

Кому: **Обществу с ограниченной
ответственностью
«Специализированный
застройщик «АРБАН»**
(наименование застройщика)
ИНН: 2464225978
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
Красноярский край,
полное наименование организации – для
г. Красноярск, 660079,
юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Мусорского, д. 19, стр. 1, оф. 7
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

**24-308-224-2018
от 29.06.2018**

Дата **04.10.2019**
(внесение изменений в наименование
застройщика)

№

Администрация города Красноярска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями, подземными парковками, объектами соцкультбыта и инженерным обеспечением объектов по строительному адресу: г. Красноярск, Советский район, в районе ул. Малиновского» Жилой дом № 9

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы		ООО «КРАССЕТИ»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы		№ 24-2-1-2-0027-18 от 29.06.2018
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		24:50:0400111:2284
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		24:50:0400111
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка		№ RU24308000-18417 от 28.06.2018
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		ООО «ЕНИСЕЙСТРОЙ», 2018, шифр: 40-17-9
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилой дом № 9		
	Общая площадь (кв. м):	-	Площадь участка (кв. м): 20661
	Объем (куб. м):	47145,5	в том числе подземной части (куб. м): 1916,3
	Количество этажей (шт.):	19	Высота (м): 59,580
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	846,6	

	Иные показатели:	Площадь жилого здания: 13545,5 кв.м. Общая площадь квартир: 8216,2 кв.м. Площадь квартир: 7933,3 кв.м. Количество квартир: 128 в том числе: однокомнатных: 16 двухкомнатных: 83 трехкомнатных: 13 четырехкомнатных: 16 Количество встроенных нежилых (офисных) помещений: 8 Площадь встроенных нежилых (офисных) помещений по экспликации: 414,4 кв.м. Этажность всего: 18 в том числе: жилые: 16, нежилые: 1, технический этаж: 1 кроме того: нижний (подвальный) технический этаж: 1 Количество секций: 1
5		Красноярский край, г. Красноярск, Советский район, ул. Малиновского
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта: -	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 29 ” июня 20 23 г. в соответствии с проектной документацией, Разделом 6. «Проект организации строительства»

Заместитель Главы города

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“07” 10 20 19 г.

М.П.



О.Н. Животов

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения

продлено до “___” _____ 20___ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“___” _____ 20___ г.

М.П.