
65	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 1, этаж 7	Общественное	5.09
66	Тамбур	Блок-секция 1, этаж 7	Общественное	2.17
67	лифтовой холл	Блок-секция 1, этаж 7	Общественное	8.19
68	Колясочная	Блок-секция 1, этаж 7	Общественное	2.48
69	Коридор	Блок-секция 1, этаж 7	Общественное	28.31
70	Лестничная клетка	Блок-секция 1, этаж 8	Общественное	15.42
71	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 1, этаж 8	Общественное	5.09
72	Тамбур	Блок-секция 1, этаж 8	Общественное	2.17
73	лифтовой холл	Блок-секция 1, этаж 8	Общественное	8.19
74	Колясочная	Блок-секция 1, этаж 8	Общественное	2.48
75	Коридор	Блок-секция 1, этаж 8	Общественное	28.31
76	Лестничная клетка	Блок-секция 1, этаж 9	Общественное	15.42
77	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 1, этаж 9	Общественное	5.09
78	Тамбур	Блок-секция 1, этаж 9	Общественное	2.17
79	лифтовой холл	Блок-секция 1, этаж 9	Общественное	8.19
80	Колясочная	Блок-секция 1, этаж 9	Общественное	2.48
81	Коридор	Блок-секция 1, этаж 9	Общественное	28.31
82	Лестничная клетка	Блок-секция 1, этаж 10	Общественное	15.42
83	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 1, этаж 10	Общественное	5.09
84	Тамбур	Блок-секция 1, этаж 10	Общественное	2.17
85	лифтовой холл	Блок-секция 1, этаж 10	Общественное	8.19
86	Колясочная	Блок-секция 1, этаж 10	Общественное	2.48
87	Коридор	Блок-секция 1, этаж 10	Общественное	28.31
88	Лестничная клетка	Блок-секция 1, этаж 11	Общественное	15.42
89	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 1, этаж 11	Общественное	5.09

90	Тамбур	Блок-секция 1, этаж 11	Общественное	2.17
91	лифтовой холл	Блок-секция 1, этаж 11	Общественное	8.19
92	Колясочная	Блок-секция 1, этаж 11	Общественное	2.48
93	Коридор	Блок-секция 1, этаж 11	Общественное	28.31
94	Лестничная клетка	Блок-секция 1, этаж 12	Общественное	15.42
95	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 1, этаж 12	Общественное	5.09
96	Тамбур	Блок-секция 1, этаж 12	Общественное	2.17
97	лифтовой холл	Блок-секция 1, этаж 12	Общественное	8.19
98	Колясочная	Блок-секция 1, этаж 12	Общественное	2.48
99	Коридор	Блок-секция 1, этаж 12	Общественное	28.31
100	Лестничная клетка	Блок-секция 1, этаж 13	Общественное	15.42
101	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 1, этаж 13	Общественное	5.09
102	Тамбур	Блок-секция 1, этаж 13	Общественное	2.17
103	лифтовой холл	Блок-секция 1, этаж 13	Общественное	8.19
104	Колясочная	Блок-секция 1, этаж 13	Общественное	2.48
105	Коридор	Блок-секция 1, этаж 13	Общественное	28.31
106	Лестничная клетка	Блок-секция 1, этаж 14	Общественное	15.42
107	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 1, этаж 14	Общественное	5.09
108	Тамбур	Блок-секция 1, этаж 14	Общественное	2.17
109	лифтовой холл	Блок-секция 1, этаж 14	Общественное	8.19
110	Колясочная	Блок-секция 1, этаж 14	Общественное	2.48
111	Коридор	Блок-секция 1, этаж 14	Общественное	28.31
112	Лестничная клетка	Блок-секция 1, этаж 15	Общественное	15.42
113	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 1, этаж 15	Общественное	5.09
114	Тамбур	Блок-секция 1, этаж 15	Общественное	2.17
115	лифтовой холл	Блок-секция 1, этаж 15	Общественное	8.19
116	Колясочная	Блок-секция 1, этаж 15	Общественное	2.48
117	Коридор	Блок-секция 1, этаж 15	Общественное	28.31
118	Лестничная клетка	Блок-секция 1, этаж 16	Общественное	15.42
119	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 1, этаж 16	Общественное	5.09
120	Тамбур	Блок-секция 1, этаж 16	Общественное	2.17
121	лифтовой холл	Блок-секция 1, этаж 16	Общественное	8.19
122	Колясочная	Блок-секция 1, этаж 16	Общественное	2.48
123	Коридор	Блок-секция 1, этаж 16	Общественное	28.31
124	Лестничная клетка	Блок-секция 1, этаж 17	Общественное	15.42
125	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 1, этаж 17	Общественное	5.09
126	Тамбур	Блок-секция 1, этаж 17	Общественное	2.17
127	лифтовой холл	Блок-секция 1, этаж 17	Общественное	8.19
128	Колясочная	Блок-секция 1, этаж 17	Общественное	2.48
129	Коридор	Блок-секция 1, этаж 17	Общественное	28.31
130	Лестничная клетка	Блок-секция 1, этаж 18	Общественное	15.42
131	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 1, этаж 18	Общественное	5.09
132	Тамбур	Блок-секция 1, этаж 18	Общественное	2.17

133	лифтовой холл	Блок-секция 1, этаж 18	Общественное	8.19
134	Колясочная	Блок-секция 1, этаж 18	Общественное	2.48
135	Коридор	Блок-секция 1, этаж 18	Общественное	28.31
136	Лестничная клетка	Блок-секция 1, этаж 19	Общественное	15.42
137	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 1, этаж 19	Общественное	5.09
138	Тамбур	Блок-секция 1, этаж 19	Общественное	2.17
139	лифтовой холл	Блок-секция 1, этаж 19	Общественное	8.19
140	Колясочная	Блок-секция 1, этаж 19	Общественное	2.48
141	Коридор	Блок-секция 1, этаж 19	Общественное	28.31
142	Лестничная клетка	Блок-секция 1, этаж 20	Общественное	15.42
143	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 1, этаж 20	Общественное	5.09
144	Тамбур	Блок-секция 1, этаж 20	Общественное	2.17
145	лифтовой холл	Блок-секция 1, этаж 20	Общественное	8.19
146	Колясочная	Блок-секция 1, этаж 20	Общественное	2.48
147	Коридор	Блок-секция 1, этаж 20	Общественное	28.31
148	Лестничная клетка	Блок-секция 1, этаж 21	Общественное	15.42
149	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 1, этаж 21	Общественное	5.09
150	Тамбур	Блок-секция 1, этаж 21	Общественное	2.17
151	лифтовой холл	Блок-секция 1, этаж 21	Общественное	8.19
152	Колясочная	Блок-секция 1, этаж 21	Общественное	2.48
153	Коридор	Блок-секция 1, этаж 21	Общественное	28.31
154	Лестничная клетка	Блок-секция 1, этаж 22	Общественное	15.42
155	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 1, этаж 22	Общественное	5.09
156	Тамбур	Блок-секция 1, этаж 22	Общественное	2.17
157	лифтовой холл	Блок-секция 1, этаж 22	Общественное	8.19
158	Колясочная	Блок-секция 1, этаж 22	Общественное	2.48
159	Коридор	Блок-секция 1, этаж 22	Общественное	28.31
160	Лестничная клетка	Блок-секция 1, этаж 23	Общественное	15.42
161	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 1, этаж 23	Общественное	5.09
162	Тамбур	Блок-секция 1, этаж 23	Общественное	2.17
163	лифтовой холл	Блок-секция 1, этаж 23	Общественное	8.19
164	Колясочная	Блок-секция 1, этаж 23	Общественное	2.48
165	Коридор	Блок-секция 1, этаж 23	Общественное	28.31
166	Лестничная клетка	Блок-секция 1, этаж 24	Общественное	15.42
167	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 1, этаж 24	Общественное	5.09
168	Тамбур	Блок-секция 1, этаж 24	Общественное	2.17
169	лифтовой холл	Блок-секция 1, этаж 24	Общественное	8.19
170	Колясочная	Блок-секция 1, этаж 24	Общественное	2.48
171	Коридор	Блок-секция 1, этаж 24	Общественное	28.31
172	Лестничная клетка	Блок-секция 1, этаж 25	Общественное	15.42
173	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 1, этаж 25	Общественное	5.09
174	Тамбур	Блок-секция 1, этаж 25	Общественное	2.17
175	лифтовой холл	Блок-секция 1, этаж 25	Общественное	8.19

176	Колясочная	Блок-секция 1, этаж 25	Общественное	2.48
177	Коридор	Блок-секция 1, этаж 25	Общественное	28.31
178	Чердак	Блок-секция 1, чердак	Техническое	405.54
179	Тамбур	Блок-секция 1, чердак	Техническое	5.09
180	Тамбур	Блок-секция 1, чердак	Техническое	2.17
181	Лестница	Блок-секция 1, чердак	Техническое	15.42
182	Машинное место	Блок-секция 1, Машинное помещение лифтов	Техническое	33.81
183	Лестница	Блок-секция 1, Машинное помещение лифтов	Техническое	17.2
184	Подвал	Блок-секция 2, подвал	Техническое	299.77
185	Индивидуальный тепловой пункт	Блок-секция 2, подвал	Техническое	77.97
186	Тамбур	Блок-секция 2, подвал	Техническое	3.92
187	Лестница ЛЗ	Блок-секция 2, подвал	Техническое	12.88
188	Тамбур	Блок-секция 2, этаж 1	Общественное	4.59
189	Тамбур	Блок-секция 2, этаж 1	Общественное	5.91
190	Вестибюль	Блок-секция 2, этаж 1	Общественное	44.76
191	Мусорокамера	Блок-секция 2, этаж 1	Общественное	2.48
192	Помещение уборочного инвентаря	Блок-секция 2, этаж 1	Общественное	3.06
193	Тамбур	Блок-секция 2, этаж 1	Общественное	3.65
194	Колясочная	Блок-секция 2, этаж 1	Общественное	11.2
195	Тамбур	Блок-секция 2, этаж 1	Общественное	2.1
196	Тамбур	Блок-секция 2, этаж 1	Общественное	3.45
197	Лестницы Л1	Блок-секция 2, этаж 1	Общественное	15.22
198	Колясочная	Блок-секция 2, этаж 1	Общественное	2.48
199	Тех. Пространство	Блок-секция 2, технический этаж	Техническое	14.2
200	Тех. Пространство	Блок-секция 2, технический этаж	Техническое	11.96
201	Тех. Пространство	Блок-секция 2, технический этаж	Техническое	8.07
202	Лестница	Блок-секция 2, технический этаж	Техническое	5.64
203	Лестничная клетка	Блок-секция 2, этаж 2	Общественное	15.42
204	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 2, этаж 2	Общественное	5.09
205	Тамбур	Блок-секция 2, этаж 2	Общественное	2.17
206	лифтовой холл	Блок-секция 2, этаж 2	Общественное	8.19
207	Колясочная	Блок-секция 2, этаж 2	Общественное	4
208	Коридор	Блок-секция 2, этаж 2	Общественное	32.39
209	Лестничная клетка	Блок-секция 2, этаж 3	Общественное	15.42
210	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 2, этаж 3	Общественное	5.09
211	Тамбур	Блок-секция 2, этаж 3	Общественное	2.17
212	лифтовой холл	Блок-секция 2, этаж 3	Общественное	8.19
213	Колясочная	Блок-секция 2, этаж 3	Общественное	2.48
214	Коридор	Блок-секция 2, этаж 3	Общественное	32.39
215	Лестничная клетка	Блок-секция 2, этаж 4	Общественное	15.42
216	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 2, этаж 4	Общественное	5.09
217	Тамбур	Блок-секция 2, этаж 4	Общественное	2.17
218	лифтовой холл	Блок-секция 2, этаж 4	Общественное	8.19

219	Колясочная	Блок-секция 2, этаж 4	Общественное	2.48
220	Коридор	Блок-секция 2, этаж 4	Общественное	32.39
221	Лестничная клетка	Блок-секция 2, этаж 5	Общественное	15.42
222	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 2, этаж 5	Общественное	5.09
223	Тамбур	Блок-секция 2, этаж 5	Общественное	2.17
224	лифтовой холл	Блок-секция 2, этаж 5	Общественное	8.19
225	Колясочная	Блок-секция 2, этаж 5	Общественное	2.48
226	Коридор	Блок-секция 2, этаж 5	Общественное	32.39
227	Лестничная клетка	Блок-секция 2, этаж 6	Общественное	15.42
228	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 2, этаж 6	Общественное	5.09
229	Тамбур	Блок-секция 2, этаж 6	Общественное	2.17
230	лифтовой холл	Блок-секция 2, этаж 6	Общественное	8.19
231	Колясочная	Блок-секция 2, этаж 6	Общественное	2.48
232	Коридор	Блок-секция 2, этаж 6	Общественное	32.39
233	Лестничная клетка	Блок-секция 2, этаж 7	Общественное	15.42
234	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 2, этаж 7	Общественное	5.09
235	Тамбур	Блок-секция 2, этаж 7	Общественное	2.17
236	лифтовой холл	Блок-секция 2, этаж 7	Общественное	8.19
237	Колясочная	Блок-секция 2, этаж 7	Общественное	2.48
238	Коридор	Блок-секция 2, этаж 7	Общественное	32.39
239	Лестничная клетка	Блок-секция 2, этаж 8	Общественное	15.42
240	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 2, этаж 8	Общественное	5.09
241	Тамбур	Блок-секция 2, этаж 8	Общественное	2.17
242	лифтовой холл	Блок-секция 2, этаж 8	Общественное	8.19
243	Колясочная	Блок-секция 2, этаж 8	Общественное	2.48
244	Коридор	Блок-секция 2, этаж 8	Общественное	32.39
245	Лестничная клетка	Блок-секция 2, этаж 9	Общественное	15.42
246	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 2, этаж 9	Общественное	5.09
247	Тамбур	Блок-секция 2, этаж 9	Общественное	2.17
248	лифтовой холл	Блок-секция 2, этаж 9	Общественное	8.19
249	Колясочная	Блок-секция 2, этаж 9	Общественное	2.48
250	Коридор	Блок-секция 2, этаж 9	Общественное	32.39
251	Лестничная клетка	Блок-секция 2, этаж 10	Общественное	15.42
252	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 2, этаж 10	Общественное	5.09
253	Тамбур	Блок-секция 2, этаж 10	Общественное	2.17
254	лифтовой холл	Блок-секция 2, этаж 10	Общественное	8.19
255	Колясочная	Блок-секция 2, этаж 10	Общественное	2.48
256	Коридор	Блок-секция 2, этаж 10	Общественное	32.39
257	Лестничная клетка	Блок-секция 2, этаж 11	Общественное	15.42
258	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 2, этаж 11	Общественное	5.09
259	Тамбур	Блок-секция 2, этаж 11	Общественное	2.17
260	лифтовой холл	Блок-секция 2, этаж 11	Общественное	8.19
261	Колясочная	Блок-секция 2, этаж 11	Общественное	2.48

262	Коридор	Блок-секция 2, этаж 11	Общественное	32.39
263	Лестничная клетка	Блок-секция 2, этаж 12	Общественное	15.42
264	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 2, этаж 12	Общественное	5.09
265	Тамбур	Блок-секция 2, этаж 12	Общественное	2.17
266	лифтовой холл	Блок-секция 2, этаж 12	Общественное	8.19
267	Колясочная	Блок-секция 2, этаж 12	Общественное	2.48
268	Коридор	Блок-секция 2, этаж 12	Общественное	32.39
269	Лестничная клетка	Блок-секция 2, этаж 13	Общественное	15.42
270	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 2, этаж 13	Общественное	5.09
271	Тамбур	Блок-секция 2, этаж 13	Общественное	2.17
272	лифтовой холл	Блок-секция 2, этаж 13	Общественное	8.19
273	Колясочная	Блок-секция 2, этаж 13	Общественное	2.48
274	Коридор	Блок-секция 2, этаж 13	Общественное	32.39
275	Лестничная клетка	Блок-секция 2, этаж 14	Общественное	15.42
276	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 2, этаж 14	Общественное	5.09
277	Тамбур	Блок-секция 2, этаж 14	Общественное	2.17
278	лифтовой холл	Блок-секция 2, этаж 14	Общественное	8.19
279	Колясочная	Блок-секция 2, этаж 14	Общественное	2.48
280	Коридор	Блок-секция 2, этаж 14	Общественное	32.39
281	Лестничная клетка	Блок-секция 2, этаж 15	Общественное	15.42
282	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 2, этаж 15	Общественное	5.09
283	Тамбур	Блок-секция 2, этаж 15	Общественное	2.17
284	лифтовой холл	Блок-секция 2, этаж 15	Общественное	8.19
285	Колясочная	Блок-секция 2, этаж 15	Общественное	2.48
286	Коридор	Блок-секция 2, этаж 15	Общественное	32.39
287	Лестничная клетка	Блок-секция 2, этаж 16	Общественное	15.42
288	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 2, этаж 16	Общественное	5.09
289	Тамбур	Блок-секция 2, этаж 16	Общественное	2.17
290	лифтовой холл	Блок-секция 2, этаж 16	Общественное	8.19
291	Колясочная	Блок-секция 2, этаж 16	Общественное	2.48
292	Коридор	Блок-секция 2, этаж 16	Общественное	32.39
293	Лестничная клетка	Блок-секция 2, этаж 17	Общественное	15.42
294	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 2, этаж 17	Общественное	5.09
295	Тамбур	Блок-секция 2, этаж 17	Общественное	2.17
296	лифтовой холл	Блок-секция 2, этаж 17	Общественное	8.19
297	Колясочная	Блок-секция 2, этаж 17	Общественное	2.48
298	Коридор	Блок-секция 2, этаж 17	Общественное	32.39
299	Лестничная клетка	Блок-секция 2, этаж 18	Общественное	15.42
300	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 2, этаж 18	Общественное	5.09
301	Тамбур	Блок-секция 2, этаж 18	Общественное	2.17
302	лифтовой холл	Блок-секция 2, этаж 18	Общественное	8.19
303	Колясочная	Блок-секция 2, этаж 18	Общественное	2.48
304	Коридор	Блок-секция 2, этаж 18	Общественное	32.39

305	Лестничная клетка	Блок-секция 2, этаж 19	Общественное	15.42
306	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 2, этаж 19	Общественное	5.09
307	Тамбур	Блок-секция 2, этаж 19	Общественное	2.17
308	лифтовой холл	Блок-секция 2, этаж 19	Общественное	8.19
309	Колясочная	Блок-секция 2, этаж 19	Общественное	2.48
310	Коридор	Блок-секция 2, этаж 19	Общественное	32.39
311	Лестничная клетка	Блок-секция 2, этаж 20	Общественное	15.42
312	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 2, этаж 20	Общественное	5.09
313	Тамбур	Блок-секция 2, этаж 20	Общественное	2.17
314	лифтовой холл	Блок-секция 2, этаж 20	Общественное	8.19
315	Колясочная	Блок-секция 2, этаж 20	Общественное	2.48
316	Коридор	Блок-секция 2, этаж 20	Общественное	32.39
317	Лестничная клетка	Блок-секция 2, этаж 21	Общественное	15.42
318	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 2, этаж 21	Общественное	5.09
319	Тамбур	Блок-секция 2, этаж 21	Общественное	2.17
320	лифтовой холл	Блок-секция 2, этаж 21	Общественное	8.19
321	Колясочная	Блок-секция 2, этаж 21	Общественное	2.48
322	Коридор	Блок-секция 2, этаж 21	Общественное	32.39
323	Лестничная клетка	Блок-секция 2, этаж 22	Общественное	15.42
324	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 2, этаж 22	Общественное	5.09
325	Тамбур	Блок-секция 2, этаж 22	Общественное	2.17
326	лифтовой холл	Блок-секция 2, этаж 22	Общественное	8.19
327	Колясочная	Блок-секция 2, этаж 22	Общественное	2.48
328	Коридор	Блок-секция 2, этаж 22	Общественное	32.39
329	Лестничная клетка	Блок-секция 2, этаж 23	Общественное	15.42
330	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 2, этаж 23	Общественное	5.09
331	Тамбур	Блок-секция 2, этаж 23	Общественное	2.17
332	лифтовой холл	Блок-секция 2, этаж 23	Общественное	8.19
333	Колясочная	Блок-секция 2, этаж 23	Общественное	2.48
334	Коридор	Блок-секция 2, этаж 23	Общественное	32.39
335	Лестничная клетка	Блок-секция 2, этаж 24	Общественное	15.42
336	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 2, этаж 24	Общественное	5.09
337	Тамбур	Блок-секция 2, этаж 24	Общественное	2.17
338	лифтовой холл	Блок-секция 2, этаж 24	Общественное	8.19
339	Колясочная	Блок-секция 2, этаж 24	Общественное	2.48
340	Коридор	Блок-секция 2, этаж 24	Общественное	32.39
341	Лестничная клетка	Блок-секция 2, этаж 25	Общественное	15.42
342	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 2, этаж 25	Общественное	5.09
343	Тамбур	Блок-секция 2, этаж 25	Общественное	2.17
344	лифтовой холл	Блок-секция 2, этаж 25	Общественное	8.19
345	Колясочная	Блок-секция 2, этаж 25	Общественное	2.48
346	Коридор	Блок-секция 2, этаж 25	Общественное	32.39
347	Чердак	Блок-секция 2, чердак	Техническое	411.61

348	Тамбур	Блок-секция 2, чердак	Техническое	5.09
349	Тамбур	Блок-секция 2, чердак	Техническое	2.17
350	Лестница	Блок-секция 2, чердак	Техническое	15.42
351	Машинное место	Блок-секция 2, Машинное помещение лифтов	Техническое	33.81
352	Лестница	Блок-секция 2, Машинное помещение лифтов	Техническое	17.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Дом 13: б/с 1,2	Лифт, 4 шт	Вертикальный транспорт
2	Электрощитовая (жилое), 1 этаж, б/с 2	ВРУ-1, ВРУ-2	Электроснабжение
3	Электрощитовая (нежилое), 1 этаж, б/с 2	ВРУ-3	Электроснабжение
4	Электрощитовая (автостоянка), план на отм.-1.450	ВРУ-4	Электроснабжение
5	Помещения мусоропровода, б/с 1, 2	Зачистное устройство мусоропровода; поливочные краны	Водоснабжение
6	Насосная, водомерный узел, подвал, б/с 2	Водомерный узел со счетчиками; станции повышения давления на хоз.-питьевые нужды; станция повышения давления на противопожарные нужды;	Водоснабжение
7	Насосная пожаротушения, подвал, б/с 2	Повысительная насосная установка	Водоснабжение
8	ИТП, подвал, б/с 1	Узел учета тепловой энергии. Оборудование для индивидуального теплового пункта.	Отопление
9	Венткамера, б/с 1, 2	Установка дымоудаления воздуха; Установки подпора воздуха.	Вентиляция
10	Венткамера (автостоянка), план на отм. -1.450	Установка дымоудаления воздуха; Установки подпора воздуха.	Вентиляция

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 13.02.2020
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2021
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 992 721 527,26 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 0 руб.
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: 0 руб.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 24:50:0400415:93
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ СИБИРСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810900110004512
		Корреспондентский счет: 30101810250040000867
		БИК: 045004867
		ИНН: 7706092528
		КПП: 540643001
		ОГРН: 1027739019208
		ОКПО: 04355817
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 103
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 257
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 7
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 5 621,46 м2

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 11 969,17 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 728,2 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 299 819 131,75 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 625 412 842,43 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 46 827 487 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору		22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте		23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	
		Описание изменений	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 765968281632513679473109167010699320668

Владелец: **ООО СЗ "ПРЕОБРАЖЕНСКИЙ 13", Прохоренко
Василий Николаевич, Красноярск**

Действителен: с 08.10.2020 по 08.10.2021